



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

23306124



Neergelegd
17-01-2023

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 19/01/2023 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0797245473

Naam

(voluit) : TURBO TECHNIEK

(verkort) :

Rechtsvorm : Commanditaire vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Gistelhofstraat 73

8920 Langemark-Poelkapelle

België

Onderwerp akte : Oprichting

Uit de oprichtingsakte, opgemaakt te Langemark-Poelkapelle op 13/01/2023, blijkt dat een commanditaire vennootschap werd opgericht met volgende gegevens:

1. Naam = TURBO TECHNIEK
2. Rechtsvorm = Commanditaire vennootschap.
3. Zetel = Vlaamse Gewest.
4. Voorwerp = De vennootschap heeft als voorwerp:

I. Specifieke activiteiten

A/ Elektrotechnische installatiewerken, de installatie van elektrische bedrading en toebehoren; het bevorderen van de ontwikkeling en realisatie van projecten op het gebied van elektriciteit en elektronica, machine en werktuigbouw, industriële systeemontwikkeling, veiligheid, enz.; onderhouds- en herstellingswerken van mechanische aard voor rekening van derden; de installatie van verwarming, klimaatregelingen, ventilatie; de onderneming voor de installatie van bewakingssystemen en alarminstallaties tegen diefstal, voor de installatie van bedrading voor telefooninstallaties en computersystemen, voor de installatie van elektrische bedrading en toebehoren; de uitwerking en realisatie van projecten op het gebied van elektriciteit, elektronica, machine- en werktuigbouw, industriële systeemontwikkeling, veiligheid, ...; de vervaardiging van metalen constructiewerken; het onderhoud en herstel van motorvoertuigen; de technische ondersteuning en coördinatie inzake bouwwerken; openbare of private elektrotechnische installaties, verlichting, domotica en automatisatie, elektriciteitswerken in gebouwen, programmatie, ...; rioleringswerken, water- en gasvoorziening, leggen van kabels en diverse leidingen, ...; de aanneming van bouwwerkzaamheden in de meest ruime zin waaronder niet limitatief begrepen zijn de schrijn- en timmerwerken, de hout- en kunststofconstructies, de gipswerken, de tegelwerken, de wandbekleding, de plafonneerwerken, de pleisterwerken, de metselwerken, de betonwerken, de voegwerken, de glaswerken, de slopingswerken, de isoleerwerken, de tuinaanleg en tuinwerken, de schilder- en behangwerken, de sanitaire werken, de elektriciteitswerken, de dagwerken, de vochtwerken, de gevelwerken, de interieurinrichting, ...; onderneming in verhuur van machines van alle aard; de kleinhandel en detailhandel in verlichtingstechnieken, elektrisch apparaten, ...

B/ De aan- en verkoop, handel, fabricage, herstelling en plaatsing van alle technische uitrustingen van gebouwen en machines, onder meer en zonder dat deze opsomming beperkend is, van luchtbehandelingsinstallaties, warmtepompen, energiebesparende toestellen en installaties, koel-, vries-, ventilatie-, verwarming-, droog- en zuiveringsinstallaties, isolatie en meetapparatuur, warmtewisselaars en automatiseersystemen;

C/ Het uitoefenen van activiteiten van bouwpromotie en het uitvoeren van alle bouwwerkzaamheden al dan niet in coördinatie met onderaannemers, de coördinatie van de oprichting van bouwwerken;

D/ Het uitvoeren van alle herstellingen, karweien en klusjes;

E/ Het uitvoeren van technische analyses;

F/ De bevordering, de studie, de controle van de veiligheid en technische kwaliteit van materialen en producten, machines en installaties, gebouwen, wat hun ontwerp, constructie, vervaardiging, werk en gebruik betreft.

II. Algemene activiteiten

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

A/ Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.

B/ Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan kredietinstellingen.

C/ Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur.

D/ Het waarnemen van alle bestuursopdrachten en opdrachten van vereffenaars, het uitoefenen van opdrachten en functies.

E/ Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa.

F/ Het verlenen van administratieve prestaties en computerservices.

G/ De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in 't kort tussenpersoon in de handel.

H/ Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen.

III. Beheer van een eigen roerend en onroerend vermogen

A/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen.

B/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

IV. Bijzondere bepalingen

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar voorwerp verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend voorwerp hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar voorwerp. Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar voorwerp.

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten terzake.

De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

5. De heer Dominique ALLEMAN, geboren te Leper op 13/5/1972 is gecommanditeerde vennoot.

6. Het aanvangsvermogen van de vennootschap bedraagt duizend euro (€ 1.000,00) en is verdeeld in honderd (100) gelijke aandelen zonder aanduiding van nominale waarde, die elk één/honderdste (1/100ste) van het vermogen vertegenwoordigen.

7. De heer Dominique ALLEMAN, voornoemd, gecommanditeerde vennoot, heeft een bedrag van negenhonderd euro (€ 900,00) gestort; de commanditaire vennoot heeft een bedrag van honderd euro (€100,00) gestort.

8. Het boekjaar gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van hetzelfde jaar; het eerste jaar is aangevangen bij oprichting en zal afgesloten worden op 31/12/2023.

9. De zuivere winst blijkt uit de boekhoudkundige documenten, na aftrek van de algemene onkosten en van de afschrijvingen. Over de winstverdeling en reservevorming zal beslist worden door de algemene vergadering. Indien overgegaan wordt tot winstverdeling zal deze onder de vennoten verdeeld worden naar evenredigheid van eenieder's deelname in het vermogen van de vennootschap, behoudens indien hier op een algemene vergadering, waarop alle vennoten aanwezig of vertegenwoordigd zijn, met eenparigheid van stemmen wordt van afgeweken, en voor zover daardoor het leonijs beding niet wordt geschonden. De vergadering van de vennoten kan een tantième toekennen aan de zaakvoerder(s). De vennoten mogen echter bij eenvoudige meerderheid beslissen een reservefonds te vormen, geheel of gedeeltelijk voorafgenomen op de winsten. Zij zullen eveneens bij eenvoudige meerderheid mogen beslissen dat de gereserveerde winst uit de vorige jaren, geheel of gedeeltelijk zal worden uitgedeeld, hetzij boven op de winst van het afgesloten jaar, hetzij bij gebrek aan winst.

10. Het liquidatiesaldo wordt in gelijke delen verdeeld onder al de aandelen behoudens indien hier op een algemene vergadering, waarop alle vennoten aanwezig of vertegenwoordigd zijn, met eenparigheid van stemmen wordt van afgeweken.

11. De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, die verplicht gecommanditeerde vennoot moeten zijn. Zij worden benoemd door de statuten of door de algemene vergadering die de duur van hun opdracht bepaalt. Hun bevoegdheid gaat in op datum van neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank.

Het mandaat als statutaire zaakvoerder kan niet zonder wettige reden herroepen worden zolang de vennootschap duurt, en enkel door een besluit van de algemene vergadering genomen met unanimiteit van stemmen van de vennoten.

Indien er slechts één zaakvoerder is benoemd, is deze bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, met uitzondering van de handelingen waarvoor alleen de algemene vergadering bevoegd is. Zijn er twee zaakvoerders, dan dienen zij gezamenlijk alle beslissingen te nemen. Indien er drie of meer zaakvoerders zijn benoemd, dan vormen zij een college van zaakvoerders dat beraadslaagt en besluit als een collegiaal orgaan.

Aldus is elke zaakvoerder bevoegd om onder meer, zonder dat deze opsomming beperkend moet worden gelezen:

- alle verbintenissen aan te gaan jegens derden in verband met de activiteiten van de vennootschap, onder meer zo roerende als onroerende goederen in huur te nemen en te geven, te verwerven en te vervreemden, kortom alle goederen te verhandelen op alle mogelijke wijzen en alle diensten te verlenen die daarmee gepaard gaan;
- leningen aan te gaan en alle effecten- en geldtransacties te verrichten;
- het vermogen van de vennootschap geheel of gedeeltelijk in pand te geven of met hypotheek te bezwaren;
- opheffing te verlenen van hypotheecaire en andere inschrijvingen, beslag, verzet op de prijs en andere acties die een vrije en onbezwaarde levering van goederen belemmeren;
- over de rechten van de vennootschap dadingen aan te gaan en minnelijke schikkingen te treffen;
- in rechte op te treden namens de vennootschap;
- de besluiten van de algemene vergadering uit te voeren;
- de haar verleende macht te delegeren bij wijze van in de tijd en/of in omvang beperkte lastgeving.

