

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*23308288\*



Neergelegd  
24-01-2023

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 26/01/2023 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0797565969

**Naam**

(voluit) : **AB 4YOU**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Brusselsesteenweg 292

: 3090 Overijse

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte verleden op drieëntwintig januari tweeduizend drieëntwintig, verleden voor Ons, Dirk De Landtsheer, notaris met standplaats te Schaarbeek, die zijn ambt uitoefent in de vennootschap "Dirk De Landtsheer en Francis Chaffart, geassocieerde notarissen", met zetel te Schaarbeek, Eugène Demolderlaan 49, blijkt dat de heer **BNI-ICHE** Mohammed, geboren te Majmaa Tolba, Khemisset (Marokko) op 1 januari 1987, wonende te 1090 Jette, de Smet de Naeyerlaan 403 001m en de heer **AGHROUCH** Rachid, geboren te Beni-Tadjit (Marokko) op 12 januari 1977, wonende te 1081 Koekelberg, Vrijheidslaan 41 bus 0007 een besloten vennootschap hebben opgericht met statuten waaruit blijkt wat volgt :

I. De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap. Zij verkrijgt de naam "**AB 4YOU**".

II. De zetel is gevestigd in het **Vlaams Gewest**.

Hij kan worden overgebracht naar om het even welke plaats in het tweetalig gebied Brussel Hoofdstad of in het Nederlands taalgebied, door **eenvoudige beslissing van het bestuursorgaan**, die alle machten heeft teneinde op authentieke wijze de eventuele statutenwijziging die eruit voortvloeit, te doen vaststellen, **zonder dat dit aanleiding mag geven tot een wijziging van de taal van de statuten**.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland.

III. De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

**- HORECA EN HANDEL IN VOEDSELPRODUCTEN – DISTRIBUTIE**

- Uitbating van een tearoom met mogelijkheid van ontbijt ter plekke, sandwicherie, snackbar, frituur, drankgelegenheden, hotel, restaurant, taverne, buffetten, organisatie van banketten en andere festiviteiten, dienst traiteur, en in het algemeen alle activiteiten die verband houden met de sector Horeca.

- een kleinhandel in vlees, wild, vis, gevogelte, zeevruchten en dranken, al dan niet bereide voedingswaren met verkoop op openbare markten en langs de openbare weg en ambulante handel.

- Groot- en kleinhandel in : waters, bieren, frisdranken, wijnen, aperitieven en sterke dranken, elektrische verwarmingstoestellen, verlichtingsartikelen, elektrische toestellen, radio- elektrisch materiaal, sanitaire artikelen, bouwmaterialen, hout, textielwaren, mode accessoires, lederwaren, sport- en strandartikelen, voedingsmiddelen, huishoudartikelen, papierwaren, ijzerwaren, loodgietersmateriaal, auto's en motorrijwielen, fietsen, meubelen, kantoormaterieel, sportartikelen, computers, bloemen en planten, brandstoffen, wand- en vloerbekleding, tweedehandse goederen, koelinstallaties, horecamateriaal.

- handel in wijnen, bieren, frisdranken en alle andere soorten dranken.

- In- en uitvoer van goederen allerhande.

