

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



23026549

Ondernemingsrechtbank
Antwerpen

14 FEB. 2023

Griffie
Afdeling TURNHOUT

Ondernemingsnr : **0474 700 380**

Naam

(voluit) : **HILAL HORECA GROOTHANDEL**

(verkort) :

Rechtsvorm : **Besloten Vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **2400 Mol, Emiel Becquartlaan 2 bus B122**

Onderwerp akte : FUSIEVOORSTEL

Op 11 januari 2023 is, overeenkomstig artikel 12:24 van het WVV, door de bestuursorganen van HILAL HORECA GROOTHANDEL BV en HILAL FOOD BV, in gemeen overleg, het voorstel van fusie door overneming opgesteld, met de vereenvoudigde procedure als bepaald in artikel 12:50 van het WVV, waarvan hierna de tekst volgt.

De aan de voorgestelde fusie deelnemende vennootschappen zijn :

1. De vennootschap naar Belgisch recht HILAL HORECA GROOTHANDEL BV, met zetel te 2400 Mol, Emiel Becquartlaan 2 bus B122.

Deze vennootschap is opgericht bij akte verleden voor notaris Jean-Paul Van Ussel met standplaats te Retie op 10 april 2001, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 9 mei daarna onder het nummer 20010509 - 521,

Zij is ingeschreven in de kruispuntbank voor ondernemingen onder het nummer 0474.700.380, RPR Antwerpen afdeling Turnhout;

en wordt hierna genoemd "overnemende vennootschap".

Namens haar tekent de heer Candemir Bülent, bestuurder,

2. De vennootschap naar Belgisch recht HILAL FOOD BV, gevestigd te 2400 Mol, Emiel Becquaertlaan 2C1-1.

Deze vennootschap is opgericht bij akte verleden voor notaris Hervé De Graef met standplaats te Mol op 7 mei 2007, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 18 mei daarna onder het nummer 07072013,

Zij is ingeschreven in de kruispuntbank voor ondernemingen onder het nummer 0757.882.774, RPR Antwerpen afdeling Turnhout;

Zij wordt hierna genoemd "overgenomen vennootschap".

Namens haar tekent de heer Candemir Bülent, bestuurder,

In aanmerking nemende dat :

- de overnemende vennootschap houdster is van alle aandelen van de overgenomen vennootschap ;
- de bestuurders van beide vennootschappen het initiatief hebben genomen ertoe strekkende een fusie door te voeren waarbij het gehele vermogen van de over te nemen vennootschap, met toepassing van de bepalingen van de artikelen 12:2 e.v. van het WVV, zal overgaan op de overnemende vennootschap en dit volgens de vereenvoudigde procedure ingesteld bij de artikelen 12:50-12:58 van dezelfde wet.

- de bestuurders van beide vennootschappen zich jegens elkaar verbinden te doen wat in hun macht ligt om tussen de genoemde vennootschappen een fusie tot stand te brengen tegen de nagemelde voorwaarden en bij deze een fusievoorstel vastleggen, dat ter goedkeuring zal worden voorgelegd aan de respectievelijke algemene vergadering van aandeelhouders van deze vennootschappen.

Aldus wordt voorgesteld dat :

A. De bij de fusie betrokken vennootschappen

Op de laatste blz. van Lijk B vermelden : Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)

bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

1. HILAL HORECA GROOTHANDEL BV, gevestigd te 2400 Mol, Emiel Becquaertlaan 2 bus B122, met als voorwerp:

De vennootschap heeft tot voorwerp de import en export en groothandel in food en non-food producten, en alle horeca-activiteiten.

Dit alles voor eigen rekening hetzij voor rekening van derden.

En in het algemeen alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met het voorwerp der vennootschap verband houden, en/of nodig of dienstig zijn tot de verwezenlijking van haar voorwerp.

De vennootschap kan functies van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

Het onbeschikbaar vermogen van deze vennootschap bedraagt 18.600,00 euro en is vertegenwoordigd door 186 aandelen zonder nominale waarde. Het is volledig volstort.

2. HILAL FOOD BV, gevestigd te 2400 Mol, Emiel Becquaertlaan 2C1-1 met als voorwerp :

De import en export en groothandel in food en non-food producten en alle horeca-activiteiten;

De verwerking van voedingswaren, waarvan in hoofdzaak vlees;

Dit alles in de meest ruime zin, zonder dat de opsommingen beperkend zijn.

De vennootschap handelt voor eigen rekening, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

Zij kan deelnemen in of zich op een of andere wijze interesseren aan andere vennootschappen, ondernemingen, groeperingen of organisaties. Zij mag zich hiervoor borg stellen of aval verlenen, voorschotten en kredieten toestaan, hypothecaire of andere waarborgen verstrekken, op voorwaarde dat ze er zelf belang bij heeft.

Zij mag ook de functie van bestuurder of vereffenaar in andere vennootschappen uitoefenen.

In het algemeen mag zij alle verrichtingen uitvoeren die nodig of dienstig zijn voor de verwezenlijking van haar voorwerp en dit zowel in België als in het buitenland.

Zij mag tevens haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen.

De sub 1 genoemde vennootschap zal, als overnemende vennootschap, het gehele vermogen verkrijgen van de sub 2 gemelde vennootschap, die de overgenomen vennootschap is. Het onbeschikbaar vermogen van HILAL FOOD BV bedraagt 18.600,00 euro. Er bestaan 186 aandelen in de overgenomen vennootschap die allen gehouden worden door de overnemende vennootschap.

B. Verrichtingen gesteld door de overgenomen vennootschap

Vanaf 1 januari 2022 worden de verrichtingen gesteld door de overgenomen vennootschap boekhoudkundig geacht te zijn gevoerd voor rekening van de overnemende vennootschap. De opslorping zal gebaseerd zijn op de rekeningen van de overgenomen vennootschap op datum van 31 december 2022.

C. Bijzondere rechten

Er zijn in de overgenomen vennootschap geen bijzondere effecten waaraan weliswaar geen stemrecht is verbonden maar waaraan bijzondere rechten werden toegekend en die toebehoren aan andere personen dan de overnemende vennootschap die niet voor rekening van de overnemende vennootschap optreden.

D. Kosten

Bij goedkeuring van de fusieverrichting worden alle kosten gedragen door de overnemende vennootschap.

Indien, om welke reden ook, de fusieverrichting niet wordt of kan goedgekeurd worden, zullen de kosten gedragen worden door de betrokken vennootschappen, ieder voor de helft.

E. Bijzondere voordelen aan bestuurders

Aan de bestuurders van de overnemende of van de overgenomen vennootschap worden geen bijzondere voordelen toegekend.

F. Onroerende goederen

Het bestuursorgaan van de overgenomen vennootschap verklaart, vertegenwoordigd zoals vermeld, dat deze vennootschap eigenaar is van volgend onroerend goed, dat in het kader van en als gevolg van voormelde fusie zal overgaan naar het vermogen van de overnemende vennootschap en welke overgang aanleiding geeft tot toepassing van het Vlaams Bodemdecreet:

Het onroerend goed, gelegen te 2400 Mol, Emiel Becquaertlaan 2, ten kadaster gekend: 13435 Mol, afdeling 5, sectie C, nummer 1442/00E004.

De respectieve bestuursorganen van de overnemende en de overgenomen vennootschap verbinden zich ertoe om alles te bewerkstelligen met het oog op de naleving van de toepasselijke bepalingen van het Bodemdecreet in het kader van de voorgenomen fusie teneinde het verlijden van de respectieve akten houdende de goedkeuring van de fusie door hun respectieve algemene vergaderingen van aandeelhouders mogelijk te maken.

Het dossier gebonden bodemattest betreffende voornoemd onroerend goed werd op verzoek van de overgenomen vennootschap door de Openbare afvalstoffenmaatschappij voor het Vlaamse Gewest (OVAM) afgeleverd op 11 november 2022 (attestnummer 20220813719) met volgende vermelding:

"2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 11.03.2010, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 13.12.1995

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Verkennend Bodemonderzoek van NV Verlipack-Mol, Voor een Bedrijfsterrein, Gelegen: Donk, 2400 Mol

AUTEUR: Milieustudiebureau Mestdagh NV

DATUM: 27.01.1997

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Grondwaterbemonstering en -Analyse in Opdracht van NV Verlipack-Mol, Voor een Bedrijfsterrein, gelegen te Mol, Donk'

