



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



23121809

NEERLIGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling GENT

13 SEP 2023

Ondernemingsnr : **0464 257 341**

Naam

(voluit) : **L & C Partners**

(verkort)

Rechtsvorm : **Besloten Vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **August Van Ackerstraat 9 - 9900 Eeklo**

Onderwerp akte : Fusievoorstel

Overeenkomstig de artikelen 12:7 en 12:50 Wetboek van vennootschappen en verenigingen, hebben de bestuursorganen van Project- en coördinatiemaatschappij (hierna Procomat genoemd) en L&C Partners in gezamenlijk overleg een fusievoorstel opgesteld, waarin wordt voorgesteld dat de besloten vennootschap Procomat bij wijze van een met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting, door de besloten vennootschap L&C Partners wordt overgenomen. De voorgenomen verrichting beantwoordt aan zakelijke overwegingen.

I. BETROKKEN PARTIJEN EN VOORGENOMEN OPERATIE

1.1. Betrokken partijen

De overnemende vennootschap is de besloten vennootschap L&C Partners, met maatschappelijke zetel te August Van Ackerstraat 9, 9900 Eeklo en ingeschreven in het rechtspersonenregister van Gent, afdeling Gent onder het ondernemingsnummer BE0464.257.341.

De over te nemen vennootschap is de besloten vennootschap Procomat, met maatschappelijke zetel te August Van Ackerstraat 9, 9900 Eeklo, ingeschreven in het rechtspersonenregister van Gent, afdeling Gent onder het ondernemingsnummer BE0479.694.890.

1.2. Voorgenomen operatie

De voorgestelde operatie is de met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting van de besloten vennootschap Procomat, over te nemen vennootschap, door de besloten vennootschap L&C Partners, overnemende vennootschap.

De bestuursorganen van de fuserende vennootschappen verbinden zich ertoe alles te doen wat in hun macht ligt om een fusie door overneming gelijkgestelde verrichting te realiseren tussen de betrokken vennootschappen, overeenkomstig de overeenkomstig de artikelen 12:7 en 12:50 Wetboek van vennootschappen en verenigingen, waardoor het gehele vermogen, zowel de rechten als de verplichtingen, van de over te nemen vennootschap Procomat aan de overnemende vennootschap L&C Partners zal overgedragen worden, volgens de hierna vermelde voorwaarden.

Dit voorstel zal ter goedkeuring worden voorgelegd aan de buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders van de fuserende vennootschappen, en zal door iedere betrokken vennootschap, ten minste zes weken voor die vergadering worden neergelegd op de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank, overeenkomstig artikel 12:50 Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

II. WENSELIJKHEID VAN DE FUSIE DOOR OVERNEMING

De bestuursorganen benadrukken dat de fusie is ingegeven door zakelijke overwegingen.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 22/09/2023 - Annexes du Moniteur belge

Ten gevolge van deze voorgestelde fusie zullen de actief- en passiefbestanddelen van Procomat worden overgedragen aan L&C Partners, en dit overeenkomstig onderhavig fusievoorstel. Het feit dat er momenteel onderscheiden vennootschappen bestaan is op heden niet langer verantwoord. Het is wenselijk beide entiteiten samen te voegen.

Bijgevolg is het bestaan van Procomat als een onderscheiden juridische entiteit niet langer opportuun en is er geen reden om beide entiteiten gescheiden te houden. Teneinde deze vennootschappen onder te brengen in één entiteit, wordt de procedure van de fusie door overneming gelijkgestelde verrichting uitgevoerd.

De voorgenomen fusie levert tevens talrijke voordelen op. De fusie laat toe om de kosten per juridische entiteit te verminderen en bij te dragen tot de harmonisatie en de standaardisering van de operationele structuur en de beheersstructuur.

