

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

22330104



Neergelegd
05-05-2022

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 09/05/2022 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0785746223

Naam(voluit) : **MODERNIST GALLERIES**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Tentoonstellingslaan 60
: 2020 Antwerpen

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte verleden voor Nicky DE SMET, geassocieerd notaris ter standplaats Antwerpen (Wilrijk), op 4 mei 2022, neergelegd ter registratie, blijkt dat de volgende vennootschap werd opgericht:

1. rechtsvorm en naam : Besloten Vennootschap "MODERNIST GALLERIES".
2. Zetel : De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest.
3. Oprichters:
De heer **MAJEWSKI Lukasz**, wonende te 2020 Antwerpen, Tentoonstellingslaan 60.
4. Inbrengen : De vennootschap wordt opgericht met een aanvangsvermogen van vijfduizend euro (€ 5.000,00).
Als vergoeding voor de inbrengen werden honderd (100) aandelen uitgegeven.
Elk aandeel is volledig volgestort door storting in speciën en het bedrag van alle stortingen, hetzij vijfduizend euro (€ 5.000,00) is gedeponereerd op een bijzondere rekening geopend op naam van de vennootschap in oprichting bij BNP PARIBAS FORTIS Bank, waarvan ondergetekende notaris bevestigt het deponeringsbewijs te hebben ontvangen.
5. boekjaar: Het boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van elk jaar.
6. Bestemming van de winst:
De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.
7. Vereffening
Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen (hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort) wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.
8. Bestuur :
De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

De niet-statutaire bestuurders zijn herroepbaar ad nutum bij besluit van de algemene vergadering, die een vertrekvergoeding kan toekennen.

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurders wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

9. Voorwerp :

De vennootschap heeft als voorwerp, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, in België als in het buitenland:

- Groot- en kleinhandel van antiek, kunst, brocante, inboedels en collecties zowel rechtstreeks als via online webshops;
- Uitbaten van kunstgalerijen;
- Deelname aan antiek- en kunstbeurzen in binnen- en buitenland;
- Advies bij erfenissen, verdelingen, betwistingen;
- Expertises, waardebepaling en bemiddeling met betrekking tot antiek en kunst;
- Studiewerk & research in opdracht van derden
- Organiseren van events, veilingen en seminars die bovenstaande activiteiten en diensten ondersteunen.

De vennootschap heeft tevens als voorwerp: het aanleggen, het uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur en verhuur, de ruil, de verkaveling en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten.

De vennootschap zal alle burgerlijke, industriële, commerciële, financiële, roerende en onroerende handelingen mogen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar voorwerp, die van aard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden, en die daartoe noodzakelijk, nuttig of zelfs alleen maar bevorderend zijn.

Zij zal door alle middelen mogen samenwerken met of deelnemen aan alle ondernemingen of vennootschappen welke eenzelfde gelijkaardig of aanverwant doel nastreven. Deze deelneming kan geschieden door inschrijving op of overname van aandelen, fusie, inbreng, opslorping, splitsing of welke wijze ook.

Zij mag in deze ondernemingen of vennootschappen een mandaat van bestuurder of vereffenaar uitoefenen

10. Jaarvergadering:

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, op de **tweede woensdag van de maand juni van elk jaar om 19.00 uur**.

Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de daaropvolgende eerste werkdag gehouden.

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

OVERGANGSMAATREGELEN

A/ Eerste boekjaar en eerste algemene vergadering

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op 31 december 2023.

De eerste algemene vergadering heeft plaats in juni 2024.

B/ Adres van de zetel

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Het adres van de zetel is gevestigd te: (2020) Antwerpen, Tentoonstellingslaan 60.

C/ Benoeming bestuurder

De vergadering beslist het aantal bestuurders te bepalen op 1.

Tot bestuurders van de vennootschap worden benoemd:

Voorname heer **MAJEWSKI Lukasz**, hier aanwezig en aanvaardend.

Duur: zijn opdracht wordt toegekend voor onbepaalde duur;

Bezoldiging: geen, behoudens andersluidende beslissing door de algemene vergadering.

D/ Commissaris

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslissen de comparanten op dit moment geen commissaris te benoemen.

E/ Overname verbintenissen

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen sinds 31 januari 2022 door de comparanten in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van het bestuursorgaan die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

F/ Bijzondere volmacht: Zelfde vergadering geeft volmacht met recht van indeplaatsstelling aan "@TheOffice", met zetel te 2150 Borsbeek, De Robianostraat 118 bus 4, om in naam en voor rekening van de vennootschap de nodige formaliteiten te vervullen en te dien einde alle akten en stukken te tekenen tot:

- inschrijvingen en alle latere wijzigingen en schrappingen van deze vennootschap in de Kruispuntbank van Ondernemingen en bij het Ondernemingsloket;
- neerlegging bij de Griffie van de Rechtbank van Koophandel van alle bekendmakingen in het Belgisch Staatsblad;
- inschrijvingen, en alle latere wijzigingen en schrappingen van deze vennootschap als belastingplichtige bij de administratie van de Belastingen op de Toegevoegde Waarde en bij de administratie van de Directe Belastingen;
- aansluiting bij het sociaal secretariaat, de sociale dienst voor zelfstandigen en de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid

Voor ontleidend uittreksel

Notaris Nicky DE SMET.

Tesamen hierbij neergelegd :

- afschrift.
- gecoördineerde statuten.