

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie



23110806

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling KORTRIJK

17 AUG. 2023

Griffieffier

Ondernemingsnr : 0795 985 562

Naam

(voluit) : **CORSAFIEN**

(verkort) :

Rechtsvorm : **Besloten vennootschap**Volledig adres v.d. zetel : **Splenterbeekstraat 2, 8710 Wielsbeke**

**Onderwerp akte : INBRENG IN NATURA ten gevolge van de SPLITSING van de naamloze
vennootschap EUROMONTA en de naamloze vennootschap IMMOMONTA -
Verkrijgende Vennootschap CORSAFIEN**

Er blijkt uit een proces-verbaal opgemaakt door Meester Andreas LAGA, notaris met standplaats te Izegem op 19 juli 2023 dat de algemene vergadering onder meer volgende besluiten genomen heeft, naar aanleiding van de gemengde splitsing van de naamloze vennootschap "EUROMONTA", met zetel te 8710 Wielsbeke, Rijksweg 276, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent, afdeling Kortrijk onder het nummer BE 0405.562.344 en van de naamloze vennootschap "IMMOMONTA" naamloze vennootschap, met zetel te 8670 Koksijde, Koninklijke Baan 172, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent, afdeling Veurne onder het nummer BTW BE 0447.079.334, bij wijze van ontbinding zonder vereffening, en bij wijze van:

- inbreng in natura van activa- en passivabestanddelen, in volgende twee verkrijgende op te richten vennootschappen, te weten:

1. de besloten vennootschap DE BOSHOEVE, waarvan de zetel gevestigd zal zijn te 8780 Oostrozebeke, Vijf Eikenstraat 19.

2. de besloten vennootschap ELTOMA, waarvan de zetel gevestigd zal zijn te 8670 Koksijde, Zonstraat 36 bus GV 01.

- inbreng in natura van activa- en passivabestanddelen in de verkrijgende bestaande vennootschappen JOSEPHA, ICARESSE, AXIO, SERAB, VANDACK TREE en CORSAFIEN,

- mits disproportionele toekenning aan de aandeelhouders van de te splitsen vennootschappen van aandelen in de verkrijgende vennootschappen zoals voorzien het splitsingsvoorstel (voor de besloten vennootschap CORSAFIEN neergelegd op de griffie van de Ondernemingsrechtbank te Gent, afdeling Oostende, op 1 juni 2023 en bij wijze van mededeling bekendgemaakt in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad, van daarna 12 juni onder nummer 23076218), met dien verstande dat elke aandeelhouder enkel aandelen zal houden in zijn/haar 'eigen' verkrijgende vennootschap, zonder enige vermenging van aandelen van de andere verkrijgende vennootschappen.

Er is onderling geen opleg in geld verschuldigd.

De splitsing wordt verwezenlijkt door inbreng van de algemeenheid van activa en passiva van de te splitsen vennootschappen in de verkrijgende vennootschappen, volgens de verdeelsleutel voorzien in het splitsingsvoorstel.

De inbreng wordt verwezenlijkt op basis van de balans vastgesteld per 31 december 2022.

De berekeningswijze van de vergoeding voor de inbreng en de waarde van het afgesplitste vermogen op datum van de inbreng zijn bepaald in het splitsingsvoorstel.

De verrichtingen van de te splitsen vennootschappen sinds (en met inbegrip van) 1 januari 2023 en die betrekking hebben op de naar aanleiding van de splitsing in te brengen afgesplitste vermogensbestanddelen zullen worden beschouwd als zijnde boekhoudkundig verricht voor rekening van de respectievelijke verkrijgende (bestaande en nieuwe) vennootschappen.

De toewijzing van de activa, passiva, rechten en verplichtingen die verband houden met de afgesplitste vermogensbestanddelen van de te splitsen vennootschap, die het voorwerp uitmaken van de splitsing, gebeurt zoals nader beschreven en volgens de toewijzing en verdeling, bepaald in het splitsingsvoorstel.

Wanneer een gedeelte van de activa van het vermogen niet in het splitsingsvoorstel wordt toebedeeld en interpretatie van dit voorstel geen uitsluitel geeft over de verdeling ervan, wordt dit gedeelte of de waarde ervan verdeeld over alle (bestaande & nieuwe) vennootschappen, evenredig aan het nettoactief dat aan ieder van hen in het splitsingsvoorstel is toebedeeld.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 28/08/2023 - Annexes du Moniteur belge

Wanneer een gedeelte van de passiva van het vermogen niet in het splitsingsvoorstel wordt toebedeeld en interpretatie van dit voorstel geen uitsluitel geeft over de verdeling ervan, zijn alle (bestaande & nieuwe) vennootschappen daarvoor hoofdelijk aansprakelijk.

De opbrengsten en kosten van welbepaalde activa en passiva worden vanaf de retroactiviteitsdatum toegerekend aan de vennootschap waaraan die activa en passiva werden toebedeeld.

