

Luik B**In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie**

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

22357112



Neergelegd

09-09-2022

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 13/09/2022 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0790646109

Naam

(voluit) : **Buildmat Invest Wallonie**

(verkort) :

Rechtsvorm : Naamloze vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Antwerpsesteenweg 1068

: 9041 Oostakker

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte verleden voor notaris Christiaan Eyskens, notaris te Turnhout, op 9 september 2022, blijkt dat:

- De naamloze vennootschap "JENI INVEST", met zetel in het Vlaams Gewest en adres te 2300 Turnhout, Everdongenlaan 7D bus 2, met ondernemingsnummer BTW BE0863.682.060, RPR Antwerpen afdeling Turnhout, opgericht onder de benaming "JVS HOLDING" ingevolge akte verleden voor notaris Dirk Verbert te Antwerpen op 24 februari 2004, gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 5 maart daarna onder nummer 04038150;

- De besloten vennootschap "J. VERFAELLIE", met zetel in het Vlaams Gewest en adres te 9041 Oostakker (Gent), Antwerpsesteenweg 1068, met ondernemingsnummer BTW BE0479.900.372, RPR Gent afdeling Gent, opgericht ingevolge akte verleden voor notaris Filip Holvoet te Antwerpen op 11 maart 2003, gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 2 april daarna onder nummer 03038259;

- De naamloze vennootschap "Delta Extinctors", met zetel in het Vlaams gewest en adres te 1702 Dilbeek (Groot-Bijgaarden), Noordkustlaan 14, met ondernemingsnummer BTW BE0461.405.640, RPR Brussel, opgericht ingevolge akte verleden voor notaris Daniel Pauporte te Brussel op 11 september 1997, gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 1 oktober daarna onder nummer 971001-146;

een naamloze vennootschap hebben opgericht, met als naam: "Buildmat Invest Wallonie", waarvan de oprichtingsakte onder meer het volgende inhoudt:

De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest, op volgend adres: 9041 Oostakker (Gent), Antwerpsesteenweg 1068.

De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.

De oprichters hebben volgende inbrengen gedaan, die volledig werden volstort:

- De naamloze vennootschap "JENI INVEST", voornoemd: 150.000,00 euro;
- De besloten vennootschap "J. VERFAELLIE", voornoemd: 150.000,00 euro;
- De naamloze vennootschap "Delta Extinctors", voornoemd: 150.000,00 euro.

Als vergoeding voor de inbrengen werden 600 aandelen uitgegeven.

Ieder aandeel geeft recht op één stem.

Het kapitaal bedraagt 450.000,00 euro.

De vennootschap heeft tot voorwerp :

- de verwerving van participaties, onder gelijk welke vorm ook, in alle handels-, industriële- en financiële ondernemingen, zo in Belgische als buitenlandse, het beheer evenals het te gelde maken van deze participaties, de verwerving door deelneming, inschrijving, aankoop, optie of om het even welk ander middel van alle deelbewijzen, aandelen, obligaties, waarden en titels;
- de studie en de verwezenlijking van alle onroerende operaties ;
- de promotie, de financiering, de verkrijging, de constructie, de verkoop, de ruil, het in huur nemen, de verbouwing, de vernieuwing, de aanleg of het tot waarde brengen van alle onroerende goederen;
- het beheer, de uitbating door verhuring, onderverhuring, leasing of dergelijke van zelfde onroerende goederen;
- de werkzaamheid als raadgever, immobiliënagentschap en als toeristisch agentschap;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- de handel en de distributie van alle industriële landbouwproducten, al dan niet afgewerkt;
- de oprichting en het beheer van alle landbouw- en industriële ondernemingen;
- de handel, de uitbating, de herstelling en vervaardiging, zowel als de commissieagentuur in alle automatische, elektrische, elektronische en mechanische apparaten en onderdelen.

Zij kan, zowel in België als in het buitenland, elke burgerlijke of commercieel, roerende of onroerende operatie volbrengen, die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele, verband houdt met haar voorwerp of die van nature is de ontwikkeling of de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken.

Zij kan deelnemen, bij wijze van inbreng, fusie, onderschrijving, deelname, financiële tussenkomst of anderszins, aan elke vennootschap of onderneming met gelijkaardig of samenhangend voorwerp of waarvan het voorwerp van aard is om, zij het onrechtstreeks, de verwezenlijking van het hare te vergemakkelijken.

Zij kan tevens alle samenwerkings-, rationalisatie-, associatie- of andere overeenkomsten afsluiten met alle vennootschappen en ondernemingen.

Zij kan haar voorwerp verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, en zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden. De vennootschap is gebonden door de rechtshandelingen welke worden verricht door de raad van bestuur, zelfs indien die handelingen de grenzen van het vennootschapsdoel overschrijden, tenzij zij aantoonde dat de derde wist dat die handelingen de grenzen van dit voorwerp overschreed of hiervan, gezien de omstandigheden, niet onkundig kon zijn.

Bekendmaking van de statuten alleen is hiertoe echter geen voldoende bewijs.

De vennootschap wordt bestuurd door een raad samengesteld uit ten minste het minimum aantal leden dat door de wet is voorgeschreven.

De bestuurders worden benoemd door de algemene vergadering voor hoogstens zes jaar.

De algemene vergadering kan het mandaat van elke bestuurder te allen tijde en zonder opgave van redenen met onmiddellijke ingang beëindigen.

Ieder lid van de raad van bestuur kan zelf ontslag nemen door louter kennisgeving aan de raad van bestuur.

