

Luik B**In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie**

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

22386489



Neergelegd
22-12-2022

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/12/2022 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0795247075

Naam(voluit) : **BROUWERIJ FORT LAPIN**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Dreef ter Panne 4

: 8000 Brugge

Onderwerp akte : OPRICHTING

Er blijkt uit een akte verleden voor Meester Annelien Vermeersch, Notaris met standplaats te Brugge (derde kanton), die het ambt van notaris uitoefent in en handelt voor rekening van de BV "Blontrock & Vermeersch", geassocieerde Notarissen, te 8000 Brugge, Sint-Pieterskaai, 72/0002, ondernemingsnummer en BTW-nummer BE 0686.783.655 RPR Gent, afdeling Brugge, op 22 december 2022, te registreren, dat:

1) de buitengewone algemene vergadering van CLIMATIC, besloten vennootschap, met zetel te 8000 Brugge, Koolkerkse Steenweg 32. Ondernemingsnummer en Belasting over de Toegevoegde Waarde nummer BE0477.106.277, rechtspersonenregister Gent, afdeling Brugge, onder de opschortende voorwaarde van de oprichting van de besloten vennootschap BROUWERIJ FORT LAPIN, beslist heeft het voorstel tot partiële splitsing goed te keuren.

De algemene vergadering van CLIMATIC, besloten vennootschap, voornoemd, heeft beslist over te gaan tot partiële splitsing in toepassing van artikel 12:8 juncto artikel 12:74 en volgende van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, waarbij een deel van het vermogen van de vennootschap CLIMATIC, zowel de rechten als de verplichtingen, zonder ontbinding, zijn overgegaan op de op te richten vennootschap BROUWERIJ FORT LAPIN en dit overeenkomstig de modaliteiten vastgesteld in het voorstel tot partiële splitsing.

De algemene vergadering van CLIMATIC, besloten vennootschap, voornoemd, heeft de overgang goedgekeurd van alle activiteiten en daarmee gelinkte activa en passiva die verband houden met de bedrijfstak "brouwerij" naar de nieuw op te richten vennootschap BROUWERIJ FORT LAPIN. Voor een gedetailleerde uiteenzetting van de overgedragen activa en passiva verwijst de algemene vergadering naar het voorstel tot partiële splitsing, de verslagen en de documenten beschikbaar op de zetel van de vennootschap.

Alle handelingen die de partieel gesplitste vennootschap vanaf **1 oktober 2022** heeft verricht met betrekking tot het afgesplitste vermogen zullen boekhoudkundig en fiscaal worden geacht te zijn verricht voor rekening van de vennootschap BROUWERIJ FORT LAPIN. Ingeval de beschreven toebedeling geen uitsluitel geeft, hetzij omdat de gedane toewijzing voor interpretatie vatbaar zou zijn, hetzij omdat het vermogensbestanddelen betreft die bij onachtzaamheid of bij onwetendheid niet opgenomen waren in de opgave van het toebedeelde vermogen, wordt uitdrukkelijk bedongen dat alle activa en passiva waarvan niet met zekerheid kan worden vastgesteld of zij aan de op te richten vennootschap toegewezen werden, aan de op te richten vennootschap zijn toegewezen.

2) De inbreng door de vennootschap CLIMATIC bestaat uit de inbreng van de activa- en passivabestanddelen volgens de modaliteiten en tegen de voorwaarden zoals bepaald in het voorstel tot partiële splitsing.

Als vergoeding voor deze inbreng worden er aan de enige aandeelhouder van de partieel gesplitste vennootschap vijfenveertig (45) volgestorte aandelen van de vennootschap "BROUWERIJ FORT LAPIN" toegekend en dit volgens de verhouding één (1) aandeel van de op te richten vennootschap "BROUWERIJ FORT LAPIN" voor één (1) aandeel van de partieel gesplitste vennootschap en dit zonder opleg in geld.

De uitgereikte aandelen van de vennootschap "BROUWERIJ FORT LAPIN" zullen recht geven te delen in de winst vanaf de datum van oprichting.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

De algemene vergadering van de partieel gesplitste vennootschap stelt vast dat ingevolge hetgeen voorafgaat, het eigen vermogen van de vennootschap "BROUWERIJ FORT LAPIN" honderd en eenduizend zevenhonderdtweeëntachtig euro en achtentwintig cent (€ 101.782,28) bedraagt. In het eigen vermogen dat overgaat op de vennootschap BROUWERIJ FORT LAPIN is begrepen:

- de statutaire onbeschikbare inbreng ten bedrage van dertienduizend negenhonderd vijftig euro en eenenzestig cent (€ 13.950,61);

- de statutaire onbeschikbare reserves ten bedrage van duizend euro en negenennegentig cent (€ 1.000,99).

De vennootschap "BROUWERIJ FORT LAPIN" beschikt vervolgens over een eigen vermogen van honderd en eenduizend zevenhonderdtweeëntachtig euro en achtentwintig cent (€ 101.782,28), waarvan dertienduizend negenhonderd vijftig euro en eenenzestig cent (€ 13.950,61) op een beschikbare eigen vermogensrekening "beschikbare inbreng" zal worden geplaatst en duizend euro en negenennegentig cent (€ 1.000,99) op een beschikbare eigenvermogensrekening "beschikbare reserves" zal worden geplaatst.

CONCLUSIES VAN HET VERSLAG VAN DE BEDRIJFSREVISOR:

"Overeenkomstig artikel 5:7, §1 van het WVV, brengen wij hierna aan de oprichter van vennootschap BROUWERIJ FORT LAPIN (hierna genoemd: "de Vennootschap") onze conclusie uit in het kader van onze opdracht als bedrijfsrevisor, waarvoor wij werden aangesteld bij opdrachtbrief van 2 november 2022.

Wij hebben onze opdracht uitgevoerd volgens de Norm inzake de opdracht van de bedrijfsrevisor in het kader van inbreng in natura en quasi-inbreng van het Instituut van de Bedrijfsrevisoren. Onze verantwoordelijkheden op grond van deze norm zijn verder beschreven in de sectie "Verantwoordelijkheden van de bedrijfsrevisor betreffende de inbreng in natura en de uitgifte van aandelen".

Inzake de inbreng in natura

Overeenkomstig artikel 5:7, §1 van het WVV hebben wij de hierna beschreven aspecten, zoals deze opgenomen werden in het bijzonder verslag van de oprichter onderzocht en hebben geen bevindingen van materieel belang te melden inzake:

- de beschrijving van de in te brengen bestanddelen
- de toegepaste waardering
- de daartoe aangewende methodes van waardering.

Overeenkomstig artikel 3:56 van het Koninklijk Besluit van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, stemt de voor de inbreng in natura weerhouden waarde, namelijk af te splitsen activa ten bedrage van 600.088,13 EUR en af te splitsen passiva ten bedrage van 498.305,85 EUR bijgevolg een netto-actief van 101.782,28 EUR, waarvan 13.950,61 EUR inbrenggedeelte, overeen met de boekhoudkundige waarde van de activa en passivabestanddelen zoals ze voorkwam in de boekhouding van de partieel te splitsen vennootschap per 30 september 2022 en vindt de weerhouden methode van waardering aldus haar verantwoording in de wet.

De werkelijke vergoeding bestaat uit 45 aandelen. Wegens onze a posteriori aanstelling waren wij niet in de mogelijkheid om een steekproefsgewijze controletelling uit te voeren waardoor wij een voorbehoud dienen te formuleren met betrekking tot de aantallen van de voorraad.

No fairness opinion

Onze opdracht overeenkomstig artikel 5:7§1 WVV bestaat er niet in uitspraak te doen over de geschiktheid of opportuniteit van de verrichting, noch over de waardering van de vergoeding die als tegenprestatie voor de inbreng wordt gegeven, noch over de vraag of die verrichting rechtmatig en billijk is ("no fairness opinion").

