

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

23374659



Neergelegd
19-07-2023

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 24/07/2023 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0699752555

Naam(voluit) : **VINCERE ALPHA**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Volledig adres v.d. zetel Mercatorlaan 8
: 3191 Boortmeerbeek

Onderwerp akte :

STATUTEN (VERTALING, COORDINATIE, OVERIGE
WIJZIGINGEN), DIVERSEN, ONTSLAGEN, BENOEMINGEN,
WIJZIGING RECHTSVORM, DOEL

Er blijkt uit een akte, verleden voor het ambt van meester Christiaan Uytterhaegen, notaris te Wetteren, op 6 juli 2023

Werd de Buitengewone Algemene Vergadering gehouden der aandeelhouders van de besloten vennootschap "**VINCERE ALPHA**", met zetel te 3191 Boortmeerbeek, Mercatorlaan 8, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Leuven, onder nummer 0699.752.555, en met BTW nummer BE-0699.752.555.

Opgericht bij akte verleden voor notaris Kristof BERLENGÉ te Zottegem op 5 juli 2018, bekendgemaakt in bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 11 juli 2018, onder nummer 18321511, waarvan de statuten sedert gemelde oprichting niet werden gewijzigd bij notariële akte.

BUREAU:

De vergadering wordt geopend om 15.30uur onder voorzitterschap van de heer VANHERCKE Vincent Veronika Jozef, nagenoemd.

Gezien de beperkte samenstelling van de vergadering wordt geen verder bureau samengesteld.

SAMENSTELLING VAN DE VERGADERING:

Is alhier aanwezig de enige aandeelhouder van de vennootschap, die verklaart houder te zijn van alle honderd (100) aandelen van de vennootschap:

De heer **VANHERCKE Vincent Veronika Jozef**, geboren te Vilvoorde op 21 mei 1990, wonende te 3191 Boortmeerbeek (Hever), Mercatorlaan 8.

HUIDIG BESTUURSORGaan:

Is aangeduid als enige niet-statutaire bestuurder: genoemde heer VANHERCKE Vincent Veronika Jozef, tot die functie benoemd (alsdan zaakvoerder genaamd) naar aanleiding van de oprichting van de vennootschap, bekendgemaakt als voormeld.

UITEENZETTING DOOR DE VOORZITTER:

De voorzitter zet uiteen en verzoekt ondergetekende notaris te acteren:

I. Dat huidige algemene vergadering als agenda heeft:

- 1) Beslissing om de statuten van de vennootschap aan te passen aan de bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.
- 2) Beslissing om in de statuten enkel het Gewest op te nemen waarin de zetel van de rechtspersoon is gevestigd.
- 3) Kennisname van het verslag van het bestuursorgaan overeenkomstig artikel 5:101 WVV - Wijziging van het voorwerp van de vennootschap.
- 4) Aanpassing van het kapitaal van de vennootschap aan het WVV - Beslissing om de statutair onbeschikbare eigenvermogensrekening van de vennootschap te schrappen uit de statuten en beschikbaar te maken voor toekomstige uitkeringen.
- 5) Aanneming van volledig nieuwe statuten die in overeenstemming zijn met het WVV en die rekening houden met voorgaande beslissingen.
- 6) Opdracht aan ondergetekende notaris om de coördinatie van de statuten uit te werken en te ondertekenen.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

7) (Bevestiging) benoeming bestuurder – Benoeming opvolgend bestuurder.

8) Vaststelling adres van de vennootschap.

II. De voorzitter zet vervolgens uiteen:

-dat alle bestaande aandelen aanwezig zijn;

-dat de enige aandeelhouder stemgerechtigd is, zodat de algemene vergadering geldig kan beraadslagen en besluiten.

De enige aandeelhouder en tevens de enige bestuurder van de vennootschap, alhier aanwezig zoals voormeld, verklaart kennis te hebben genomen van de datum van onderhavige vergadering en van haar agenda en te verzaken aan de oproepingsformaliteiten voorzien in het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen en in de statuten.

Vaststelling dat de Algemene Vergadering geldig is samengesteld.

De uiteenzetting door de voorzitter wordt nagegaan en als juist erkend.

De vergadering is aldus geldig samengesteld om te beraadslagen over voormelde punten van de agenda.

De vergadering vat de agenda aan en neemt de volgende beslissingen:

Punt 1 - Beslissing om de statuten van de vennootschap aan te passen aan de bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

In toepassing van artikel 39, §1, eerste en derde lid van de wet van 23 maart 2019 tot invoering van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen en houdende diverse bepalingen besluit de vergadering om de statuten aan te passen aan de bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen en de rechtsvorm van de besloten vennootschap (afgekort BV) te behouden.

Punt 2 - Beslissing om in de statuten enkel het Gewest op te nemen waarin de zetel van de rechtspersoon is gevestigd.

De vergadering beslist om in de statuten enkel het gewest op te nemen waarin de zetel gevestigd is, te weten het Vlaams Gewest.

Punt 3 - Kennisname van het verslag van het bestuursorgaan overeenkomstig artikel 5:101 WVV - Wijziging van het voorwerp van de vennootschap.

De vergadering neemt kennis van het bijzonder verslag, opgesteld door het bestuursorgaan van de vennootschap op *, met het oog op de wijziging van het voorwerp. De vergadering ontslaat de voorzitter van het voorlezen van voormeld verslag opgesteld door het bestuursorgaan.

De vergadering beslist het voorwerp van de vennootschap te wijzigen, zoals voorgesteld in voormeld verslag door schrapping van de huidige tekst en vervanging ervan door volgende:

“De vennootschap heeft als voorwerp, zowel in België als in het buitenland, de hierin omschreven activiteiten te voeren voor eigen rekening of voor rekening van derden. Deze activiteiten omvatten alle burgerlijke, handels-, nijverheids-, financiële, onroerende, roerende of andere handelingen die direct of indirect en geheel of ten dele verband houden met dit voorwerp of die nuttig zijn om de realisatie van dit voorwerp te vergemakkelijken, zowel nationaal als internationaal.

De vennootschap kan ook betrokken zijn bij en deelnemen aan zaken, ondernemingen of vennootschappen die een vergelijkbaar of verwant voorwerp hebben, of die de groei van haar eigen onderneming kunnen bevorderen, grondstoffen kunnen leveren of de verkoop van haar producten of diensten kunnen vergemakkelijken.

Daarnaast heeft de vennootschap de bevoegdheid om rechtstreeks of indirect deel te nemen aan de activiteiten van andere ondernemingen of vennootschappen middels het verwerven van aandelen of enigerlei andere vorm van samenwerking, het opnemen en invullen van mandaten als bestuurder, vereffenaar, het invullen van management en operationele functies, borg te staan en garanties te verlenen, leningen en kredieten toe te staan, en hypothecaire en andere zekerheden te verstrekken dan wel de begunstigde te zijn van borgen, garanties, leningen, kredieten en zekerheden verstrekt door derden.

De hierna weergegeven omschrijvingen en opsommingen zijn niet beperkend en moeten ruim worden geïnterpreteerd.

Management:

De vennootschap kan advies en ondersteuning bieden aan particulieren, ondernemingen, rechtspersonen, vennootschappen, overheden en overheidsinstanties in diverse domeinen, waaronder bestuur, planning, organisatie, rapportering, efficiëntie, toezicht, communicatie en overige zakelijke dienstverlening.

De vennootschap kan diverse managementactiviteiten voeren, waaronder het actief ingrijpen in het dagelijks bestuur van bedrijven en het vertegenwoordigen van bedrijven.

Daarnaast biedt de vennootschap advies en dienstverlening aan op het gebied van public relations en communicatie om bedrijven te ondersteunen bij hun externe communicatie en imago.

De expertise van de vennootschap omvat ook advies op het gebied van bedrijfsbeheer en bedrijfsvoering. De vennootschap kan adviseren, faciliteren en helpen bij bestuur, planning, organisatie, rapportering, efficiëntie en toezicht. De vennootschap verschaft relevante informatie aan

de bedrijfsleiding om hen te ondersteunen bij het nemen van strategische beslissingen. Daarnaast biedt ze ook andere zakelijke dienstverlening.

Meer specifiek maar niet beperkend kunnen de managementactiviteiten, de zakelijke dienstverlening en aanverwante activiteiten van de vennootschap bestaan uit, voor eigen rekening en voor rekening van derden:

1. Management activiteiten ten behoeve van holdingvennootschappen en andere vennootschappen: het tussenkomen in het bestuur en de dagelijkse leiding, het vertegenwoordigen van bedrijven, het invullen van functies en mandaten en externe dienstverlening gericht op de instandhouding en groei van het patrimonium.

2. Ondersteunen van bedrijven - bij voorrang in doch niet beperkt tot de volgende sectoren:

- Algemene sectoren, publieke sectoren, life sciences, finance, new media en communicatie
- ITdevelopment en applicatie sectoren
- Cleantech, sustainability, new materials, bioplastics, water management, energy transition, alle markten betrokken bij duurzaamheidsprocessen en duurzame producten en diensten.

Met onder andere volgende diensten:

- Ontwikkeling van business en operaties.
- Werving en selectie advies, projectmanagement, staffing,
- HR diensten, fiscale en financiële adviezen
- Coaching van ondernemers, begeleiden in hun ontwikkelingstraject, opzetten van business plannen
- Ondersteunen van bedrijven met hun digitale vermarkting, digital presence, sociale media, digitale transformatie
- Advies rond cybersecurity aan bedrijven
- Opzetten van adviesraden, opnemen van mandaten en functies in raden van bestuur en strategisch en operationeel management
- Het in de ruimste zin van het woord verlenen van diensten, zowel consultancy als implementatie, aan particulieren, ondernemingen, rechtspersonen, vennootschappen, overheden en overheidsinstanties. De diensten kunnen onder andere van financiële, technische, (bedrijfs) economische, sociale, organisatorische, commerciële of administratieve aard zijn.
- Advies bij werving en selectie, personal development, en loopbaan coaching
- Het geven van opleiding, sessies en consultancy in bedrijven en managementscholen
- Het voeren van interimmanagement bij bedrijven

De vennootschap kan alle verrichtingen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard ondernemen die rechtstreeks of onrechtstreeks met deze activiteiten verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen. In het bijzonder het onderzoeken en opzetten van distributie in materialen, producten en diensten binnen het kader van duurzaamheid, circulariteit en sustainability.

3. Het bevorderen van de oprichting van vennootschappen door inbreng, participatie of investering. Het investeren in deze vennootschappen, het mee opzetten van business plannen, resource plannen, scalability plannen, het doen groeien van startups en scale-ups.

4. Het ter beschikking stellen, verhuren en/of huren van goederen tegen vergoeding, van gebouwen, lokalen, materieel, rollend materieel, meubelen, producten en communicatiemedia

5. Het beheren, het verwerven, de instandhouding en het valoriseren van een onroerend vermogen, de huurfinanciering van onroerende goederen ten behoeve van derden, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met het beheer van onroerend goed verband houden en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, zoals het onderhoud, de ontwikkeling, de verfraaiing en de verhuring van deze goederen, alsmede zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen

6. Het verwerven hetzij door inschrijving of aankoop van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden van welke vorm, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten vennootschappen alsook het beheer van deze roerende waarden

7. Het ontwikkelen, kopen, verkopen, beheer, in waarde stellen, in licentie nemen of geven van brevetten, octrooien, knowhow en andere intellectuele rechten;

8. De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in het kort tussenpersoon in de handel

9. Het uitvoeren van alle soorten van studies en onderzoek, het verrichten van marktonderzoek, promotie, raadgeving, prospectie, marketing, techno-consult, assistentie op gebied van management, engineering en consulting, technisch, commercieel, administratief, financieel, fiscaal en juridisch beheer en advies

10. Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen of particulieren onder

om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, met inbegrip van alle handels- en financiële verrichtingen in de meest ruime zin behalve die welke wettelijk voorbehouden zijn

11. Het optreden als tussenpersoon bij onderhandelingen voor gehele of gedeeltelijke overname van aandelen, activiteiten of activa, in de meest ruime betekenis, het deelnemen aan emissie verrichtingen van aandelen en vastrentende waarden voor intekening, waarborgplaatsing, verhandeling of anderszins, alsmede het verwezenlijken van om het even welke verrichtingen inzake portefeuille- of kapitaalbestuur of beleggingen van allerlei aard

12. Het deelnemen in en het waarnemen van bestuursopdrachten, het uitoefenen van mandaten en functies in andere vennootschappen of ondernemingen

13. Het verhuren of huren, al of niet onder het stelsel van de Belasting over de Toegevoegde Waarde, aan- en verkopen van roerende en onroerende goederen en rechten, alsmede alle activiteiten die betrekking hebben op roerende en onroerende leasing

14. Het afsluiten van lijfrenteovereenkomsten, alsmede het doen van periodieke uitkeringen en uitvoeren van pensioenregelingen

15. Alle onroerende activiteiten en alle studies die verband houden met alle goederen en onroerende rechten, van nature, door incorporatie of door bestemming, en met alle goederen en roerende rechten die daaruit voortvloeien, evenals alle burgerlijke, commerciële, industriële of financiële verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks daarmee verband houden, zoals bijvoorbeeld de aankoop, ontsluiting, de valorisatie, de verkaveling, de ruil, de verbetering, de gemeubileerde of niet-gemeubileerde verhuur, de verkoop, de overdracht, het beheer, de omvorming, de bouw en afbraak van onroerende en roerende goederen.

16. Het verschaffen van accommodatie, advies aangaande reizen, het organiseren en faciliteren van brainstorm, team events, team building, met inbegrip van:

- verschaffen van accommodatie, verschaffen van logies voor kortstondig verblijf, verhuur van campers.
 - ter beschikking stelling / verhuren van elektrische laadpaal aan derden (zowel aan werknemers, bedrijven als particulieren)
 - verschaffen van informatie en advies over reizen, organiseren van reizen en excursies van kortere en langere duur, regelen van 'reizen op maat', onderdak en vervoer van reizigers en toeristen;
 - reisbegeleiding en gidsen, toeristische en aanverwante informatiediensten;
17. Aanbieden van diensten rond data sciences, multimedia, IT-development:

- samenstelling van databanken door samenbrengen en al dan niet interpreteren van bestaande gegevens uit verschillende bronnen
- opslag van gegevens door middel van een computerrecord in een bepaald formaat;
- ter beschikking stellen van databank : leveren van gegevens voor gebruikers (individueel of in groep), in een bepaalde volgorde, door online terugzoeken of door toegankelijkheid van de gegevens;
- webportalen;
- uitbouwen van digitale tools voor rekrutering, consultancy
- productie van films en video in het kader van promotie films, sociale media, video vacatures en video CV's
- ontwerpen en programmeren van computerprogramma's, computerconsultancyactiviteiten en aanverwante activiteiten;
- verlenen van advies aan de gebruikers over soorten computers (hardware) en hun configuratie en de toepassing van bijbehorende programmatuur (software);
- activiteiten van systeemintegrators, beheer van computerfaciliteiten, overige diensten op het gebied van informatietechnologie;
- dienstverlenende activiteiten op het gebied van informatie, gegevensverwerking, webhosting en aanverwante activiteiten, al dan niet permanent verwerken van gegevens met behulp van een eigen programma of een programma van de klant: invoeren van gegevens – volledige verwerking van gegevens;
- voorzien en verhuur van laadpalen, nieuwe energie vormen, inzetten op CO2 vrije mobiliteit
- onderzoek, ontwikkeling, beheer, marketing, verkoop en alle aanverwante activiteiten verbonden aan de commercialisering van software, digitale oplossingen en diensten, brevetten, octrooien, knowhow en andere intellectuele rechten, ontwikkeling en aanmaken van software, zoals SaaS en PaaS
- maken van foto's voor bedrijven en particulieren : portretfotografie; mode en reclamefotografie; fotografie ten behoeve van uitgeverijen,
- maken van videoreportages

18. Onderzoek en ontwikkeling, distributie en vermarkting van nieuwe technologieën en materialen, marktonderzoek naar duurzaamheid, circulariteit, milieu impact:

- scouting in binnen en buitenland naar duurzame materialen, CO2 verlagende oplossingen, bioplastics, en dergelijke meer;
- speur en ontwikkelingswerk op wetenschappelijk, milieu impact, natuurwetenschappelijk en biotechnologisch gebied;
- werken rond gepersonaliseerde voeding en gepersonaliseerde geneeskunde; data integreren opdat consumenten en patiënten worden geholpen bij hun gepersonaliseerd dieet, inclusief bewegingsopvolging;

Consultancy:

De vennootschap voert diverse activiteiten en werkzaamheden die direct of indirect verband houden met personeelsselectie, outplacement en loopbaanbegeleiding van personeel. Dit omvat onder andere het zoeken, selecteren, verwijzen en opleiden van personeel ten behoeve van werkgevers en werkzoekenden. Daarnaast omvat het ook taken zoals het opstellen van taakomschrijvingen, het testen van sollicitanten op geschiktheid, het onderzoeken van referenties, enzovoort.

Verder kan de vennootschap activiteiten voeren die bestaan in het exploiteren van een uitzendbureau, interimkantoor of tijdelijke tewerkstelling. Dit omvat het leveren van een personeel en personeel van derden, dat onder toezicht en in opdracht van de vennootschap prestaties levert bij haar klanten op het gebied van ICT, Engineering, HR en Finance.

Daarnaast biedt de vennootschap diensten aan op het gebied van onderzoek, advies en consultancy met betrekking tot handelsaangelegenheden in de breedste zin van het woord. Dit omvat aspecten zoals algemeen management, personeelsbeleid, ICT-beleid, boekhouding, administratie en alle andere aspecten van bedrijfsvoering.

Ten slotte voert de vennootschap activiteiten en werkzaamheden en biedt zij diensten aan die direct of indirect verband houden met de exploitatie van een service center voor ICT-helpdesk en outsourcingactiviteiten. Hierbij wordt ondersteuning geboden op het gebied van technische ondersteuning en uitbesteding van ICT-diensten.

Op deze manier biedt de vennootschap een breed scala aan diensten op het gebied van personeelsselectie, interimkantoor, handelsadvies en ICT-ondersteuning om tegemoet te komen aan de behoeften van haar klanten.

Meer specifiek maar niet beperkend kunnen de consultancy activiteiten bestaan uit, voor eigen rekening en voor rekening van derden:

1. Ontwikkeling, beheer, consulting in multimediatoepassingen in algemene zin
2. De ontwikkeling, het beheer en consultancy van IT en ICT producten en diensten, zoals e-commerce, e-business, e-marketing, e-mailhandeling, website, mobiele website, mobiele applicaties, hosting, interactieve presentaties, social media, database, communicatie en collaboratie, enterprise content management, portals en; internetapplicaties in het algemeen
3. De groot-en kleinhandel, de in-en uitvoer, ontwikkeling en assemblage, de aan-en verkoop, de installatie: en het onderhoud van hard- en software, alle elektronische apparaten, accessoires en benodigdheden, en multimediale instrumenten voor communicatie doeleinden.
4. Het organiseren van opleidingen gerelateerd aan multimedia toepassingen.
5. Het beheer van computernetwerken voor derden.
6. Het ontwikkelen en commercialiseren van hardware, software en procescontrolesystemen voor gegevensverwerking, voor het organiseren en besturen van productiesystemen, voor de organisatie en verwerking van administratie en voor toepassingen in de dienstverleningssector, alsook voor communicatiesystemen.
7. De consultancy, projectbeheer, ontwikkeling, opleiding, onderzoek, vervaardiging, de aan- en verkoop, de exploitatie, commercialisatie en marketing, de in-en uitvoer, het verhuren, leasen, installeren, onderhouden en herstellen van informaticamateriaal (hardware en software) en aanverwante goederen zoals hiervoor vermeld, zowel wat betreft data, audio en video
8. De deelname, onder welke vorm ook, aan de oprichting, de uitbreiding en omvorming van ondernemingen en vennootschappen allerhande. Het verwerven in allerhande ondernemingen van aandelen of rechten in de meest ruime zin, onder meer bij wijze van inbreng, inschrijving, aankoop of op welke wijze ook evenals het aangaan van samenwerkingen of samenwerkingsverbanden ongeacht de vorm..
9. Het besturen en begeleiden van ondernemingen en vennootschappen en het invullen van operationele functies of mandaten en het vervullen van de opdracht van zaakvoerder, gedelegeerd bestuurder of vereffenaar.
10. Het beheer van allerhande patrimonium in het algemeen, financiële activa en beleggingsgoederen in het bijzonder.
11. Het verlenen van diensten en adviezen aan natuurlijke en rechtspersonen met betrekking tot het beheer van bedrijven in de meest ruime betekenis van het woord, waaronder onder andere

advies inzake algemeen management, marketing, financieel en commercieel beleid, personeelsbeleid en al wat daarmee rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt.

12. de ontwikkeling, verwerving en uitbating van alle intellectuele rechten en van alle industriële of commerciële eigendommen; het aanvragen, in concessie geven en nemen, overdragen of uitbaten van alle octrooien, patenten, vergunningen, fabrieksmerken of handelsmerken allerhande.

13. het ontwikkelen en vervaardigen, de aan- en verkoop, import en export, handel in het groot als in het klein, productie en verdeling van allerlei goederen, alsmede het ter zake uitwerken en toepassen van marketingstrategieën.

14. het nemen, verwerven, houden, deponeren en uitbaten van octrooien, patenten, brevetten, licenties, merken, merkrechten en distributierechten met betrekking tot alle in onderhavig voorwerp opgenomen goederen, installaties, activiteiten en inrichtingen.

15. het uitvoeren van investeringen en het nemen van participaties in andere ondernemingen, waaronder startups.

16. Het verwerven en aanhouden van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten industriële, commerciële, financiële, immobiliënnvennootschappen of ondernemingen.

17. het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan de vennootschap zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin,

18. alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn

19. het uitvoeren van consultancyopdrachten en van specifieke en algemene managementopdrachten; de consulting met betrekking tot alle in onderhavig voorwerp van de vennootschap vermelde activiteiten, werkzaamheden en voorwerpen, installaties, activiteiten en inrichtingen en het bijwonen en organiseren van vergaderingen van diverse bestuurs- en directieniveaus.

20. detacheringsoopdrachten in de ruime zin van het woord.

21. de organisatie van ondermeer seminaries, opleidingen, studiedagen, conferenties, stages, ateliers, webinars, uitwisselingen en ontmoetingen betreffende de onderwerpen vervat in het voorwerp van de vennootschap.

22. het ter beschikking stellen aan derden van lokalen, materiaal en personeel.

Immo:

De vennootschap kan alle immobiliaire activiteiten voeren die verband houden met de aankoop, verkoop, ruil, bouw, verhuur, verpachting en terbeschikkingstelling van gebouwen en gronden, en met inbegrip van de transformatie, renovatie en waardevermeerdering van onroerend goed, indien nodig via loting, verkaveling, nieuwbouw, heropbouw of verbouwing. Dit omvat alle activiteiten van een makelaar in onroerend goed.

Daarnaast kan de vennootschap activiteiten voeren met betrekking tot de aanneming en uitvoering van zowel openbare als particuliere bouwwerken, met inbegrip van onderaannemingen, evenals afwerkingen en voltooiingswerken. In het algemeen kan de vennootschap alle werkzaamheden voeren die direct of indirect verband houden met de bouwsector. Dit omvat ook de fabricage, aankoop, verkoop, consignatie, vertegenwoordiging en commissiehandel van bouwmaterialen, grondstoffen en artikelen die betrokken zijn bij het bouwproces.

Meer specifiek maar niet beperkend kunnen de immobiliaire activiteiten bestaan uit, voor eigen rekening en voor rekening van derden:

1. Coördinatie van bouwwerken en alle afbraakwerken.

2. Het beheren van bedrijfsruimtes en het valoriseren ervan door het stellen van alle bestuursdaden onder meer oprichting, aankoop, verkoop, ruilen, laten uitvoeren van bouwwerken en het ter beschikking stellen ervan; dit alles in de ruimste zin.

3. Het beheer van alle roerende en onroerende goederen, onder meer het opstellen van huurcontracten, opmaken van plaatsbeschrijving, inventariseren van meubilair, het vervullen van functie van syndicus in een (flat)gebouw, het opmaken van schattingen en expertises, opmaken van projecten, bouwbegeleiding, enzovoort.

4. het vervullen van alle functies van een fiduciaire, waaronder alle verrichtingen en prestaties van administratieve, boekhoudkundige, sociale, fiscale, mecanografische, organisatorische en informatieve aard,

5. het verstrekken van juridisch, financieel- en beleggingsadvies en alle vormen van vermogensbeheer.

6. het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard.

7. het produceren, verwerven en beheren van een kunstpatrimonium en dat in de meest ruime zin; de aankoop, verkoop, het verhuren, het tentoonstellen tegen vergoeding van alle kunstwerken — bijvoorbeeld schilderijen, antieke meubelen, standbeelden, enzovoort — en in het algemeen van handel in de kunst.

8. het verwerven, vervreemden, beheren, uitbaten, valoriseren, renoveren, verkavelen, huren en verhuren, doen bouwen of doen verbouwen van onroerende goederen, evenals alle welk danige

onroerende transacties in de meest brede zin

9. slopen en bouwrijp maken van terreinen;
10. elektrische installatie, loodgieterswerk en overige bouwinstallatie;
11. afwerking van gebouwen;

Activiteiten met betrekking tot voertuigen en vaartuigen:

De vennootschap kan activiteiten voeren met betrekking tot het organiseren van circuitevenementen en reisevenementen, het geven van cursussen, het uitvoeren van spuitwerk, het klaarzetten en onderhouden van auto's en motoren, en het verhuren van materiaal voor reizen en circuits, evenals transportmateriaal. Daarnaast kan de vennootschap activiteiten voeren die betrekking hebben op de exploitatie van sportterreinen en de verhuur, verkoop en handel in motorfietsen, toebehoren en opslagruimtes.

De activiteiten met betrekking tot voertuigen en vaartuigen omvatten de handel in nieuwe en tweedehands voertuigen, onderdelen, brandstoffen, smeermiddelen en alle mogelijke toebehoren voor voertuigen en vaartuigen. Bijkomend kan de vennootschap een of meerdere werkplaatsen oprichten, inrichten en uitbaten voor het onderhoud en de reparatie van vaar- en voertuigen, inclusief het koetswerk, en kan zij garageactiviteiten in de ruime zin voeren.

De activiteiten van de vennootschap kunnen betrekking hebben op de handel, exploitatie, aankoop, verkoop, verhuur, leasing, onderhoud en reparatie van diverse roerende goederen, waaronder boten, zeilschepen, sportboten, motoren, circuitmotoren, auto's, sportwagens, oldtimers, eventwagens en soortgelijke voertuigen.

Meer specifiek maar niet beperkend kunnen de activiteiten op vlak van voertuigen en vaartuigen bestaan uit, voor eigen rekening en voor rekening van derden:

- Handel in auto's, motoren en boten.
- Onderhoud en reparatie van motorvoertuigen.
- Handel in onderdelen en accessoires voor motorvoertuigen.
- Handel in en onderhoud en reparatie van motorfietsen, evenals de verkoop van onderdelen en toebehoren voor motorfietsen.
- Vervaardiging en assemblage van motorvoertuigen.
- Vervaardiging van carrosserieën voor motorvoertuigen.
- Vervaardiging van aanhangwagens en opleggers

Fitness, gezondheid en welzijn:

De vennootschap kan activiteiten voeren inzake het oprichten en exploiteren van een of meerdere schoonheidsinstituten, afslankingscentra, instituten voor figuurcorrectie en fitnesscentra. Daarnaast kan de vennootschap activiteiten voeren die verband houden met wellness, inclusief het verstrekken van voedingsadvies, het opmaken van voedingsschema's en fitnessplannen. Bovendien kan de vennootschap de verkoop en verhuur van diverse accessoires aanbieden.

De vennootschap kan activiteiten voeren die betrekking hebben op de groot- en kleinhandel van voedingssupplementen, vitaminen, dieetproducten en dranken. Zij kan zowel online als fysiek de exploitatie voeren van een of meerdere winkels waar sportartikelen, sportdranken, voeding en supplementen worden verkocht. Daarnaast kan de vennootschap activiteiten voeren inzake de import en export van sportvoeding en supplementen, en de groothandel en online verkoop van sportvoeding, sportbenodigdheden en accessoires.

De vennootschap heeft ook de mogelijkheid om detailhandel te bedrijven via postorderbedrijven of internet, om zo onder meer producten en diensten aan te bieden via online platforms en bestellingen per post te verwerken.

Meer specifiek maar niet beperkend kunnen de activiteiten op vlak van fitness, gezondheid en welzijn bestaan uit, voor eigen rekening en voor rekening van derden:

- Oprichting en exploitatie van schoonheidsinstituten, afslankingscentra, instituten voor figuurcorrectie en fitnesscentra.
- Verstrekken van voedingsadvies en opstellen van voedingsschema's en fitnessplannen.
- Verkoop en verhuur van wellness-accessoires.
- Groot- en kleinhandel in voedingssupplementen, vitaminen, dieetproducten en dranken.
- Exploitatie van een of meerdere winkels (online en fysiek) in sportartikelen, sportdranken, voeding en supplementen.
- Import en export van sportvoeding en supplementen.
- Groothandel en online verkoop van sportvoeding, sportbenodigdheden en accessoires.
- Detailhandel via postorderbedrijven of internet.

Affiliate marketing & streaming:

De vennootschap kan activiteiten voeren inzake affiliate marketing. Hierbij fungeert de vennootschap als tussenpersoon tussen adverteerders en publishers.

De vennootschap kan instaan voor de promotie van producten, diensten en merken van

adverteerders op verschillende digitale platforms, inclusief websites, sociale media en andere online kanalen.

Daarnaast kan de activiteit van de vennootschap ook streamingdiensten omvatten. De vennootschap kan online streamingplatforms aanbieden waar gebruikers toegang hebben tot een verscheidenheid aan media-inhoud, zoals films, tv-series, muziek en andere vormen van digitale entertainment.

De vennootschap kan zelf content produceren of licenties verwerven van derden om de streamingdiensten aan te bieden aan haar gebruikers.

De vennootschap kan tevens gerelateerde activiteiten uitoefenen die rechtstreeks verband houden met haar activiteiten inzake affiliate marketing en streaming, zoals het ontwikkelen van softwaretoepassingen, het beheren van digitale marketingcampagnes, het verzamelen en analyseren van gegevens voor optimalisatie van de diensten, en andere activiteiten die nodig zijn voor het succesvol uitvoeren van de bedrijfsactiviteiten.

Textiel & accessoires via e-commerce:

De vennootschap kan activiteiten voeren met betrekking tot de groot- en kleinhandel, import en export van textielwaren, kledingstukken en alle mogelijke toebehoren en accessoires.

De vennootschap kan deze producten aanbieden via verschillende verkoopkanalen, met name digitale webshops. Via deze webshops kunnen klanten de producten rechtstreeks online aanschaffen, waarbij de vennootschap verantwoordelijk is voor het verzorgen van de verkoop, verzending en klantenservice.

De vennootschap kan textielwaren en kledingstukken van diverse bronnen importeren en exporteren. Dit omvat het verkrijgen van producten van internationale leveranciers en het exporteren van producten naar verschillende markten over de hele wereld. De vennootschap kan de verantwoordelijkheid opnemen voor het voldoen aan de relevante wet- en regelgeving met betrekking tot internationale handel en douanevoorschriften.

De vennootschap kan zich richten op de verkoop van textielwaren, kledingstukken en toebehoren van diverse merken en stijlen. Dit omvat zowel het aanbieden van producten van bekende merken als het ontwikkelen en verkopen van private label-producten onder haar eigen merknaam.

De vennootschap kan tevens gerelateerde activiteiten uitoefenen die rechtstreeks verband houden met haar activiteiten inzake e-commerce, zoals het ontwikkelen en onderhouden van e-commerceplatforms, digitale marketing, logistiek en fulfilment, klantenservice en andere activiteiten die nodig zijn voor het succesvol uitvoeren van de bedrijfsactiviteiten.

Events:

De vennootschap kan activiteiten voeren met betrekking tot de promotie en organisatie van feesten, evenementen, tentoonstellingen en andere gerelateerde activiteiten. Hieronder vallen onder andere de organisatie van seminaries en sportmanifestaties.

De vennootschap kan optreden als organisator en facilitator van deze evenementen, waarbij zij verantwoordelijk is voor het plannen, coördineren en uitvoeren van alle benodigde activiteiten om een succesvol evenement te realiseren.

De vennootschap kan zich bezighouden met de promotie van feesten, evenementen en tentoonstellingen, zowel voor eigen rekening als in opdracht van derden. Dit omvat het ontwikkelen van marketing- en reclamecampagnes, het beheren van sociale media-accounts, het verzorgen van public relations en het aantrekken van sponsors en partners om de evenementen te ondersteunen.

De vennootschap kan verschillende soorten evenementen organiseren, waaronder maar niet beperkt tot themafeesten, bedrijfsevenementen, culturele festivals, muziekconcerten, kunsttentoonstellingen, sportwedstrijden en conferenties. Zij kan de verantwoordelijkheid opnemen voor het selecteren van geschikte locaties, het inhuren van artiesten en sprekers, het regelen van logistiek en veiligheid, het beheren van de kaartverkoop en alle andere aspecten die nodig zijn voor het succesvol uitvoeren van de evenementen.

De vennootschap kan samenwerken met andere organisaties, bedrijven en overheidsinstanties om evenementen te organiseren en te promoten. Dit omvat onder andere het aangaan van contracten en overeenkomsten met derden, het regelen van vergunningen en licenties, en het naleven van alle toepasselijke wet- en regelgeving met betrekking tot evenementenorganisatie.

De vennootschap kan tevens gerelateerde activiteiten uitoefenen die rechtstreeks verband houden met haar activiteiten inzake organisatie van events en evenementen, zoals het aanbieden van cateringdiensten, het leveren van technische en audiovisuele ondersteuning, het verstrekken van evenementenbeheerssoftware en andere diensten die nodig zijn voor de succesvolle uitvoering van evenementen.

Algemene activiteiten:

De vennootschap kan diverse activiteiten voeren als holding en beheersmaatschappij, patrimoniumvennootschap en vastgoedbeheerder, managementvennootschap, syndicus, makelaar, aannemer, handelaar, expert, commissionair, financier en adviseur in alle relevante domeinen waarop haar voorwerp betrekking heeft en in overeenstemming met de wettelijke voorschriften.

De activiteiten van de vennootschap omvatten het beheer van een eigen roerend en onroerend

vermogen. Dit houdt in het aanleggen, in stand houden, verstandig ontwikkelen, beheren en valoriseren van onroerend goed, zowel nationaal als internationaal. Hieronder vallen alle transacties met betrekking tot onroerend goed en zakelijke rechten, zoals vruchtgebruik, erfpacht en opstalrechten. De vennootschap kan activiteiten voeren die betrekking hebben op huurfinanciering van onroerend goed ten behoeve van derden, aan- en verkoop, ruil, (ver)bouwen, onderhouden, binnenhuisinrichting, decoratie, verhuur, huur, ter beschikking stellen, verkaveling, prospectie en exploitatie van onroerend goed. Daarnaast kan de vennootschap activiteiten voeren met betrekking tot het ontwerpen, opvolgen en/of uitvoeren van projecten, bouwpromotie en het uitvoeren van studies met betrekking tot onroerend goed. De vennootschap kan alle handelingen verrichten die direct of indirect verband houden met deze activiteiten en die bedoeld zijn om de waarde en het rendement van de onroerende goederen in stand te houden en te bevorderen. De vennootschap kan ook onroerend goed en zakelijke rechten daarop verwerven om te verhuren of ter beschikking te stellen als bezoldiging of enigerlei verloning of vergoeding voor prestaties vanwege aandeelhouders en/of bestuurders.

De vennootschap beheert een eigen roerend vermogen. Ze kan alle transacties uitvoeren met betrekking tot roerende goederen en rechten van welke aard dan ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop, en het beheer van aandelen, aandelenopties, obligaties, kasbons, afgeleide producten of andere roerende waarden, ongeacht hun vorm, uitgegeven door Belgische of buitenlandse emittenten. Dit omvat het beleggen van beschikbare middelen in roerende goederen en waarden. Alle transacties met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard dan ook, vallen hieronder. Dit omvat onder andere het verwerven door inschrijving of aankoop, het te gelde maken, inbrengen, afstaan, verhandelen en beheren van aandelen, aandelenopties, obligaties, afgeleide producten of andere roerende waarden, uitgegeven door zowel Belgische als buitenlandse bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen. De vennootschap beheert, verwerft, koopt en verkoopt roerende goederen, en kan instaan voor het huren, verhuren, de commissiehandel, vertegenwoordiging, instandhouding en waardevermeerdering van roerende goederen. Daarnaast kunnen haar werkzaamheden zich uitstrekken tot de huurfinanciering en leasing van roerende goederen aan derden. Ze kan alle handelingen verrichten die direct of indirect verband houden met deze activiteiten en die bedoeld zijn om de waarde en het rendement van de roerende goederen in stand te houden en te bevorderen. Hieronder vallen onder andere het onderhoud, de ontwikkeling en de verbetering van deze goederen.

Daarnaast kan de vennootschap zich garant stellen voor de juiste uitvoering van verbintenissen aangegaan door derde partijen die gebruik zouden maken van de genoemde roerende en onroerende goederen.

Om haar voorwerp te realiseren, kan de vennootschap obligatieleningen uitgeven, of om het even welke vorm van lening of financiering aangaan (met inbegrip van haar vennoten en haar bestuurders) en alle kosten maken en investeringen doen die zij nodig of wenselijk acht.

De vennootschap mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen en mag aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en alle andere verbintenissen, voor haarzelf en voor derden op voorwaarde dat zij er zelf belang bij heeft.

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zowel in België als in het buitenland op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

Bovenvermelde opsommingen zijn niet beperkend zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende en financiële aard, die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele, met dit voorwerp verwant of verknocht zijn of op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar voorwerp.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

Punt 4 - Aanpassing van het kapitaal van de vennootschap aan het WVV - Beslissing om de statutair onbeschikbare eigenvermogensrekening van de vennootschap te schrappen uit de statuten en beschikbaar te maken voor toekomstige uitkeringen.

In toepassing van artikel 39, §2, tweede lid van de wet van 23 maart 2019 tot invoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en houdende diverse bepalingen, stelt de vergadering vast dat het werkelijk gestort kapitaal en de wettelijke reserve van de vennootschap, van rechtswege omgezet werden in een statutair onbeschikbare eigen vermogensrekening en desgevallend, dat het nog niet gestort deel van het kapitaal, omgezet werd in een eigen vermogensrekening "niet-opgevraagde inbrengen", bij toepassing van artikel 39, §2, tweede lid van de wet van 23 maart 2019 tot invoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en houdende diverse bepalingen.

De vergadering besluit onmiddellijk, overeenkomstig de vormen en meerderheden van de statutenwijziging, om de bij toepassing van artikel 39, § 2, tweede lid van de wet van 23 maart 2019

tot invoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en houdende diverse bepalingen (1) aangelegde statutair onbeschikbare eigen vermogensrekening op te heffen en deze middelen beschikbaar te maken voor uitkering. Zij moet bijgevolg niet vermeld worden in de statuten van de vennootschap.

Punt 5 - Aanneming van volledig nieuwe statuten die in overeenstemming zijn met het WVV en die rekening houden met voorgaande beslissingen.

Als gevolg van de voorgaande besluiten, beslist de vergadering om volledig nieuwe statuten aan te nemen, die in overeenstemming zijn met het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

De vergadering verklaart en besluit dat de tekst van de nieuwe statuten als volgt luidt:

STATUTEN

TITEL I: Rechtsvorm – Naam – Zetel – Voorwerp - Duur

Artikel 1. Naam en rechtsvorm:

De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap.

De vennootschap draagt de naam **"VINCERE ALPHA"**.

Artikel 2. Zetel:

De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest.

Het bestuursorgaan is bevoegd de zetel binnen België te verplaatsen, voor zover die verplaatsing overeenkomstig de toepasselijke taalwetgeving niet verplicht tot een wijziging van de taal van de statuten. Indien de zetelverplaatsing naar een ander gewest niet verplicht tot een wijziging van de taal van de statuten, is het bestuursorgaan bevoegd om tot de statutenwijziging te beslissen.

Indien de taal van de statuten ingevolge de zetelverplaatsing evenwel moet worden gewijzigd, kan enkel de algemene vergadering deze beslissing nemen met inachtneming van de vereisten voor statutenwijziging.

Iedere zetelverplaatsing wordt door de zorgen van het bestuursorgaan in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekendgemaakt.

De vennootschap mag, bij beslissing van het bestuursorgaan, exploitatiezetels, administratieve zetels, filialen, agentschappen en depots in België of het buitenland oprichten.

Het bestuursorgaan kan een e-mailadres van de vennootschap meedelen aan de aandeelhouders, in welk geval elke communicatie via dit adres door de aandeelhouders geacht wordt geldig te zijn gebeurd, behoudens andersluidend bepaald in deze statuten. Het bestuursorgaan kan het e-mailadres wijzigen. Deze wijziging wordt meegedeeld overeenkomstig artikel 2:32 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Artikel 3. Voorwerp:

De vennootschap heeft als voorwerp, zowel in België als in het buitenland, de hierin omschreven activiteiten te voeren voor eigen rekening of voor rekening van derden. Deze activiteiten omvatten alle burgerlijke, handels-, nijverheids-, financiële, onroerende, roerende of andere handelingen die direct of indirect en geheel of ten dele verband houden met dit voorwerp of die nuttig zijn om de realisatie van dit voorwerp te vergemakkelijken, zowel nationaal als internationaal.

De vennootschap kan ook betrokken zijn bij en deelnemen aan zaken, ondernemingen of vennootschappen die een vergelijkbaar of verwant voorwerp hebben, of die de groei van haar eigen onderneming kunnen bevorderen, grondstoffen kunnen leveren of de verkoop van haar producten of diensten kunnen vergemakkelijken.

Daarnaast heeft de vennootschap de bevoegdheid om rechtstreeks of indirect deel te nemen aan de activiteiten van andere ondernemingen of vennootschappen middels het verwerven van aandelen of enigerlei andere vorm van samenwerking, het opnemen en invullen van mandaten als bestuurder, vereffenaar, het invullen van management en operationele functies, borg te staan en garanties te verlenen, leningen en kredieten toe te staan, en hypothecaire en andere zekerheden te verstrekken dan wel de begunstigde te zijn van borgen, garanties, leningen, kredieten en zekerheden verstrekt door derden.

De hierna weergegeven omschrijvingen en opsommingen zijn niet beperkend en moeten ruim worden geïnterpreteerd.

Management:

De vennootschap kan advies en ondersteuning bieden aan particulieren, ondernemingen, rechtspersonen, vennootschappen, overheden en overheidsinstanties in diverse domeinen, waaronder bestuur, planning, organisatie, rapportering, efficiëntie, toezicht, communicatie en overige zakelijke dienstverlening.

De vennootschap kan diverse managementactiviteiten voeren, waaronder het actief ingrijpen in het dagelijks bestuur van bedrijven en het vertegenwoordigen van bedrijven.

Daarnaast biedt de vennootschap advies en dienstverlening aan op het gebied van public relations en communicatie om bedrijven te ondersteunen bij hun externe communicatie en imago.

De expertise van de vennootschap omvat ook advies op het gebied van bedrijfsbeheer en bedrijfsvoering. De vennootschap kan adviseren, faciliteren en helpen bij bestuur, planning, organisatie, rapportering, efficiëntie en toezicht. De vennootschap verschaft relevante informatie aan

de bedrijfsleiding om hen te ondersteunen bij het nemen van strategische beslissingen. Daarnaast biedt ze ook andere zakelijke dienstverlening.

Meer specifiek maar niet beperkend kunnen de managementactiviteiten, de zakelijke dienstverlening en aanverwante activiteiten van de vennootschap bestaan uit, voor eigen rekening en voor rekening van derden:

1. Management activiteiten ten behoeve van holdingvennootschappen en andere vennootschappen: het tussenkomen in het bestuur en de dagelijkse leiding, het vertegenwoordigen van bedrijven, het invullen van functies en mandaten en externe dienstverlening gericht op de instandhouding en groei van het patrimonium.

2. Ondersteunen van bedrijven - bij voorrang in doch niet beperkt tot de volgende sectoren:

- Algemene sectoren, publieke sectoren, life sciences, finance, new media en communicatie
- ITdevelopment en applicatie sectoren
- Cleantech, sustainability, new materials, bioplastics, water management, energy transition, alle markten betrokken bij duurzaamheidsprocessen en duurzame producten en diensten.

Met onder andere volgende diensten:

- Ontwikkeling van business en operaties.
- Werving en selectie advies, projectmanagement, staffing,
- HR diensten, fiscale en financiële adviezen
- Coaching van ondernemers, begeleiden in hun ontwikkelingstraject, opzetten van business plannen
- Ondersteunen van bedrijven met hun digitale vermarkting, digital presence, sociale media, digitale transformatie
- Advies rond cybersecurity aan bedrijven
- Opzetten van adviesraden, opnemen van mandaten en functies in raden van bestuur en strategisch en operationeel management
- Het in de ruimste zin van het woord verlenen van diensten, zowel consultancy als implementatie, aan particulieren, ondernemingen, rechtspersonen, vennootschappen, overheden en overheidsinstanties. De diensten kunnen onder andere van financiële, technische, (bedrijfs) economische, sociale, organisatorische, commerciële of administratieve aard zijn.
- Advies bij werving en selectie, personal development, en loopbaan coaching
- Het geven van opleiding, sessies en consultancy in bedrijven en managementscholen
- Het voeren van interimmanagement bij bedrijven

De vennootschap kan alle verrichtingen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard ondernemen die rechtstreeks of onrechtstreeks met deze activiteiten verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen. In het bijzonder het onderzoeken en opzetten van distributie in materialen, producten en diensten binnen het kader van duurzaamheid, circulariteit en sustainability.

3. Het bevorderen van de oprichting van vennootschappen door inbreng, participatie of investering. Het investeren in deze vennootschappen, het mee opzetten van business plannen, resource plannen, scalability plannen, het doen groeien van startups en scale-ups.

4. Het ter beschikking stellen, verhuren en/of huren van goederen tegen vergoeding, van gebouwen, lokalen, materieel, rollend materieel, meubelen, producten en communicatiemedia

5. Het beheren, het verwerven, de instandhouding en het valoriseren van een onroerend vermogen, de huurfinanciering van onroerende goederen ten behoeve van derden, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met het beheer van onroerend goed verband houden en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, zoals het onderhoud, de ontwikkeling, de verfraaiing en de verhuring van deze goederen, alsmede zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen

6. Het verwerven hetzij door inschrijving of aankoop van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden van welke vorm, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten vennootschappen alsook het beheer van deze roerende waarden

7. Het ontwikkelen, kopen, verkopen, beheer, in waarde stellen, in licentie nemen of geven van brevetten, octrooien, knowhow en andere intellectuele rechten;

8. De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in het kort tussenpersoon in de handel

9. Het uitvoeren van alle soorten van studies en onderzoek, het verrichten van marktonderzoek, promotie, raadgeving, prospectie, marketing, techno-consult, assistentie op gebied van management, engineering en consulting, technisch, commercieel, administratief, financieel, fiscaal en juridisch beheer en advies

10. Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen of particulieren onder

om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, met inbegrip van alle handels- en financiële verrichtingen in de meest ruime zin behalve die welke wettelijk voorbehouden zijn

11. Het optreden als tussenpersoon bij onderhandelingen voor gehele of gedeeltelijke overname van aandelen, activiteiten of activa, in de meest ruime betekenis, het deelnemen aan emissie verrichtingen van aandelen en vastrentende waarden voor intekening, waarborgplaatsing, verhandeling of anderszins, alsmede het verwezenlijken van om het even welke verrichtingen inzake portefeuille- of kapitaalbestuur of beleggingen van allerlei aard

12. Het deelnemen in en het waarnemen van bestuursopdrachten, het uitoefenen van mandaten en functies in andere vennootschappen of ondernemingen

13. Het verhuren of huren, al of niet onder het stelsel van de Belasting over de Toegevoegde Waarde, aan- en verkopen van roerende en onroerende goederen en rechten, alsmede alle activiteiten die betrekking hebben op roerende en onroerende leasing

14. Het afsluiten van lijfrenteovereenkomsten, alsmede het doen van periodieke uitkeringen en uitvoeren van pensioenregelingen

15. Alle onroerende activiteiten en alle studies die verband houden met alle goederen en onroerende rechten, van nature, door incorporatie of door bestemming, en met alle goederen en roerende rechten die daaruit voortvloeien, evenals alle burgerlijke, commerciële, industriële of financiële verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks daarmee verband houden, zoals bijvoorbeeld de aankoop, ontsluiting, de valorisatie, de verkaveling, de ruil, de verbetering, de gemeubileerde of niet-gemeubileerde verhuur, de verkoop, de overdracht, het beheer, de omvorming, de bouw en afbraak van onroerende en roerende goederen.

16. Het verschaffen van accommodatie, advies aangaande reizen, het organiseren en faciliteren van brainstorms, team events, team building, met inbegrip van:

- verschaffen van accommodatie, verschaffen van logies voor kortstondig verblijf, verhuur van campers.
 - ter beschikking stelling / verhuren van elektrische laadpaal aan derden (zowel aan werknemers, bedrijven als particulieren)
 - verschaffen van informatie en advies over reizen, organiseren van reizen en excursies van kortere en langere duur, regelen van 'reizen op maat', onderdak en vervoer van reizigers en toeristen;
 - reisbegeleiding en gidsen, toeristische en aanverwante informatiediensten;
17. Aanbieden van diensten rond data sciences, multimedia, IT-development:

- samenstelling van databanken door samenbrengen en al dan niet interpreteren van bestaande gegevens uit verschillende bronnen
- opslag van gegevens door middel van een computerrecord in een bepaald formaat;
- ter beschikking stellen van databank : leveren van gegevens voor gebruikers (individueel of in groep), in een bepaalde volgorde, door online terugzoeken of door toegankelijkheid van de gegevens;
- webportalen;
- uitbouwen van digitale tools voor rekrutering, consultancy
- productie van films en video in het kader van promotie films, sociale media, video vacatures en video CV's
- ontwerpen en programmeren van computerprogramma's, computerconsultancyactiviteiten en aanverwante activiteiten;
- verlenen van advies aan de gebruikers over soorten computers (hardware) en hun configuratie en de toepassing van bijbehorende programmatuur (software);
- activiteiten van systeemintegrators, beheer van computerfaciliteiten, overige diensten op het gebied van informatietechnologie;
- dienstverlenende activiteiten op het gebied van informatie, gegevensverwerking, webhosting en aanverwante activiteiten, al dan niet permanent verwerken van gegevens met behulp van een eigen programma of een programma van de klant: invoeren van gegevens – volledige verwerking van gegevens;
- voorzien en verhuur van laadpalen, nieuwe energie vormen, inzetten op CO2 vrije mobiliteit
- onderzoek, ontwikkeling, beheer, marketing, verkoop en alle aanverwante activiteiten verbonden aan de commercialisering van software, digitale oplossingen en diensten, brevetten, octrooien, knowhow en andere intellectuele rechten, ontwikkeling en aanmaken van software, zoals SaaS en PaaS
- maken van foto's voor bedrijven en particulieren : portretfotografie; mode en reclamefotografie; fotografie ten behoeve van uitgeverijen,
- maken van videoreportages

18. Onderzoek en ontwikkeling, distributie en vermarkting van nieuwe technologieën en materialen, marktonderzoek naar duurzaamheid, circulariteit, milieu impact:

- scouting in binnen en buitenland naar duurzame materialen, CO2 verlagende oplossingen, bioplastics, en dergelijke meer;
- speur en ontwikkelingswerk op wetenschappelijk, milieu impact, natuurwetenschappelijk en biotechnologisch gebied;
- werken rond gepersonaliseerde voeding en gepersonaliseerde geneeskunde; data integreren opdat consumenten en patiënten worden geholpen bij hun gepersonaliseerd dieet, inclusief bewegingsopvolging;

Consultancy:

De vennootschap voert diverse activiteiten en werkzaamheden die direct of indirect verband houden met personeelsselectie, outplacement en loopbaanbegeleiding van personeel. Dit omvat onder andere het zoeken, selecteren, verwijzen en opleiden van personeel ten behoeve van werkgevers en werkzoekenden. Daarnaast omvat het ook taken zoals het opstellen van taakomschrijvingen, het testen van sollicitanten op geschiktheid, het onderzoeken van referenties, enzovoort.

Verder kan de vennootschap activiteiten voeren die bestaan in het exploiteren van een uitzendbureau, interimkantoor of tijdelijke tewerkstelling. Dit omvat het leveren van eigen personeel en personeel van derden, dat onder toezicht en in opdracht van de vennootschap prestaties levert bij haar klanten op het gebied van ICT, Engineering, HR en Finance.

Daarnaast biedt de vennootschap diensten aan op het gebied van onderzoek, advies en consultancy met betrekking tot handelsaangelegenheden in de breedste zin van het woord. Dit omvat aspecten zoals algemeen management, personeelsbeleid, ICT-beleid, boekhouding, administratie en alle andere aspecten van bedrijfsvoering.

Ten slotte voert de vennootschap activiteiten en werkzaamheden en biedt zij diensten aan die direct of indirect verband houden met de exploitatie van een service center voor ICT-helpdesk en outsourcingactiviteiten. Hierbij wordt ondersteuning geboden op het gebied van technische ondersteuning en uitbesteding van ICT-diensten.

Op deze manier biedt de vennootschap een breed scala aan diensten op het gebied van personeelsselectie, interimkantoor, handelsadvies en ICT-ondersteuning om tegemoet te komen aan de behoeften van haar klanten.

Meer specifiek maar niet beperkend kunnen de consultancy activiteiten bestaan uit, voor eigen rekening en voor rekening van derden:

1. Ontwikkeling, beheer, consulting in multimedietoepassingen in algemene zin
2. De ontwikkeling, het beheer en consultancy van IT en ICT producten en diensten, zoals e-commerce, e-business, e-marketing, e-mailhandeling, website, mobiele website, mobiele applicaties, hosting, interactieve presentaties, social media, database, communicatie en collaboratie, enterprise content management, portals en; internetapplicaties in het algemeen
3. De groot- en kleinhandel, de in- en uitvoer, ontwikkeling en assemblage, de aan- en verkoop, de installatie: en het onderhoud van hard- en software, alle elektronische apparaten, accessoires en benodigdheden, en multimediale instrumenten voor communicatie doeleinden.
4. Het organiseren van opleidingen gerelateerd aan multimedia toepassingen.
5. Het beheer van computernetwerken voor derden.
6. Het ontwikkelen en commercialiseren van hardware, software en procescontrolesystemen voor gegevensverwerking, voor het organiseren en besturen van productiesystemen, voor de organisatie en verwerking van administratie en voor toepassingen in de dienstverleningssector, alsook voor communicatiesystemen.
7. De consultancy, projectbeheer, ontwikkeling, opleiding, onderzoek, vervaardiging, de aan- en verkoop, de exploitatie, commercialisatie en marketing, de in- en uitvoer, het verhuren, leasen, installeren, onderhouden en herstellen van informaticamateriaal (hardware en software) en aanverwante goederen zoals hiervoor vermeld, zowel wat betreft data, audio en video
8. De deelname, onder welke vorm ook, aan de oprichting, de uitbreiding en omvorming van ondernemingen en vennootschappen allerhande. Het verwerven in allerhande ondernemingen van aandelen of rechten in de meest ruime zin, onder meer bij wijze van inbreng, inschrijving, aankoop of op welke wijze ook evenals het aangaan van samenwerkingen of samenwerkingsverbanden ongeacht de vorm..
9. Het besturen en begeleiden van ondernemingen en vennootschappen en het invullen van operationele functies of mandaten en het vervullen van de opdracht van zaakvoerder, gedelegeerd bestuurder of vereffenaar.
10. Het beheer van allerhande patrimonium in het algemeen, financiële activa en beleggingsgoederen in het bijzonder.
11. Het verlenen van diensten en adviezen aan natuurlijke en rechtspersonen met betrekking tot het beheer van bedrijven in de meest ruime betekenis van het woord, waaronder onder andere

advies inzake algemeen management, marketing, financieel en commercieel beleid, personeelsbeleid en al wat daarmee rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt.

12. de ontwikkeling, verwerving en uitbating van alle intellectuele rechten en van alle industriële of commerciële eigendommen; het aanvragen, in concessie geven en nemen, overdragen of uitbaten van alle octrooien, patenten, vergunningen, fabrieksmerken of handelsmerken allerhande.

13. het ontwikkelen en vervaardigen, de aan- en verkoop, import en export, handel in het groot als in het klein, productie en verdeling van allerlei goederen, alsmede het ter zake uitwerken en toepassen van marketingstrategieën.

14. het nemen, verwerven, houden, deponeren en uitbaten van octrooien, patenten, brevetten, licenties, merken, merkrechten en distributierechten met betrekking tot alle in onderhavig voorwerp opgenomen goederen, installaties, activiteiten en inrichtingen.

15. het uitvoeren van investeringen en het nemen van participaties in andere ondernemingen, waaronder startups.

16. Het verwerven en aanhouden van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten industriële, commerciële, financiële, immobiliënn vennootschappen of ondernemingen.

17. het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan de vennootschap zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin,

18. alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn

19. het uitvoeren van consultancyopdrachten en van specifieke en algemene managementopdrachten; de consulting met betrekking tot alle in onderhavig voorwerp van de vennootschap vermelde activiteiten, werkzaamheden en voorwerpen, installaties, activiteiten en inrichtingen en het bijwonen en organiseren van vergaderingen van diverse bestuurs- en directieniveaus.

20. detacheringsoopdrachten in de ruime zin van het woord.

21. de organisatie van ondermeer seminaries, opleidingen, studiedagen, conferenties, stages, ateliers, webinars, uitwisselingen en ontmoetingen betreffende de onderwerpen vervat in het voorwerp van de vennootschap.

22. het ter beschikking stellen aan derden van lokalen, materiaal en personeel.

Immo:

De vennootschap kan alle immobiliaire activiteiten voeren die verband houden met de aankoop, verkoop, ruil, bouw, verhuur, verpachting en terbeschikkingstelling van gebouwen en gronden, en met inbegrip van de transformatie, renovatie en waardevermeerdering van onroerend goed, indien nodig via loting, verkaveling, nieuwbouw, heropbouw of verbouwing. Dit omvat alle activiteiten van een makelaar in onroerend goed.

Daarnaast kan de vennootschap activiteiten voeren met betrekking tot de aanneming en uitvoering van zowel openbare als particuliere bouwwerken, met inbegrip van onderaannemingen, evenals afwerkingen en voltooiingswerken. In het algemeen kan de vennootschap alle werkzaamheden voeren die direct of indirect verband houden met de bouwsector. Dit omvat ook de fabricage, aankoop, verkoop, consignatie, vertegenwoordiging en commissiehandel van bouwmaterialen, grondstoffen en artikelen die betrokken zijn bij het bouwproces.

Meer specifiek maar niet beperkend kunnen de immobiliaire activiteiten bestaan uit, voor eigen rekening en voor rekening van derden:

1. Coördinatie van bouwwerken en alle afbraakwerken.
2. Het beheren van bedrijfsruimtes en het valoriseren ervan door het stellen van alle bestuursdaden onder meer oprichting, aankoop, verkoop, ruilen, laten uitvoeren van bouwwerken en het ter beschikking stellen ervan; dit alles in de ruimste zin.
3. Het beheer van alle roerende en onroerende goederen, onder meer het opstellen van huurcontracten, opmaken van plaatsbeschrijving, inventariseren van meubilair, het vervullen van functie van syndicus in een (flat)gebouw, het opmaken van schattingen en expertises, opmaken van projecten, bouwbegeleiding, enzovoort.
4. het vervullen van alle functies van een fiduciaire, waaronder alle verrichtingen en prestaties van administratieve, boekhoudkundige, sociale, fiscale, mecanografische, organisatorische en informatieve aard,
5. het verstrekken van juridisch, financieel- en beleggingsadvies en alle vormen van vermogensbeheer.
6. het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard.
7. het produceren, verwerven en beheren van een kunstpatrimonium en dat in de meest ruime zin; de aankoop, verkoop, het verhuren, het tentoonstellen tegen vergoeding van alle kunstwerken — bijvoorbeeld schilderijen, antieke meubelen, standbeelden, enzovoort — en in het algemeen van handel in de kunst.
8. het verwerven, vervreemden, beheren, uitbaten, valoriseren, renoveren, verkavelen, huren en verhuren, doen bouwen of doen verbouwen van onroerende goederen, evenals alle welk danige

onroerende transacties in de meest brede zin

9. slopen en bouwrijp maken van terreinen;
10. elektrische installatie, loodgieterswerk en overige bouwinstallatie;
11. afwerking van gebouwen;

Activiteiten met betrekking tot voertuigen en vaartuigen:

De vennootschap kan activiteiten voeren met betrekking tot het organiseren van circuitevenementen en reisevenementen, het geven van cursussen, het uitvoeren van spuitwerk, het klaarzetten en onderhouden van auto's en motoren, en het verhuren van materiaal voor reizen en circuits, evenals transportmateriaal. Daarnaast kan de vennootschap activiteiten voeren die betrekking hebben op de exploitatie van sportterreinen en de verhuur, verkoop en handel in motorfietsen, toebehoren en opslagruimtes.

De activiteiten met betrekking tot voertuigen en vaartuigen omvatten de handel in nieuwe en tweedehands voertuigen, onderdelen, brandstoffen, smeermiddelen en alle mogelijke toebehoren voor voertuigen en vaartuigen. Bijkomend kan de vennootschap een of meerdere werkplaatsen oprichten, inrichten en uitbaten voor het onderhoud en de reparatie van vaar- en voertuigen, inclusief het koetswerk, en kan zij garageactiviteiten in de ruime zin voeren.

De activiteiten van de vennootschap kunnen betrekking hebben op de handel, exploitatie, aankoop, verkoop, verhuur, leasing, onderhoud en reparatie van diverse roerende goederen, waaronder boten, zeilschepen, sportboten, motoren, circuitmotoren, auto's, sportwagens, oldtimers, eventwagens en soortgelijke voertuigen.

Meer specifiek maar niet beperkend kunnen de activiteiten op vlak van voertuigen en vaartuigen bestaan uit, voor eigen rekening en voor rekening van derden:

- Handel in auto's, motoren en boten.
- Onderhoud en reparatie van motorvoertuigen.
- Handel in onderdelen en accessoires voor motorvoertuigen.
- Handel in en onderhoud en reparatie van motorfietsen, evenals de verkoop van onderdelen en toebehoren voor motorfietsen.
- Vervaardiging en assemblage van motorvoertuigen.
- Vervaardiging van carrosserieën voor motorvoertuigen.
- Vervaardiging van aanhangwagens en opleggers

Fitness, gezondheid en welzijn:

De vennootschap kan activiteiten voeren inzake het oprichten en exploiteren van een of meerdere schoonheidsinstituten, afslankingscentra, instituten voor figuurcorrectie en fitnesscentra. Daarnaast kan de vennootschap activiteiten voeren die verband houden met wellness, inclusief het verstrekken van voedingsadvies, het opmaken van voedingsschema's en fitnessplannen. Bovendien kan de vennootschap de verkoop en verhuur van diverse accessoires aanbieden.

De vennootschap kan activiteiten voeren die betrekking hebben op de groot- en kleinhandel van voedingssupplementen, vitaminen, dieetproducten en dranken. Zij kan zowel online als fysiek de exploitatie voeren van een of meerdere winkels waar sportartikelen, sportdranken, voeding en supplementen worden verkocht. Daarnaast kan de vennootschap activiteiten voeren inzake de import en export van sportvoeding en supplementen, en de groothandel en online verkoop van sportvoeding, sportbenodigdheden en accessoires.

De vennootschap heeft ook de mogelijkheid om detailhandel te bedrijven via postorderbedrijven of internet, om zo onder meer producten en diensten aan te bieden via online platforms en bestellingen per post te verwerken.

Meer specifiek maar niet beperkend kunnen de activiteiten op vlak van fitness, gezondheid en welzijn bestaan uit, voor eigen rekening en voor rekening van derden:

- Oprichting en exploitatie van schoonheidsinstituten, afslankingscentra, instituten voor figuurcorrectie en fitnesscentra.
- Verstrekken van voedingsadvies en opstellen van voedingsschema's en fitnessplannen.
- Verkoop en verhuur van wellness-accessoires.
- Groot- en kleinhandel in voedingssupplementen, vitaminen, dieetproducten en dranken.
- Exploitatie van een of meerdere winkels (online en fysiek) in sportartikelen, sportdranken, voeding en supplementen.
- Import en export van sportvoeding en supplementen.
- Groothandel en online verkoop van sportvoeding, sportbenodigdheden en accessoires.
- Detailhandel via postorderbedrijven of internet.

Affiliate marketing & streaming:

De vennootschap kan activiteiten voeren inzake affiliate marketing. Hierbij fungeert de vennootschap als tussenpersoon tussen adverteerders en publishers.

De vennootschap kan instaan voor de promotie van producten, diensten en merken van

adverteerders op verschillende digitale platforms, inclusief websites, sociale media en andere online kanalen.

Daarnaast kan de activiteit van de vennootschap ook streamingdiensten omvatten. De vennootschap kan online streamingplatforms aanbieden waar gebruikers toegang hebben tot een verscheidenheid aan media-inhoud, zoals films, tv-series, muziek en andere vormen van digitale entertainment.

De vennootschap kan zelf content produceren of licenties verwerven van derden om de streamingdiensten aan te bieden aan haar gebruikers.

De vennootschap kan tevens gerelateerde activiteiten uitoefenen die rechtstreeks verband houden met haar activiteiten inzake affiliate marketing en streaming, zoals het ontwikkelen van softwaretoepassingen, het beheren van digitale marketingcampagnes, het verzamelen en analyseren van gegevens voor optimalisatie van de diensten, en andere activiteiten die nodig zijn voor het succesvol uitvoeren van de bedrijfsactiviteiten.

Textiel & accessoires via e-commerce:

De vennootschap kan activiteiten voeren met betrekking tot de groot- en kleinhandel, import en export van textielwaren, kledingstukken en alle mogelijke toebehoren en accessoires.

De vennootschap kan deze producten aanbieden via verschillende verkoopkanalen, met name digitale webshops. Via deze webshops kunnen klanten de producten rechtstreeks online aanschaffen, waarbij de vennootschap verantwoordelijk is voor het verzorgen van de verkoop, verzending en klantenservice.

De vennootschap kan textielwaren en kledingstukken van diverse bronnen importeren en exporteren. Dit omvat het verkrijgen van producten van internationale leveranciers en het exporteren van producten naar verschillende markten over de hele wereld. De vennootschap kan de verantwoordelijkheid opnemen voor het voldoen aan de relevante wet- en regelgeving met betrekking tot internationale handel en douanevoorschriften.

De vennootschap kan zich richten op de verkoop van textielwaren, kledingstukken en toebehoren van diverse merken en stijlen. Dit omvat zowel het aanbieden van producten van bekende merken als het ontwikkelen en verkopen van private label-producten onder haar eigen merknaam.

De vennootschap kan tevens gerelateerde activiteiten uitoefenen die rechtstreeks verband houden met haar activiteiten inzake e-commerce, zoals het ontwikkelen en onderhouden van e-commerceplatforms, digitale marketing, logistiek en fulfilment, klantenservice en andere activiteiten die nodig zijn voor het succesvol uitvoeren van de bedrijfsactiviteiten.

Events:

De vennootschap kan activiteiten voeren met betrekking tot de promotie en organisatie van feesten, evenementen, tentoonstellingen en andere gerelateerde activiteiten. Hieronder vallen onder andere de organisatie van seminaries en sportmanifestaties.

De vennootschap kan optreden als organisator en facilitator van deze evenementen, waarbij zij verantwoordelijk is voor het plannen, coördineren en uitvoeren van alle benodigde activiteiten om een succesvol evenement te realiseren.

De vennootschap kan zich bezighouden met de promotie van feesten, evenementen en tentoonstellingen, zowel voor eigen rekening als in opdracht van derden. Dit omvat het ontwikkelen van marketing- en reclamecampagnes, het beheren van sociale media-accounts, het verzorgen van public relations en het aantrekken van sponsors en partners om de evenementen te ondersteunen.

De vennootschap kan verschillende soorten evenementen organiseren, waaronder maar niet beperkt tot themafeesten, bedrijfsevenementen, culturele festivals, muziekconcerten, kunsttentoonstellingen, sportwedstrijden en conferenties. Zij kan de verantwoordelijkheid opnemen voor het selecteren van geschikte locaties, het inhuren van artiesten en sprekers, het regelen van logistiek en veiligheid, het beheren van de kaartverkoop en alle andere aspecten die nodig zijn voor het succesvol uitvoeren van de evenementen.

De vennootschap kan samenwerken met andere organisaties, bedrijven en overheidsinstanties om evenementen te organiseren en te promoten. Dit omvat onder andere het aangaan van contracten en overeenkomsten met derden, het regelen van vergunningen en licenties, en het naleven van alle toepasselijke wet- en regelgeving met betrekking tot evenementenorganisatie.

De vennootschap kan tevens gerelateerde activiteiten uitoefenen die rechtstreeks verband houden met haar activiteiten inzake organisatie van events en evenementen, zoals het aanbieden van cateringdiensten, het leveren van technische en audiovisuele ondersteuning, het verstrekken van evenementenbeheerssoftware en andere diensten die nodig zijn voor de succesvolle uitvoering van evenementen.

Algemene activiteiten:

De vennootschap kan diverse activiteiten voeren als holding en beheersmaatschappij, patrimoniumvennootschap en vastgoedbeheerder, managementvennootschap, syndicus, makelaar, aannemer, handelaar, expert, commissionair, financier en adviseur in alle relevante domeinen waarop haar voorwerp betrekking heeft en in overeenstemming met de wettelijke voorschriften.

De activiteiten van de vennootschap omvatten het beheer van een eigen roerend en onroerend

vermogen. Dit houdt in het aanleggen, in stand houden, verstandig ontwikkelen, beheren en valoriseren van onroerend goed, zowel nationaal als internationaal. Hieronder vallen alle transacties met betrekking tot onroerend goed en zakelijke rechten, zoals vruchtgebruik, erfpacht en opstalrechten. De vennootschap kan activiteiten voeren die betrekking hebben op huurfinanciering van onroerend goed ten behoeve van derden, aan- en verkoop, ruil, (ver)bouwen, onderhouden, binnenhuisinrichting, decoratie, verhuur, huur, ter beschikking stellen, verkaveling, prospectie en exploitatie van onroerend goed. Daarnaast kan de vennootschap activiteiten voeren met betrekking tot het ontwerpen, opvolgen en/of uitvoeren van projecten, bouwpromotie en het uitvoeren van studies met betrekking tot onroerend goed. De vennootschap kan alle handelingen verrichten die direct of indirect verband houden met deze activiteiten en die bedoeld zijn om de waarde en het rendement van de onroerende goederen in stand te houden en te bevorderen. De vennootschap kan ook onroerend goed en zakelijke rechten daarop verwerven om te verhuren of ter beschikking te stellen als bezoldiging of enigerlei verloning of vergoeding voor prestaties vanwege aandeelhouders en/of bestuurders.

De vennootschap beheert een eigen roerend vermogen. Ze kan alle transacties uitvoeren met betrekking tot roerende goederen en rechten van welke aard dan ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop, en het beheer van aandelen, aandelenopties, obligaties, kasbons, afgeleide producten of andere roerende waarden, ongeacht hun vorm, uitgegeven door Belgische of buitenlandse emittenten. Dit omvat het beleggen van beschikbare middelen in roerende goederen en waarden. Alle transacties met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard dan ook, vallen hieronder. Dit omvat onder andere het verwerven door inschrijving of aankoop, het te gelde maken, inbrengen, afstaan, verhandelen en beheren van aandelen, aandelenopties, obligaties, afgeleide producten of andere roerende waarden, uitgegeven door zowel Belgische als buitenlandse bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen. De vennootschap beheert, verwerft, koopt en verkoopt roerende goederen, en kan instaan voor het huren, verhuren, de commissiehandel, vertegenwoordiging, instandhouding en waardevermeerdering van roerende goederen. Daarnaast kunnen haar werkzaamheden zich uitstrekken tot de huurfinanciering en leasing van roerende goederen aan derden. Ze kan alle handelingen verrichten die direct of indirect verband houden met deze activiteiten en die bedoeld zijn om de waarde en het rendement van de roerende goederen in stand te houden en te bevorderen. Hieronder vallen onder andere het onderhoud, de ontwikkeling en de verbetering van deze goederen.

Daarnaast kan de vennootschap zich garant stellen voor de juiste uitvoering van verbintenissen aangegaan door derde partijen die gebruik zouden maken van de genoemde roerende en onroerende goederen.

Om haar voorwerp te realiseren, kan de vennootschap obligatieleningen uitgeven, of om het even welke vorm van lening of financiering aangaan (met inbegrip van haar vennoten en haar bestuurders) en alle kosten maken en investeringen doen die zij nodig of wenselijk acht.

De vennootschap mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen en mag aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en alle andere verbintenissen, voor haarzelf en voor derden op voorwaarde dat zij er zelf belang bij heeft.

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zowel in België als in het buitenland op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

Bovenvermelde opsommingen zijn niet beperkend zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende en financiële aard, die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele, met dit voorwerp verwant of verknocht zijn of op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar voorwerp.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

Artikel 4. Duur:

De vennootschap werd opgericht voor onbepaalde duur.

TITEL II: Inbrengen - Aandelen - Effecten

Artikel 5. Inbrengen:

Het eigen vermogen wordt vertegenwoordigd door duizend (1.000) aandelen.

Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

Artikel 6. Aard van de aandelen – andere effecten:

De aandelen zijn op naam en voorzien van een volgnummer.

De aandelen zijn ingeschreven in het aandelenregister. Het aandelenregister omvat alle vermeldingen die zijn voorgeschreven door het Wetboek van vennootschappen en verenigingen. Het aandelenregister wordt gehouden op de zetel van de vennootschap, waar alle aandeelhouders inzage kunnen nemen. Het bestuursorgaan kan evenwel beslissen om het aandelenregister in elektronische vorm te houden.

Indien het eigendomsrecht van een aandeel opgesplitst is in blote eigendom en vruchtgebruik, worden de vruchtgebruiker en de blote eigenaar afzonderlijk ingeschreven in het aandelenregister met vermelding van hun respectieve rechten.

De overdrachten en overgangen van aandelen kunnen slechts aan de vennootschap en aan derden worden tegengeworpen vanaf hun inschrijving in het aandelenregister. Het bestuursorgaan kan aan de aandeelhouders die daarom verzoeken certificaten afgeven van deze inschrijvingen.

De bepalingen van dit artikel gelden *mutatis mutandis* voor andere effecten.

Artikel 7. Ondeelbaarheid van de effecten – vruchtgebruik - pand:

Ten aanzien van de vennootschap zijn de effecten ondeelbaar.

De vennootschap erkent maar één eigenaar voor elk effect, wat de uitoefening van de aan de eraan verbonden rechten betreft. De onverdeelde eigenaars van een effect moeten ten opzichte van de vennootschap één enkele persoon aanwijzen die als vertegenwoordiger van de onverdeelde eigenaars zal optreden en die de aan het effect verbonden rechten alleen kan uitoefenen. Zolang dit niet is gebeurd, kan het bestuursorgaan de rechten verbonden aan dit effect schorsen. Kan tussen de onverdeelde eigenaars geen overeenstemming worden bereikt, dan kan de bevoegde rechter op verzoek van de meest gerede partij een voorlopig bewindvoerder benoemen om de betrokken rechten uit te oefenen in het belang van de onverdeelde eigenaars.

Alle rechten verbonden aan met vruchtgebruik bezwaarde effecten zullen, ten opzichte van de vennootschap, door de vruchtgebruiker worden uitgeoefend, ongeacht of de blote eigendom van het betreffende effect toekomt aan meerdere onverdeelde eigenaars.

Artikel 8. Overdracht en overgang van aandelen:

§ 1. Vrije overdraagbaarheid

De aandelen van een aandeelhouder kunnen zonder goedkeuring worden overgedragen onder levenden of overgaan door overlijden, aan een aandeelhouder, aan de echtgenoot van de overdrager of de erflater, of aan ascendenten en descendenten in rechte lijn van aandeelhouders.

§ 2. Overdracht onderworpen aan goedkeuring

Elke aandeelhouder die zijn aandelen wil overdragen onder levenden aan een andere persoon dan deze die hierboven werden beschreven, moet, op straffe van nietigheid, de goedkeuring bekomen van ten minste de helft der aandeelhouders in het bezit van minstens drie vierden van de aandelen, na aftrek van de rechten waarvan de overdracht wordt voorgesteld.

Daartoe, moet hij/zij een verzoek tot het bestuursorgaan richten, bij aangetekende brief, met aanduiding van de naam, voornamen, beroep en woonplaats van de voorgestelde overnemer(s), van het aantal aandelen dat hij/zij zinnens is af te staan, alsmede van de voor ieder aandeel geboden prijs.

Binnen acht dagen na ontvangst van dit bericht, moet het bestuursorgaan de inhoud ervan overmaken aan elke aandeelhouder, bij aangetekende brief, waarbij zij een schriftelijk negatief of positief antwoord vragen binnen de vijftien dagen en benadrukken dat de aandeelhouders die in gebreke blijven hun antwoord te versturen zoals voorzien, geacht zullen worden hun goedkeuring te verlenen. Dit antwoord van de aandeelhouder moet bij aangetekende brief worden verstuurd.

Binnen acht dagen nadat de termijn waarbinnen de aandeelhouders hun beslissing moesten laten kennen, is verstreken, betekent het bestuursorgaan aan de overdrager het antwoord op zijn verzoek. De erfgenamen en legatarissen die geen aandeelhouder van rechtswege worden krachtens deze statuten, zijn ertoe gehouden de toestemming van de medeaandeelhouders te vragen volgens dezelfde formaliteiten.

Tegen weigering van goedkeuring staat geen beroep op de rechter open. Niettemin, de aandeelhouder die het geheel of een deel van zijn aandelen wenst over te dragen, kan van de aandeelhouders die zich verzetten eisen dat zij de aandelen zelf kopen aan de prijs die door was vermeld in de oorspronkelijke bekendmaking of, in geval van betwisting van deze prijs, aan de prijs bepaald door een deskundige. Deze deskundige wordt in gemeen overleg aangewezen of, bij gebrek aan akkoord, door de voorzitter van de ondernemingsrechtbank beslissende zoals in kortgeding, op verzoek van de meest gerede partij. Alle procedure- en expertisekosten zijn voor de helft ten laste van de overdrager en voor de andere helft ten laste van de koper(s), naar evenredigheid met het door iedere koper verworven aantal aandelen als er meer dan één koper is. Hetzelfde geldt in geval van weigering van goedkeuring van een erfgenaam of legataris. In beide gevallen moet de betaling plaatsvinden binnen de zes maanden na de weigering.

De bepalingen van dit artikel zijn van toepassing op elke overdracht onder levenden, zowel ten bezwarende titel als ten kosteloze titel, zowel vrijwillig als gedwongen (uitsluiting en uittreding) zowel in vruchtgebruik, blote eigendom als volle eigendom, van aandelen of enige andere effecten die recht geven op de verwerving van aandelen.

In afwijking van het voorgaande, indien de vennootschap maar één aandeelhouder meer telt, dan kan deze het geheel of een deel van de aandelen vrij overdragen.

TITEL III: Bestuur en controle

Artikel 9. Bestuursorgaan:

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

Tenzij de algemene vergadering bij hun benoeming anders beslist, worden de bestuurders niet bezoldigd voor de uitoefening van hun mandaat.

Artikel 10. Bevoegdheden van het bestuursorgaan:

Het bestuursorgaan zal overeenkomstig artikel 5:73 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, met uitzondering uiteraard van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem/haar toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien er twee bestuurders zijn, zullen zij gezamenlijk (met eenparigheid van stemmen) het bestuur voeren.

Indien er drie of meer bestuurders zijn, vormen zij een collegiaal bestuursorgaan, dat beslist met (gewone) meerderheid van stemmen. Een doorslaggevende stem kan hierbij toegekend worden aan één der bestuurders.

Het bestuursorgaan kan slechts geldig beraadslagen en besluiten wanneer alle bestuurders aanwezig of vertegenwoordigd zijn.

Artikel 10bis. Vertegenwoordigingsbevoegdheid:

Iedere bestuurder, afzonderlijk optredend, is bevoegd om de vennootschap te vertegenwoordigen in en buiten rechte.

Ook indien er meerdere bestuurders aangesteld worden, hebben zij het vermogen om ieder afzonderlijk op te treden voor alle handelingen, zonder echter afbreuk te doen aan hetgeen hierboven werd gezegd en tenzij bij hun aanstelling anders wordt besloten.

Iedere bestuurder kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Artikel 11. Controle van de vennootschap:

Wanneer het door de wet vereist is en binnen de wettelijke grenzen, wordt het toezicht op de vennootschap toevertrouwd aan één of meerdere commissarissen, benoemd voor een hernieuwbare termijn van drie jaar.

TITEL IV– Algemene Vergadering

Artikel 12. Organisatie en bijeenroeping:

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel of op iedere andere plaats vermeld in de oproepingsbrieven, **op tweede maandag van de maand juni om negentien (19) uur**. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij/zij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

Bovendien moet het bestuursorgaan en, in voorkomend geval, de commissaris een algemene vergadering bijeenroepen telkenmale het belang van de vennootschap het vereist of op aanvraag der aandeelhouders die minstens één tiende van het aantal uitgegeven aandelen vertegenwoordigen. In dit laatste geval, zullen de aandeelhouders hun verzoek en de agendapunten aangeven. Het bestuursorgaan of, in voorkomend geval, de commissaris zal de algemene vergadering bijeenroepen binnen drie (3) weken na de aanvraag.

De oproepingen tot een algemene vergadering vermelden de agenda. Ze worden tenminste vijftien (15) dagen voor de algemene vergadering verstuurd per e-mail gericht aan de aandeelhouders, aan de bestuurders en, in voorkomend geval, aan de houders van converteerbare obligaties op naam, van inschrijvingsrechten op naam of met medewerking van de vennootschap uitgegeven certificaten op naam en aan de commissarissen. Aan de personen voor wie de vennootschap niet over een e-mail adres beschikt, wordt de oproeping verstuurd bij gewone post, op dezelfde dag als de verzending van de elektronische oproepingen.

Iedere persoon kan verzaken aan de oproeping en zal in ieder geval als regelmatig opgeroepen worden beschouwd als hij/zij aanwezig of vertegenwoordigd is op de vergadering.

Artikel 13. Zittingen – processen-verbaal:

§1. De algemene vergadering wordt voorgezeten door een bestuurder of, bij gebrek daaraan, door de aanwezige aandeelhouder die de meeste aandelen bezit en, in geval van pariteit, door de oudste. De voorzitter zal een secretaris aanduiden die niet noodzakelijk aandeelhouder moet zijn.

§2. De notulen van de algemene vergadering of van de enige aandeelhouder worden neergelegd in een register dat wordt bewaard op de zetel. Zij worden ondertekend door de leden van het bureau en door de aanwezige aandeelhouders die erom vragen. Kopieën voor derden worden ondertekend door één of meer vertegenwoordigingsbevoegde leden van het bestuursorgaan.

Artikel 14. Beraadslagingen:

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- §1. Op de algemene vergadering geeft ieder aandeel recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht.
- §2. Indien de vennootschap maar één aandeelhouder telt, dan kan deze de bevoegdheden die aan de algemene vergadering zijn toegekend alleen uitoefenen.
- §3. Elke aandeelhouder kan aan ieder andere persoon, al dan niet aandeelhouder, door alle middelen van overdracht, een schriftelijke volmacht geven om zich te laten vertegenwoordigen op de algemene vergadering en daar in zijn plaats te stemmen.
- §4. Alle algemene vergaderingen mogen alleen beslissen over de voorstellen die zijn opgenomen in de agenda, behalve als alle personen die moeten worden opgeroepen, aanwezig of vertegenwoordigd zijn en, in het laatste geval, op voorwaarde dat de volmachten dit uitdrukkelijk vermelden.
- §5. Behoudens in de gevallen voorzien door de wet of deze statuten, worden de besluiten genomen bij meerderheid van stemmen, ongeacht het aantal effecten dat op de algemene vergadering vertegenwoordigd is.
- Artikel 15. Schriftelijke algemene vergadering**
- §1. De aandeelhouders kunnen, binnen de wettelijke grenzen, eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren, met uitzondering van diegene die bij authentieke akte moeten worden verleden.
- §2. Wat de datering van de jaarvergadering betreft, wordt de datum van het door alle aandeelhouders ondertekende besluit geacht de statutaire datum te zijn van de jaarvergadering, behoudens bewijs van het tegendeel op voorwaarde dat de door alle aandeelhouders ondertekende schriftelijke besluiten 20 dagen voor de statutaire datum, de vennootschap heeft bereikt. Indien er meerdere exemplaren van voorstel van besluit werden verstuurd, is de datum van ontvangst van het laatste bepalend voor de datum van het besluit.
- Het schriftelijk besluit, al of niet in meerdere exemplaren, wordt aangevuld met een gedateerde en door het bestuursorgaan ondertekende verklaring dat de door alle aandeelhouders ondertekende beslissing ten laatste 20 dagen voor de statutaire datum van de jaarvergadering op de zetel van de vennootschap is toegekomen en alle vereiste handtekeningen draagt.
- Indien het laatste schriftelijk besluit niet is toegekomen uiterlijk binnen 20 dagen voor de statutair bepaalde dag voor het houden van de jaarvergadering, dan moet het bestuursorgaan de algemene vergadering bijeenroepen.
- §3. Wat de datering van de bijzondere algemene vergadering betreft, wordt de datum van het door alle aandeelhouders ondertekende besluit geacht de datum te zijn waarop het besluit is toegekomen op de zetel van de vennootschap, behoudens bewijs van het tegendeel. Indien er meerdere exemplaren van voorstel van besluit werden verstuurd, is de datum van ontvangst van het laatste bepalend.
- Het schriftelijk besluit, opgenomen in één of meerdere goedgekeurde voorstellen, moet worden aangevuld met een gedateerde en door het bestuursorgaan ondertekende verklaring dat het door alle aandeelhouders ondertekende besluit op de zetel van de vennootschap is toegekomen op de in deze verklaring gemelde datum en alle vereiste handtekeningen draagt.
- Uit het toegezonden voorstel van schriftelijk besluit moet blijken of bedoeld is dat alle agendapunten als geheel moeten worden goedgekeurd om tot een geldig schriftelijk besluit te komen, dan wel of voor elk agendapunt afzonderlijk de schriftelijke goedkeuring wordt gesolliciteerd.
- §4. Het toegezonden voorstel van schriftelijk besluit kan bepalen dat de goedkeuring op de zetel van de vennootschap moet toekomen vóór een welbepaalde datum om in aanmerking te komen voor een geldige schriftelijke beslissing. Is het unaniem goedgekeurde schriftelijk besluit, in één of meerdere exemplaren, niet tijdig toegekomen vóór die datum, dan verliezen de ondertekende goedkeuringen elke rechtskracht.
- Artikel 16. Elektronische algemene vergadering**
- § 1. De aandeelhouders kunnen op afstand deelnemen aan de algemene vergadering door middel van een door de vennootschap ter beschikking gesteld elektronisch communicatiemiddel. Wat de naleving van de voorwaarden inzake aanwezigheid en meerderheid betreft, worden de aandeelhouders die op die manier aan de algemene vergadering deelnemen, geacht aanwezig te zijn op de plaats waar de algemene vergadering wordt gehouden.
- De hoedanigheid van aandeelhouder en de identiteit van de persoon die aan de vergadering wenst deel te nemen, wordt gecontroleerd en gewaarborgd op de wijze bepaald in een intern reglement opgesteld door het bestuursorgaan. Dit reglement bepaalt tevens de wijze waarop wordt vastgesteld dat een aandeelhouder via het elektronische communicatiemiddel aan de algemene vergadering deelneemt en bijgevolg als aanwezig kan worden beschouwd.
- Om de veiligheid van het elektronische communicatiemiddel te waarborgen, kan het intern reglement voorwaarden stellen aan het gebruik van het elektronische communicatiemiddel.
- Het komt toe aan het bureau van de algemene vergadering om de eerbiediging van de voorwaarden die zijn bepaald door de wet, deze statuten en het intern reglement te controleren en vast te stellen

of een aandeelhouder op geldige wijze via het elektronische communicatiemiddel aan de algemene vergadering deelneemt en bijgevolg als aanwezig kan worden beschouwd.

§2. Het door de vennootschap ter beschikking gestelde elektronische communicatiemiddel moet hem/haar ten minste in staat stellen om rechtstreeks, gelijktijdig en ononderbroken kennis te nemen van de besprekingen tijdens de vergadering en om het stemrecht uit te oefenen met betrekking tot alle punten waarover de vergadering zich dient uit te spreken.

Het elektronische communicatiemiddel moet de aandeelhouder bovendien in staat stellen om deel te nemen aan de beraadslagingen en het recht uit te oefenen om vragen te stellen.

§ 3. De vorige paragrafen zijn van toepassing op de houders van converteerbare obligaties, van inschrijvingsrechten en van certificaten die met medewerking van de vennootschap zijn uitgegeven, rekening houdend met de hun toegekende rechten.

De leden van het bureau van de algemene vergadering, het bestuursorgaan en, in voorkomend geval, de commissaris kunnen niet langs elektronische weg aan de algemene vergadering deelnemen.

TITEL V - Boekjaar – Winstverdeling – Reserves

Artikel 17. Boekjaar:

Het boekjaar van de vennootschap loopt **van 1 januari tot 31 december van ieder jaar**.

Op het einde van het boekjaar wordt de boekhouding van de vennootschap afgesloten en stelt het bestuursorgaan een inventaris en de jaarrekening op waarvan het, na goedkeuring door de algemene vergadering, de bekendmaking verzorgt, overeenkomstig de wet.

Artikel 18. Bestemming van de winst – reserves - dividenden:

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Overeenkomstig artikel 5:141 van het wetboek van vennootschappen en verenigingen, wordt aan het bestuursorgaan de bevoegdheid gedelegeerd om over te gaan tot de uitkering van winst uit het lopende boekjaar of het voorgaande boekjaar, zolang de jaarrekening ervan nog niet is goedgekeurd, in voorkomend geval verminderd met het overgedragen verlies of vermeerderd met de overgedragen winst, één en ander binnen de grenzen van de artikelen 5:142 en 5:143.

TITEL VI - ONTBINDING – VEREFFENING

Artikel 19. Ontbinding:

De vennootschap kan op elk moment worden ontbonden door beslissing van de algemene vergadering beslissende in de vormen vereist voor de statutenwijziging.

Artikel 20. Vereffenaars:

Bij ontbinding van de vennootschap, om welke reden en op welk ogenblik het ook zij, is/zijn de bestuurder(s) in functie aangewezen als vereffenaar(s) krachtens deze statuten indien geen andere vereffenaar zou zijn benoemd, zonder afbreuk te doen aan het recht van de algemene vergadering om één of meerdere vereffenaars aan te duiden, hun bevoegdheden te omlijnen en hun vergoeding te bepalen.

Artikel 21. Verdeling van het netto-actief:

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

TITEL VII - Algemene maatregelen

Artikel 22. Woonstkeuze:

Voor de uitvoering van deze statuten, kiest elke in het buitenland wonende aandeelhouder, bestuurder, commissaris, vereffenaar of obligatiehouder, woonplaats op de zetel waar alle mededelingen, aanmaningen, dagvaardingen en betekeningen hem geldig kunnen worden gedaan als hij geen andere woonplaats heeft gekozen in België voor alle betrekkingen met de vennootschap.

Artikel 23. Gerechtelijke bevoegdheid:

Voor elk betwisting omtrent de zaken van de vennootschap en de uitvoering van deze statuten, tussen de vennootschap, haar aandeelhouders, bestuurders, commissarissen en vereffenaars, wordt een exclusieve bevoegdheid toegekend aan de rechtbank in wiens rechtsgebied de zetel is gevestigd, tenzij de vennootschap er uitdrukkelijk aan verzaakt.

Artikel 24. Gemeen recht:

De bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, waarvan niet geldig zou zijn afgeweken, worden geacht te zijn ingeschreven in huidige akte, en clausules die strijdig zijn met de dwingende bepalingen van het Wetboek worden geacht niet te zijn geschreven.

Punt 6 - Opdracht aan ondergetekende notaris om de coördinatie van de statuten uit te werken en te

ondertekenen.

De vergadering besluit de opdracht te geven aan de ondergetekende notaris om de coördinatie van de statuten op te maken en te ondertekenen, in overeenstemming met het vorige besluit, en de neerlegging daarvan in het vennootschapsdossier te verzorgen.

Punt 7 – (Bevestiging) benoeming niet-statutaire bestuurder(s) – Benoeming opvolgend bestuurder.

A/ De vergadering beslist voor zoveel als nodig: de bevestiging van de benoeming van genoemde heer VANHERCKE Vincent Veronika Jozef, als niet-statutaire bestuurder van de vennootschap voor onbepaalde duur.

B/ De vergadering beslist tot benoeming van:

-De heer VANHERCKE Simon Catharina Vincent, geboren te Vilvoorde op 12 januari 1996, wonende te 1982 Zemst, Wippendries 12;

- De heer VANHERCKE Kristiaan Francis Iris, geboren te Vilvoorde op 15 april 1968, wonende te 9520 Sint-Lievens-Houtem, Hoogbavegemstraat 37;

-de kinderen van genoemde heer VANHERCKE Vincent Veronika Jozef, voor zover zij op dat ogenblik meerderjarig, rechts- en handelingsbekwaam zijn;

als opvolgend, niet-statutaire bestuurders van de vennootschap. Zij zullen slechts in functie treden in geval van overlijden of vastgestelde onbekwaamheid van de heer VANHERCKE Vincent Veronika Jozef, waardoor het mandaat van de heer VANHERCKE Vincent Veronika Jozef vroegtijdig een einde zou nemen.

Zij zullen in het voorgaande geval, van rechtswege, door hun loutere aanvaarding, en zonder dat een nieuwe benoeming door de algemene vergadering vereist is, in functie treden. Zij zullen worden aangesteld tot niet-statutair bestuurder voor een duur van één (1) jaar te rekenen van het overlijden of de vaststelling van onbekwaamheid van de heer VANHERCKE Vincent Veronika Jozef, waardoor diens mandaat vroegtijdig een einde neemt. Binnen eenzelfde termijn van één (1) jaar, én voordat de mandaten uitdoven, dienen de bestuurders de algemene vergadering bijeen te roepen teneinde te beslissen over de aanstelling van één of meer bestuurders.

Ingeval van (voor)overlijden of onbekwaamheid van één (of twee) van de opvolgend bestuurders, zal/zullen de overlevende(n), naargelang het geval, alleen tot bestuurder(s) worden benoemd, dan wel als enige(n) bestuurder(s) blijven. Hetzelfde geldt mutatis mutandis indien één (of meerdere) der opvolgend bestuurders zijn/haar mandaat niet zou aanvaarden.

De opvolgende bestuurders zullen de beslissingen van het bestuursorgaan dienen te nemen/uit te voeren overeenkomstig artikel 10 der statuten met dien verstande dat genoemde heer VANHERCKE Simon Catharina Vincent aldan, indien geen (gewone) meerderheid van stemmen kan worden bereikt, zal beschikken over een doorslaggevende stem.

Gedurende de periode van één (1) jaar waarvoor zij zijn aangesteld, zullen de opvolgende bestuurders voorafgaandelijk het advies kunnen inwinnen van onafhankelijke adviseurs: te weten de heer Bart Vander Elst, geboren te Leuven op 10 juni 1977 en de heer Philippe Vaeremans, geboren te Anderlecht op 6 mei 1963.

De vergadering voegt er ten informatieve titel aan toe dat de opdracht van de opvolgend bestuurder zich middels het mandaat van bestuurder in de vennootschap "VINCERE ALPHA" ook uitstrekt tot vennootschappen waarin de vennootschap "VINCERE ALPHA" een (bestuurs)mandaat zou uitoefenen of aandeelhouder zou zijn, zoals op heden het geval is voor de besloten vennootschap "StaffYourTribe" te Boortmeerbeek (RPR: 0701.756.495).

Punt 7 – Vaststelling adres van de vennootschap

De vergadering verklaart dat het adres van de zetel gevestigd is te: 3191 Boortmeerbeek, Mercatorlaan 8.

AFSLUITING

De agenda afgehandeld zijnde, wordt de vergadering afgesloten om 16uur.

...

Voor analytisch uittreksel

Notaris Christiaan Uytterhaegen

Tegelijk hiermede neergelegd:

- Uitgifte akte
- Coördinatie statuten
- Verslaggeving 5:101