

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

22356881



Neergelegd
08-09-2022

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 12/09/2022 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0790571576

Naam

(voluit) : **ZEILMAKERIJ LONNEVILLE**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Stationsstraat 117

: 8460 Oudenburg

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte verleden voor notaris Wouter BOSSUYT te Brugge op 6 september 2022 blijkt dat de besloten vennootschap ZEILMAKERIJ LONNEVILLE is opgericht door:

*1/De heer LONNEVILLE Patrick, geboren te Oostende op 12 december 1973,

en zijn echtgenote,

2/Mevrouw KIMPE Katia, geboren te Oostende op 24 juni 1971,

samen wonende te 8490 Jabbeke, Vlamingsveld 17.

*De vennootschap is opgericht als besloten vennootschap onder de naam "**ZEILMAKERIJ LONNEVILLE**".

*De zetel is gevestigd in het Vlaamse Gewest.

*De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in binnen- als in buitenland, onder welke vorm en op welke wijze ook, en dit zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden:

1/ De commerciële uitbating van een zeilmakerij en alle aanverwante activiteiten

-vervaardigen van alle zeilen die toebehoren aan de zeilmakerij onder meer voor boten, caravans, verandazeilen, afdekzeilen, hoezen voor auto's, jeeps, en industriële hoezen

-het leveren, plaatsen en installeren van allerlei soorten zeilen op maat voor eender welk gebruik zoals onder meer zonzeilen (zonneweringen en zonnetenten) aan gebouwen, afdekzeilen, hoezen, verandazeilen, schaduwzeilen

-vervaardigen van hoezen in pvc en leder

-herstellingswerken van zeilen in de zeilmakerij

2/Bemiddelen en adviseren inzake aankopen, verkopen, (ver)huren van schepen in het algemeen, meer in het bijzonder van (zeil)jachten, pleziervaartuigen en motorboten dit in het kader van pleziervaarten tegen betaling;

- (zeil)jachten, motorboten en plezierboten kopen; (ver)huren;

in- en uitvoeren in het kader van de organisatie van pleziervaarten tegen betaling;

- pleziervaartuigen exploiteren, verhuren en charteren al dan niet met of zonder bemanning en dit in de breedste betekenis van het woord;

- dag-, week, "mid-week" en weekendcharters, teambuilding en evenementen organiseren;

- zeiljachten en motorboten verhuren, zowel met als zonder schipper, in binnen- en in buitenland, zowel op zee als op binnenwater;

- allerhande evenementen organiseren op deze vaartuigen, zoals "incentives", teambuilding "events", "parties", evenals alle andere evenementen, zoals zuiver promotionele activiteiten, met inbegrip van het verstrekken van maaltijden aan boord of in de directe omgeving van het schip. (En hoewel dit niet de hoofdactiviteit is van de vennootschap kunnen sporadisch en ten promotionele titel ook gratis activiteiten worden georganiseerd voor minder begoeiden, invaliden en jeugdbewegingen).

- pleziervaartuigen inspecteren;

- reispakketten samenstellen en organiseren en deze verkopen aan reisagenten en touroperators;

- initiatiecursussen zeilen en motorbootvaren organiseren;

- boten verhuren voor recreatie- en publicitaire doeleinden;

3/Voor eigen rekening, voor rekening van derden of in deelneming met derden, prestaties te verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op:

