



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

22320627



Neergelegd
28-03-2022

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 30/03/2022 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0783918663

Naam

(voluit) : ATELIER NOORDERVAART

(verkort) :

Rechtsvorm : Vennootschap onder firma

Volledig adres v.d. zetel : Cauwenberglei 59

2243 Zandhoven (Pulle)

België

Onderwerp akte : Oprichting

Op heden, 28 maart 2022, zijn de partijen:

- de heer Lenaerts Michiel, geboren te Wilrijk op 9 mei 1993, wonende te Kleinheide 4 – 2242 Zandhoven,
- mevrouw De Bruyn Mouna, geboren te Mortsel op 2 oktober 1994, wonende te Cauwenberglei 59 – 2243 Zandhoven,

overeengekomen om een vennootschap onder firma op te richten met als naam ATELIER NOORDERVAART.

De zetel van de vennootschap is gevestigd te Cauwenberglei 59 – 2243 Zandhoven.

De eigen middelen van de vennootschap bedragen 2.000,00 (tweeduizend) euro.

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur met ingang vanaf heden.

De oprichters hebben de volgende inbrengen gedaan:

- de heer Lenaerts Michiel, voormeld, brengt 1.000,00 (duizend) euro in door middel van inbreng in geld waarvoor hij 100 (honderd) aandelen zonder vermelding van de nominale waarde ontvangt;
- mevrouw De Bruyn Mouna, voormeld, brengt 1.000,00 (duizend) euro in door middel van inbreng in geld waarvoor zij 100 (honderd) aandelen zonder vermelding van de nominale waarde ontvangt.

De oprichters verklaren tevens dat de vennootschap overeenkomstig artikel 2:2 WVV alle verbintenissen overneemt die tot op heden in haar naam aangegaan werden.

De statuten van de vennootschap luiden als volgt:

HOOFDSTUK I - BENAMING, ZETEL, DUUR

Artikel 1. Rechtsvorm en naam

De vennootschap heeft de vorm van een vennootschap onder firma. Haar naam luidt ATELIER NOORDERVAART.

Artikel 2. Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te Cauwenberglei 59 – 2243 Zandhoven, aldus gelegen in het Vlaams gewest.

Hij kan, zonder statutenwijziging, door een beslissing van de zaakvoerder(s) overgebracht worden naar elke andere plaats in België binnen het Nederlandse taalgebied of het tweetalige gebied Brussel-Hoofdstad. Elke verplaatsing van de zetel van de vennootschap zal bekendgemaakt worden in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

Artikel 3. Duur

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur. In afwijking van artikel 4:16 WVV, eindigt ze niet door de dood, de onbekwaamheid, de vereffening, het faillissement, het kennelijk onvermogen of elke andere verhindering van een van de vennoten. Behoudens door de rechter, kan de vennootschap slechts ontbonden worden door een vergadering van de vennoten met inachtneming van de vereisten voor een statutenwijziging. Ongeacht het voormelde zal de vennootschap steeds van rechtswege ontbonden zijn indien er op een bepaald ogenblik minder dan twee vennoten zijn.

HOOFDSTUK II - VOORWERP

Artikel 4. Voorwerp

De vennootschap heeft tot voorwerp:

Patrimonium

- het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen, het beheren en verhuren en verhandelen van onroerend vermogen;

- alle verrichtingen, studies en operaties met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de aanpassing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur en verhuur, de ruil, de verkaveling en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten. Dit zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden.

- zij mag bij wijze van inbreng in speciën of in natura, van fusie of splitsing, inschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of op een andere wijze, een aandeel nemen in alle bestaande of op te richten vennootschappen of bedrijven, in België of het buitenland, waarvan het maatschappelijk doel identiek, gelijkaardig of verwant is met het hare, of van aard is de uitoefening van haar maatschappelijk doel te bevorderen.

