



COULEUR

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling KORTRIJK

13 SEP. 2023

Griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



23121840

Ondernemingsnr : 0866 235 140

Naam

(vult) : CHOCOLATERIE CARRÉ

(verkort) :

Rechtsvorm : BESLOTEN VENNOOTSCHAP

Volledig adres v.d. zetel : STATIONSSTRAAT 51 BUS B, 8552 ZWEVEGEM

Onderwerp akte : NEERLEGGING SPLITSINGSVOORSTEL

SPLITSINGSVOORSTEL
met betrekking tot de
PARTIËLE SPLITSING

VAN

CHOCOLATERIE CARRÉ

besloten vennootschap

gekend onder de Ondernemingsrechtbank Gent, afdeling Kortrijk

btw BE 0866.235.140

Met zetel te

Stationsstraat 51 bus B, 8552 Zwevegem

(Partieel Te Splitsen Vennootschap)

NAAR

MD-KWAN

besloten vennootschap

Met toekomstige zetel te

Stationsstraat 51 bus B, 8552 Zwevegem

(Op Te Richten Vennootschap)

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen
Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Neergelegd ter Griffie van de Ondernemingsrechtbank van Gent, afdeling Kortrijk
SPLITSINGSVOORSTEL in verband met een PARTIËLE SPLITSING

Bij toepassing van art. 12:8, 1° jo. 12:75 e.v. van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen

I. JURIDISCH KADER

Het bestuursorgaan van de hierna vermelde Partieel Te Splitsen Vennootschap heeft het initiatief genomen een partiële splitsing tot stand te brengen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap die de overdracht van een deel van het vermogen, zowel de rechten als de verplichtingen, aan de Op Te Richten Vennootschap tot gevolg heeft en dit overeenkomstig de beschikkingen van de artikelen 12:8, 1° jo. 12:75 e.v. van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen (hierna "WVV"), zonder dat de Partieel Te Splitsen Vennootschap zal ophouden te bestaan.

Aan de beoogde partiële splitsingsverrichting zullen de volgende vennootschappen deelnemen:

□ De Partieel Te Splitsen Vennootschap, besloten vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ, met zetel te Stationsstraat 51 bus B, 8552 Zwevegem en gekend bij de Ondernemingsrechtbank Gent, afdeling Kortrijk met ondernemingsnummer btw BE 0866.235.140;

□ De Op Te Richten Vennootschap, besloten vennootschap MD-KWAN, met toekomstige zetel te Stationsstraat 51 bus B, 8552 Zwevegem.

Voornoemd bestuursorgaan verbindt zich ertoe om alles te doen wat in haar macht ligt met het oog op de verwezenlijking van de partiële splitsing door oprichting onder de hierna gedefinieerde voorwaarden en legt bij deze het volgende splitsingsvoorstel vast dat zal worden onderworpen aan de goedkeuring van haar buitengewone algemene vergadering.

De partiële splitsing zal worden verwezenlijkt bij toepassing van de bepalingen vervat in het Wetboek van vennootschappen en verenigingen m.b.t. de splitsing van vennootschappen en meer bepaald de bepalingen met betrekking tot de splitsing door oprichting.

Onder "partiële splitsing" moet worden begrepen, zoals hierna vermeld en gedefinieerd door artikel 12:8, 1° WVW, de rechtshandeling waarbij een deel van het vermogen van een vennootschap, zowel de rechten als de verplichtingen, zonder ontbinding op één of meer bestaande vennootschappen of door haar opgerichte vennootschappen overgaat tegen uittrekking aan de vennoten of aandeelhouders van de gesplitste vennootschap, van aandelen in de verkrijgende vennootschap of vennootschappen, in de gesplitste vennootschap of in zowel de verkrijgende vennootschap of vennootschappen als de gesplitste vennootschap, eventueel met een opleg in geld die niet meer mag bedragen dan een tiende van de nominale waarde of, bij gebrek aan een nominale waarde, van de fractiewaarde van de uitgereikte aandelen; indien een verkrijgende vennootschap een vennootschap zonder kapitaal is, wordt met de fractiewaarde gelijkgesteld de inbrengwaarde, zoals die blijkt uit de jaarrekening, van alle door de vennoten of aandeelhouders toegezegde inbrengen in geld of in natura, met uitzondering van de inbrengen in nijverheid, in voorkomend geval verhoogd met de reserves die op grond van een statutaire bepaling slechts aan de vennoten of aandeelhouders kunnen worden uitgekeerd mits een statutenwijziging, dit alles gedeeld door het aantal aandelen.

II. FISCAAL KADER

De Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ is actief als producent van Belgische chocolade en pralines en is slechts één van de twee producenten van pralines met l'keur in België en houdt daarnaast op heden een belangrijk en omvangrijk onroerend vermogen aan.

De vennootschap oefent op heden duidelijk te onderscheiden activiteiten uit, zijnde enerzijds de productie en verkoop van Belgische chocolade en pralines en anderzijds het beheer van een onroerend patrimonium. Het is duidelijk dat de exploitatieactiviteit binnen de vennootschap een andere aanpak vereist dan het beheren van een onroerend patrimonium:

- Het aanhouden van een onroerend patrimonium is een investeringsgerichte activiteit waarbij het accent ligt op langetermijninvestering en financiering gekoppeld aan een vrij stabiele resultaatsstructuur.

- De exploitatieactiviteit daarentegen vereist een dagdagelijks operationeel financieel beheer gericht op winstmaximalisatie waarbij het accent vooral ligt op het beheren van het bedrijfskapitaal en het verhogen van de bedrijfsresultaten.