Elke zaakvoerder afzonderlijk optredend, is bevoegd om de vennootschap in en buiten rechte te vertegenwoordigen.

In al de akten, waarbij de aansprakelijkheid van de vennootschap betrokken is, moet de handtekening van de zaakvoerder(s) en andere aangestelden van de vennootschap onmiddellijk worden voorafgegaan of gevolgd door de aanduiding van de hoedanigheid krachtens dewelke zij optreden.

De zaakvoerder kan voor het verwezenlijken van het voorwerp beroep doen op derden.

In voorkomend geval bepaalt/bepalen de zaakvoerder(s) de bijzondere bevoegdheden en bezoldigingen ten laste van de algemene kosten, die zijn verbonden aan deze functies.

Het ontslag of overlijden, de verklaring van afwezigheid, de wettelijke onbekwaamverklaring of verhinderings van de zaakvoerder leidt niet automatisch tot ontbinding van de vennootschap.

12. Overgangsbepalingen

1) Het eerste boekjaar vangt aan op heden om te eindigen op 31/12/2023.

2) De eerste jaarvergadering zal plaatsvinden de eerste vrijdag van juni 2024 om 10.00 uur.

3) Het adres van de zetel van de vennootschap bevindt zich te 8920 Langemark-Poelkapelle, Gistelhofstraat 73.

4) De heer Dominique ALLEMAN, voornoemd, wordt benoemd tot statutair zaakvoerder voor de duur van de vennootschap en verklaart hierbij het mandaat van statutair zaakvoerder te aanvaarden en niet getroffen te zijn door enige verbodsbepaling voor het uitoefenen van zijn mandaat. Voormeld mandaat wordt onbezoldigd uitgeoefend, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

De zaakvoerder wordt benoemd vanaf heden, met dien verstande, dat hij vanaf heden tot op de datum van de neerlegging van het uittreksel uit onderhavige oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank, zal optreden als volmachtdrager van de vennoten en dat hij vanaf het ogenblik van de neerlegging zal optreden als orgaan van de vennootschap in overeenstemming met de bepalingen van de statuten en de wet.

5) Alle in naam van de in oprichting zijnde vennootschap aangegane verbintenissen sinds 01/01/2023 worden thans door de vennootschap, onder de opschortende voorwaarde van het bekomen van de rechtspersoonlijkheid ingevolge de neerlegging van het uittreksel uit onderhavige oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank, uitdrukkelijk overgenomen en bekrachtigd.

6) De verschijners en de aldus benoemde zaakvoerder stellen, onder de opschortende voorwaarde van neerlegging van het uittreksel uit onderhavige oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank, aan als bijzondere gevolmachtigden, aan wie de macht verleend wordt om via een erkend ondernemingsloket alle formaliteiten inzake inschrijving bij de Kruispuntbank van Ondernemingen, de administraties van de directe en indirecte belastingen, het Sociale Verzekeringsfonds, alsook het UBO-register te vervullen en te dien einde ook alle stukken en akten te tekenen: BV "DECOSTERE ACCOUNTANCY IEPER", met zetel te 8900 Ieper, Ter Waarde 50 bus 1A en ondernemingsnummer 0459.532.154 (RPR Gent – afdeling Ieper) alsmede al haar bestuurders, aangestelden en werknemers, die elk afzonderlijk kunnen optreden en met de mogelijkheid tot in de plaats stelling.

Dominique ALLEMAN
statutair zaakvoerder

Tegelijk hiermee neergelegd: expeditie van de oprichtingsakte en gecoördineerde statuten dd. 13/01/2023.