Daarnaast draagt de fusie bij tot het deugdelijk bestuur door de bestaande structuur te vereenvoudigen en op die manier de economische efficiëntie te vergroten en de transparantie en eenvoud van het bestuursmodel te bevorderen, hetgeen zowel de aandeelhouders als andere betrokken partijen ten goede komt.

De fusie is er aldus op gericht de juridische, financiële en administratieve structuur te vereenvoudigen, alsmede het realiseren van schaalvoordelen te bewerkstellingen.

Hieruit blijkt ontegensprekelijk dat de verrichting is ingegeven door zakelijke overwegingen waardoor zij met belastingneutraliteit kan worden doorgevoerd.

III. RECHTSVORM – NAAM – VOORWERP – ZETEL VAN DE TE FUSEREN VENNOOTSCHAPPEN

3.1. Procomat: over te nemen vennootschap

De vennootschap werd opgericht onder de naam 'Groen Licht' blijkens akte verleden voor notaris De Smet Christiaan, met standplaats te Wetteren, op 21 februari 2003, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 10 maart 2003 onder het nummer 0029471.

De statuten van de vennootschap werden voor het laatst aangepast, verleden voor notaris Uytterhaegen Christiaan, met standplaats Wetteren, op 01 september 2008, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 15 september 2008 onder het nummer 0147993.

De maatschappelijke zetel van de vennootschap is gevestigd te August Van Ackerstraat 9, 9900 Eeklo. De vennootschap heeft de rechtsvorm van een besloten vennootschap aangenomen. Zij draagt de naam "Project-en coördinatiemaatschappij" of afgekort "Procomat" - "PCM".

De vennootschap heeft volgend voorwerp:

“ De vennootschap heeft tot doel:

- het uitvoeren van bouwpromotie —projectontwikkeling, het bouwen, uitrusten, afwerken, decoreren van allerlei gebouwen en installaties en uitrustingen, één -en meergezinswoningen, kantoren, publieke en industriële ruimtes, nutsinstellingen, scholen, aanleg van wegen en rioleringen, omgevingswerken, enzovoort; het ontwikkelen van verkavelingen, Brownfields enzovoort;
- het beheer van een patrimonium, samengesteld uit onroerende en roerende goederen, het valoriseren en in standhouden van dit patrimonium;
- het verrichten van alle onroerende, roerende en financiële handelingen, zoals ondermeer aankopen en verkopen van roerende en onroerende goederen, onroerende goederen uitrusten, opsmukken, verbouwen, verhuren, huren, in gebruik geven of nemen, leasen, renten en alle mogelijke handelingen in de meest brede zin alsmede aankopen, te gelde maken en beleggen in effecten en alle andere waarde-elementen.

De vennootschap mag diensten aanbieden als veiligheidsdeskundige, als veiligheidscoördinator, projectmanagement, bouwcoördinatie, schatter van onroerende goederen, preventieadviseur, energiedeskundige, energieverlaggever, projectontwikkelaar, bouwpromotor, alsook algemeen en facility — en propertymanagement, advies verstrekken met betrekking tot het verwerven, verhandelen, beheren of ontwikkelen van roerende en onroerende goederen en dit zowel van openbare- als privéwerken en goederen.

De vennootschap mag gebouwen en uitrustingen ontwerpen.

De vennootschap mag onroerende goederen kopen, verkopen, ruilen, verwerven, afstaan, in erfpacht geven of erfpacht nemen, recht van opstal nemen en verlenen, verzaken aan het recht van natrekking of er gebruik van maken, optreden als immobiliënmakelaar -en handelaar, syndicus, rentmeester, enzovoort.

De vennootschap mag roerende goederen, uitrustingen, materialen, materieel, producten, inboedels, decoraties, goederen, kunstvoorwerpen, antiek, meubels, enzovoort aankopen, verkopen, verhuren, ruilen, ter , beschikking stellen.

De vennootschap mag optreden als verzekeringsmakelaar en / af- agent.

