

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behoude
aan het
Belgisch
Staatsblad



23099736

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling KORTRIJK

20 JULI 2023

DE GRIFFIER

Ondernemingsnr : 0419 420 377

Naam

(voluit) : SEQUOIA REAL ESTATE

(verkort) :

Rechtsvorm : besloten vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Rollegemseweg 100, 8510 Kortrijk, Rollegem

Onderwerp akte : fusie door overneming van de vennootschappen "LOFTING IMMO", "GEKON", "FRAXA" en "CLOSE INDUSTRIAL SERVICES" – inbreng – opsplitsing aandelen in categorieën A en B - wijziging statuten

UIT DE AKTE verleden door Katrien DEVAERE, notaris te Kortrijk, eerste kanton, ondergetekend op negentien juli tweeduizend drieëntwintig;

En houdende proces-verbaal van de buitengewone algemene vergadering van de aandeelhouders van de besloten vennootschap "SEQUOIA REAL ESTATE" met zetel te Kortrijk, Rollegem, Rollegemseweg 100.

rechtspersonenregister Gent, afdeling Kortrijk, nummer 0419.420.377, BTW nummer BE0419.420.377.

BLIJKT HET VOLGENDE:

(...)

II. VASTSTELLING VAN DE NALEVING VAN DE VOORAFGAANDE WETTELIJKE FORMALITEITEN

De vergadering stelt vast:

a) De bestuursorganen van de te fuseren vennootschappen hebben op twee juni een fusievoorstel opgesteld.

Het fusievoorstel werd neergelegd op de griffie van de ondernemingsrechtbank te Gent, afdeling Kortrijk:

- op 6 juni 2023, en gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad onder nummer 2023-06-15/0077753 voor de overnemende vennootschap "SEQUOIA REAL ESTATE";

- op 6 juni 2023, en gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad onder nummer 2023-06-15/0077751 voor de overgenomen vennootschap "LOFTING IMMO";

- op 6 juni 2023, en gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad onder nummer 2023-06-15/0077752 voor de overgenomen vennootschap "GEKON";

- op 6 juni 2023, en gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad onder nummer 2023-06-15/0077754 voor de overgenomen vennootschap "FRAXA";

- op 6 juni 2023, en gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad onder nummer 2023-06-15/0077750 voor de overgenomen vennootschap "CLOSE INDUSTRIAL SERVICES", afgekort "C.I.S.".

b) De verslagen opgemaakt door de bestuurder en de bedrijfsrevisor over de uitgifte van nieuwe aandelen als gevolg van de inbreng in natura ingevolge de fusie, werden vermeld in de agenda.

c) Het fusievoorstel, alsmede de jaarrekeningen, de jaarverslagen alsook de eventuele tussentijdse cijfers omtrent de stand van het vermogen, die niet meer dan drie maanden voor de datum van het fusievoorstel zijn vastgesteld, werden op de zetel van de vennootschap ter beschikking van de aandeelhouders gesteld, om deze toe te laten uiterlijk één maand voor de algemene vergadering van de stukken kennis te nemen.

(...)

BESLUITEN.

(...)

Derde besluit.

De vergadering neemt kennis van het verslag van de bestuurder, opgemaakt op 19 juli 2023 in toepassing van artikel 5:121 en 5:133 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, over de uitgifte van nieuwe aandelen als gevolg van de inbreng in natura ingevolge de fusie.

De vergadering stelt vast dat dit verslag niet afwijkt van de conclusies van het verslag van de bedrijfsrevisor.

Het verslag wordt op het bureau neergelegd.

Vierde besluit

De vergadering neemt kennis van het verslag van de bedrijfsrevisor, de heer Kristof Planquette, handelend voor de besloten vennootschap "Moore Audit", met kantoor te Leper, opgemaakt op 19 juli 2023 in

Op de laatste blz van Luik B vermelden : **Voor kant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

toepassing van artikel 5:133 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen over de uitgifte van nieuwe aandelen als gevolg van de inbreng in natura ingevolge de fusie.

Het verslag wordt op het bureau neergelegd.

