



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

22362750



Neergelegd
03-10-2022

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 05/10/2022 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0791791697

Naam

(voluit) : M&Z Electric

(verkort) :

Rechtsvorm : Commanditaire vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Waterloo Steenweg 200 8

1640 Sint-Genesius-Rode

België

Onderwerp akte : Oprichting

**OPRICHTINGSAKTE - STATUTEN
M&Z ELECTRIC COMM.V**

Titel I: Vorm – naam – zetel – doel – duur.

Volgende personen treden op als oprichters van de vennootschap:

Meneer Karaoglu Fati Raoul op 02/07/1980 en wonende te 6040 Charleroi, Rue de l'Egalité 30;
en

Mevrouw Karaoglu Funda, geboren op 04/11/1979 en wonende te 6040 Charleroi, Rue de l'Egalité 30.

Artikel 1: Vorm en naam.

De vennootschap is opgericht als een commanditaire vennootschap.

Haar naam is "M&Z ELECTRIC"

In alle akten, facturen en andere bescheiden moet deze naam onmiddellijk worden voorafgegaan of gevolgd worden door de woorden "commanditaire vennootschap" of de verkorting "Comm. V".

Artikel 2: Zetel.

De zetel van de vennootschap is gevestigd in VLAAMS GEWEST te 1640 Sint-Genesius-Rode, Waterloo Steenweg 200/8.

Bij gewone beslissing van het orgaan dat instaat voor het bestuur waarvan sprake in de artikels 18 of 19 van de statuten, bekend te maken in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad, mag hij zonder statutenwijziging in België worden verplaatst binnen het Nederlandse taalgebied en het tweetalig gebied Brussel.

Bij beslissing van het orgaan dat instaat voor het bestuur mogen in België en in het buitenland administratieve en bedrijfszetels, bijkantoren opslagplaatsen en agentschappen worden opgericht.

Artikel 3: Doel.

Het doel van de vennootschap is voor eigen rekening, voor rekening van derden of in deelneming, in België of in het buitenland:

- De exploitatie van een algemeen bouwbedrijf, zowel de renovatie en de bouw en transformatie van gebouwen, de uitvoering van alle installatiewerkzaamheden en reparatie van sanitair, elektriciteit, centrale verwarming, sanitaire installatie, plaatsing in de keukens, plaatsing van riolering, hydraulische werken, grondwerken, afwatering, leggen van kabels en verschillende leidingen, verbinding van rioleringswerken, thermische en akoestische isolatie, coatings muren en vloeren, pleisterwerk, timmerwerk, timmerwerk en metaaltimmerwerk, uitkleden, sloop van gebouwen, reiniging en onderhoud van gebouwen, reiniging van ramen en kantoren, onder

aanneming, installatie van schoorstenen of andere versieringen in marmer of steen; het plaatsen van sloten en ijzerwerk aan het gebouw, het plaatsen van deurplinten gemaakt van plastic, het leggen van houten vloeren, tegels en alle andere bekledingen; schoorsteenvegen, plaatsing van elektrische signaal- en alarmapparatuur; installatie van verwarmings-, airconditioning- en ventilatiesystemen; bouw van reservoirs, tanks, installatie van uitgeruste keukens; installatie, montage en demontage van steigers en platforms;

-De aankoop, verkoop, verhuur en renovatie van alle onroerend goed, alsook het ontwikkelen van onroerend goed projecten;

- Commerciële diensten als tussenpersoon, import- en exportactiviteiten in brede zin. Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van dien aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken;

- de groothandel in een verscheidenheid van goederen zonder nadere specialisatie.

Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen. De vennootschap mag zich borgstellen of zakelijke zekerheden verlenen ten voordele van vennootschappen of particulieren, in de meest ruime zin.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

Artikel 4: Duur.

De vennootschap wordt opgericht voor een onbeperkte duur.

Tenzij bij gerechtelijke beslissing kan ze alleen worden ontbonden door een beslissing van de algemene vergadering genomen in de vorm en de voorwaarden hierna voorzien in de statuten.

Titel II: Kapitaal – aandelen – vennoten – aansprakelijkheid.

Artikel 5: Kapitaal.

