

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

22382218



Neergelegd
13-12-2022

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 15/12/2022 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0794731985

Naam

(voluit) : **Mayaz**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Hoogkouter 36 bus 003
: 9810 Eke

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte, verleden voor ons, Meester Yves De Vil, notaris te Antwerpen (Borgerhout), op 13 december 2022, blijkt dat:

1. De heer CELIK Altan, geboren te Emirdag (Turkije) op 25 juni 1969, gehuwd, van Belgische nationaliteit, wonend te 9052 Gent (Zwijnaarde), Nederzwijnaarde 1 B102.
2. De heer CELIK Atif Veysel, geboren te Gent op 20 oktober 1993, gehuwd, wonend te 9810 Nazareth, Hoogkouter 36 bus 0003.

VOLMACHT

De oprichter is vertegenwoordigd door Mevrouw DOGAN Havadudu, geboren te EMIRDAG (Turkije) op 1 april 1989, gehuwd, wonend te 9000 Gent, Klaverstraat 18, ingevolge onderhandse volmacht van 8 december 2022; welke volmacht aan deze akte gehecht blijft.

1. Comparanten verzoeken de ondergetekende notaris akte te verlenen dat zij onder elkaar vanaf heden een vennootschap hebben opgericht en de statuten op te stellen van een besloten vennootschap, genaamd « Mayaz », gevestigd te 9810 Eke (Nazareth), Hoogkouter 36 bus 0003, met een aanvangsvermogen van drieduizend euro (€ 3.000,00).
2. De comparanten, die samen ten minste één derde van de aandelen bezitten, verklaren alleen de hoedanigheid van oprichters op zich te nemen in overeenstemming met het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

3. Voorafgaandelijk aan het verlijden van de oprichtingsakte, hebben comparanten, in hun hoedanigheid van oprichters aan Ons, notaris, een financieel plan van de vennootschap overhandigd, opgemaakt en ondertekent op 8 december 2022 waarin het bedrag van het aanvangsvermogen van de op te richten vennootschap wordt verantwoord.

Hij verklaart door de notaris te zijn gewezen op de aansprakelijkheid van de oprichters in geval van faillissement van de vennootschap binnen de drie jaar na de oprichting, indien het aanvangsvermogen kennelijk ontoereikend is voor de voorgenomen activiteit.

Comparanten verklaren dat op de honderd (100) aandelen onmiddellijk in geld werd ingetekend voor de prijs van drieduizend euro (€ 3.000,00) euro per stuk, als volgt:

- De heer Altan CELIK, voornoemd: vijftig (50) aandelen, hetzij voor duizend vijfhonderd euro (€ 1.500,00).
- De heer Atif Veysel CELIK, voornoemd: vijftig (50) aandelen, hetzij voor duizend vijfhonderd euro (€ 1.500,00).

Hetzij in totaal: honderd (100) aandelen, of de totaliteit van de inbrengen.

Zij verklaren en erkennen dat elk aandeel waarop werd ingetekend volledig volgestort werd door storting in speciën en dat het bedrag van deze stortingen, hetzij drieduizend euro (€ 3.000,00) is gedeponereerd op een bijzondere rekening geopend namens de vennootschap in oprichting bij KBC op 2 december 2022.

Ondergetekende Notaris bevestigt dat deze deponering heeft plaatsgevonden overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De vennootschap heeft bijgevolg vanaf heden de beschikking over een som van drieduizend euro (€ 3.000,00).

Voorwerp

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen;

- Installatie van hulpvoedingssystemen (generatoraggregaten)
- Bouw van civieltechnische werken voor elektriciteit en telecommunicatie
- Aanleg van leidingen voor het vervoer en distributie van elektrische energie
- Elektrotechnische installatiewerken aan gebouwen
- Installatie van de bedrading voor telefooninstallaties en computersystemen
- Elektrotechnische installatiewerken, uitgezonderd aan gebouwen
- Draad gebonden telecommunicatie
- Overige dienstverlenende activiteiten op het gebied van informatie, n.e. g.
- gasaansluitingen en leidingen voor diverse gassen;
- Grond- en kabelwerken in het meest uitgebreide zin;
- Het grondverzet graven, ophogen, egaliseren en nivelleren van bouwterreinen, graven;
- Proefboren en boren, gestuurde boringen;
- Onderneming voor grond- en waterbouwkundige werken;
- Aannemer van slopingswerken; Aanleg van leidingen voor het vervoer en distributie van elektrische energie
- Aanleg van telecommunicatielijnen en -netten
- Het slopen van gebouwen en andere bouwwerken;
- het ruimen van bouwterreinen;
- het proefboren en boren;
- algemene bouwonderneming;
- het optrekken van de ruwbouw van gebouwen en de structuur van civieltechnische werken, inclusief het gieten van gewapend beton en het uitvoeren van metselwerken;
- de algemene coördinatie van de werkzaamheden op de bouwwerf;
- het bouwen van individuele huizen;
- het optrekken van andere residentiële gebouwen en van kantoorgebouwen;
- het optrekken van gebouwen voor industrieel of commercieel gebruik of voor landbouwdoeleinden;
- de dakbedekking en bouw van dakconstructies;
- de gespecialiseerde bouwwerkzaamheden ten behoeve van diverse bouwwerken, waarvoor specifieke ervaring of een speciale uitrusting nodig is;
- de elektrische installatie in gebouwen en andere bouwwerken;
- isolatiewerkzaamheden;
- de installatie van verwarming, klimaatregeling en ventilatie;
- de installatie in gebouwen en andere bouwwerken van waterleidingen, artikelen en apparaten voor sanitair gebruik, sprinklerinstallaties,
- de overige bouwinstallatie; het stukadoors-, plafonneer-, cementeer- en alle andere pleisterwerk, het schrijnwerk van hout of van kunstwerk;
- het metaalschrijnwerk;
- het plaatsen van vloer- en wandtegels en mozaïek; het plaatsen van alle andere wand- en vloerbekledingen, inbegrepen van hout of andere materialen;
- het plaatsen van behang; het schilderen;
- het glaszetten;
- de overige werkzaamheden in verband met afwerking van gebouwen. In en uitvoer, plaatsen van ramen en deuren, Dakwerken, dakdekking
- Onderneming voor grond- en waterbouwkundige werken;
- Aannemer in bouwwerkzaamheden in ruime zin
- De onderneming voor: het bouwen, herstellen en onderhouden van wegen;
- het optrekken van gebouwen, fabrieksschouwen, nijverheidsovens en andere soortgelijke werken;
- het bouwen van stellingen;
- het invoegen en reinigen van gevels;
- het optrekken van niet-metalen uiteenneembare paviljoenen en barakken; het steenhouwen;
- het bewerken, polijsten en plaatsen van marmer voor gebouwen;
- het vervaardigen en plaatsen van sierschouwen of andere versieringen van marmer of steen;
- het plaatsen van ramen, deuren en algemene schrijnwerkerij; het reinigen en ontsmetten van woongelegenheden, lokalen, meubels, stoffering en allerhande voorwerpen;
- het schoorsteenvegen;
- het aanleggen van speelpleinen, sportvelden, parken en tuinen;
- het snijden en snoeien van bomen.
- Het plaatsen van keukens en timmerwerk
- De groot- en kleinhandel, import en export van auto-onderdelen, nieuwe en occasie personenwagens, bestelwagens, bussen en vrachtwagens; garagehouder, hersteller; herstellen van koetswerken van voertuigen.