Overige aangelegenheid

De te verstrekken stukken en informatie werden ons niet tenminste één maand voor de oprichting overhandigd, zodat wij niet in de mogelijkheid waren het verslag over te maken aan de vennootschap 15 dagen vóór de oprichting. Deze laattijdigheid heeft evenwel geen wezenlijk invloed op onze opdracht uitgeoefend.

Verantwoordelijkheid van de oprichter betreffende de inbreng in natura en de uitgifte van aandelen
De oprichter is verantwoordelijk voor:

- het uiteenzetten waarom de inbreng van belang is voor de vennootschap;
- de beschrijving en de gemotiveerde waardering van elke inbreng in natura; en
- het melden van de vergoeding die als tegenprestatie verstrekt;
- de verantwoording van de uitgifteprijs.

Verantwoordelijkheid van de bedrijfsrevisor betreffende de inbreng in natura en de uitgifte van aandelen

De bedrijfsrevisor is verantwoordelijk voor:

- het onderzoeken van de door de oprichters gegeven beschrijving van elke inbreng in natura;
- het onderzoeken van de toegepaste waardering en de daartoe aangewende waarderingsmethodes;
- de melding of de waarden waartoe deze methodes leiden, ten minste overeenkomen met de waarde van de inbreng die in de ontwerpakte wordt vermeld; en
- het vermelden van de werkelijke vergoeding als tegenprestatie voor de inbreng verstrekt.

Beperking van het gebruik van dit verslag

Dit verslag werd enkel opgesteld uit hoofde van artikel 5:7WVV in het kader van de oprichting door inbreng in natura van de besloten vennootschap BROUWERIJ FORT LAPIN en mag niet voor andere doeleinden worden gebruikt.

Opgesteld te Kortrijk op 22 december 2022

VGD Bedrijfsrevisoren BV

vertegenwoordigd door Peter Vandewalle

Bedrijfsrevisor "

3) UITTREKSEL UIT DE STATUTEN VAN DE BESLOTEN VENNOOTSCHAP BROUWERIJ FORT LAPIN

NAAM: BROUWERIJ FORT LAPIN

ZETEL: De zetel van de vennootschap is gevestigd in het Vlaamse Gewest.

DUUR: onbepaalde duur.

VOORWERP: De vennootschap heeft tot voorwerp:

1. ALGEMEEN:

- Algemene bouwonderneming met coördinatie van de onderaannemingen; onderneming voor het plaatsen van centrale verwarming met warm water en stoom; onderneming voor het installeren van sanitaire inrichtingen en gasverwarmingen en voor het installeren van waterverzachters; onderneming voor elektrotechnische, elektrische en elektromechanische installaties; werkplaats voor het herstellen van elektrisch en radio-elektrisch materieel, van automatische verdelers en van mechanische spelen; onderneming voor het plaatsen van verlichting; drijfkracht en telefoon; fabricage van koelinrichtingen; onderneming voor het plaatsen van ventilatie, airconditioning en verlichting, onderneming voor verwarmingsinstallaties en verwarming met warme lucht, van luchtregeling en van industriële pijpleidingen; onderneming voor het plaatsen, onderhouden en herstellen van alle soorten branders; onderneming voor het aanleggen van speelpleinen, sportvelden, parken en tuinen; onderneming voor warmte en geluidsisolering; onderneming voor het droogmaken van gebouwen; onderneming voor het uitvoeren van diverse land -en tuinbouwwerken en van werken in verband met veeteelt; groot- en kleinhandel in hard- en software; onderneming voor het plaatsen en herstellen van metalen constructies; onderneming voor het leggen van kasseien, dallen en chapes; werkplaats voor algemene mechaniek; onderneming voor tegel- en faiencewerken; onderneming voor alle timmer en schrijnwerken; onderneming van afbraakwerken; onderneming voor plafonneer- en cementwerken, voegwerken, glaswerken, voor metsel- en betonwerken, onderneming voor metalen en niet-metalen dakbedekking van gebouwen, onderneming voor chapes en industriële vloeren, onderneming voor riolerings- en grondwerken; onderneming voor -in en uitvoer; groot- en kleinhandel in alle bouwmaterialen; onderneming voor binnen- en buitenlands goederenvervoer; algemene aanneming van metaalconstructies; onderneming voor montage- en demontagewerken, bouw van metalen gebinten.

- De fabricatie en verkoop van alcoholische, gegiste of gedestilleerde dranken, meer bepaald bier, al hetgeen in de ruimste zin genomen daarmee verband houdt, alsook alle hiermee verwante artikelen.

- Import en export van dranken;

- De inkoop en doorverkoop in andere brouwerijen gebrouwen bier;

- Aanbieden van brouwservice aan derden;

- Het ondernemen van activiteiten voor het in stand houden van de ambachtelijke biercultuur.

Daarnaast ook activiteiten ondernemen ter promotie van de Belgische biercultuur.

- Het kweken, de aan- en verkoop van kruiden en planten, al dan niet bestemd ter verwerking in het gebrouwen bier;

- Kweken van gisten & probiotica;

- Aannemen van werken, al dan niet voor het bouwen van een brouwerij: aankoop van bouwmaterialen: (stenen, ramen, deuren, gewelven, chauffage, enz.), installaties (ketels, tanks, etiketteermachine, enz.).

- Handelsbemiddeling

- Het organiseren van workshops, opleidingen en informatieve rondleidingen;

- Het organiseren van proeverijen;

- Het organiseren van feesten, catering, evenementen, festivals, en alle hiermee samenhangende zaken, zoals het verhuren van ruimtes en roerende goederen. Verkoop van producten op markten.

- De uitbating, beheer en inrichting van drankgelegenheden, cafés, clubs, bars, hotel, restaurants,

tearooms, banketten en andere feestelijkheden. De opsomming is niet beperkt doch enkel ten voorbeeld en dient in de meest uitgebreide zin te worden opgevat. De vennootschap mag zich borg stellen voor en waarborgen verlenen ten voordele van derden.

- Goederenvervoer over de weg, met uitzondering van verhuisbedrijven;
- Organisatie van congressen en beurzen;
- Overige zakelijke dienstverlening.

2. VOOR EIGEN REKENING:

a) het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen;

b) het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

3. VOOR EIGEN REKENING, VOOR REKENING VAN DERDEN, OF IN DEELNEMING MET DERDEN, BIJDRAGEN TOT DE VESTIGING EN DE ONTWIKKELING VAN RECHTSPERSONEN EN ONDERNEMINGEN, ZOALS:

a) het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie van de ontwikkeling en investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt;

b) het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen

c) het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratieve en financiële, verkoop, productie en algemeen bestuur;

d) het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies;

e) het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa;

f) het verlenen van administratieve prestaties en computerservices;

g) de aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in 't kort tussenpersoon in de handel;

h) het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen.

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken op alle wijzen die zij daartoe geschikt acht.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen.

De vennootschap mag bij wijze van inbreng in speciën of in natura, van fusie, inschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of op een andere wijze, een aandeel nemen in alle bestaande of op te richten vennootschappen of bedrijven, in België of het buitenland, waarvan het voorwerp identiek, gelijkaardig of verwant is met het hare, of van aard is de uitoefening van haar voorwerp te bevorderen.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden berg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

De vennootschap kan eveneens optreden als bestuurder, volmachtdrager, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen of ondernemingen.

Deze opsomming is niet limitatief en de termen vermogensbeheer of advies in deze statuten vermeld zijn activiteiten andere dan deze bedoeld door de Wet van 6 april 1995 inzake de secundaire markten, het statuut van en het toezicht op de beleggingsondernemingen, de bemiddelaars en de beleggingsadviseurs.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of

onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar voorwerp of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.

OVERDRACHT EN OVERGANG VAN EFFECTEN: De overdracht en overgang van effecten worden beperkt door de statuten.

BESTUUR: De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouders.

Bestuurders kunnen in deze hoedanigheid niet door een arbeidsovereenkomst met de vennootschap zijn verbonden.

De bestuurders worden door de algemene vergadering van aandeelhouders benoemd voor een bepaalde of onbepaalde termijn.

Het ontslag van een bestuurder benoemd in de statuten vereist een statutenwijziging.