De huidige bedrijfsleiding ervaart voormelde situatie, waarbij het vastgoed en de exploitatieactiviteit zijn gecentraliseerd in hoofde van één centrale vennootschap niet langer als optimaal waardoor de wens is ontstaan

van het bestuursorgaan een opdeling te maken tussen de voormelde vastgoedpoot en de werkelijke exploitatie-activiteit.

Gelet op het voorgaande ligt de doelstelling voor om het onroerend vermogen (samen met enkele andere vermogensbestanddelen) af te zonderen van het overige vermogen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ.

Deze wens is ingegeven vanuit de intentie om:

1. Het onroerend vermogen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ, naar de toekomst toe, niet langer te onderwerpen aan het exploitatierisico van de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ.

2. De Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ zich met het oog op de toekomst te laten toeleggen op haar "core business" en de Op Te Richtten vennootschap MD-KWAN te kunnen laten toeleggen op de verdere uitbouw van de vastgoedpoot.

3. De eigenlijke bedrijfsactiviteit verder uit te uitbouwen, zonder dat rekening moet worden gehouden met de specifieke benadering die voor het afgesplitst onroerend vermogen dient gehanteerd te worden, wat tevens het rendement en de ontwikkeling van de eigenlijke bedrijfsactiviteit ten goede zal komen.

Gelet op voorgaande doelstellingen heeft het bestuursorgaan van de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ in overleg met haar adviseurs de diverse juridische pistes onderzocht waarop het onroerend vermogen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ kan worden afgezonderd van de exploitatieactiviteit.

Uit dit onderzoek, waarbij de diverse herstructureringsmodaliteiten zijn onderzocht, is gebleken dat de vooropgestelde economische doelstellingen/wensen het best konden worden gerealiseerd middels het doorvoeren van een partiële splitsing waarbij een deel van het vermogen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ, schuldenvrij wordt afgesplitst naar de Op Te Richtten Vennootschap MD-KWAN.

Ingevolge deze herstructureringsmodaliteit zal een deel van het vermogen immers met gesloten beurzen kunnen worden overgedragen naar de Op Te Richtten Vennootschap MD-KWAN, waarin de vastgoedactiviteiten in de toekomst verder zullen kunnen worden ontwikkeld. Bovendien zal de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ zich volgend op deze transactie kunnen toeleggen op haar "core business".

Het betrokken bestuursorgaan merkt bovendien op dat de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ, op datum waarop de verrichting boekhoudkundig en fiscaal haar uitwerking zal krijgen, niet beschikt over fiscale aftrekposten die ingevolge deze geplande verrichting zullen worden overgedragen naar de Op Te Richtten Vennootschap MD-KWAN.

Gelet op het voorgaande is het bestuursorgaan van de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ van mening dat de voorgenomen partiële splitsing is ingegeven vanuit zakelijke overwegingen en dat er geen fiscale motieven aan de grondslag liggen van de voorgenomen herstructurering, zodat kan worden aangenomen dat de splitsing neutraal zal geschieden op het vlak van directe belastingen (art. 183 bis jo. 211, § 1, 4de lid WIB 1992).

Op het vlak van registratierechten verklaart het betrokken bestuursorgaan dat de onroerende zakelijke rechten van de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ in het kader van deze verrichting schuldenvrij zullen worden overgedragen aan de Op Te Richtten Vennootschap MD-KWAN overeenkomstig artikel 115bis jo. 120 in fine W. Reg. (art. 2.9.1.0.1 jo. 2.9.1.0.3 Vlaamse Codex Fiscaliteit) en bijgevolg zal geschieden tegen het vast recht van € 50,00.

De partiële splitsing zal ook op het vlak van btw neutraal geschieden aangezien de overdracht van onroerende goederen een van btw vrijgestelde handeling uitmaakt zoals voorzien in artikel 44, § 3, 1° W. Btw en de overdracht van liquide middelen een van btw vrijgestelde handeling uitmaakt zoals voorzien in artikel 44, § 3, 9° W. Btw.

Bij toepassing van de Administratieve tolerantie voorzien in de officiële btw-Commentaar (Boekwerk VI, Afdeling 5, punt 5.C.b titel "Oprichting van een btw-eenheid voor de splitsing van een vennootschap"), zullen de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ en de Op Te Richtten Vennootschap MD-KWAN onmiddellijk volgend op de partiële splitsing een huurovereenkomst afsluiten en onverwijld na de splitsing en het sluiten van de huurovereenkomst een geldige aanvraag tot identificatie van een btw-eenheid indienen, waardoor de partiële splitsing en de oprichting van de btw-eenheid in het jaar 2023 zullen plaatsvinden.

De Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ zal gebruik maken van voormelde administratieve tolerantie, waarin uitdrukkelijk gesteld wordt dat deze ook van toepassing is bij een partiële

splitsing van een vennootschap die vervolgens een btw-eenheid wil oprichten met de nieuw opgerichte vennootschap (de Op Te Richten Vennootschap MD-KWAN) om niet over te gaan tot herziening van de btw geheven van de oprichting van de gebouwen ingevolge de partiële splitsing. Deze herziening zal worden uitgesteld tot de eerste btw-aangifte die wordt ingediend door de btw-eenheid.

Tot slot zal de verrichting op het vlak van de verkeersbelasting niet geheel neutraal geschieden, aangezien in het kader van de partiële splitsing rollend materieel, onderworpen aan de verkeersbelasting en de belasting op inkeerstelling, zal worden overgedragen aan de Op Te Richten Vennootschap MD-KWAN.

III. WETTELIJKE VERMELDINGEN

3.1. Identificatie van de bij de splitsing betrokken vennootschappen (art. 12:75, 2de lid, 1° WVV)

3.1.1. Identificatie van de Partieel Te Splijten Vennootschap

De besloten vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ, met zetel te Stationsstraat 51 bus B, 8552 Zwevegem en gekend bij de Ondernemingsrechtbank Gent, afdeling Kortrijk met ondernemingsnummer btw BE 0866.235.140.

(i) Onbeschikbaar eigen vermogen en aandelen

Het onbeschikbaar eigen vermogen van de vennootschap bedraagt op heden € 47.625,00 (samengesteld ten belope van € 18.750,00 uit voorheen geplaatst en volstort vennootschapsrechtelijk kapitaal en ten belope van € 28.875,00 uit voorheen aangelegde wettelijke reserves) en is vertegenwoordigd door 18.750 aandelen op naam.

De aandeelhoudersstructuur van de vennootschap is op heden als volgt:

Aandeelhouder#	aandelen	%
Mevr. Mieke Vandenberghe	9.375	50,00%
Dhr. Dirk Naert	9.375	50,00%
Totaal	18.750	100,00%

(ii) Voorwerp en activiteiten

Het voorwerp van de vennootschap luidt als volgt:

"a) De vennootschap heeft tot doel: productie en verkoop van chocolade en chocolade-artikelen en van alle voedingswaren en confiserie-artikelen in de ruimste zin van het woord.

De handel onder al zijn vormen van deze artikelen omvattende groot- en kleinhandel, aan- en verkoop, import en export, vertegenwoordiging, commissie, enzovoort, alsook project-realisaties met betrekking tot chocolade en chocolade-artikelen en alle voedingswaren en confiserie-artikelen in de ruimste zin van het woord.

De handel of kleinhandel in dranken en alcoholische dranken (niet-geestrijke).

Dit alles in de meest ruime zin.

De vennootschap handelt voor eigen rekening, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

Zij mag deelnemen in alle ondernemingen die een gelijkaardig doel nastreven, ook aanverwant, of die de verwezenlijking van het doel van de vennootschap vergemakkelijken.

In de algemene regel mag de vennootschap alle daden stellen van burgerlijke als commerciële aard, roerende, onroerende, industriële of financiële aard, welke rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk in verband staan met het doel van de vennootschap.

b) Het doel kan worden gewijzigd bij statutenwijziging, volgens artikel 287 van het Wetboek van vennootschappen."

(iii) Organen

Het bestuursorgaan van de vennootschap is op heden samengesteld als volgt:

-Dhr. Dirk Naert;

-Mevr. Mieke Vanderberghe.

3.1.2. Identificatie van de Op Te Richten Vennootschap

De besloten vennootschap MD-KWAN zal worden opgericht in het kader van de voorgenomen partiële splitsing bij notariële akte te verlijden voor notaris Liesbet Degroote (Altus Notarissen).

Volgens de voorlopige ontwerpstatuten (nog te verfijnen na neerlegging van onderhavig splitsingsvoorstel) zal de Op Te Richten Vennootschap:

- de vorm aannemen van een besloten vennootschap
- de maatschappelijke zetel vestigen te Stationsstraat 51 bus B, 8552 Zwevegem;
- het ingebrachte vermogen verdelen over 18.750 aandelen op naam zonder nominale waarde;
- Dhr. Dirk Naert en Mevr. Mieke Vanderberghe benoemen als bestuurder van de vennootschap;
- als voorwerp hebben (nog te verfijnen op datum van de splitsingsakte):

"De vennootschap heeft tot voorwerp:

I. HOLDING

1. het beleggen, het intekenen op, vast overnemen, plaatsen, kopen, verkopen en verhandelen van aandelen, deelbewijzen, obligaties, inschrijvingsrechten, certificaten, schuldvorderingen, gelden en andere roerende waarden, uitgegeven door Belgische of buitenlandse ondernemingen al dan niet onder de vorm van handelsvennootschappen, administratiekantoren, instellingen en verenigingen al dan niet met een (semi)-publiekrechtelijk statuut;

2. het beheren van beleggingen en van participaties in dochtervennootschappen, het waarnemen van bestuurdersfuncties, het verlenen van advies, management en andere diensten aan of in overeenstemming met de activiteiten die de vennootschap zelf voert. Deze diensten kunnen worden geleverd krachtens contractuele of statutaire benoemingen en in de hoedanigheid van externe raadgever of orgaan van de cliënt;

3. het verstrekken van leningen en voorschotten onder eender welke vorm of duur, aan alle verbonden ondernemingen of ondernemingen waarin ze een participatie bezit, alsmede het waarborgen van alle verbintenissen van zelfde ondernemingen.

Deze opsomming is niet limitatief en de termen vermogensbeheer of advies in deze statuten vermeld zijn activiteiten andere dan deze bedoeld door de Wet van 25 oktober 2016 betreffende de toegang tot het beleggingsdienstenbedrijf en betreffende het statuut van en het toezicht op de vennootschappen voor vermogensbeheer en beleggingsadvies.

II. PATRIMONIUMVENNOOTSCHAP

1. het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur en verhuur, de ruil, de verkaveling en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten;

2. het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, de huur en verhuur, de ruil; in het bijzonder het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen;

3. het verwerven en aanhouden van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten, industriële, commerciële, financiële, landbouw- of immobielvennootschappen of -ondernemingen; het stimuleren, de planning en coördinatie van de ontwikkeling van de vennootschappen en ondernemingen, waarin ze een participatie aanhoudt; het deelnemen aan hun beheer, bestuur, vereffening en toezicht alsmede het verlenen van technische, administratieve en financiële bijstand aan deze vennootschappen en ondernemingen.

