



**In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie**



23138834

neergelegd/ontvangen op

23 OKT. 2023

ter griffie van de Nederlandstalige
ondernemingsrechtbank Brussel
Griffie

Ondernemingsnr : **0712 691 464**

Naam

(voluit) : **T.T. HOLDINGS**

(verkort) :

Rechtsvorm : Naamloze vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : de Meeûssquare 35, 1000 Brussel

Onderwerp akte : NEERLEGGING FUSIEVOORSTEL

De naamloze vennootschap T.T. HOLDINGS (met zetel te 1000 Brussel, de Meeûssquare 35, ingeschreven in het rechtspersonenregister van Brussel (Nederlandstalige afdeling) onder het ondernemingsnummer 0712.691.464) legt het voorstel tot geruisloze fusie met de naamloze vennootschap GREEN FOREST (met zetel te 1000 Brussel, de Meeûssquare 35, ingeschreven in het rechtspersonenregister van Brussel (Nederlandstalige afdeling) onder het ondernemingsnummer 0565.970.848) neer in toepassing van artikel 12:50 en volgende van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Voormeld voorstel betreft de geruisloze fusie van de naamloze vennootschap GREEN FOREST, voornoemd met de naamloze vennootschap T.T. HOLDINGS, voornoemd, waarbij het gehele vermogen van de naamloze vennootschap GREEN FOREST, zowel de rechten als de verplichtingen, als gevolg van de ontbinding zonder vereffening overgaat op de naamloze vennootschap T.T. HOLDINGS, die houdster is van de totaliteit van de aandelen uitgegeven door de naamloze vennootschap GREEN FOREST.

Er blijkt uit het fusievoorstel opgemaakt door het bestuursorgaan van de naamloze vennootschap T.T. HOLDINGS op datum van 2 oktober 2023 wat volgt.

I.DE RECHTSVORM, DE NAAM, DE ZETEL EN HET VOORWERP VAN DE TE FUSEREN VENNOOTSCHAPPEN

1. De overnemende vennootschap

De naamloze vennootschap T.T. HOLDINGS, met zetel te 1000 BRUSSEL, de Meeûssquare 35, ingeschreven in het rechtspersonenregister van Brussel (Nederlandstalige afdeling) onder het ondernemingsnummer 0712.691.464 heeft volgens artikel 3 van haar statuten volgend voorwerp:

"De vennootschap heeft tot voorwerp zowel in België als in het buitenland, zowel in eigen naam en voor eigen rekening als in naam en voor rekening van derden, alleen of in samenwerking met derden, als vertegenwoordiger, tussenpersoon of commissionair:

- Het ontwikkelen van managementprojecten en diensten in alle industriële, commerciële en dienstensectoren, het verschaffen, zowel aan individuele personen als aan vennootschappen van alle prestaties, diensten en adviezen inzake management, het uitvoeren en waarnemen van managementsactiviteiten in de ruimste zin van het woord;

- De organisatie van de boekhoudingdiensten en van de administratieve diensten van de ondernemingen evenals het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële, fiscale of administratieve aard, in de ruimste zin, bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks, op het vlak van administratie, HR en financiën en algemeen bestuur, alsook het ter beschikking stellen en het huren en verhuren van personeel;

- Het verlenen van dienstprestaties van economische aard, zowel in eigen beheer als in deelname met derden, zoals het verrichten van marktonderzoeken, het opzetten, leiden en controleren van een aan-en verkooporganisatie en in het algemeen alles doen met het oog op een doelmatig management;

- Het onderzoeken, vervaardigen en ontwikkelen van prototypes, producten, uitvindingen en know-how die nuttig zijn voor de ontwikkeling van de toekomstige activiteiten;

