

Luik B**In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie**

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

23300795



Neergelegd
29-12-2022

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/01/2023 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0679508061

Naam(voluit) : **JAMIE SAMOEY**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Volledig adres v.d. zetel Kemzekestraat(SGW) 8

: 9170 Sint-Gillis-Waas

Onderwerp akte :

BENAMING, ONTSLAGEN, BENOEMINGEN, MAATSCHAPPELIJKE
ZETEL, STATUTEN (VERTALING, COORDINATIE, OVERIGE
WIJZIGINGEN), ALGEMENE VERGADERING, WIJZIGING
RECHTSVORM, BOEKJAAR

Er blijkt uit het proces-verbaal van de buitengewone algemene vergadering van de besloten vennootschap "JAMIE SAMOEY", met zetel te 9170 Sint-Gillis-Waas, Kemzekestraat 8, opgemaakt door geassocieerd notaris Carol BOHYN, die zijn ambt uitoefent in de besloten vennootschap "Patrice en Carol Bohyn Geassocieerde Notarissen", met zetel in België te Beveren (Haasdonk), op 23 december 2022, ter registratie aangeboden, dat volgende besluiten werden genomen:

1) Beslissing om de statuten van de vennootschap aan te passen aan de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en beslissing tot behoud van de rechtsvorm van de besloten vennootschap.

2) Vaststelling dat het werkelijk gestort kapitaal, namelijk achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00), en de wettelijke reserve, namelijk duizend achthonderd zestig euro (€ 1.860,00), van de vennootschap, van rechtswege omgezet werden in een statutair onbeschikbare eigen vermogensrekening, bij toepassing van artikel 39, §2, derde lid van de wet van 23 maart 2019 tot invoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en houdende diverse bepalingen. Besluit om de bij toepassing van artikel 39, § 2, derde lid van de wet van 23 maart 2019 tot invoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en houdende diverse bepalingen aangelegde statutair onbeschikbare eigen vermogensrekening op te heffen en deze middelen beschikbaar te maken voor uitkering. Zij moet bijgevolg niet vermeld worden in de statuten van de vennootschap.

3) Besluit om de naam van de vennootschap met ingang van de datum van het proces-verbaal te wijzigen naar "VABOR".

4) Beslissing om het huidige lopende boekjaar dat een aan-vang heeft genomen op één januari tweeduizend tweeëntwintig (01/01/2022), te verlengen tot dertig september tweeduizend drieëntwintig (30/09/2023) en het boekjaar te wijzigen zodat het vanaf de datum van het proces-verbaal een aanvang neemt op één oktober (01/10) en het eindigt op dertig september (30/09) van elk jaar, in plaats van op respectievelijk één januari (01/01) en éénendertig december (31/12) van elk jaar.

Beslissing om, in aansluiting met de vorige beslissing, de datum van de jaarvergadering te verplaatsen naar de derde (3de) woensdag van de maand februari van elk jaar om om twintig (20:00) uur, en voor de eerstvolgende maal op woensdag éénentwintig februari tweeduizend vierentwintig (21/02/2024).

5) Aanneming van volledig nieuwe statuten die in overeenstemming zijn met het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, zonder wijziging van het voorwerp van de vennootschap, behoudens terminologische aanpassingen vanuit wetstechnische behoefte. Het uittreksel van de nieuwe statuten luidt als volgt:

"Naam: VABOR**Duur: onbepaalde duur****Zetel: Vlaams Gewest**

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Voorwerp:

De vennootschap heeft tot voorwerp, voor eigen rekening als voor rekening van derden, zowel in België als in het buitenland:

1-Voor eigen rekening, voor rekening van derden en/of in deelneming met derden:

Het uitvoeren van grond- en funderingswerken, egalisatie- en nivelleringswerken, rioleringswerken, bagger- en draineringswerken, afbraak-ruim- en slopingswerken, - kleine bouwwerken.

Het aanleggen van opritten en parkings; terrassen; tuinen en parken; vijvers en zwembaden; regen- en afvalwaterinstallaties; steken van waterputten, septische putten en dergelijke; omheiningen.

Plaatsen van tuinhuisen.

Alle loon- en landbouwwerken.

Tuinonderhoud; zwembadonderhoud; industrieel onderhoud; diverse herstellingen en andere onderhoudswerken.

Kraanwerk.

Transport en goederenvervoer over de weg. Containervervoer.

De aan- en verkoop, in- en uitvoer, huur en verhuur, herstelling en onderhoud van allerlei machines en containers.

Het werken in onderaanneming.

Het aankopen, verkopen en de handel in allerhande machines en gereedschappen

De productie, het herstellen en renoveren van allerhande installaties en machines en het aankopen, verkopen en de handel in zelfde installaties en machines.

2-Beheer van eigen roerend en onroerend vermogen:

Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend of onroerend vermogen.

3-Bijzondere bepalingen.

De vennootschap kan alle roerende en onroerende zakelijke rechten zoals eigendomsrechten, vruchtgebruik, opstal- of erfpachtovereenkomsten afsluiten, huurcontracten aangaan, de hiervoor vermelde rechten vervreemden, alle kredieten aangaan en daartoe de nodige waarborgen stellen, onder andere hypothecaire en in de meeste ruime zin alle rechtshandelingen stellen om dit doel te realiseren.

Zij mag alle commerciële, in-dustriële en financiële activiteiten en alle onroerend en roerend goed verhandelen uitvoeren, die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of deze activiteiten die haar zullen toelaten voordeel te halen voor haar ontwikkeling.

De vennootschap zal de leiding en het toezicht, in haar hoedanigheid van bestuurder, vertegenwoordiger of anderszins, kunnen uitoefenen over, en advies verschaffen aan aanverwante ondernemingen en dochtervennootschappen.

De vennootschap mag bij wijze van inbreng in speciën of in natura, fusie, onderschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of anderszins, belangen nemen in andere bestaande of op te richten vennootschappen of ondernemingen, in België of in het buitenland, waarvan het voorwerp verwant of analoog is met het hare of van aard haar voorwerp te bevorderen.

Inbrengen:

Als vergoeding voor de inbrengen werden honderd zesentachtig (186) aandelen uitgegeven. Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

Bestuur en vertegenwoordiging:

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

Als er slechts één (1) bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één (1) bestuurder wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Dagelijks bestuur:

Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer van zijn leden, die dan de titel dragen van gedelegeerd bestuurder, of aan één of meer personen, die dan de titel dragen van dagelijks bestuurder.

Het bestuursorgaan bepaalt of zij alleen, dan wel gezamenlijk optreden.

De gedelegeerden voor het dagelijks bestuur kunnen in het kader van dat bestuur bijzondere volmachten verlenen aan iedere lasthebber.

Het bestuursorgaan stelt de eventuele toekenningen en verloning vast voor de gedelegeerden tot het dagelijks bestuur. Het kan hen op elk ogenblik ontslaan.

Jaarvergadering:

De derde (3de) woensdag van de maand februari om twintig (20:00) uur. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag op hetzelfde tijdstip. Indien er slechts één (1) aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

Bovendien moet het bestuursorgaan en, in voorkomend geval, de commissaris een buitengewone algemene vergadering bijeenroepen telkenmale het belang van de vennootschap het vereist of op aanvraag der aandeelhouders die minstens één tiende (1/10de) van het aantal uitgegeven aandelen vertegenwoordigen. In dit laatste geval, zullen de aandeelhouders hun verzoek en de agendapunten aangeven. Het bestuursorgaan of, in voorkomend geval, de commissaris zal de algemene vergadering bijeenroepen binnen drie (3) weken na de aanvraag.

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- *de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;*
- *de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.*

Boekjaar:

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één oktober (01/10) en eindigt op dertig september (30/09) van ieder jaar.

Bepalingen betreffende het aanleggen van reserves, verdeling van de winst en verdeling van het na vereffening overblijvend saldo:

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Het bestuursorgaan heeft de bevoegdheid om over te gaan tot uitkeringen uit de winst van het lopende boekjaar of uit de winst van het voorgaande boekjaar zolang de jaarrekening van dat boekjaar nog niet is goedgekeurd, in voorkomend geval verminderd met het overgedragen verlies of vermeerderd met de overgedragen winst."

6) Opdracht aan ondergetekende notaris om de coördinatie van de statuten op te maken en neer te leggen.

7) Beslissing om het mandaat van de huidige bestuurders, de heren Jamie Samoey, wonende te 9170 Sint-Gillis-Waas, Kemzekestraat 8, en Maxim Samoey, wonende te 9170 Sint-Gillis-Waas, Kemzekestraat 8, te hernieuwen.

Hun mandaten zijn onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

8) Besluit om het huidige adres van de zetel te 9170 Sint-Gillis-Waas, Kemzekestraat 8, te wijzigen naar 2880 Bornem, Woestijnstraat 23, met ingang van de datum van het proces-verbaal.

9) Machtiging aan het bestuursorgaan tot uitvoering van de genomen besluiten.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Notaris Carol Bohyn, te Beveren (Haasdonk)

Tegelijk hiermee neergelegd:

1. afschrift akte
2. gecoördineerde statuten