Zij mag bij wijze van inbreng in speciën of in natura, van fusie, inschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of op een andere wijze, een aandeel nemen in alle bestaande of op te richten vennootschappen of bedrijven, in België of het buitenland, waarvan het voorwerp identiek, gelijkaardig of verwant is met het hare, of van aard is de uitoefening van haar voorwerp te bevorderen.

Deze opsomming is niet limitatief en de termen vermogensbeheer of advies in deze statuten vermeld zijn activiteiten andere dan deze bedoeld door de Wet van 25 oktober 2016 betreffende de toegang tot het

beleggingsdienstenbedrijf en betreffende het statuut van en het toezicht op de vennootschappen voor vermogensbeheer en beleggingsadvies.

III. CONSULTANCY- OF MANAGEMENTVENNOOTSCHAP

De vennootschap heeft als voorwerp, zowel in België als in het buitenland, alle verrichtingen die, algemeen genomen, op een of andere wijze verband houden met:

- alle mogelijke advies- en/of dienstenfuncties;
- consultancy, opleiding, technische expertise en bijstand op voornoemd(e) gebied(en);
- het geven van advies en verstrekken van diensten met betrekking tot de organisatie en het beheer van bedrijven die op dit (die) domein(en) actief zijn, de vertegenwoordiging en het optreden als commercieel tussenpersoon.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen.

De vennootschap kan eveneens optreden als bestuurder, volmachtdrager, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen of ondernemingen.

IV. ALGEMEEN

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden zekerheden stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen ondernemingsgoederen.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten, zelfs indien zij niet rechtstreeks in verband staan met de bovenstaande voorwerpomschrijvingen, zoals onder meer de terbeschikkingstelling van roerende en onroerende goederen aan haar bestuurders, bij wijze van bezoldiging in natura."

3.2.Over te dragen vermogen (artikel 12:75, 2de lid, 9° WVV)

3.2.1.Af te splitsen vermogen

De partiële splitsing heeft tot doel om een deel van het vermogen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ schuldenvrij af te splitsen naar de Op Te Richten Vennootschap MD-KWAN.

Aan de Op Te Richten Vennootschap MD-KWAN zullen bijgevolg de hiernavolgende vermogensbestanddelen worden overgedragen (zoals deze blijken uit de illustratieve cijfers per 31/03/2023 van de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ).

Aan ACTIVA-zijde bestaat het vermogen dat ingevolge deze verrichting zal worden overgedragen aan de Op Te Richten Vennootschap MD-KWAN uitsluitend uit de hierna vermelde bestanddelen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ.

•Terreinen en gebouwen			integraal
•Installaties, machines en uitrusting	€	0,00	

Balansmatig kunnen de verschillende bestanddelen die betrekking hebben op de boekhoudkundige post 'Installaties, machines en uitrusting' van de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ als volgt worden samengevat (zie ook illustratieve splitsingsbalans per 31/03/2023 in bijlage):

-2007/5 Pomp onder wielmachine	€	0,00	
-2019/002 2 Enrobeermachine + koeltunnel + toebehoren	€	0,00	
-2012/14 Knobel CAD 2001	€	0,00	
-2013/6 CN Knobel CAD 2001	€	0,00	
•Meubilair en rollen materieel	€	8.462,50	

Balansmatig kunnen de verschillende bestanddelen die betrekking hebben op de boekhoudkundige post 'Meubilair en rollen materieel' van de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ als volgt worden samengevat (zie ook illustratieve splitsingsbalans per 31/03/2023 in bijlage):

-2014/9 Suzuki Vanvan bj 2003 €	0,00
-2020/010 Speedelec E triton €	2.385,66
-2022/7 Fiets open gravel €	6.076,84

•Overige materiële vaste activa

integraal

•Geldbeleggingen, te weten 530001 Crelan termijnrekening € 590.000,00

Aan PASSIVA-zijde zal ingevolge deze splitsing enkel eigen vermogen worden overgedragen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ naar de Op Te Richten Vennootschap MD-KWAN. Deze overdracht zal geschieden in overeenstemming met de fiscale principes van artikel 213 WIB 1992. De boekhoudkundige verdeling van het eigen vermogen zal geschieden volgens de principes van de fiscale verdeling.

Het eigen vermogen zal per bestanddeel worden toegewezen aan de Op Te Richten Vennootschap MD-KWAN overeenkomstig het aandeel dat zij verkrijgt van de fiscale nettowaarde van de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ.

Bovendien wordt opgemerkt dat de volgens artikel 213 WIB 1992 aan de Op Te Richten Vennootschap MD-KWAN toe te bedelen belaste reserves in eerste instantie integraal zullen worden aangerekend op de liquidatiereserves reserves (in de boekhouding van Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ opgenomen onder rekeningnummers "1332000 en 1333000") waarover de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ beschikt (te beginnen bij de oudste en te eindigen bij de recentste). Het saldo van de aan de Op Te Richten Vennootschap MD-KWAN toe te bedelen belaste reserves zal in tweede instantie worden aangerekend op de overige belaste reserves van Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ overeenkomstig het aandeel dat zij verkrijgt van de fiscale nettowaarde van de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ.

Gelet op het voorgaande zullen de belaste reserves die toekomen aan/behouden blijven in de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ uitsluitend worden aangerekend op de overige belaste reserves waarover de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ beschikt (en dus niet op de liquidatiereserves) zodat de verdeelvormen zoals opgenomen in artikel 213 WIB 1992 voor de categorie van de "belaste reserves" zullen worden gerespecteerd.

In het kader van deze verrichting zullen geen schulden worden overgedragen naar de Op Te Richten Vennootschap MD-KWAN.

