

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Vo
beho
aan
Belg
Staat



23003807

ONDERNEMINGSRECHTBANK

26 DEC. 2022

LEUVEN
Griffie

Ondernemingsnr.: 0467 186 444

Naam

(voluit): **GARMYN PETER**

(verkort)

Rechtsvorm: **Besloten Vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel: **Pater R. Van De Wouwerstraat 19 - 3271 Zichem**

Onderwerp akte: **Voorstel tot partiële splitsing**

De Besloten Vennootschap GARMYN PETER, met zetel te 3271 Zichem, Pater R. Van De Wouwerstraat 19, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Leuven, onder het ondernemingsnummer 0467.186.444, hier vertegenwoordigd door haar bestuurders, met name Pieter Garmyn en Ine Franssen:

Optredend als de "af te splitsen vennootschap".

VERKLAREN

Dat aan de buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders van de af te splitsen vennootschap en aan de stichtingsvergadering van de nieuw op te richten vennootschap ter goedkeuring zal worden voorgelegd, een voorstel tot partiële splitsing door oprichting van een nieuwe vennootschap in de zin van artikel 12:8 juncto artikel 12:5 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen (hierna "WVV"), waarbij de BV Garmyn Peter een deel van haar vermogen aan de BV Mondzorg Zichem overdraagt, zonder dat de overdragende vennootschap de BV Garmyn Peter evenwel ophoudt te bestaan. Dat een dergelijke verrichting krachtens artikel 12:8 WVV met een splitsing wordt gelijkgesteld en dat in casu de procedure voorzien voor de splitsing door oprichting van een nieuwe vennootschap, vervat in de artikelen 12:74 tot en met 12:90 WVV, mutatis mutandis, zal worden gevolgd.

Dat, overeenkomstig de bepalingen van artikel 12:75 WVV, door het bestuursorgaan van de betrokken vennootschap een (af)splitsingsvoorstel moet opgemaakt worden dat ten minste de vermeldingen voorgeschreven door datzelfde artikel dient te bevatten.

Dat het (af)splitsingsvoorstel door elke vennootschap die aan de (partiële) splitsing deelneemt, uiterlijk zes weken voor de algemene vergaderingen die over de (partiële) splitsing moeten besluiten, moet worden neergelegd ter griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank(en).

Dat in uitvoering van bovenstaande wetsbepalingen, een (af)splitsingsvoorstel wordt voorgelegd als volgt.

RECHTSVORM - NAAM - VOORWERP - ZETEL VAN DE VENNOOTSCHAPPEN DIE AAN DE PARTIELE SPLITSING DEELNEMEN

1. DE NIEUW OP TE RICHTEN VENNOOTSCHAP

Naam: **Mondzorg Zichem**

Rechtsvorm: **Besloten vennootschap**

Zetel: **Pater R. Van De Wouwerstraat 19, 3271 Scherpenheuvel-Zichem**

Op te richten ingevolge de partiële splitsing van de af te splitsen vennootschap bij akte te verlijden voor notaris Kantoor Timmermans, Meuris & Claes te Zichem, op een nog vast te leggen datum, nadien bekend te maken in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

De akte wordt bij van Link B. vermeld

Voorkant

Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(n)en bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van de daad te vertegenwoordigen

Achterkant

Naam en hoedanigheid (dit geldt met voer akte van het type "Mededelingen")

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

In te schrijven in het rechtspersonenregister te Leuven, onder een dan toe te kennen ondernemingsnummer.

De nieuw op te richten vennootschap zal als voorwerp hebben:

De uitoebating van een parodontologische en tandartspraktijk, omvattende de verwezenlijking van tand- en mondheilkundige zorgen, zoals het bevorderen van de mondhygiëne, diagnose onder alle mogelijke vormen, de verkoop en plaatsing van tandprothesen, het verrichten van tandheelkundig of medisch secretariaat en dit alles in de meest ruime zin. De vennootschap zal in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen mogen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn het bereiken ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.

2. DE AF TE SPLITSSEN VENNOOTSCHAP

Naam: PETER GARMYN
Rechtsvorm: Besloten vennootschap
Zetel: Pater R. Van de Wouwerstraat 19, 3271 Zichem

Opggericht bij akte verleden voor notaris Willem Timmermans te Diest op 26 oktober 1999, gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 13 november 1999 onder nummer 991113-9, en waarvan de statuten gewijzigd werden bij akte verleden voor dezelfde notaris Timmermans te Diest op 27 december 2001, gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 19 januari 2002 onder nummer 20020119-563, en bij akten verleden voor notaris Hans Derache te Tessenderlo op 12 december 2013, bekendgemaakt in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 30 december 2013 onder nummer 2013-12-30/0196157, en op 14 december 2017.

