



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



23390524



Neergelegd
11-09-2023

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 13/09/2023 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0805687047

Naam

(voluit) : The Lunch Hour

(verkort) :

Rechtsvorm : Commanditaire vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Statielei 125

2640 Mortsel

België

Onderwerp akte : Oprichting

Oprichting en benoemingen

Uit een onderhandse akte van 4 september 2023, te Mortsel blijkt dat een commanditaire vennootschap werd opgericht waarvan hierna een uittreksel van de statuten overeenkomstig artikel 2:8 § 1, 2° en 2:8 § 2 WVV.

Mevrouw Voznuk Youlia neemt deel aan de oprichting als gecommanditeerde vennoot.
De stille vennoot treedt op als commanditaire vennoot.

De gecommanditeerde vennoten zijn hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk voor alle verbintenissen van de vennootschap.

De commanditaire vennoten staan voor de schulden en verliezen van de vennootschap slechts in tot beloop van hun inbreng, op voorwaarde dat zij geen enkele daad van bestuur verrichten, zelfs niet krachtens volmacht.

De commanditaire vennoten mogen zich niet mengen in het bestuur van de vennootschap, maar zullen het recht hebben op de zetel van de vennootschap kennis te nemen van alle registers en geschriften van de vennootschap en controle uit te oefenen op alle verrichtingen van de vennootschap

1. Naam

Een commanditaire vennootschap wordt opgericht waarvan de benaming luidt:
" THE LUNCH HOUR "

In alle akten, facturen, aankondigingen, bekendmakingen, brieven, orders en andere documenten van de vennootschap dient deze benaming te worden voorafgegaan of gevolgd door de vermelding "commanditaire vennootschap" of afgekort "CommV". In die stukken moet verder de zetel van de vennootschap nauwkeurig worden aangewezen en het woord "rechtspersonenregister" of de initialen "RPR" vermeld worden, samen met de ondernemingsrechtbank in welk rechtsgebied de vennootschap haar zetel heeft, gevolgd door het ondernemingsnummer.



Luik B - vervolg

2. Vennoten en hun onderschreven aandelen:

A. Mevrouw Voznuk Youlia schrijft als gecommanditeerde vennoot in op 99 aandelen

B. De stille vennoot schrijft als commanditaire vennoot in op 1 aandeel.

Totaal ingeschreven aandelen: honderd (100) aandelen.

Het statutair vermogen van de vennootschap werd gevormd door volgende inbrengen:

500,00 EURO in speciën

In ruil voor deze inbrengen zullen 100 aandelen worden uitgegeven zonder vermelding van nominale waarde, die elk één/honderdste (1/100) van het vermogen vertegenwoordigen.

Iedere vennoot, zowel de gecommanditeerde als de commanditaire vennoot, heeft individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid. Hij kan op de zetel van de vennootschap inzage nemen van de boeken, de brieven, de notulen en in het algemeen van alle geschriften van de vennootschap.

3. Zetel

De zetel is gevestigd te Statielei 125 – 2640 Mortsel. De zetel van de vennootschap is gevestigd in het Vlaams Gewest.

De zetel kan verplaatst worden door het bestuursorgaan om het even welke plaats binnen voormeld Gewest. Indien de zetel verplaatst zou worden naar een ander Gewest of een ander taalgebied, dient de algemene vergadering hierover te besluiten met gewone meerderheid.

Elke zetelverplaatsing uit hoofde van dit artikel dient bekend gemaakt te worden in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

De vennootschap kan, zowel in België als in het buitenland, bestuurs- en uitbatingszetels, agentschappen en bijhuizen, bureaus en stapelhuizen inrichten, waar en wanneer zij het nodig acht, bij eenvoudige beslissing van de zaakvoering.

4. Duur

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur.

5. Voorwerp

De vennootschap heeft als voorwerp in België en in het buitenland, voor eigen rekening als voor derden:

- Broodjeszaak, snackbar, snackbar, restaurant, catering

Installatie van elektrische bedrading en toebehoren

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 13/09/2023 - Annexes du Moniteur belge

- Allerlei bouw – en grondwerken, metser, voegwerken
- Plaatsen van glasvezel, electriciteitswerken, plaatsen van laadpalen, zonnepanelen
- Diverse administratieve werkzaamheden ten behoeve van kantoren,
- Het verstrekken van adviezen aan ondernemingen, vennootschappen en andere rechtspersonen zowel in België als in het buitenland op het vlak van marketing, personeelszaken, logistiek, organisatie, planning, administratieve en financiële opvolging.
- Overige ondersteunende activiteiten in verband met financiële diensten, exclusief verzekeringen en pensioenfondsen
- Overige financiële dienstverlening
- Effecten- en goederenhandel
- Overige diensten op het gebied van informatietechnologie en computer
- Uitbating van sauna's, solaria (zonnebank), laser instituut en allerlei behandelingen
- Kapsalon, schoonheidssalon
- Verpleegkundige activiteiten, thuiszorg, hulp aan huis en aanverwanten
- Detailhandel in auto's en toebehoren
- Vervoerdiensten, taxi, personenvervoer, transport onderneming
- Het huren en verhuren van voertuigen met of zonder chauffeur
- Verhuren/leasen/verkoop/onderhoud auto's
- Het verhuren en leasen van allerlei voertuigen (auto's, bussen en bromfietsen) aan particulieren of bedrijven. Alsmede daarmee hangende diensten. De verkoop en onderhoud van auto's.
- Het ophalen, wassen, thuisbezorgen enz. op niet industriële wijze van wasgoed en reiniging van kleding ten behoeve van particulieren en bedrijven.
- Diensten die door wasserettes en automatische wassalons worden verleend.
- Het verschaffen van dranken en wasproducten door middel van automaten en al wat daarmee rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt.
- Allerlei schoonmaakwerken, carwash, stoomreiniging van allerlei motorvoertuigen
- Overige adviesbureau, public relations, marketingbureau
- Restaurant, catering, brasserie, uitbaten van pretparken en recreatiedomeinen
- De verkoop van consumptieproducten, groothandelaar
- Grondwerken, aanleggen van leidingen, loodgieterij
- Installeren van digitale meters, zowel elektriciteit, gas - en watermeters
- Allerlei bouwwerkzaamheden, voegwerken, metser, aanleggen van daken
- Montage, bouwen en onderhoud van serres – algemene tuinbouw
- Isolatiwerkzaamheden, herstellen en onderhouden van allerlei ketels
- Elektrotechnische installatiewerken aan gebouwen, airco installateur
- Installatie van bewakingssystemen en alarminstallaties tegen diefstal

Kinderopvang

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar voorwerp of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of gedeeltelijk te vergemakkelijken; ze kan leningen of schulden aangaan bij derden (met inbegrip van haar vennoten en haar zaakvoerder(s)) en kan alle kosten maken en investeringen doen die zij nodig of wenselijk acht.

De vennootschap mag evenwel geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies.

De vennootschap zal zich bovendien dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen, voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, fusie, inschrijving of op elke andere wijze in ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend voorwerp hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar voorwerp.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden zich borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

6. Vermogen - stemrechten en aanwezigheidsquora

Het statutair vermogen van de vennootschap werd gevormd door volgende inbrengen:

- Voznuk Youlia: 495,00 EURO in speciën
- Stille vennoot: 5,00 EUR in speciën

vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen, zonder vermelding van nominale waarde, die elk één/honderdste (1/100 ste) van dit vermogen vertegenwoordigen.

Deze inbreng zal worden geboekt onder de rubriek "Statutair onbeschikbare inbreng"

Elk aandeel geeft recht op één stem.

De aandelen zijn ondeelbaar ten opzichte van de vennootschap.

Deze erkent slechts één enkele eigenaar per aandeel voor de uitoefening jegens haar van de rechten eraan verbonden.

Zolang er onenigheid bestaat tussen verschillende gerechtigden van een aandeel, wordt de uitoefening van de rechten verbonden aan die aandelen geschorst totdat de belanghebbenden het eens geworden zijn over de aanduiding ten overstaan van de vennootschap van één titularis of vertegenwoordiger.

De blote eigendom van het aandeel zal tegenover de vennootschap vertegenwoordigd worden door de vruchtgebruiker.

Behoudens de hierna bepaalde uitzondering en behoudens strengere wettelijke bepalingen, worden alle beslissingen genomen bij gewone meerderheid van stemmen, dit ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde aandelen. Bij staking van stemmen is het voorstel verworpen.

Een vennoot mag zijn aandelen slechts overdragen met toestemming van al zijn medevennoten. Met toestemming van al zijn medevennoten, komen de aandelen van een overleden vennoot toe aan zijn erfgenamen of legatarissen. De overdracht van de aandelen, welke toebehoren aan de gecommanditeerde vennoot, zullen het voorwerp uitmaken van een publicatie in het Belgisch Staatsblad overeenkomstig artikel 2:8, § 1 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

De algemene vergadering van de vennoten is bevoegd deze statuten te wijzigen, met inachtneming van het hierna bepaalde. De algemene vergadering kan over wijzigingen in de statuten alleen dan geldig beraadslagen en besluiten, wanneer de vooropgestelde wijzigingen bepaaldelijk zijn aangegeven in de oproeping en wanneer de aanwezigen ten minste de helft van de stemmen vertegenwoordigen. De algemene vergadering kan slechts vergaderen en geldig besluiten ten aanzien van een statutenwijziging indien vennoten die ten minste de helft van de stemmen houden vertegenwoordigd zijn op de vergadering. Indien aan de hiervoor vermelde voorwaarde niet is voldaan, kan een nieuwe vergadering worden bijeengeroepen waarin het

betreffende besluit kan worden genomen, ongeacht het aantal stemmen dat vertegenwoordigd is. Het besluit tot wijziging van de statuten kan slechts worden genomen met een meerderheid van vijfenzeventig procent (75 %) van de stemmen. Een onthouding van stemmen zal ten aanzien van deze besluiten noch in de teller noch in de noemer worden meegerekend.

7. Boekjaar

Het boekjaar gaat in op 1 juli en eindigt op 30 juni van elk jaar.

8. Algemene vergadering

Een algemene vergadering van de vennoten, – jaarvergadering – genoemd, wordt ieder jaar bijeengeroepen op eerste vrijdag van de maand december om 18.00 uur, in de zetel van de vennootschap of op gelijk welke andere plaats, aangeduid in het bericht van bijeenroeping.

De bijzondere of buitengewone vergaderingen worden gehouden op de dag, uur en plaats aangewezen in de uitnodigingen.

De algemene vergadering komt bijeen op uitnodiging van de zaakvoerder. De oproepingen geschieden bij gewone brief of email bericht toegezonden aan de vennoten minstens acht dagen vóór de vergadering, met vermelding van de agenda van de vergadering.

Wanneer alle vennoten aanwezig zijn en allen daarmee akkoord gaan, kan een algemene vergadering zonder voorafgaande oproepingen beraadslagen en besluiten over de agendapunten die door de vennoten met eenparigheid worden vastgesteld.

Vennoten kunnen op de algemene vergadering vertegenwoordigd worden, maar uitsluitend door een andere vennoot op voorlegging van een geschreven volmacht of door een bijzondere volmachtdrager die hiertoe door een vennoot werd aangesteld in het kader van de buitengerechtelijke bescherming overeenkomstig de artikelen 489 en volgende van het Burgerlijk Wetboek.

9. Aanleg reserves, winstverdeling en verdeling liquidatiesaldo

Over de aanwending van het resultaat zal beslist worden door de gewone algemene bij gewone meerderheid van stemmen, dit ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde stemmen.

In geval van vereffening verdelen de vereffenaars, na betaling van de schulden of consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, de zuivere opbrengst van de vereffening onder de aandelen, elk een gelijk recht gevend, na, in voorkomend geval, gelijkmaking van de aandelen wat betreft hun afbetaling.

10. Bestuur

Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of verscheidene zaakvoerders, welke of derden, of gecommanditeerde vennoten kunnen zijn.

Zij worden door de algemene vergadering benoemd voor een bepaalde duur of zonder beperking van duur. De zaakvoerder bezit de meest uitgebreide machten van bestuur en beschikking.

Alle handelingen die niet uitdrukkelijk voorbehouden zijn aan de algemene vergadering door de wet, vallen onder zijn bevoegdheid.

Hij vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte zowel als eiser als verweerder.

Wanneer er verscheidene zaakvoerders zijn, kunnen zij hun machten ieder afzonderlijk uitoefenen, onverminderd de eventuele delegatie van machten en zullen zij jegens derden en in rechte eveneens afzonderlijk handelen, onverminderd de eventuele delegatie van machten, welke delegatie slechts kan gebeuren op voorwaarde dat het mandaat speciaal en van tijdelijke aard is.

Wordt als zaakvoerder benoemd voor onbepaalde duur: Dhr. El Kaddouri Khalid wonende te Sint - Annastraat

81 - 9250 Waasmunster, zijn mandaat kan bezoldigd worden behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

11. Netting

Alle vorderingen die bestaan tussen de vennoten en/of de zaakvoerders enerzijds en de vennootschap anderzijds maken het voorwerp uit van nettingovereenkomsten, zoals voorzien in de wet van 15 december 2004 betreffende financiële zekerheden en houdende diverse fiscale bepalingen inzake zakelijke zekerheidsovereenkomsten en leningen met betrekking tot financiële instrumenten, en zullen dus in geval van samenloop gecompenseerd worden ten titel van schuldvergelijking.

12. Ontbinding en vereffening

§ 1. De algemene vergadering regelt de wijze van ontbinding en vereffening bij de meerderheid zoals bepaald in de wet.

De vereffenaars worden benoemd door de algemene vergadering, die de machten van de vereffenaars en desgevallend de bezoldigingen vaststelt.

De benoeming van de vereffenaars moet aan de Voorzitter van de Ondernemingsrechtbank ter bevestiging of homologatie worden voorgelegd overeenkomstig de wettelijke bepalingen van het WVV.

Vooraleer de vereffening wordt afgesloten, leggen de vereffenaars het plan voor de verdeling van de activa onder de verschillende schuldeisers voor akkoord voor aan de Ondernemingsrechtbank van het arrondissement waarbinnen de vennootschap haar zetel heeft overeenkomstig de wettelijke bepalingen van het WVV.

Na betaling van de schulden of consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, verdelen de vereffenaars de zuivere opbrengst van de vereffening onder de aandelen, elk een gelijk recht gevend, na, in voorkomend geval, gelijkmaking van de aandelen wat betreft hun afbetaling.

§ 2. In afwijking van voorgaande paragraaf kan een ontbinding en vereffening in één akte plaatsvinden indien voldaan is aan de wettelijke voorwaarden daartoe.

OVERGANGSBEPALINGEN

1. Het eerste boekjaar zal een aanvang nemen op 4 september en zal eindigen op 30 juni 2025;

2. De eerste jaarvergadering zal gehouden worden op 5 december 2025;

3. Overname van verbintenissen ten name van de vennootschap in oprichting: in toepassing van artikel 2:2 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen verklaren de comparanten qualitate qua en onder voorbehoud van het verwerven van rechtspersoonlijkheid de verbintenissen aangegaan door de zaakvoerders/vennoten, voornoemd, sedert 1 juli 2023 namens de vennootschap in oprichting over te nemen onder het voorbehoud van het verwerven van rechtspersoonlijkheid. Ook de prestaties sedert 1 mei 2023 zijn ten laste van de vennootschap.

Opgemaakt te Morsel, op 4 september 2023

Voor eensluidend afschrift

Voznuk Youlia

Gecommanditeerde vennoten

Andere gegevens zoals gecommuniceerd naar de Kruispuntbank van Ondernemingen

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 13/09/2023 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

Datum en termijn

Einde van het boekjaar : 30 Juni

Maand van de algemene vergadering : December

Duur : onbeperkt

Niet statutaire functies

Zaakvoerder (natuurlijk persoon)

Youlia Voznuk

Van Schoonhoudtstraat 6 - 9111 Belsele