Het maatschappelijk kapitaal is onbeperkt.

Het aanvangskapitaal bedraagt duizend euro (1000,00 EUR), wat ook het vast gedeelte van het kapitaal uitmaakt.

Het kapitaal is zonder wijzigingen van de statuten veranderlijk voor het bedrag dat het vast gedeelte van het kapitaal overtreft.

Het kapitaal wordt ingebracht als volgt:

Door de heer Karaoglu Fati Raoul: negenhonderdnegentig euro (990,00 EUR), verder genoemd als beherend vennoot.

Door de heer Karaoglu Funda: tien euro (10,00 EUR), verder genoemd als stille vennoot.

Als vergoeding voor hun respectieve inbreng worden aan de vennoten volgende aandelen toegekend:

- aan de heer Karaoglu Fati Raoul – 99 aandelen

- aan de heer Karaoglu Funda – 1 aandeel

Artikel 6: Aandelen – stortingen –obligaties.

Het maatschappelijk kapitaal wordt vertegenwoordigd door honderd aandelen met elk een nominale waarde van tien euro (10,00 EUR).

Artikel 7: Aansprakelijkheid.

De BEHERENDE vennoten zijn onbeperkt en hoofdelijk aansprakelijk voor de schulden en verbintenissen van de vennootschap. De stille vennoot draagt niet verder bij in de schulden en verliezen van de vennootschap dan tot beloop van hetgeen hij beloofd heeft in de vennootschap te brengen. De machten van de stille vennoot bestaan in: de controle van de vennootschap en het stemrecht in de algemene vergadering.

Artikel 8: Aard van de aandelen.

De aandelen zijn op naam; ten opzichte van de vennootschap zijn ze ondeelbaar. Deze laatste heeft het recht in geval van onverdeeldheid de rechten verbonden aan de aandelen op te schorten tot de erkenning van één enkele mede-eigenaar als eigenaar te haren opzichte.

Zijn de aandelen bezwaard met een vruchtgebruik dan bezit de vruchtgebruiker het stemrecht, met uitzondering van verzet vanwege de blote eigenaar; in dat geval wordt het stemrecht opgeschort tot gerechtelijke beslissing.

Artikel 9: Overdracht van aandelen

De aandelen zijn vrij overdraagbaar onder levenden of bij overlijden aan de medevennoten.

Ze mogen daarentegen niet worden afgestaan of overgedragen, zelf bij overlijden aan derden, inbegrepen de erfgenamen en rechthebbenden van de overleden vennoot, tenzij deze voortvloeien uit bepalingen opgenomen in artikelen 38 en 39 van de statuten.

Titel III: Vennoten.

Artikel 10: Titularissen van de hoedanigheid van vennoot.

Zijn vennoten:

1. De ondertekenaars van deze akte.
2. De natuurlijke personen aanvaard als onder schrijvers of verkrijgers van aandelen.

Wordt de aanvaarding geweigerd, dan hoeft de algemene vergadering haar beslissing niet te verantwoorden.

Om als vennoot te kunnen worden aanvaard, moet de aanvrager tenminste op één aandeel inschrijven tegen de voorwaarden vastgesteld door het orgaan dat instaat voor het bestuur. De aanvaarding houdt in dat de vennoot instemt met de statuten en in voorkomend geval met de huishoudelijke reglementen.

De vaststelling van de aanvaarding van een vennoot geschiedt door een inschrijving in het register, zoals bepaald in de toepasselijke artikelen van de vennootschappenwet.

Artikel 11: Verlies van de hoedanigheid van vennoot.

De vennoten houden op deel uitmaken van de vennootschap ingevolge hun uittreding, uitsluiting, overlijden, ontzetting, faillissement of kennelijk onvermogen.

Artikel 12: Register van de vennoten.

Elke vennootschap moet in haar zetel een register bijhouden waarvan de vennoten ter plaatse inzage kunnen nemen en waarin voor ieder van hen wordt opgetekend:

- de naam, voornamen en de woonplaats;
- de datum van toetreding, uittreding of uitsluiting;
- het aantal aandelen waarvan hij houder is alsmede de inschrijvingen op nieuwe aandelen, de overgangen van aandelen, telkens met opgave van de datum;
- de stortingen op aandelen en de gelden die als terugbetaling van aandelen werden opgenomen.

