



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

23321538



Neergelegd
09-03-2023

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 13/03/2023 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0799344435

Naam

(voluit) : Rent Atelier De Vlieger

(verkort) :

Rechtsvorm : Vennootschap onder firma

Volledig adres v.d. zetel : Knesselaarsestraat 18

9880 Aalter

België

Onderwerp akte : Oprichting

De ondergetekenden :

- A - De heer De Vlieger Benny , Knesselaarsestraat 18 te 9880 Aalter
- B - Mevrouw Lagrou Heidi, Knesselaarsestraat 18 te 9880 Aalter
- C - De heer De Vlieger Jaron, Balgerhoekstraat 12 te 8750 Wingene
- D - Mevrouw Erin De Busscher, Balgerhoekstraat 12 te 8750 Wingene
- E - De heer De Vlieger Jentel, Knesselaarsestraat 18 te 9880 Aalter
- F - Mevrouw Lagast Nathalie, Knesselaarsestraat 18 te 9880 Aalter

OPRICHTING

Stellen hierbij de statuten op van de vennootschap onder firma die onder hen zal bestaan onder de benaming "Rent Atelier De Vlieger", waarbij mevrouw Lagrou Heidi, Erin De Busscher, Lagast Nathalie, voornoemd, en de heer De Vlieger Benny, De Vlieger Jaron, De Vlieger Jentel, voornoemd, zullen optreden als hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijke vennoten voor de verbintenissen van de vennootschap.

De vennootschap onder firma wordt opgericht met een aanvangsvermogen van zesduizend euro (6000,00 €), vertegenwoordigd door zes (6) aandelen van duizend euro (1000 €) elk. Elk aandeel vertegenwoordigt een zesde (1/6) van het vermogen van de vennootschap onder firma.

De heer De Vlieger Benny, voornoemd, doet een inbreng in de vennootschap van een geldsom van duizend euro (1000,00 €), waarvoor toekenning van één (1) aandeel.

Mevrouw Lagrou Heidi, voornoemd, doet een inbreng in de vennootschap van een geldsom duizend euro (1000,00 €), waarvoor toekenning van één (1) aandeel.

De heer De Vlieger Jaron, voornoemd, doet een inbreng in de vennootschap van een geldsom van duizend euro (1000,00 €), waarvoor toekenning van één (1) aandeel.

Mevrouw De Busscher Erin, voornoemd, doet een inbreng in de vennootschap van een geldsom van duizend euro (1000,00 €), waarvoor toekenning van één (1) aandeel.

De heer De Vlieger Jentel, voornoemd, doet een inbreng in de vennootschap van een geldsom van duizend euro (1000,00 €), waarvoor toekenning van één (1) aandeel.

Mevrouw Lagast Nathalie, voornoemd, doet een inbreng in de vennootschap van een geldsom van duizend euro (1000,00 €), waarvoor toekenning van één (1) aandeel.

Deze som zal onmiddellijk na de oprichting worden gestort op een op naam van de vennootschap onder firma te openen rekening.

Het volledige aanvangsvermogen van de vennootschap onder firma is aldus volledig geplaatst en onderschreven. De inbrengen zijn bestemd voor de activiteit van de vennootschap onder firma.

Wanneer voor de behoeften van de vennootschap onder firma bijkomende fondsen nodig zijn, zal iedere vennoot een storting doen in geld of in natura in verhouding tot zijn aandeel in het vermogen van de vennootschap onder firma, tenzij er anders wordt overeengekomen. Deze stortingen zijn maar rentedragend indien aldus wordt overeengekomen bij de storting. Deze stortingen kunnen niet worden teruggevorderd, tenzij

er anders wordt overeengekomen.

STATUTEN

ARTIKEL 1: NAAM en RECHTSVORM

De vennootschap neemt de rechtsvorm aan van een vennootschap onder firma. Zij verkrijgt de naam "Rent Atelier De Vlieger". De benaming zal steeds worden voorafgegaan of worden gevolgd door de woorden "vennootschap onder firma" of de afkorting "VOF".

Deze naam zal in beide landstalen gebruikt worden.

ARTIKEL 2: ZETEL

De zetel van de vennootschap is gevestigd in het Vlaams Gewest.

Deze mag bij gewoon besluit van de zaakvoerder(s) overgebracht worden naar een andere plaats in het tweetalig gebied Brussel Hoofdstad of in het Nederlands taalgebied. De zaakvoerder(s) hebben de macht om een verplaatsing van de zetel die tot statutenwijziging leidt te beslissen, behoudens indien ten gevolge van de verplaatsing van de zetel de taal van de statuten moet worden gewijzigd. In dit laatste geval kan enkel de algemene vergadering beslissen met inachtneming van de vereisten voor een statutenwijziging.

Iedere verplaatsing van de zetel van de vennootschap zal door de zaakvoerder(s) worden bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad.

De vennootschap mag bij eenvoudig besluit van de zaakvoerder(s) exploitatiezetels, administratieve zetels, bijkantoren, agentschappen en andere oprichten, zowel in België als in het buitenland, voor zover dit geen wijziging veroorzaakt inzake het op de vennootschap toepasselijke taalregime.

ARTIKEL 3: DUUR

De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur vanaf de verkrijging van de rechtspersoonlijkheid, op heden is dit vanaf de neerlegging van de wettelijk voorgeschreven documenten op de griffie van de ondernemingsrechtbank van de zetel van de vennootschap.

ARTIKEL 4: VOORWERP

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, hetzij rechtstreeks, hetzij als tussenpersoon, vertegenwoordiger of commissionair, in aanneming of in onder-aanneming, voor eigen rekening of voor rekening van derden, alleen of in samenwerking met derden, en in de meest ruime zin, zonder beperkend karakter van de opsomming :

I Organisatie van evenementen en aanverwante diensten

1. Het organiseren van evenementen en exposities, feesten, catering, restaurant, hoteldiensten, alle diensten van eet- en drankgelegenheid en overnachting, zowel van korte duur als van lange duur, parking- en vestiairediensten, en alle animaties en gemakkelijkheden, zowel voor particulieren, bedrijven, overheden en andere instellingen. met inbegrip van het beheer en het ter beschikking stellen van personeel en bedieningspersoneel dat moet instaan voor de exploitatie van de installaties waar deze evenementen plaatsvinden.
2. Het organiseren van business-toerisme en ontspanning en vrije tijd in al zijn vormen.
3. Het organiseren in de meest ruime zin van evenementen, zoals onder meer van congressen, teambuilding, babyshower, workshops, seminars, productlanceringen, modeshows, recepties, banketten, beurzen, meetings, musea, optredens, concerten, personeelsfeesten, bruiloften, (sport)evenementen, jubileums, opendeurdagen, disk-jockey-gebeuren, feestelijkheden en gemakkelijkheden, met daaraan gekoppeld alle hier voor melde diensten.
4. Het verhuren alsook verkoop van materialen van diverse aard, onder meer in het kader van de organisatie van evenementen zoals hiervoor bedoeld. In het bijzonder wordt bedoeld:
 - a. Tenten, stoelen, (lounge)zetels
 - b. Vaat-en glaswerk, keuken-en tafelgerei, huishoudelijke benodigdheden
 - c. Interieurmaterialen
5. Alle dienstverlening bij voormelde activiteiten in de meest ruime zin, maar met uitsluiting van de bewakings- en beveiligingsdiensten voorbehouden aan de particuliere beveiligingsfirma's, zoals onder meer : poetsdienst, poetsmateriaal en -producten, toegangsscanning, parkeerwachters of wachters in vestiaire, toiletten of andere lokalen voor publiek en genodigden, hostessen en andere medewerkers aan ingang en onthaal, logistieke medewerkers, stewards voor sportwedstrijden, mobiele toiletten, bureau containers, fiets- of terreinwagens, diensten van flyeren.

II Gespecialiseerde diensten en activiteiten

De aankoop, de bewerking of verwerking en de verkoop van allerhande ijsroomproducten en aanverwante artikelen met inbegrip van de aankoop, fabricage, het huren of de verhuring van ermee verband houdende koel- of diepvriesinstallaties.

Detailhandel in suiker en chocoladewerk, pralines, gespecialiseerde voedingswaren, speelgoed, geschenkartikelen en dergelijke meer

Kleinhandel in bloemen, sierplanten, bomen en alle aanverwante goederen in de breedste zijn van het woord.

III e-Dienstverlening en e-commerce en conventionele commerce en uitgeverij en vertaaldiensten

1. Aanbieden van online diensten en andere internet oplossingen.
2. Het opzetten van publiciteitscampagnes, het volledig verzorgen van mailings voor derden, het opmaken, het beheren en verhuren van gegevens uit databanken.
3. Het ontwerpen, het aankopen en verkopen van alle vormen van publiciteit, alsmede het ontwerpen, uitgeven, kopen en verkopen van alle boeken, tijdschriften en publiciteit, het voeren van een publiciteitsonderneming en een uitgeversbedrijf.
4. Alle verkopen via webshop en soortgelijk.

IV Dienstverlening in een industriële, financiële en commerciële omgeving

1. Het verbeteren en op punt stellen van de administratieve en financiële organisatie, en het begeleiden, het verstrekken van adviezen en het verlenen van elke mogelijke vorm van bijstand in de ruimste zin aan bedrijven, privépersonen de overheid en andere instellingen, betreffende : management, HR, administratie, energie, mobiliteit, public relations, marketing, informatietechnologie, communicatie, planning, organisatie, logistiek, transport, efficiëntie en toezicht, het verschaffen van informatie, automatisering en veranderingsmanagement, kosten- en batenanalyse, financieel- en projectmanagement, internet- en e-businessmanagement, het uitwerken, sturen en opvolgen van de verkoopstrategie, het leiden van het verkoopteam, het onderhouden van contacten met het cliënteel, het positioneren van de cliënt-onderneming op de markt, samenstelling van databanken.

V. Consultancy-, beheer- en managementvennootschap

1. Alle mogelijke advies- en/of dienstenfuncties, zowel door persoonlijke begeleiding als in samenwerking met andere professionals.

2. Alle mogelijke activiteiten die verband houden met het verlenen en verstrekken van managementadviezen, opleiding, consultancy, technische expertise, bijstand, ondersteuning en leiding aan bedrijven, privépersonen en instellingen, voornamelijk doch niet uitsluitend op het vlak van management, strategie, wetenschap, techniek, financiën, innovatie, mobiliteit, administratie, energie, public relations, verkoop, marketing, promotie, informatica, informatietechnologie, communicatie, planning, organisatie, efficiëntie en toezicht, het verschaffen van informatie, automatisering en veranderingsmanagement, kosten- en batenanalyse, financieel- en projectmanagement, internet- en e-businessmanagement, het uitwerken, sturen en opvolgen van de verkoopstrategie, het leiden van het verkoopteam, het onderhouden van contacten met het cliënteel, het positioneren van de cliënt-onderneming op de markt, samenstelling van databankenadministratie, productie en ontwikkeling, processing en het besturen van vennootschappen, het organiseren van managements- en verkooptrainingen, advies- en gedragsseminaries.

3. Het uitoefenen van managements-, consulting-, beheers- en controle- en toezichtsactiviteiten in diverse ondernemingen, instellingen en overheidsdiensten.

4. Het verlenen van professionele diensten in de meest uitgebreide zin.

5. Het uitvoeren van administratieve werkzaamheden.

6. Het geven van advies en verstrekken van diensten met betrekking tot de organisatie en het beheer van bedrijven en ondernemingen, de vertegenwoordiging en het optreden als commercieel tussenpersoon. Deze diensten kunnen worden geleverd krachtens een contractuele of statutaire benoeming en in de hoedanigheid van externe raadgever of orgaan van de cliënt.

De vennootschap kan deelnemen aan het bestuur van vennootschappen en verenigingen ongeacht hun voorwerp en activiteit, via de uitoefening van de functie van bestuurder, gedelegeerd-bestuurder, directeur, directeur-generaal, manager, vereffenaar, volmacht-drager, toezichter of mandataris en van alle andere top- en andere functies die door de vennootschap op grond van een statutaire benoeming of via een overeenkomst aan een zelfstandige manager kunnen worden uitbesteed.

VI. Actieve en Passieve Holding

1. Het beleggen, het intekenen op, vast overnemen, plaatsen, kopen, verkopen en verhandelen van aandelen, deelbewijzen, obligaties, warrants, certificaten, schuldvorderingen, gelden en andere roerende waarden, uitgegeven door Belgische of buitenlandse ondernemingen al dan niet onder de vorm van handelsvennootschappen, administratiekantoren, instellingen en verenigingen al dan niet met een (semi)-publiekrechtelijk statuut.

2. Het samenwerken met, deelnemen in, rechtstreeks of onrechtstreeks, verwerven en aanhouden van participaties, in eender welke vorm en op eender welke wijze, in alle bestaande of op te richten, industriële-, commerciële-, financiële-, landbouw- of immobielvennootschappen of -ondernemingen, zowel in België als in het buitenland, en het stimuleren, de planning en coördinatie van de ontwikkeling van de vennootschappen en ondernemingen waarin ze een participatie aanhoudt.

3. Het beheren van beleggingen en van participaties in vennootschappen en ondernemingen, het deelnemen aan hun beheer, bestuur, vereffening en toezicht, alsmede het verlenen van technische, administratieve en financiële bijstand, het waarnemen van bestuurdersfuncties, het verlenen van advies, management en andere diensten aan of in overeenstemming met de activiteiten die de vennootschap zelf voert, krachtens contractuele of statutaire benoemingen en in de hoedanigheid van externe raadgever of orgaan van de cliënt.

4. Het verstrekken van leningen en voorschotten en andere financiële tussenkomsten onder eender welke vorm of duur, aan alle vennootschappen en ondernemingen en derden, inclusief bestuurders en aandeelhouders.

5. De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van andere vennootschappen, ondernemingen, instellingen en derden, inclusief bestuurders en aandeelhouders, borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

VII. Patrimoniumvennootschap

1. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen, het beheren en verhandelen van een onroerend vermogen; alle verrichtingen, studies en operaties met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de aanpassing, het afbreken, de uitrusting, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur en verhuur, de ruil, de urbanisering, de verkaveling, en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten.

2. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen

met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, de huur en verhuur, de ruil, het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare -waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen.

3. Het uitbaten van onroerende goederen; overeenkomsten afsluiten met derden in verband met hun gebruik en genot en de uitbating en het beheer van onroerende goederen; landbouwgronden verpachten of zelf landbouwbedrijven uitbaten; aanleg en onderhoud van tuinen en parken.

VIII. *Projectontwikkelingvennootschap*

De vennootschap heeft eveneens tot voorwerp het ontwikkelen van immobiliënprojecten, het valoriseren, het renoveren en het beheer van bouwprojecten in de meest ruime zin, zowel eigen projecten als voor derden. De vennootschap mag onroerende goederen kopen, bouwen, opschikken, uitrusten, ombouwen, afbreken, uitbaten, verdelen, verhuren of andere overeenkomsten met derden in verband met hun gebruik en genot afsluiten, met het oog op verkoop of wederverkoop of beheer. De coördinatie van alle aannemingen en onder-aannemingen uitgevoerd door onderaannemers, directie van bouwprojecten en werven, alle studie werk, en alle inrichtingen.

IX. *Algemeen*

De vennootschap zal alle burgerlijke, industriële, commerciële, financiële, roerende en onroerende handelingen mogen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar voorwerp, die van aard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden, en die daartoe noodzakelijk, nuttig of zelfs alleen maar bevorderend zijn.

De vennootschap is bevoegd deel te nemen, onder gelijk welke vorm, aan de oprichting, uitbreiding, omzetting, fusie, opslorping, het bestuur en de controle van ondernemingen.

De vennootschap mag ten voordele van derden, bestuurders en aandeelhouders alle waarborgen toestaan, alle roerende goederen verpanden, alle onroerende goederen met hypotheek bezwaren.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten, zelfs indien zij niet rechtstreeks in verband staan met de bovenstaande omschrijvingen, zoals onder meer de terbeschikkingstelling van roerende en onroerende goederen aan haar bestuurders, bij wijze van bezoldiging in natura, alsook het verlenen van persoonlijke, zakelijke, roerende en onroerende waarborgen ten voordele van derden.

Zij mag alle roerende en onroerende goederen als investering verwerven, zelfs als deze noch rechtstreeks noch onrechtstreeks verband houden met het voorwerp van de vennootschap.

De activiteiten welke voorafgaandelijk een vergunning en/of erkenning nodig hebben, zullen slechts uitgeoefend worden voor zover die vergunningen en erkenningen behaald worden.

ARTIKEL 5 : VERMOGEN VAN DE VENNOOTSCHAP

Het vermogen van de vennootschap wordt gevormd door de inbrengen in geld, in natura of in nijverheid. Het wordt vertegenwoordigd door de aandelen die werden toegekend aan deze inbrengen. Ieder aandeel vertegenwoordigt een gelijk deel in het ingebrachte vermogen.

De vennootschap beschikt niet over een statutair onbeschikbare eigen vermogensrekening die niet vatbaar is voor uitkering aan de vennoten.

Het stemrecht van de aandelen en hun aandeel in de winsten en verliezen alsook in het vennootschapsvermogen in geval van ontbinding wordt bepaald in de statuten.

De aandelen zijn op naam en worden ingeschreven in het register van aandelen dat bewaard wordt op de zetel van de vennootschap. Dit register kan in elektronische vorm worden gehouden.

ARTIKEL 6 : STEMRECHTEN VAN DE AANDELEN

Ieder aandeel heeft één stem.

ARTIKEL 7 : OVERDRAAGBAARHEID EN OVERGANG VAN AANDELEN

De aandelen van de vennootschap kunnen niet worden overgedragen zonder de toestemming van de andere vennoten genomen bij unanimité van de stemmen.

De aandelen van een overleden vennoot gaan over op zijn erfgenamen of legatarissen mits toestemming van de andere vennoten genomen bij unanimité van de stemmen.

Elke toegelaten overdracht of overgang van aandelen geschiedt met inachtneming van de vormen van het burgerlijk recht.

ARTIKEL 8 : OPVOLGING - TERUGTREKKING - UITSLUITING VAN EEN VENNOOT

De vennootschap wordt niet ontbonden door de dood, de onbekwaamheid, de vereffening, het faillissement of het kennelijk onvermogen van een van de vennoten.

In geval van overlijden van een vennoot kunnen de andere vennoten bij unanimité van de stemmen akkoord gaan met de overdracht van de aandelen van de overleden vennoot aan alle of bepaalde van zijn erfgenamen of legatarissen. Deze beslissing moet genomen worden binnen de drie maanden na het overlijden van de vennoot.

Indien geen van de erfgenamen of legatarissen als vennoot wordt aanvaard, of er geen goedkeuring wordt gegeven aan de overgang van aandelen aan de erfgenamen of legatarissen, dan wordt de vennootschap voortgezet met alleen de overblijvende vennoten en een door de eventueel enig overblijvende vennoot aanvaarde vennoot.

De uitgesloten erfgenamen of legatarissen of de erfgenamen en legatarissen die niet als vennoot worden aanvaard zijn gerechtigd, ten laste van de vennootschap, op de vermogenswaarde van het aandeel van de overleden vennoot in de vennootschap ten tijde van zijn overlijden, naar evenredigheid van hun rechten in diens nalatenschap. Ze delen niet in de latere vermogenstoename van de vennootschap. Voor de erfgenamen of de legatarissen van een vennoot is de vermogenswaarde de werkelijke economische waarde van het aandeel. Bij unanieme beslissing van de andere vennoten kan aanvaard worden dat een vennoot zich om persoonlijke redenen uit de vennootschap kan terugtrekken, waarna de vennootschap blijft verder bestaan onder de overblijvende vennoten en een door de eventueel enig overblijvende vennoot aanvaarde vennoot.

Bij unanieme beslissing van de andere vennoten die samen minstens tachtig percent (80%) van de aandelen bezitten, kan besloten worden tot de uitsluiting van een vennoot, waarna de vennootschap blijft verder bestaan onder de overblijvende vennoten en een door de eventueel enig overblijvende vennoot aanvaarde vennoot. Een vennoot kan zich dus verzetten tegen een beslissing tot zijn uitsluiting als hij eenentwintig percent (21%) percent van de aandelen bezit.

De vennoot die zich heeft teruggetrokken uit de vennootschap of die is uitgesloten van verdere deelneming heeft recht op de waarde van zijn aandeel op het tijdstip van verlies van de hoedanigheid van vennoot, hetzij door de overname van zijn aandeel door de overige vennoten, hetzij door de gedeeltelijke verdeling van het vennootschapsvermogen op dat ogenblik, zonder te delen in de latere rechten en verplichtingen.

De waarde van het aandeel van de vennoot die zich heeft teruggetrokken of die is uitgesloten van verdere deelneming is de werkelijke economische waarde van het aandeel.

De werkelijke economische waarde van het aandeel wordt bepaald in gemeen overleg tussen alle betrokken partijen, dan wel door de voorzitter van de bevoegde rechtbank op verzoek van de meest gereede partij

ARTIKEL 9 : BESTUUR

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten.

In geval van meerdere zaakvoerders kunnen zij vergaderen en beslissingen nemen op schriftelijke of elektronische wijze zoals ook voorzien voor de algemene vergadering.

Indien er één zaakvoerder is kan deze de daden die onder zijn opdracht vallen afzonderlijk verrichten. Hij beschikt individueel over de meest uitgebreide bevoegdheden om de vennootschap te verbinden, en kan daartoe ook overgaan tot het aangaan van dadingen en sluiten van compromissen.

Indien er meerdere zaakvoerders zijn dan moeten ze hun opdracht gezamenlijk uitoefenen. Zij beschikken dan gezamenlijk over de meest uitgebreide bevoegdheden om de vennootschap te verbinden, en kunnen daartoe gezamenlijk ook overgaan tot het aangaan van dadingen en sluiten van compromissen.

De beslissingen van de zaakvoerders moeten genomen worden in het belang van de vennootschap.

In geval van tegenstrijdig belang met de vennootschap moeten zij de beslissing verantwoorden en overlaten aan de algemene vergadering.

De vennoten zijn ten aanzien van derden enkel verbonden door de beslissingen van de zaakvoerder(s) die heeft (hebben) gehandeld binnen de perken van zijn (hun) bevoegdheid. Zij kunnen zich verzetten tegen de uitvoering van een beslissing voordat de handeling is verricht.

De zaakvoerders worden benoemd bij UNANIMITEIT van stemmen, en de benoeming kan slechts herroepen worden met dezelfde UNANIMITEIT van stemmen.

Bij de benoeming wordt ook de vergoeding van de zaakvoerders bepaald.

Indien een zaakvoerder onbekwaam wordt verklaard conform artikel 513 van het Burgerlijk Wetboek, of onder voorlopig bewind wordt gesteld conform artikel 488 bis van het Burgerlijk Wetboek, of afwezig wordt verklaard in overeenstemming met artikel 115 van het Belgisch Burgerlijk Wetboek, dan eindigt zijn mandaat voor de duur van deze periode van onbekwaam verklaring, voorlopig bewind of afwezig verklaring..

Het mandaat van zaakvoerder eindigt niet in geval een lastgever in een staat zou komen te verkeren bedoeld in artikel 488/1 of 488/2 van het Belgisch Burgerlijk Wetboek en de lastgeving niet voldoet aan de eisen bepaald in de artikelen 490 en 490/1, §1 van hetzelfde wetboek. Het voorgaande is een uitdrukkelijke afwijking in de zin van artikel 2003, laatste zin van hetzelfde wetboek.

De vennootschap wordt niet ontbonden in geval van het overlijden, de onbekwaamheid, de vereffening, het faillissement, het kennelijk onvermogen of iedere andere verhindering van een zaakvoerder; in dit geval geldt volgende regeling: 1/ zijn er meerdere zaakvoerders dan wordt de vennootschap verder bestuurd door de overige zaakvoerder(s) 2/ is er één zaakvoerder dan zal het bestuur worden waargenomen door de vennoten tot in de vervanging van de zaakvoerder is voorzien.

ARTIKEL 10 : VERGADERING EN BOEKJAAR

De vennoten verenigd in vergadering nemen bij UNANIMITEIT van stemmen van alle vennoten, alle beslissingen die de vennootschap aanbelangen of die de statuten wijzigen.

Deze beslissingen verbinden alle vennoten.

Het voorwerp van de vennootschap kan maar gewijzigd worden met UNANIMITEIT van stemmen van alle vennoten.

Indien alle vennoten aanwezig of rechtsgeldig vertegenwoordigd zijn kan de vergadering rechtsgeldig gehouden worden zonder enige verdere formaliteit van bijeenroeping te moeten aantonen.

Indien niet alle vennoten aanwezig of rechtsgeldig vertegenwoordigd zijn moet de vergadering worden uitgesteld en moeten de zaakvoerders de vennoten bijeenroepen per e-mail, of per gewone post voor de vennoten die geen e-mail hebben. De oproeping vermeldt de agenda.

De zaakvoerders kunnen ook de schriftelijke en elektronische besluitvorming organiseren binnen de wettelijke grenzen.

De boekhouding wordt bewaard op de zetel van de vennootschap.

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar. Op het einde van elk boekjaar wordt de boekhouding afgesloten en maken de zaakvoerder(s) een inventaris, balans en resultatenrekening op met betrekking tot het verstreken boekjaar overeenkomstig de geldende wetgeving. Deze worden ter goedkeuring voorgelegd aan de gewone algemene vergadering.

De gewone algemene vergadering (jaarvergadering) wordt jaarlijks in de zetel van de vennootschap gehouden op de laatste vrijdag van de juni om 16 UUR.

ARTIKEL 11 : WINSTVERDELING EN AANDEEL VAN DE VENNOTEN IN DE RESULTATEN

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van de

zaakvoerder(s).

De zaakvoerder(s) kunnen voorstellen om de nettowinst geheel of gedeeltelijk te reserveren, waardoor het vermogen van de vennootschap aangroeit.

Indien de zaakvoerder(s) voorstellen om een deel van de winst aan de vennoten uit te keren heeft elk aandeel recht op een gelijk aandeel in de uitgekeerde winst.

In geval van verlies zal dit leiden tot een daling van het vermogen van de vennootschap.

De zaakvoerder(s) kunnen voorstellen aan de vennoten om deze verliezen ten laste te nemen, en de wijze waarop dit kan gebeuren. In dit geval draagt elk aandeel een evenredig aandeel in het verlies, tenzij anders zou worden overeengekomen.

De zaakvoerders kunnen beslissen een dividend uit te keren uit de winst van het lopende boekjaar of uit de winst van het vorige boekjaar waarvoor nog geen jaarrekening is goedgekeurd mits te voldoen aan de wettelijke regels

ARTIKEL 12 : ONTBINDING

De ontbinding van de vennootschap kan worden uitgesproken bij UNANIMITEIT van stemmen van alle vennoten.

De ontbonden vennootschap moet worden vereffend door de vennoten gezamenlijk handelend.

In gebeurlijk geval kunnen de vennoten aan de voorzitter van de ondernemingsrechtbank vragen om een vereffenaar aan te stellen.

Als alle wettelijke voorwaarden zijn vervuld, zoals daar zijn het verslag van de zaakvoerder(s), de staat van activa en passiva, het controleverslag, de terugbetaling van de schuldeisers, en er geen vereffenaar benoemd wordt, kan de algemene vergadering van de vennoten beslissen tot de ontbinding en sluiting van vereffening in één akte. Dit besluit moet genomen worden met de unanieme instemming van alle vennoten.

Alle aandelen hebben recht op een zelfde deel in het vereffeningssaldo of netto-actief.

ARTIKEL 13 : VENNOOTSCHAPSVERMOGEN EN NETTING

Gedurende het bestaan van de vennootschap en na haar ontbinding, tot aan haar volledige vereffening, zullen de goederen en de waarden van de vennootschap steeds aan de vennootschap toebehoren. Ze vormen een vermogen onderscheiden van dat der vennoten en ze mogen nooit worden beschouwd als de onverdeelde eigendom van de vennoten of van hun erfgenamen of legatarissen.

Alle vorderingen die bestaan tussen de vennoten en/of de zaakvoerders enerzijds en de vennootschap anderzijds maken het voorwerp uit van nettingovereenkomsten, zoals voorzien in de Wet van 15 december 2004 betreffende financiële zekerheden en houdende diverse fiscale bepalingen inzake zakelijke zekerheidsovereenkomsten en leningen met betrekking tot financiële instrumenten, en zullen dus in geval van samenloop gecompenseerd worden ten titel van schuldvergelijking.

ARTIKEL 14 : STATUTENWIJZIGINGEN

De vennoten zullen, in gemeen overleg, aan de onderhavige statuten alle wijzigingen brengen die zij geschikt kunnen achten. Zoals bepaald in artikel tien (10) is er voor statutenwijziging een UNANIMITEIT van de stemmen van alle vennoten vereist.

De wijziging van het voorwerp van de vennootschap vereist UNANIMITEIT van stemmen van alle vennoten.

ARTIKEL 15 : GERECHTELIJKE BEVOEGDHEID EN WOONSTKEUZE

Voor elk betwisting omtrent de zaken van de vennootschap en de uitvoering van deze statuten, tussen de vennootschap, haar vennoten, zaakvoerders, commissarissen en vereffenaars, wordt een exclusieve bevoegdheid toegekend aan de rechtbank in wiens rechtsgebied de zetel is gevestigd, tenzij de vennootschap er uitdrukkelijk aan verzaakt.

Voor de uitvoering van deze statuten, kiest elke in het buitenland wonende vennoot, zaakvoerder, commissaris, vereffenaar of obligatiehouder, woonplaats op de zetel van de vennootschap waar alle mededelingen, aanmaningen, dagvaardingen en betekeningen hem geldig kunnen worden gedaan als hij geen andere woonplaats heeft gekozen in België voor alle betrekkingen met de vennootschap.

ARTIKEL 16 : RECHTSPERSONLIJKHEID

Ter verkrijging van de rechtspersoonlijkheid wordt een dubbel van de onderhandse oprichtingsakte, het uittreksel uit onderhavige akte en alle andere door de wet voorgeschreven stukken neergelegd in het ondernemingsdossier op de griffie van de ondernemingsrechtbank van de zetel van de vennootschap.

ARTIKEL 17 : GEMEEN RECHT

De bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, waarvan niet geldig zou zijn afgeweken, worden geacht te zijn ingeschreven in huidige akte, en clausules die strijdig zijn met de dwingende bepalingen van het Wetboek worden geacht niet te zijn geschreven.

SLOT- EN OVERGANGSBEPALINGEN

1. ZETEL VAN DE VENNOOTSCHAP - E-MAILADRES - WEBSITE

De zetel van de vennootschap wordt bij de oprichting gevestigd te 9880 Aalter, Knesselaarsestraat 18.

2. EERSTE BOEKJAAR

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van deze akte en wordt afgesloten op 31 december 2023.

3. EERSTE GEWONE ALGEMENE VERGADERING (JAARVERGADERING)

De eerste jaarvergadering heeft plaats op 28 juni 2024.

4. BENOEMING VAN ZAAKVOERDERS

De vergadering beslist het aantal zaakvoerders te bepalen op één.

Wordt met unanimiteit van stemmen benoemd tot zaakvoerder voor een onbepaalde duur:

- mevrouw Lagrou Heidi, voornoemd, hier aanwezig en die aanvaardt.

Luik B - vervolg

Haar mandaat is ONBEZOLDIGD behoudens de toekenning of de goedkeuring van een vergoeding door de gewone algemene vergadering.

5. OVERNEMING VAN DE VERBINTENISSEN NAMENS DE VENNOOTSCHAP IN OPRICHTING

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen door de comparant(en) in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van het bestuursorgaan die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

Opgemaakt te Aalter, op 1 maart 2023.

In zeven originelen, waarvan ieder der partijen erkent een origineel te hebben ontvangen. Een exemplaar zal dienen ter neerlegging in het vennootschapsdossier op de griffie van de ondernemingsrechtbank.

De Vlieger Benny
Vennoot

Lagrou Heidi
vennoot

De Vlieger Jaron
vennoot

De Busscher Erin
vennoot

De Vlieger Jentel
Vennoot

Lagast Nathalie
Vennoot

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 13/03/2023 - Annexes du Moniteur belge