Hierbij wordt opgemerkt dat de schuld met betrekking tot het af te splitsen onroerend vermogen voorafgaand aan de splitsing zal worden terugbetaald door de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ zodat voormeld onroerend vermogen op datum van de splitsingsakte schuldenvrij kan worden afgesplitst naar de Op Te Richten Vennootschap MD-KWAN.

Gelet op het voorgaande zal de financieringsschuld die blijkt uit de cijfers per 31/03/2023, net als de liquide middelen die worden aangewend voor de betaling van deze schuld, niet nominatief worden geïdentificeerd in het splitsingsvoorstel als bestanddelen die ingevolge deze splitsingsverrichting zullen worden overgedragen naar de Op Te Richten Vennootschap MD-KWAN. Immers zullen deze bestanddelen op datum van de juridische uitwerking van de transactie (datum notariële akte), niet meer aanwezig zijn in het vermogen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ.

3.2.2. Restbepaling

Teneinde betwisting te vermijden over de toebedeling van bepaalde vermogensbestanddelen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ wordt uitdrukkelijk bedongen dat de partiële splitsing tot doel heeft om een deel van het vermogen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ schuldenvrij af te splitsen naar de Op Te Richten Vennootschap MD-KWAN.

Alle activa- en passivabestanddelen (en desgevallend niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen), die geen betrekking hebben op hoger vermelde vermogensbestanddelen die expliciet worden overgedragen naar de Op Te Richten Vennootschap MD-KWAN, zullen derhalve toekomen aan/behouden blijven in de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ. Evenwel wordt opgemerkt dat nooit enige schuld zal worden afgesplitst naar de Op Te Richten Vennootschap MD-KWAN.

Niettegenstaande de voorgenomen partiële splitsing beantwoordt aan de voorwaarden van de artikelen 183bis jo. 211, §1, 4de lid WIB 1992, de artikelen 115bis jo. 120 in fine W. Reg. (art. 2.9.1.0.1 jo. 2.9.1.0.3 Vlaamse Codex Fiscaliteit) en artikel 44, § 3, 1° en 7° W. Btw, zullen de bijkomende belastingen die de partiële splitsing per impossible toch zou teweegbrengen, worden gedragen door de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ.

3.3.De ruilverhouding van de aandelen en het criterium waarop de verdeling van de aandelen is gebaseerd. (art. 12:75, 2de lid, 2° en 10° WVV)

Ingevolge de partiële splitsing zal een deel van het vermogen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ worden afgesplitst naar de Op Te Richten Vennootschap MD-KWAN.

De waarde van het over te dragen vermogen bedraagt € 933.680,24 en is vastgesteld op basis van de eigen vermogenswaarde van de bestaanddelen die ingevolge deze splitsing zullen worden overgedragen naar de Op Te Richten Vennootschap MD-KWAN. Er zal slechts één waardering gebeuren gelet op het feit dat de aandelen in de nieuw Op Te Richten Vennootschap MD-KWAN worden uitgegeven aan de huidige aandeelhouders van de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ in evenredigheid aan hun rechten in de inbreng van de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ waardoor geen benadeling mogelijk is en een bijkomende waardering geen meerwaarde biedt.

Het betrokken bestuursorgaan beslist dan ook dat de ruilverhouding van de aandelen zal worden berekend op basis van deze waarderingsmethode.

Deze ingebrachte waarde van € 933.680,24 zal ten belope van 100% worden vergoed in aandelen.

Ten gevolge van deze inbreng in het kader van de splitsing van de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ, zullen door de Op Te Richten Vennootschap MD-KWAN 18.750 nieuwe aandelen worden uitgegeven.

De nieuw uit te geven aandelen van de Op Te Richten Vennootschap MD-KWAN zullen van dezelfde aard zijn als de bestaande aandelen en zullen door het bestuursorgaan van de Op Te Richten Vennootschap MD-KWAN integraal worden toebedeeld aan de huidige aandeelhouders van de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ evenredig aan hun rechten in de inbreng van de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ.

Ieder aandeel in de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ zal bijgevolg recht geven op 1 aandeel in de Op Te Richten Vennootschap MD-KWAN.

Ingevolge de splitsing kan de aandeelhoudersstructuur binnen de nieuw Op Te Richten Vennootschap MD-KWAN als volgt worden weergegeven:

Aandeelhouder#	aandelen	%
Mevr. Mieke Vandenberghe	9.375	50,00%
Dhr. Dirk Naert	9.375	50,00%
Totaal	18.750	100,00%

Er zal in het kader van de partiële splitsing geen opleg in geld geschieden.

3.4.De wijze waarop de aandelen in de Op Te Richten Vennootschap worden uitgereikt (artikel 12:75, 2de lid, 3° WVV)

De uitreiking van de aandelen door de Op Te Richten Vennootschap MD-KWAN zal gebeuren door en onder de verantwoordelijkheid van haar bestuursorgaan.

Na publicatie van het besluit tot partiële splitsing in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad, zal het bestuursorgaan van de Op Te Richten Vennootschap MD-KWAN de huidige aandeelhouders van de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ uitnodigen om de uitgifte van aandelen in te schrijven in het aandelenregister.

3.5.De datum vanaf wanneer de nieuwe aandelen recht geven op winstdeelname, evenals elke bijzondere regeling betreffende dit recht (artikel 12:75, 2de lid, 4° WVV)

De nieuw uit te geven aandelen in de Op Te Richten Vennootschap MD-KWAN nemen deel in de resultaten van de Op Te Richten Vennootschap MD-KWAN vanaf 1 april 2023. Betreffende dit recht zal niet voorzien worden in enige bijzondere regeling.