Het orgaan dat instaat voor het bestuur wordt met de inschrijvingen belast. De inschrijvingen geschieden op grond van bewijskrachtige, gedagtekende en ondertekende documenten. De handtekening van de ondertekenaar moet echter worden voorafgegaan door de met de handgeschreven vermelding "Goed voor onbeperkte en hoofdelijke verbintenis".

Op schriftelijk verzoek gericht aan het orgaan dat instaat voor het bestuur kunnen de vennoten van de inschrijvingen in het register die op hen betrekking hebben, een afschrift verkrijgen. De afschriften kunnen niet worden aangewend als bewijs tegen de vermeldingen in het register van de vennoten.

De uittreding van een vennoot wordt vastgesteld door een vermelding in het register. Weigert het orgaan dat instaat voor het bestuur de uittreding vast te stellen, dan wordt de opzegging ontvangen door de griffier van het vrederecht van de zetel van de vennootschap.

Artikel 13: Uittreding – Terugneming van aandelen.

Een vennoot mag alleen gedurende de eerste zes maanden van het boekjaar uittreden of verzoeken om een gedeeltelijke terugneming van zijn aandelen. Die terugneming of uittreding is evenwel alleen toegestaan in zoverre ze niet voor gevolg heeft het maatschappelijke kapitaal te verminderen tot een bedrag dat kleiner is dan het vaste gedeelte door de statuten vastgesteld of het aantal vennoten tot minder dan twee herleiden.

Het orgaan dat instaat voor het bestuur mag zich verzetten tegen het terugnemen van aandelen en stortingen en tegen de uittreding ingeval de financiële toestand van de vennootschap daarvan te lijden zou hebben. Het oordeelt daarover soeverein.

Artikel 14: Uitsluiting van vennoten.

Iedere vennoot kan om gegronde redenen, ondernemer om het feit niet meer de voorwaarden van de aanvaarding te vervullen of om elke andere oorzaak uitgesloten worden. De redenen kunnen in een huishoudelijk reglement worden opgenomen.

De uitsluiting wordt door de algemene vergadering uitgesproken.

De vennoot van wie de uitsluiting wordt gevraagd, moet worden uitgenodigd zijn opmerkingen binnen een maand, na de verzending van een aangetekende brief met het gemotiveerde voorstel tot uitsluiting, schriftelijk kenbaar te maken aan het orgaan van de vennootschap dat de uitsluiting moet uitspreken.

Als hij erom verzoekt in zijn schriftelijke opmerkingen moet de vennoot worden gehoord.

Elke beslissing tot uitsluiting moet met redenen omkleed zijn.

De beslissing tot uitsluiting wordt vastgesteld in een proces-verbaal opgemaakt en ondertekend door het orgaan dat instaat voor het bestuur. Dat proces-verbaal vermeldt de feiten waarop de uitsluiting is gegrond. De uitsluiting wordt in het register van de vennoten overschreven. Een eensluidend afschrift van de beslissing wordt binnen de vijftien dagen per aangetekende brief aan de uitgesloten vennoot verstuurd.

Artikel 15: Terugbetaling van de aandelen.

De ontslagnemende, terugnemende of uitgesloten vennoot heeft recht op de terugwaarde van zijn aandelen, zoals die blijkt uit de goedkeurende balans van het lopende boekjaar.

De regelmatig goedgekeurde balans is bindend voor de ontslagnemende of uitgesloten vennoot, behoudens in geval van bedrog of bedrieglijk opzet.

De ontslagnemende, terugnemende of uitgesloten vennoot kan ten opzichte van de vennootschap geen enkel ander recht laten gelden.

De betaling zal binnen de vijftien dagen na goedkeuring van de balans plaatsvinden in geld, in voorkomend geval pro rata liberationis.

Artikel 16

In geval van overlijden, faillissement, kennelijk onvermogen of onbekwaam verklaring van een vennoot hebben zijn erfgenamen, schuldeisers of vertegenwoordigers recht op de uitkering van de tegenwaarde van zijn aandelen zoals in het voorgaande artikel 15 is bepaald. De betaling zal plaatsvinden volgens de modaliteiten uiteengezet in datzelfde artikel.