Management

- alle mogelijke advies- en/of dienstenfuncties;

Holding

- het beleggen, het intekenen op, vast overnemen, plaatsen, kopen, verkopen en verhandelen van aandelen, deelbewijzen, obligaties, warrants, certificaten, schuldvorderingen, gelden en andere roerende waarden, uitgegeven door Belgische of buitenlandse ondernemingen al dan niet onder de vorm van handelsvennootschappen, administratiekantoren, instellingen en verenigingen al dan niet met een (semi)-publiekrechtelijk statuut;

- het beheren van beleggingen en van participaties in dochtervennootschappen, het waarnemen van bestuurdersfuncties, het verlenen van advies, management en andere diensten aan of in overeenstemming met de activiteiten die de vennootschap zelf voert. Deze diensten kunnen worden geleverd krachtens contractuele of statutaire benoemingen en in de hoedanigheid van externe raadgever of orgaan van de cliënt;

- het verstrekken van leningen en voorschotten onder eender welke vorm of duur, aan alle verbonden ondernemingen of ondernemingen waarin ze een participatie bezit, alsmede het waarborgen van alle verbintenissen van zelfde ondernemingen.

Dit alles in de meest ruime betekenis van het woord. De vennootschap mag bovengenoemd doel verwezenlijken, hetzij voor eigen rekening, hetzij voor rekening van derden, zowel in België als in het buitenland. Deze opsommingen zijn enkel aanduidend en niet begrenzend. Zo kan de vennootschap, als tot haar doel behorende, alle daden stellen en alle handelingen doen van commerciële, financiële, industriële of immobiliaire aard die hetzij rechtstreeks, hetzij onrechtstreeks tot haar doel behoren en er zich bij aansluiten of er de uitbreiding van kunnen bevorderen, zowel in België als in het buitenland. De vennootschap zal door middel van inbreng, versmelting, inschrijving of op om het even welke andere wijze mogen deelnemen aan alle ondernemingen, verenigingen, vennootschappen die een soortgelijk of complementair doel nastreven of die eenvoudig nuttig zijn tot de algehele of gedeeltelijke verwezenlijking van het doel.

Het voorwerp van de vennootschap kan enkel gewijzigd worden bij besluit van de algemene vergadering

genomen met drie vierden meerderheid van stemmen.

HOOFDSTUK III – VENNOTEN, INBRENG EN AANDELEN

Artikel 5. Vennoten

De vennoten zijn:

- de heer Lenaerts Michiel, voormeld,
- mevrouw De Bruyn Mouna, voormeld,

Zij zijn onbeperkt en hoofdelijk aansprakelijk voor alle vennootschapsschulden.

Artikel 6. Inbrengen

Het totaal van de inbrengen in de vennootschap bedraagt 2.000,00 (tweeduizend) euro.

De heer Lenaerts Michiel, voormeld, brengt 1.000,00 (duizend) euro in door middel van inbreng in geld.
Mevrouw De Bruyn Mouna, voormeld, 1.000,00 (duizend) euro in door middel van inbreng in geld.

De inschrijvers sub 1) en 2) verklaren en erkennen dat:

- op heden hun inbreng nog niet is gestort;
- de inbrengen in geld zullen binnen 1 maand na de oprichting van de vennootschap worden gedeponneerd op een rekening geopend op naam van de vennootschap bij een financiële instelling in België;
- de inbrengen gebeuren met eigen middelen die niet toebehoren aan het gemeenschappelijk vermogen.

Over bijkomende inbrengen beslist de algemene vergadering van de vennoten met inachtneming van de vereisten voor een statutenwijziging.

Artikel 7. Aandelen

De inbreng wordt vertegenwoordigd door 200 (tweehonderd) aandelen op naam zonder vermelding van de nominale waarde.

Artikel 8. Aandelenregister

Op de zetel van de vennootschap wordt een aandelenregister bijgehouden. Dat register bevat:

- de nauwkeurige gegevens betreffende de identiteit van elke vennoot en het aantal aandelen dat hem toebehoort;
- de op elk aandeel gedane storting;
- de aan elk aandeel verbonden stemrechten en winstrechten evenals hun aandeel in het vereffeningssaldo, indien dat afwijkt van hun winstrechten;
- de statutaire overdrachtsbeperkingen, en, wanneer een van de partijen daarom verzoekt, de overdrachtsbeperkingen die voortvloeien uit overeenkomsten;
- de overdrachten van aandelen met hun datum, gedagtekend en ondertekend door de overdrager en de overnemer of hun gevolmachtigden in geval van overdracht onder de levenden en gedagtekend en ondertekend door de zaakvoerder en de rechtverkrijgenden in geval van overgang wegens overlijden.

