

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*22320633\*



Neergelegd  
28-03-2022

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 30/03/2022 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0783903124

**Naam**

(voluit) : **FAROEK**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Daliastraat 10  
: 2580 Putte

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uittreksel afgeleverd vóór registratie om neer te leggen ter griffie van de Ondernemingsrechtbank te Antwerpen afdeling Mechelen.

Uit een akte van oprichting verleden voor Frank Liesse, notaris met standplaats te Antwerpen, die zijn ambt uitoefent in de vennootschap Celis, Celis & Liesse, met zetel te Antwerpen, Kasteelpleinstraat 59, op 25 maart 2022, blijkt dat een vennootschap met de volgende kenmerken werd opgericht:

1. *Rechtsvorm - naam*: De vennootschap heeft de rechtsvorm van een **besloten vennootschap** en heeft als naam "**FAROEK**".

2. *Zetel*: De zetel is gevestigd in het Vlaamse Gewest te 2580 Putte, Daliastraat 10.

3. *Oprichters*:

1/ Mevrouw **GOOSSENS Nathalie Walter**, geboren te Wilrijk op 27 augustus 1971, wonende te 2580 Putte, Daliastraat 10.

2/ De heer **ÖZGÜNES Ömer Faruk**, geboren te Ankara (Turkije) op 28 november 1963, wonende te 2580 Putte, Daliastraat 10.

4. *Vermogen - Volstorting*:

4.1. Het eigen vermogen van de vennootschap bedraagt tienduizend euro (€ 10.000,00).

4.2. Het eigen vermogen van de vennootschap werd volledig volgestort.

4.3. De vennootschap beschikt niet over een eigen vermogen dat onbeschikbaar is.

5. *Boekjaar*: Het boekjaar begint op **één januari** en eindigt op **éénendertig december**.

Het eerste boekjaar eindigt op 31 december 2023.

6. *Bepalingen betreffende uitkeringen aan de aandeelhouders en tantièmes en het liquidatiesaldo*

6.1. Elk aandeel heeft een gelijk recht in de winst en in de uitkeringen.

De algemene vergadering is bevoegd tot bestemming van de winst en tot vaststelling van de uitkeringen.

Het bestuursorgaan heeft de bevoegdheid om binnen de grenzen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen over te gaan tot uitkeringen uit de winst van het lopende boekjaar of uit de winst van het voorgaande boekjaar zolang de jaarrekening van dat boekjaar nog niet is goedgekeurd, in voorkomend geval verminderd met het overgedragen verlies of vermeerderd met de overgedragen winst.

Geen uitkering mag gebeuren indien het netto-actief van de vennootschap negatief is of ten gevolge daarvan negatief zou worden. Indien de vennootschap beschikt over eigen vermogen dat krachtens de wet of de statuten onbeschikbaar is, mag geen uitkering gebeuren indien het netto-actief is gedaald of door een uitkering zou dalen tot beneden het bedrag van dit onbeschikbare eigen vermogen. Voor de toepassing van deze bepaling wordt het niet afgeschreven gedeelte van de herwaarderingsmeerwaarden als onbeschikbaar beschouwd.

Het netto-actief van de vennootschap wordt bepaald op grond van de laatste goedgekeurde jaarrekening of van een recentere staat van activa en passiva. In de vennootschappen waarin een commissaris is benoemd, beoordeelt hij deze staat. Het beoordelingsverslag van de commissaris wordt bij zijn jaarlijks controleverslag gevoegd.

Onder netto-actief moet worden verstaan het totaalbedrag van de activa, verminderd met de

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Achterkant** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

voorzieningen, de schulden en, behoudens in uitzonderlijke gevallen te vermelden en te motiveren in de toelichting bij de jaarrekening, de nog niet afgeschreven bedragen van de oprichtings- en uitbreidingskosten en de kosten voor onderzoek en ontwikkeling.

Het besluit van de algemene vergadering tot uitkering heeft slechts uitwerking nadat het bestuursorgaan heeft vastgesteld dat de vennootschap, volgens de redelijkerwijs te verwachten ontwikkelingen, na de uitkering in staat zal blijven haar schulden te voldoen naarmate deze opeisbaar worden over een periode van ten minste twaalf maanden te rekenen van de datum van de uitkering.