- Het ontwikkelen, kopen, verkopen, beheer, in waarde stellen, in licentie nemen of geven van brevetten, octrooien, know-how en andere intellectuele rechten;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- De studie, adviesverstrekking, opleiding en begeleiding op vlak van projectmanagement, systeembeheer, ontwikkeling, organisatie, automatisatie van informaticaprojecten;
 - Managementadvies inzake aanwerving en herplaatsing, begeleiding en opleiding van gespecialiseerd technisch en commercieel personeel;
 - Ter beschikking stellen van gespecialiseerd hardware- en softwarepersoneel;
 - De registratie van en transfers/trades in domeinnamen;
 - De opslag van, beheren en werken met gegevens van derden;
 - Samenstellen van databanken met gegevens uit verschillende bronnen;
 - Het uitvoeren van alle studies en onderzoek, het verrichten van marktonderzoek en prospectie;
 - De publiciteit, reclame, marketing en algemene communicatie onder alle vormen en het uitvoeren van alle werken die voor de verwezenlijking van publiciteit, reclame, marketing en algemene communicatie noodzakelijk zijn, zonder enige beperking;
 - Het organiseren van seminars, evenementen, in de meest ruime betekenis;
 - Het organiseren en het realiseren van opleidingen;
 - Het optreden als tussenpersoon in de handel in allerhande producten, in de meest ruime betekenis.
- De vennootschap heeft verder tot voorwerp:
- Het waarnemen van alle bestuurders- en zaakvoerdersmandaten, het uitoefenen van opdrachten en functies die rechtstreeks of onrechtstreeks met het voorwerp verband houden;
 - De vennootschap mag, bij wijze van inbreng in geld of in natura, fusie, inschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of anderszins, deelnemingen nemen in andere bestaande of op te richten vennootschappen of ondernemingen, in België of in het buitenland, waarvan het voorwerp gelijkaardig of analoog is aan het hare of van aard is haar voorwerp te bevorderen;
 - Het stimuleren, de planning en coördinatie van de ontwikkeling van de vennootschappen en ondernemingen, waarin ze een participatie aanhoudt; het deelnemen aan hun beheer, bestuur, vereffening en toezicht alsmede het verlenen van technische, administratieve en financiële bijstand aan deze vennootschappen en ondernemingen;
 - Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; de huurfinanciering van onroerende goederen en roerende goederen aan derden; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur en verhuur, de ruil, het verlenen van opstalrechten, de verkaveling en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten;
 - Alle hoegenaamde bedrijvigheid in verband met onroerende goederen, gebouwd of ongebouwd, en alle hoegenaamde handelingen betreffende onroerende rechten, dit alles voor eigen rekening of noodwendigheid als met het oog op vervreemding of voor rekening van derden of in deelname met derden. De vennootschap mag aldus, en zonder dat deze opsomming beperkend is, alle onroerende goederen, gebouwen en gronden aankopen, verkopen, ruilen, huren en verhuren, verkavelen en uitbaten, in waarde brengen, beheren, toezicht uitoefenen, alle onroerende goederen opmeten, afpalen, schatten. Als bouwpromotor alle studies, ontwerpen, en plannen opvatten, maken en uitwerken, optreden als verzekeringsagent of makelaar, als verhurings- of verkoopagent, alle hoegenaamde gebouwen of bouwwerken bouwen, afwerken, veranderen, omvormen, onderhouden, herstellen, versieren, opschikken, afbreken, alle aannemingen van werken, zo private als openbare, aanvaarden en uitvoeren. Deze bovenvermelde uitvoeringen zelf verrichten zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, voor zover de nodige attesten en vergunningen worden bekomen;
 - Zij kan een hypotheek nemen op haar onroerend goed en al haar andere activa in pand geven, met inbegrip van haar ondernemingsgoederen/handelszaak.
 - Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, de huur- en verhuur; de ruil; in het bijzonder het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen; in het algemeen zal de vennootschap alle roerende en financiële verrichtingen mogen stellen;
 - Het te leen opnemen of te leen geven van gelden, onder welke vorm ook, met of zonder zakelijke en/of persoonlijke zekerheden, in de mate toegelaten door de wet en onder voorwaarde van het bekomen van de eventuele noodzakelijke machtigingen en aanvaardingen;
 - De vennootschap mag alle mogelijke investeringen en beleggingen uitvoeren (zoals ondermeer de aankoop, het verhuren en het oprichten van roerende en onroerende goederen) met het oog op het verlonen van haar bestuursorgaan in geld of in natura;
 - De vennootschap kan zich voor haar eigen verplichtingen en die van derden borg stellen en alle persoonlijke of zakelijke zekerheden stellen ten gunste van iedere, al dan niet verbonden, persoon of vennootschap;
 - Zij kan zich eveneens - in functie van haar eigen belangen - borg stellen of aval geven voor alle leningen of verbintenissen van welke aard ook, zowel voor zichzelf als voor alle derden-particulieren, met inbegrip van de bestuurders, de aandeelhouder, het personeel en de werknemers van de vennootschap;
 - Zij kan zich borg stellen en alle persoonlijke of zakelijke zekerheden stellen ten gunste van iedere persoon of vennootschap, al dan niet verbonden;
 - Alle leasingoperaties, zowel roerende als onroerende;
 - Het verlenen van concessies als geïntegreerd onderdeel van globale dienstverlening aan derden met aanbidding van een totaalpakket aan diensten;

- Dit alles in de breedste zin van het woord en van zodra, daar waar nodig, de vennootschap de nodige vergunningen of machtigingen bezit.