Het besluit luidt letterlijk als volgt:

"Overeenkomstig artikel 5:133 § 1 van het WVV, in relatie met het artikel 3:56 van het Koninklijk Besluit van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen waarbij de betreffende activa- en passivabestanddelen worden ingebracht aan netto boekwaarde, de aanschaffingswaarde of de nominale waarde in het kader van het boekhoudkundig continuïteitsprincipe, brengt ondergetekende, BV Moore Audit, kantoorhoudend te 8900 Ieper, Elverdingestraat 43 (ondernemingsnummer 0453.925.059), vertegenwoordigd door de heer Kristof Planquette, in hoedanigheid van bedrijfsrevisor, hierna aan de buitengewone algemene vergadering de BV SEQUOIA REAL ESTATE, met zetel te 8510 Rollegem (Kortrijk), Rollegemseweg 100, ingeschreven in het rechtspersonenregister met ondernemingsnummer 0419.420.377, gekend op de Ondernemingsrechtbank te Gent, afdeling Kortrijk (hierna genoemd: "de Vennootschap") onze conclusie uit in het kader van onze opdracht als bedrijfsrevisor, waarvoor wij werden aangesteld bij opdrachtbrief van 6 juni 2023.

De inbreng in natura bestaat uit een fusie door overnemering waarbij het gehele vermogen van navolgende vennootschappen :

- BV FRAXA, vennootschap naar Belgisch recht, met zetel gevestigd te 8510 Rollegem (Kortrijk), Rollegemseweg 100, met ondernemingsnummer 0442.039.688;
 - BV GEKON, vennootschap naar Belgisch recht, met zetel gevestigd te 8510 Rollegem (Kortrijk), Rollegemseweg 100, met ondernemingsnummer 0449.835.025;
 - NV CLOSE INDUSTRIAL SERVICES, vennootschap naar Belgisch recht, met zetel gevestigd te 8510 Rollegem (Kortrijk), Rollegemseweg 100, met ondernemingsnummer 0434.947.109; en
 - NV LOFTING IMMO, vennootschap naar Belgisch recht, met zetel gevestigd te 8510 Rollegem (Kortrijk), Rollegemseweg 100, met ondernemingsnummer 0474.627.631;
- zowel de rechten als verplichtingen – als gevolg van ontbinding zonder vereffening op de BV SEQUOIA REAL ESTATE overgaat.

Wij hebben onze opdracht uitgevoerd volgens de toepasselijke Norm inzake de opdracht van de bedrijfsrevisor in het kader van inbreng in natura en quasi-inbreng van het Instituut van de Bedrijfsrevisoren. Onze verantwoordelijkheden op grond van deze norm zijn verder beschreven in de sectie "Verantwoordelijkheden van de bedrijfsrevisor betreffende de inbreng in natura.

Inzake de inbreng in natura

Overeenkomst artikel 5:133 WVV hebben wij de hierna beschreven aspecten, zoals deze opgenomen werden in het (ontwerp) bijzonder verslag van het bestuursorgaan onderzocht en hebben geen bevindingen van materieel belang te melden inzake:

- de beschrijving van de in te brengen bestanddelen;
- de toegepaste waardering, onder voorbehoud van hetgeen is opgenomen in navolgende paragraaf;
- de daartoe aangewende methode van waardering.

Wij dienen navolgende voorbehouden te formuleren :

BV FRAXA

- een principieel voorbehoud nopens de mogelijke financiële impact van eventuele fiscale controles bij de betrokken vennootschap;
- een voorbehoud voor de niet geboekte afschrijvingen over de periode 1 oktober 2022 tot en met 31 december 2022 waarvan de negatieve impact op het nettoactief wordt geraamd op 2.560,00 EUR.

BV GEKON

- een principieel voorbehoud nopens de mogelijke financiële impact van eventuele fiscale controles bij de betrokken vennootschap;
- een voorbehoud omtrent de mogelijke financiële impact van de kosten gepaard gaand met het verwijderen van het asbestmateriaal, aanwezig in het over te dragen onroerend goed gelegen te Moorslede, Roeselaarsestraat 58.

