

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

23386023



Neergelegd
29-08-2023

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 01/09/2023 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0805250547

Naam

(voluit) : **ASSURMAN**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Sint-Jorisstraat 96

: 8730 Beernem

Onderwerp akte : OPRICHTING

Er blijkt uit een akte verleden voor Meester Pieter STEYAERT, notaris met standplaats te Ichtegem op 29 augustus 2023, dat:

1. De heer **KEERMAN**, Benoit Yves, geboren te Brugge op acht november negentienhonderd tweeëntachtig, echtgenoot van mevrouw DE GRANDE Maaïke, wonende te 8730 Beernem, Bloemendalestraat 110.

2. Mevrouw **DE GRANDE**, Maaïke Jacqueline Julienne, geboren te Brugge op acht januari negentienhonderd tweeëntachtig, echtgenote van de heer KEERMAN Benoit, wonende te 8730 Beernem, Bloemendalestraat 110.

een besloten vennootschap hebben opgericht, genaamd « **ASSURMAN** ».

De verschijnende partijen verklaren dat op de tweehonderd (200) aandelen onmiddellijk in geld werd ingetekend voor de prijs van twaalf euro vijftig cent (€ 12,50) per aandeel, als volgt:

1. door de heer KEERMAN Benoit, wonende te 8730 Beernem, Bloemendalestraat 110: honderd negentig (90) aandelen, voor tweeduizend driehonderd vijfenzeventig euro (€ 2.375,00);
2. door mevrouw DE GRANDE Maaïke, wonende te 8730 Beernem, Bloemendalestraat 110: tien (10) aandelen, voor honderd vijftwintig euro (€ 125,00);

De verschijnende partijen verklaren en erkennen ook dat:

- elk aandeel waarop werd ingetekend volledig is volgestort;
- het totale bedrag van die stortingen **tweeduizend vijfhonderd euro (€ 2.500,00)** is en werd gedeponneerd op een bijzondere rekening:
 - op naam van de vennootschap in oprichting;
 - bij de bank Crelan;
 - met nummer BE41 1030 8590 7110

De notaris bevestigt dat de wettelijke formaliteiten voor de storting van de gelden werden nageleefd.

De vennootschap beschikt vanaf vandaag over een bedrag van **tweeduizend vijfhonderd euro (€ 2.500,00)**.

Statuten

Titel 1: Identiteit en essentiële kenmerken

Artikel 1: Rechtsvorm van de vennootschap

De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap (BV).

Artikel 2: Naam van de vennootschap

De vennootschap heeft de naam "**ASSURMAN**".

De volledige en afgekorte naam kunnen samen of afzonderlijk worden gebruikt.

Artikel 3: Zetel van de vennootschap

De zetel is gevestigd in het Vlaamse Gewest.

Het bestuursorgaan kan beslissen om administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren te vestigen in België of in het buitenland.

Artikel 4: Duur

De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.

Artikel 5: Voorwerp

De vennootschap heeft als voorwerp:

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Voor zover dit alles wettelijk toegelaten is en de vennootschap en/of haar medewerkers en/of fysische of rechtspersonen waarmee de vennootschap de gepaste samenwerkingsovereenkomsten heeft gesloten, de nodige erkenningen en/of vergunningen heeft, het uitvoeren van de hierna beschreven activiteiten en van de daarmee in verband staande activiteiten in overeenstemming met de wettelijke bepalingen terzake heeft de vennootschap als doel, in België, de Europese Unie, voor eigen rekening en in eigen naam, als voor rekening van derden:

I. Specifieke activiteiten

- Verzekeringsbemiddeling: de werkzaamheden die bestaan in het aanbieden, het voorstellen, het verrichten van voorbereidend werk tot het sluiten van verzekeringsovereenkomsten, of het sluiten van verzekeringsovereenkomsten, dan wel in het assisteren bij het beheer en de uitvoering ervan.
- Activiteit van verzekeringstussenpersoon in de zin van de wet van 4 april 2014 betreffende de verzekeringen.
- Het maatschappelijk voorwerp strekt zich uit tot die activiteiten die in het algemeen behoren tot de uitbating van een verzekeringskantoor. Dit alles in de meest uitgebreide betekening van de termen,
- Kredietbemiddeling.
- Het bemiddelen bij het afsluiten van leningen en financieringen tussen erkende financiële instellingen en derden, voor rekening van deze financiële instellingen.
- Bemiddelen in bank- en beleggingsdiensten.
- Het verlenen van diensten aan personen en bedrijven meer bepaald, een studie- en raadgevend bureau inzake verzekeringen, juridische -, financiële- en fiscale aangelegenheden, boekhouding, sociale wetgeving, loonadministratie en organisatie enzovoort, Dit alles in de meest ruime zin van het woord.