De eigendom van een aandeel wordt bewezen door de oprichtingsakte en de aktes van latere inbrengen, en ook, na overdracht of overgang wegens overlijden, door de inschrijving in het aandelenregister.

De overdrachten en overgangen wegens overlijden gelden ten aanzien van de vennootschap en aan derden pas vanaf de datum van inschrijving in het aandelenregister.

Iedere vennoot mag een bewijs van inschrijving vragen op zijn naam. Dit bewijs is een uittreksel uit het register, wordt getekend door een zaakvoerder en vermeldt het aantal aandelen dat een vennoot heeft in de vennootschap.

Artikel 9. Overdracht van aandelen

Aandelen mogen op straffe van nietigheid niet overgedragen worden onder levenden of overgaan wegens overlijden dan met instemming van alle vennoten. Bij weigering zijn de weigerende vennoten verplicht om de aandelen zelf te kopen. De overdracht of overgang gebeurt bij toepassing van artikel 1690 van het Burgerlijk Wetboek.

HOOFDSTUK IV – BESTUUR EN CONTROLE

Artikel 10. Zaakvoerders

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 30/03/2022 - Annexes du Moniteur belge

De vennootschap wordt bestuurd door een of meer zaakvoerders, al dan niet vennoot.

Tot zaakvoerders worden voor onbepaalde duur benoemd:

- de heer Lenaerts Michiel, voormeld,
- mevrouw De Bruyn Mouna, voormeld.

Zij verklaren hun opdracht te aanvaarden, onder de bevestiging dat zij niet werden getroffen door enige maatregel die zich hiertegen verzet.

Zowel de benoeming als het ontslag van een zaakvoerder moet bekendgemaakt worden in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

Het mandaat van zaakvoerder is onbezoldigd tenzij de algemene vergadering anders beslist.

Artikel 11. Bestuursbevoegdheid en vertegenwoordigingsmacht

De zaakvoerders zijn bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor alleen de algemene vergadering van de vennoten bevoegd is.

De enige zaakvoerder vertegenwoordigt alleen de vennootschap in en buiten rechte. Indien er twee of meer zaakvoerders zijn, vertegenwoordigen zij elk afzonderlijk de vennootschap in en buiten rechte.

De zaakvoerder kan gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd.

Artikel 12. Controle

Iedere vennoot heeft het recht onbeperkt toezicht en controle uit te oefenen op alle verrichtingen van de vennootschap. Hij kan ter plaatse inzage nemen van de boeken, de brieven, de notulen en in het algemeen van alle geschriften van de vennootschap.

HOOFDSTUK V - ALGEMENE VERGADERING

Artikel 13. Bijeenroeping en agenda

Een vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, wordt ieder jaar bijeengeroepen door de zaakvoerder(s) op de derde vrijdag van de maand juni, om 19 uur, op de zetel van de vennootschap, behoudens afwijkende vermelding in de uitnodiging. Indien deze dag een wettelijke feestdag is, heeft de vergadering plaats op de eerstvolgende werkdag.

De agenda van de jaarvergadering omvat ten minste de bespreking en de goedkeuring van de jaarrekening, de bestemming van de winst en de kwijting aan de zaakvoerder(s).

Te allen tijde kan door de zaakvoerder(s) een algemene vergadering bijeengeroepen worden om over een wijziging van de statuten of over andere punten te beraadslagen en te besluiten.

De oproeping tot de algemene vergadering kan telefonisch gebeuren, per e-mail of per brief.

Artikel 14. Stemrechten en besluitvorming

Er wordt gestemd per aandeel waarbij elk aandeel recht geeft op één stem.

Een vennoot kan zich niet door een andere vennoot laten vertegenwoordigen.

Beslissingen worden genomen bij gewone meerderheid van stemmen, behalve de beslissing om de statuten te wijzigen of de vennootschap te ontbinden, waarvoor de unanimiteit van de stemmen vereist is.

HOOFDSTUK VI - BOEKJAAR, JAARREKENING

Artikel 15. Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap loopt van 1 januari tot 31 december van ieder jaar. In afwijking hiervan neemt het eerste boekjaar een aanvang bij verkrijging van de rechtspersoonlijkheid en eindigt het op 31 december 2023.

Artikel 16. Jaarrekening en resultaatsbestemming

Aan het einde van elk boekjaar worden de boeken afgesloten en maken de zaakvoerders de jaarrekening op.