De vennootschap kan, zowel in België als in het buitenland, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn voor de verwezenlijking van of die in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar voorwerp staan.

De vennootschap mag op om het even welke wijze betrokken zijn in zaken, ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, zowel in België als in het buitenland, die hetzelfde, een gelijkaardig of een verwant voorwerp hebben of waarvan het voorwerp in enig verband met het hare staat."

2. De over te nemen vennootschap

De naamloze vennootschap GREEN FOREST, met zetel te 1000 Brussel, de Meeûssquare 35, ingeschreven in het rechtspersonenregister van Brussel (Nederlandstalige afdeling) onder het ondernemingsnummer 0565.970.848 heeft volgens artikel 3 van haar statuten volgend voorwerp:

"De vennootschap heeft tot doel, in België of in het buitenland, voor eigen rekening, voor rekening van derden of in deelneming met derden:

- het verlenen, onder welke vorm ook, van prestaties van administratieve, technische en economische aard, bestaande uit onder meer, voornamelijk doch niet uitsluitend: advies- en studiediensten in verband met lange termijn investeringen en beleggingen in projecten en in ondernemingen en inzake het deelnemen aan de oprichting en de ontwikkeling van ondernemingen met een mogelijk hoog groei- en rendabiliteitspotentieel;

- het voorbereiden van participaties onder welke vorm ook; het mede goedkeuren van participaties in bestaande of nog op te richten ondernemingen en vennootschappen van welke aard ook; het beheer, het bestuur en het toezicht voeren, onder contractuele of statutaire vorm, over vennootschappen; het te gelde maken en valoriseren van deze participaties, onder meer door deel te nemen aan het bestuur van vennootschappen en hen technische, administratieve en financiële bijstand verlenen;

- de gunstige ontwikkeling van vennootschappen te bewerkstelligen en te stimuleren, door gepaste planning en coördinatie;

- beleidsadviezen in de ruimte zin van het woord te verstrekken. In het bijzonder behoren tot haar activiteitsfeer opdrachten van adviesverlening en bijstand op het gebied van de bedrijfsorganisatie; bedrijfseconomische en financiële expertises en aanverwante diensten; studie, analyse, advies of bijstand met betrekking tot specifieke bedrijfsproblemen;

- het verschaffen van risicokapitaal. De vennootschap mag bij wijze van inbreng in speciën of in natura, van fusie, inschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of op en andere wijze, een aandeel nemen in alle bestaande of op te richten vennootschappen of bedrijven.

De vennootschap heeft eveneens tot doel: de studie, de adviesverlening, expertise, engineering en elke dienstverlening in het kader van de in dit doel beschreven activiteiten.

De vennootschap kan alle zakelijke en/of persoonlijke rechten of rechten sui generis vestigen, toestaan, wijzigen, verkrijgen en vervreemden met betrekking tot alle onroerende goederen, ongeacht hun aard; zij kan deze goederen beheren, er alle bouwwerkzaamheden aan uitvoeren, alle diensten leveren ter ondersteuning van de gebouwen en alle activiteiten uitoefenen die verband houden met de reiniging ervan en de landschapsverzorging. Zij kan alle financieringen, zoals leningen, kredieten of gelijkaardige verrichtingen, aangaan en toestaan.

De vennootschap heeft eveneens tot doel de controle van het bestuur of de deelneming aan het bestuur van elke vennootschap, vereniging, groepering, onderneming of organisme, in voorkomend geval door het uitoefenen van een mandaat onder meer als bestuurder, zaakvoerder, lid van het directiecomité of de directieraad. Zij kan ook het mandaat van vereffenaar uitoefenen in elke vennootschap, vereniging, groepering, onderneming of organisme.

Zij kan alle mogelijke commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende verrichtingen uitvoeren, die direct of indirect verband houden met haar maatschappelijk doel of die van die aard zijn dat ze de verwezenlijking en ontwikkeling ervan bevorderen.

Zij kan deelnemen in alle vennootschappen, verenigingen en ondernemingen, zowel in België als in het buitenland, bij wijze van inbreng, inschrijving, overdracht, deelneming, fusie, financiële tussenkomst of anderszins.

De vennootschap kan zich in het belang van de vennootschap borg stellen voor de verbintenissen van derden, onder andere door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, met inbegrip van haar handelsfonds."

De naamloze vennootschap T.T. HOLDINGS zal als overnemende vennootschap het gehele vermogen verkrijgen van de naamloze vennootschap GREEN FOREST, die de over te nemen vennootschap is.