Artikel 17

De vennoten en de rechthebbende of rechtverkrijgenden van een vennoot kunnen geenszins de vereffening van de vennootschap eisen, noch de zegels laten leggen op het vermogen van de vennootschap of daarvan een inventaris vorderen. Voor de uitvoering van hun rechten moeten zij zich houden aan de maatschappelijke boeken en documenten en aan de beslissingen van de algemene vergaderingen.

Titel IV: Bestuur.

Artikel 18: Algemeenheden.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, al dan niet vennoten, door deze statuten of door de algemene vergadering van de vennoten benoemd.

Van de bestuurders die ze benoemt, stelt de algemene vergadering vrijelijk de duur van het mandaat vast. Ze mag hen op elk tijdstip zonder reden of vooropzegging ontslaan.

Uittredende bestuurders zijn herkiesbaar.

De algemene vergadering mag het mandaat van bestuurder bezoldigen en de bestuurders vaste en/of veranderlijke emolumenten evenals presentiegeld toekennen.

Binnen de acht dagen na hun benoeming moeten de bestuurders het door de wet voorschreven uittreksel van hun benoemingsakte neerleggen op de griffie van de rechtbank van koophandel.

Artikel 19: Raad van bestuur.

Zijn er meer dan twee bestuurders, dan vormen zij een raad van bestuur.

De raad van bestuur kiest onder zijn leden een voorzitter.

In geval van afwezigheid of verhindering van de voorzitter wordt de vergadering door het oudste lid voorgezeten.

De raad komt bijeen na roeping door de voorzitter zo dikwijls als het belang van de vennootschap dat vergt. Hij moet ook worden samengeroepen wanneer twee leden daarom verzoeken.

De raad komt bijeen in de zetel van de vennootschap of in elke andere plaats van de gemeente waar de zetel van de vennootschap is gevestigd, opgegeven in het oproepingsbericht.

Behoudens in dringende gevallen te verantwoorden in de notulen van de bijeenkomst, geschieden de oproepingen per gewone brief, met opgave van de agenda, ten minste vijf volle dagen voor de vergadering.

De raad van bestuur kan alleen geldig beraadslagen als ten minste de helft van zijn leden aanwezig of vertegenwoordigd. Wanneer echter een eerste bijeenkomst van de raad niet in aantal is, mag een nieuwe bijeenkomst met dezelfde agenda worden opgeroepen. Deze zal dan geldig kunnen beraadslagen ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde bestuurders.

De beslissingen worden genomen bij gewone meerderheid van de stemmen.

In geval van staking van stemmen is de stem van de voorzitter of van het lid dat de bijeenkomst voorziet doorslaggevend.

Een bestuur mag, zelfs per brief, telex, telegram, telefax of elk ander gelijkaardig middel, aan een andere bestuurder opdracht geven hem op de bijeenkomst te vervangen en in zijn plaats stem uit te brengen. Een bestuurder kan evenwel maar één ander lid van de raad vertegenwoordigen.

De beraadslagingen en stemmingen van de raad worden genotuleerd en getekend door de meerderheid van de aanwezige bestuurder. De afschriften of uittreksels van die notulen worden getekend door de voorzitter of door twee bestuurders.

Artikel 20: Vacature van een bestuurdersmandaat.

Ingeval een plaats van bestuurder vacant wordt, mogen de overblijvende bestuurders, wanneer er een raad van bestuur bestaat, een voorlopige plaatsvervanger benoemen.

De benoeming moet aan de eerstvolgende algemene vergadering ter bekrachtiging worden voorgelegd.

Artikel 21: Bevoegdheden.

Het orgaan dat instaat voor het bestuur, naargelang van het geval gevormd door de raad van bestuur, de enige bestuurder of twee bestuurders die samen optreden, bezit buiten de bevoegdheden hem toegekend uit hoofde van deze statuten, de meest uitgebreide bestuurs- en beschikkingsbevoegdheden die stroken met het doel van de vennootschap.

Het mag onder meer alle roerende en onroerende goederen huren of verhuren, aankopen of vervreemden; leningen aangaan behoudens bij uitgifte van obligaties; alle goederen van de vennootschap in pand geven of hypothekeken; met afstand van alle hypotheaire rechten, voorrechten en vordering tot ontbinding, zelfs zonder verantwoording van betaling, opheffing toestaan van alle hypotheaire en andere inschrijvingen, overschrijvingen, beslag en andere beletselen van gelijk welke aard; de vennootschap als eiser of verdediger voor de rechtbanken vertegenwoordigen; vergelijken en dadingen treffen in elke stand van een geding over maatschappelijke belangen.

Het maakt de ontwerpen op der huishoudelijke reglementen.

Artikel 22: Delegaties.

De raad van bestuur mag het dagelijks bestuur van de vennootschap onder zijn verantwoordelijkheid opdragen aan één of meer bestuurders met de titel van gedelegeerd bestuurder. Hij mag eveneens de directie van alle of een gedeelte van de zaken van de vennootschap toevertrouwen aan één of meerdere directeurs, die al dan niet bestuurder zijn. Verder mag hij voor bepaalde taken bevoegdheden toekennen aan derden. De raad van bestuur zal de emolumenten vaststellen die gehecht zijn aan de toegekende delegaties.

De enige bestuurder of de twee samen optredende bestuurders beschikken mutatis mutandis over dezelfde delegatiebevoegdheid.

Artikel 23: Vertegenwoordiging.

Afgezien van bijzondere delegaties wordt de vennootschap tegenover derden en in rechte geldig vertegenwoordigd door de enige bestuurder, of indien er meerdere bestuurders zijn ook in geval van bestaan van een raad van bestuur, door twee bestuurders.

Indien het bestuur toevertrouwd is aan verscheidene bestuurders, zullen ze elk afzonderlijk de vennootschap kunnen vertegenwoordigen voor handelingen van courant bestuur ondermeer tegenover openbare diensten, de Post en vervoerondernemingen.

Artikel 24: Controle.

De controle van de financiële toestand, de jaarrekening en de regelmatigheid van de in de jaarrekening vastgestelde verrichtingen, wordt door de vennoten uitgeoefend.

Elk hunner beschikt over de onderzoeks- en controlebevoegdheid van de commissarissen.

De individuele onderzoeks- en controlebevoegdheid van de vennoten mag evenwel aan een of meer onder hen worden overgedragen, overeenkomstig de bepalingen van de vennootschappenwet.

De controle kan eveneens aan commissarissen worden opgedragen.

Titel V: Algemene vergadering.

Artikel 25: Samenstelling en bevoegdheid.

De regelmatig samengestelde vergadering vertegenwoordigt alle vennoten. Haar beslissingen zijn bindend voor allen, ook voor de afwezigen of dissidenten.

Ze bezit de bevoegdheden die de wet en deze statuten haar toekennen.

Ze mag de statuten aanvullen wat betreft hun toepassing op de verhoudingen tussen vennootschap en vennoten namelijk in verband met de gronden van uitsluiting en voorwaarden van aanvaarding door middel van huishoudelijke reglementen waaraan de vennoten, louter door het feit van hun toetreding tot de vennootschap, zijn onderworpen.

De algemene vergadering kan deze reglementen invoeren, wijzigen of opheffen bij beslissing genomen met meerderheid van twee derden der geldig uitgebrachte stemmen.

Artikel 26: Bijeenkomst.

De algemene vergadering wordt opgeroepen door het orgaan dat instaat voor het bestuur waarvan sprake in artikel 18 van de statuten. Dit moet geschieden door middel van een brief voor de datum van de bijeenkomst aan de vennoten verstuurd.

Ze moet eenmaal per jaar worden opgeroepen eerste vrijdag van de maand JUNI om 18.00 uur om zich onder meer uit te spreken over de jaarrekening van het voorbije boekjaar en over de décharge aan de bestuurders en in voorkomend geval aan de commissarissen of aan de vennoten belast met de controle.

Als die dag een feestdag is, komt de vergadering bijeen op de eerstvolgende werkdag op hetzelfde uur.

