



LINK B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



23049719

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling KORTRIJK

31 MAART 2023

DE GRIFFIER

Ondernemingsnr : 0418 068 020

Naam

(voluit) : SIX

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootscha

Volledig adres v.d. zetel : 8870 Izegem, Schardouwstraat 31

Onderwerp akte : Overdracht bedrijfstak

Er blijkt uit een authentieke akte opgesteld door meester Cynthia Van Aenrode, notaris met standplaats te Genk, op 27 maart 2023, dewelke binnen de wettelijke termijn ter registratie zal worden neergelegd, dat de volgende overdracht van bedrijfstak heeft plaatsgevonden (bij uittreksel):

ZIJN VERSCHENEN

A. De besloten vennootschap "SIX", met zetel te 8870 Izegem, Schardouwstraat 31.

De vennootschap is ingeschreven in het register van rechtspersonen te Gent, afdeling Kortrijk met ondernemingsnummer 0418.068.020, BTW BE418.068.020.

B. De naamloze vennootschap "SIVAN", met zetel te 8870 Izegem, Schardouwstraat 31.

De vennootschap is ingeschreven in het register van rechtspersonen te Gent, afdeling Kortrijk met ondernemingsnummer 0457.970.751, BTW BE457.970.751.

De comparanten sub A. en B. worden hierna gezamenlijk en onveranderd "de overdrager" en/of "de verkoper" genoemd.

C. De besloten vennootschap "Six dak & gevel by Tectum", met zetel te 3600 Genk, Troisdorflaan 6.

De vennootschap is ingeschreven in het register van rechtspersonen te Antwerpen, afdeling Tongeren met ondernemingsnummer 0794.828.094, BTW BE794.828.094.

De comparant sub C. wordt hierna onveranderd "de overnemer" en/of "de koper" genoemd.

De voornoemde comparanten sub A., B. en C. worden hierna gezamenlijk en onveranderd "de partijen" en/of "de comparanten" genoemd.

VOORAFGAANDE VERKLARINGEN

De comparanten hebben mij, notaris, gevraagd authenticiteit te verlenen van onderhavige akte overdracht bedrijfstak onder bezwarende titel, waarvan partijen uitdrukkelijk verklaren deze te willen onderwerpen aan de regeling, omschreven in de artikelen 12:93 tot 12:95 en 12:97 tot 12:100 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

VOORAFGAANDE FORMALITEITEN

Vooraleer over te gaan tot de overdracht van de nagemelde bedrijfstak door de voornoemde overdrager ten gunste van de voornoemde overnemer, hebben de comparanten ons het volgende verklaard.

1. Voorstel van overdracht

Overeenkomstig artikel 12:103 en 12:93 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, hebben de bestuursorganen van de betreffende vennootschappen, volgens onderhandse akte de dato 15 november 2022 een voorstel van overdracht van bedrijfstak onder bezwarende titel goedgekeurd. Aan dit voorstel van overdracht werd een overeenkomst tot overdracht de dato 9 november 2022 gehecht.

Dit voorstel en de bijhorende overeenkomst werden namens de koper aangegaan en ondertekend door de naamloze vennootschap "Tectum Group", met zetel te 3600 Genk, Troisdorflaan 6, ingeschreven in het register van rechtspersonen te Antwerpen, afdeling Tongeren met ondernemingsnummer 0406.884.811. Hierbij werd verduidelijkt dat laatstgenoemde vennootschap of een met haar verbonden vennootschap, dit in de betekenis zoals gedefinieerd in artikel 1:20 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, de kopende partij uitmaakt. De partijen verduidelijken en bevestigen voor zover als nodig dat de kopende vennootschap, te weten de besloten vennootschap "Six dak & gevel by Tectum", voornoemd, voldoet aan de voorwaarden, opgelegd door artikel 1:20 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen om een met de naamloze vennootschap "Tectum Group" verbonden vennootschap uit te maken en zij derhalve in deze transactie rechtsgeldig optreedt als uiteindelijke koper.

Op de laatste blz. van Link B vermelden : Voorcant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

2. Neerlegging voorstel van overdracht

Overeenkomstig artikel 12:93 §3 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen werd voornoemd voorstel van overdracht uit hoofde van elk van de voornoemde partijen neergelegd, en dit als volgt:

- voor wat betreft de besloten vennootschap "SIX", voornoemde comparant sub A. werd het voorstel neergelegd op de griffie van de ondernemingsrechtbank te Gent, afdeling Kortrijk op 22 november 2022, gepubliceerd in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 1 december 2022 onder nummer 22141998. De aanduiding van de besloten vennootschap "Six dak en gevel by Tectum" als kopende partij werd bijkomend neergelegd op de griffie van de ondernemingsrechtbank te Gent, afdeling Kortrijk op 27 december 2022, gepubliceerd in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 10 januari 2023 onder nummer 23004776.

- voor wat betreft de naamloze vennootschap "SIVAN", voornoemde comparant sub B. werd het voorstel neergelegd op de griffie van de ondernemingsrechtbank te Gent, afdeling Kortrijk op 22 november 2022, gepubliceerd in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 1 december 2022 onder nummer 22142001. De aanduiding van de besloten vennootschap "Six dak en gevel by Tectum" als kopende partij werd bijkomend neergelegd op de griffie van de ondernemingsrechtbank te Gent, afdeling Kortrijk op 27 december 2022, gepubliceerd in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 10 januari 2023 onder nummer 23004775.

- voor wat betreft de besloten vennootschap "Six dak & gevel by Tectum", voornoemde comparant sub C. werd het voorstel neergelegd op de griffie van de ondernemingsrechtbank te Antwerpen, afdeling Tongeren op 27 januari 2023, gepubliceerd in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 7 februari 2023 onder nummer 23018528.

VASTSTELLING REALISATIE OPSCHORTENDE VOORWAARDEN

Onderhavige overeenkomst tot overdracht van bedrijfstak werd in nagemelde onderhandse overeenkomst de dato 9 november 2022 uitdrukkelijk afhankelijk gemaakt van nagemelde opschortende voorwaarden: (...)

Partijen verklaren uitdrukkelijk vast te stellen dat alle voormelde opschortende voorwaarden zich inmiddels gerealiseerd hebben, zodat de overeenkomst een definitief karakter verkregen heeft. Vervolgens gaan zij over tot het vaststellen van de overdracht van de bedrijfstak en het octrooi, dit zoals verder in deze akte nader bepaald.

OVERDRACHT VAN BEDRIJFSTAK

Artikel 1. Voorwerp van de overeenkomst

1.1 De besloten vennootschap "SIX", voornoemde verkoper sub A., verkoopt en draagt over aan de besloten vennootschap "Six dak & gevel by Tectum", voornoemde koper sub C., de bedrijfstak "DAK & GEVEL", die het volgende omvat: de afdeling 1 en 4, die instaat voor de afwerking van daken en gevels in roofing of EPDM, dakpannen en -schalen alsook bekleding in zink of koper.

Het betreft een bedrijfstak in de zin van artikel 12:11 WVV, zijnde een geheel dat op technisch en organisatorisch gebied een autonome activiteit uitoefent en op eigen kracht kan werken.

Bovenvermelde opsomming is niet-exhaustief, noch beperkend en bedoelt de volledige omvang van het vermogen van de verkoper voor wat de bedrijfstak betreft. De overnemer verklaart volledig op de hoogte te zijn van de elementen van het patrimonium van de overgedragen bedrijfstak.

1.2 De naamloze vennootschap "SIVAN", voornoemde verkoper sub B., verkoopt en draagt over aan de besloten vennootschap "Six dak & gevel by Tectum", voornoemde koper sub C. het uitvindingsoctrooi beschreven als "Metalen dak- en/of gevelbekleding en werkwijze voor het bedekken van een dak en/of gevel" toegekend op 10 mei 2017.

1.3 Deze overdracht omhelst zowel de activa als de passiva, met inbegrip van het cliënteel, alle materieel en lichamelijke roerende goederen, vergunningen en alle lopende contracten, die van deze bedrijfstak afhangen, overeenkomstig de voorwaarden vermeld in de overeenkomst van overdracht, afgesloten door de partijen op 9 november 2022 evenals de bijhorende zes genummerde bijlagen (...) Deze overeenkomst vormt een ondeelbaar geheel met onderhavige akte. De partijen verklaren op de hoogte te zijn van de volledige inhoud van deze overeenkomst en zij verklaren alle erin opgenomen bepalingen te aanvaarden. Zij verbinden zich ertoe alle erin opgenomen bepalingen na te leven.

1.4 (...)

1.5 De verkoper en de koper verklaren dat deze overdracht van bedrijfstak onderworpen is aan het stelsel van overdracht van rechtswege, zoals georganiseerd door de artikelen 12:103 en 12:93 en volgende van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Artikel 2. Overdracht

De verkoper en de koper verklaren dat de overdracht heeft plaatsgevonden op 1 januari 2023. (...)

Artikel 3. Waarborgen, verklaringen en rechtsgevolgen

3.1 Verklaringen en waarborgen

(...)

3.2 Rechtsgevolgen

(...)

3.3 Beperkingen

(...)

3.4 Kennisgeving van een Inbreuk

(...)

Voor
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Artikel 4. Overdracht ten aanzien van derden

In toepassing van artikel 12:96 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen geschiedt deze overdracht van bedrijfstak van rechtswege, en is deze overdracht tegenstelbaar aan derden onder de voorwaarden bepaald in de artikels 12:99 en 2:18 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Artikel 5. Confidentialiteitsverplichting

(...)

Artikel 6. Ongeldige of onafdwingbare clausules

(...)

Artikel 7. Kosten

(...)

Artikel 8. Keuze van woonplaats

(...)

Artikel 9. Toepasselijk recht en geschillenbeslechting

(...)

PRIJS EN BETALINGSMODALITEITEN

(...)

FISCALE VERKLARINGEN

(...)

SLOTVERKLARINGEN

(...)

Voor eensluidend ontleidend uittreksel

Cynthia VAN AENRODE

Notaris met standplaats te Genk

Tegelijk hiermee neergelegd: een afschrift van de nog te registreren akte tot vaststelling van de overdracht van bedrijfstak