

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



23056424

ONDERNEMINGSRECHTBANK

18 APR. 2023

LEGGEN

Ondernemingsnr : 0671 911 278

Naam

(voluit) : **WINDVISION PARC EOLIEN GESVES OHEY**

(verkort) :

Rechtsvorm : **Naamloze vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **3000 Leuven, Arnould Nobelstraat 42 bus 3**

Onderwerp akte : UITTREKSEL STATUTEN

Uit het proces-verbaal van de buitengewone algemene vergadering der aandeelhouders van de naamloze vennootschap WINDVISION PARC EOLIEN GESVES OHEY met zetel te 3000 Leuven, Arnould Nobelstraat 42 bus 3 ingeschreven in het register van Rechtspersonen (Leuven) onder het nummer 0671 911 278 opgemaakt voor Meester Gérard INDEKEU, Notaris met standplaats te Brussel op 3 maart 2023, geregistreerd op het Registratiekantoor van BRUSSEL 3, op 9 maart nadien daaropvolgend, boek 0 blad 0 vak 5242 ontvangen vijftig euro (50 EUR), geïnd door de Ontvanger, blijkt dat de algemene vergadering heeft onder andere de volgende beslissing genomen :

UITTREKSEL STATUTEN

Vorm - benaming

De vennootschap neemt de vorm aan van een naamloze vennootschap, afgekort NV.

Haar benaming luidt « WINDVISION PARC EOLIEN GESVES OHEY ».

Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd in het Vlaams Gewest. Hij kan naar overal elders in België worden overgebracht door een besluit van het bestuursorgaan, voor zover die verplaatsing overeenkomstig de toepasselijke taalwetgeving niet verplicht tot een wijziging van de taal van de statuten. De verplaatsing zal bekend gemaakt worden in de Bijlagen van het Belgisch Staatsblad. Indien de zetel verplaatst wordt naar een andere gewest, is de raad van bestuur bevoegd voor het wijzigen van de statuten. Indien echter ten gevolge van de verplaatsing van de zetel, de taal van de statuten moet worden gewijzigd, kan enkel de algemene vergadering dit besluit nemen met inachtneming van de vereisten voor een statutenwijziging.

Het bestuursorgaan kan, administratieve zetels oprichten, zowel in België als in het buitenland.

Voorwerp

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden of met medewerking van derden :

1. Ontwikkelen, bouwen, financieren, uitbaten van een windpark, evenals alle hierbij horende infrastructuur en/of installaties, voornamelijk gelegen op het grondgebied van de gemeenten Gesves en Ohey, evenals het uitvoeren van alle daartoe benodigde handelingen, meerbepaald :

- De verkoop van de door dit windpark geproduceerde elektriciteit, evenals de andere hierbij horende verworven rechten (bijv. groenestroomcertificaten, garanties van oorsprong, enz.) of diensten (bijv. ondersteunende diensten geleverd aan het netwerk).

- Het afsluiten van onderhoudscontracten, aankoop van windturbines en alle toebehoren, elektrische en civiele engineering, financiering, etc. alles gerelateerd aan het desbetreffende windpark.

- Diensten aanbieden op het gebied van duurzame en hernieuwbare energie, telecommunicatie, telemetrie en de ontwikkeling van projecten op basis van geografische plannen.

- Afsluiten van langdurige huurovereenkomsten (erfpacht, opstalrechten) of erfdienstbaarheidsovereenkomsten met eigenaren en exploitanten van landbouwgrond of van gronden met een andere bestemming.

2. Met betrekking tot het hierboven beschreven windpark :

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 26/04/2023 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Lijk B vermelden : **Voor kant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- Verkrijgen, bezitten, beheren, exploiteren en overdragen van roerende en onroerende goederen en andere eigendomsrechten, zoals patenten, auteursrechten, licenties, knowhow, merken en modellen, evenals hun administratie.

- Waarborgen verlenen, garantiecontracten sluiten, de onderneming als hoofdelijk aansprakelijke aanstellen.