Ingeschreven in het rechtspersonenregister te Leuven, onder het ondernemingsnummer 0467.186.444.

De af te splitsen vennootschap heeft als voorwerp:

De uitoebating van een parodontologische en tandartspraktijk, omvattende de verwezenlijking van tand- en mondheilkundige zorgen, zoals het bevorderen van de mondhygiëne, diagnose onder alle mogelijke vormen, de verkoop en plaatsing van tandprothesen, het verrichten van tandheelkundig of medisch secretariaat en dit alles in de meest ruime zin. De vennootschap zal in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen mogen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn het bereiken ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.

De af te splitsen vennootschap haar voorwerp zal veranderen naar het volgende:

Het beheren van eigen roerend en onroerend patrimonium. Het verwerven, huren-verhuren, verbeteren en overdragen van roerende en onroerende goederen voor eigen rekening met uitsluiting van alle handelingen welke door de wet aan bepaalde beroepen, zoals onder meer vastgoedmakelaars of beursvennootschappen, zouden zijn voorbehouden.

De vennootschap mag alle financiële activiteiten en alle onroerende en roerende verrichtingen stellen welke rechtstreeks verband houden met de verwezenlijking van haar voorwerp of welke van aard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken.

VERANTWOORDING VAN DE VOORGESTELDE VERRICHTING

De voorgestelde partiële splitsing gebeurt om de operationele activiteiten van de tandartsenpraktijk met haar rechten en verplichten af te zonderen van het onroerend patrimonium.

Op deze manier kan men de risico's die verbonden zijn bij de uitoefening van de tandartsenpraktijk afsplitsen van het onroerend vermogen.

Indien de voorgestelde partiële splitsing goedgekeurd wordt, zal de tandartsenpraktijk met het bijhorende personeel en uitrusting worden afgesplitst naar de nieuw op te richten BV Mondzorg Zichem. Er zijn geen lopende kredieten die mee worden afgesplitst.

Als rechtshandeling om voormelde doelstellingen te verwezenlijken, ligt de partiële splitsing voor de hand. De keuze voor een partiële splitsing in de plaats van een gewone splitsing, is bovendien ingegeven door het feit dat bij een partiële splitsing de af te splitsen vennootschap, in casu de BV Garmyn Peter, niet ontbonden wordt, zodat deze na de partiële afsplitsing haar beheer van het onroerend goed kan verderzetten.

AANDELENUITGIFTE

Het eigen vermogen van de nieuw op te richten vennootschap, de BV Mondzorg Zichem, zal 105.123,54 EUR bedragen, vertegenwoordigd door 100 aandelen, zonder vermelding van nominale waarde, die ieder één honderdste (1/100) van het eigen vermogen vertegenwoordigen.

Alle aandelen van de via partiële splitsing op te richten BV Mondzorg Zichem zullen in handen komen van Pieter Garmyn (50%) en Ine Franssen (50%).

De onbeschikbare inbreng (v/h kapitaal) van de af te splitsen vennootschap, de BV Peter Garmyn, bedraagt 18.600 EUR, waarvan 7.288,07 EUR nog niet volstort is, vertegenwoordigd door 6.906 aandelen, zonder vermelding van waarde.

Momenteel zijn de 6.906 aandelen van de BV Peter Garmyn als volgt verdeeld:

Pieter Garmyn	3.453 aandelen
Ine Franssen	3.453 aandelen

Gelet op het besloten en belasting neutrale karakter van de verrichting op aandeelhoudersniveau wordt de ganse verrichting gestoeld op de boekwaarden. Er wordt geen andere dan voorgaande waarderingsmethode gehanteerd.

Er wordt geen opleg in geld voorzien voor het verschil in waarde.

WIJZE WAAROP DE AANDELEN IN DE NIEUW OP TE RICHTEN VENNOOTSCHAP WORDEN UITGEREIKT

De aandelen van de nieuw op te richten vennootschap, de BV Mondzorg Zichem die zullen worden uitgereikt naar aanleiding van de partiële splitsing, zullen rechtstreeks uitgereikt worden aan de aandeelhouders van de af te splitsen vennootschap de BV Peter Garmyn. Deze aandelen zullen worden ingeschreven in het register van aandelen van de BV Mondzorg Zichem door toedoen van het bestuursorgaan van de BV Mondzorg Zichem.

DATUM VANAF WELKE DE NIEUWE AANDELEN RECHT GEVEN TE DELEN IN DE WINST ALSMEDE ELKE BIJZONDERE REGELING BETREFFENDE DIT RECHT

De door de nieuw op te richten vennootschap, BV Mondzorg Zichem, uit te geven aandelen geven onmiddellijk recht om te delen in de winst, inclusief deze welke voortvloeit uit de handelingen welke de af te splitsen vennootschap, BV Peter Garmyn, sedert de datum van de authentieke akte van de splitsing boekhoudkundig wordt geacht te hebben verricht voor rekening van BV Mondzorg Zichem.

Er is voorts niet in enige bijzondere regeling voorzien betreffende dit recht.

Onder voorbehoud van het voorgaande hebben de nieuwe aandelen van de nieuw op te richten vennootschap allen dezelfde rechten.

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

DATUM VANAF WELKE DE HANDELINGEN VAN DE AF TE SPLITSEN VENNOOTSCHAP MET BETREKKING TOT HET AF TE SPLITSEN VERMOGEN BOEKHOUDKUNDIG GEACHT WORDEN TE ZIJN VERRICHT VOOR REKENING VAN DE NIEUW OP TE RICHTEN VENNOOTSCHAP

De datum vanaf welke de handelingen van de BV Peter Garmyt met betrekking tot het af te splitsen vermogen boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de nieuw op te richten vennootschap de BV Mondzorg Zichem is vastgesteld op de datum van 30 september 2022.

DE RECHTEN DIE DE NIEUW OP TE RICHTEN VENNOOTSCHAP TOEKENT AAN DE AANDEELHOUDERS VAN DE AF TE SPLITSEN VENNOOTSCHAP, DIE BIJZONDERE RECHTEN HEBBEN, ALSOOK AAN DE HOUDERS VAN ANDERE EFFECTEN DAN AANDELEN, OF DEJEGENS HEN VOORGESTELDE MAATREGELLEN

In BV Mondzorg Zichem zijn er geen bijzondere rechten toegekend aan de aandeelhouders, noch zijn er houders van andere effecten dan aandelen.

Er worden geen bijzondere rechten toegekend naar aanleiding van de partiële splitsing.

BEZOLDIGING AAN DE COMMISSARIS, BEDRIJFSREVISOR OF EXTERNE ACCOUNTANT VOOR HET OPSTELLEN VAN HET IN ARTIKEL 12:78 WVV BEDOELDE VERSLAG

Artikel 12:78 WVV bepaalt als volgt:

In elke vennootschap stelt de commissaris, of, wanneer er geen commissaris is, een door het bestuursorgaan aangewezen bedrijfsrevisor of externe accountant een schriftelijk verslag over het splitsingsvoorstel op.

De commissaris of de aangewezen bedrijfsrevisor of externe accountant moet inzonderheid verklaren of de ruilverhouding naar zijn mening al dan niet relevant en redelijk is.

Deze verklaring moet ten minste aangeven:

1° volgens welke methoden de voorgestelde ruilverhouding is vastgesteld;

2° of deze methoden in het gegeven geval passen en tot welke waardering elke gebruikte methode leidt; tevens moet hij een oordeel geven over het betrekkelijke gewicht dat bij de vaststelling van de in aanmerking genomen waarde aan deze methoden is gehecht.

Het verslag vermeldt bovendien, in voorkomend geval, de bijzondere moeilijkheden bij de waardering.

De commissaris of de aangewezen bedrijfsrevisor of externe accountant kan ter plaatse inzage nemen van alle stukken die dienstig zijn voor de vervulling van zijn taak. Hij kan van de bij de splitsing betrokken vennootschappen alle ophelderingen en inlichtingen bekomen, en alle controles verrichten die hij nodig acht.

Dit artikel is niet van toepassing indien alle vennoten of aandeelhouders en houders van andere stemrechtverlenende effecten in elke bij de splitsing betrokken vennootschap hiermee hebben ingestemd.

Dit artikel is niet van toepassing wanneer de aandelen van elk van de nieuwe vennootschappen worden uitgegeven aan de vennoten of aandeelhouders van de gesplijste vennootschap evenredig aan hun rechten in het kapitaal van deze vennootschap of, als de vennootschap geen kapitaal heeft, hun aandeel in het eigen vermogen.

Alle vennoten zien af bij unanimité van het controleverslag zoals vermeld in artikel 12:78 WVV en bijgevolg is er inzake geen aanstelling van een revisor nodig en wordt er geen kost voorzien.