Op voorstel van de zaakvoerders beslist de algemene vergadering welke bestemming gegeven zal worden aan het resultaat. Wordt er beslist om een dividend uit te keren, dan wordt dat tussen de vennoten verdeeld in verhouding tot het aantal aandelen dat zij bezitten.

HOOFDSTUK VII - ONTBINDING EN VEREFFENING

Artikel 17. Ontbinding

Bij vrijwillige ontbinding van de vennootschap, ontbinding door de wet voorzien of ontbinding omdat er maar één vennoot meer is, zal de vennootschap vereffend worden.

Tenzij de vereenvoudigde vereffeningprocedure van artikel 2:80 WVV toegepast kan worden, wordt de vereffening uitgevoerd door een of meer vereffenaars, die aangesteld worden door de algemene vergadering met de meerderheid vereist voor een statutenwijziging, en die bevoegd zijn tot alle verrichtingen vermeld in de artikelen 2:87-2:92 WVV.

Het vereffeningssaldo zal tussen de vennoten verdeeld worden in verhouding tot het aantal aandelen dat ze bezitten.

Artikel 18. Overlijden van een vennoot

In geval van overlijden van een vennoot zal de vennootschap niet van rechtswege ontbonden zijn, doch voortgezet worden door de overlevende vennoten of vennoot, samen in het voorkomende geval met de erfgenamen in rechte lijn van de overleden vennoot, die zich ten aanzien van de vennootschap laten vertegenwoordigen door één gevolmachtigde. Zijn er minderjarige erfgenamen, dan moet de vennootschap omgezet worden in een commanditaire vennootschap en krijgen de minderjarige erfgenamen van rechtswege de hoedanigheid van commanditaire vennoot.

HOOFDSTUK VIII – VOLMACHT, OVERGANGSBEPALINGEN EN BENOEMINGEN

Artikel 19. Volmacht

De oprichters geven bij deze bijzondere volmacht aan Xerius Ondernemingsloket vzw alsook aan JUBOFISC Boekhouding & Fiscaliteit bv, kantoorhoudende te Markt 11 bus 2, 2840 Rumst evenals aan haar bedienden, aangestelde en lasthebbers, om, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, om alle mogelijke formaliteiten te vervullen betreffende de neerlegging en/of publicatie die verband houden met beslissingen van de zaakvoerders, van de algemene vergadering, of van personen belast met het dagelijks bestuur, alsook alle formaliteiten te vervullen zoals: een (weder)inschrijving, wijziging of doorhaling in de Kruispuntbank van Ondernemingen uit te voeren en de formaliteiten met betrekking tot de BTW te vervullen; de aansluiting inzake het sociaal statuut van zelfstandigen en vennootschappen te verzorgen. Hetzelfde geldt voor het doorgeven van eventuele wijzigingen of stopzetting; alle formaliteiten te vervullen en alle documenten te tekenen met het oog op publicatie in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad, hierin begrepen alle publicatieformulieren te tekenen.

Artikel 20. Slot- en overgangsbepalingen

1. Het eerste boekjaar neemt een aanvang bij verkrijging van de rechtspersoonlijkheid en eindigt op 31 december 2023.
2. De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in 2024.
3. Overeenkomstig artikel 2:2 WVV verklaren de comparanten alle rechtshandelingen te erkennen die, vooraleer de vennootschap rechtspersoonlijkheid verkregen heeft, in naam en voor rekening van de vennootschap verricht werden.
4. Met eenparigheid van stemmen worden tot zaakvoerders benoemd:
 - de heer Lenaerts Michiel, voormeld,
 - mevrouw De Bruyn Mouna, voormeld.
5. Alles wat niet voorzien is in onderhavige statuten, wordt geregeld door het Wetboek van vennootschappen en verenigingen. De eventuele nietigheid van het geheel of een deel van een artikel van de onderhavige statuten, zal in geen enkel opzicht de geldigheid van de andere beschikkingen aantasten.

Aldus opgemaakt te Zandhoven op 28 maart 2022 in 4 exemplaren waarvan ieder vennoot erkent één exemplaar te hebben ontvangen. De overige exemplaren zijn bestemd voor administratieve doeleinden.

Lenaerts Michiel

De Bruyn Mouna