Wat betreft het punt kredietbemiddeling mag dit enkel in België en op naam en voor rekening van derden worden gevoerd.

- Het maken van kosten of investeringen in roerende of onroerende goederen om legale voordelen te kunnen verstrekken aan personeel, zaakvoerders, enzovoort, deel uitmakend van hun verloningspakket, zowel in geld als in natura.
- Het besturen van vennootschappen, welk doel deze vennootschappen ook mochten hebben, het deelnemen in en het directievoeren over ondernemingen en vennootschappen, alsook het uitoefenen van de functie van bestuurder, vereffenaar of aanverwante functies.
- Het uitoefenen van een managementvennootschap, en daartoe alle mogelijke vergoedingen en commissies ontvangen.
- Het patrimonium, gevormd door inbrengen en aankopen en grotendeels bestaande uit onroerende goederen te verwerven, in de ruimste zin van het woord beheren en oordeelkundig uitbreiden. Het kopen, verkopen, uitbaten, huren, verhuren, onderverhuren, valoriseren, enzovoort, van alle onroerende en roerende goederen, alleen of in participatie, voor eigen rekening. Het bouwen en verbouwen voor eigen rekening of voor rekening van derden om deze gebouwen dan eventueel in huur te nemen.
- Het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse bestaande of nog op te richten vennootschappen en het beheer van een roerend vermogen voor eigen rekening.
- De handel in eigen onroerend goed: flatgebouwen en woningen en niet voor bewoning bestemde gebouwen, grond.
- De vennootschap kan zich ook borg stellen of aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan kredietinstellingen.

II. Algemene activiteiten.

A/ Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.

B/ Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur.

C/ Het waarnemen van alle bestuursopdrachten en opdrachten van vereffenaars, het uitoefenen van opdrachten en functies.

D/ Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa.

E/ Het verlenen van administratieve prestaties en computerservices.

F/ De aan- en verkoop, in- en uitvoer, corrundisshandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in 't kort tussenpersoon in de handel.

III. Beheer van een eigen roerend en onroerend vermogen.

A/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen,

B/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

Deze bepalingen onder A en B zijn enkel van toepassing voor eigen gebruik.

IV. Bijzondere bepalingen.

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten. De vennootschap mag filialen openen. De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

Titel 2: Inbrengen en aandelen

Artikel 6: Inbrengen

Als vergoeding voor de inbrengen werden tweehonderd (200) aandelen uitgegeven.

Elk aandeel heeft een gelijk recht in:

- de verdeling van de winst;
- het vereffeningsaldo.

Artikel 7: Stortingsplicht

De inbrengen moeten bij de uitgifte van de aandelen volledig gestort worden.

Artikel 8: Aard van de aandelen

Alle aandelen zijn op naam en hebben een volgnummer.

Ze worden ingeschreven in het register van aandelen op naam.

Titel 3: Bestuur van de vennootschap

Artikel 9: Bestuursorgaan van de vennootschap

De vennootschap wordt bestuurd door 1 of meerdere bestuurders:

- natuurlijke personen of rechtspersonen;
- aandeelhouders of geen aandeelhouders;
- benoemd met of zonder beperking in duur.

De algemene vergadering benoemt de bestuurder(s) en bepaalt:

- hun aantal;
- de duur van hun opdracht;
- of zij een vergoeding krijgen en zo ja, wat die vergoeding omvat.

Het mandaat van de bestuurder(s) is van onbepaalde duur als er geen specifieke duur bepaald wordt door de algemene vergadering.

Artikel 10: Bevoegdheden van het bestuursorgaan

§1. Bestuursbevoegdheid

Het bestuursorgaan is bevoegd voor alle handelingen behalve deze die zijn voorbehouden aan de algemene vergadering door de wet of de statuten.