BIJZONDERE VOORDELEN TOEGEKEND AAN DE LEDEN VAN DE BESTUURSORGANEN VAN DE VENNOOTSCHAPPEN DIE AAN DE PARTIËLE SPLITSING DEELNEMEN

Aan de leden van de bestuursorganen van de vennootschappen die aan de partiële splitsing deelnemen, worden geen bijzondere voordelen toegekend.

Op de laatste blz. van Luk 3 vermelden: **Recto**: Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso: Naam en handtekening

INFORMATIEVERPLICHTING

Iedere vennoot of aandeelhouder heeft overeenkomstig artikel 12:80, § 2, WVV het recht uiterlijk een maand vóór de datum van de algemene vergadering die over de splitsing moet besluiten, op de zefel van de vennootschap kennis te nemen van de volgende stukken:

- 1° het splitsingsvoorstel;
- 2° in voorkomend geval, de in de artikelen 12:77 en 12:78 bedoelde verslagen;
- 3° de jaarrekeningen over de laatste drie boekjaren van elke bij de splitsing betrokken vennootschap;
- 4° wat de besloten vennootschap betreft, de coöperatieve vennootschap, de naamloze vennootschap, de Europese vennootschap en de Europese coöperatieve vennootschap, de verslagen van het bestuursorgaan en de verslagen van de commissaris over de laatste drie boekjaren, als er één is;
- 5° in voorkomend geval, indien de laatste jaarrekening betrekking heeft op een boekjaar dat meer dan zes maanden vóór de datum van het splitsingsvoorstel is afgesloten: tussentijdse cijfers over de stand van het vermogen die niet meer dan drie maanden vóór de datum van dat voorstel zijn afgesloten en die overeenkomstig het tweede tot het vierde lid zijn opgesteld.

Het bestuursorgaan heeft tussentijdse cijfers gemaakt over de stand van het vermogen per 30 september 2022 omdat de laatste jaarrekening betrekking heeft op een boekjaar dat meer dan 6 maanden vóór de datum van het splitsingsvoorstel is afgesloten.

OPSCHORTENDE VOORWAARDE

Het voorliggende afsplitsingsvoorstel is opgesteld onder de opschortende voorwaarde dat:

- De ontvangende vennootschap effectief opgericht wordt.

NAUWKEURIGE BESCHRIJVING VAN DE IN DE NIEUW OP TE RICHTEN VENNOOTSCHAP IN TE BRENGEN DELEN VAN DE ACTIVA EN PASSIVA VAN HET VERMOGEN VAN DE AF TE SPLITSEN VENNOOTSCHAP

Het naar de nieuw op te richten vennootschap af te splitsen vermogen is als volgt te beschrijven:

- Bestaande tandartsinstallaties;
- Bestaande software;
- Bestaande informaticamateriaal;

Er wordt een afschrijvingstabel toegevoegd waar specifiek op staat welke activa er zal worden overgedragen naar de nieuw op te richten vennootschap.

Blijven in ieder geval bij de af te splitsen vennootschap:

- Grond en gebouw Pater R. Van de Wouwerstraat 19 – Zichem (privéwoning + tandartspraktijk)
- Vruchtgebruik Pater R. Van de Wouwerstraat 13 – Zichem (tandartspraktijk)
- Grond en gebouw Grote Hees Lot 7 – Herselt (vakantiewoning die sporadisch verhuurd wordt)
- Grond en gebouw Pater R. Van de Wouwerstraat 4 – Zichem (Bestaande gebouw zal afgebroken worden en daar zal nieuwe praktijk gebouwd worden)
- Grond en gebouw te Kapitein M. Cuypersstraat 4 – Zichem (Bestaande gebouw zal afgebroken worden en daar zal nieuwe praktijk gebouwd worden)
- Porsche Taycan - WP0ZZY1ZMSA31403 - 2AJF643
- 3 fietsen

[illegible]

● 2013 年 12 月 1 日

[illegible]

4257536.19

Op de laatste blz. van Luik 6 vermelden: Recto: Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(n)en bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen
Verso: Naam en handtekening

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

EIGEN VERMOGEN

De toewijzing van eigen vermogensbestanddelen van de af te splitsen vennootschap volgens de boekhoudkundige staat van laatstgenoemde vennootschap per 30 september 2022 aan het afgesplitste vermogen is als volgt:

Onbeschikbare inbreng buiten kapitaal 1.039,20
Niet opgevraagd onbeschikbare inbreng buiten kapitaal (-)406,80
Statutair onbeschikbare reserves 103,82
Belastingvrij reserves 20.147,25
Belaste reserves 84.241,07
Totaal 105.123,54

De verdeling van de diverse componenten van het eigen vermogen is gedaan volgens de verhouding der netto activa en dat post per post.

