



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

22385267



Neergelegd
20-12-2022

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 22/12/2022 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0794997152

Naam

(voluit) : KATINKA MINJAU

(verkort) :

Rechtsvorm : Commanditaire vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Kapellestraat(Wak) 2 A

8720 Dentergem (Wakken)

België

Onderwerp akte : Oprichting

Benaming : **KATINKA MINJAU** COMMV

Rechtsvorm : COMMANDITAIRE VENNOOTSCHAP

Zetel : Kapellestraat 2/A te 8720 Wakken

Ondernemingsnr. :

Voorwerp akte: OPRICHTINGSAKTE

Het jaar tweeduizend tweeëntwintig, op 29/11/2022, zijn samengekomen MINJAU KATINKA en DE POORTERE BRAM.

Tussen de ondergetekenden

1. MINJAU KATINKA, Kapellestraat 2/A te 8720 Wakken, ongehuwd, als gecommanditeerde vennoot

2. DE POORTERE BRAM, woonachtig te Kapellestraat 2/A te 8720 Wakken, ongehuwd, als commanditaire (stille) vennoot

Wordt overeengekomen om over te gaan tot oprichting van een vennootschap met rechtspersoonlijkheid onder de rechtsvorm van een commanditaire vennootschap (COMMV) en in deze onderhandse akte de statuten van deze COMMV vast te stellen.

EERSTE HOOFDSTUK: BENAMING, ZETEL, VOORWERP, DUUR

Artikel 1

De vennootschap is een handelsvennootschap onder de rechtsvorm van een commanditaire vennootschap (COMMV), met als naam **KATINKA MINJAU** (COMMV)

De benaming zal steeds worden voorafgegaan of gevolgd door de bewoording "commanditaire vennootschap" of afgekort "COMMV".

Artikel 2

De zetel van de vennootschap is gevestigd in het Vlaamse gewest.

Elke zaakvoerder is gemachtigd bestuurszetels, bijhuizen, agentschappen, zowel in België als in het buitenland op te richten.

De zetel van de vennootschap kan worden overgebracht naar om het even welke plaats in het tweetalig gebied Brussel Hoofdstad of in het Nederlands taalgebied, door eenvoudige beslissing van de zaakvoerder, die alle machten heeft teneinde op authentieke wijze de eventuele statutenwijziging die eruit voortvloeit, te doen vaststellen, zonder dat dit aanleiding mag geven tot een wijziging van de taal van de statuten.

Gecommanditeerde vennoot- commanditaire vennoot:

De gecommanditeerde vennoten zijn hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk voor alle verbintenissen van de vennootschap.

De commanditaire vennoten staan voor de schulden en verliezen van de vennootschap slechts in tot beloop van hun inbreng, op voorwaarde dat zij geen enkele daad van bestuur verrichten, zelfs niet krachtens volmacht. De commanditaire vennoten mogen zich niet mengen in het bestuur van de vennootschap, maar zullen het recht hebben op de zetel van de vennootschap kennis te nemen van alle registers en geschriften van de vennootschap en controle uit te oefenen op alle verrichtingen van de vennootschap.

Artikel 3

De vennootschap heeft tot VOORWERP:

Specifieke activiteiten:

- Kinesitherapie activiteiten
- Overige zakelijke dienstverlening

Algemene activiteiten :

- Het verwerven en beheren van participaties in bestaande of op te richten ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, het fungeren als holding en het uitoefenen van het lidmaatschap van verenigingen evenals het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt;
- Het toestaan van leningen, kredietopeningen en overige financieringen aan rechtspersonen, ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm en zelfs als risicokapitaal. In dit kader kan de vennootschap zich borg stellen of elke andere persoonlijke of zakelijke zekerheid verstrekken, in de meest ruime zin, alle handels en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk zijn voorbehouden aan kredietinstellingen;
- Het aangaan van diverse overeenkomsten, waaronder bijvoorbeeld leningen, kredieten, financiering, leasingcontracten, rentingovereenkomsten of samenwerkingsovereenkomsten;
- Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van auteursrechten, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa;
- Het stellen van allerhande verrichtingen, in de meest ruime zin van het woord, met het oog op de bezoldiging van haar bestuur, in geld of in natura.

Beheer van eigen roerend en onroerend vermogen

- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen;
- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

Bijzondere bepalingen

- De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar voorwerp verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen;
 - De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend voorwerp hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van het voorwerp van de vennootschap;
 - De opsomming van activiteiten zoals vastgelegd in dit artikel is niet exhaustief, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar voorwerp;
 - De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen die zij het best geschikt zou achten;
 - De vennootschap zal zich onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan wettelijke of reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet;
 - De activiteiten welke voorafgaandelijk een vergunning en/of erkenning nodig hebben, zullen slechts worden uitgeoefend voor zover die vergunningen en/of erkenningen worden behaald.
 - De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur
- Het omschreven voorwerp is derhalve indicatief en enumeratief, maar geenszins limitatief noch beperkend te interpreteren.