Kennisname van de verslaggeving met betrekking tot de inbreng in natura en de uitgifte van nieuwe aandelen in de bestaande verkrijgende vennootschappen, opgesteld in toepassing van artikel 7:179 jo. 7:197 (voor de naamloze vennootschappen) en artikel 5:133 jo. 5:121 (voor de besloten vennootschappen) van het wetboek van vennootschappen en verenigingen enerzijds door het bestuursorgaan en anderzijds door de commissaris/bedrijfsrevisor.

Revisorale verslaggeving

De besluiten van het verslag van de bedrijfsrevisor, de besloten vennootschap Debrabandere – Van Brabandt, voornoemd en vertegenwoordigd als gezegd, met betrekking tot de inbreng in natura in de bestaande verkrijgende vennootschap CORSAFIEN luiden letterlijk als volgt:

"5. BESLUIT

Overeenkomstig de bepalingen van artikel 5:133 en 5:121 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, brengen wij hierna aan de buitengewone Algemene Vergadering van de BV CORSAFIEN (hierna eveneens de "vennootschap" genoemd) onze conclusies uit in het kader van onze opdracht als bedrijfsrevisor, waarvoor wij werden aangesteld bij de opdrachtbrief van 3 juli 2023.

Wij hebben onze opdracht uitgevoerd volgens de Norm inzake de opdracht van de bedrijfsrevisor in het kader van inbreng in natura en quasi-inbreng van het Instituut van de Bedrijfsrevisoren. Onze verantwoordelijkheden op grond van deze norm zijn verder beschreven in de sectie "Verantwoordelijkheden van de bedrijfsrevisor betreffende de inbreng in natura".

Inzake de inbreng in natura

Overeenkomstig de bepalingen van artikel 5:133 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen hebben wij de hierna beschreven aspecten, zoals deze opgenomen werden in het bijzonder ontwerp verslag van het bestuursorgaan onderzocht en hebben geen bevindingen van materieel belang waarvoor wij een principieel voorbehoud dienen te melden inzake:

- de beschrijving van de in te brengen bestanddelen;
- de toegepaste waardering;
- de daartoe aangewende methodes van waardering.

Tevens concluderen wij dat de voor de inbreng in natura toegepaste waarderingmethodes leiden tot de waarde van de inbreng en deze ten minste overeenkomt met de waarde van de inbreng die in de ontwerpakte wordt vermeld.

De bestuurders wensen gebruik te maken van het fiscaal vrijstellingsregime opgenomen in artikel 211, §1, tweede lid W.I.B. en toepassing te maken van de boekhoudkundige continuïteit overeenkomstig artikel 3:56 van het Koninklijk Besluit van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen. Derhalve wordt zoals hoger aangehaald het in te brengen vermogen noodzakelijkerwijs gewaardeerd aan haar boekwaarde per 31 december 2022 zoals ze voorkwam in de boekhouding van de te splitsen vennootschappen en vindt de weerhouden methode van waardering aldus haar verantwoording in de wet.

De werkelijke vergoeding bestaat uit de toekenning van 454 nieuw te creëren aandelen van de vennootschap CORSAFIEN BV.

De bestuurders hebben bevestigd dat er geen bijzondere voordelen worden toegekend aan hen die een vergoeding vormen voor hun inbreng.

Inzake de uitgifte van aandelen

Op basis van onze beoordeling van de boekhoudkundige en financiële gegevens opgenomen in het speciaal verslag van het bestuursorgaan is niets onder onze aandacht gekomen dat ons ertoe aanzet van mening te zijn dat deze gegevens, die de verantwoording van de uitgifteprijs en de gevolgen voor de vermogens- en lidmaatschapsrechten van de aandeelhouders omvatten, niet in alle materiële opzichten getrouw en voldoende zijn om de algemene vergadering die over de voorgestelde verrichting moet stemmen voor te lichten

No fairness opinion

Onze opdracht overeenkomstig artikel 5:133 en 5:121 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen bestaat er niet in een uitspraak te doen over de geschiktheid of opportuniteit van de verrichting, noch over de waardering van de vergoeding die als tegenprestatie voor de inbreng wordt gegeven, noch over de vraag of die verrichting rechtmatig en billijk is ("no fairness opinion").

Overige aangelegenheid

De te verstrekken stukken en informatie werden ons niet tenminste één maand voor de buitengewone algemene vergadering overhandigd, zodat wij niet in de mogelijkheid waren het verslag over te maken aan de vennootschap 15 dagen vóór de buitengewone algemene vergadering. Deze laattijdigheid heeft evenwel geen wezenlijke invloed op onze opdracht uitgeoefend.

Verantwoordelijkheid van het bestuursorgaan

betreffende de inbreng in natura is het bestuursorgaan verantwoordelijk voor:

- het uiteenzetten waarom de inbreng van belang is voor de vennootschap;
- de beschrijving en de gemotiveerde waardering van elke inbreng in natura; en
- het melden van de vergoeding die als tegenprestatie verstrekt.

betreffende de uitgifteprijs is het bestuursorgaan verantwoordelijk voor:

- de verantwoording van de uitgifteprijs; en
- de beschrijving van de gevolgen van de verrichting voor de vermogens- en lidmaatschapsrechten van de aandeelhouders.