Als er maar 1 bestuurder benoemd is, heeft deze alle bestuursbevoegdheden.

Hij kan bijzondere volmachten geven aan eenieder.

Als er meerdere bestuurders benoemd zijn, dan heeft elke bestuurder afzonderlijk alle bestuursbevoegdheden.

Elke bestuurder kan bijzondere volmachten geven aan eenieder.

§2. Vertegenwoordigingsbevoegdheid

Luik B - vervolg

Als er maar 1 bestuurder benoemd is, vertegenwoordigt hij de vennootschap tegenover derden en voor de rechtbank, als eiser of als verweerder.

Als er meerdere bestuurders benoemd zijn, kan elke bestuurder afzonderlijk de vennootschap vertegenwoordigen tegenover derden en voor de rechtbank, als eiser of als verweerder.

Titel 4: Algemene vergadering

Artikel 11: Jaarlijkse algemene vergadering

Een gewone algemene vergadering van aandeelhouders vindt elk jaar plaats.

Die gaat door:

- op de zetel van de vennootschap;
- op de **derde vrijdag van de maand juni**;
- om **achtien uur**.

Valt die datum op een wettelijke feestdag, dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag.

Artikel 12: Oproeping tot de algemene vergadering

De oproepingen worden verstuurd minstens 15 dagen voor de algemene vergadering.

Ze worden verstuurd via:

- e-mail; of
- gewone post naar de personen van wie de vennootschap geen e-mailadres heeft, op dezelfde dag als de verzending van de oproepingen via e-mail.

Ze worden verstuurd naar:

- de aandeelhouders;
- de bestuurders;
- de houders van converteerbare obligaties op naam;
- de houders van inschrijvingsrechten op naam;
- de houders van certificaten op naam die met medewerking van de vennootschap zijn uitgegeven;
- de commissarissen.

De oproepingen voor een algemene vergadering vermelden de agenda.

Artikel 13: Deelname aan de algemene vergadering

Volgende personen kunnen deelnemen aan een algemene vergadering:

- de aandeelhouders;
- de bestuurders;
- de houders van converteerbare obligaties op naam;
- de houders van inschrijvingsrechten op naam;
- de houders van certificaten op naam die met medewerking van de vennootschap zijn uitgegeven;
- de commissarissen.

De houder van effecten op naam moet ingeschreven staan in het register van de effecten op naam voor zijn categorie van effecten.

Artikel 14: Het bureau van de algemene vergadering

De algemene vergadering wordt voorgezeten door het bureau. Het bureau van de algemene vergadering is samengesteld uit 2 leden:

- een voorzitter;
- een secretaris.

De voorzitter van de algemene vergadering is een bestuurder.

Als er geen bestuurder aanwezig is, dan is de voorzitter:

- de aandeelhouder die de meeste aandelen heeft; of
- de oudste aandeelhouder van de aandeelhouders die de meeste aandelen hebben.

De voorzitter duidt de secretaris aan. De secretaris moet geen aandeelhouder zijn.

Als er maar 1 aandeelhouder is, dan vervult die alle taken van het bureau.

Artikel 15: Stemrecht en verloop van de algemene vergadering

Elk aandeel geeft recht op 1 stem.

Als er maar 1 aandeelhouder is, dan oefent die de bevoegdheden van de algemene vergadering alleen uit.

Elke aandeelhouder kan een schriftelijke volmacht geven aan een andere persoon om hem te vertegenwoordigen op de algemene vergadering. De persoon die de volmacht krijgt moet geen aandeelhouder zijn. Hij stemt in de plaats van de volmachtgever.

De algemene vergadering beslist enkel over de voorstellen die zijn opgenomen in de agenda.

Daarvan kan worden afgeweken als alle personen die zijn opgeroepen, aanwezig of vertegenwoordigd zijn op de vergadering en hiermee instemmen.

De algemene vergadering beslist met meerderheid van stemmen ongeacht het aantal aandelen dat op de algemene vergadering vertegenwoordigd is, tenzij de wet anders bepaalt.

In geval van wijziging van de statuten voorziet de wet bijzondere meerderheden inzake

aanwezigheid en stemmen.

Titel 5: Boekjaar en winstverdeling

Artikel 16: Boekjaar

Elk jaar gaat het boekjaar van de vennootschap in op **één januari** en eindigt op **éénendertig december** van hetzelfde jaar.

Op die laatste datum wordt de boekhouding van de vennootschap afgesloten.

Artikel 17: Bestemming van de winst

De algemene vergadering bepaalt waarvoor de jaarlijkse nettowinst wordt gebruikt, op voorstel van het bestuursorgaan.

Onverminderd het voorgaande heeft de raad van bestuur of de enige bestuurder de bevoegdheid om interimdividenden uit te keren overeenkomstig de wet. De uitkering mag alleen gebeuren uit de winst van het lopende boekjaar of uit de winst van het voorgaande boekjaar zolang de jaarrekening van dat boekjaar nog niet is goedgekeurd, in voorkomend geval verminderd met het overgedragen verlies of vermeerderd met de overgedragen winst, maar niet uit (on)beschikbare reserves.

Titel 6: Ontbinding en vereffening

Artikel 18: Ontbinding

De algemene vergadering kan op elk moment beslissen om de vennootschap te ontbinden.

Deze beslissing is een statutenwijziging.

Artikel 19: Verdeling van het vereffeningssaldo

Het vereffeningssaldo van de vennootschap wordt verdeeld over alle aandeelhouders. De verdeling gebeurt in verhouding tot hun aandelenbezit. De goederen die nog in natura aanwezig zijn, worden op dezelfde wijze verdeeld.

Voorafgaand aan de verdeling:

- moeten alle schulden, lasten en kosten van de vereffening zijn betaald of moet het geld dat daarvoor nodig is in consignatie zijn gegeven bij de Deposito- en Consignatiekas;
- moet het evenwicht tussen de aandelen zijn hersteld als er aandelen zijn die nog niet zijn volgestort:
 - o ofwel door te eisen dat alle aandelen nog worden volgestort ter waarde van hetzelfde deel;
 - o ofwel door eerst terugbetalingen te doen aan de aandeelhouders die meer van hun aandelen hebben volgestort ter waarde van het verschil met de andere aandelen.

Deel 3: Slot- en overgangsbesluiten

De verschijnende partijen nemen unaniem de volgende beslissingen, die slechts uitwerking krijgen vanaf de neerlegging van een uitgifte van deze oprichtingsakte op de griffie.

1. Eerste boekjaar en eerste algemene vergadering

Het eerste boekjaar:

- gaat in op de dag waarop een uitgifte van deze akte op de griffie van de ondernemingsrechtbank wordt neergelegd; en
- wordt afgesloten op éénendertig december tweeduizend vierentwintig.

De eerste algemene vergadering heeft plaats op de derde vrijdag van de maand juni van het jaar tweeduizend vijftientwintig.

2. Adres van de zetel

Het adres van de zetel is 8730 Beernem, Sint-Jorisstraat 96.

3. Benoeming van de bestuurder(s)

De volgende persoon wordt benoemd tot niet-statutair bestuurder:

- De heer **KEERMAN**, Benoit Yves, wonende te 8730 Beernem, Bloemendalestraat 110, die aanwezig is en het mandaat aanvaardt.

Hun mandaat heeft een onbepaalde duur.

Het mandaat van de bestuurder(s) is bezoldigd behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

4. Commissaris

Er wordt geen commissaris benoemd omdat de vennootschap hier niet toe verplicht is volgens de wettelijke criteria.

5. Volmachten

Kantoor Bruyneel-Martens, te 8755 Ruiselede, Bruggestraat 139, KBO 0713.529.327, wordt aangeduid als lasthebber ad hoc van de vennootschap, om:

- over de fondsen van de vennootschap te beschikken;
- alle documenten voor de vennootschap te ondertekenen;
- alle formaliteiten te vervullen bij de btw-administratie; en
- al het nodige te doen voor de inschrijving bij de Kruispuntbank voor Ondernemingen (KBO).

Daarvoor krijgt de lasthebber ad hoc de bevoegdheid om:

- alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan;
- nuttige verklaringen af te leggen;
- alle documenten te ondertekenen; en

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 01/09/2023 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

- alles te doen dat nuttig en noodzakelijk is om zijn opdracht te kunnen uitvoeren.

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").