- Het op de markt brengen (vermarkten) van zaken en producten die relevant zijn aan de activiteiten die in het kader van de onderneming (het bedrijf) worden uitgevoerd. Het uitvoeren van iets dat verband houdt met of bijdraagt aan het voorgaande, in de breedste zin van het woord.

- Alle industriële, commerciële en financiële handelingen, roerende of onroerende zaken die direct of indirect verband kunnen houden met het hierboven beschreven onderwerp en met alle vergelijkbare, complementaire of gerelateerde onderwerpen die een betere realisatie van die onderwerpen mogelijk maken.

- Participatie van het bedrijf, op welke manier dan ook, in alle bedrijven of bedrijven die zijn opgericht of nog zullen worden opgericht, die direct of indirect verband kunnen houden met het hierboven beschreven onderwerp.

De vennootschap kan zich borg stellen en alle persoonlijke of zakelijke zekerheden stellen ten gunste van iedere persoon of vennootschap, al dan niet verbonden.

De vennootschap kan optreden als bestuurder, zaakvoerder of vereffenaar van andere vennootschappen.

De vennootschap kan in haar hoedanigheid van bestuurder, vereffenaar of anderszins, leiding en toezicht uitoefenen op, en advies verlenen aan verbonden of dochterondernemingen. De vennootschap mag door inbreng in geld of in natura, door fusie, inschrijving, participatie, financiële tussenkomst of anderszins, deelnemen in andere bestaande of op te richten vennootschappen of ondernemingen, zowel in België als in het buitenland, waarvan het voorwerp gelijkaardig, analoog of van aard is aan het hare of van die aard is haar voorwerp te bevorderen.

Zij mag alle commerciële, industriële en financiële, onroerende en roerende verrichtingen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of die haar ontwikkeling kunnen bevorderen.

Effecten - Vermogen van de vennootschap

Het kapitaal is vastgesteld op negenhonderdduizend euro (€ 900.000,00), vertegenwoordigd door negenhonderdduizend aandelen (900.000) zonder aanduiding van nominale waarde, elk vertegenwoordigend één/ negenhonderdduizendste (1/900.000ste) van het kapitaal.

De aandelen, zelfs volledig volgestort, zijn en blijven op naam.

Winstverdeling

Van de netto winst, vastgesteld overeenkomstig de wettelijke bepalingen, wordt minstens vijf percent afgehouden voor het aanleggen van het wettelijk reservefonds. Deze afname is niet meer verplichtend wanneer dit reservefonds één tiende van het kapitaal bereikt; ze moet worden hernomen wanneer ze gebruikt begint te worden.

Het saldo staat ter beschikking van de algemene vergadering, die op voorstel van het bestuursorgaan, ieder jaar over de aanwending ervan zal beslissen, bij absolute meerderheid van stemmen en binnen de grenzen bepaald door de wet.

Geen enkele uitkering mag gebeuren indien het nettoactief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of tengevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte of, indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd ("test netto-actief").

Mits naleving van de voorwaarden voorzien in artikel 2:80 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, kan een ontbinding van de vereffening in één enkele akte plaatsvinden.

Bij gebreke hieraan, in geval van ontbinding van de vennootschap, om welke reden ook en op eender welk tijdstip, gebeurt de ontbinding door één of meer vereffenaars benoemd door de algemene vergadering. Neemt de algemene vergadering hieromtrent geen beslissing, dan zal de vereffening door de zorgen van de in functie zijnde bestuurders geschieden, handelend in de hoedanigheid van vereffeningscomité.

De vereffenaar(s) beschikken daartoe over de meest uitgebreide machten, hun toegekend krachtens het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De algemene vergadering stelt de bezoldiging van de vereffenaars vast.

Na betaling van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening, worden de netto-activa eerst aangewend om in geld of effecten het afbetaald bedrag van de aandelen dat niet werd gedelgd terug te betalen.