3.6.De datum vanaf welke de handelingen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de Op Te Richten Vennootschap (artikel 12:75, 2de lid, 5° WVV)

De verrichtingen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ zullen boekhoudkundig worden geacht te zijn verricht voor rekening van de Op Te Richten Vennootschap MD-KWAN vanaf 1 april 2023, in de mate dat deze verrichting betrekking heeft op het gedeelte van het vermogen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ dat in de Op Te Richten Vennootschap MD-KWAN wordt ingebracht.

3.7. De rechten die de Op Te Richten Vennootschap toekent aan de aandeelhouders van de Partieel Te Splitsen Vennootschap, die bijzondere rechten hebben, alsook aan de houders van andere effecten dan aandelen, of de jegens hen voorgestelde maatregelen (artikel 12:75, 2de lid, 6° WVV)

Alle aandelen die het vermogen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ vormen zijn identiek en kennen dezelfde rechten en voordelen toe aan de houders ervan, zodat er binnen de Op Te Richten Vennootschap MD-KWAN geen aandelen die bijzondere rechten toekennen, zullen worden gecreëerd. Er bestaan geen andere effecten binnen de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ.

Bijgevolg moet dienaangaande geen bijzondere regeling worden uitgewerkt.

3.8. Bezoldiging bedrijfsrevisor, commissaris of extern accountant en verslag van het bestuursorgaan (artikel 12:77 in fine jo. 12:78 in fine jo. 12:75, 2de lid, 7° WVV)

Omwille van de toebedeling van alle nieuw uit te geven aandelen in de Op Te Richten Vennootschap MD-KWAN aan de huidige aandeelhouders van de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ evenredig aan hun inbreng in de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ, zal overeenkomstig artikel 12:78, 7de lid WVV geen controleverslag, zoals bedoeld in artikel 12:78 WVV, worden opgesteld door een commissaris, bedrijfsrevisor of extern accountant. Er zal in dit verband dan ook geen bezoldiging worden toegekend.

Omwille van de toebedeling van alle nieuw uit te geven aandelen in de Op Te Richten Vennootschap MD-KWAN aan de huidige aandeelhouders van de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ evenredig hun inbreng in de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ, zal overeenkomstig artikel 12:77 WVV, bovendien geen bestuurdersverslag, zoals bedoeld in artikel 12:77 WVV, worden opgesteld.

Gelet op het voorgaande zullen de bedrijfsrevisor en de oprichters van de Op Te Richten Vennootschap MD-KWAN wel worden verzocht de nodige verslagen op te stellen in toepassing van artikel 5:7 WVV in verband met de inbrengen in natura bij de oprichting van een vennootschap.

3.9. Ieder bijzonder voordeel toegekend aan de leden van de bestuursorganen van de vennootschappen die aan de splitsing deelnemen (artikel 12:77, 2de lid, 8° WVV)

Geen enkel bijzonder voordeel wordt toegekend aan het bestuursorgaan van de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ, noch aan het bestuursorgaan van de Op Te Richten Vennootschap MD-KWAN.

3.10. Bepalingen met betrekking tot onroerende goederen

3.11.1. Bodemattest

De Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ is in het bezit van een onroerend vermogen dat ingevolge deze verrichting zal worden overgedragen naar de Op Te Richten vennootschap MD-KWAN.

In toepassing van artikel 2, 18°, f van het bodemdecreet wordt als een overdracht van grond gekenmerkt: "de fusie van rechtspersonen, de splitsing van rechtspersonen en de met fusie of splitsing gelijkgestelde verrichtingen waarbij de rechtspersoon of de rechtspersonen waarvan het vermogen zal overgaan, eigenaar is van grond".

In toepassing van artikel 2, 19°, b en van artikel 101 van het bodemdecreet dient in het fusievoorstel of het splitsingsvoorstel waarbij de rechtspersoon of de rechtspersonen, waarvan het vermogen zal overgaan, eigenaar is van grond, de inhoud van de bodemattesten te worden opgenomen.

De vereiste bodemattesten zijn op datum van ondertekening van het splitsingsvoorstel reeds voorhanden en worden als bijlagen 2a-d aan dit splitsingsvoorstel aangehecht.

3.11.2.Asbestattest

De Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ is in het bezit van een onroerend vermogen dat ingevolge deze verrichting zal worden overgedragen naar de Op Te Richten Vennootschap MD-KWAN.

Overeenkomstig artikel 3, §2, 2° van het materialendecreet wordt een constructie met risicobouwjaar als volgt gedefinieerd: "de constructie met inbegrip van al wat onroerend is geworden door bestemming of incorporatie, met bouwjaar 2000 of ouder, met uitsluiting van de openbare ondergrondse infrastructuur die bestemd is voor de transit, het transport, de transmissie of de distributie van vaste, vloeibare of gasvormige stoffen, energie of informatie. Een constructie is een gebouw, een bouwwerk, een vaste inrichting, een verharding met uitzondering van steenslag, al dan niet bestaande uit duurzame materialen, in de grond ingebouwd, aan de grond bevestigd of op de grond steunend omwille van de stabiliteit, en bestemd om ter plaatse te blijven staan of liggen, ook al kan het goed uit elkaar genomen worden, verplaatst worden, of is het goed volledig ondergronds."

Het bestuursorgaan merkt op dat het bouwjaar van de over te dragen onroerende goederen dateert van na 2000 waardoor ingevolge voormelde decretaale bepaling geen verplichting bestaat tot de opmaak van een asbestattest voor de ingevolge onderhavige splitsing beoogde overdracht van voormelde onroerende goederen.

Gelet op het voorgaande, zullen geen asbestattesten worden aangevraagd naar aanleiding van onderhavige splitsing.

