

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

22318928



Neergelegd
21-03-2022

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 23/03/2022 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0783627366

Naam

(voluit) : **RVS Bouwwerken**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Kleine Dijk 1 bus c
: 3920 Lommel

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte verleden voor meester Natalie Cabes, notaris te Houthalen-Helchteren, op 21 maart 2022 blijkt dat de volgende besloten vennootschap werd opgericht.

1) Aandeelhouder: Vansummeren Raf Henri An, geboren te Lommel op 5 maart 1969, echtgenoot van mevrouw Bernaerds Leen, wonende te 3920 Lommel, Kleine Dijk 1c.

2) Rechtsvorm en Naam: Besloten vennootschap "RVS Bouwwerken".

3) Zetel: De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest.

4) Voorwerp: De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening, voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

- ° Vervaardiging van vlakglas.
- ° Vervaardiging van kantoor- en winkelmeubelen.
- ° Vervaardiging van speciale winkelmeubels, toonbanken, vitrines, rekken, enz., overwegend van metaal.
- ° Vervaardiging van meubels voor werkplaatsen, kantoormeubelen, meubels voor restaurants, scholen, enz., overwegend van metaal.
- ° Vervaardiging van speciale winkelmeubels, toonbanken, vitrines, rekken, enz., overwegend van andere materialen dan metaal.
- ° Vervaardiging van meubels voor werkplaatsen, kantoormeubelen, meubels voor restaurants, scholen, enz. overwegend van andere materialen dan metaal.
- ° Vervaardiging van stoelen en zitmeubels voor kantoren en werkplaatsen.
- ° Vervaardiging van keukenmeubelen.
- ° Vervaardiging van meubels en modulaire meubelementen voor inbouwkeukens.
- ° Vervaardiging van eetkamer-, zitkamer-, slaapkamer- en badkamermeubelen.
- ° Ontwikkeling van residentiële bouwprojecten.
- ° Projectontwikkeling voor de nieuwbouw van individuele woningen of voor renovatiewerken.
- ° Projectontwikkeling voor de bouw van appartementsgebouwen.
- ° Ontwikkeling van niet-residentiële bouwprojecten.
- ° Projectontwikkeling voor kantoorbouw.
- ° Projectontwikkeling voor de bouw of de aanleg van : commerciële, en industriële centra, hotels, industriezones en markten, jachthavens, wintersportcentra, enz.
- ° Projectontwikkeling voor de aanleg of renovatie van stadswijken.
- ° Bouw van rioleringen.
- ° Slopen van gebouwen en andere bouwwerken.
- ° Grondverzet : graven, ophogen, egaliseren en nivelleren van bouwterreinen, graven van sleuven en geulen, verwijderen van rotsen, grondverzet met behulp van explosieven.
- ° Elektrotechnische installatiewerken aan gebouwen.
- ° Onderneming voor de installatie van elektrische bedrading en toebehoren.
- ° Onderneming voor de installatie van de bedrading voor telefooninstallaties en computersystemen.
- ° Onderneming voor de installatie van bewakingssystemen en alarminstallaties tegen diefstal.
- ° Elektrotechnische installatiewerken, uitgezonderd aan gebouwen.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 23/03/2022 - Annexes du Moniteur belge

