

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

23336636



Neergelegd
19-04-2023

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 21/04/2023 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0450462060

Naam

(voluit) : **Container4Home**

(verkort) :

Rechtsvorm : Naamloze vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Keizer Karellaan 584 bus 7

: 1082 Sint-Agatha-Berchem

Onderwerp akte :

DOEL, STATUTEN (VERTALING, COORDINATIE, OVERIGE
WIJZIGINGEN), MAATSCHAPPELIJKE ZETEL

Op heden, veertien april tweeduizend drieëntwintig.

(...)

Voor **Peter VAN MELKEBEKE**, notaris te Brussel (eerste kanton), die zijn ambt uitoefent in de
vennootschap "BERQUIN NOTARISSSEN", met zetel te 1000 Brussel, Lloyd Georgelaan 11,

WORDT GEHOUDEN:

de buitengewone algemene vergadering van de naamloze vennootschap "**Container4Home**",
waarvan de zetel gevestigd is te 1082 Sint-Agatha-Berchem, Keizer Karellaan 584 bus 7, hierna de
"Vennootschap" genoemd.

(...)

BERAADSLAGING - BESLISSINGEN

De vergadering vat de agenda aan en neemt, na beraadslaging, de volgende beslissingen:

EERSTE BESLISSING: Wijziging van het voorwerp.

(...)

Beslissing

De vergadering beslist het voorwerp van de Vennootschap te wijzigen zoals uiteengezet in voormeld
verslag van het bestuursorgaan en bijgevolg ook de tekst van artikel 3 van de huidige statuten te
vervangen door de tekst van artikel 3 van de nieuwe statuten die hierna worden aangenomen.

TWEEDE BESLISSING: Aanneمة van een nieuwe tekst van statuten.

De vergadering beslist een nieuwe tekst van statuten aan te nemen teneinde, in hoofdzaak, deze in
overeenstemming te brengen met de voorgaande beslissing en met het Wetboek van
vennootschappen en verenigingen, met inbegrip van (zonder hiertoe beperkt te zijn) de wijziging van
de bepalingen inzake de overdracht van effecten en inzake de externe vertegenwoordiging.

Een uittreksel van de nieuwe tekst van de statuten luidt als volgt:

"HOOFDSTUK I. RECHTSVORM EN NAAM – ZETEL – VOORWERP – DUUR.

Artikel 1. RECHTSVORM - NAAM.

De vennootschap heeft de rechtsvorm van een naamloze vennootschap.

Zij draagt de benaming "**Container4Home**".

Artikel 2. ZETEL.

De zetel van de vennootschap is gevestigd in het Brusselse Gewest.

Het bestuursorgaan is bevoegd de zetel van de vennootschap binnen België te verplaatsen voor
zover die verplaatsing overeenkomstig de toepasselijke taalwetgeving niet verplicht tot een wijziging
van de taal van de statuten. Dergelijke beslissing van het bestuursorgaan vereist geen
statutenwijziging, tenzij wanneer de zetel verplaatst wordt naar een ander Gewest. In dit laatste geval
is het bestuursorgaan bevoegd om tot de statutenwijziging te besluiten.

Indien ten gevolge van de verplaatsing van de zetel de taal van de statuten moet worden gewijzigd,
kan enkel de algemene vergadering deze beslissing nemen met inachtneming van de vereisten voor
een statutenwijziging.

De vennootschap mag, bij beslissing van het bestuursorgaan, administratieve zetels en
exploitatiezetels, bijkantoren en depots in België of het buitenland oprichten.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Artikel 3. **VOORWERP.**

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen, alle activiteiten in het kader van (of gelinkt met) milieu- en afvalbeheer, zowel op vlak van materiële als immateriële prestaties, waaronder, maar niet beperkt tot:

- het plaatsen en ophalen van containers, overslag en sorteren van niet-huishoudelijke afvalstoffen, recyclagebedrijf met breekinstallatie; daartoe mag de vennootschap, voor eigen rekening of voor rekening van derden, alle roerende en onroerende, financiële en commerciële handelingen stellen, die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk met het voorwerp van de vennootschap verband houden of de verwezenlijking van dit voorwerp kunnen bevorderen;
- het aannemen, zo voor eigen rekening, als voor rekening van derden, van bedekking en waterdicht maken van alle daken, van alle aard ook, met alle mogelijke materialen;
- het plaatsen van alle sanitaire toestellen en inrichtingen, inbegrepen gasverwarming, en het uitvoeren van alle lood- en zinkwerk;
- de aan- en verkoop, de in- en uitvoer, rechtstreeks of als tussenpersoon van alle grondstoffen, materialen, bijbehoren en nevenproducten, die met dit voorwerp verband houden, dit alles in de ruimste zin;
- het verhuren van paardenboxen en allerhande materialen, nodig voor sportmanifestaties in binnen- en buitenland;
- het opkopen en wederverkopen van alle roerende goederen en materialen, niets uitgezonderd, en het handeldrijven in tweedehandsartikelen van alle aard;
- het aankopen, verhuren, vervoeren, ter beschikking stellen van derden van containers;
- het vervoer van goederen langs de weg, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, zowel in binnen- als buitenland;
- de uitbating van een onderneming voor alle transportverrichtingen, hetzij als vervoercommissienair, hetzij als vervoersmakelaar;
- het verwerven, opslaan, bewerken, verwerken, overslaan, recycleren, sorteren, vervoeren en storten van Klasse I afvalstoffen, hoofdzakelijk doch niet enkel van zand afkomstig uit samengeborsteld vuil van openbare wegen, slib afkomstig uit openbare waterslokkers, zandvagers en rioleringen, doch ook uit grachten, waterzuiveringsstations, enzoverder.

De vennootschap kan optreden als verwerver, als verwerkingsbedrijf, als overslagstation of als sorteestation en dit voor eigen verwerving alsook voor toegeleverde afvalstoffen voor en door derden aller aard.

De recycling kan zowel op eigen terrein als mobiel gebeuren, de vennootschap kan en mag verzamelstations bouwen en beheren conform de betreffende exploitatievergunningen, of ze kan deze exploitatie door derden laten beheren.

De vennootschap kan tevens de recycling units bouwen, kopen, huren, verkopen, verhuren, dit zowel voor eigen rekening, als tussenpersoon of in opdracht van derden als tussenpersoon.

Tevens kan de vennootschap gerecycleerde producten afzetten op alle daartoe geïnteresseerde afzetmarkten, ook op particuliere markten, dit voor eigen rekening, voor rekening van derden of in opdracht van derden.

De vennootschap heeft eveneens tot voorwerp:

a) uitsluitend in eigen naam en voor eigen rekening, evenals voor de ondernemingen die deel uitmaken van de groep waartoe de vennootschap behoort: het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen, al dan niet onder het stelsel van de BTW, met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur- en verhuur, de ruil, de verkaveling en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten;

b) uitsluitend in eigen naam en voor eigen rekening, evenals voor de ondernemingen die deel uitmaken van de groep waartoe de vennootschap behoort: het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, de huur- en verhuur, de ruil; in het bijzonder het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen;

c) uitsluitend in eigen naam en voor eigen rekening, evenals voor de ondernemingen die deel uitmaken van de groep waartoe de vennootschap behoort: het aangaan en verstrekken van leningen, kredieten, financieringen en het aangaan van leasingcontracten, in het kader van de bovenvermelde doelstellingen.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak. Zij mag zich borg stellen of zakelijke zekerheden verlenen ten

voordele van vennootschappen of particulieren, in de meest ruime zin.

Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare, of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen of verenigingen.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

Artikel 4. **DUUR.**

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur.

TITEL II. KAPITAAL – AANDELEN.

Artikel 5. **KAPITAAL.**

Het kapitaal bedraagt **twee miljoen euro (EUR 2.000.000,00).**

Het wordt vertegenwoordigd door **duizend driehonderd vijfenzeventig (1.375) aandelen**, zonder vermelding van waarde, die ieder een gelijk deel van het kapitaal vertegenwoordigen.

(...)

TITEL III. BESTUUR EN CONTROLE.

Artikel 8. **SAMENSTELLING VAN HET BESTUURSORGAAN.**

De vennootschap wordt bestuurd door een collegiaal bestuursorgaan, raad van bestuur genoemd, dat is samengesteld uit minstens drie bestuurders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouders.

Indien en zolang de vennootschap minder dan drie aandeelhouders heeft, mag de raad van bestuur bestaan uit twee bestuurders.

De bestuurders worden geacht hun mandaat onbezoldigd uit te oefenen tenzij anders bepaald in de benoemingsbeslissing van de algemene aandeelhoudersvergadering.

De bestuurders worden door de algemene vergadering van aandeelhouders benoemd.

Zij kunnen te allen tijde door de algemene vergadering worden ontslagen.

Wanneer een plaats van bestuurder openvalt, hebben de overblijvende bestuurders het recht om voorlopig in de vacature te voorzien. In dat geval zal de algemene vergadering in haar eerstvolgende bijeenkomst de definitieve benoeming doen.

In geval van voortijdige vacature doet de nieuw benoemde bestuurder de tijd uit van het mandaat van de bestuurder die hij vervangt.

De bestuurder wiens mandaat een einde heeft genomen, blijft, als het aantal bestuurders daalt onder het bij de toepasselijke wettelijke bepalingen voorziene minimum, in functie tot zolang de algemene vergadering, om welke reden ook, niet in zijn vervanging voorziet.

De raad van bestuur kan onder zijn leden een voorzitter benoemen. Bij ontstentenis van benoeming of bij afwezigheid van de voorzitter wordt het voorzitterschap waargenomen door de bestuurder aangeduid onder de aanwezige bestuurders door de raad van bestuur.

(...)

Artikel 10. **BESTUURSBEVOEGDHEID - TAAKVERDELING BINNEN DE RAAD VAN BESTUUR.**

§ 1. Algemeen

De raad van bestuur is bevoegd om alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behoudens die waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

§2. Dagelijks bestuur

Het dagelijks bestuur van de vennootschap, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, mogen worden opgedragen aan een of meer personen, al dan niet bestuurders, die alleen of gezamenlijk optreden.

Indien het dagelijks bestuur aan meerdere personen wordt gedelegeerd, zullen deze personen deze bevoegdheden individueel kunnen uitoefenen.

Wordt een bestuurder belast met het dagelijks bestuur dan draagt hij de titel van "gedelegeerd bestuurder". Wordt een niet-bestuurder belast met het dagelijks bestuur dan draagt hij de titel van "directeur" of "algemeen directeur" of elke andere titel waarmee hij/zij in het benoemingsbesluit wordt aangeduid.

§3. Delegatie van bevoegdheden

De raad van bestuur, evenals de gevolmachtigde voor het dagelijks bestuur binnen het kader van dit

bestuur, kan bepaalde bevoegdheden, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap voor wat deze bevoegdheden aangaat, opdragen aan één of meerdere bijzondere volmachthouders, al dan niet bestuurders, die alleen, gezamenlijk of samen met een bestuurder optreden.

Artikel 11. VERTEGENWOORDIGINGSBEVOEGDHEID VAN HET BESTUURSORGAAN.

De raad van bestuur vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

De vennootschap zal bovendien geldig vertegenwoordigd zijn door het afzonderlijk optreden van de voorzitter, of door twee bestuurders gezamenlijk optredend.

De vennootschap is bovendien, binnen de grenzen van het dagelijks bestuur, geldig vertegenwoordigd door een gevolmachtigde tot dit bestuur.

De vennootschap is ten slotte, binnen het kader van hun mandaat, geldig verbonden door bijzondere gevolmachtigden.

(...)

TITEL IV. ALGEMENE VERGADERINGEN.

Artikel 13. PLAATS – DAG – UUR.

De gewone algemene vergadering zal gehouden worden op **de tweede maandag van de maand juni om vijftien (15) uur.**

Indien deze dag een wettelijke feestdag is, heeft de gewone algemene vergadering de volgende werkdag plaats.

De gewone algemene vergadering wordt gehouden op de zetel van de vennootschap of in de gemeente van de zetel van de vennootschap of op iedere andere plaats die in de oproepingsbrief wordt aangeduid.

(...)

Artikel 16. DEELNEMING AAN DE ALGEMENE VERGADERING

Om te worden toegelaten tot de algemene vergadering, gelden de regels zoals uiteengezet in de toepasselijke wetgeving.

De houders van aandelen zonder stemrecht, winstbewijzen zonder stemrecht, converteerbare obligaties, inschrijvingsrechten of certificaten die met medewerking van de vennootschap werden uitgegeven, mogen de algemene vergadering bijwonen doch enkel met raadgevende stem.

De commissarissen, zo die er zijn, wonen de algemene vergadering bij wanneer deze te beraadslagen heeft op grond van een verslag door hen opgemaakt.

Zaterdagen, zondagen en wettelijke feestdagen worden voor de toepassing van dit artikel niet als werkdagen beschouwd.

(...)

Artikel 19. STEMRECHT.

Wanneer de aandelen gelijke waarde hebben, geven zij elk recht op één stem.

Zijn zij niet van gelijke waarde of is hun waarde niet uitgedrukt, dan geven zij elk van rechtswege recht op een aantal stemmen naar evenredigheid van het gedeelte van het kapitaal dat ze vertegenwoordigen, met dien verstande dat het aandeel dat het laagste bedrag vertegenwoordigt, voor één stem wordt aangerekend. Gedeelten van stemmen worden verwaarloosd, behoudens in de gevallen bepaald in de toepasselijke wetgeving.

Zolang de behoorlijk opgevraagde en opeisbare stortingen niet gedaan zijn, wordt de uitoefening van het stemrecht verbonden aan de aandelen waarop die stortingen niet zijn geschied, geschorst.

Alle stemgerechtigde aandeelhouders kunnen in persoon of bij volmacht stemmen, mits naleving van de bepalingen opgenomen in de toepasselijke wetgeving.

De stemmingen gebeuren door handopsteken of bij naamafroeping, tenzij de algemene vergadering er met eenvoudige meerderheid van de uitgebrachte stemmen anders over besluit.

Elke aandeelhouder kan op afstand deelnemen aan de algemene vergadering via een door de vennootschap ter beschikking gesteld elektronisch communicatiemiddel, behoudens in de gevallen waarin dit door de wet niet is toegelaten.

Aandeelhouders die op deze manier deelnemen aan de algemene vergadering worden voor de vervulling van de voorwaarden inzake meerderheid en aanwezigheid geacht aanwezig te zijn op de plaats waar de vergadering gehouden wordt.

Het elektronisch communicatiemiddel waarvan hiervoor sprake moet de vennootschap toelaten de hoedanigheid en de identiteit van de aandeelhouder te controleren.

De aandeelhouder die er gebruik van wenst te maken, moet minimaal rechtstreeks, gelijktijdig en ononderbroken kennis kunnen nemen van de besprekingen tijdens de vergadering en zijn stemrecht kunnen uitoefenen met betrekking tot alle punten waarover de vergadering zich moet uitspreken.

Iedere aandeelhouder kan eveneens per brief of langs elektronische weg stemmen door middel van een formulier opgesteld door het bestuursorgaan, dat de volgende vermeldingen inhoudt: (i)

identificatie van de aandeelhouder, (ii) aantal stemmen waartoe hij gerechtigd is en (iii) voor elke beslissing die overeenkomstig de agenda door de algemene vergadering moet genomen worden de melding "ja", "neen" of "onthouding"; het formulier wordt verzonden aan de vennootschap en moet

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 21/04/2023 - Annexes du Moniteur belge

ten laatste de dag van de vergadering op de zetel toekomen. De aandeelhouder die per brief stemt is verplicht om desgevallend de formaliteiten om te worden toegelaten tot de algemene vergadering na te leven.

Aandeelhoudersovereenkomsten kunnen de uitoefening van het stemrecht regelen, mits naleving van de toepasselijke wettelijke bepalingen.

(...)

TITEL V. BOEKJAAR - WINSTVERDELING - INTERIMDIVIDENDEN.

Artikel 22. BOEKJAAR.

Het boekjaar begint op 1 januari en eindigt op 31 december van elk jaar.

Artikel 23. WINSTVERDELING.

Van de nettowinst van de vennootschap wordt elk jaar ten minste vijf ten honderd afgenomen voor de vorming van de wettelijke reserve. Deze afnemings is niet langer verplicht van zodra de wettelijke reserve één/tiende van het kapitaal bedraagt.

Op voorstel van de raad van bestuur beslist de algemene vergadering over de bestemming van het saldo van de nettowinst.

Artikel 24. INTERIMDIVIDENDEN.

Het bestuursorgaan is bevoegd om interimdividenden uit te keren, mits naleving van de toepasselijke wettelijke bepalingen.

TITEL VI. ONTBINDING EN VEREFFENING.

Artikel 25. ONTBINDING EN VEREFFENING.

De vennootschap mag te allen tijde ontbonden worden door besluit van de algemene vergadering, die beraadslaagt op de wijze door de wet vereist, of wordt ontbonden in de bij wet bepaalde gevallen. Bij ontbinding met vereffening worden desgevallend één of meer vereffenaars benoemd door de algemene vergadering.

De aandeelhouders verdelen het liquidatiesaldo met in achtname van het gelijkheidsbeginsel.

De vereffenaar(s) beschikt/beschikken over alle machten genoemd in artikel 2:87 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, zonder bijzondere machtiging van de algemene vergadering. De algemene vergadering kan evenwel te allen tijde bij gewone meerderheid der stemmen beslissen deze bevoegdheden te beperken.

(...)

DERDE BESLISSING: Zetelverplaatsing.

De vergadering beslist de zetel van de Vennootschap te verplaatsen naar 1060 Sint-Gillis, Poincarélaan 78-79, met ingang van 1 mei 2023.

De vergadering beslist, tegelijk met de verplaatsing van de zetel, de vestigingseenheid op het huidige adres, te 1082 Sint-Agatha-Berchem, Keizer Karellaan 584 bus 7, te schrappen.

VIERDE BESLISSING: Volmacht voor de coördinatie van de statuten.

(...)

VIJFDE BESLISSING: Machten aan het bestuursorgaan.

(...)

ZESDE BESLISSING: Volmacht voor de formaliteiten.

De vergadering verleent bijzondere volmacht aan Mevrouw Hanane Mejdoubi, Mevrouw Carmen Theunis en iedere andere medewerk(st)er van de besloten vennootschap "B-DOCS", ingeschreven onder het ondernemingsnummer 0876.368.373, die allen te dien einde woonstkeuze gedaan hebben te 1000 Brussel, Willem De Zwijgerstraat 27, evenals aan haar bedienden, aangestelden en lasthebbers, allen individueel bevoegd en met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, teneinde de vervulling van de formaliteiten bij een ondernemingsloket met het oog op de inschrijving/aanpassing van de gegevens in de Kruispuntbank van Ondernemingen, en, desgevallend, bij de Administratie van de Belasting over de Toegevoegde Waarde, te verzekeren.

(...)

VOOR GELIJKVORMIG UITTREKSEL.

(Tegelijk met dit uittreksel werden neergelegd : een uitgifte van het proces-verbaal, de gecoördineerde tekst van statuten)

Uitgereikt vóór registratie in toepassing van artikel 173, 1°bis van het Wetboek van registratierechten.

Peter VAN MELKEBEKE

Notaris