3.11.3.Energieprestatiecertificaat (EPC)

De Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ is in het bezit van de twee onroerende goederen die ingevolge deze verrichting zal worden overgedragen naar de Op Te Richten Vennootschap MD-KWAN.

-Onroerend goed te Stationsstraat 51 b, 8852 Moen

Dit onroerend goed kwalificeert deels als een residentieel gebouw (woonruimte) en deels als niet-residentieel gebouw (winkel en workshop).

a) Normaliter dient overeenkomstig artikel 9.2.3, § 1 van het Energiebesluit van 19 november 2010 bij de overdracht van een residentieel gebouw een energieprestatiecertificaat te worden opgemaakt.

Evenwel merkt het bestuursorgaan op dat bovenstaande verplichting tot opmaak van een energieprestatiecertificaat in het kader een splitsing niet van toepassing is overeenkomstig artikel 9.2.5/0., laatste lid van het Energiebesluit van 19 november 2010:

"Als er in het kader van echtscheiding of de beëindiging van een al dan niet wettelijke samenwoning een notariële overdracht in volle eigendom van een deel van die volle eigendom plaatsvindt tussen natuurlijke personen die allen reeds eigenaar zijn van het residentieel gebouw en waarbij minstens een van hen daar zijn hoofdverblijfplaats heeft en behoudt, dan geldt de verplichting, vermeld in artikel 9.2.3, §1, eerste lid en artikel 9.2.3/1, §1, eerste lid, niet.

Als een notariële overdracht in volle eigendom van een deel van die volle eigendom plaatsvindt tussen natuurlijke personen die allen reeds eigenaar zijn van één residentieel gebouw in kwestie, en waarbij minstens een van hen daar zijn hoofdverblijfplaats heeft en behoudt, dan geldt de verplichting, vermeld in artikel 9.2.3, §1, eerste lid en artikel 9.2.3/1, §1, eerste lid, niet.

De verplichting, vermeld in artikel 9.2.3, §1, eerste lid en artikel 9.2.3/1, §1, eerste lid, is niet van toepassing op authentieke akten met een declaratieve werking.

In geval een rechtspersoon wordt gesplitst of indien een rechtspersoon fusioneert met, of wordt overgenomen door een andere rechtspersoon, dan ontstaat door die splitsing, fusie of overneming voor de gebouwen van die rechtspersonen echter geen verplichting, als vermeld in artikel 9.2.3, §1, eerste lid en artikel 9.2.3/1, §1, eerste lid."

Bijgevolg zal voor de woonruimte van onroerend goed te Stationsstraat 51 b, 8852 Moen GEEN EPC-attest worden aangevraagd.

b) Normaliter dient overeenkomstig artikel 9.2.8. van het Energiebesluit van 19 november 2010 bij de overdracht van een niet-residentieel gebouw een energieprestatiecertificaat te worden opgemaakt.

Evenwel merkt het bestuursorgaan op dat bovenstaande verplichting tot opmaak van een energieprestatiecertificaat in het kader een splitsing niet van toepassing is overeenkomstig artikel 9.2.10/0., laatste lid van het Energiebesluit van 19 november 2010:

"De verplichting, vermeld in artikel 9.2.8, §1, eerste lid en artikel 9.2.8/1, §1, eerste lid, is niet van toepassing op authentieke akten met een declaratieve werking.

In geval een rechtspersoon wordt gesplitst of indien een rechtspersoon fusioneert met, of wordt overgenomen door een andere rechtspersoon, dan ontstaat door die splitsing, fusie of overneming voor de gebouwen van die rechtspersonen echter geen verplichting, vermeld in artikel 9.2.8, § 1, eerste lid en artikel 9.2.8/1, §1, eerste lid."

Voor de winkel/workshop van onroerend goed te Stationsstraat 51 b, 8852 Moen zal GEEN EPC-atteest worden aangevraagd.

-Onroerend goed te Moenkouterstraat 8, 8552 Moen

Dit onroerend goed van de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ heeft als hoofdbestemming de productie en opslag van goederen (chocolade en pralines).

Overeenkomstig artikel 1.1.1., §2, 72° van het Energiebesluit van 19 november 2010 wordt een niet-residentieel gebouw gedefinieerd als: een gebouw met een niet-residentieële hoofdbestemming met uitzondering van:

- a) alleenstaande gebouwen met een totale bruikbare vloeroppervlakte van minder dan 50 m²;
- b) tijdelijke gebouwen die in principe niet langer dan twee jaar worden gebruikt;
- c) gebouwen die worden gebruikt voor erediensten en religieuze activiteiten;
- d) industriële gebouwen;
- e) werkplaatsen;
- f) opslagplaatsen voor niet-industrieel gebruik;
- g) gebouwen van een landbouwgebouw die niet voor bewoning bestemd zijn;
- h) elektriciteitscabines

Gelet op het voorgaande, zullen ingevolge deze verrichting geen gebouwen worden overgedragen die onderworpen zijn de energieprestatiecertificaat-regelgeving waardoor voor de overdracht van het onroerend goed te Moenkouterstraat 8, 8552 Moen geen energieprestatiecertificaat is vereist.

Ingevolge de splitsing zal voor het onroerend goed te Moenkouterstraat 8, 8552 Moen eveneens GEEN EPC-atteest worden aangevraagd.

IV. BIJKOMENDE VERMELDINGEN

4.1.Samenstelling van het aan de Op Te Richtten Vennootschap over te dragen vermogen

Het bestuursorgaan van de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ heeft ter illustratie van de cijfermatige impact van de beoogde splitsing op het vermogen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ en de Op Te Richtten Vennootschap MD-KWAN een voorstelling uitgewerkt onder de vorm van een illustratieve splitsingsstaat op basis van de balanscijfers per 31 maart 2023 van de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ.