- ° Installatie van verlichtings- en signaleringssystemen voor wegen en spoorwegen, in havens en luchthavens (inclusief de installatie van verkeersborden).
- ° Installatie van verwarming, klimaatregeling en ventilatie.
- ° Installatie in gebouwen en andere bouwwerken van : verwarmingssystemen elektriciteit, gas of stookolieapp., verwarmingsketels, app. en leidingen voor ventilatie en klimaatregeling, enz.
- ° Installatie van verwarming, klimaatregeling en ventilatie (zonder verwarming).
- ° Onderneming voor de installatie van elektrische verwarmingsinstallaties.
- ° Isolatiwerkzaamheden.
- ° Aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van : - thermische isolatiemateriaal - isolatiemateriaal tegen geluid en trillingen.
- ° Isolatiwerkzaamheden aan verwarmingsleidingen en leidingen van koelsystemen.
- ° Installatie van stores en zonneschermen.
- ° Stukadoorswerk.
- ° Aanbrengen van pleister- en stukadoorswerk (inclusief het aanbrengen van een hechtgrond) aan de binnen- of buitenzijde van gebouwen en andere bouwwerken.
- ° Schrijnwerk.
- ° Montage van buiten- en binnenschrijnwerk van hout of van kunststof : deuren, vensters, kozijnen, trappen, muurkasten, inbouwkeukens, winkelinrichtingen, enz.
- ° Installatie van al dan niet verplaatsbare tussenwanden, bekleding van wanden, plafonds, enz. in hout of kunststof.
- ° Installatie van garagepoorten, luiken, zonneblinden, traliwerk, hekken, enz., in hout of kunststof.
- ° Installatie van geblindeerde deuren en brandwerende deuren in hout of kunststof.
- ° Montage van serres, veranda's, enz., in hout of kunststof.
- ° Montage van buiten- en binnenschrijnwerk in metaal : deuren, vensters, kozijnen, trappen, muurkasten, inbouwkeukens, winkelinrichtingen, enz.
- ° Installatie van al dan niet verplaatsbare tussenwanden, de bekleding van wanden, plafonds, enz., in metaal.
- ° Installatie van garagepoorten, luiken, zonneblinden, traliwerk, hekken, enz., in metaal.
- ° Installatie van geblindeerde deuren en brandwerende deuren in metaal.
- ° Montage van serres, veranda's enz. in metaal.
- ° Montage van buiten- en binnenschrijnwerk van kunststof.
- ° Installatie van binnendeuren, scheidingswanden enzovoort van glas.
- ° Plaatsen van tussenwanden van gipsplaten.
- ° Plaatsen van vloer- en wandtegels.
- ° Aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van : vloer-of wandtegels van keramische stoffen, beton of gehouwen steen, vloerbedekking en wandbekleding van terrazzo marmer, graniet of lei, enzovoort.
- ° Plaatsen van vloerbedekking en wandbekleding van hout.
- ° Plaatsen in gebouwen en andere bouwwerken van: parket en andere houten vloerbedekking, wandbekleding van hout.
- ° Plaatsen van behang en vloerbedekking en wandbekleding van andere materialen.
- ° Plaatsen van behang.
- ° Schilderen van het binnen- en buitenwerk van gebouwen.
- ° Schilderen van metalen constructies.
- ° Glaszetten.
- ° Aanbrengen van glas, spiegels, enzovoort.
- ° Reinigen van nieuwe gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden.
- ° Dakwerkzaamheden.
- ° Bouw van daken.
- ° Plaatsen van dakbedekking van ongeacht welk materiaal.
- ° Plaatsen van dakgoten en regenafvoerbuizen.
- ° Waterdicht maken van daken en dakterrassen.
- ° Bouw van sierschouwen en open haarden.
- ° Uitvoeren van metsel- en voegwerken.
- ° Chapewerken.
- ° Chapewerken.
- ° Overige gespecialiseerde bouwwerkzaamheden.
- ° Wassen en poetsen van motorvoertuigen.
- ° Verhuizing van het meubilair van particulieren, kantoren, werkplaatsen of fabrieken.
- ° Levering van meubels en huishoudapparaten.
- ° Managementsactiviteiten van holdings : tussenkomen in het dagelijks bestuur, vertegenwoordigen van bedrijven op grond van bezit van of controle over het maatschappelijk kapitaal, enzovoort.
- ° Activiteiten van hoofdkantoren.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- ° Verlenen van adviezen en hulp aan het bedrijfsleven en de overheid op het gebied van planning, organisatie, efficiëntie en toezicht, het verschaffen van informatie aan de bedrijfsleiding, enzovoort.
- ° Ontwerpen van tuinen en parken, enzovoort.
- ° Algemene reiniging van gebouwen.
- ° Lappen van ramen.
- ° Overige zakelijke dienstverlening, n.e.g..
- ° Reparatie van meubelen en stoffering.
- ° Renovatie en restauratie van meubels.
- ° Overige persoonlijke diensten.

Het beheren van onroerend en roerend patrimonium voor eigen rekening zoals het beheer van een onroerend vermogen, de huurfinanciering van onroerende goederen, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen.

De vennootschap mag zich borgstellen of zakelijke zekerheden verlenen ten voordele van vennootschappen of particulieren, in de meest ruime zin.

Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

5) Aanvangsvermogen en inbrengen: De vennootschap heeft een aanvangsvermogen van vijfduizend euro (€ 5.000,00).

Als vergoeding voor de inbrengen werden vijftig (50) gelijke aandelen zonder vermelding van nominale waarde uitgegeven.

6) Duur van de vennootschap: De vennootschap bestaat voor onbeperkte duur vanaf het bekomen van rechtspersoonlijkheid doch ten vroegste vanaf 1 april 2022.

7) Bestuur: De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben.

De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurders wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer van zijn leden, die dan de titel dragen van gedelegeerd bestuurder, of aan één of meer directeurs.

Het bestuursorgaan bepaalt of zij alleen, dan wel gezamenlijk optreden.

8) Boekjaar: Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op eenendertig december van ieder jaar.

Het eerste boekjaar gaat in op 1 april 2022 en wordt afgesloten op 31 december 2022.

9) Winstverdeling - reserves: De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Aan het bestuursorgaan wordt de bevoegdheid verleend om, binnen de grenzen van de artikelen 5:142 en 5:143 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen over te gaan tot uitkeringen uit de winst van het lopende boekjaar of uit de winst van het voorgaande boekjaar zolang de

jaarrekening van dat boekjaar nog niet is goedgekeurd, in voorkomend geval verminderd met het overgedragen verlies of vermeerderd met de overgedragen winst.

10) Algemene vergadering: Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, op 15 juni om 18.00 uur. Valt de hierboven bepaalde datum op een zondag of een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag.

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

11) Benoemingen: De vergadering beslist het aantal bestuurders te bepalen op één.

Werd benoemd tot niet-statutair bestuurder(s) voor een onbepaalde duur, de heer Vansummeren Raf Henri An, geboren te Lommel op 5 maart 1969, wonende te 3920 Lommel, Kleine Dijk 1c, die aanvaard heeft.

Zijn mandaat is bezoldigd.

12) Volmacht: De besloten vennootschap Administratieve en Financiële Optimalisatie, afgekort A.F. O., gevestigd te 3920 Lommel, Vredestraat 19, ingeschreven in het rechtspersonenregister onder het nummer 0627.837.052, ressorterend onder het rechtsgebied Antwerpen, afdeling Hasselt, vertegenwoordigd door de heer Schildermans Bart, wonende te 3920 Lommel, Vredestraat 19, of elke andere door hem aangewezen persoon, is aangewezen als lasthebber *ad hoc* van de vennootschap, om over de fondsen te beschikken, alle documenten te ondertekenen en alle nodige formaliteiten te vervullen bij de administratie van de btw en met het oog op de inschrijving bij de Kruispuntbank van Ondernemingen.

Met het oog hierop, heeft de lasthebber *ad hoc* de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is.

13) Adres van de zetel

Het adres van de zetel is gevestigd te 3920 Lommel, Kleine Dijk 1c.

14) E-mail adres

Het e-mailadres van de vennootschap is rvsbouwwerken@gmail.com.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL, OPGEMAAKT VOOR REGISTRATIE, UITSLUITEND MET HET OOG OP NEERLEGGING IN HET VENNOOTSCHAPSDOSSIER

Notaris Natalie Cabes

Houthalen-Helchteren

Een eensluidende uitgifte van de oprichtingsakte evenals een exemplaar van de gecoördineerde tekst van de statuten wordt samen met dit document neergelegd.