Dit geeft op basis van het voorliggend cijfermateriaal van de af te splitsen activa en passiva tegenover derden:

	Totaal	Mondzorg Zieken	Peter Garrmyn
Actief	2.217.676,39	325.869,94	1.891.806,45
Passief t.o.v. derden	384.325,31	220.746,40	113.578,91
Netto-actief	1.883.351,08	105.123,54	1.778.227,54
% van netto-actief vóór splitsing	84,92%		
Onbeschikbare inbreng buiten kapitaal	18.600,00	1.039,20	17.561,80
Niet opgevraagd onbeschikbare inbreng buiten kapitaal	(-)7.288,07	(-)406,80	(-)6.881,27
Statutair onbeschikbare reserve	1.860,00	103,82	1.756,18
Belastingvrije reserves	360.950,00	20.147,25	340.802,75
Beschikbare reserves	1.509.229,15	84.241,07	1.424.988,08
Totaal eigen vermogen	1.883.351,08	105.123,54	1.778.227,54

OVEREENKOMSTEN, RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

Het af te splitsen vermogen bevat de rechten en verplichtingen in kader van het personeelsbestand dat in dienst is per 30 september 2022.

Het af te splitsen vermogen bevat verder geen lopende overeenkomsten.

NIET TOEGEKENDE BESTANDDELEN

Alle activa en passiva waarvan niet met zekerheid kan worden vastgesteld dat ze werden toebedeeld aan de nieuw op te richten vennootschap of binnen de af te splitsen vennootschap zijn gebleven, blijven bij de af te splitsen vennootschap tenzij de activa of passiva specifiek betrekking hebben op bestanddelen van het af te splitsen vermogen zoals hierboven beschreven verband houdend met de handelsonderneming ter algemene reiniging van onroerende goederen.

DE VERDELING ONDER DE AANDEELHOUDERS VAN DE AF TE SPLITSSEN VENNOOTSCHAP VAN DE AANDELEN VAN DE NIEUW OP TE RICHTEN VENNOOTSCHAP ALSMEDE HET CRITERIUM WAAROP DEZE VERDELING IS GEBASEERD

De nieuw op te richten vennootschap zal ter vergoeding van de inbreng van het af te splitsen vermogen in totaal 100 (honderd) nieuwe aandelen uitreiken aan de aandeelhouders van de af te splitsen vennootschap, onderling onder hen toe te bedelen in verhouding tot hun aandelenbezit in de af te splitsen vennootschap in de verhouding één op één.

De te splitsen vennootschap heeft 6.906 aandelen. De nieuwe uit de splitsing te creëren vennootschap zal 100 aandelen uitgeven. Gelet op de 50/50 verhouding tussen de aandeelhouders in de te splitsen vennootschap zullen de 100 nieuwe aandelen aan elk van de twee vennoten toegewezen worden in verhouding tot hun huidige aandeelhouderschap nl. elk 50 %. Voor 3.453 aandelen in de te splitsen vennootschap bekomt een aandeelhouder 50 aandelen in de nieuw op te richten vennootschap.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

DIVERSE

1. KOSTEN EN LASTEN VERBONDEN AAN DE VERRICHTING

Ingeval van goedkeuring van de voorgenomen verrichting zullen alle daaraan verbonden kosten en lasten worden gedragen door de af te splitsen vennootschap.

2. VOLMACHT

Bijzondere volmacht wordt verleend aan de besloten vennootschap "VOS ACCOUNTANTS", met zetel te 3200 Aarschot, Amerstraat 147, en ondernemingsnummer 0450.417.916, vertegenwoordigd door de heer Geert Schoofmeesters, evenals haar bedienden, aangestelden en lasthebbers, alleen of gezamenlijk optredend, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, teneinde de vennootschap te vertegenwoordigen en alle materiele handelingen en rechtshandelingen te stellen met het oog op de neerlegging van voorliggend afsplitsingsvoorstel ter griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank en de bekendmaking daarvan bij uittreksel in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad in toepassing van artikel 12:59, laatste lid, van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, en om dienvolgens alle nuttige verklaringen af te leggen en alle formulieren in te vullen, te ondertekenen en neer te leggen, en, in het algemeen, alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van dit mandaat, zo nodig er bekrachtiging van belovend.

Aldus opgemaakt te Zichem op 01/12/2022 in 3 exemplaren.

Namenis de af te splitsen vennootschap,

Pieter Garmyn
Bestuurder

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/01/2023 - Annexes du Moniteur belge