Indien niet alle aandelen in dezelfde mate werden afbetaald, houden de vereffenaars rekening met deze situatie en herstellen zij vóór de verdeling het evenwicht, door alle aandelen op gelijke voet te plaatsen, hetzij door bijkomende opvragingen van stortingen ten laste van de aandelen die onvoldoende werden afbetaald, hetzij door voorafgaande terugbetalingen in geld ten gunste van de aandelen die voor een groter gedeelte werden afbetaald.

Het saldo wordt eveneens tussen alle aandelen verdeeld.

Boekjaar

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

Gewone algemene vergadering

De jaarlijkse algemene vergadering komt samen op de eerste maandag van de maand mei om 20 uur.

Indien deze dag op een wettelijke feestdag valt, heeft de vergadering plaats op de eerstvolgende werkdag, behalve op zaterdag, op hetzelfde uur.

De oproepingsbrieven kunnen voorschrijven dat, om te worden toegelaten tot de algemene vergadering, de houders van aandelen op naam, de vennootschap, drie volle dagen voor de datum die bepaald werd voor de bijeenkomst, moeten verwittigen via het emailadres specifiek opgegeven in de oproeping betreffende hun voornemen aan de vergadering deel te nemen en voor welk aantal titels zij wensen deel te nemen aan de stemming.

De oproepingsbrieven kunnen ook voorschrijven dat de eigenaars van gedematerialiseerde aandelen, binnen dezelfde termijn als vastgesteld voor de aandelen op naam, op de zetel van de vennootschap, een attest moeten neerleggen opgesteld door de erkende rekeninghouder of de vereffeningsinstelling waaruit blijkt met hoeveel gedematerialiseerde aandelen die op zijn naam op zijn rekening zijn ingeschreven op de registratiedatum, de aandeelhouder heeft aangegeven te willen deelnemen aan de algemene vergadering.

De houders van aandelen zonder stemrecht, winstbewijzen zonder stemrecht, converteerbare obligaties, inschrijvingsrechten of certificaten die met medewerking van de vennootschap werden uitgegeven mogen de algemene vergadering bijwonen, doch slechts met raadgevende stem en indien de formaliteiten waaraan zij moeten voldoen werden vervuld.

Elk aandeel geeft recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen.

Behoudens de gevallen door de wet voorzien, worden de beslissingen genomen met de absolute meerderheid van de stemmen zonder dat er rekening gehouden wordt met de afwezigen, welke ook het aantal vertegenwoordigde effecten is op de vergadering.

Bestuur van de vennootschap

1. De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke of rechtspersonen.

Wanneer een rechtspersoon een mandaat opneemt van lid van een bestuursorgaan, benoemt hij een natuurlijke persoon als vaste vertegenwoordiger die wordt belast met de uitvoering van dat mandaat in naam en voor rekening van de rechtspersoon. Deze vaste vertegenwoordiger moet aan dezelfde voorwaarden voldoen als de rechtspersoon en is hoofdelijk met hem aansprakelijk alsof hij zelf het betrokken mandaat in eigen naam en voor eigen rekening had uitgevoerd. De vaste vertegenwoordiger kan niet in eigen naam noch als vaste vertegenwoordiger van een andere rechtspersoon-bestuurder zetelen in het betreffende orgaan. De rechtspersoon mag het mandaat van de vaste vertegenwoordiger niet beëindigen zonder tegelijkertijd een opvolger te benoemen.

2. Ingeval van één enkele bestuurder, kan deze benoemd worden in de statuten of door de algemene vergadering. Deze kan worden benoemd voor een bepaalde of onbepaalde duur.

Zelfs indien de enige bestuurder krachtens een statutaire bepaling moet instemmen met zijn ontslag, kan de algemene vergadering zonder zijn instemming een einde stellen aan zijn mandaat met naleving van de aanwezigheids- en meerderheidsvereisten voor een statutenwijziging ingeval daartoe wettige redenen bestaan. Houders van aandelen met stemrecht die minstens 10% van het kapitaal vertegenwoordigen, kunnen evenwel éénparig een bijzondere lasthebber aanstellen, al dan niet aandeelhouder, die ermee wordt belast een vordering tot afzetting van de enige bestuurder wegens wettige redenen in te stellen.

