

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

22373592



Neergelegd
15-11-2022

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 17/11/2022 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0793610745

Naam

(voluit) : **Jemeppe Events & Horeca**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Abdijstraat 40
: 9968 Oosteklo

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte verleden voor notaris Sofie Van Cauwenberghe te Deinze, op 14 november 2022, elektronisch neergelegd ter griffie voor registratie, blijkt dat:

De besloten vennootschap "**BARO PROJECTS**", met zetel te 9968 Oosteklo (Assenede), Abdijstraat 40, BTW BE 0878.695.185 RPR Gent, afdeling Gent.

Opgericht bij akte verleden voor notaris Marc Van Cauwenberghe, destijds te Deinze, op 04 januari 2006, bekendgemaakt in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 26 januari daarna, onder nummer 06022125.

Waarvan de statuten tot op heden ongewijzigd zijn gebleven.

Intekenend op duizend (1.000) aandelen voor de prijs van twintig euro (€ 20,00) per stuk.

Een besloten vennootschap (BV) opgericht heeft onder de naam **Jemeppe Events & Horeca**, met zetel te 9968 Oosteklo (Assenede), Abdijstraat 40.

De aandelen werden volledig volgestort, door inbreng in geld. Een bedrag van twintigduizend euro (€ 20.000,00) werd gedeponereerd op een afzonderlijke rekening geopend op naam van de vennootschap in oprichting bij de bank KBC Bank.

UITTREKSEL STATUTEN:

Vorm – Besloten Vennootschap (BV)

Naam - Jemeppe Events & Horeca

Duur – Onbepaalde duur.

Zetel - De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest.

De zetel kan worden overgebracht naar om het even welke plaats in het tweetalig gebied Brussel Hoofdstad of in het Nederlands taalgebied, door eenvoudige beslissing van het bestuursorgaan, die alle machten heeft teneinde op authentieke wijze de eventuele statutenwijziging die eruit voortvloeit, te doen vaststellen, zonder dat dit aanleiding mag geven tot een wijziging van de taal van de statuten.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, administratieve zetels, agentschappen, werkhuisen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland.

De vennootschap mag, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, exploitatiezetels oprichten of opheffen wanneer en waar zij het nodig acht, voor zover dit geen wijziging veroorzaakt inzake het op de vennootschap toepasselijke taalregime.

