

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

22347703



Neergelegd
18-07-2022

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 20/07/2022 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0788689578

Naam

(voluit) : **TEMPERATURE & AIR EQUIPMENT EUROPE**

(verkort) : **T&AE EUROPE**

Rechtsvorm : Naamloze vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Uitbreidingstraat 72 bus 7

: 2600 Antwerpen

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uittreksel uit een akte verleden voor **Lars HANSEN**, geassocieerd notaris met standplaats te Antwerpen (tweede kanton), handelend voor rekening van de BV "Deckers notarissen", met zetel te 2000 Antwerpen (district Antwerpen), Léon Stynenstraat 75B (BTW BE 0469.875.423 - RPR Antwerpen), op vijftien juli tweeduizend tweeëntwintig, vóór registratie uitgereikt, met als enig doel te worden neergelegd op de griffie van de ondernemingsrechtbank.

1. Oprichter

De heer **MULDERS Walter Theophile Ghislain**, van Belgische nationaliteit, wonende te 3120 Tremelo, Gezonde Luchtstraat 8.

De voornoemde comparant werd vertegenwoordigd door mevrouw **COREMANS Ruth Tine Cyriel**, medewerker van voornoemde notaris associatie "Deckers notarissen", keuze van woonst doende op de zetel van het notariskantoor, ingevolge onderhandse volmacht.

2. Rechtsvorm

De vennootschap heeft de rechtsvorm van een naamloze vennootschap.

3. Naam

De naam luidt: "TEMPERATURE & AIR EQUIPMENT EUROPE" (afgekort: "T&AE EUROPE").

4. Zetel

De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest.

5. Voorwerp

De vennootschap heeft tot voorwerp:

- de aankoop, verkoop, verwerking, bewerking en fabricatie van alle chemische en biochemische producten, verbruiksgoederen, apparaten, uitrusting en toebehoren voor laboratoria en industrie, evenals het verlenen van dienstprestaties van wetenschappelijke, technische, administratieve en commerciële aard;
- het ontwerpen, de productie en de levering van producten en systemen voor informatie, communicatie, het testen en meten of toepassingen in de biologie, evenals elektronische apparaten en onderdelen, hier inbegrepen, maar zonder dat dit exhaustief is, internet en intranet oplossingen, producten van medisch monitoring, uitrusting voor chemische analyse en van componenten van halfgeleiders, evenals het leveren van alle diensten, die rechtstreeks of onrechtstreeks op voormeld voorwerp betrekking hebben, dit alles in de meest ruime zin;
- de promotie en de verkoop van producten, trainingen en diensten aan wetenschappelijke en diagnostische laboratoria en industrieën voor onderzoeks- en diagnostische doeleinden;
- dienstverlening in ruime zin rond software;
- dienstverlening met betrekking tot hosting, backups, beheer, opslag, consulting, training;
- de bestudering van diverse problemen in verband met het opvatten en uitwerken van projecten van allerlei aard, zowel problemen van administratieve, organisatorische, financiële, juridische of technische aard en alle aanverwante vraagstukken, de eventuele tenuitvoerlegging van deze projecten onder eigen beheer of in mede-beheer, voor eigen rekening of voor rekening van derden;
- de aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, kortom tussenpersoon in de handel;
- alle financiële en beheerverrichtingen met betrekking tot eigen roerend vermogen en met

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorcant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achtercant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

betrekking tot onroerend vermogen, onder meer krediet en financiering, belegging van eigen roerend vermogen en van onroerend vermogen, het nemen van participaties in nieuwe en bestaande vennootschappen, beheren en valoriseren van eigen roerend en van onroerend vermogen, hypotheaire en andere borgstelling, commissie- en delcredereverrichtingen, voor zover dit alles wettelijk is toegelaten;

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de wetten en koninklijke besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies.