II. ZAKELIJKE OVERWEGINGEN VAN DE VOORGESTELDE VERRICHTING

Gezien de onvermijdelijke feitelijke vermenging van de activiteiten van beide vennootschappen, is het aanhouden van de naamloze vennootschap GREEN FOREST op vandaag niet meer werkbaar. De fusie kadert dan ook in het vereenvoudigen van de bestaande structuur; hetgeen zorgt voor een transparante en efficiënte structurering.

De geruisloze fusie bewerkstelligt eveneens een kostenbesparing, onder meer door een vermindering van de vaste kosten en de administratie van de verrekeningen.



Conform hetgeen voorafgaat kan bevestigd worden dat er geen intentie bestaat om bij gelijkblijvende omstandigheden over te gaan tot een verkoop aan derden van aandelen van de fusievennootschap.

De fusie is dan ook niet toe te schrijven aan fiscale overwegingen.

III.DATUM VANAF WELKE DE HANDELINGEN VAN DE OVER TE NEMEN VENNOOTSCHAP BOEKHOUDKUNDIG GEACHT TE WORDEN TE ZIJN VERRICHT VOOR REKENING VAN DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP

Ten gevolge van de ontbinding zonder vereffening van de over te nemen vennootschap, de naamloze vennootschap GREEN FOREST, wordt het gehele vermogen van deze vennootschap, zowel activa als passiva, overgedragen aan de overnemende vennootschap, de naamloze vennootschap T.T. HOLDINGS.

De naamloze vennootschap GREEN FOREST zal een balans opstellen op 30 september 2023. De naamloze vennootschap T.T. HOLDINGS zal een balans opstellen op 30 september 2023.

Alle verrichtingen verwezenlijkt door de over te nemen vennootschap, de naamloze vennootschap GREEN FOREST, worden met ingang van 1 oktober 2023 geacht boekhoudkundig te zijn gedaan voor rekening van de overnemende vennootschap, de naamloze vennootschap T.T. HOLDINGS.

IV.TOE TE KENNEN BIJZONDERE RECHTEN AAN DE AANDEELHOUDERS VAN DE OVER TE NEMEN VENNOOTSCHAP

Er zijn in de over te nemen naamloze vennootschap GREEN FOREST geen aandeelhouders waaraan bijzondere rechten werden toegekend, en evenmin houders van andere effecten dan aandelen, zodat uit dien hoofde geen bijzondere rechten moeten worden toegekend.

V.BIJZONDERE VOORDELEN

Aan de bestuurders van de overnemende vennootschap en over te nemen vennootschap worden geen bijzondere voordelen toegekend.

VI.STATUTENWIJZIGINGEN IN DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP

Er dringt zich geen statutenwijziging op in hoofde van de overnemende vennootschap, de naamloze vennootschap T.T.HOLDINGS.

VII.TOEKENNING VAN BIJZONDERE MACHTEN

De bestuurders van de naamloze vennootschap T.T. HOLDINGS en de bestuurders van de naamloze vennootschap GREEN FOREST beslissen tevens, met eenparigheid van stemmen, om bijzondere machten toe te kennen aan DKF FIDUCIAIRE nv (O.N. 0455.718.965) en haar aangestelden, met zetel te 8500 KORTRIJK, Beneluxpark 23 om elk alleen handelend of met de bevoegdheid tot indeplaatsstelling om (i) over te gaan tot neerlegging van het fusievoorstel bij de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank, en de publicatie van een uittreksel van het fusievoorstel in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad, onder meer door het indienen, als gevolmachtigde van publicatieformulier I en (ii) alle handelingen die nodig of nuttig zijn in dit verband te stellen.

VIII.VERKLARING PRO FISCO

De voorgestelde fusie zal beantwoorden aan de vereisten voor fiscale neutraliteit gesteld door het artikel 211 van het Wetboek van Inkomstenbelastingen 1992.

IX.SLOTVERKLARINGEN

Ten einde de voorgenomen fusie conform de wettelijke en statutaire bepalingen door te voeren zullen de bestuursorganen van de aan de fusie deelnemende vennootschappen aan elkaar en aan de respectieve aandeelhouders alle nuttige informatie overmaken en ter kennis brengen op de wijze zoals voorgeschreven door het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en door de statuten.

Het bovenstaande fusievoorstel wordt door de zorgen van de ondergetekenden of andere wettelijke vertegenwoordigers van de aan de fusie deelnemende vennootschappen, neergelegd op de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank en dit minstens zes weken voorafgaandelijk de algemene vergaderingen die zich over de fusie moeten uitspreken.

Voor analytisch uittreksel

GREEN HILL II bv, bestuurder
Vertegenwoordigd door Pieter Spiesschaert

GREEN HILL I bv, bestuurder
Vertegenwoordigd door Stijn Vandeputte

Tegelijkertijd hiemee neergelegd: het fusievoorstel