Voorwerp - De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

- Het oprichten, inrichten en uitbaten van één of meerdere hotels, motels, vergader- en seminariacentra, vakantiehuizen of andere logiesgelegenheden, vergader- en feestzalen, restaurants, brasseries, tavernes, tearooms, cafés, clubs, bars of andere drankgelegenheden, met inbegrip van de verkoop van alle waren die in dergelijke gelegenheden verkocht worden (bijvoorbeeld voedingswaren, dranken, tabaks- en rookwaren, parfumerieartikelen, luxeartikelen, souvenirs), en alle andere horeca activiteiten in de meest uitgebreide betekenis – kortom alle activiteiten in de horecasector en het horecabedrijf in de ruimste zin van het woord;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorcant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achtercant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- Het oprichten, inrichten en uitbaten van één of meerdere speel- en sportterreinen, fitnesscentra, zwembaden, wellnesscentra of andere inrichtingen en gelegenheden waar ontspanning- en/of sportmogelijkheden geboden worden, met inbegrip van de verkoop van alle waren die in dergelijke inrichtingen en gelegenheden verkocht worden (bijvoorbeeld voedingswaren, dranken, sportartikelen, luxeartikelen), en het verrichten van alle neven- en hulpactiviteiten in dit verband;
 - Het ter beschikking stellen en verhuren van allerhande ruimten, zalen en terreinen;
 - Het verzorgen van traiteursdiensten en aanverwante activiteiten (bijvoorbeeld catering, traiteursservice met of zonder terbeschikkingstelling van personeel, verkoop van afhaalmaaltijden en alle toebehoren, inrichten van feesten, gemakkelikheden, en evenementen);
 - Het plannen en organiseren van evenementen, feesten, party's, concerten, festivals, beurzen, reclame- en mediatoepassingen in elk bedrijfssegment en dit zowel voor eigen rekening, voor rekening van alle mogelijke derden als in deelneming met derden. De vennootschap kan alle mogelijke diensten verschaffen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met de organisatie van deze activiteiten;
 - Het begeleiden en adviseren van derden bij het inrichten en uitbaten van horeca- en aanverwante bedrijven;
 - Het verstrekken van managementdiensten en bijstand in de meest ruime zin van het woord (bijvoorbeeld algemeen management, het verlenen van advies in technische, organisatorische, commerciële en financiële aangelegenheden, het organiseren en uitvoeren van administratieve en operationele taken);
 - De aan- en verkoop, in- en uitvoer, groot- en kleinhandel van allerlei producten en goederen (bijvoorbeeld voedingswaren, dranken, tabaks- en rookwaren, andere horecaproducten, horecatoestellen, -uitrusting en toebehoren, decoratief materiaal, feest-, parfumerie- en luxeartikelen) evenals het huren, verhuren en ter beschikking stellen van deze goederen;
 - Het voeren van communicatie, marketing en reclame in de meest ruime zin van het woord (bijvoorbeeld het uitwerken en voeren van campagnes, het organiseren van publicaties);
 - Het ontwikkelen, kopen, verkopen, beheren, valoriseren, in licentie nemen of geven van octrooien, know-how, merken en andere intellectuele rechten;
 - Het ontplooiën van alle informatica-activiteiten waaronder het ontwikkelen, kopen en verkopen, huren en verhuren van hard- en software, websites, media kanalen, enzovoort;
- De vennootschap mag haar voorwerp overal verwezenlijken voor eigen rekening of voor rekening van derden, op allerhande manieren en volgens de wijzen die haar het best geschikt lijken. Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.
- Zij kan alle handels- en financiële, roerende en onroerende verrichtingen stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of van die aard zijn om de vennootschap uit te breiden of te bevorderen.
- Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle bestaande of op te richten vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.
- Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen.
- De vennootschap mag zich borgstellen of zakelijke zekerheden verlenen ten voordele van vennootschappen of particulieren, in de meest ruime zin.
- In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.
- De vennootschap kan leningen en kredietopeningen toestaan binnen de wettelijke voorschriften. Ook kan zij instaan voor beheer, de aan- en verkoop, de ontwikkeling en renovatie van onroerend vermogen voor eigen rekening en roerende en onroerende beleggingen voor eigen rekening.
- Deze opsomming is van aanwijzende en niet van beperkende aard, en dient in de breedste zin te worden uitgelegd.
- Inbrengen** – Als vergoeding voor de inbrengen werden duizend (1.000) aandelen uitgegeven. Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.
- De vennootschap beschikt over geen statutair onbeschikbare eigen vermogensrekening waarop de inbrengen van de aandeelhouders geboekt worden, die niet vatbaar is voor uitkering aan de aandeelhouders.
- Ook toekomstige inbrengen zullen beschikbaar zijn, tenzij de uitgiftevoorwaarden anders voorzien.
- In geval van inbreng zonder uitgifte van nieuwe aandelen, worden zij tevens vermoed beschikbaar te zijn.
- Bestuur** – De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of

rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

De niet-statutaire bestuurders zijn herroepbaar ad nutum bij besluit van de algemene vergadering, zonder dat hun herroeping recht geeft op enige vergoeding.

De algemene vergadering kan het mandaat van een al dan niet in de statuten benoemde bestuurder steeds beëindigen wegens wettige reden, zonder opzeggingstermijn of vertrekvergoeding.

Wanneer de bestuurders een collegiaal orgaan vormen en de plaats van een bestuurder openvalt vóór het einde van zijn mandaat, hebben de overblijvende bestuurders het recht een nieuwe bestuurder te coöpteren.

De eerstvolgende algemene vergadering moet het mandaat van de gecoöpteerde bestuurder bevestigen. Bij bevestiging volbrengt de gecoöpteerde bestuurder het mandaat van zijn voorganger, tenzij de algemene vergadering er anders over beslist. Bij gebrek aan bevestiging eindigt het mandaat van de gecoöpteerde bestuurder na afloop van de algemene vergadering, zonder dat dit afbreuk doet aan de regelmatigheid van de samenstelling van het bestuursorgaan tot op dat ogenblik.