De vennootschap mag alle financiële verhandelingen doen, ook geld lenen en ontfangen, roerende en onroerende goederen aankopen en verkopen, door middel van inbreng, versmelting, inschrijving of om het even welke wijze deelnemen aan alle andere ondernemingen, verenigingen, vennootschappen, zowel in België als in het buitenland, die een gelijkaardig doel nastreven of waarvan het doel in enig verband met het hare staat, gewone en solidaire borgstellingen tekenen, in één woord, zij mag alle doen wat voor het maatschappelijk doel nuttig of voordelig geoordeeld wordt.

Duur

De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.

Bestuursorgaan

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

Bevoegdheden van het bestuursorgaan

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurders wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Organisatie en bijeenroeping

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, de derde maandag van de maand juni om 20.00 uur. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

Bovendien moet het bestuursorgaan en, in voorkomend geval, de commissaris een buitengewone algemene vergadering bijeenroepen telkenmale het belang van de vennootschap het vereist of op aanvraag der aandeelhouders die minstens één tiende van het aantal uitgegeven aandelen vertegenwoordigen. In dit laatste geval, zullen de aandeelhouders hun verzoek en de agendapunten aangeven. Het bestuursorgaan of, in voorkomend geval, de commissaris zal de algemene vergadering bijeenroepen binnen drie weken na de aanvraag.

De oproepingen tot een algemene vergadering vermelden de agenda. Ze worden tenminste vijftien dagen voor de algemene vergadering verstuurd per e-mail gericht aan de aandeelhouders, aan de bestuurders en, in voorkomend geval, aan de houders van converteerbare obligaties op naam, van inschrijvingsrechten op naam of met medewerking van de vennootschap uitgegeven certificaten op naam en aan de commissarissen. Aan de personen voor wie de vennootschap niet over een e-mail adres beschikt, wordt de oproeping verstuurd bij gewone post, op dezelfde dag als de verzending van de elektronische oproepingen.

Iedere persoon kan verzaken aan de oproeping en zal in ieder geval als regelmatig opgeroepen worden beschouwd als hij aanwezig of vertegenwoordigd is op de vergadering.

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van het jaar.

Bestemming van de winst – reserves

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Bij gebrek aan dergelijke bestemmingsbeslissing wordt de helft van de jaarlijkse nettowinst gereserveerd en de andere helft uitgekeerd voor zover is voldaan aan de wettelijke voorwaarden voor de uitkering.

SLOT- EN (OF) OVERGANGSBEPALINGEN

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 15/12/2022 - Annexes du Moniteur belge

De comparanten nemen eenparig de volgende beslissingen die slechts uitwerking hebben vanaf de neerlegging ter griffie van een uitgifte van de oprichtingsakte, in overeenstemming met de wet.

1. Eerste boekjaar en eerste algemene vergadering

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op 31 december 2023.

De eerste algemene vergadering heeft plaats op de derde maandag van de maand juni om 20 uur van het jaar 2024.

2. Adres van de zetel

Het adres van de zetel is gevestigd te:

9810 Eke (Nazareth), Hoogkouter 36 b003.

3. Benoeming van de bestuurder(s)

De vergadering beslist het aantal bestuurders te bepalen op twee (2)

Worden benoemd tot niet-statutair bestuurder(s) voor een onbepaalde duur:

- de oprichters, voornoemd,

hier vertegenwoordigd zoals voormeld en die aanvaarden.

Hun mandaat is bezoldigd, tenzij de algemene vergadering er anders over beslist.

4. Commissaris

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslissen de comparanten op dit moment geen commissaris te benoemen.

5. Overname van de verbintenissen namens de vennootschap in oprichting

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen sinds twee jaar door de comparanten in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van het bestuursorgaan die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

6. Volmachten

Niet van toepassing.

VOOR GELIJKVORMIG ONTLEDEND UITTREKSEL.

Notaris Yves De Vil