Tot statutaire bestuurder wordt voor onbepaalde duur benoemd: de Heer Kristof Vandenbussche, wonende te 8000 Brugge, Koolkerkse Steenweg 30.

De statutaire bestuurder kan slechts ongevraagd worden ontslagen met eenparig goedvinden van de aandeelhouders.

Tenzij het benoemingsbesluit van de algemene vergadering anders bepaalt, kan de algemene vergadering het mandaat van een niet-statutair bestuurder te allen tijde en zonder opgave van redenen met onmiddellijke ingang beëindigen. De algemene vergadering kan op het moment van de opzegging evenwel steeds de datum bepalen waarop het bestuursmandaat eindigt of een vertrekvergoeding toekennen.

De algemene vergadering kan het mandaat van een al dan niet in de statuten benoemde bestuurder steeds beëindigen wegens wettige reden, zonder opzeggingstermijn of vertrekvergoeding.

Het uittreksel uit de akten betreffende de benoeming en ambtsbeëindiging van bestuurders moet worden neergelegd in het vennootschapsdossier en bekendgemaakt in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad.

Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur van de vennootschap, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer personen, die volgens het besluit van het bestuursorgaan elk alleen, gezamenlijk of als college optreden.

In het uittreksel van de akte van benoeming moet worden vermeld of de personen die de vennootschap vertegenwoordigen, wat het dagelijks bestuur aangaat, de vennootschap elk alleen, gezamenlijk of als college verbinden.

Het bestuursorgaan is belast met het toezicht op het orgaan van dagelijks bestuur.

EXTERNE VERTEGENWOORDIGINGSMACHT:

Elke bestuurder afzonderlijk, ook wanneer er meerdere zijn, is bevoegd om de vennootschap in en buiten rechte te vertegenwoordigen.

Binnen de grenzen van het dagelijks bestuur wordt de vennootschap in en buiten rechte ook geldig vertegenwoordigd door de gedelegeerde of de gedelegeerden voor dit bestuur die volgens het besluit van het bestuursorgaan elk alleen, gezamenlijk, dan wel als college optreden.

JAARVERGADERING:

De gewone algemene vergadering van de aandeelhouders, jaarvergadering genoemd, wordt gehouden op de laatste zaterdag van de maand mei om 10:00 uur. Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden, op hetzelfde uur.

De algemene vergaderingen worden gehouden op de zetel van de vennootschap of op een andere plaats aangewezen in de oproeping.

VOORWAARDEN TOT TOELATING TOT DE VERGADERING EN VOOR DE UITOEFENING VAN HET STEMRECHT:

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een aandeelhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van aandelen op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de aandelen op naam met betrekking tot zijn soort van aandelen;
- de rechten verbonden aan de aandelen van de aandeelhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

Om tot de vergadering te worden toegelaten mag het bestuursorgaan bovendien in de bijeenroepingen eisen dat de aandeelhouders, uiterlijk op de zesde dag vóór de datum van de algemene vergadering, het bestuursorgaan schriftelijk dienen in te lichten van hun intentie aan de vergadering deel te nemen, alsook het aantal aandelen waarmee zij aan de stemming wensen deel te nemen. De vervulling van deze formaliteit kan niet worden geëist indien daarvan geen melding is gemaakt in de oproeping tot de algemene vergadering.

BOEKJAAR/EERSTE BOEKJAAR:

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van hetzelfde jaar. Het eerste boekjaar gaat in op datum van neerlegging van een uitgifte van de onderhavige oprichtingsakte en eindigt op 31 december 2023, met dien verstande dat alle handelingen die de

partieel gesplitste vennootschap vanaf 1 oktober 2022 heeft verricht met betrekking tot het afgesplitste vermogen boekhoudkundig worden geacht te zijn verricht voor rekening van de vennootschap "BROUWERIJ FORT LAPIN".

WINSTVERDELING:

De algemene vergadering is bevoegd tot bestemming van de winst en binnen de grenzen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen tot vaststelling van de uitkeringen.

Elk aandeel geeft recht op een gelijk aandeel in de winst.

