

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

22371703



Neergelegd
07-11-2022

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 09/11/2022 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0793330831

Naam

(voluit) : **Asset Avenue**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Waterkeringstraat 16

: 9320 Erembodegem

Onderwerp akte : OPRICHTING

Er blijkt uit een akte verleden voor **Carmen de Vuyst**, notaris te **Herzele**, vennoot van de vennootschap "de Vuyst & Berlangé, geassocieerde notarissen" met zetel te Zottegem op 7 november 2022 dat

De heer **VAN DEN BREMT Yorben**, geboren te Aalst op 28 maart 1996, wonende te 9520 Sint-Lievens-Houtem, Doelstraat 10

een besloten vennootschap met de naam « **Asset Avenue** » opgericht heeft.

Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd in het Vlaams Gewest.

Voorwerp

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

- elektrotechnische installatiewerken aan gebouwen
- loodgieterswerk
- installatie van verwarming, klimaatregeling en ventilatie
- isolatiewerken
- stukadoorswerk
- schrijnwerk
- plaatsen van vloer- en wandtegels
- plaatsen van vloerbekleding en wandbekleding van hout
- plaatsen van behang en vloerbedekking en wandbekleding van andere materialen
- schilderen van gebouwen
- overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen
- dakwerkzaamheden
- waterdichtingswerken van muren
- uitvoeren van metsel- en voegwerken
- chapewerken
- overige gespecialiseerde bouwwerkzaamheden

Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare, of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

Duur

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur.

Inbreng

Comparanten verklaren dat op de **honderd (100)** aandelen onmiddellijk in geld werd ingetekend, als volgt:

- door de heer Van Den Brecht Yorben op honderd (100) aandelen ten belope van in totaal twintigduizend euro (€ 20.000,00)

totaal: twintigduizend euro (€ 20.000,00) voor een totaal van honderd (100) aandelen

Volstorting - bankattest

De oprichter verklaart en erkent dat elk aandeel waarop werd ingetekend volledig volgestort werd door storting in specien en dat het bedrag van deze storting, hetzij twintigduizend euro (€ 20.000,00), is gedeponneerd op een bijzondere rekening met nummer BE63 7330 7021 6108, geopend namens de vennootschap in oprichting bij de bank KBC Bank.

Ondergetekende Notaris bevestigt dat deze deponering heeft plaatsgevonden overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De vennootschap heeft bijgevolg vanaf heden de beschikking over een som van twintigduizend euro (€ 20.000,00).

Algemene vergadering

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel of op elke andere plaats aangeduid in de oproeping, op **de eerste maandag van de maand juni om 14.00 uur**. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag.

Bestuur

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

Bestuursbevoegdheid

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurders wordt bestuurd, en behoudens inrichting door de algemene vergadering van een collegiaal bestuursorgaan, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Vertegenwoordigingsbevoegdheid

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap loopt van **1 januari tot en met 31 december** van ieder jaar.

Reserves en winstverdeling

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Bij gebrek aan dergelijke bestemmingsbeslissing wordt de helft van de jaarlijkse nettowinst gereserveerd en de andere helft uitgekeerd voor zover is voldaan aan de wettelijke voorwaarden voor de uitkering.

Ontbinding en vereffening

De vennootschap kan op elk moment worden ontbonden door beslissing van de algemene vergadering beslissende in de vormen vereist voor de statutenwijziging.

Bij ontbinding van de vennootschap, om welke reden en op welk ogenblik het ook zij, is/zijn de bestuurder(s) in functie aangewezen als vereffenaar(s) krachtens deze statuten indien geen andere vereffenaar zou zijn benoemd, zonder afbreuk te doen aan het recht van de algemene vergadering om één of meerdere vereffenaars aan te duiden, hun bevoegdheden te omlijnen en hun vergoeding te bepalen.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die

nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN

Verkrijging van rechtspersoonlijkheid

De vennootschap zal in toepassing van artikel 2:6, §1 van het Wetboek van Vennootschappen en verenigingen rechtspersoonlijkheid verkrijgen vanaf de dag van de neerlegging van een uitgifte van onderhavige oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank, overeenkomstig artikel 2:8, §1, eerste lid van het Wetboek van Vennootschappen en verenigingen.

Benoeming van een niet-statutair bestuurder

Onmiddellijk heeft de oprichter beslist te benoemen tot eerste, niet-statutaire, bestuurder(s), en dit voor onbepaalde duur:

- de heer **VAN DEN BREMT Yorben**, voornoemd;

Zijn mandaat is bezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering. In geval van overlijden, ontslag of bestendige onbekwaamheid van de bestuurder, de heer Van Den Bremt Yorben, wordt mevrouw Christ'I Van Neyghem, geboren te Aalst op 26 november 1968, wonende te 9308 Hofstade(Aalst), Blektestraat 85A vanaf deze dag benoemd als bestuurder zonder beperking van duur.

Overname verbintenissen

De notaris wijst erop dat de bestuurder mogelijks persoonlijk en hoofdelijk aansprakelijk zal zijn voor alle verbintenissen aangegaan in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting in de periode tussen de oprichtingsakte en de verkrijging door de vennootschap van haar rechtspersoonlijkheid, tenzij de vennootschap deze verbintenissen, in toepassing van en binnen de termijnen gesteld door artikel 2:2 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen overneemt. In toepassing van zelfde artikel kan de vennootschap overgaan tot de bekrachtiging van de handelingen in haar naam en voor haar rekening gesteld vóór de ondertekening van de oprichtingsakte.

De oprichter verklaart dat dat de vennootschap bij toepassing van artikel 2:2 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen de verbintenissen overneemt die voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan te rekenen **vanaf 1 oktober 2022**. Deze overneming zal maar effect sorteren van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen. De verbintenissen, aangegaan in de tussenperiode, zijn eveneens onderworpen aan artikel 2:2 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, en dienen, eens de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft, te worden bekrachtigd.

Begin en afsluiting van het eerste boekjaar

Het eerste boekjaar neemt een aanvang op datum van de neerlegging van een uitgifte van onderhavige oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank en zal worden afgesloten op **31 december 2023**.

Eerste jaarvergadering

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in het jaar 2024.

Volmacht

De oprichters geven bij deze bijzondere volmacht aan de besloten vennootschap COFIAC met zetel te 9400 Ninove, Aalstersesteenweg 109, evenals aan haar bedienden, aangestelden en lasthebbers, om, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, alle nuttige of noodzakelijke administratieve formaliteiten te vervullen, met inbegrip van de aanvraag bij de BTW, Ondernemingsloket, Sociale Verzekeringskas en de directe belastingen.

VOOR GELIJKVORMIG ANALYTISCH UITTREKSEL

Carmen de Vuyst, notaris te Herzele

Tegelijk neergelegd:

- uitgifte van de oprichtingsakte
- gecoördineerde statuten