De raad van bestuur is bevoegd om alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behoudens die waarvoor volgens de wet of de statuten alleen de algemene vergadering bevoegd is.

De raad van bestuur kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer personen, al dan niet bestuurders.

Wordt een bestuurder belast met het dagelijks bestuur dan draagt hij de titel "gedelegeerd bestuurder". Wordt een niet-bestuurder belast met het dagelijks bestuur dan draagt hij de titel "dagelijks bestuurder" of elke andere titel waarmee hij/zij in het benoemingsbesluit wordt aangeduid.

Iedere bestuurder die wordt benoemd tot gedelegeerd bestuurder beschikt eveneens over alle bevoegdheden aangaande het dagelijks bestuur van de vennootschap.

De raad van bestuur bepaalt of zij alleen, dan wel gezamenlijk optreden.

De dagelijks bestuurder kan in het kader van dat bestuur bijzondere volmachten verlenen aan iedere lasthebber.

Onverminderd de algemene vertegenwoordigingsmacht van de raad van bestuur als college, handelend bij meerderheid van zijn leden, zijn alle akten die de vennootschap verbinden, in en buiten rechte, geldig wanneer zij ondertekend worden:

- door twee bestuurders die gezamenlijk optreden.
- door de gedelegeerd bestuurder, alleen optredend, voor zover de verrichting betrekking heeft op een bedrag kleiner dan 500.000,00 euro.

Binnen de grenzen van het dagelijks bestuur wordt de vennootschap ook in en buiten rechte geldig vertegenwoordigd door de dagelijks bestuurder die alleen kan handelen voor wat betreft het dagelijks bestuur. Zij moeten tegenover derden geen bewijs leveren van hun machten.

De raad van bestuur mag bijzondere volmachten verlenen aan één of meer personen. De vennootschap wordt geldig vertegenwoordigd door deze bijzondere volmachtdragers binnen de grenzen van hun volmacht.

De gewone algemene vergadering wordt jaarlijks gehouden op de eerste vrijdag van de maand juni om 15.30 uur. Indien die dag een wettelijke feestdag is, heeft de vergadering plaats op de eerstvolgende werkdag, op hetzelfde uur.

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

De houders van aandelen zonder stemrecht, winstbewijzen zonder stemrecht, converteerbare

obligaties, inschrijvingsrechten of certificaten die met medewerking van de vennootschap werden uitgegeven, mogen deelnemen aan de algemene vergadering met raadgevende stem, mits vervulling van de voorwaarden bepaald in de vorige alinea.

De commissaris woont de algemene vergadering bij wanneer deze te beraadslagen heeft op grond van een door hem opgemaakt verslag.

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van elk jaar.

Het eerste boekjaar vangt aan op de dag van de neerlegging op de griffie van de ondernemingsrechtbank van de zetel van de vennootschap van een uittreksel van onderhavige akte en eindigt op 31 december 2023.

De eerste jaarvergadering wordt gehouden in 2024.

De jaarlijkse nettowinst wordt bepaald overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

Van die winst wordt ten minste vijf procent ingehouden voor de vorming van de wettelijke reserve.

Deze verplichting houdt op wanneer het reservefonds één tiende van het kapitaal van de vennootschap bereikt. De verplichting herleeft indien de wettelijke reserve wordt aangesproken, tot het reservefonds opnieuw één tiende van het kapitaal van de vennootschap heeft bereikt.

De aanwending van het saldo der winsten wordt geregeld door de jaarvergadering bij gewone meerderheid van stemmen, op voorstel van de raad van bestuur.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van vereffening of na consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, verdelen de vereffenaars het netto-actief, in geld of in effecten, onder de aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten.

De goederen die nog in natura aanwezig zijn worden op dezelfde wijze verdeeld.

Indien niet op alle aandelen in dezelfde mate is gestort, moeten de vereffenaars, alvorens over te gaan tot de verdeling, het evenwicht herstellen door alle aandelen op volstreekte voet van gelijkheid te stellen, hetzij door bijkomende stortingen te vragen ten laste van de aandelen waarop niet voldoende werd gestort, hetzij door voorafgaande terugbetalingen, in geld of effecten, ten bate van de in een hogere verhouding volgestorte aandelen.

Het aantal bestuurders wordt vastgesteld op 3.

Worden benoemd voor een termijn van 6 jaar:

- De naamloze vennootschap "JENI INVEST" voornoemd, met als vaste vertegenwoordiger de heer VAN STAPPEN Geert, geboren te Sint-Gillis-Waas op 31 maart 1966, wonende te 2350 Vosselaar, Bolk 11 D007;

- De besloten vennootschap "J. VERFAELLIE", voornoemd, met als vaste vertegenwoordiger de heer VERFAELLIE Jo, geboren te Kortrijk op 18 augustus 1969, wonende te 2930 Brasschaat, Guyotdreef 73;

- De naamloze vennootschap "Delta Extinctors", voornoemd, met als vaste vertegenwoordiger de heer WIBO Jean-Charles, geboren te Gent op 6 februari 1956, wonende te 1040 Etterbeek, Pater de Dekenstraat 28.

De raad van bestuur heeft beslist:

- te benoemen tot gedelegeerd bestuurder: de naamloze vennootschap "JENI INVEST", met als vaste vertegenwoordiger de heer VAN STAPPEN Geert, beiden voornoemd.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Afgeleverd voor registratie voor neerlegging ter Griffie van de ondernemingsrechtbank.

Notaris Filip Segers

Samen hiermee neergelegd: afschrift akte.