De vennootschap mag optreden als algemene aannemer bouwwerken of als gespecialiseerde aannemer of onderaannemer.

De vennootschap mag optreden als deskundige voor zowel gerechtelijke als privé of openbare instanties alsook personeel in dienst nemen, huren, verhuren, ter beschikking stellen.

De vennootschap mag financieringen of leningen toestaan, optreden als verzekeringsmakelaar of als tussenpersoon, vertegenwoordiger of agent, voor verzekeringsmaatschappijen of financiële instellingen.

De vennootschap kan optreden als holding, houdster- en participatiemaatschappij.

De vennootschap handelt voor eigen rekening, in consignatie, tegen commissie, als tussenpersoon of aandeelhouder, als vertegenwoordiger of volmachtdrager.

Zij kan deelnemen of zich op enige andere wijze interesseren in allerlei vennootschappen, ondernemingen, groeperingen of organisaties.

De vennootschap mag haar onroerende en roerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen en mag aval en borg verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en andere verbintenissen zowel voor zichzelf als voor alle derden.

De vennootschap mag alle financiële, burgerrechtelijke, roerende en onroerende, commerciële en industriële, administratieve, economische, juridische verrichtingen doen, welke in verband en / of aanverwant zijn met haar doel of welke eenvoudig van aard zijn om de verwezenlijking ervan te bevorderen of uit te breiden.

De vennootschap is bevoegd zonder uitzondering alle handelingen te verrichten die daartoe noodzakelijk, nuttig of zelfs alleen bevorderlijk zijn.

De vennootschap mag ten voordele van haar vennoten, aandeelhouders, haar zaakvoerders en derden, binnen de wettelijke beperkingen, leningen en kredieten toestaan, en alle persoonlijke en zakelijke zekerheden verstrekken.

De vennootschap mag deelnemen aan de bedrijvigheden van privé-personen, andere vennootschappen door samenwerking, dienstverlening, inbreng, fusie, inschrijving, opslorping, participatie, op gelijk welke wijze in alle bestaande of nog op te richten vennootschappen of ondernemingen met een gelijkaardig of aanverwant voorwerp en dit in de meest brede zin.

De vennootschap handelt voor eigen rekening, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon, makelaar, bemiddelaar. Vertegenwoordiger, opdrachtgever, lasthebber of lastgever.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland op alle wijzen en manieren die zij het best geschikt zou achten.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende, economische en financiële aard, die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel verwant of verknocht zijn of op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel."

Het maatschappelijk vermogen van de vennootschap bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (18.600,00 EUR), waarvan zesduizendtweehonderd euro (6.200,00 EUR) volstort werd, en is verdeeld in honderdzesentachtig (186) aandelen op naam zonder vermelding van nominale waarde, met een fractiewaarde van 1/186ste van het maatschappelijk vermogen.

De vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister RPR Gent, afdeling Gent onder het ondernemingsnummer BE0479.694.890.

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december.

De jaarvergadering zal gehouden worden op de laatste maandag van de maand juni om 20 uur, in de zetel der vennootschap of op de plaats aangeduid in de oproepingen. Indien deze dag een wettelijke feestdag is, heeft de jaarvergadering de volgende werkdag plaats.

Het bestuursorgaan van de vennootschap bestaat uit de volgende personen:

- Mevrouw Van Herreweghe Yvette, wonende te Berringstraat 12, 9270 Laarne.

De vennootschap wordt niet aan de controle van een commissaris onderworpen.

3.2 L&C Partners: overnemende vennootschap

De vennootschap werd opgericht blijkens akte verleden voor notaris De Keukelaere Philippe, met standplaats te Eeklo, op 17 september 1998, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 14 oktober 1998 onder het nummer 057.

De statuten van de vennootschap werden sindsdien niet meer gewijzigd.

De maatschappelijke zetel van de vennootschap is gevestigd te August Van Ackerstraat 9, 9900 Eeklo.

