

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

23306123



Neergelegd
17-01-2023

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 19/01/2023 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0797248542

Naam

(voluit) : **Brume**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Natveld 31
: 3740 Bilzen

Onderwerp akte : OPRICHTING

Er blijkt uit een akte verleden voor Filip JUNIUS, notaris te Hasselt (tweede kanton), op **17 januari 2023**, heden elektronisch ter registratie aangeboden, dat een **besloten vennootschap** werd opgericht als volgt:

Oprichters:

1° de heer **Konings** Roel Sylvain Gaby, geboren te Hasselt op 12 oktober 1983, gedomicilieerd te 3720 Kortesseem, Bombroekstraat 2

2° de heer **Schuyten** Tim, geboren te Hasselt op 9 oktober 1989, gedomicilieerd te 3570 Alken, Snoekstraat 57.

Naam: Brume

Maatschappelijke zetel: het Vlaamse Gewest, met als eerste adres : 3740 Bilzen, Natveld 31

Voorwerp :

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland:

- de verhuur van gites, vakantiewoningen en -appartementen;
- het verschaffen van accommodatie voor kort of langdurig verblijf ;
- verschaffen van logies voor kortstondig verblijf in vakantiehuisjes en -appartementen;
- verschaffen van logies voor kortstondig verblijf, al dan niet in combinatie met verschaffen van maaltijden in hotels, motels en pensions (met hotel service);
- de activiteiten met betrekking tot het promoten van het toerisme;
- overige recreatie- en ontspanningsactiviteiten;
- verhuur en exploitatie van eigen of geleased onroerend goed;
- verhuur van rollend materiaal, (elektrische fietsen, vespa, motorvoertuigen, en dergelijke);
- personenvervoer over de weg;
- de organisatie van opleidingen, seminaries, beurzen in het algemeen en in het bijzonder met betrekking tot voornoemde doelstellingen;
- het verlenen van technische, administratieve, financiële en commerciële bijstand, in de meest ruime zin genomen, aan derden of aanverwante bedrijven, kortom het verlenen van consultancy aan bedrijven;
- de verwerving voor eigen rekening van participaties, onder welke vorm het ook zij, in de oprichting, ontwikkeling, omvorming en controle van om het even welke ondernemingen, Belgische of buitenlandse, commerciële, industriële of andere vennootschappen;
- de verwerving voor eigen rekening van eender welke titels of rechten door middel van participatie, inbreng, onderschrijving, intekening, plaatsing, waarborg, koop, aankoopoptie, verhandeling, of op iedere andere wijze;
- onderneming in onroerende goederen, welke onder meer omvat: de verwerving, de vervreemding, het beheer, de uitbating, de valorisatie, de verkaveling, de ordening, de huur en de verhuur, het doen bouwen en het verbouwen, de procuratie;
- tussenhandelaar, de makelarij evenals welkdanige onroerende verhandeling in de meest

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

ruime zin, met inbegrip van onroerende leasing;

- het verlenen aan de ondernemingen waarin zij deelneemt, al dan niet bezoldigd, van alle bijstand, hetzij technisch, commercieel, administratief of op het vlak van algemeen beheer, hetzij financieel, met inbegrip van de borgstelling, hypotheek verlenen, avalgeving en in pandgeving van onroerende goederen;
- tussenpersoon in de handel, zoals makelarij in goederen, de zelfstandige handelsvertegenwoordiging en commissionair;
- het eigen beheer van een roerend of onroerend patrimonium;

Deze opsomming is niet beperkend, doch enkel van aanwijzende aard

De vennootschap heeft tevens tot voorwerp het beheer en de uitbreiding voor eigen rekening van een patrimonium bestaande uit roerende en onroerende goederen zowel in het binnenland als in het buitenland alsmede alle handelingen die daar rechtstreeks of onrechtstreeks verband mee houden of die van aard zijn de opbrengst van haar goederen te bevorderen, zoals de aankoop en de verkoop, huur en verhuur, de ruiling of in het algemeen de verwerving of de overdracht van goederen zo roerende als onroerende, het onderhoud, de ontwikkeling, de verfraaiing en de verhuring van goederen, met uitzondering van die verrichtingen die verband houden met de normale activiteiten uitgeoefend door vastgoedmakelaars.

De vennootschap mag voor eigen rekening of voor rekening van derden alle commerciële, industriële, financiële, burgerlijke, roerende en onroerende handelingen of verrichtingen stellen, die haar nuttig voorkomen om rechtstreeks of onrechtstreeks haar maatschappelijk voorwerp te realiseren of de realisatie ervan te bevorderen of te vergemakkelijken

De vennootschap mag bij wijze van inbreng, opslorping, fusie, intekening of op enige andere wijze belangen nemen in alle ondernemingen, verenigingen of vennootschappen met een gelijkaardig of aanverwant voorwerp.

De vennootschap kan zich ten gunste van derden borg stellen of hen aval verlenen, hypothecaire of andere zekerheden verstrekken.

De vennootschap kan de functie van bestuurder in andere vennootschappen waarnemen, mits naleving van artikel 2:55 WV.

Duur : De vennootschap heeft een onbepaalde duur.

Aanvangsvermogen : De oprichters bepaalden het aanvangsvermogen op tienduizend Euro (€ 10.000) vertegenwoordigd door tienduizend (10.000) aandelen.

Op deze aandelen werd onmiddellijk in geld ingetekend voor de prijs van 1 euro per stuk, als volgt:

- door de heer Konings Roel: vijfduizend aandelen, hetzij voor vijfduizend euro;
- door de heer Schuyten Tim: vijfduizend aandelen, hetzij voor vijfduizend euro.

De inbreng is volstort door storting op een bijzondere rekening op naam van de ven-nootschap in oprichting geopend bij de Belfius bank zoals blijkt uit het bewijs van deponering, verstrekt door de voormelde bank op 16 januari 2023

De inbrengen worden geboekt op een beschikbare eigen vermogensrekening.

Boekjaar : Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december. Het eerste boekjaar neemt zijn aanvang op de dag van het verkrijgen van de rechtspersoonlijkheid en zal worden afgesloten op 31 december 2023.

Reserves; verdeling van de winst:

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Bij gebrek aan dergelijke bestemmingsbeslissing wordt de jaarlijkse nettowinst gereserveerd.

Saldo na vereffening:

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaande terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld

Jaarvergadering:

Ieder jaar wordt de gewone algemene vergadering gehouden op de derde vrijdag van de maand juni om twintig uur (voor het eerst in 2024)

Indien die dag een feestdag is, wordt de gewone algemene vergadering verscho-ven naar de eerstvolgende werkdag op hetzelfde uur.

- a) Indien de vennootschap maar één aandeelhouder telt, dan kan deze de bevoegdheden die aan de algemene vergadering zijn toegekend alleen uitoefenen. Hij kan die niet overdragen.
- b) Ingeval de vennootschap meerhoofdig is kan elke aandeelhouder door alle middelen van overdracht een schriftelijke volmacht geven om zich te laten vertegenwoordigen op de algemene vergadering en daar in zijn plaats te stemmen. De gevolmachtigde dient zelf aandeelhouder van de vennootschap te zijn

...

- c) De aandeelhouders kunnen eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren, met uitzondering van die die bij authentieke akte moeten worden vastgesteld.

Bestuur en vertegenwoordiging:

Artikel 12. : Bestuursorgaan

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben.

De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

...

Artikel 13. : Bestuur

Al wat door de wet of onderhavige statuten niet uitdrukkelijk voorbehouden werd aan de algemene vergadering, valt in de bevoegdheid van het bestuursorgaan.

Indien er twee of meer bestuurders worden benoemd vormen zij een college, dat een voorzitter aanstelt en verder handelt zoals een raadsvergadering.

....

Artikel 14. : Vertegenwoordiging

De enige bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder. Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Indien een college is gevormd worden alle akten die de vennootschap verbinden, in en buiten rechte, ondertekend door twee bestuurders gezamenlijk."

- Werden benoemd tot niet-statutaire bestuurders, zonder beperking van duur: de heren Roel Konings en Tim Schuyten, beiden voornoemd; zij hebben de opdracht aanvaard.

- Er werd geen commissaris benoemd.

Besluiten van het bestuursorgaan

Onder de opschortende voorwaarde van neerlegging van het uittreksel uit onderhavige oprichtingsakte op de Griffie van de bevoegde Ondernemingsrechtbank of Ministerie van Justitie besloten de bestuurders :

- 1) als bijzondere gevolmachtigde aan te stellen : de besloten vennootschap ACCOUNTANTSKANTOOR JORDENS met zetel te 3500 Hasselt, Kramerslaan 13 bus 0.1, vertegenwoordigd door mevrouw Appeltans Ingrid, aan wie alle machten worden verleend om:
 - alle formaliteiten te vervullen inzake de inschrijvingen, de wijzigingen (voorgaande, huidige en toekomstige) en schrappingen van handels- en ambachtenondernemingen bij de ondernemingsloketten of andere administratieve diensten;
 - alle formaliteiten te vervullen bij de Kruispuntbank middels tussenkomst van een Ondernemingsloket;
 - alle formaliteiten te vervullen bij de griffies van de Ondernemingsrechtbank, met name de neerlegging en ondertekening van de nodige formulieren;
 - te dien einde ook alle hoegenaamde stukken en akten te tekenen, met mogelijkheid van subdelegatie
- 2) bij toepassing van artikel 2:2 WVV, de rechten en verbintenissen over te nemen die voortvloeien uit de rechtshandelingen die in haar naam en voor haar rekening door de oprichters werden gesteld voor de oprichting van de vennootschap sedert 30 november 2022 tot op heden .
- 3) elkaar volmacht te verlenen om de vennootschap alleen te vertegenwoordigen voor rechtshandelingen die de vennootschap verbinden voor een bedrag of waarde tot maximaal vijftigduizend Euro.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

notaris F. Junius

tegelijk neergelegd :

de expeditie van de akte ;

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Luik B - vervolg

de originele statuten

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 19/01/2023 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen
Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").