Het VOORWERP van de vennootschap kan te allen tijde uitgebreid worden.

Zij mag haar VOORWERP verwezenlijken, zowel in België als in het buitenland op alle wijzen en manieren die zij het best geschikt zou achten. Zowel in eigen naam en voor eigen rekening als voor rekening van derden.

Zij kan ook opdrachten van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

Artikel 4

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur die vanaf oprichting ingaat. Alle verrichtingen gedaan voor rekening en op naam van de vennootschap in oprichting vanaf 01/10/2022 worden door deze als zodanig aanvaard, alles overeenkomstig artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen.

TWEDE HOOFDSTUK: VERMOGEN

Artikel 5

Het geplaatst Vermogen bedraagt DRIEDUIZEND Euro (3.000,00 €)

Dit Vermogen is volstort als volgt:

Door MINJAU KATINKA: 2.970,00 €

Door DE POORTERE BRAM: 30,00 €

Als vergoeding worden de aandelen als volgt toegekend:

Aan MINJAU KATINKA: 99

Aan DE POORTERE BRAM: 1

De som van 3.000,00 Euro is vanaf de oprichting ter beschikking van de vennootschap en werd gestort op rekening nummer van de vennootschap in oprichting.

Artikel 6

- Het Vermogen is vertegenwoordigd door 100 aandelen.
- Op de zetel van de vennootschap wordt een vennotenregister bijgehouden waarin de naam, voornaam en adres van iedere vennoot worden vermeld en de datum vanaf wanneer hij vennoot werd. Dit register vermeld ook het aantal aandelen dat elke vennoot ontvangt ter vergoeding van de inbreng, alsook alle latere wijzigingen in het aandelenbezit.
- Iedere wijziging in het vennotenregister moet worden ondertekend door alle betrokken vennoten. Het vennotenregister geldt als voldoende bewijs van de hoedanigheid van vennoot.
- Elk aandeel geeft recht op één stem.
- De aandelen zijn ondeelbaar ten aanzien van de vennootschap. Indien een aandeel aan meerdere eigenaars toebehoort in volle eigendom, is de uitoefening van de eraan verbonden rechten geschorst totdat één enkele persoon ten aanzien van de vennootschap als lasthebber is aangewezen.
- Is een aandeel met vruchtgebruik bezwaard, dan oefent de vruchtgebruiker de aan de aandelen verbonden rechten uit, behoudens andersluidende overeenkomst tussen vruchtgebruiker en blote eigenaar.

Artikel 7

Buiten de uitdrukkelijke toestemming van de andere vennoot mogen de vennoten hun rechten niet geheel of gedeeltelijk overdragen. Indien de aandelen, dus bij uitdrukkelijke toestemming van alle vennoten, worden overgedragen, zullen de nieuwe vennoten in rechten en plichten treden van de overdrager van het moment van aanvaarding van de opdracht. Er wordt tevens voorzien in een voorkeepsrecht dat mag uitgeoefend worden door elke vennoot jegens een andere vennoot, wanneer één van de vennoten zijn aandeel in de vennootschap wenst te verkopen, en dit tegen dezelfde voorwaarden dewelke eventueel bedongen zijn bij een vreemde derde kopende partij.

DERDE HOOFDSTUK: BESTUUR

Artikel 8

Tot niet-statutaire zaakvoerder wordt benoemd, MINJAU KATINKA.

Het mandaat van MINJAU KATINKA is onbezoldigd.

De zaakvoerder heeft de meest uitgebreide bevoegdheid om alle handelingen te verrichten die nodig zijn voor het bereiken van het maatschappelijk VOORWERP met uitzondering van de handelingen waarvoor de algemene vergadering bevoegd is.

Enkel de zaakvoerder beschikt over de maatschappelijke handtekening.

VIERDE HOOFDSTUK: ALGEMENE VERGADERING

Artikel 9

De algemene vergadering zal ieder jaar plaatsvinden op de derde donderdag van de maand juni om 20.00u; is deze dag evenwel een feestdag, dan grijpt de algemene vergadering plaats de vierde donderdag van de maand juni om 20 uur.

De algemene vergadering grijpt plaats in de locatie aangeduid in de oproepingsbrief, of, bij ontstentenis daaraan, in de maatschappelijke zetel.

Elk aandeel geeft recht op een stem. De vennoot die niet persoonlijk aanwezig kan zijn op een algemene vergadering mag zich door een lasthebber laten vertegenwoordigen.

De algemene vergadering, rechtsgeldig samengesteld, vertegenwoordigt alle vennoten. De algemene vergadering is bevoegd voor alle verrichtingen die de vennootschap aanbelangen, inclusief die waarvoor de zaakvoerders bevoegd zijn.