**- BEENHOUWERIJ**

- Het uitoefenen van de activiteiten van slager, slagerij-traiteur (met onder meer productie van bereide maaltijden en schotels die vlees bevatten, de productie van gedroogd, gezouten en gerookt vlees) en het verlenen van diensten aan slachthuizen;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Achterkant** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- De uitbating van beenhouwerijen en slagerijen;
  - **TRANSPORT – AUTOMOBIEL – TAXI – AFLEVERING – KOERIERDIENS - UBER**
  - Transport van pakjes en goederen, nationaal en internationaal.
  - Klein- en groothandel van wisselstukken voor voertuigen, nieuw of tweedehands.
  - Z-autoplaten en handelaar in autovoertuigen en passage op technische controle;
  - Vervoer van reizigers per taxi en uitbating van taxi's.
  - Verhuring van personenwagens met chauffeur/ Uber.
  - **ESTHETIEK – COSMETICA – ZONNEBANK – KAPSALON**
  - Uitbating van een kapperszaak, schoonheidssalon met zonnebank, gelaatsverzorging, pedicure en manicure, massage.
  - **BOUWSECTOR – AANNEMING**
  - algemene bouwonderneming.
  - **SCHOONMAAK**
  - Algemene reiniging van gebouwen, productieruimtes en machines, burelen, vergaderzalen, sanitaire ruimtes.
  - Reinigen van het interieur van allerlei gebouwen: kantoren, fabrieken, winkels, scholen, appartementsgebouwen, enz.
  - Overige reiniging van gebouwen; industriële reiniging.
  - Het opkuisen van bouwafval en werfopruiming.
  - **CONSULTING – ADVIES**
  - Consulting (van alle aard): iedere vorm van bijdrage tot de vestiging en de ontwikkeling van ondernemingen of particuliere personen: het geven van advies van technische, financiële, commerciële en administratieve aard in de brede zin van het woord, het geven van advies, assistentie en het uitvoeren van rechtstreekse en onrechtstreekse diensten op administratief en financieel vlak, in het domein van de verkoop, productie, organisatietechnieken en handelsdistributie en in het algemeen het algemeen bestuur en de uitoefening van alle dienstverleningsactiviteiten en bestuursactiviteiten in de brede zin aan (rechts)personen, het uitoefenen van mandaten, expertises, daden en technisch advies of in alle andere domeinen opgenomen in het maatschappelijk doel.
  - Alle functies in consulting en/of diensten verbonden aan de domeinen van management, marketing en communicatie.
  - De prestatie van diensten inzake advies en organisatie en bedrijfsbeheer.
  - Adviezen, diensten en organisatie van bijzondere vormingen op domicilie of in groep.
- Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.
- Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare, of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.
- Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen.
- De vennootschap mag zich borgstellen of zakelijke zekerheden verlenen ten voordele van vennootschappen of particulieren, in de meest ruime zin.
- In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.
- IV. De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.
- V. Bij de oprichting werden HONDERD (100) aandelen uitgegeven als vergoeding voor de inbrengen. De oprichters hebben, ieder voor de helft en in geld, ingetekend op alle 100 aandelen aan de prijs van 30 euro per aandeel . Bij de oprichting werden geen stortingen gedaan op de aandelen.
- VI. De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.
- De niet-statutaire bestuurders zijn herroepbaar ad nutum bij besluit van de algemene vergadering, zonder dat hun herroeping recht geeft op enige vergoeding.
- Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.
- Indien de vennootschap door meer dan één bestuurder wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene

**Luik B** - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 26/01/2023 - Annexes du Moniteur belge

vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris

VII. Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, **de eerste maandag van de maand juni, om 20 uur**. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen. Zij zal voor de eerste maal gehouden worden in 2024.

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten.

Op de algemene vergadering geeft ieder aandeel recht op één stem.

VIII. Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op eenendertig december van ieder jaar.

Op deze laatste datum wordt de boekhouding van de vennootschap afgesloten en stelt het bestuursorgaan een inventaris en de jaarrekening op waarvan hij, na goedkeuring door de algemene vergadering, de bekendmaking verzorgt, overeenkomstig de wet.

Het eerste boekjaar vangt aan op de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van de oprichtingsakte om te worden afgesloten op 31 december 2023.

IX. De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

X. Bij ontbinding van de vennootschap, om welke reden en op welk ogenblik het ook zij, is/zijn de bestuurder(s) in functie aangewezen als vereffenaar(s) krachtens deze statuten indien geen andere vereffenaar zou zijn benoemd, zonder afbreuk te doen aan het recht van de algemene vergadering om één of meerdere vereffenaars aan te duiden, hun bevoegdheden te omlijnen en hun vergoeding te bepalen.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld..

**BENOEMING - ZETEL.**

Onmiddellijk na de oprichting van de vennootschap, hebben de oprichters beslist als niet-statutair bestuurder te benoemen voor een onbepaalde duur, de heer BNI-ICHE Mohammed, voornoemd. Zijn mandaat is onbezoldigd.

Het adres van de zetel is gevestigd te 3090 Overijse, Brusselsesteenweg 292.

**VOOR EENSLUIDEND ANALYTISCH UITTREKSEL**

Tegelijkertijd neergelegd : expeditie en statuten.