Het besluit van het bestuursorgaan wordt verantwoord in een verslag dat niet wordt neergelegd. In de vennootschappen waarin een commissaris is benoemd, beoordeelt hij de historische en prospectieve boekhoudkundige en financiële gegevens van dit verslag. De commissaris vermeldt in zijn jaarlijks controleverslag dat hij deze opdracht heeft uitgevoerd.

Indien komt vast te staan dat de leden van het bestuursorgaan bij het nemen van het besluit als hiervoor vermeld, wisten of, gezien de omstandigheden, behoorden te weten dat de vennootschap ten gevolge van de uitkering kennelijk niet meer in staat zou zijn haar schulden te voldoen zoals bepaald in het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, zijn zij tegenover de vennootschap en derden hoofdelijk aansprakelijk voor alle daaruit voortvloeiende schade.

De vennootschap kan elke uitkering die hiermee in strijd is verricht van de aandeelhouders terugvorderen, ongeacht hun goede of kwade trouw.

6.2. Elk aandeel geeft een gelijk recht bij de verdeling van het overschot na vereffening rekening houdend met hun volstorting. Indien de netto-opbrengst niet volstaat om alle aandelen terug te betalen, betalen de vereffenaars bij voorrang de aandelen uit die in meerdere mate zijn volgestort totdat ze op gelijke voet staan met de aandelen die in mindere mate werden volgestort of doen ze ten laste van deze laatste een aanvullende opvraging van stortingen.

#### 7. Bepalingen inzake de externe vertegenwoordiging:

De vennootschap is verbonden door de handelingen van het bestuursorgaan en van de bestuurders die overeenkomstig artikel 5:73, § 2 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, de bevoegdheid hebben om haar te vertegenwoordigen, zelfs indien die handelingen buiten haar voorwerp liggen, tenzij de vennootschap bewijst dat de derde daarvan op de hoogte was of er, gezien de omstandigheden, niet onkundig van kon zijn; bekendmaking van de statuten alleen is echter geen voldoende bewijs.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder; ook indien er verschillende bestuurders worden aangesteld, hebben zij het vermogen om **ieder afzonderlijk** op te treden voor alle handelingen.

Het orgaan dat overeenkomstig het voorgaande de vennootschap vertegenwoordigt, kan gevolmachtigden aanstellen voor bepaalde of voor een reeks bepaalde rechtshandelingen. De gevolmachtigden verbinden de vennootschap, binnen de perken van hun verleende volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van het betrokken orgaan in geval van overdreven volmacht.

8. *Niet-statutaire bestuurder*: Bij de oprichting werd aangesteld als bestuurder voor onbepaalde termijn, op elk ogenblik herroepbaar: De heer ÖZGÜNES Ömer Faruk, voornoemd.

9. *Commissaris(sen)*: Geen.

#### 10. Voorwerp:

De vennootschap heeft als **voorwerp**:

1. Het uitoefenen van de activiteiten van een uitgeverij, waaronder maar niet uitsluitend:

- Het uitgeven en het afwerken van alle boeken, tijdschriften, kranten, periodieke uitgaven en alle andere welkdanige uitgaven in het algemeen;
- Het uitvoeren van alle redactioneel werk, met inbegrip van het schrijven en nalezen van teksten en het leiden, nazien, controleren en verbeteren van drukwerken;
- alle activiteiten die verband houden met de lay-out, het zetwerk en het drukwerk;
- grafische vormgeving en alle toepassingen ervan, waaronder onder meer het ontwerpen, samenstellen, bewerken, verwerken en commercialiseren van diverse grafische vormen en producten;

2. Het verrichten van alle diensten in de mediasector en onder meer:

- het vervaardigen, coördineren, huren, verhuren en distribueren (im- en export en groot- en kleinhandel) in alle stadia van afwerking van alle communicatie- en audiovisuele producten en in het bijzonder van producties op gebied van film, televisie, radio, video-opnamen, internet en van alle huidige en toekomstige communicatievormen;
- de exploitatie in de ruimste zin van het woord van een film, radio- en televisiebedrijf en/of productiehuis;
- alle activiteiten op het gebied van film en video omvattende onder meer maar niet uitsluitend: productie van films (bioscoop-, televisie-, animatie- en alle overige films); alle diensten verwant aan de filmproductie en onder meer de voor rekening van derden uitgeoefende activiteiten die aan de filmproductie verwant zijn zoals geluidsopnamen, het nasynchroniseren, het toevoegen van speciale

effecten, het ontwikkelen, monteren, inkleuren of indubben; de activiteiten van filmstudio's inclusief de terbeschikkingstelling van technisch materieel; distributie van films waaronder de distributie (verkoop of verhuur) van bioscoopfilms en video-opnamen aan andere eenheden maar niet aan het publiek, de activiteiten die aan de filmindustrie verwant zijn, de uitgaven en distributie van films op videobanden bestemd voor het publiek evenals het beheer van filmrechten en rechten op audiovisuele producties;

- alle activiteiten op gebied van radio en televisie omvattende onder meer maar niet uitsluitend: productie en uitzending van radio- en televisieprogramma's met inbegrip van alle activiteiten van de onafhankelijke productiehuisen en alle aanverwante activiteiten;

- alle activiteiten in verband met internet, alle internettoepassingen, waaronder in het bijzonder het ontwerpen, opstellen, creëren en uitbaten van websites zowel voor eigen rekening als in opdracht van derden, het verlenen van internetaansluitingen, de e-commerce evenals alle dienstverlening aangaande het voorgaande;

- het schrijven, regisseren, produceren, inrichten, uitgeven en commercialiseren van allerhande artistieke producties en creaties, vertoningen en schouwspelen zoals onder meer toneelvoorstellingen, concerten, zangoptredens, ballet- en dansvoorstellingen, cabaret, musichall, filmvoorstellingen en lezingen;

- het schrijven en uitgeven van scenario's;

- het uitgeven van muziekproducties, het vertegenwoordigen van muziekproducenten en het verdelen van platen, cassettes en compact discs en alle andere geluidsdragers;

- de informatievergaring en -verlening inzake audiovisuele en fotografische producten bij middel van alle mogelijke publicaties, voordrachten, tentoonstellingen, cursussen en seminars;

- de uitbating van een onderneming voor de verdediging van auteursrechten alsmede van een octrooibureau; de activiteit van impresario evenals het stellen van alle makelaarsverrichtingen ter gelegenheid van het innemen van auteurs- en gelijkaardige rechten;

- het verwerven, inrichten, ter beschikking stellen, huren en verhuren van allerhande ruimten en zalen waarin hoger vermelde activiteiten kunnen plaatsgrijpen of uitgeoefend worden alsmede van het materiaal dienstig daarvoor;

- de im- en export, groot- en kleinhandel, fabricatie, verwerking, installatie en distributie van alle materialen, artikelen, voorwerpen, toestellen en producten in het kader van bovenvermelde activiteiten;

- het organiseren en verlenen van diensten op het vlak van de bovenvermelde sectoren zoals onder meer marketing, verkoopspromotie, design, advertising, opiniepeilingen en marktonderzoek.

3. De uitbating van persagentschappen, omvattende onder meer:

- alle activiteiten van persbureaus en persagentschappen, die nieuwsberichten, nieuwsfoto's en speciale artikelen leveren aan de media;

- journalistiek in het algemeen waaronder onder meer de activiteiten van zelfstandig werkende journalisten en persfotografen.

4. De uitbating van public relations-bureaus, omvattende onder meer het verlenen van advies en praktische hulp inzake activiteiten op het gebied van de mediasector en onder meer op het gebied van radio, televisie, video, persorganen en internet, evenals op het gebied van communicatie in het algemeen, public relations en persvoorlichting.

5. De uitbating van publiciteitsagentschappen, omvat-tende onder meer:

- het ontwerpen, voeren en verkopen van reclame- en promotiecampagnes voor derden via de verschillende media;

- het ontwerpen van publicitaire teksten en slogans (copywriters), van publicitaire films en artikelen;

- het concipiëren van reclametechnieken die ernaar streven de individuele consument te benaderen;

- het ontwerpen en plaatsen van buitenreclame evenals de lucht-reclame;

- het beheer van publiciteitsdragers.

6. Detailhandel via postorderbedrijven of via het internet en het uitbaten van een webshop (e-commerce).

7. De exploitatie van websites die, door middel van zoekmachines, uitgebreide databases met internetadressen en inhoud voortbrengen en in stand houden en dit in een gemakkelijk raadpleegbaar formaat.

8. De exploitatie van andere websites die fungeren als internetportalen, zoals mediasites die periodieke geüpdatete informatie verschaffen.

9. Blogger- en social mediabeheer.

10. Activiteiten met betrekking tot een keukenreceptwebsite: ruimte bieden aan bedrijven om hun logo, merk of andere keuken gerelateerde producten op de website te plaatsen

11. Alle activiteiten in de ruimste zin van het woord met betrekking tot adviesverlening, consultancy en management in het algemeen en in diverse sectoren en onder meer in het bijzonder in de bedrijfseconomische sector, de toerismesector en andere recreatieve sectoren en de mediasector, omvattende onder meer maar niet uitsluitend:

- adviesbureau op het gebied van bedrijfsvoering en beheer waaronder onder meer maar niet uitsluitend het verlenen van advies en praktische hulp aan bedrijven in verband met public relations en communicatie, het verlenen van adviezen en hulp aan het bedrijfsleven en de overheid op gebied van onder meer planning, organisatie, efficiëntie en toezicht, het verschaffen van informatie aan de bedrijfsleiding, het berekenen van de kosten en baten van de voorgestelde maatregelen op het gebied van planning, organisatie en efficiëntie, het verlenen van adviezen op het gebied van beheer in het algemeen;

- managementactiviteiten in het algemeen waaronder onder meer het tussenkomen in het dagelijks bestuur en het vertegenwoordigen van bedrijven door onder meer het uitoefenen van mandaten van bestuurder, zaakvoerder, directeur of vereffenaar;

- studie, organisatie en raadgevend bureau inzake financiële, handels, bedrijfseconomische of sociale aangelegenheden met inbegrip van alle handelingen die verband houden met advies, documentatie en publicatie over juridische, sociale, economische en financiële problemen;

- het begeleiden van bedrijven op het gebied van handel, nijverheid en administratie, het verrichten van secretariaatswerkzaamheden, het domiciliëren van bedrijven, het ter beschikking stellen van kantoren, magazijnen en fabricageruimten, het verrichten van voorbereidende studies en adviezen op gebied van management, bedrijfsvoering, economische wetgeving, marketing, export en import, het drukken en uitgeven van studies, rapporten en het verlenen van hulp aan bedrijven in oprichting of bij overname van bestaande bedrijven, zenden en ontvangen van post en meer in het algemeen alles te doen wat de oprichting, de uitbating en het beheer van de bedrijven van nut kan zijn.

12. Alle activiteiten met betrekking tot het verstrekken van onderwijs, opleiding en vorming in de ruimste zin van het woord, daaronder mede begrepen het geven van onderwijs in het algemeen en in alle vakken, het inrichten, organiseren en geven van allerhande opleidingen en trainingen bij middel van alle mogelijke voordrachten, cursussen, seminaries, workshops, ontwikkelingsactiviteiten en publicaties, dit alles in het algemeen en in het bijzonder in het kader van de activiteiten die de vennootschap tot voorwerp heeft; alsook het opzetten en beheren van online e-learn platformen in eigen beheer of in opdracht van derden, met daar aan gekoppeld de mogelijkheid voor organisatie en ondersteuning in de meest uitgebreide betekenis van praktijklessen met betrekking tot de aangeboden cursussen.

13. Scheppende en uitvoerende kunst.

14. De activiteiten van een **holdingvennootschap** in de ruimste zin van het woord, omvattende onder meer maar niet uitsluitend:

- participaties nemen en investeren in vennootschappen, ondernemingen, bedrijvigheden, samenwerkingsverbanden, joint ventures of andere entiteiten, al dan niet met rechtspersoonlijkheid, al dan niet genoteerd op de beurs;

- de entiteiten, waarin zij participeert, financieren door middel van het onderschrijven, het verwerven, het overdragen of op enige andere wijze verhandelen van aandelen, opties, warrants, of andere effecten of andere vormen van kapitaal financiering, of door middel van het toestaan, het onderschrijven, het verwerven, het overdragen of op enige andere wijze verhandelen van leningen, obligaties, kredietopeningen of andere vormen van schuldfinanciering of schuldinstrumenten;

- liquiditeiten of activa beleggen in effecten, cash of roerende waarden in de meest brede betekenis van het woord;

- de hiervoor vermelde participaties en beleggingen beheren, kapitaliseren en valoriseren, onder andere door rechtstreeks of onrechtstreeks te participeren in of door op enige andere wijze ondersteuning te geven aan de raad van bestuur, aan het management, bij de controle of de vereffening van de entiteiten, waarin zij een participatie heeft en door technische, zakelijke, administratieve, juridische, financiële of andere diensten of bijstand te verlenen;

- de ontwikkeling van de entiteiten, waarin zij participeert, bevorderen, plannen en coördineren, onder andere door middel van reorganisaties en herstructureringen;

- alle financiële transacties en financiële overeenkomsten afsluiten, behoudens de activiteiten die wettelijk voorbehouden zijn aan spaar- en depositobanken en aan vennootschappen voor vermogensbeheer en beleggingsadvies;

- het rechtstreeks of onrechtstreeks deelnemen aan het bestuur, de directie, de controle en vereffening van de vennootschappen waarin zij een belang of deelneming heeft en in het algemeen alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk verband houden met de activiteiten van een holding.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten, zelfs indien zij niet rechtstreeks in verband staan met de bovenvermelde voorwerpen, zoals onder meer de terbeschikkingstelling van roerende en onroerende goederen aan haar bestuurders, bij wijze van bezoldiging in natura.

De vennootschap handelt voor eigen rekening, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

Zij kan deelnemen of zich op andere wijze interesseren in allerhande vennootschappen,

## Luik B - vervolg

ondernemingen, groeperingen of organisaties.

Zij mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen, zij mag zich borgstellen en aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en andere verbintenissen zowel voor haarzelf als voor alle derden op voorwaarde dat zij er zelf belang bij heeft.

Zij mag de functie van bestuurder, zaakvoerder, directeur of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

**11. Plaats, dag en uur van de jaarvergadering - Bepalingen inzake toelatingsvoorwaarden:**

11.1. De gewone algemene vergadering, ook jaarvergadering genoemd, heeft plaats **de tweede vrijdag van de maand juni om negentien uur (19h00)**; indien deze dag een wettelijke feestdag is op de eerstvolgende werkdag, zelfde uur.

De eerste jaarvergadering zal worden gehouden in het jaar 2024.

11.2. De jaarvergadering wordt gehouden, behoudens andersluidende bijeenroeping, op de zetel van de vennootschap.

11.3. Overeenkomstig de statuten zijn er geen voorwaarden voor de toelating tot de algemene vergaderingen en voor de uitoefening van het stemrecht.

**12. Volmacht(en):** Nihil.

**13. Bijzondere volmacht:** Er werd aan de besloten vennootschap "BokeSi", rechtspersonenregister Antwerpen afdeling Mechelen 0687.797.306, met zetel te 2880 Bornem, Bareldreef 48, en haar aangestelden, mandatarissen en lasthebbers, elk afzonderlijk bevoegd en met recht van indeplaatsstelling, een bijzondere volmacht gegeven om de vennootschap te vertegenwoordigen bij alle belastingadministraties, waaronder de "B.T.W.", alsook te vertegenwoordigen bij de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank alsmede bij één of meer erkende ondernemingsloketten teneinde daar alle verrichtingen te doen, verklaringen af te leggen, documenten te ondertekenen en neer te leggen, nodig voor de inschrijving, wijziging of doorhaling van de inschrijving van de vennootschap bij de Kruispuntbank van Ondernemingen, en in het algemeen, alles te doen wat nodig of nuttig is voor de uitvoering van deze opdracht.

VOOR UITTREKSEL (Ondertekend)

Notaris Frank Liesse

Tegelijk mee neergelegd:

- Afschrift akte
- Oorspronkelijke statuten (bewaard in de Databank van Statuten)