De vennootschap heeft de rechtsvorm van een besloten vennootschap aangenomen. Zij draagt de naam "L&C Partners".

"De vennootschap heeft tot doel:

- Inrichten van beurzen en andere evenementen.
- Import en export, aan- en verkoop, groot- en kleinhandel van alle mogelijke koopwaren en diensten in de meest ruime zin.
- Onderneming voor publiciteit.
- Onderneming voor het renoveren van gebouwen.

De vennootschap is gerechtigd alle industriële, handels-, financiële-, roerende en onroerende handelingen te verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks bij het maatschappelijk doel aansluiten of er de verwezenlijking van kunnen bevorderen.

De vennootschap mag door middel van inbreng, samensmelting, inschrijving of om het even op welke wijze, deelnemen aan alle ondernemingen en vennootschappen, die een gelijkaardig of verwant doel nastreven.

Leningen en kredieten aangaan, borgstellen en leningen toestaan, slechts overeenkomstig en binnen de perken van de wet en de mogelijkheden van de onderhavige statuten.

De vennootschap mag tevens licenties en andere gelijkaardige rechten in binnen- en buitenland toestaan.

De vennootschap kan ook functies van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen."

Het maatschappelijk vermogen bedraagt zesduizend tweehonderdenvijf euro (€ 6.205,00). Het wordt vertegenwoordigd door 750 aandelen zonder nominale waarde, die elk 1/750ste van het vermogen vertegenwoordigen.

De vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent, afdeling Gent onder het ondernemingsnummer BE0464.257.341.

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 december en eindigt op 30 november van elk jaar.

De jaarvergadering zal gehouden worden op de derde donderdag van de maand juni om 20u in de zetel der vennootschap of op de plaats aangeduid in de oproepingen. Indien deze dag een zondag of een wettelijke feestdag is, heeft de jaarvergadering de volgende werkdag plaats.

Het bestuursorgaan van de vennootschap bestaat uit de volgende persoon:

- Mevrouw Van Herreweghe Yvette, wonende te Berringstraat 12, 9270 Laarne.

De vennootschap wordt niet aan de controle van een commissaris onderworpen.

IV. RUILVERHOUDING – OPLEG IN GELD – WIJZE VAN UITREIKING

Gezien de te verrichten handeling gaat om een met fusie gelijkgestelde verrichting conform artikel 12:7 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, worden er geen aandelen uitgereikt voor de overname van Procomat.

V. BOEKHOUDKUNDIGE EN FISCALE RETROACTIVITEIT

De handelingen van de besloten vennootschap Procomat zullen boekhoudkundig en fiscaal geacht worden te zijn verricht voor rekening van de besloten vennootschap L&C Partners vanaf 1 juli 2023.

V. ZAKELIJKE RECHTEN OP ONROERENDE GOEDEREN

De over te nemen vennootschap Procomat heeft geen zakelijke rechten op onroerende goederen in zijn bezit.

VI. BIJZONDERE RECHTEN

De besloten vennootschap Procomat heeft geen bijzondere rechten toegekend aan haar aandeelhouders en heeft ook geen andere effecten uitgegeven dan aandelen.

Bijgevolg dient de besloten vennootschap L&C Partners geen bijzondere rechten toe te kennen.

VII. BIJZONDERE VOORDELEN TOEGEKEND AAN BESTUURDERS

Er zullen geen bijzondere voordelen worden toegekend aan de bestuurders van de fuserende vennootschappen, de besloten vennootschap Procomat en de besloten vennootschap L&C Partners.

VIII. INFORMATIE-UITWISSELING

Teneinde de voorgenomen fusie conform de wettelijke en statutaire bepalingen door te voeren zullen de ondergetekende bestuursorganen van de aan de fusie deelnemende vennootschappen aan elkaar en aan de respectieve aandeelhouders alle nuttige informatie overmaken en ter kennis brengen op de wijze als voorgeschreven in het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en de statuten.