- het stellen van persoonlijke of zakelijke borgen in het voordeel van derden;
- het verwerven en huren met het oog op het verhuren en onderverhuren van onroerende goederen en eigen roerende installaties;
- het optreden als bestuurder of vereffenaar in andere vennootschappen;
- een patrimonium bestaande uit eigen roerende en onroerende goederen te verwerven, te behouden, in de ruimste zin van het woord te beheren en oordeelkundig uit te breiden. Binnen dit kader mag de vennootschap overgaan tot het aankopen, verkopen, bouwen, verbouwen, uitrusten, opschikken, herstellen, valoriseren, huren, verhuren, onderverhuren of in pand nemen, maar ook eventueel verkopen van alle roerende en onroerende goederen, al dan niet gemeubeld;
- het optreden als commissionair, tussenpersoon, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden bij alle commerciële activiteiten;
- het verlenen van financiële en andere bijstand aan de vennootschappen en ondernemingen waarin ze belangen heeft;
- elke dienstverlening op het gebied van management, het beheer en het bestuur van en alle adviesverlening aan bedrijven, personen en vennootschappen.

De vennootschap zal in het algemeen alle financiële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen mogen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar voorwerp of welke van aard zouden zijn het bereiken ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.

6. Duur

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur.

7. Kapitaal

Het kapitaal van de vennootschap is vastgesteld op EENENZESTIGDUIZENDVIJFHONDERD EURO (€ 61.500,00), vertegenwoordigd door zeshonderdvijftien (615) aandelen zonder vermelding van waarde, die elk één/zeshonderdvijftiende (1/615de) van het kapitaal van de vennootschap vertegenwoordigen.

Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

8. Bestuur

De vennootschap wordt bestuurd door één enkele bestuurder tenzij er meerdere bestuurders worden benoemd, in welk geval de vennootschap bestuurd wordt door een collegiaal bestuursorgaan, ook raad van bestuur genoemd, samengesteld uit minstens drie bestuurders die natuurlijke of rechtspersonen zijn.

Indien en zolang de vennootschap minder dan drie aandeelhouders heeft, mag de raad van bestuur bestaan uit twee bestuurders.

Met uitzondering van de enige bestuurder die voor bepaalde of onbepaalde termijn wordt benoemd, worden de bestuurders benoemd voor ten hoogste zes jaar. Hun mandaat is onbeperkt hernieuwbaar.

De algemene vergadering kan het mandaat van elke bestuurder te allen tijde en zonder opgave van redenen met onmiddellijke ingang beëindigen.

Het bestuursorgaan is bevoegd om alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behoudens die waarvoor volgens de wet of de statuten alleen de algemene vergadering bevoegd is.

9. Dagelijks bestuur

De raad van bestuur of de enige bestuurder kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer personen.

Het bestuursorgaan bepaalt of zij alleen, dan wel gezamenlijk of als college optreden.

Het dagelijks bestuur omvat zowel de handelingen en de beslissingen die niet verder reiken dan de behoeften van het dagelijks leven van de vennootschap, als de handelingen en de beslissingen die, ofwel om reden van hun minder belang dat ze vertonen ofwel omwille van hun spoedeisend karakter, de tussenkomst van het bestuursorgaan niet rechtvaardigen.

Het bestuursorgaan dat het orgaan van dagelijks bestuur heeft aangesteld, is belast met het toezicht op dit orgaan.

De gedelegeerden voor het dagelijks bestuur kunnen in het kader van dat bestuur bijzondere volmachten verlenen aan iedere lasthebber.

Het bestuursorgaan stelt de eventuele toekenningen en verloning vast voor de gedelegeerden tot het dagelijks bestuur. Het bestuursorgaan kan hen ook op elk ogenblik ontslaan.

10. Externe vertegenwoordiging van de vennootschap

1. De enige bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte.
2. Indien er een collegiaal bestuursorgaan is, wordt de vennootschap jegens derden en in rechte geldig vertegenwoordigd (i) hetzij door twee (2) bestuurders, (ii) hetzij door een gedelegeerd bestuurder binnen zijn bevoegdheden van dagelijks bestuur voor zover zij het bedrag van HONDERDDUIZEND EURO (€ 100.000,00) niet te boven gaan. Dit bedrag kan door de raad van bestuur bij eenvoudige meerderheid worden aangepast en zal tegenwerpelijk zijn aan derden na publicatie hiervan in het Belgisch Staatsblad.
3. Binnen de grenzen van het dagelijks bestuur wordt de vennootschap geldig vertegenwoordigd door de gedelegeerde(n) voor dit bestuur.
4. Het bestuursorgaan mag bijzondere volmachten verlenen aan één of meer personen. De vennootschap wordt geldig vertegenwoordigd door deze bijzondere volmachtdragers binnen de grenzen van hun volmacht.
5. Wanneer de vennootschap optreedt als bestuursorgaan van andere vennootschappen, wordt de vennootschap enkel rechtsgeldig vertegenwoordigd door de vaste vertegenwoordiger die alleen handelt.

11. Gewone algemene vergadering

Elk jaar wordt een gewone algemene vergadering gehouden de laatste woensdag van de maand juni om veertien uur (14:00). Indien die dag een wettelijke feestdag is, heeft de vergadering plaats op de eerstvolgende werkdag en op hetzelfde uur.

12. Toelating tot de algemene vergadering

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn. Indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

Het bestuursorgaan kan eisen dat teneinde aan de algemene vergadering te kunnen deelnemen de houders van aandelen ten minste drie werkdagen vóór de datum van de algemene vergadering, het bestuursorgaan schriftelijk dienen in te lichten van hun intentie aan de vergadering deel te nemen.

De houders van aandelen zonder stemrecht, winstbewijzen zonder stemrecht, converteerbare obligaties, inschrijvingsrechten of certificaten die met medewerking van de vennootschap werden uitgegeven, mogen de algemene vergadering bijwonen, doch slechts met raadgevende stem.

Op elke algemene vergadering wordt een aanwezigheidslijst bijgehouden. Zij die aan de algemene vergadering hebben deelgenomen of er waren vertegenwoordigd kunnen inzage krijgen in deze lijst.

13. Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één april en eindigt op eenendertig maart het jaar nadien.

14. Bestemming van de winst

De jaarlijkse nettowinst wordt bepaald overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

Van die winst wordt ten minste een/twintigste (1/20ste) ingehouden voor de vorming van een reservefonds. Deze verplichting houdt op wanneer het reservefonds één/tiende (1/10de) van het kapitaal van de vennootschap bereikt. De verplichting herleeft indien het reservefonds wordt aangesproken, tot het reservefonds opnieuw één/tiende (1/10de) van het kapitaal van de vennootschap heeft bereikt.

De aanwending van het saldo van de winsten wordt geregeld door de jaarvergadering bij gewone meerderheid van stemmen, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Geen uitkering mag geschieden indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals dit blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of ten gevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte of, indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd.

Voor de toepassing van deze bepaling wordt het niet afgeschreven gedeelte van de herwaarderingsmeerwaarden gelijkgesteld met een krachtens de wet als onbeschikbaar gestelde reserve.

Onder netto-actief moet worden verstaan: het totaalbedrag van de activa, verminderd met de voorzieningen, de schulden en, behoudens in uitzonderlijke gevallen te vermelden en te motiveren in de toelichting bij de jaarrekening, de nog niet afgeschreven bedragen van de oprichtings- en uitbreidingskosten en de kosten voor onderzoek en ontwikkeling.

De uitkering van dividenden geschiedt op het tijdstip en op de plaatsen die het bestuursorgaan aanduidt.

Aan het bestuursorgaan wordt de bevoegdheid verleend om, op eigen aansprakelijkheid en

overeenkomstig de wettelijke bepalingen, interimdividenden uit te keren.

15. Vereffening

Een vennootschap wordt na ontbinding geacht voort te bestaan voor haar vereffening tot aan de sluiting daarvan.

Bij ontbinding met vereffening worden één of meer vereffenaars benoemd door de algemene vergadering.

De vereffenaar(s) is/zijn bevoegd voor alle handelingen die nodig of dienstig zijn voor de vereffening van de vennootschap.

Zijn er geen vereffenaars benoemd of aangewezen, dan worden de bestuurders die op het tijdstip van de ontbinding in functie zijn, ten aanzien van derden van rechtswege als vereffenaars beschouwd zonder dat zij dezelfde bevoegdheden hebben als een vereffenaar benoemd in de statuten, door de algemene vergadering of door de rechtbank.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto-actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

Een ontbinding en sluiting van vereffening in één akte zijn mogelijk mits naleving van de voorwaarden voorzien in het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

16. Woonstkeuze

Iedere aandeelhouder, bestuurder, commissaris, vereffenaar of obligatiehouder, die in België geen woonplaats heeft, is verplicht in België woonplaats te kiezen voor de uitvoering van de statuten en alle betrekkingen met de vennootschap, zo niet wordt hij geacht woonplaats te hebben gekozen in de zetel van de vennootschap, waar hem alle mededelingen, gerechtelijke aanmaningen, dagvaardingen of betekeningen geldig kunnen worden gedaan.