3. Indien er meerdere bestuurders zijn, vormen zij een raad van bestuur bestaande uit ten minste het minimum aantal bestuurders vereist door de wet, al dan niet aandeelhouders. De bestuurders worden benoemd voor hoogstens zes jaar door de algemene vergadering van aandeelhouders maar hun mandaat is onbeperkt hernieuwbaar. De algemene vergadering kan het mandaat van elke bestuurder te allen tijde en zonder opgave van redenen met onmiddellijke ingang beëindigen.

Elke bestuurder kan ontslag nemen door loutere kennisgeving aan het bestuursorgaan. Op verzoek van de vennootschap blijft hij in functie totdat de vennootschap redelijkerwijze in zijn vervanging kan voorzien. Hij kan zelf het nodige doen om de beëindiging van zijn mandaat aan derden tegen te werpen onder de voorwaarden bepaald in artikel 2:18 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Wanneer een plaats van een bestuurder openvalt wegens overlijden, ontslag of enige andere reden, hebben de overblijvende bestuurders het recht een nieuwe bestuurder te coöpteren.

In dat geval dient de algemene vergadering, in haar eerste bijeenkomst, over te gaan tot de bevestiging van het mandaat van de gecoöpteerde bestuurder; bij bevestiging volbrengt de gecoöpteerde bestuurder het mandaat van zijn voorganger, tenzij de algemene vergadering er anders over beslist. Bij gebrek aan bevestiging eindigt het mandaat van de gecoöpteerde bestuurder na afloop van de algemene vergadering, zonder dat dit afbreuk doet aan de regelmatigheid van de samenstelling van de raad van bestuur tot op dat ogenblik.

De raad van bestuur kan in zijn midden en onder zijn aansprakelijkheid één of meer adviserende comités oprichten. Hij omschrijft hun samenstelling en hun opdracht.

De raad van bestuur of de enige bestuurder kan het dagelijks bestuur van de vennootschap, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap met betrekking tot dit bestuur, delegeren :

- Hetzij aan één of meer van haar leden, die elk individueel, gezamenlijk of als college optreden en die de titel van gedelegeerd bestuurder(s) dragen;
- Een of meer gedelegeerden die van buiten zijn leden worden gekozen en die elk individueel, gezamenlijk of collegiaal optreden.

Het bestuursorgaan dat het orgaan van dagelijks bestuur heeft aangesteld is belast met het toezicht op dit orgaan.

Het dagelijks bestuur omvat alle handelingen en de beslissingen die niet verder reiken dan de behoeften van het dagelijks leven van de vennootschap, evenals de handelingen en de beslissingen die om reden van het minder belang dat ze vertegenwoordigen of omwille van hun spoedeisend karakter de tussenkomst van het bestuursorgaan niet rechtvaardigen.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



De beperkingen aan de vertegenwoordigingsbevoegdheid van het orgaan van dagelijks bestuur kunnen aan derden niet worden tegengeworpen, ook al zijn ze openbaar gemaakt.

De vennootschap wordt in en buiten rechte in alle rechtshandelingen en akten, met inbegrip van die akten die de tussenkomst vereisen van een staatsambtenaar of een openbaar ambtenaar, vertegenwoordigd ofwel door de enige bestuurder ofwel ingeval van een Raad van Bestuur door twee bestuurders gezamenlijk handelend.

De vennootschap is daarenboven geldig verbonden door bijzondere lasthebbers voor zover deze binnen de perken van hun volmacht handelen.

Voor eensluidend analytisch uittreksel.

Gérard INDEKEU, Notaris.

Tegelijk hiermee neergelegd : gelijkvormige uitgifte van de akte, volmachten, gecoördineerde statuten.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 26/04/2023 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening