

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

23388272



Neergelegd
05-09-2023

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 07/09/2023 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0805503440

Naam

(voluit) : **DELO ROAD SERVICE**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Hoornstraat 159

: 8340 Moerkerke

Onderwerp akte : OPRICHTING

Bij akte verleden voor **Gert DE KESEL**, notaris met standplaats te Brugge (eerste kanton) op 4 september 2023 is opgericht door:

1/ De heer **DEMAECKER Jorgen Leopold Rachel**, geboren te Brugge op zeven maart negentienhonderdvijfentachtig, echtgenoot van Mevrouw GHELEYNS Ines Martine Gerarda, geboren te Knokke-Heist op achtentwintig november negentienhonderdzevenentachtig, wonend te 8340 Damme, Hoornstraat 159.

2/ Mevrouw **GHELEYNS Ines Martine Gerarda**, geboren te Knokke-Heist op achtentwintig november negentienhonderdzevenentachtig, echtgenote van de heer DEMAECKER Jorgen Leopold Rachel, wonend te 8340 Damme, Hoornstraat 159.

3/ De heer **LONNEVILLE Jan Maurice Frans Leopold**, geboren te Brugge op veertien november negentienhonderddrieëntachtig, echtgenoot van Mevrouw VANLANDUYT Julie, geboren te Brugge op tien juli negentienhonderdzesentachtig, wonend te 8340 Damme (Moerkerke), Weststraat 2 A.

4/ Mevrouw **VANLANDUYT Julie**, geboren te Brugge op tien juli negentienhonderdzesentachtig, echtgenote van de heer LONNEVILLE Jan Maurice Frans Leopold, wonend te 8340 Damme (Moerkerke), Weststraat 2 A.

De **BESLOTEN VENNOOTSCHAP**, genaamd "**DELO ROAD SERVICE**", gevestigd te **8340 Moerkerke, Hoornstraat 159**, met een **aanvangsvermogen** van **tweeduizend euro (€ 2.000,00)**, verdeeld in honderd (100) aandelen.

De comparanten verklaren dat op de honderd (100) aandelen onmiddellijk in geld werd ingetkend voor de prijs van twintig euro (€ 20,00) per aandeel, als volgt:

- de Heer DEMAECKER Jorgen, voornoemd, heeft ingetkend op vijftientwintig (25) aandelen, hetzij voor vijfhonderd euro (€ 500,00);
- Mevrouw GHELEYNS Ines, voornoemd, heeft ingetkend op vijftientwintig (25) aandelen, hetzij voor vijfhonderd euro (€ 500,00);
- de Heer LONNEVILLE Jan, voornoemd, heeft ingetkend op vijftientwintig (25) aandelen, hetzij voor vijfhonderd euro (€ 500,00);
- Mevrouw VANLANDUYT Julie, voornoemd, heeft ingetkend op vijftientwintig (25) aandelen, hetzij voor vijfhonderd euro (€ 500,00);

Hetzij in totaal: honderd (100) aandelen of de totaliteit van de inbrengen.

Zij verklaren en erkennen dat elk aandeel waarop werd ingetkend volledig volgestort werd door storting in speciën en dat het bedrag van deze stortingen, hetzij tweeduizend euro (€ 2.000,00) is gedeponereerd op een bijzondere rekening geopend namens de vennootschap in oprichting op 16 augustus 2023.

Ondergetekende Notaris bevestigt dat deze **deponering** heeft plaatsgevonden overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De vennootschap heeft bijgevolg vanaf heden de beschikking over een som van tweeduizend euro (€ 2.000,00).

STATUTEN

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Naam en rechtsvorm

De vennootschap neemt de vorm aan van een **besloten vennootschap**.

Zij verkrijgt de naam "**DELO ROAD SERVICE**".

Zetel

De zetel is gevestigd in het **Vlaams Gewest**.

Hij kan worden overgebracht naar om het even welke plaats in het tweetalig gebied Brussel Hoofdstad of in het Nederlands taalgebied, door eenvoudige beslissing van het bestuursorgaan, die alle machten heeft teneinde op authentieke wijze de eventuele statutenwijziging die eruit voortvloeit, te doen vaststellen, zonder dat dit aanleiding mag geven tot een wijziging van de taal van de statuten.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland.

Voorwerp

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

- Algemene onderneming van grondwerken, alle werken met het oog op de wijziging van het bodemreliëf, zowel uitgravings-, ophopingswerken, het uitgraven van bedding van een weg, van bekkens en sleuven, met inbegrip van hydraulische grondwerken;

- Strooien van zout op openbare en private wegen;
- veegwerken, wegenonderhoud, onderhoud van bermen
- landbouwwerken
- transport van goederen in de meest ruime zin van het woord

Deze lijst geldt als voorbeeld en is niet beperkend.

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zowel voor eigen rekening als voor derden, onder vorm van loonwerk of vertegenwoordiging op commissie, op alle wijzen die haar het best geschikt lijken.

Zij mag daarenboven alle daden van burgerlijke, commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende aard stellen, evenals alle handelsverrichtingen verwezenlijken die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk betrekking hebben op het voorwerp of die eenvoudig nuttig zijn om het bereiken van dit voorwerp te vergemakkelijken.

Zo kan de vennootschap onder meer voor eigen rekening een onroerend patrimonium uitbouwen en deze onroerende goederen kopen, verkopen, huren, verhuren, leasen en alle mogelijke zakelijke en persoonlijke rechten verwerven of toestaan die nodig zijn, zonder dat de vennootschap zal optreden als makelaar.

De vennootschap zal kunnen persoonlijke en zakelijke borgstellingen verlenen ten voordele van derden, particulieren en vennootschappen.

De vennootschap mag niet aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen zoals bedoeld in de wetgeving op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies.

De vennootschap zal zich onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

Duur

De vennootschap is opgericht voor een **onbepaalde duur**.

De vennootschap kan ontbonden worden bij besluit van de algemene vergadering die beraadslaagt zoals inzake statutenwijziging.

Inbrengen

Als vergoeding voor de inbrengen werden **honderd (100) aandelen** uitgegeven.

Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

Bestuursorgaan

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben.

De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid.

Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

De niet-statutaire bestuurders zijn herroepbaar ad nutum bij besluit van de algemene vergadering, zonder dat hun herroeping recht geeft op enige vergoeding.

Wanneer de bestuurders een collegiaal orgaan vormen en de plaats van een bestuurder opvalt vóór het einde van zijn mandaat, hebben de overblijvende bestuurders het recht een nieuwe bestuurder te coöpteren.

De eerstvolgende algemene vergadering moet het mandaat van de gecoöpteerde bestuurder bevestigen. Bij bevestiging volbrengt de gecoöpteerde bestuurder het mandaat van zijn voorganger,

tenzij de algemene vergadering er anders over beslist. Bij gebrek aan bevestiging eindigt het mandaat van de gecoöpteerde bestuurder na afloop van de algemene vergadering, zonder dat dit afbreuk doet aan de regelmatigheid van de samenstelling van het bestuursorgaan tot op dat ogenblik.

Bevoegdheden van het bestuursorgaan

Interne bestuursbevoegdheid.

Als er slechts **één bestuurder** is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurders wordt bestuurd, vormen zij een **collegiaal bestuursorgaan**.

Het bestuursorgaan kan slechts geldig beraadslagen en beslissingen treffen omtrent de aangelegenheden die op de agenda vermeld zijn. Over aangelegenheden die niet op de agenda vermeld zijn, kan het bestuursorgaan geldig beraadslagen en beslissen indien alle leden van het bestuursorgaan persoonlijk aanwezig zijn en allen akkoord gaan.

Elke bestuurder heeft één stem.

Externe bestuursbevoegdheid.

Alle akten die de vennootschap verbinden, in en buiten rechte, zijn slechts geldig wanneer zij ondertekend worden **door een bestuurder, afzonderlijk optredend**.

Dagelijks bestuur

Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer van zijn leden, die dan de titel dragen van gedelegeerd bestuurder.

Het bestuursorgaan bepaalt of zij alleen, dan wel gezamenlijk optreden.

De gedelegeerden voor het dagelijks bestuur kunnen in het kader van dat bestuur bijzondere volmachten verlenen aan iedere lasthebber.

Het bestuursorgaan stelt de eventuele toekenningen en verloning vast voor de gedelegeerden tot het dagelijks bestuur. Het kan hen op elk ogenblik ontslaan.

Organisatie en bijeenroeping

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, **op iedere tweede woensdag van maart om achttien uur (18u)**. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

Bovendien moet het bestuursorgaan en, in voorkomend geval, de commissaris een buitengewone algemene vergadering bijeenroepen telkenmale het belang van de vennootschap het vereist of op aanvraag der aandeelhouders die minstens één tiende van het aantal uitgegeven aandelen vertegenwoordigen. In dit laatste geval, zullen de aandeelhouders hun verzoek en de agendapunten aangeven. Het bestuursorgaan of, in voorkomend geval, de commissaris zal de algemene vergadering bijeenroepen binnen drie weken na de aanvraag.

De oproepingen tot een algemene vergadering vermelden de agenda. Ze worden tenminste vijftien dagen voor de algemene vergadering verstuurd per e-mail gericht aan de aandeelhouders, aan de bestuurders en, in voorkomend geval, aan de houders van converteerbare obligaties op naam, van inschrijvingsrechten op naam of met medewerking van de vennootschap uitgegeven certificaten op naam en aan de commissarissen. Aan de personen voor wie de vennootschap niet over een e-mail adres beschikt, wordt de oproeping verstuurd bij gewone post, op dezelfde dag als de verzending van de elektronische oproepingen.

Iedere persoon kan verzaken aan de oproeping en zal in ieder geval als regelmatig opgeroepen worden beschouwd als hij aanwezig of vertegenwoordigd is op de vergadering.

Toegang tot de algemene vergadering

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de effectenhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

Beraadslagingen

§1. Op de algemene vergadering geeft ieder aandeel recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht.

§2. Indien de vennootschap maar één aandeelhouder telt, dan kan deze de bevoegdheden die aan de algemene vergadering zijn toegekend alleen uitoefenen.

Elke aandeelhouder kan aan ieder andere persoon, al dan niet aandeelhouder, door alle middelen van overdracht, een schriftelijke volmacht geven om zich te laten vertegenwoordigen op de

algemene vergadering en daar in zijn plaats te stemmen.

Een verleende volmacht blijft geldig voor elke volgende algemene vergadering in de mate waarin daarop dezelfde agendapunten worden behandeld, tenzij de vennootschap op de hoogte wordt gesteld van een overdracht van de betrokken aandelen.

Een aandeelhouder die niet aanwezig kan zijn, heeft tevens de mogelijkheid om zijn stem vooraf schriftelijk uit te brengen. Deze schriftelijke stem dient te worden bezorgd aan de vennootschap ten laatste twee (2) dagen vóór de dag van de algemene vergadering.

Een schriftelijk uitgebrachte stem blijft geldig voor elke volgende algemene vergadering in de mate waarin daarop dezelfde agendapunten worden behandeld, tenzij de vennootschap op de hoogte wordt gesteld van een overdracht van de betrokken aandelen.

§ 3. Alle algemene vergaderingen mogen alleen beslissen over de voorstellen die zijn opgenomen in de agenda, behalve als alle personen die moeten worden opgeroepen, aanwezig of vertegenwoordigd zijn en, in het laatste geval, op voorwaarde dat de volmachten dit uitdrukkelijk vermelden.

§ 4. Behalve in de door de wet of deze statuten bepaalde gevallen, kan de algemene vergadering beslissen bij absolute meerderheid van stemmen.

§ 5. Indien verscheidene personen zakelijke rechten hebben op eenzelfde aandeel, kan de vennootschap de uitoefening van het stemrecht schorsen totdat een enkele persoon ten aanzien van de vennootschap als houder van het stemrecht is aangewezen.

In geval van overlijden van de enige aandeelhouder worden de aan de aandelen verbonden stemrechten uitgeoefend door de regelmatig in het bezit getreden of in het bezit gestelde erfgenamen of legatarissen, naar evenredigheid van hun rechten in de nalatenschap, en dit tot op de dag van de verdeling van deze aandelen of tot de afgifte van de legaten met betrekking tot deze aandelen.

In geval van splitsing van het eigendomsrecht van een aandeel in vruchtgebruik en blote eigendom, worden de eraan verbonden stemrechten uitgeoefend door de vruchtgebruiker.

Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op **één oktober en eindigt op dertig september van het daaropvolgende jaar.**

Op deze laatste datum wordt de boekhouding van de vennootschap afgesloten en stelt het bestuursorgaan een inventaris en de jaarrekening op waarvan hij, na goedkeuring door de algemene vergadering, de bekendmaking verzorgt, overeenkomstig de wet.

Bestemming van de winst – reserves

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Interimdividenden

Het bestuursorgaan kan een interimdividend uitkeren overeenkomstig de wettelijke bepalingen terzake.

Verdeling van het netto-actief

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

VOLMACHT

De verschijners en de aldus benoemde bestuurders stellen, onder de opschortende voorwaarde van neerlegging van het uittreksel uit onderhavige oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank, de hierna genoemde personen aan als bijzondere gevolmachtigden, die elk afzonderlijk kunnen optreden en met de mogelijkheid tot in de plaats stelling, aan wie de macht verleend wordt om alle formaliteiten inzake inschrijving, wijziging of stopzetting bij het ondernemingsloket en de Kruispuntbank van Ondernemingen alsmede bij de administratie voor de Belasting over de Toegevoegde Waarde te vervullen en te dien einde ook alle stukken en akten te tekenen, inclusief alle benodigde documenten en formulieren jegens de bevoegde instanties en de ondernemingsrechtbank, met name de **medewerkers van BG Boekhouden Comm. V., met zetel te Spikelboorstraat 6, 8370 Blankenberge, BE0696.820.977.**

SLOT en OVERGANGSBEPALINGEN.

De comparanten nemen eenparig de volgende beslissingen die slechts uitwerking hebben vanaf de neerlegging ter griffie van de ondernemingsrechtbank van een uitgifte van de oprichtingsakte, in overeenstemming met de wet.

1. Eerste boekjaar en eerste algemene vergadering

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorcant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achtercant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van de ondernemingsrechtbank van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op **30 september 2024**.

De eerste algemene vergadering heeft plaats op **de tweede woensdag van maart 2025 om 18u**.

2. Adres van de zetel

Het adres van de zetel is gevestigd te: **8340 Moerkerke, Hoornstraat 159**.

3. Benoeming van de bestuurder(s)

De vergadering beslist het aantal bestuurders te bepalen op **drie**.

Worden benoemd tot **niet-statutair bestuurder voor een onbepaalde duur**:

1/ De besloten vennootschap "DEMAECKER GHELEYNS" met zetel in het Vlaams Gewest, thans te 8340 Moerkerke, Hoornstraat 159, ondernemingsnummer 0692.740.742 RPR Gent – Afdeling Brugge, opgericht als gewone commanditaire vennootschap bij onderhandse akte de dato 20 maart 2018, bekendgemaakt in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad van 23 maart daarna onder nummer 18308950.

De statuten werden gewijzigd, waarbij ook de vennootschapsvorm werd gewijzigd naar de huidige, ingevolge akte verleden voor geassocieerd notaris Charlotte Lesage te Brugge op 30 juni 2022, gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 1 augustus 2022, onder nummer 22349771.

Vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger mevrouw **GHELEYNS Ines Martine Gerarda**, geboren te Knokke-Heist op achtentwintig november negentienhonderdzevenentachtig, wonend te 8340 Damme, Hoornstraat 159.

2/ De heer LONNEVILLE Jan Maurice Frans Leopold, geboren te Brugge op veertien november negentienhonderddrieëntachtig, echtgenoot van Mevrouw VANLANDUYT Julie, geboren te Brugge op tien juli negentienhonderdzesentachtig, wonend te 8340 Damme (Moerkerke), Weststraat 2 A.

3/ Mevrouw VANLANDUYT Julie, geboren te Brugge op tien juli negentienhonderdzesentachtig, echtgenote van de heer LONNEVILLE Jan Maurice Frans Leopold, wonend te 8340 Damme (Moerkerke), Weststraat 2 A.

Allen alhier aanwezig of geldig vertegenwoordigd en die aanvaarden.

Hun mandaat is onbezoldigd, tenzij de algemene vergadering anders beslist.

4. Commissaris

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslist de comparant op dit moment geen commissaris te benoemen.

5. Overname van de verbintenissen namens de vennootschap in oprichting

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen door de comparanten in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van het bestuursorgaan die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

Voor analytisch uittreksel, ter publicatie in het Belgisch Staatsblad.

Gert De Kesel, notaris

Neergelegd:

- Expeditie van de oprichtingsakte
- Oprichtingsstatuten