De bestuurders, commissarissen en vereffenaars kunnen woonplaats kiezen op de plaats in België waar zij een professionele activiteit uitoefenen. Deze woonstkeuze is tegenstelbaar aan derden mits bekendmaking in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad.

17. Intekeningen

De vennootschap wordt opgericht met een totaal aanvangsvermogen van EENENZESTIGDUIZEND VIJFHONDERD EURO (€ 61.500,00), vertegenwoordigd door zeshonderdvijftien (615) aandelen, die allen worden ingeschreven op naam van de oprichter.

Inbreng in geld

Voornoemde comparant heeft de door hem ingeschreven aandelen volgestort door inbreng in geld. Het totaal bedrag van de stortingen in geld, hetzij EENENZESTIGDUIZEND VIJFHONDERD EURO (€ 61.500,00), werd vóór de oprichting door de oprichter gedeponneerd op een bijzondere rekening, ten name van de vennootschap in oprichting, bij "KBC Bank".

18. Bijzondere schikkingen en bepalingen van voorbijgaande aard

1. Eerste boekjaar en eerste algemene vergadering

Het eerste boekjaar loopt tot 31 maart 2023.

De eerste gewone algemene vergadering wordt gehouden in 2023.

2. Adres van de zetel

Het adres van de zetel is gevestigd te 2600 Antwerpen (district Berchem), Uitbreidingsstraat 72 bus 7.

19. Benoemingen

De comparant heeft verklaard dat hij twee bestuurders wenst te benoemen.

Werden benoemd tot bestuurders van de vennootschap en dit tot onmiddellijk na de gewone algemene vergadering van het jaar 2028:

- de commanditaire vennootschap "DWM", gevestigd te 3120 Tremelo, Gezonde Luchtstraat 8, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Leuven onder het nummer 0822.332.841, voor wie wordt aangesteld als vaste vertegenwoordiger: de heer MULDERs Walter voornoemd; en
- mevrouw KIEDEN Karin Yvonne Antoine, van Belgische nationaliteit, wonende te 3120 Tremelo, Baalsebaan 168.

De bestuurders zullen hun mandaat onbezoldigd uitoefenen.

20. Niet-aanstelling van een commissaris

De comparant heeft ondergetekende notaris verzocht nog te acteren dat hij, op grond van te goeder trouw verrichte schattingen, tot het besluit gekomen is dat de vennootschap vrijgesteld is van de verplichting een commissaris te benoemen en dat hij ook geen commissaris wenst te benoemen.

21. Delegatie van machten

De comparant heeft ondergetekende notaris verzocht in de akte zijn verklaring op te nemen dat de bestuurders, die hij heeft benoemd, in het vooruitzicht van hun aanstelling tot be-stuurders, na

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 20/07/2022 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

beraadslaging volgende besluiten hebben getroffen:

1. Wordt aangesteld tot voorzitter van de raad van bestuur: mevrouw KIEDEN Karin voornoemd;
2. Wordt aangesteld als gedelegeerd bestuurder: de commanditaire vennootschap "DWM", vast vertegenwoordigd door de heer MULDERs Walter, beiden voornoemd.

Verklaring enige aandeelhouder

De enige aandeelhouder heeft in de akte de verklaring overeenkomstig artikel 2:8 § 4 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen afgelegd.

Volmacht

Teneinde de nodige formaliteiten te vervullen bij de diensten van de btw en/of bij de ondernemingsloketten en de Kruispuntbank voor Ondernemingen, zowel voor de in-schrijving van de vennootschap als voor elke latere wijziging of aanpassing daarvan, wordt volmacht gegeven aan de besloten vennootschap "GRANT THORNTON ACCOUNTANCY, TAX & LEGAL", met ondernemingsnummer 0439.926.375, gevestigd te 2600 Antwerpen (district Berchem), Uitbreidingsstraat 72 bus 7, met recht van indeplaatsstelling.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL :

Notaris Lars HANSEN

Worden neergelegd

- afschrift van de akte
- volmacht

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").