Aan het bestuursorgaan wordt de bevoegdheid gedelegeerd om binnen de grenzen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen over te gaan tot uitkeringen uit de winst van het lopende boekjaar of uit de winst van het voorgaande boekjaar zolang de jaarrekening van dat boekjaar nog niet is goedgekeurd, in voorkomend geval verminderd met het overgedragen verlies of vermeerderd met de overgedragen winst.

WIJZE VAN VEREFFENING:

Onverminderd de mogelijkheid tot ontbinding en de sluiting van de vereffening in één akte zoals hierna bepaald, wordt in geval van vrijwillige ontbinding van de vennootschap, de vennootschap vereffend door de in functie zijnde bestuurder(s), tenzij de algemene vergadering een of meerdere vereffenaars aanstelt. In de gevallen waarin het Wetboek van vennootschappen en verenigingen dit voorziet, moet de benoeming van de vereffenaar aan de voorzitter van de ondernemingsrechtbank ter bevestiging of ter homologatie worden voorgelegd.

De enige vereffenaar of elke vereffenaar individueel handelend zo er meerdere zijn, is in beginsel bevoegd voor alle handelingen die nodig of dienstig zijn voor de vereffening van de vennootschap. Het benoemingsbesluit kan de bevoegdheden van de vereffenaar(s) beperken. Zodanige beperkingen kunnen niet aan derden worden tegengeworpen, ook al zijn ze openbaar gemaakt. In de gevallen voorzien in de wet, is de voorafgaande machtiging van de algemene vergadering vereist. De enige vereffenaar of elke vereffenaar individueel handelend zo er meerdere zijn, vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden, met inbegrip van de vertegenwoordiging in rechte.

De ontbinding en de sluiting van de vereffening van de vennootschap in één akte is mogelijk mits naleving van de desbetreffende wettelijke voorwaarden.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

4) De eerste jaarvergadering wordt gehouden in het jaar 2024.

5) Het adres van de zetel is gevestigd te 8000 Brugge, Dreef Ter Panne 4.

6) De algemene vergadering van de partieel gesplitste vennootschap heeft vastgesteld dat de opschortende voorwaarde voor de partiële splitsing verwezenlijkt is, en dat de afsplitsing van de voormelde activa, passiva, rechten en verplichtingen van de partieel gesplitste vennootschap naar de vennootschap BROUWERIJ FORT LAPIN definitief is geworden.

7) als bijzondere gevolmachtigde werd aangesteld: de besloten vennootschap Fidufix met zetel te 8310 Brugge (Sint-Kruis), Damse Vaart-Zuid 7, bus 00.01, ondernemingsnummer 0476.390.457, rechtspersonenregister Gent, afdeling Brugge, alsook haar aangestelden en bedienden, die elk afzonderlijk kunnen optreden en met de mogelijkheid tot indeplaatsstelling, aan wie de macht verleend wordt om alle formaliteiten inzake inschrijving, wijziging of stopzetting bij het ondernemingsloket, de Kruispuntbank van Ondernemingen en, in voorkomend geval, de administratie voor de Belasting over de Toegevoegde Waarde en andere openbare diensten te vervullen, alsook bij sociale verzekeringsfondsen en secretariaten, in te schrijven in het UBO-register, en te dien einde ook alle stukken en akten te tekenen, inclusief alle benodigde documenten en formulieren jegens de bevoegde instanties en de ondernemingsrechtbank.

De comparant heeft bevestigd en verklaard aan dat de partiële splitsing heeft plaatsgevonden onder toepassing van artikel 210 § 1, 1° bis en artikel 211 van het Wetboek van de inkomstenbelastingen, onder toepassing van artikel 115 en artikel 117 van het Wetboek van registratierechten en artikelen 11 en 18, § 3 van het Wetboek van de Belasting over de Toegevoegde Waarde.

Voor beredeneerd uittreksel.

Getekend Notaris François Blontrock

Met dit uittreksel neergelegd:

- afschrift van de oprichtingsakte;
- eerste tekst van de statuten;
- het bijzonder verslag van de oprichter;
- het verslag van de bedrijfsrevisor.