De tussen de vennootschappen in het raam van dit voorstel uitgewisselde gegevens zijn vertrouwelijk.

De ondergetekenden verbinden zich jegens elkaar dit vertrouwelijk karakter niet te schenden. De uitgewisselde documenten worden per vennootschap genummerd en in een inventaris opgenomen.

Indien het fusievoorstel niet wordt goedgekeurd, worden zij aan de onderscheiden vennootschappen terugbezorgd, zodat elke vennootschap alle origineel overgemaakte bescheiden die haar aanbelangen van de andere vennootschap(pen) terugkrijgt.

De streefdatum voor de goedkeuring van het fusievoorstel door de onderscheiden algemene vergaderingen is 30 december 2023.

Indien het fusievoorstel niet wordt goedgekeurd, worden alle kosten verband houdende met de verrichting gedragen door de aan de fusie deelnemende vennootschappen voor een gelijk deel, waarbij elke vennootschap instaat voor de vereffening van de kosten en honoraria van de door haar aangestelde raadsleden.

Bij goedkeuring van de verrichting worden alle kosten gedragen door de overnemende vennootschap. Het bovenstaande fusievoorstel wordt door de zorgen van ondergetekenden, in hun hoedanigheid van organen van bestuur van de aan de fusie deelnemende vennootschappen neergelegd in het vennootschapsdossier van elke vennootschap uiterlijk op 15 september 2023.



IX. VOLMACHT

De bestuursorganen geven voor onbepaalde duur bijzondere volmacht aan de CVBA Bofidi Gent, Kortrijksesteenweg 1126A – 9051 Gent, of aan één van haar lasthebbers, met name, mevrouw Lindsey Schamp, mevrouw Sylvia Vanbeveren, mevrouw Eva Thielemans en mevrouw Tine Talpe, samen of ieder afzonderlijk handelend, met recht van indeplaatsstelling, teneinde bij alle overheidsinstanties zoals bv., maar niet beperkend, bij de administratie van de Directe Belastingen en bij de administratie van de BTW, Registratie en Domeinen, de AOIF administratie, de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid, op alle wijzen mondeling en/of schriftelijk op te treden als wettelijk vertegenwoordiger en bijgevolg, niet beperkt tot de opsomming hierna: de aangiften, antwoorden op vragen om inlichtingen, berichten van wijzigingen, regularisatieopgaven en bezwaarschriften op te stellen, te ondertekenen en in te dienen, besprekingen te voeren en akkoorden te ondertekenen met de controle- en geschillendiensten en met de directie en hun te vertegenwoordigen in hun relatie met genoemde administraties; alle nodige documenten in te vullen, aan te vragen, in te dienen en te ondertekenen met het oog op de registratie van overeenkomsten, de aanvraag van de nodige vergunningen en attesten, de inschrijving, wijziging of stopzetting van de vennootschap in de Kruispuntbank van Ondernemingen, de aanvraag, wijziging of stopzetting van een BTW-nummer, de aansluiting, wijziging of stopzetting bij een sociaal verzekeringsfonds, de aansluiting bij een sociaal secretariaat en het voeren van alle procedures m.b.t. de registratie als aannemer, de aanvraag, verlenging en/of overdracht van een LEI-code (Legal Entity Identifier), de ondertekening en neerlegging van de formulieren I tot publicatie in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad en de ondertekening en neerlegging van de formulieren II, tot wijziging van de registratie van de vennootschap in de Kruispuntbank van Ondernemingen (KBO) en ten behoeve van het bestuur der Posterijen, Buurtspoorwegen, en andere vervoer- en besteldiensten, voor alle zendingen aan de oprichters, zaakvoerders, bestuurders of hun aangestelden op te treden.

Tegelijk hiermee neergelegd: fusievoorstel d.d. 30/08/2023.

Lindey Schamp
Gevolmachtigde