Verantwoordelijkheid van de bedrijfsrevisor

betreffende de inbreng in natura is de bedrijfsrevisor verantwoordelijk voor:

- het onderzoeken van de door het bestuursorgaan gegeven beschrijving van elke inbreng in natura;
- het onderzoeken van de toegepaste waardering en de daartoe aangewende waarderingsmethodes;
- de melding of de waarden waartoe deze methodes leiden, ten minste overeenkomen met de waarde van de inbreng die in de akte wordt vermeld; en
- het vermelden van de werkelijke vergoeding als tegenprestatie voor de inbreng verstrekt.

betreffende de uitgifteprijs is de bedrijfsrevisor verantwoordelijk voor:

- de beoordeling of de in het verslag van het bestuursorgaan opgenomen financiële en boekhoudkundige gegevens - opgenomen in het speciaal het bestuursorgaan dat de verantwoording van de uitgifteprijs en de gevolgen voor de vermogens- en lidmaatschapsrechten van de aandeelhouders omvat in alle van materieel belang zijnde opzichten getrouw zijn en voldoende zijn om de algemene vergadering die over het voorstel moet stemmen, voor te lichten

Beperking van het gebruik van dit verslag

Dit verslag werd enkel opgesteld uit hoofde van artikel 5:133 en 5:121 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen in het kader van de inbreng in natura van de vennootschap en mag niet voor andere doeleinden worden gebruikt.

Zulte-Machelen, 17 juli 2023

BV Debrabandere – Van Brabandt

Vertegenwoordigd door

Lieselore Debrabandere

Bedrijfsrevisor"

Inbreng in CORSAFIEN

Als gevolg van de overgang van het vermogen van de te splitsen vennootschappen op de verkrijgende vennootschap CORSAFIEN in het kader van deze splitsing zal de verhoging van de inbreng in de bestaande besloten vennootschap CORSAFIEN vierhonderd tweeëntwintigduizend en tweeënvijftig euro zesenzestig cent (422.052,66 EUR) bedragen, met uitgifte van vierhonderd vierenvijftig (454) nieuwe aandelen dewelke zullen worden toegekend aan één van de aandeelhouders van de te splitsen vennootschappen, met name aan de Heer Peter Vandaele, wonende te 8780 Oostrozebeke, Molstenstraat 29, conform het splitsingsvoorstel. Bepaling van de rechten van deze nieuwe aandelen en wijze van uitreiking.

Vaststelling van de verwezenlijking van de inbreng - Aanvaarding door de algemene vergadering

Vaststelling van de inbreng in natura ten bedrage van vierhonderd tweeëntwintigduizend en tweeënvijftig euro zesenzestig cent (422.052,66 EUR), volledig volgestort, vertegenwoordigd door vierhonderd vierenvijftig (454) aandelen zonder nominale waarde.

Vaststelling van de verwezenlijking van de splitsing

De vergadering stelt vast dat de splitsing van de overdragende vennootschappen EUROMONTA en IMMOMONTA en enerzijds de oprichting van de nieuwe besloten vennootschap DE BOSHOEVE en de nieuwe besloten vennootschap ELTOMA, en anderzijds de akten kapitaalverhoging/inbreng/statutenwijziging in de bestaande vennootschappen JOSEPHA, ICARESSE, AXIO, SERAB, VANDACK TREE en CORSAFIEN definitief verwezenlijkt is.

De ondergetekende notaris wijst er evenwel op dat de schuldeisers van elke vennootschap zekerheid kunnen eisen, uiterlijk tot twee maanden na bekendmaking van de splitsing in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad.

Aanpassing statuten verkrijgende vennootschap CORSAFIEN

De vergadering besluit tot aanpassing van de statuten van de verkrijgende vennootschap CORSAFIEN aan de voorgaande besluiten door vervanging van de tekst van artikel 5 van de statuten door de volgende tekst:

"Als vergoeding voor de inbrengen werden zevenhonderd vierenvijftig (754) aandelen uitgegeven.

De inbrengen van de oprichters worden geboekt op een beschikbare eigen vermogensrekening."

Bijzondere volmacht

De vergadering verleent bijzondere volmacht aan de medewerkers van WARFID NV, met zetel te 8790 Waregem, Noorderlaan 76, ingeschreven in het rechtspersonenregister onder nummer 0836.447.628, RPR Gent, afdeling Kortrijk, evenals aan hun aangestelden en lasthebbers, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, teneinde de vervulling van de formaliteiten bij een ondernemingsloket met het oog op de inschrijving/aanpassing van de gegevens in de Kruispuntbank van Ondernemingen, en, desgevallend, bij de Administratie van de Belasting over de Toegevoegde Waarde, te verzekeren.

VOOR BEREDENEERD UITTREKSEL

(get.) Andreas LAGA, notaris te Izegem

Tegelijk hiermede neergelegd:

-expeditie van de akte dd. 19/07/2023

-verslag van het bestuursorgaan aangaande de inbreng in natura

-verslag van de bedrijfsrevisor aangaande de inbreng in natura

-gecoördineerde statuten met lijst publicatiedata

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening