

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

23321117



Neergelegd
07-03-2023

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 09/03/2023 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0452207070

Naam

(voluit) : **Tuinen en Parken Demuynck**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Volledig adres v.d. zetel Zedelgemsesteenweg(EER) 55

: 8480 Ichtegem

Onderwerp akte :

WIJZIGING RECHTSVORM, DOEL, ONTSLAGEN, BENOEMINGEN

Er blijkt uit een akte verleden voor notaris Jessica Verhaeghe, te Gistel, op 6 maart 2023, nog niet geregistreerd, dat de buitengewone algemene vergadering van de besloten vennootschap TUINEN EN PARKEN DEMUYNCK, met zetel te 8480 Ichtegem (Eernegem), Zedelgemsesteenweg 55, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent, afdeling Oostende, met ondernemingsnummer 0452.207.070, B.T.W. BE 0452.207.070, onder andere de volgende beslissingen heeft genomen:

1. Eerste besluit

De vergadering ontslaat de voorzitter van het voorlezen van het verslag van de bestuurder aangaande de aanpassing van het voorwerp van de vennootschap, overeenkomstig artikel 5:101 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De aanwezige aandeelhouders erkennen een afschrift van dit verslag te hebben ontvangen en er kennis van te hebben genomen.

De algemene vergadering beslist met eenparigheid van stemmen het voorwerp van de vennootschap uit te breiden met volgende tekst :

"De vennootschap heeft tot voorwerp :

- *Tuinbouwbedrijf, onderneming voor boom en bloemenkwekerij, klein- en groothandel in bloemen, zaaiplanten, klein- en groothandel in tuinbouwbenodigdheden en grasmachines.*
- *Aanleggen en onderhoud van tuinen, parken, speelpleinen, sportterreinen, bedrijventerreinen en de daar bijhorende infrastructuur alsook het plaatsen van speciale sportbekledingen voor sportvelden en andere specifieke bekledingen. Plaatsen van afsluitingen en schermen.*
- *Uitvoeren van grond en graafwerken, aanleggen van terrassen, opritten, wandelpaden en fietspaden.*
- *Het plaatsen en onderhouden van tuinverlichting, speeltoestellen, banken, sporttoestellen, ornamenten, waterpartijen, enz... in tuinen, parken en op diverse terreinen.*
- *Het aanplanten, verzorgen, snoeien en behandelen van alle bomen en struiken. Hieronder wordt tevens ook de boomverzorging en boomchirurgie verstaan, al dan niet door een ETWgediplomeerde.*
- *Uitvoeren van wegeniswerken, rioleringswerken, borings en sonderingswerken en injecties, draineerwerken, nivelleringen en afbraakwerken.*
- *Trekken van sleuven voor het leggen van stroomen telecommunicatiekabels, horizontale doorpersingen van buizen voor kabels en leidingen allerhande. Leggen van leidingen voor watervoorzieningen.*
- *Plaatsen van niet elektrische verkeerstekens en niet elektrische veiligheidsinrichtingen langs wegen en het plaatsen van afsluitingen en schermen.*
- *Bitumineuze verhardingen en bestrijkingen.*
- *Het ontwerpen van tuinen en parken, voor alle doeleinden. Hierbij ook het uitvoeren van studies en verlenen van adviezen inzake aanplantingen, onderhoud en verbeteringen van de grondstructuur.*
- *Het uitvoeren van studies en geven van advies, aangaande plaatsbepaling, constructies en behandeling van planten, bomen en struiken, alsmede het onderzoek en advies naar gebruik en hergebruik van dode materialen.*
- *Verstrekken van expertise, advies en attesteren voor het vakgebied waarin zij competent is.*

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- *Het behandelen tegen ziektes, bemesten en sproeien van grassen, planten, struiken, bomen en dergelijke meer.*
- *Het geven van opleidingen en seminars*
- *Het verlenen van diverse administratieve prestaties.*
- *Het verlenen van adviezen in kader van diverse economische activiteiten.*

Het uitvoeren van alle studies en onderzoek, het verrichten van marktonderzoek, promotie, raadgeving, prospectie en marketing in de meest ruime zin. De vennootschap kan alle vormen van communicatie aanwenden ten einde haar doel te bereiken

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland en dit zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, zowel voor particulieren als overheidsinstellingen.

De vennootschap mag alle roerende of onroerende goederen, materialen of benodigdheden, verwerven, huur of verhuren, vervaardigen, overdragen of ruilen, en kan in het algemeen, zowel in België als in het buitenland, alle commerciële industriële, financiële, roerende en onroerende handelingen verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt met haar maatschappelijk doel, of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.

De vennootschap mag door middel van inbreng, versmelting, fusie, inschrijving, beheer, of om het even welke manier deelnemen aan ondernemingen, verenigingen of vennootschappen die een zelfde of verwant doel nastreven of nuttig zijn voor de verwezenlijking of uitbreiding van het doel.

Al de voormelde handelingen dienen in de meest ruime zin en betekenis te worden opgenomen en huidige opsomming is niet beperkend."

2. Tweede besluit

In toepassing van artikel 39, §1, eerste en derde lid van de wet van 23 maart 2019 tot invoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en houdende diverse bepalingen (1), besluit de algemene vergadering om de statuten aan te passen aan de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en de rechtsvorm van de besloten vennootschap (afgekort BV) te behouden.

3. Derde besluit

In toepassing van artikel 39, §2, tweede lid van de wet van 23 maart 2019 tot invoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en houdende diverse bepalingen (1), stelt de vergadering vast dat het werkelijk gestort kapitaal en de wettelijke reserve van de vennootschap, hetzij twintigduizend vierhonderd zestig Euro (20.460,00 EUR), van rechtswege omgezet werden in een statutair onbeschikbare eigen vermogensrekening en dat het nog niet gestort deel van het kapitaal, hetzij nul euro (0,00 EUR), omgezet werd in een eigen vermogensrekening "niet-opgevraagde inbrengen", bij toepassing van artikel 39, §2, tweede lid van de wet van 23 maart 2019 tot invoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en houdende diverse bepalingen (1).

De algemene vergadering besluit onmiddellijk, overeenkomstig de vormen en meerderheden van de statutenwijziging, om de bij toepassing van artikel 39, § 2, tweede lid van de wet van 23 maart 2019 tot invoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en houdende diverse bepalingen (1) aangelegde statutair onbeschikbare eigen vermogensrekening op te heffen en deze middelen beschikbaar te maken voor uitkering. Zij moet bijgevolg niet vermeld worden in de statuten van de vennootschap. Dit besluit geldt tevens voor de eventuele toekomstige bijstortingen van het deel van het in het verleden geplaatste kapitaal van de vennootschap dat op heden nog niet werd gestort en dat werd geboekt op een eigen vermogensrekening "niet-opgevraagde inbrengen".

4. Vierde besluit

Als gevolg van de voorgaande besluiten, besluit de algemene vergadering volledig nieuwe statuten aan te nemen, die in overeenstemming zijn met het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, zonder evenwel een wijziging aan de brengen in haar voorwerp.

De algemene vergadering verklaart en besluit dat de tekst van de nieuwe statuten als volgt luidt:

STATUTEN

TITEL I. Rechtsvorm – Naam – Zetel – Voorwerp – Duur

Artikel 1. - Benaming

De vennootschap heeft de vorm van een besloten vennootschap. Haar naam luidt **TUINEN EN PARKEN DEMUYNCK**.

(...)

Artikel 2. - Zetel

De zetel is gevestigd in het Vlaamse Gewest.

(...)

Artikel 3. - Voorwerp

De vennootschap heeft tot voorwerp :

