



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling VEURNE

16 FEB. 2023

Griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



23027749

Ondernemingsnr : 0892 608 648

Naam

(voluit) : ALJE PROJECTS INVEST

(verkort) :

Rechtsvorm : BESLOTEN VENNOOTSCHAP

Volledig adres v.d. zetel : Polderstraat 41 - 8670 Koksijde

Onderwerp akte : fusievoorstel

1. INLEIDING

•De bestuurders van ALJE Projects Invest BV, met zetel van de vennootschap gevestigd te Polderstraat 41, 8670 Oostduinkerke – RPR Gent – Afdeling Veurne – Ondernemingsnummer BE0892.608.648;

•De bestuurders van Bouwconstruct VDB BV, met zetel van de vennootschap gevestigd te Dorpsstraat 22, 8670 Oostduinkerke – RPR Gent – Afdeling Veurne – Ondernemingsnummer BE0476.937.617;

hebben beslist om aan de aandeelhouders van de twee voormelde vennootschappen voor te stellen om over te gaan tot een geruisloze fusie door overneming door ALJE Projects Invest BV, verkrijgende vennootschap, van alle activa en passiva en alle rechten en verplichtingen van Bouwconstruct VDB BV, overdragende vennootschap.

Gelet op de huidige aanverwante of/en complementaire activiteiten wordt door de bestuurders voorgesteld tot een vereenvoudiging van de huidige groepsstructuur om doelgerichter en efficiënter de maatschappelijke doelen van de twee voormelde vennootschappen te verwezenlijken.

De betreffende activa en passiva alsmede alle rechten en verplichtingen van Bouwconstruct VDB BV, zullen als "bedrijfsgeheel" beschouwd worden en zullen het mogelijk maken om het concreet doel van de vennootschap ALJE Projects Invest bv verder te kunnen realiseren.

De fusie van de twee voormelde vennootschappen zal worden verricht zoals weergegeven in de artikelen 12:50 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

2. VOORAFGAANDELIJKE OPMERKINGEN

De partijen verklaren dat zij kennis hebben van:

1.Artikel 12:7 WVV dat bepaalt dat met fusie door overneming wordt gelijkgesteld de rechtshandeling waarbij het gehele vermogen van één of meer vennootschappen, zowel de rechten als de verplichtingen, als gevolg van ontbinding zonder vereffening overgaat op een andere vennootschap die reeds houdster is van al hun aandelen en van de andere effecten waaraan stemrecht in de algemene vergadering is verbonden.

2.Artikel 12:13 WVV die de rechtsgevolgen regelt voor de fusie.

3.De verplichting het fusievoorstel door elke vennootschap die bij de fusie betrokken is, zes weken voor de algemene vergadering van elk der vennootschappen die over de fusie moet besluiten ter Griffie van de Rechtbank van Koophandel neer te leggen (artikel 12:50 WVV).

3. INFORMATIE FUSIEVOORSTEL

1.De rechtsvorm, de naam, het voorwerp en de zetel van de te fuseren vennootschappen

1)ALJE Projects Invest bv, verkrijgende vennootschap

Oprichting

De vennootschap werd opgericht onder de benaming A.L.J.E. BVBA bij akte verleden voor notaris Gérard INDEKEU met standplaats te Brussel, op 28 september 2007 (akte bekendgemaakt in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad dd. 08.10.2007)

Rechtsvorm en benaming

De vennootschap heeft de rechtsvorm van een Besloten Vennootschap onder de huidige benaming ALJE Projects Invest.

Bestuurders

ALJE Projects Invest BV heeft twee bestuurders, zijnde:

Op de laatste biz. van Luik B vermelden : Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 24/02/2023 - Annexes du Moniteur belge

-De heer Michel VANDENBUSSCHE (N.N. 46.08.05-041.55), wonende te 8630 Veurne, Nieuwpoortstraat 9.

-Mevrouw Dorothy GAYTANT (N.N. 68.05.10-030.66), wonende te 8630 Veurne, Nieuwpoortstraat 9.

Onbeschikbare inbrengen

De onbeschikbare inbrengen van de vennootschap bedraagt vijftigduizend euro (50.000 EUR). Het is vertegenwoordigd door tweehonderdachtenzestig (268) volledig volgestorte aandelen, zonder nominale waarde.

Boekjaar en jaarvergadering

Het boekjaar van de vennootschap loopt van 1 januari tot en met 31 december. De jaarvergadering wordt gehouden op de derde dinsdag van de maand mei.

Ondernemingsnummer

De vennootschap is ingeschreven in de Rechtspersonenregister (RPR) – Rechtbank van Koophandel Gent – Afdeling Veurne onder het ondernemingsnummer 0892.608.648.

Voorwerp

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, in eigen naam:

1)De investering, de inschrijving, de vaste overname, de belegging, de verkoop, de aankoop en het verhandelen van aandelen, deelbewijzen, obligaties, certificaten, kredieten, munten en andere roerende waarden, uitgegeven door Belgische of buitenlands vennootschappen, of deze nu al dan niet een (semi)-publiek juridisch statuut hebben.

2)Het beheer van de investeringen en de deelnemingen in dochtervennootschappen, de uitoefening van beheersfuncties, het verschaffen van adviezen, management en andere diensten gelijkaardig aan de activiteiten van de vennootschap. Deze diensten kunnen geleverd worden op contractuele of statutaire basis en in de hoedanigheid van externe adviseur of orgaan.

3)De aankoop, de verkoop, de ontwikkeling, de verwezenlijking van onroerende goederen, het verwerven en de overdracht van opties of andere onroerende rechten.

4)Leningen en voorschotten toestaan onder gelijk welke vorm en voor gelijk welke duur, aan alle verbonden vennootschappen of aan die vennootschappen waarin zij een deelneming bezit, evenals alle verbintenissen van diezelfde vennootschappen garanderen.

De vennootschap, kan zowel in België als in het buitenland, alle industriële, commerciële, financiële, roerende of onroerende verrichtingen uitvoeren die haar bedrijf op rechtstreekse of onrechtstreekse wijze uitbreiden of bevorderen. Zij kan alle roerende of onroerende goederen verwerven, zelfs indien deze geen enkel rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het maatschappelijk doel.

De vennootschap kan op alle mogelijke manieren een belang stellen in alle zaken, bedrijven of vennootschappen met een identiek, analoog, gelijkaardig of samenhangend doel, of die de ontwikkeling van haar bedrijf zouden begunstigen, haar grondstoffen zouden verschaffen, de afzet van haar producten zouden vergemakkelijken of die voor haar een bron of een afzet van haar producten zouden vergemakkelijken of die voor haar een bron of een afzetmarkt uitmaken.

Maatschappelijke zetel

De maatschappelijke zetel van de vennootschap is gevestigd te 8670 Oostduinkerke, Polderstraat 41

Aandeelhouders

De aandelen zijn voor 100% in handen van Xanadou bv (BE0753.471.551).

2) Bouwconstruct VDB bv, overdragende vennootschap

Oprichting

De vennootschap werd opgericht onder de benaming Bouwconstruct Deramoudt BVBA bij akte verleden voor notaris Agnes PORTERS met standplaats te Middelkerke, op 4 februari 2002 (akte bekendgemaakt in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad dd. 20 februari 2002)

Wijziging

De statuten van de vennootschap werden gewijzigd bij akte verleden voor notaris Paul DALLE met standplaats te Oostduinkerke, op 23 april 2007 (akte bekendgemaakt in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad dd. 26 april 2007)

Rechtsvorm en benaming

De vennootschap heeft de rechtsvorm van een Besloten Vennootschap onder de huidige benaming Bouwconstruct VDB.

Bestuurders

Bouwconstruct VDB bv heeft één bestuurder, zijnde:

-De heer Michel VANDENBUSSCHE (N.N. 46.08.05-041.55), wonende te 8630 Veurne, Nieuwpoortstraat 9.

Onbeschikbare inbrengen

De onbeschikbare inbrengen van de vennootschap bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (18.600,00 EUR). Het is vertegenwoordigd door honderdzesentachtig (186) gelijke aandelen volledig volgestorte aandelen, zonder nominale waarde.

Boekjaar en jaarvergadering

Het boekjaar van de vennootschap loopt van 1 januari tot en met 31 december. De jaarvergadering wordt gehouden op de derde zaterdag van maart.

Ondernemingsnummer

De vennootschap is ingeschreven in de Rechtspersonenregister (RPR) – Rechtbank van Koophandel Gent – Afdeling Veurne onder het ondernemingsnummer 0476.937.617.

Voorwerp

De vennootschap heeft tot doel:

- Onderneming voor het uitvoeren van metsel- en betonwerken, het leggen van vloeren en plaatsen van tegels en faience, stukadoorwerken
- Aannemingsbedrijf voor het uitvoeren van alle bouwwerkzaamheden, ruwbouw en renovatiewerken, gevel- en voegwerken
- Het bouwen en plaatsen van stellingen
- Het uitvoeren van grondwerken en rioleringswerken
- Restauratiewerken en isolatie van gebouwen
- Het leggen van chappes
- Dakwerken; het plaatsen en uitvoeren van metalen en niet-metalen dakbedekking
- Aanleg en onderhoud van diverse terreinen en verkeerssignalisatie
- De aankoop, verkoop, ruiling, exploitatie, verkavelen en het beheer van alle onroerende goederen, alsook de coördinatie hiervan, zowel in België als in het buitenland
- Het uitbaten, huren, verhuren van alle onroerende goederen, alsmede het optreden als tussenpersoon bij verkoop en verhuring
- Het beheer en het verwerven van roerend en onroerende vermogen

De vennootschap mag alle hoegenaamde handels- en nijverheids-, en financiële, roerende en onroerende verrichten doen, die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp.

Maatschappelijke zetel

De maatschappelijke zetel van de vennootschap is gevestigd te 8630 Oostduinkerke, Dorpsstraat 22

Aandeelhouders

De aandelen zijn voor 100% in handen van ALJE Projects Invest BV BE 0892.608.648.

2.De datum vanaf wanneer de handelingen van de over te nemen vennootschap boekhoudkundig worden geacht te zijn verricht voor rekening van de overnemende vennootschap

De datum vanaf welke handelingen van de overgenomen vennootschap boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de overnemende vennootschap is vastgesteld op 1 april 2023.

3.De rechten die de overnemende vennootschap toekent aan de vennoten of aandeelhouders van de over te nemen vennootschappen die bijzondere rechten hebben, alsook aan de houders van andere effecten dan aandelen, of de jegens hen voorgestelde maatregelen

Alle aandelen die de inbreng van de overgenomen vennootschap vormen, zijn identiek en kennen dezelfde rechten en voordelen toe aan de houders ervan, zodat er binnen de overnemende vennootschap geen aandelen die bijzondere rechten toekennen, zullen worden gecreëerd. Er bestaan geen andere effecten binnen de over te nemen vennootschap.

Bijgevolg moet dienaangaande geen bijzondere regeling uitgewerkt worden.

4.Ieder bijzonder voordeel toegekend aan de leden van de bestuursorganen van de te fuseren vennootschappen

Geen enkel bijzonder voordeel wordt toegekend aan de zaakvoerders van de overgenomen vennootschap, noch aan de bestuurders van de overnemende vennootschap.

5.Bijkomende informatie

De bestuurders van de twee aan de fusie deelnemende vennootschappen duiden op het voorstel tot vrijstelling van de verplichting een tussentijdse staat op te stellen, mits unanieme instemming van alle vennoten of aandeelhouders en houders van andere stemrecht verlenende effecten in elke bij de fusie betrokken vennootschap.

Tevens wordt gemeld dat, overeenkomstig de bepaling van artikel 12:51 het fusievoorstel alsmede de jaarrekeningen over de laatste drie boekjaren alsmede de verslagen van het bestuursorgaan en de verslagen van de algemene vergaderingen ter inzage liggen op de zetels van de vennootschappen.

Opgemaakt te Veurne op 01 februari 2023 in vier (4) exemplaren, waarbij elke partij verklaart één ondertekend exemplaar ontvangen te hebben en de twee andere exemplaren zullen neergelegd worden op de bevoegde Griffies van de Rechtbank van Koophandel.

ALJE PROJECTS Invest bv

Bouwconstruct VDB bv

Michel VANDENBUSSCHE
Bestuurder

Michel VANDENBUSSCGE
Bestuurder

Dorothy GAYTANT
Bestuurder