NV CLOSE INDUSTRIAL SERVICES

- een principieel voorbehoud nopens de mogelijke financiële impact van eventuele fiscale controles bij de betrokken vennootschap.
- een voorbehoud voor de overschatting van het nettoactief ingevolge het niet uitgesplitst boeken van het gedeelte uitgestelde belastingen op de gerealiseerde, gespreid te belasten meerwaarde ten belope van 39.358,75 EUR onder de rubriek "Voorzieningen en uitgestelde belastingen" van de balans

NV LOFTING IMMO

- een principieel voorbehoud nopens de mogelijke financiële impact van eventuele fiscale controles bij de betrokken vennootschap;
- een voorbehoud omtrent een eventueel uitwinningrisico op de vennootschap, ingevolge het ontbreken van het schriftelijk akkoord van NV KBC Bank met de geplande fusieverrichting.

Tevens concluderen wij dat de voor de inbreng in natura toegepaste waarderingmethode leidt tot de waarde van de inbreng en deze ten minste overeenkomt met de waarde van de inbreng die in de (ontwerp)akte wordt vermeld.

Het bestuursorgaan wenst gebruik te maken van het fiscaal vrijstellingsregime opgenomen in artikel 211, §1, tweede lid W.I.B. en toepassing te maken van de boekhoudkundige continuïteit overeenkomstig artikel 3:5 van het Koninklijk Besluit van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en

verenigingen. Derhalve wordt zoals hoger aangehaald het in te brengen vermogen ingebracht aan haar boekwaarde op 31 december 2022, hetzij respectievelijk 198.549,56 EUR (BV FRAXA), 124.784,38 EUR (BV GEKON), 463.662,74 EUR (NV CLOSE INDUSTRIAL SERVICES) en 1.750.436,94 EUR (NV LOFTING IMMO).

De werkelijke vergoeding bestaat uit respectievelijk 672 nieuwe aandelen BV SEQUOIA REAL ESTATE (voor inbreng BV FRAXA), 446 nieuwe aandelen BV SEQUOIA REAL ESTATE (voor inbreng BV GEKON), 506 nieuwe aandelen BV SEQUOIA REAL ESTATE (voor inbreng NV CLOSE INDUSTRIAL SERVICES) en 2.676 nieuwe aandelen BV SEQUOIA REAL ESTATE (voor inbreng NV LOFTING IMMO).

No fairness opinion

Onze opdracht overeenkomstig artikel 5:133 WVV bestaat er niet in uitspraak te doen over de geschiktheid of opportuniteit van de verrichting, noch over de waardering van de vergoeding die als tegenprestatie voor de inbreng wordt gegeven, noch over de vraag of die verrichting rechtmatig en billijk is ("no fairness opinion").

Overige aangelegenheid

De te verstrekken stukken en informatie werden ons niet tenminste één maand voor de buitengewone algemene vergadering overhandigd, zodat wij niet in de mogelijkheid waren het verslag over te maken aan de vennootschap 15 dagen vóór de buitengewone algemene vergadering. Deze laattijdigheid heeft evenwel geen wezenlijke invloed op onze opdracht uitgeoefend.

Verantwoordelijkheid van het bestuursorgaan betreffende de inbreng in natura

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor:

- ▶ het uiteenzetten waarom de inbreng van belang is voor de vennootschap;
- ▶ de beschrijving en de gemotiveerde waardering van elke inbreng in natura; en
- ▶ het melden van de vergoeding die als tegenprestatie wordt verstrekt.

Verantwoordelijkheid van de bedrijfsrevisor betreffende de inbreng in natura

De bedrijfsrevisor is verantwoordelijk voor:

- ▶ het onderzoeken van de door het bestuursorgaan gegeven beschrijving van elke inbreng in natura;
- ▶ het onderzoeken van de toegepaste waardering en de daartoe aangewende waarderingsmethode;
- ▶ de melding of de waarde waartoe deze methode leidt, ten minste overeenkomt met de waarde van de inbreng die in de (ontwerp)akte wordt vermeld; en
- ▶ het vermelden van de werkelijke vergoeding als tegenprestatie voor de inbreng verstrekt.

Beperking van het gebruik van dit verslag

Dit verslag werd enkel opgesteld uit hoofde van artikel 5:133 WVV en mag niet voor andere doeleinden worden gebruikt

leper, 19 juli 2023."

(...)

Zevende Besluit

Met betrekking tot de overgenomen naamloze vennootschap "LOFTING IMMO":

De vergadering besluit tot fusie door overnemering van het gehele vermogen van de overgenomen vennootschap "LOFTING IMMO" overeenkomstig de voorwaarden opgenomen in het fusievoorstel.

(...)

Met betrekking tot de overgenomen besloten vennootschap "GEKON":

De vergadering besluit tot fusie door overnemering van het gehele vermogen van de overgenomen vennootschap "GEKON" overeenkomstig de voorwaarden opgenomen in het fusievoorstel.

(...)

Met betrekking tot de overgenomen besloten vennootschap "FRAXA":

De vergadering besluit tot fusie door overnemering van het gehele vermogen van de overgenomen vennootschap "FRAXA" overeenkomstig de voorwaarden opgenomen in het fusievoorstel.

(...)

Met betrekking tot de overgenomen naamloze vennootschap "CLOSE INDUSTRIAL SERVICES", afgekort "C.I.S.":

De vergadering besluit tot fusie door overnemering van het gehele vermogen van de overgenomen vennootschap "CLOSE INDUSTRIAL SERVICES", afgekort "C.I.S." overeenkomstig de voorwaarden opgenomen in het fusievoorstel.

(...)

Achtste besluit

De vergadering besluit dat de inbreng in het vermogen van de overnemende vennootschap ingevolge de fusie door overnemering van de overgenomen vennootschappen, gebeurt als volgt:

1.de inbreng ingevolge de fusie door overnemering van de naamloze vennootschap "LOFTING IMMO":

De vergadering besluit dat de inbreng, met een netto boekwaarde van 1.750.436,94 euro, als volgt zal geboekt worden bij de overnemende vennootschap:

Beschikbare inbreng buiten kapitaal:	1.220.400,00
Onbeschikbare reserves	122.400,00
Overgedragen resultaat	407.996,94

Als vergoeding voor de inbreng in natura als gevolg van de fusie, worden tweeduizend zes honderd zes en zeventig (2.676) nieuwe aandelen van onderhavige vennootschap uitgegeven.

Er gebeurt geen opleg in geld.

2.de inbreng ingevolge de fusie door overnemering van de besloten vennootschap "GEKON",

De vergadering besluit dat de inbreng, met een netto boekwaarde van 124.784,38 euro, als volgt zal geboekt worden bij de overnemende vennootschap:

Beschikbare inbreng buiten kapitaal:	86.762,73
Onbeschikbare reserves	8.676,27
Beschikbare reserves	13.687,25
Overgedragen resultaat	15.658,13

Als vergoeding voor de inbreng in natura als gevolg van de fusie, worden vierhonderd zes en veertig (446) nieuwe aandelen van onderhavige vennootschap uitgegeven.

Er gebeurt geen opleg in geld.

3.de inbreng ingevolge de fusie door overneming van de besloten vennootschap "FRAXA",

De vergadering besluit dat de inbreng, met een netto boekwaarde van 198.549,56 euro, als volgt zal geboekt worden bij de overnemende vennootschap:

Beschikbare inbreng buiten kapitaal:	62.000,00
Herwaarderingsmeerwaarde	158.297,00
Beschikbare reserves	184.328,45
Resultaat van het boekjaar	- 351,37

Als vergoeding voor de inbreng in natura als gevolg van de fusie, worden zeshonderd twee en zeventig (672) nieuwe aandelen van onderhavige vennootschap uitgegeven.

Er gebeurt geen opleg in geld.

4.de inbreng ingevolge de fusie door overneming van de besloten vennootschap "CLOSE INDUSTRIAL SERVICES", afgekort "C.I.S.",

De vergadering besluit dat de inbreng, met een netto boekwaarde van 463.662,74 euro, als volgt zal geboekt worden bij de overnemende vennootschap:

Overgedragen resultaat	-205.724,52
Beschikbare inbreng buiten kapitaal:	150.000,00
Onbeschikbare reserves	15.000,00
Belastingvrije reserves	157.435,00
Beschikbare reserves	46.885,00
Overgedragen resultaat	94.342,74

Als vergoeding voor de inbreng in natura als gevolg van de fusie, worden vijfhonderd en zes (506) nieuwe aandelen van onderhavige vennootschap uitgegeven.

Er gebeurt geen opleg in geld.

Negende besluit

De vergadering besluit dat de vierduizend driehonderd (4.300) nieuwe aandelen van de overnemende vennootschap worden toegekend aan de aandeelhouders van de overgenomen vennootschappen als volgt:

- tweeduizend zeshonderd zes en zeventig (2.676) aandelen in ruil voor de bestaande duizend zeshonderd veertig (1.640) aandelen van de bestaande vennootschap "LOFTING IMMO";
- vierhonderd zes en veertig (446) aandelen in ruil voor de bestaande zeventig (70) aandelen van de bestaande vennootschap "GEKON";
- zeshonderd twee en zeventig (672) aandelen in ruil voor de bestaande duizend tweehonderd vijftig (1.250) aandelen van de bestaande vennootschap "FRAXA";
- vijfhonderd en zes (506) aandelen in ruil voor de bestaande tweehonderd vijftig (250) aandelen van de bestaande vennootschap "CLOSE INDUSTRIAL SERVICES", afgekort "C.I.S."

De nieuwe aandelen uitgegeven naar aanleiding van de fusie zullen recht geven op deelname in de winst van de overnemende vennootschap vanaf 1 januari 2023.

Tiende besluit

De vergadering stelt vast dat de aandeelhouders verklaren te verzaken, of schriftelijk hebben verzaakt aan de opmaak van het bijzonder verslag van het bestuursorgaan naar aanleiding van de bijkomende inbreng in geld, met uitgifte van nieuwe aandelen in toepassing van artikel 5:121 § 2 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

Elfde besluit

De vergadering beslist tot een bijkomende inbreng in het vermogen van de vennootschap, voor een totaal bedrag van vijfenzeventigduizend euro (€75.000,00).

In vergoeding voor de inbreng zullen negen en tachtig (89) nieuwe aandelen worden uitgegeven, en toegekend aan de inbrenger.

De vergadering beslist dat de inbreng zal geboekt worden op een beschikbare eigen vermogensrekening "beschikbare inbreng buiten kapitaal-andere".

De vergadering stelt vast dat alle aandeelhouders verklaren of voorafgaand schriftelijk verklaard hebben afstand te doen van hun voorkeurrecht bij de inschrijving op de nieuwe aandelen.

(...)

De inschrijver verklaart dat ieder aandeel waarop werd ingeschreven, volledig afbetaald is door een storting in geld op een geblokkeerde rekening op naam van de vennootschap bij BNP Paribas Fortis te Kortrijk.

Het bankattest dat deze storting bevestigt, wordt aan ondergetekende notaris overhandigd.

Twaalfde besluit.

De vergadering ontslaat de voorzitter lezing te geven van het verslag van het bestuursorgaan opgemaakt op 18 juli 2023 in toepassing van artikel 5:102 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, omtrent het voorstel tot vaststelling en tot wijziging van de rechten toegekend aan de categorieën van aandelen, waarvan iedereen erkent kennis te hebben.

Dit verslag wordt op het bureau neergelegd.

Dertiende besluit.

De vergadering besluit de aandelen op te splitsen in categorieën A en B, waarbij dertienduizend driehonderd veertig (13.340) aandelen tot categorie A zullen behoren, (zijnde de bestaande aandelen tot heden, alsook de aandelen uitgegeven naar aanleiding van de fusie door overname, ingevolge huidige akte) en negenentachtig (89) aandelen tot categorie B zullen behoren (zijnde de aandelen uitgegeven ingevolge de bijkomende inbreng in geld ingevolge huidige akte).

De aandelen categorie A zullen genummerd zijn van 1 tot en met 13.340, de aandelen categorie B zullen genummerd zijn van 13.341 tot en met 13.429.

Bij elke volgende uitgifte van aandelen, zullen de uitgiftevoorwaarden bepalen tot welke categorie de nieuw uit te geven aandelen zullen behoren.

Veertiende besluit.

De vergadering besluit dat aan de aandelen B een preferent recht op dividenduitkering wordt toegekend, gedurende een periode van tien jaar ingaand vanaf de datum van uitgifte van de aandelen B. Dividenden die na deze datum worden uitgekeerd, zullen aan elk aandeel in gelijke mate worden toegekend.

Vijftiende besluit.

De vergadering besluit de artikelen 6, 8 en 25 van de statuten te wijzigen.