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- de uitbating van een hotel, B&B, restaurant, café, cafetaria, tea-room en tafelhoudersbedrijf, dit alles in de ruimste zin van het woord.
 - verkoop van dranken voor, in het algemeen consumptie ter plaatse, eventueel in combinatie met enigerlei vorm van amusement door: café's, bars, nachtclubs, bierhallen of feestzalen.
 - het verstrekken van logies, de verhuur van kamers al dan niet met ontbijt.
 - de verkoop van snacks, het verstrekken van eenvoudige maaltijden.
 - het organiseren van vertoningen, feestelijkheden, manifestaties en happenings zoals daar onder andere en zonder enige beperking zijn optredens, feesten, recepties, thema-avonden, diners en spektakels.
- De vennootschap heeft tot voorwerp: voor eigen rekening, voor rekening van derden of in deelneming met derden, prestaties te verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op:
- de uitbating van een hotel, restaurant, café, cafetaria, tea-room en tafelhoudersbedrijf, dit alles in de ruimste zin van het woord.
 - verkoop van dranken voor, in het algemeen consumptie ter plaatse, eventueel in combinatie met enigerlei vorm van amusement door: café's, bars, nachtclubs, bierhallen of feestzalen.
 - het verstrekken van logies, de verhuur van kamers al dan niet met ontbijt.
 - de verkoop van snacks, het verstrekken van eenvoudige maaltijden.
 - het organiseren van vertoningen, feestelijkheden, manifestaties en happenings zoals daar onder andere en zonder enige beperking zijn optredens, feesten, recepties, thema-avonden, diners en spektakels.
 - het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt;
 - het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uit-oefenen van opdrachten en functies;
 - de aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in het kort: tussenpersoon in de handel;
 - het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen;
 - het roerend en onroerend patrimonium van de vennootschap te beheren in de ruimste zin van het woord, deze oordeelkundig uit te breiden, alle beschikbare middelen te beleggen of weder te beleggen, zowel in roerende als onroerende goederen, en binnen dit kader:
 - a) het aankopen en verkopen, huren en verhuren, bouwen, renoveren, opschikken, uitrusten en ombouwen van onroerende goederen, alsook alle handelingen inzake huurfinanciering;
 - b) zij mag onroerende goederen vervreemden met het oog op wederbelegging en opbrengst;
 - c) alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het oordeelkundig beheer van de eigen roerende en onroerende goederen.
- De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar voorwerp verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.
- De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend voorwerp hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar voorwerp.
- De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de wetten en Koninklijke Besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies.
- De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.
- Het aanleggen, de samenstelling en het beheer van een onroerend vermogen, alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verfraaien, uitrusten, aanpassen, verbeteren, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met deze activiteiten in verband staan en die van aard zijn de uitbreiding en de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen.
 - Het verwerven en huren met het oog op het verhuren en onderverhuren van roerende goederen.
 - Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop, het beheren van aandelen, participaties, aandelenopties,

obligaties, kasbonnen, afgeleide producten of andere roerende waarden, van welke vorm ook, uitgegeven door Belgische of buitenlandse emittenten.

-Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, in eender welke vorm, het zich borg stellen of aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handelsovereenkomsten en financiële operaties verrichten.

-De investering, de onderschrijving, de vaste opname, de plaatsing, de koop, de verkoop en de verhandeling van aandelen, delen, obligaties, kredieten, gelden en andere roerende waarden uitgegeven door Belgische of buitenlandse ondernemingen die al dan niet de rechtsvorm hebben van een vennootschap, een instelling of vereniging en die al dan niet een (semi-) openbaar instituut hebben.

-Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten vennootschappen en rechtspersonen, het stimuleren van, de planning van, de coördinatie van, de ontwikkeling van, de investering in en het verlenen van financiële en andere bijstand aan rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al dan niet een participatie aanhoudt.

-Het verlenen van adviezen en het verstrekken van prestaties op financieel, technisch, juridisch, logistiek, commercieel of administratief vlak; het stimuleren, plannen en coördineren van de ontwikkeling van andere rechtspersonen of ondernemingen.

-Het beheer van de investeringen en de deelnemingen in dochtervennootschappen, het uitoefenen van mandaten, het verstrekken van advies, management en andere diensten van dezelfde aard; deze diensten kunnen zowel op contractuele als op statutaire basis worden verstrekt, zowel als extern adviseur als in hoedanigheid van orgaan.

-Het waarnemen van bestuursopdrachten en -mandaten, het uitoefenen van opdrachten en functies; de vennootschap mag functies van bestuurder, of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen, mits naleving van artikel 2:55 WVV.

-Het maken van alle kosten en het doen van alle investeringen ten behoeve van het bezoldigen van de bestuurders en de werkende aandeelhouders in geld of in natura.

Deze opsommingen zijn verklarend en geenszins beperkend.

De vennootschap zal haar voorwerp op alle plaatsen, zowel in België als in het buitenland mogen nastreven, op alle wijzen en volgens de modaliteiten die haar het best geschikt voorkomen.

Zij mag onder meer en zonder dat de navolgende opsomming beperkend is, alle industriële, financiële, commerciële, roerende en onroerende handelingen verrichten, alle ondernemingen tot stand brengen die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar voorwerp in verband staan of zelfs daarbuiten, of de verwezenlijking ervan kunnen vergemakkelijken, zich door vereniging, inbreng of fusie, inschrijvingen, participaties, financiële tussenkomst of op om het even welke wijze interesseren in alle bestaande of op te richten ondernemingen die al dan niet de rechtsvorm van een vennootschap hebben.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen ondernemingsgoederen.

*De vennootschap is opgericht voor onbepaalde tijd.

Het aanvangsvermogen bedraagt DUIZEND EURO (€ 1.000,00)

De comparanten verklaren volgende inbreng in geld te doen, welke inbreng **beschikbaar** is:

- door de heer Patrick Lonneville, voornoemd voor een bedrag van zevenhonderdvijftig euro (€ 750,00), waarvoor hem vijfenzeventig (75) aandelen worden toegekend;

- door mevrouw Katia Kimpe, voornoemd voor een bedrag van TWEEHONDERDVIJFTIG EURO (€ 250,00), waarvoor haar VIJFENTWINTIG (25) aandelen worden toegekend;

Het genoemde bedrag is gedeponereerd op een bijzondere rekening op naam van de vennootschap in oprichting, zoals blijkt uit het bewijs van deponering afgegeven op 6 september 2022.

Dit bewijs van deponering werd overhandigd aan ondergetekende notaris die het in zijn dossier zal bewaren.

De comparanten stellen vast dat, ingevolge hetgeen voorafgaat, de door de vennootschap uitgegeven aandelen volledig en onvoorwaardelijk geplaatst zijn. Alle inbrengen zijn ook volledig gestort.

Het vermogen van de vennootschap wordt vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen op naam, die ieder één/honderdste (1/100ste) van het vermogen vertegenwoordigen.

Elk aandeel geeft recht op één stem en geeft recht op een gelijk aandeel in de winst of het vereffeningssaldo.

*Een besloten vennootschap kan alle effecten uitgeven die niet door of krachtens de wet zijn verboden.

Op de zetel van de vennootschap wordt een register gehouden voor elke categorie van effecten op naam die de vennootschap heeft uitgegeven.

Het bestuursorgaan kan beslissen dat het register wordt aangehouden in elektronische vorm.

*Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meer bestuurders, al dan niet

aandeelhouder.

*Indien een rechtspersoon tot bestuurder wordt aangesteld, dient de besturende vennootschap een vaste vertegenwoordiger aan te stellen, overeenkomstig artikel 2:55 WV. Deze aanstelling kan enkel gebeuren mits het uitdrukkelijk akkoord van de bestuurde vennootschap.

*Aan de bestuurders kan, onverminderd de vergoeding van hun kosten, een wedde worden toegekend waarvan het bedrag door de algemene vergadering elk jaar wordt vastgesteld en die ten laste komt van de algemene kosten van de vennootschap.

**Bestuurs- en Beslissingsbevoegdheid*

Het bestuursorgaan zal overeenkomstig artikel 5:73 WVV, alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, met uitzondering uiteraard van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Iedere bestuurder kan afzonderlijk beslissen aangaande alle verrichtingen van investeringen en uitgaven tot een waarde van vijfduizend euro (€ 5.000,00).

Voor verrichtingen vanaf een waarde van vijfduizend euro (€ 5.000,00) moeten 2 bestuurders samen handelen.

Voor leningsovereenkomsten en overeenkomsten betreffende onroerende goederen, waaronder onder meer aan- en verkoop, vestiging en overdracht van zakelijke rechten en huur moeten 3 bestuurders gezamenlijk handelen

Deze bevoegdheidsbeperkingen betreffen enkel de beslissingsbevoegdheid en zijn niet tegenstelbaar aan derden.

Vertegenwoordigingsbevoegdheid.

Elke bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden, met inbegrip van de vertegenwoordiging in rechte.

Indien er verschillende bestuurders zijn aangesteld, zijn zij ieder afzonderlijk bevoegd.

De vennootschap is gebonden door de rechtshandelingen welke door de bestuurders worden verricht, zelfs indien deze handelingen buiten het voorwerp vallen, tenzij zij aantoonde dat de derde wist dat de handeling de grenzen van dit voorwerp overschreed of hiervan, gezien de omstandigheden, niet onkundig kon zijn; bekendmaking van de statuten alleen is hiertoe geen voldoende bewijs.

*Het bestuursorgaan kan gevolmachtigden van de vennootschap, al of niet aandeelhouders, aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of voor een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd.

*De bestuurder of het lid van een collegiaal bestuursorgaan die rechtstreeks of onrechtstreeks een belang van vermogensrechtelijke aard heeft dat strijdig is met dat van de vennootschap, is gehouden artikel 5:76 en 5:77 WVV na te leven.

*Ieder aandeelhouder heeft het recht onbeperkt toezicht en controle uit te oefenen, op alle verrichtingen van de vennootschap.

Het benoemen van een commissaris is slechts vereist wanneer de wet daartoe verplicht.

*De gewone algemene vergadering van aandeelhouders, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen de **laatste zaterdag van juni om 10 uur**.

*Als aan de wettelijke bepalingen voldaan is overeenkomstig de artikelen 5:85 en volgende van het WVV kan de algemene vergadering schriftelijk of op afstand gehouden worden.

De aandeelhouders kunnen eenparig en *schriftelijk* alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren, met uitzondering van statutenwijzigingen.

De aandeelhouders kunnen *op afstand* deelnemen aan de algemene vergadering door middel van een door de vennootschap ter beschikking gesteld elektronisch communicatiemiddel.

*De algemene vergadering is bevoegd tot bestemming van de winst en tot vaststelling van de uitkeringen.

* Het bestuursorgaan kan binnen de grenzen van de artikelen 5:142 en 5:143 WVV overgaan tot uitkeringen uit de winst van het lopende boekjaar of uit de winst van het voorgaande boekjaar, zolang de jaarrekening van dat boekjaar nog niet is goedgekeurd, in voorkomend geval verminderd met het overgedragen verlies of vermeerderd met de overgedragen winst.

*Het boekjaar begint op **1 januari en eindigt op 31 december** van ieder jaar.

*De vennootschap kan op elk moment ontbonden worden door beslissing van de algemene vergadering, met inachtneming van de vereisten voor statutenwijziging.

*Een ontbinding en de sluiting van de vereffening in één akte zijn mogelijk onder de voorwaarden van artikel 2:80 WVV.

*Zijn er geen vereffenaars benoemd of aangewezen, dan worden de bestuurders die op het tijdstip van de ontbinding in functie zijn, ten aanzien van derden van rechtswege als vereffenaars beschouwd.

OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN

1. Adres van de zetel

De oprichters verklaren dat de zetel van de vennootschap zal gevestigd worden op volgend adres te

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

8460 Oudenburg, Stationsstraat 117.

2.Eerste algemene vergadering - eerste boekjaar.

Het eerste boekjaar loopt vanaf **6 september 2022** en zal eindigen op **31 december 2023**.

De **eerste algemene vergadering** zal gehouden worden in het jaar **2024**.

3.Overname en bekrachtiging verbintenissen

In toepassing van artikel 2:2 WVV, verklaren comparanten uitdrukkelijk ter gelegenheid van de oprichting, dat de vennootschap de rechten en verbintenissen overneemt die voortvloeien uit de rechtshandelingen die in hun naam en voor hun rekening werden gesteld voor de oprichting van de vennootschap **sedert 1 juni 2022 tot op heden**.

Dit onder opschortende voorwaarde van het neerleggen van een uitgifte en een uittreksel van de oprichtingsakte ter griffie van ondernemingsrechtbank van het rechtsgebied waar de vennootschap haar zetel heeft.

De verbintenissen aangegaan in de tussenperiode dienen, eens de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft, te worden bekrachtigd binnen de 3 maanden na verkrijging van de rechtspersoonlijkheid.

4.Benoeming niet statutaire bestuurders

a) de oprichters beslissen om als bestuurders te benoemen:

1/De heer **LONNEVILLE Patrick**, geboren te Oostende op 12 december 1973, wonende te 8490 Jabbeke, Vlamingveld 17.

2/Mevrouw **KIMPE Katia**, geboren te Oostende op 24 juni 1971, wonende te 8490 Jabbeke, Vlamingveld 17.

3/ De heer **LONNEVILLE Tjorn**, ongehuwd, geboren te Brugge op 17 maart 2000, wonende te 8490 Jabbeke, Vlamingveld 17.

Allen hier aanwezig die verklaren te aanvaarden.

Zij kiezen woonplaats in de zetel van de vennootschap voor alle materies die aan de uitoefening van hun mandaat raken.

b) Zij worden benoemd voor een onbepaalde duur te rekenen van heden.

c) Het mandaat zal onbezoldigd uitgeoefend worden, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

5. Bijzondere volmacht administratie

Door de oprichters wordt een bijzondere volmacht verleend met recht van indeplaatsstelling aan de BV Clemmens Accountantskantoor, 8200 Brugge, Pieter de Conincklaan 33, BTW BE 0692.649.977 RPR Gent, afdeling Brugge, en haar aangestelden aan wie de macht verleend wordt om alle verrichtingen te doen, verklaringen af te leggen en documenten te ondertekenen ten einde alle nodige formaliteiten te vervullen, woonplaats te kiezen, in de plaats te stellen al te doen wat nodig of nuttig is voor het bekomen van de inschrijving van deze vennootschap bij de Kruispuntbank voor Ondernemingen, via een ondernemingsloket en het verkrijgen van een ondernemingsnummer als resultaat daarvan, voor het bekomen van een nummer voor de Belasting over de Toegevoegde Waarde, alsook op naam van de vennootschap een elektronisch effectenregister te openen en de uit deze akte en uit overdrachtsakten of –documenten blijkende aandelenoverdrachten daarin uit te voeren en te ondertekenen, evenals alle handelingen te stellen die hiertoe zijn vereist als gemachtigde van de vennootschap.

Voor eensluidend ontledend uittreksel

Notaris Wouter Bossuyt

Tegelijk hiermee neergelegd:

-afschrift van de akte

-statuten