- Tuinbouwbedrijf, onderneming voor boom en bloemenkwekerij, klein- en groothandel in bloemen, zaaiplanten, klein- en groothandel in tuinbouwbenodigdheden en grasmachines.
- Aanleggen en onderhoud van tuinen, parken, speelpleinen, sportterreinen, bedrijventerreinen en de daar bijhorende infrastructuur alsook het plaatsen van speciale sportbekledingen voor sportvelden en andere specifieke bekledingen. Plaatsen van afsluitingen en schermen.
- Uitvoeren van grond en graafwerken, aanleggen van terrassen, opritten, wandelpaden en fietspaden.
- Het plaatsen en onderhouden van tuinverlichting, speeltoestellen, banken, sporttoestellen, ornamenten, waterpartijen, enz... in tuinen, parken en op diverse terreinen.
- Het aanplanten, verzorgen, snoeien en behandelen van alle bomen en struiken. Hieronder wordt tevens ook de boomverzorging en boomchirurgie verstaan, al dan niet door een ETWgediplomeerde.
- Uitvoeren van wegeniswerken, rioleringswerken, borings en sonderingswerken en injecties, draineerwerken, nivelleringen en afbraakwerken.
- Trekken van sleuven voor het leggen van stroomen telecommunicatiekabels, horizontale doorpersingen van buizen voor kabels en leidingen allerhande. Leggen van leidingen voor watervoorzieningen.
- Plaatsen van niet elektrische verkeerstekens en niet elektrische veiligheidsinrichtingen langs wegen en het plaatsen van afsluitingen en schermen.
- Bitumineuze verhardingen en bestrijkingen.
- Het ontwerpen van tuinen en parken, voor alle doeleinden. Hierbij ook het uitvoeren van studies en verlenen van adviezen inzake aanplantingen, onderhoud en verbeteringen van de grondstructuur.
- Het uitvoeren van studies en geven van advies, aangaande plaatsbepaling, constructies en behandeling van planten, bomen en struiken, alsmede het onderzoek en advies naar gebruik en hergebruik van dode materialen.
- Verstrekken van expertise, advies en attesteren voor het vakgebied waarin zij competent is.
- Het behandelen tegen ziektes, bemesten en sproeien van grassen, planten, struiken, bomen en dergelijke meer.
- Het geven van opleidingen en seminars
- Het verlenen van diverse administratieve prestaties.
- Het verlenen van adviezen in kader van diverse economische activiteiten.

Het uitvoeren van alle studies en onderzoek, het verrichten van marktonderzoek, promotie, raadgeving, prospectie en marketing in de meest ruime zin. De vennootschap kan alle vormen van communicatie aanwenden ten einde haar doel te bereiken

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland en dit zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, zowel voor particulieren als overheidsinstellingen.

De vennootschap mag alle roerende of onroerende goederen, materialen of benodigdheden, verwerven, huur of verhuren, vervaardigen, overdragen of ruilen, en kan in het algemeen, zowel in België als in het buitenland, alle commerciële industriële, financiële, roerende en onroerende handelingen verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houd met haar maatschappelijk doel, of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken. De vennootschap mag door middel van inbreng, versmelting, fusie, inschrijving, beheer, of om het even welke manier deelnemen aan ondernemingen, verenigingen of vennootschappen die een zelfde of verwant doel nastreven of nuttig zijn voor de verwezenlijking of uitbreiding van het doel.

Al de voormelde handelingen dienen in de meest ruime zin en betekenis te worden opgenomen en huidige opsomming is niet beperkend.

Artikel 4. - Duur

De vennootschap bestaat voor een onbepaalde duur.

Behoudens door een rechterlijke beslissing en onverminderd de wettelijke bepalingen ter zake, kan de vennootschap slechts worden ontbonden bij een besluit van de algemene vergadering genomen volgens de regels voor een statutenwijziging.

TITEL II : Eigen vermogen en inbrengen

Artikel 5. – Inbrengen

Als vergoeding voor de inbrengen werden zevenhonderd vijftig (750) aandelen uitgegeven. Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

Artikel 6. – Statutair beschikbare eigen vermogensrekening

De vennootschap beschikt niet over een statutair onbeschikbare eigen vermogensrekening. Voor de inbrengen die geschieden na de oprichting zullen de uitgiftevoorwaarden bepalen of zij eveneens geboekt worden op deze beschikbare eigen vermogensrekening. Indien de uitgiftevoorwaarden niets vermelden, worden zij vermoed eveneens op deze beschikbare eigen vermogensrekening geboekt te worden.

In geval van inbreng zonder uitgifte van nieuwe aandelen, worden zij vermoed eveneens op deze beschikbare eigen vermogensrekening geboekt te worden.

Artikel 7. – Stortingsplicht

Aandelen moeten bij hun uitgifte worden volgestort.

In geval van een enige aandeelhouder-bestuurder, bepaalt deze laatste vrij, naargelang de behoeften van de vennootschap en op door hem bepaalde tijdstippen, de later door hem uit te voeren stortingen op de in speciën onderschreven en niet geheel volgestorte aandelen.

TITEL III : aandelen en andere effecten

Artikel 8. - Obligaties, inschrijvingsrechten en certificaten

De vennootschap kan obligaties, al dan niet converteerbaar, of inschrijvingsrechten uitgeven.