Het bestuursorgaan kan onder haar leden een voorzitter benoemen.

Het bestuursorgaan beslist bij gewone meerderheid. In het geval van staking van stemmen heeft de voorzitter een doorslaggevende stem.

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurder wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris. Indien er meerdere bestuurders zijn, dient deze volmacht gezamenlijk gegeven te worden.

De bestuurders regelen onder mekaar de uitoefening van de bevoegdheid.

De algemene vergadering beslist of het mandaat van de bestuurder al dan niet ten kosteloze titel wordt uitgeoefend.

Indien het mandaat van de bestuurder bezoldigd is, dan bepaalt de algemene vergadering, beslissend met absolute meerderheid van stemmen, of de enige aandeelhouder, het bedrag van deze vaste of evenredige vergoeding. Deze wordt geboekt op de algemene kosten, los van eventuele representatie-, reis- en verplaatsingskosten.

Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer van zijn leden, die dan de titel dragen van dagelijks bestuurder, gedelegeerd bestuurder, of aan één of meer directeurs.

Het bestuursorgaan bepaalt of zij alleen, dan wel gezamenlijk optreden.

De gedelegeerden voor het dagelijks bestuur kunnen in het kader van dat bestuur bijzondere volmachten verlenen aan iedere lasthebber.

Het bestuursorgaan stelt de eventuele toekenningen en verloning vast voor de gedelegeerden tot het dagelijks bestuur. Het kan hen op elk ogenblik ontslaan.

Algemene vergadering – Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, op de derde donderdag van de maand mei, om achttien (18.00) uur. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

Boekjaar - Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

Op deze laatste datum wordt de boekhouding van de vennootschap afgesloten en stelt het bestuursorgaan een inventaris en de jaarrekening op waarvan het, na goedkeuring door de

algemene vergadering, de bekendmaking verzorgt, overeenkomstig de wet.

Bestemming van de winst - Reserve –

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Het bestuursorgaan heeft de bevoegdheid om binnen de grenzen van de artikelen 5:142 en 5:143 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen over te gaan tot uitkeringen uit de winst van het lopende boekjaar of uit de winst van het voorgaande boekjaar zolang de jaarrekening van dat boekjaar nog niet is goedgekeurd, in voorkomend geval verminderd met het overgedragen verlies of vermeerderd met de overgedragen winst.

Verdeling bij vereffening –

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

OVERGANGSBEPALINGEN

1. Eerste boekjaar en eerste algemene vergadering

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op 31 december 2023.

De eerste algemene vergadering heeft plaats op de derde donderdag van de maand mei van het jaar 2024, om achttien (18.00) uur.

2. Adres van de zetel

Het adres van de zetel is gevestigd te: 9968 Oosteeklo (Assenede), Abdijstraat 40.

3. Benoeming van de bestuurder

De vergadering beslist het aantal bestuurders te bepalen op één.

Wordt benoemd tot niet-statutair bestuurder voor een onbepaalde duur:

- de heer BARO Samuel Paula Robert Maria, geboren te Sint-Amandsberg op 16 juni 1976, wonende te 9968 Assenede, Abdijstraat 42.

Zijn mandaat is onbezoldigd tenzij een algemene vergadering hier anders over beslist.

4. Commissaris

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslist de comparante op dit moment geen commissaris te benoemen.

5. Volmachten

Volmacht wordt gegeven aan de coöperatieve vennootschap BOFIDI Gent, met zetel te 9051 Gent (Sint-Denijs-Westrem), Kortrijksesteenweg 1126 bus A, ondernemingsnummer BE 0420.017.819, of elke andere door haar aangewezen persoon, aangewezen als lasthebber *ad hoc* van de vennootschap, om aandelen in E-stox op te nemen, alle documenten te ondertekenen en alle nodige formaliteiten te vervullen bij de administratie van de btw, en met het oog op de inschrijving bij de Kruispuntbank van Ondernemingen.

Met het oog hierop, heeft de lasthebber *ad hoc* de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is.

Get. Notaris Sofie Van Cauwenberghe

14 november 2022

Neergelegd: afschrift van de akte van 14 november 2022, één volmacht en de eerste versie van de statuten.