Het orgaan dat instaat voor het bestuur heeft recht, staande de zitting, de vergadering drie weken uit te stellen; deze verdaging vernietigt elke genomen beslissing.

De vergadering kan ook in buitengewone zitting worden opgeroepen. Deze oproeping is verplichtend op verzoek van vennoten in het bezit van tenminste een vijfde van alle aandelen of in voorkomend geval van een commissaris; ze moet dan binnen de maand na het verzoek worden bijeengeroepen.

De algemene vergaderingen komen bijeen in de zetel van de vennootschap of in elke andere plaats in de gemeente waar de zetel van de vennootschap is gevestigd, opgegeven in het oproepingsbericht. Als de vergadering voor een notaris bijeenkomt, mag ze plaatsvinden in gelijk welke andere plaats vermeld in het oproepingsbericht voor zover ze gelegen is in het gerechtelijke arrondissement waartoe die gemeente behoort.

De algemene vergadering wordt naargelang van het geval voorgezeten door de enige bestuurder of door de oudste bestuurder of door de voorzitter van de raad van bestuur en zo niet door de bestuurder daartoe door de raad aangewezen of bij gebrek aan een dergelijke aanwijzing, door de oudste bestuurder aanwezig op de vergadering, met dien verstande evenwel dat de voorzitter een vennoot moet zijn.

De voorzitter wijst de secretaris aan die geen vennoot hoeft te zijn.

Artikel 27: Volmachten.

Een vennoot mag zich op de vergadering door middel van een schriftelijke volmacht door een andere vennoot met stemrecht laten vertegenwoordigen.

De rechtspersonen en de onbekwamen mogen evenwel, onverminderd de voorgaande bepaling, worden vertegenwoordigd door hun statutaire of wettelijke vertegenwoordigers.

Artikel 28: Stemming.

Behoudens de uitzonderingen voorzien door deze statuten en door de wet beslist de vergadering bij gewone meerderheid van de stemmen, zonder rekening te houden met de onthoudingen en ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde vennoten.

De stemming geschiedt bij handopsteken of naamafroeping, tenzij de vergadering daarover anders beslist. De verkiezing van bestuurders en commissarissen geschiedt principieel bij geheime stemming.

Wanneer de vergadering zich dient uit te spreken over een wijziging in de statuten moeten, opdat ze geldig zou kunnen beraadslagen de oproepingen het voorwerp van de beraadslagingen vermelden en moet ten minste de helft van de aandelen met stemrecht op de vergadering vertegenwoordigd zijn.

Wordt deze laatste voorwaarde niet vervuld, dan dient een nieuwe vergadering met dezelfde agenda te worden bijengeroepen. Deze zal dan geldig beraadslagen ongeacht het aantal vertegenwoordigde aandelen. Een beslissing is pas geldig als ze met drie/vierden van de geldig uitgebrachte stemmen wordt goedgekeurd.

Een en ander onder voorbehoud van de toepassing van de bijzondere bepalingen met betrekking tot de omzetting van vennootschappen en de fusie en splitsing van vennootschappen.

Behoudens in verantwoorde dringende gevallen, zal de algemene vergadering alleen over agendapunten geldig kunnen beraadslagen en beslissen.

Artikel 29: Stemrecht.

Elk aandeel geeft recht op één stem.

Iedere vennootschap beschikt over een aantal stemmen dat gelijk is aan het aantal aandelen in zijn bezit.

Van de aandelen waarop de eisbare stortingen niet werden uitgevoerd, wordt het stemrecht geschorst.

Artikel 30: Notulen.

De notulen van de algemene vergaderingen worden ondertekend door de leden van het bureau en de vennoten die zulks wensen.

De afschriften en uittreksels van onderhandse notulen worden getekend door een bestuurder of door twee bestuurders indien een raad van bestuur bestaat.

Titel VI: Balans – Winstverdeling.

Artikel 31: Boekjaar.

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op eenendertig december van elk jaar.

Artikel 32: Jaarrekening.

Aan het einde van elk boekjaar stelt het orgaan dat instaat voor het bestuur waarvan sprake in artikel 18 overeenkomstig de bepalingen toepasselijk ter zake, de inventaris en de jaarrekening op die aan de algemene vergadering moeten worden voorgelegd.

Vijftien dagen vóór de vergadering worden de jaarrekening, bestaande uit de balans, de resultatenrekening en de toelichting, de verslagen van de bestuurders en van de commissaris-revisor ter beschikking van de vennoten neergelegd op de zetel van de vennootschap.

Artikel 33: Winstverdeling.

Na aftrek van de algemene en bedrijfskosten evenals van de nodig geachte voorzieningen en afschrijvingen vormt het batig saldo van de balans de nettowinst van de vennootschap.

De vergadering beslist bij gewone meerderheid over de besteding van het saldo.

De betaling van de dividenden geschiedt op de datum en op de manier door het orgaan dat instaat voor het bestuur vastgesteld, binnen de dertig dagen na datum van de vergadering.

Na de goedkeuring van de balans spreekt de vergadering zich in een bijzondere stemming uit over de décharge aan de bestuurders en in voorkomend geval aan de vennoot /vennoten belast met de controle.

Titel VII: Ontbinding – vereffening.

Artikel 34: Vereffening.

In geval van ontbinding om gelijk welke reden en op gelijk welk tijdstip geschiedt de vereffening van de vennootschap door de zorgen van het orgaan dat instaat voor het bestuur alsdan in functie, tenzij de algemene vergadering besluit de vereffening aan één of meer vereffenaars toe te vertrouwen.

De vereffenaars beschikken, behoudens afwijkende beslissing ter zake van de algemene vergadering, over de meest uitgebreide bevoegdheden hun toegekend door de vennootschappenwet.

In voorkomend geval zal de vergadering de emolumenten van de vereffenaars vaststellen.

Artikel 35: Sluiting der vereffening.

Na betaling van de schulden en kosten van de vennootschap zal het saldo in de eerste plaats worden aangewend voor de terugbetaling van de stortingen uitgevoerd voor de volstorting van de aandelen.

Als op alle aandelen niet in eenzelfde mate stortingen werden uitgevoerd, zullen de vereffenaars het evenwicht onder aandelen wat betreft de volstorting herstellen hetzij door een opvraging, hetzij door gedeeltelijke terugbetalingen.

De resterende activabestanddelen worden in gelijke mate onder de aandelen verdeeld.

Luik B - vervolg

Titel VIII: Diverse bepalingen.

Artikel 36: Keuze van woonplaats.

Iedere vennoot of bestuurder, die in het buitenland woont en geen woonplaats in België heeft gekozen, wordt voor de toepassing van deze statuten verondersteld woonplaats te hebben gekozen in de zetel van de vennootschap waar hem alle kennisgevingen, mededelingen en aanmaningen geldig kunnen gedaan worden.

Artikel 37: Benoeming zaakvoerder.

Worden aangesteld als bestuurder voor onbepaalde tijd:

De heer Karaoglu Fati Raoul, beherend vennoot. Het mandaat van de zaakvoerder is bezoldigd, tenzij de jaarlijkse algemene vergadering anders zou beslissen. Hij verklaart zijn mandaat te aanvaarden.

Artikel 38: Eerste boekjaar en vergadering.

Het eerste boekjaar loopt vanaf oprichting tot en met 31 december 2023.

Het eerste algemeen vergadering zal gehouden worden op eerste vrijdag van de maand JUNI om 18.00 uur.

IDENTITEITSBEWIJS

De vertegenwoordiger die optreedt voor het opstellen van de statuten onder private ondertekening, verklaart de identiteit van de getuigen in het licht van de identiteitskaart die zij hem hebben voorgelegd en waarvan hij een kopie heeft genomen.

Ondergetekenden erkennen dat zij alle statuten in het Frans hebben gelezen en waarvan de volledige tekst in het Nederlands zal worden vertaald.

Ze erkennen dat ze geen enkele verbintenis ondertekenen namens het bedrijf in oprichting.

Opgesteld en geschreven te Sint-Genesius-Rode, 3 oktober 2022

Na een volledige lezing en commentaar ondertekenden de partners.

Karaoglu Fati Raoul

Oprichter

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 05/10/2022 - Annexes du Moniteur belge