De vennootschap kan, in het belang van de vennootschap, haar medewerking verlenen aan een derde voor de uitgifte door deze derde van certificaten die de effecten van de vennootschap vertegenwoordigen overeenkomstig de bepalingen van artikel 5:49 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen. De vennootschap kan besluiten de kosten verbonden aan de certificering en aan de oprichting en werking van de emittent van de certificaten ten laste te nemen. De certificaathouders, de emittent van de certificaten of derden kunnen zich enkel beroepen op de medewerking van de vennootschap voor de uitgifte van de certificaten, indien de vennootschap haar medewerking schriftelijk aan de emittent heeft bevestigd. De emittent van de certificaten, moet zich aan de vennootschap in die hoedanigheid bekendmaken. De vennootschap neemt die vermelding op in het betrokken effectenregister.

(...)

Artikel 13. - Register van aandelen

Op de zetel van de vennootschap wordt een register van aandelen gehouden. Het bestuursorgaan kan beslissen dat het register wordt aangehouden in elektronische vorm.

In het register van aandelen wordt aangetekend:

- 1° het totale aantal door de vennootschap uitgegeven aandelen en, in voorkomend geval, het totale aantal per soort;
- 2° voor aandeelhouders - natuurlijke personen: hun naam en woonplaats; voor aandeelhouders – rechtspersonen: hun naam, zetel en identificatienummer;
- 3° het aantal aandelen dat elke aandeelhouder aanhoudt en de soort waartoe die aandelen behoren;
- 4° de op elk aandeel gedane stortingen;
- 5° de statutaire overdrachtsbeperkingen, en, wanneer één van de partijen daarom verzoekt, de overdrachtsbeperkingen die voortvloeien uit overeenkomsten of uit de uitgiftevoorwaarden;
- 6° de overdrachten en de overgangen van aandelen met hun datum, gedagtekend en ondertekend door de overdrager en de overnemer of door hun gevolmachtigden in geval van overdracht onder de levenden, en door een lid van het bestuursorgaan en de rechtsverkrijgenden of door hun gevolmachtigden in geval van overgang wegens overlijden;
- 7° de aan elk aandeel verbonden stemrechten en winstrechten evenals hun aandeel in het vereffeningssaldo, indien dat afwijkt van hun winstrechten.

TITEL IV : ORGANEN VAN DE VENNOOTSCHAP

Afdeling 1 - Algemene vergadering

Behoudens hetgeen bepaald is in Titel VII van de statuten in geval de vennootschap slechts één aandeelhouder telt, zijn de hiernavolgende bepalingen van toepassing op de algemene vergadering.

Artikel 14. - Jaarvergadering

De jaarvergadering zal gehouden worden op de derde maandag van de maand mei van ieder jaar om 18.00 uur.

De vergaderingen van aandeelhouders worden gehouden op de zetel van de vennootschap of op iedere andere plaats in de oproepingsbrief medegedeeld.

(...)

Artikel 15. - Oproeping

De oproeping tot de algemene vergadering vermeldt de agenda met de te behandelen onderwerpen. Zij worden vijftien dagen voor de vergadering meegedeeld aan de aandeelhouders, de houders van converteerbare obligaties op naam, van inschrijvingsrechten op naam, of met medewerking van de vennootschap uitgegeven certificaten op naam, de leden van het bestuursorgaan, en, in voorkomend geval, de commissaris(sen).

De oproeping geschiedt door middel van een e-mail, op het e-mailadres dat de betrokken personen daartoe hebben meegedeeld, of bij gebreke daaraan, per gewone post.

De aandeelhouders, de houders van converteerbare obligaties op naam, van inschrijvingsrechten op naam, of met medewerking van de vennootschap uitgegeven certificaten op naam, de leden van het bestuursorgaan, en, in voorkomend geval, de commissaris(sen) die aan de vergadering deelnemen of er zich doen vertegenwoordigen, worden als regelmatig opgeroepen beschouwd. De voormelde personen kunnen er tevens vóór of na de bijeenkomst van de algemene vergadering die zij niet bijwoonden aan verzaken zich te beroepen op het ontbreken of de onregelmatigheid van de oproeping.

(...)

Artikel 18. - Aanwezigheidslijst

Alvorens aan de vergadering deel te nemen zijn de aandeelhouders of hun volmachtdragers verplicht de aanwezigheidslijst, met aanduiding van de naam, de voornaam en de woonplaats (in geval van natuurlijke personen) of de benaming en de zetel (in geval van rechtspersonen) van de aandeelhouders en van het aantal aandelen dat zij vertegenwoordigen, te ondertekenen.
(...)

Artikel 20. - Beraadslaging - aanwezigheidsquorum

§ 1. Op de algemene vergadering geeft ieder aandeel recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht.

§2. Een aandeelhouder die niet aanwezig kan zijn, heeft tevens de mogelijkheid om zijn stem vooraf schriftelijk uit te brengen. Deze schriftelijke stem dient te worden bezorgd aan de vennootschap ten laatste drie dagen vóór de dag van de algemene vergadering.

§ 3. Alle algemene vergaderingen mogen alleen beslissen over de voorstellen die zijn opgenomen in de agenda, behalve als alle personen die moeten worden opgeroepen, aanwezig of vertegenwoordigd zijn en, in het laatste geval, op voorwaarde dat de volmachten dit uitdrukkelijk vermelden.

§ 4. Behoudens in de gevallen voorzien door de wet of deze statuten, worden de besluiten genomen bij meerderheid van stemmen, ongeacht het aantal effecten dat op de algemene vergadering vertegenwoordigd is.

(...)

Afdeling 2 - Bestuur

Behoudens hetgeen bepaald is in Titel VII van de statuten in geval de vennootschap slechts één aandeelhouder telt, gelden de hiernavolgende regels.

Artikel 25. - Bestuursorgaan

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn

Artikel 26. - Bevoegdheden bestuursorgaan

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurders wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Artikel 27. - Vergoeding van de bestuurders

De algemene vergadering beslist of het mandaat van de bestuurder al dan niet ten kosteloze titel wordt uitgeoefend.

Indien het mandaat van de bestuurder bezoldigd is, dan bepaalt de algemene vergadering, beslissend met absolute meerderheid van stemmen, of de enige aandeelhouder, het bedrag van deze vaste of evenredige vergoeding. Deze wordt geboekt op de algemene kosten, los van eventuele representatie-, reis- en verplaatsingskosten. De vergoeding kan worden toegekend in geld en/of in natura.

Afdeling 3 - Controle

Artikel 28. - Controle

De controle op de financiële toestand, op de jaarrekening en op de regelmatigheid van de verrichtingen weer te geven in de jaarrekening, wordt aan één of meer commissarissen opgedragen. De commissaris(sen) wordt/worden benoemd door de algemene vergadering van aandeelhouders, onder de leden, natuurlijke personen of rechtspersonen, van het Instituut der Bedrijfsrevisoren. De commissaris(sen) wordt/worden benoemd voor een hernieuwbare termijn van drie jaar. Op straffe van schadevergoeding kan hij/kunnen zij tijdens hun opdracht alleen om wettige reden door de algemene vergadering worden ontslagen.

Zolang de vennootschap evenwel kan genieten van de uitzonderingsbepaling voorzien bij artikel 3: 72, 2° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, heeft iedere aandeelhouder conform artikel 3:101 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris.

Niettemin, heeft de algemene vergadering van aandeelhouders steeds het recht één of meerdere commissarissen te benoemen en dit ongeacht de wettelijke criteria. Indien geen commissaris werd

benoemd kan iedere aandeelhouder zich laten vertegenwoordigen of bijstaan door een accountant. De vergoeding van de accountant komt ten laste van de vennootschap indien hij met haar toestemming wordt benoemd, of indien deze vergoeding te haren laste werd gelegd krachtens een rechterlijke beslissing. In deze gevallen worden de opmerkingen van de accountant medegedeeld aan de vennootschap.

TITEL V : BOEKJAAR - JAARREKENINGEN - WINSTVERDELING.

Artikel 29. - Boekjaar - jaarrekening - jaarverslag

Het boekjaar begint op 1 januari en eindigt op 31 december van elk jaar.

Op het einde van elk boekjaar maakt het bestuursorgaan een inventaris, alsmede de jaarrekening bestaande uit de balans, de resultatenrekening en de toelichting op. Deze documenten worden overeenkomstig de wet opgesteld en neergelegd bij de Nationale Bank van België.

De jaarrekeningen worden met het oog op hun neerlegging geldig ondertekend door een bestuurder. Het bestuursorgaan stelt bovendien jaarlijks een verslag op overeenkomstig artikel 3:5 en 3:6 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen. Het bestuursorgaan is evenwel niet gehouden tot het opstellen van een jaarverslag zolang de vennootschap beantwoordt aan de voorwaarden gesteld door artikel 3:4, eerste lid, 1° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Artikel 30. - Winstverdeling en uitkeringen

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Aan het bestuursorgaan wordt bevoegdheid verleend om, binnen de grenzen van de artikelen 5:142 en 5:143 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, over te gaan tot uitkeringen uit de winst van het lopende boekjaar of uit de winst van het voorgaande boekjaar zolang de jaarrekening van dat boekjaar nog niet is goedgekeurd, in voorkomend geval verminderd met het overgedragen verlies of vermeerderd met de overgedragen winst.

Geen uitkering mag gebeuren indien het nettoactief van de vennootschap negatief is of ten gevolge daarvan negatief zou worden. Indien de vennootschap beschikt over eigen vermogen dat krachtens de wet of de statuten onbeschikbaar is, mag geen uitkering gebeuren indien het nettoactief is gedaald of door een uitkering zou dalen tot beneden het bedrag van dit onbeschikbare eigen vermogen.

Het besluit van de algemene vergadering tot uitkering heeft slechts uitwerking nadat het bestuursorgaan heeft vastgesteld dat de vennootschap, volgens de redelijkerwijs te verwachten ontwikkelingen, na de uitkering in staat zal blijven haar schulden te voldoen naarmate deze opeisbaar worden over een periode van ten minste twaalf maanden te rekenen van de datum van de uitkering.

Het besluit van het bestuursorgaan wordt verantwoord in een verslag. Ingeval één of meerdere commissarissen zijn aangesteld, beoordeelt/beoordelen hij/zij de historische en prospectieve boekhoudkundige en financiële gegevens van dit verslag.

TITEL VI : ONTBINDING – VEREFFENING

Artikel 31. - Voorstel tot ontbinding

Het voorstel tot ontbinding wordt toegelicht in een verslag dat door het bestuursorgaan wordt opgemaakt en dat wordt vermeld in de agenda van de algemene vergadering die zich over de ontbinding moet uitspreken. Bij dat verslag wordt een staat van activa en passiva gevoegd, die niet meer dan drie maanden vóór de algemene vergadering die over het voorstel tot ontbinding moet besluiten is afgesloten.

De commissaris(sen) of, bij zijn (hun) ontstentenis, een bedrijfsrevisor of een externe accountant die door het bestuursorgaan wordt aangewezen, controleert (controleren) deze staat en brengt daarover verslag uit en vermeldt/vermelden inzonderheid of daarin een getrouw beeld wordt gegeven van de toestand van de vennootschap.

Een kopie van voormelde verslagen en de staat van activa en passiva wordt aan de aandeelhouders verzonden.

Artikel 32. - Beslissing tot ontbinding

Onverminderd de mogelijkheid tot gerechtelijke ontbinding, kan de vennootschap slechts worden ontbonden door een besluit van de algemene vergadering in de vormen vereist voor de statutenwijziging.

Artikel 33. - Vereffening

Behoudens in het geval de vennootschap wordt ontbonden en haar vereffening wordt gesloten in één akte, overeenkomstig artikel 2:80 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, geldt het hiernavolgende:

De algemene vergadering benoemt één of meerdere vereffenaars.

De vereffenaars beschikken over de meest uitgebreide bevoegdheden aan hen toegekend door de artikelen 2:87 en volgende van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De vereffenaars moeten de algemene vergadering van aandeelhouders binnen de drie weken

bijeenroepen wanneer aandeelhouders die één tiende van het aantal uitgegeven aandelen vertegenwoordigen, het vragen en zij moeten binnen dezelfde termijn de algemene vergadering van obligatiehouders bijeenroepen wanneer obligatiehouders die één vijfde van de in omloop zijnde obligaties vertegenwoordigen, het vragen.

De vereffenaars zenden in de zevende en de dertiende maand na de in vereffeningstelling een omstandige staat van de toestand van de vereffening, opgesteld aan het einde van de zesde en twaalfde maand van het eerste vereffeningjaar, over aan de griffie van de ondernemingsrechtbank waar de vennootschap haar zetel heeft. Die staat vermeldt onder meer de ontvangsten, de uitgaven en de uitkeringen en geeft aan wat nog moet worden vereffend. Vanaf het tweede jaar van de vereffening wordt die omstandige staat slechts om het jaar aan de griffie gezonden en bij het vennootschapsdossier gevoegd.

Onverminderd de rechten van de bevoorrechte schuldeisers, betalen de vereffenaars alle schulden naar evenredigheid en zonder onderscheid tussen opeisbare en niet opeisbare schulden, onder aftrek, wat deze betreft, van het disconto. Zij mogen echter op eigen risico eerst de opeisbare schulden betalen, ingeval de baten de lasten aanmerkelijk te boven gaan of de schuldvorderingen op termijn voldoende gewaarborgd zijn, onverminderd het recht van de schuldeisers om zich tot de rechtbank te wenden.

Indien uit de rekeningen bedoeld in artikel 2:100 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen blijkt dat niet alle schuldeisers integraal kunnen worden terugbetaald, leggen de vereffenaars, vooraleer de vereffening wordt afgesloten, bij eenzijdig verzoekschrift het plan voor de verdeling van de activa onder de verschillende categorieën schuldeisers voor akkoord voor aan de bevoegde rechtbank. Voormeld verzoekschrift mag worden ondertekend door de vereffenaar, door een advocaat of door een notaris.

Na betaling van de schulden of consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, verdelen de vereffenaars onder de aandeelhouders de gelden of waarden die gelijk kunnen worden verdeeld; zij overhandigen hun de goederen die zij voor nadere verdeling hebben moeten overhouden.

Artikel 34. - Verdeling van het vereffeningssaldo

Het batig saldo van de vereffening wordt verdeeld onder de aandeelhouders a rato van hun aandelenbezit.

Indien in het kader van de sluiting van de vereffening tot uitkering van een liquidatiebonus wordt besloten, dan komen, wat de aandelen betreft die met vruchtgebruik bezwaard zijn, de toegekende activa voor de blote eigendom aan de blote eigenaars van de aandelen toe en het vruchtgebruik van de toegekende activa aan de vruchtgebruikers van de aandelen en dit bij toepassing van het principe van zaakvervangings.

Indien tot de uitgekeerde activa geldsommen behoren, dan komen deze in blote eigendom toe aan de blote eigenaars van de aandelen op last evenwel voor de blote eigenaars om bij toepassing van het principe van zaakvervangings de ontvangen geldsommen te plaatsen op een geblokkeerde bankrekening die op naam van de blote eigenaars en de vruchtgebruikers gezamenlijk zal worden geopend met het oog op de uitoefening van het vruchtgebruik door de vruchtgebruikers die zodoende hun vruchtgebruik zullen uitoefenen op deze geldsommen.

TITEL VII : BEPALINGEN VAN TOEPASSING INGEVAL DE VENNOOTSCHAP SLECHTS EEN AANDEELHOUDER TELT

Artikel 35. - Algemene bepaling

Alle bepalingen van onderhavige statuten zijn toepasselijk wanneer de vennootschap slechts één aandeelhouder telt in zoverre ze niet strijdig zijn met de hierna gestelde regels betreffende de eenhoofdigheid.

Artikel 36. - Overdracht van aandelen onder levenden

Tot de overdracht van een geheel of een gedeelte van zijn aandelen wordt door de enige aandeelhouder alleen beslist.

Artikel 37. - Overlijden van de enige aandeelhouder zonder erf-gerechtigden

Indien de enige aandeelhouder overlijdt en zijn aandelen op geen enkele gerechtigde overgaan, is de vennootschap van rechtswege ontbonden.

Artikel 38. - Overlijden van de enige aandeelhouder met erf-gerechtigden

Het overlijden van de enige aandeelhouder heeft niet tot gevolg dat de vennootschap wordt ontbonden.

Ingeval van overlijden van de enige aandeelhouder worden de aan de aandelen verbonden rechten uitgeoefend door de regelmatig in het bezit getreden of in het bezit gestelde erfgenamen of legatarissen, naar evenredigheid van hun rechten in de nalatenschap, en dit op de dag van de verdeling van de aandelen of tot het afleveren van de legaten met betrekking tot deze aandelen. De rechten en plichten met betrekking tot de aandelen worden tussen blote eigenaar en vruchtgebruiker verdeeld.

Artikel 39. - Bijkomende inbrengen - voorkeurrecht

Indien de enige aandeelhouder besluit tot een bijkomende inbreng in geld is artikel 9 van deze

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 09/03/2023 - Annexes du Moniteur belge

statuten niet van toepassing.

Artikel 40. - Bestuurder - benoeming

Indien geen bestuurder benoemd is, heeft de enige aandeelhouder van rechtswege alle rechten en verplichtingen van een bestuurder. Zowel de enige aandeelhouder als een derde kunnen tot bestuurder worden benoemd.

Artikel 41. - Ontslag

Indien een derde tot bestuurder is benoemd, zelfs in de statuten en zonder beperking van duur, kan deze te allen tijde worden ontslagen door de enige aandeelhouder tenzij hij benoemd is voor een bepaalde duur of voor onbepaalde duur mits opzegging.

Artikel 42. - Controle

Zolang de vennootschap geen commissaris(sen) heeft en een derde bestuurder is, oefent de enige aandeelhouder alle bevoegdheden van de commissaris uit zoals bepaald in artikel 28 van de statuten.

Zolang de enige aandeelhouder ook bestuurder is en geen commissaris(sen) werd(en) benoemd bestaat geen controle in de vennootschap.

Artikel 43. - Algemene vergadering

De enige aandeelhouder oefent alle bevoegdheden uit die aan de algemene vergadering toekomen. Hij kan die bevoegdheden niet overdragen, behalve voor welbepaalde doeleinden. Van de besluiten van de enige aandeelhouder worden notulen gemaakt die door hem worden ondertekend en nadien worden opgenomen in een register dat op de zetel van de vennootschap wordt bewaard.

Is de enige aandeelhouder tevens bestuurder dan dienen de formaliteiten voor bijeenroeping van de algemene vergadering te worden nageleefd overeenkomstig artikel 5:83 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen doch dienen deze formaliteiten niet te worden nageleefd wat de aandeelhouder zelf betreft.

TITEL VIII : ALGEMENE BEPALINGEN

(...)

Artikel 46. – Wetswijziging – Gemeen recht

Alle bepalingen in deze statuten die herhalingen zijn van wat vermeld staat in het Wetboek van vennootschappen en verenigingen worden bij een wetswijziging vervangen door de nieuwe bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen. In deze herhalingen dienen de erin vervatte verplichtingen niet als statutaire, doch louter als wettelijke verplichtingen te worden aanzien. Bijgevolg kunnen de bestuurders enkel aansprakelijk worden gesteld wegens schending van statutaire bepalingen in de mate dat verplichtingen worden geschonden waarbij van de wet wordt afgeweken of aan de wet wordt toegevoegd.

De bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, waarvan niet geldig zou zijn afgeweken, worden geacht te zijn ingeschreven in deze statuten, en clausules die strijdig zijn met de dwingende bepalingen van het Wetboek worden geacht niet te zijn geschreven.

5. Vijfde besluit

De algemene vergadering besluit de opdracht te geven aan de ondergetekende notaris om de coördinatie van de statuten op te maken en te ondertekenen, in overeenstemming met het vorige besluit, en de neerlegging daarvan in het vennootschapsdossier te verzorgen.

6. Zesde besluit

De algemene vergadering besluit de huidige bestuurder, hierna vermeld, ontslag te geven uit zijn functie en gaat onmiddellijk over tot zijn herbenoeming als niet-statutair bestuurder voor een onbepaalde duur :

- de heer Antoon Demuynck, hier aanwezig en die aanvaardt. De bestuurder kiest woonplaats op de zetel van de vennootschap voor alle aangelegenheden met betrekking tot de uitoefening van dit mandaat.

Zijn mandaat is bezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

De algemene vergadering verleent volledige en algehele kwijting aan de ontslagnemende bestuurder voor de uitoefening van zijn mandaat.

Overeenkomstig artikel 26 van de statuten beslist de algemene vergadering als bijzondere mandatarissen aan te stellen voor het afhalen en in ontvangst nemen van alle pakjes en poststukken, met de mogelijkheid ieder afzonderlijk op te treden :

1) mevrouw **VANDENBROUCKE Nancy Marie**, (...), geboren te Diksmuide op 27 augustus 1969, wonend te 8480 Ichtegem (Eernegem), Zedelgemsesteenweg 55;

2) de heer **DEMUYNCK Corneel Georges Andreas** (...), geboren te Brugge op 10 september 1998, wonend te Ichtegem, Zuidstraat 130.

7. Zevende besluit

De algemene vergadering verklaart dat het adres van de zetel is gevestigd te: 8480 Ichtegem (Eernegem), Zedelgemsesteenweg 55.

Voor deels gelijkvormig, deels beredeneerd uittreksel, opgemaakt voor registratie, enkel bestemd

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Luik B - vervolg

voor neerlegging bij de griffie van de Ondernemingsrechtbank en ter bekendmaking in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

Getekend, notaris Jessica Verhaeghe, te Gistel.

Gelijktijdig neergelegd:

- * afschrift van de statutenwijziging, blijkens akte verleden voor notaris Jessica Verhaeghe te Gistel op 6 maart 2023;
- * gecoördineerde tekst van de statuten, opgemaakt per 6 maart 2023.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 09/03/2023 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").