De algemene vergadering beslist daarentegen exclusief (niet-exhaustieve opsomming):

- De benoeming en het ontslag van de zaakvoerder(s) evenals het bepalen van hun eventuele bezoldiging of vergoeding van kosten
 - Het instellen van de vennootschapsvordering tegen een zaakvoerder en het verlenen van kwijting aan een zaakvoerder
 - De goedkeuring van de balans met resultatenrekening, dan wel de jaarrekening, incl. de winstverdeling en/of reservering
 - De wijziging van de statuten
 - De goedkeuring van overdracht onder levenden of overgang bij overlijden van aandelen
 - De uitsluiting van vennoten
 - De ontbinding met of zonder vereffening van de vennootschap, incl. fusies, splitsingen en daarmee gelijkgestelde verrichtingen alsook de inbreng van een algemeenheid of bedrijfstak
 - Alle beslissingen die niet tot de bevoegdheid van de zaakvoerder(s) behoren overeenkomstig de statuten.
- De eerste jaarvergadering zal plaats grijpen in 2024.

Artikel 10

De notulen van de algemene vergadering zullen worden ondertekend door de voorzitter, de leden van het bureau en de aandeelhouders die zulks verlangen.

VIJFDE HOOFDSTUK: BOEKJAAR – WINSTVERDELING

Artikel 11

Het boekjaar van de vennootschap gaat telkens in op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar.

Het eerste boekjaar loopt van de oprichting tot en met 31 december 2023.

Op het einde van het boekjaar wordt er een inventaris en een jaarrekening opgemaakt. De zaakvoerder stelt een

verslag op, jaarverslag genoemd waarin wordt voldaan aan de wettelijke voorschriften.

Artikel 12

Op het einde van elk boekjaar worden de boeken afgesloten en maakt de zaakvoerder een voorstel van winstverdeling of winstreservering op. Over de winstverdeling en reservevorming wordt beslist door de algemene vergadering met gewone meerderheid.

ZESDE HOOFDSTUK: ONTBINDING – UITTREDING

Artikel 13 : ontbinding en uittreding

De vennootschap wordt niet ontbonden door het overlijden, het ontslag, de onbekwaamverklaring of werkonbekwaamheid, het faillissement of kennelijk onvermogen, de uittreding of uitsluiting, de professionele afzetting of schorsing van een vennoot.

De vennootschap wordt wel ontbonden en neemt een einde:

- Door de beslissing van de algemene vergadering tot vrijwillige ontbinding
- Door de vereffening van het vennootschapsvermogen
- Door de verwezenlijking van een ontbindende voorwaarde
- Door de éénhoofdigheid

Iedere vennoot kan zich uit de vennootschap aangegaan voor onbepaalde duur terugtrekken door zijn uittreding aan de overige vennoten bij aangetekend schrijven aan te bieden. De uittreding heeft uitwerking drie maanden na de datum van verzending van deze brief, behoudens andersluidend akkoord met de overige vennoten.

Ingeval van overlijden van een vennoot dient de erfgenaam zijn aandelen af te staan aan de overige aandeelhouders en dit in verhouding tot ieders bezit.

Aan de erfgenaam van de overleden vennoot is een vergoeding verschuldigd waarbij

- a) als minimum de prijs van het eigen vermogen van de zaak gehanteerd wordt voor de totaliteit van het aandelenpakket waarvan de aflijvige houder was
- b) als maximum de prijs van de bruto winst van het laatste jaar, voor de totaliteit van het aandelenpakket waarvan de aflijvige houder was.

Artikel 14

Voor al wat niet voorzien is in deze statuten wordt verwezen naar het Wetboek van Vennootschappen.

Slotverklaring

Tot niet-statutaire zaakvoerder wordt MINJAU KATINKA benoemd met unanimité van stemmen.

Het eerste boekjaar begint op de datum dat de vennootschap rechtspersoonlijkheid verkrijgt en eindigt op 31/12/2023

De eerste jaarvergadering wordt gehouden op 20 juni 2024

De zetel van de vennootschap wordt gevestigd in het Vlaamse Gewest, te Kapellestraat 2/A, 8720 Wakken.

Artikel 15 VOLMACHT.

Er wordt een bijzondere volmacht verleend aan de BVBA Pro-Count, met ondernemingsnummer 0678 860 735 met zetel te 9700 Oudenaarde, Apostolinnenplein 7 bus 101 evenals aan haar bedienden, aangestelden en lasthebbers, om, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, de vervulling van alle administratieve formaliteiten inzake Kruispuntbank der Ondernemingen, het ondernemingsloket en desgevallend bij de fiscale administraties, te verzekeren.

WAARVAN AKTE

Opgemaakt en verleden te Wakken, 29/11/2022

Vennoot

MINJAU KATINKA

Zaakvoerder

MINJAU KATINKA

Vennoot

DE POORTERE BRAM