Uit deze splitsingsstaat blijkt onder meer voor elke betrokken vennootschap de samenstelling van het vermogen vóór en ná de splitsingsverrichting, alsook de informatie aangaande de voorgestelde boekhoudkundige en fiscale verwerking van de splitsingsverrichting.

Een exemplaar van de voormelde illustratieve splitsingsstaat per 31 maart 2023 wordt als bijlage 1 aan dit splitsingsvoorstel aangehecht.

4.2.Belangrijke wijzigingen in actief en passief (artikel 12:79 WVV)

Omwille van de toebedeling van alle aandelen in de Op Te Richten Vennootschap MD-KWAN aan de huidige aandeelhouders van de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ evenredig aan hun inbreng in de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ, zal de informatieverplichting die op het bestuursorgaan rust, zoals voorzien in artikel 12:79 WVV, niet van toepassing zijn.

Bijgevolg zal het betrokken bestuursorgaan de algemene vergadering van de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ niet op de hoogte dienen te stellen van enige eventuele belangrijke wijziging die zich in de activa en passiva van de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ zal voordoen tussen de datum van opstelling van het splitsingsvoorstel en de datum van de vergadering die tot de splitsing zal besluiten.

4.3. Tussentijdse cijfers (artikel 12:80, §2, 6de lid WVV)

Omwille van de toebedeling van alle aandelen in de Op Te Richten Vennootschap MD-KWAN aan de huidige aandeelhouders van de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ evenredig aan hun inbreng in de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ, zal overeenkomstig artikel 12:80, §2, 6de lid WVV de verplichting tot opmaak van tussentijdse cijfers die op het bestuursorgaan rust, zoals voorzien in artikel 12:80, §2, 1ste lid, 5° WVV, niet van toepassing zijn.

Bijgevolg zal het betrokken bestuursorgaan in het kader van deze splitsing geen tussentijdse cijfers opstellen overeenkomstig artikel 12:80, §2 in fine WVV.

4.4. Vereisten om aandeelhouder te kunnen worden

De aandeelhouders van de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ zullen voldoen aan alle voorwaarden om aandeelhouder te kunnen worden van de Op Te Richten Vennootschap MD-KWAN.

4.5. Kosten van de splitsingsverrichting

De algemene kosten van de splitsingsverrichting zullen integraal worden gedragen door de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ.

4.6. Wijziging van de statuten van de Partieel Te Splitsen Vennootschap

Ingevolge deze partiële splitsing zullen eventueel de volgende wijzigingen worden doorgevoerd aan de statuten van de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ:

- een actualisatie van de statuten;
- een actualisatie/wijziging van het voorwerp;
- het beschikbaar maken van de onbeschikbare eigenvermogensrekening.

4.7. Verbintenissen

De ondergetekenden verbinden zich onderling en wederzijds om alles te doen wat binnen hun macht ligt om deze splitsingsverrichting te verwezenlijken op de hiervoor uiteengezette manier onder voorbehoud van goedkeuring van dit voorstel door de respectievelijke buitengewone algemene vergaderingen en met inachtneming van de voorschriften van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De ondergetekenden zullen onderling, evenals aan de aandeelhouders, alle nuttige inlichtingen verstrekken op de door het Wetboek van vennootschappen en verenigingen voorgeschreven wijze.

De in het kader van dit voorstel uitgewisselde elementen en gegevens zijn vertrouwelijk. De ondergetekenden verbinden zich er onderling en wederzijds toe het vertrouwelijk karakter te respecteren.

4.8. Buitengewone algemene vergadering

Het onderhavig voorstel zal worden voorgelegd aan de buitengewone algemene vergadering van de Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ, ten minste 6 weken na de neerlegging ter griffie van de

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Ondernemingsrechtbank van Gent, afdeling Kortrijk, conform de bepalingen zoals voorzien in het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, met dien verstande dat het bestuursorgaan alles zal doen wat binnen haar macht ligt opdat de datum van deze goedkeuring zo snel mogelijk zal geschieden.

De Partieel Te Splitsen Vennootschap CHOCOLATERIE CARRÉ verleent hierbij uitdrukkelijk een mandaat aan Mtr. Gert-Jan Van Der Gucht, Mtr. Christophe Schits, Mtr. Betül Belkiran, Mtr. Ellen Rousseeuw en Mtr. Yorick Vanderlinden, advocaten bij Moore Law Belgium BV (ondernemingsnummer 0555.651.236), met mogelijkheid tot subdelegatie, om onderhavig splitsingsvoorstel neer te leggen en om alle nodige formaliteiten in dit verband te vervullen, inclusief het ondertekenen van de publicatieformulieren.

Onderhavige tekst werd opgesteld op 12 september 2023 te Zwevegem in 2 originelen, elke versie zijnde gelijkwaardig, waarvan 1 exemplaar zal dienen voor de neerlegging ter griffie van de Ondernemingsrechtbank van Gent, afdeling Kortrijk overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Voor de Partieel Te Splitsen Vennootschap, CHOCOLATERIE CARRÉ BV

De bestuurders

Dhr. Dirk Naert

Mevr. Mieke Vandenberghe

Bijlage 1: Illustratieve splitsingsstaat per 31 maart 2023

Bijlage 2a: Bodemattest 34028B049900F000

Bijlage 2b: Bodemattest 34028B049900G000

Bijlage 2c: Bodemattest 34028C063000D002

Bijlage 2d: Bodemattest 34028C063000H002

Op de laatste biz. van Luijk B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening