

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

23377335



Neergelegd
28-07-2023

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 01/08/2023 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0804359335

Naam

(voluit) : **Armando Productions**

(verkort) : **AD Productions**

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel De Keyserlei 58-60 bus 19

: 2018 Antwerpen

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte verleden voor meester Natalie Cabes, notaris te Houthalen-Helchteren, op 27 juli 2023 blijkt dat de volgende besloten vennootschap werd opgericht.

1) Aandeelhouder: **Berisha** Armand, geboren te Kruje (Albanië) op 27 juli 1987, wonende te 9100 Sint-Niklaas, Koningin Astridlaan 66.

2) Rechtsvorm en Naam: Besloten vennootschap "Armando Productions".

3) Zetel: **De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest.**

4) Voorwerp: De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening, voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

-verpleegkunde.

-camerawerk en fotografie.

Het beheren van onroerend en roerend patrimonium voor eigen rekening zoals het beheer van een onroerend vermogen, de huurfinanciering van onroerende goederen, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen.

De vennootschap mag zich borgstellen of zakelijke zekerheden verlenen ten voordele van vennootschappen of particulieren, in de meest ruime zin.

Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

5) Aanvangsvermogen en inbrengen: De vennootschap heeft een aanvangsvermogen van vijfhonderd euro (€ 500,00).

Als vergoeding voor de inbrengen werden honderd (100) gelijke aandelen zonder vermelding van nominale waarde uitgegeven.

6) Duur van de vennootschap: De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.

7) Bestuur: De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben.

De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurder wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

De enige bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder. Zo er meerdere bestuurders zijn, is de handtekening van elke bestuurder vereist voor handelingen dewelke een waarde van vijfduizend euro (€5.000,00) of meer hebben.

De enige bestuurder of alle bestuurders gezamenlijk kan/kunnen bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer van zijn leden, die dan de titel dragen van gedelegeerd bestuurder, of aan één of meer directeurs.

Het bestuursorgaan bepaalt of zij alleen, dan wel gezamenlijk optreden.

8) **Boekjaar**: Het boekjaar van de vennootschap gaat in op **één januari** en eindigt op **eenendertig december** van ieder jaar. Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van bovenvermelde oprichtingsakte en wordt afgesloten op 31 december 2024, met dien verstande dat alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen sinds 1 januari 2023 door de oprichters in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting zijn overgenomen door de bij bovenvermelde oprichtingsakte opgerichte vennootschap bij beslissing van het bestuursorgaan die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

9) **Winstverdeling - reserves**: De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Aan het bestuursorgaan wordt de bevoegdheid verleend om, binnen de grenzen van de artikelen 5:142 en 5:143 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen over te gaan tot uitkeringen uit de winst van het lopende boekjaar of uit de winst van het voorgaande boekjaar zolang de jaarrekening van dat boekjaar nog niet is goedgekeurd, in voorkomend geval verminderd met het overgedragen verlies of vermeerderd met de overgedragen winst.

10) **Algemene vergadering**: Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, **de eerste woensdag van de maand juni om 17.00 uur**. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag.

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

11) **Benoemingen**: Het aantal bestuurders werd bepaald op één.

Werd benoemd tot **niet-statutair bestuurder voor een onbepaalde duur**, de heer **Berisha Armand**, geboren te Kruje (Albanië) op 27 juli 1987, wonende te 9100 Sint-Niklaas, Koningin Astridlaan 66, die aanvaard heeft.

Zijn mandaat is onbezoldigd, tenzij de algemene vergadering er anders over beslist.

12) **Volmacht**: De besloten vennootschap Rouflart Eddie, gevestigd te 3730 Hoeselt, Oude Nederbaan 27, ingeschreven in het rechtspersonenregister onder het nummer 0877.803.379, ressorterend onder het rechtsgebied Antwerpen, afdeling Tongeren, vertegenwoordigd door de heer Rouflart Eddie, of elke andere door haar aangewezen persoon, is aangewezen als lasthebber *ad hoc* van de vennootschap, om over de fondsen te beschikken, alle documenten te ondertekenen en alle nodige formaliteiten te vervullen bij de administratie van de btw en met het oog op de inschrijving bij de Kruispuntbank van Ondernemingen.

Met het oog hierop, heeft de lasthebber *ad hoc* de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is.

13) **Adres van de zetel**

Het adres van de zetel is gevestigd te 2018 Antwerpen, De Keyserlei 58-60 bus 19.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL, OPGEMAAKT VOOR REGISTRATIE, UITSLUITEND MET HET OOG OP NEERLEGGING IN HET VENNOOTSCHAPSDOSSIER

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 01/08/2023 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

Notaris Natalie Cables

Houthalen-Helchteren

Een eensluidende uitgifte van de oprichtingsakte evenals een exemplaar van de gecoördineerde tekst van de statuten wordt samen met dit document neergelegd.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").