AUTEUR: Milieustudiebureau Mestdagh NV

DATUM: 05.06.1997

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Verkennend bodemonderzoek van nv Verlipack-Mol', dd.13.12.1995, en 'Grondwaterbemonstering en -analyse in opdracht van nv Verlipack-Mol', dd. 27.01.1997 en 'Aanvullend bodem- en grondwateronderzoek in opdracht van nv Verlipack Belgium, voor een terrein gelegen te Mol, Emiel Becquaertlaan 2

AUTEUR: Milieustudiebureau Mestdagh NV

DATUM: 26.04.1999

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek I.V.M. Mogelijke Bodemverontreiniging - Onderzoekslokatie Verlipack Mol, Emiel Becquaertlaan +2, 2400 Mol

AUTEUR: ABO N.V.

DATUM: 22.11.1999

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek I.V.M. Bodemverontreiniging Verlipack Mol, Emiel Becquaertlaan +2 te 2400 Mol

AUTEUR: ABO N.V.

DATUM: 02.03.2000

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Verlipack Mol, Emiel Becquaertlaan 2 te Mol - Projectnummer 99/02359

AUTEUR: ABO NV

DATUM: 12.09.2000

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Verlipack Mol, Emiel Becquaertlaan 2 te Mol - Projectnummer 99/02359

AUTEUR: ABO NV

DATUM: 17.08.2004

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Site Voormalig Bedrijf Verlipack Belgium, Emiel Bequaertlaan 2, 2400 Mol

AUTEUR: Lovap VZW

DATUM: 08.02.2007

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek, Dockx Woningbouw NV, Emiel Becquaertlaan 2, 2400 Mol

AUTEUR: ERM NV

DATUM: 05.05.2008

TYPE: Eindevaluatieonderzoek

TITEL: Eindevaluatieverslag bsw Verlipack, Emiel Becquaertlaan 2 te 2400 Mol (PB10742)

AUTEUR: ERM NV

DATUM: 11.03.2010

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Voormalige Site Verlipack, Emiel Becquaertlaan 2, 2400 Mol

AUTEUR: Lovap NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

[...]"

Naar aanleiding van de voorgenomen fusie zullen alle vereiste wettelijke formaliteiten inzake de overdracht van het voormelde onroerend goed dienen te worden nageleefd, in het bijzonder de aflevering van het bodemattest. In casu zijn de onderliggende bodemattesten reeds beschikbaar.

F. Wijziging statuten

De statuten van de overnemende vennootschap worden bovendien gewijzigd als volgt :

1.De zetel blijft 2400 Mol, Emiel Becquaertlaan 2 bus B122.

2.Het voorwerp van overnemende vennootschap luidt als volgt:

"De import en export en groothandel in food en non-food producten en alle horeca-activiteiten;

De verwerking van voedingswaren, waarvan in hoofdzaak vlees;

Dit alles in de meest ruime zin, zonder dat de opsommingen beperkend zijn.

De vennootschap handelt voor eigen rekening, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

Zij kan deelnemen in of zich op een of andere wijze interesseren aan andere vennootschappen, ondernemingen, groeperingen of organisaties. Zij mag zich hiervoor borg stellen of aval verlenen, voorschotten en kredieten toestaan, hypotheaire of andere waarborgen verstrekken, op voorwaarde dat ze er zelf belang bij heeft.

Zij mag ook de functie van bestuurder of vereffenaar in andere vennootschappen uitoefenen.

In het algemeen mag zij alle verrichtingen uitvoeren die nodig of dienstig zijn voor de verwezenlijking van haar voorwerp en dit zowel in België als in het buitenland.

Zij mag tevens haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen."

Dit fusievoorstel wordt door de zorgen van ondergetekenden, in hun hoedanigheid van organen van bestuur van beide vennootschappen neergelegd in het vennootschapsdossier van elke vennootschap.

De bestuurders van zowel de overnemende als de overgenomen vennootschap zullen het voorstel binnen de kortst mogelijke termijn ter goedkeuring voorleggen aan de respectievelijke algemene vergaderingen, teneinde de voorgenomen verrichtingen tot stand te brengen met inachtneming van de wettelijke en statutaire bepalingen.

Bestuurder

De heer Candemir Bülent

Tegelijk hierbij neergelegd:

- Fusievoorstel