Artikel 6 van de statuten zal als volgt luiden:

"Aandelen

De vennootschap heeft dertienduizend vierhonderd negen en twintig (13.429) aandelen op naam uitgegeven, waarvan dertienduizend driehonderd veertig (13.340) aandelen categorie A en negenentachtig (89) aandelen categorie B.

De vennootschap heeft geen andere effecten uitgegeven.

Aan elk aandeel is één stem verbonden.

Ondeelbaarheid

De aandelen zijn ondeelbaar.

Indien meerdere personen zakelijke rechten hebben op eenzelfde aandeel, heeft het bestuursorgaan het recht de uitoefening van het stemrecht te schorsen totdat één persoon wordt aangewezen als houder van het stemrecht ten aanzien van de vennootschap.

Opsplitsing vruchtgebruik – blote eigendom

Tenzij de statuten, een testament of een overeenkomst anders bepalen, oefent de vruchtgebruiker van effecten, alle aan die effecten verbonden rechten uit."

Artikel 8 van de statuten zal als volgt luiden

"Nieuwe aandelen -Voorkeurrecht

De uitgifte van nieuwe aandelen vereist een statutenwijziging. De algemene vergadering is bevoegd om bijkomende inbrengen zonder uitgifte van nieuwe aandelen te aanvaarden met gewone meerderheid. Dit besluit wordt bij authentieke akte vastgesteld.

De aandelen waarop in geld wordt ingeschreven, de converteerbare obligaties en de inschrijvingsrechten moeten eerst worden aangeboden aan de bestaande aandeelhouders, evenredig met het aantal aandelen dat zij bezitten.

Zijn er verschillende soorten van aandelen, dan komt dit voorkeurrecht slechts toe aan de houders van aandelen van de uit te geven soort.

Indien een nieuwe soort aandelen wordt uitgegeven, hebben alle bestaande aandeelhouders een voorkeurrecht met betrekking tot de aandelen van deze nieuwe soort.

Wordt het recht van voorkeur niet geheel uitgeoefend, dan worden de overblijvende aandelen aan de andere aandeelhouders in dezelfde evenredigheid aangeboden.

Alle aandeelhouders kunnen afstand doen van hun voorkeurrecht bij het besluit tot uitgifte van nieuwe aandelen.

De algemene vergadering die moet beraadslagen en besluiten tot uitgifte van nieuwe aandelen, van converteerbare obligaties of van inschrijvingsrechten, kan in het belang van de vennootschap het voorkeurrecht beperken of opheffen."

Artikel 25 van de statuten zal als volgt luiden:

"De "te bestemmen winst" wordt beslist door de algemene vergadering, waarbij aan de aandelen B een preferent recht op dividenduitkering wordt toegekend, gedurende een periode van tien jaar ingaand vanaf de datum van uitgifte van de aandelen B. Dividenden die na deze datum worden uitgekeerd, zullen aan elk aandeel in gelijke mate worden toegekend.

Het bestuursorgaan is bevoegd om overeenkomstig de wettelijke bepalingen, te beslissen tot uitkering van de winst van het lopende boekjaar, of van het voorgaande boekjaar, zolang de jaarrekening van dat boekjaar nog niet is goedgekeurd."

SLOT.

(...)

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



2. Ondergetekende notaris stelt vast dat de fusie door overneming verwezenlijkt is, en dat de overgenomen vennootschappen "LOFTIG IMMO", "GEKON", "FRAXA" en "CLOSE INDUSTRIAL SERVICES", afgekort "C.I.S." definitief opgehouden heeft te bestaan.

(...)

VOLMACHT.

Volmacht met macht van substitutie wordt verleend aan LeadService, te Wevelgem, Kortrijkstraat 145/0102, evenals haar bedienden, aangestelden en lasthebbers, ten einde alle formaliteiten te vervullen naar aanleiding van huidige akte, via het ondernemingsloket.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

"getekend door Katrien DEVAERE, notaris te Kortrijk, eerste kanton"

Tegelijk hiermee neergelegd:

- afschrift van de akte de dato negentien juli tweeduizend drieëntwintig;
- gecoördineerde statuten;
- verslag van het bestuursorgaan inzake de inbreng in natura;
- verslag van de bedrijfsrevisor inzake de inbreng in natura.