

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*23392398\*



Neergelegd

14-09-2023

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 18/09/2023 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0805815523

**Naam**

(voluit) : **Limburg Metaal**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Sint-Quirinusstraat 22

: 3550 Heusden-Zolder

Onderwerp akte : OPRICHTING

Er blijkt uit een akte verleden voor Filip JUNIUS, notaris te Hasselt (tweede kanton), op **14 september 2023**, heden elektronisch ter registratie aangeboden, dat een **besloten vennootschap** werd opgericht als volgt:

**Oprichter:**

De heer **Houben Samir**, geboren te Diest op 9 oktober 1982, wonende te 3550 Heusden-Zolder, Sint-Quirinusstraat 22

**Naam:**

De vennootschap draagt de naam "**Limburg Metaal**".

Daarnaast kan zijn als commerciële naam onder meer de naam "Brandmerk" gebruiken

**Maatschappelijke zetel:** het Vlaamse Gewest, met als eerste adres : 3550 Heusden-Zolder, Sint-Quirinusstraat 22

**Voorwerp :**

De vennootschap heeft als voorwerp, in België als in het buitenland :

A. Voor eigen rekening, voor rekening van derden, of in deelneming met derden:

- Metaalschrijnwerk en metaalbewerking, met inbegrip van de vervaardiging, lassen, montage, schildering en onderhoud van metalen constructiewerken, alle staalwerk, voorwerpen en buiten- en binnenschrijnwerk in metaal : deuren, vensters, kozijnen, trappen, muurkasten, inbouwkeukens, winkelinrichtingen, enzovoort;

- Houtbewerking;
- Alle betonwerken en betonwerken;

- het leggen van kabels, leidingen en aansluitingen van ondermeer elektriciteit, fiber, telenet, sanitair, het alles in haar meest ruime betekenis;

- Alle grond- en rioleringwerken;
- alle graafwerken;

- het ontwerpen en aanleggen van tuinen en tuinelementen en het onderhoud;

- Het uitvoeren van alle herstellings- en onderhoudswerken aan het koetshuis van autovoertuigen (carrosserie);

- Het ontwikkelen en (doen) ontwerpen, controleren en coördineren van technische werken in het algemeen;

- Grafische vormgeving en design, zowel uitvoerend als adviserend;

- projectleiding en werfleiding;

- Het maken van websites en online platformen, webhosting;

- Alle telecomdiensten;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Voor kant :** Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Achter kant :** Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- Consulting en het verlenen van diensten en advies aan bedrijven, particulieren en overheden op het gebied van Project Management, zoals coördinatie, budgettering, planning, risico-management, kwaliteitsbeheer, communicatie en organisatie;
  - de organisatie van tentoonstellingen, festivals, evenementen, feesten, recepties, bruiloften, voorstellingen, optredens en opvoeringen voor alle mogelijke artiesten en kunstenaars en dit voor alle doelgroepen en opdrachtgevers, met inbegrip van de verkoop en de verhuring van alle voorwerpen en artikelen voor de organisatie;
  - onderneming in onroerende goederen, welke onder meer omvat: de verwerving, de vervreemding, het beheer, de borgstelling, de uitbating, de valorisatie, de verkaveling, de ordening, de huur en de verhuur, het doen bouwen en verbouwen, evenals alle welk danige onroerende verhandelingen in de meest brede zin, met inbegrip van de onroerende leasing;
- B. Voor eigen rekening:

- het aanleggen, oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen, alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de vennootschap mag tevens de bedrijvigheden coördineren die betrekking hebben op de gehele en gedeeltelijke uitvoering van voltooiing-werken door onderaannemers;

- het aanleggen, oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

De vennootschap mag alle roerende of onroerende, handels-, nijverheids- en financiële zaken verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar voorwerp.

Zij mag zich borg stellen voor en waarborgen verlenen ten gunste van derden.

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken, zowel in het binnen- als in het buitenland, op alle wijzen die zij het best geschikt zal achten.

De vennootschap mag op welke wijze ook betrokken zijn in zaken, ondernemingen of vennootschappen die hetzelfde, een soortgelijk, een gelijkaardig of samenhangend voorwerp hebben of die de ontwikkeling van haar onderneming kunnen bevorderen, haar grondstoffen kunnen leveren, of de afzet van haar producten kunnen vergemakkelijken.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar voorwerp.

**Duur :** De vennootschap heeft een onbepaalde duur.

**Aanvangsvermogen :** De oprichter bepaalde het aanvangsvermogen op drieduizend Euro, vertegenwoordigd door honderd aandelen waarop de oprichter onmiddellijk intekende in geld aan een uitgifteprijs van dertig Euro per aandeel.

De inbreng is volstort door storting op een bijzondere rekening op naam van de ven-nootschap in oprichting geopend bij de KBC bank (agentschap Beringen) zoals blijkt uit het bewijs van deponering, verstrekt door de voormelde bank op 6 september 2023 .

De inbreng wordt geboekt op een beschikbare eigen vermogensrekening.

**Boekjaar :** Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december. Het eerste boekjaar neemt zijn aanvang op de dag van het verkrijgen van de rechtspersoonlijkheid en zal worden afgesloten op 31 december 2024.

**Reserves; verdeling van de winst:**

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, rekening houdend met de wettelijke bepalingen terzake

Elk aandeel geeft recht op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Het bestuursorgaan is bevoegd om, binnen de wettelijke grenzen, over te gaan tot uitkeringen uit de winst van het lopende boekjaar of uit de winst van het voorgaande boekjaar zolang de jaarrekening van dat boekjaar nog niet is goedgekeurd, in voorkomend geval verminderd met het overgedragen verlies of vermeerderd met de overgedragen winst.

**Saldo na vereffening:**

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaande terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld

### Jaarvergadering:

Ieder jaar wordt de gewone algemene vergadering gehouden op de laatste vrijdag van de maand juni om negentien uur (voor het eerst in 2025)

Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag, dan heeft de vergadering plaats op de laatst eraan voorafgaande werkdag, op hetzelfde uur.

- a) Indien de vennootschap maar één aandeelhouder telt, dan kan deze de bevoegdheden die aan de algemene vergadering zijn toegekend alleen uitoefenen. Hij kan die niet overdragen.
- b) Ingeval de vennootschap meerhoofdig is kan elke aandeelhouder aan ieder andere persoon, al dan niet aandeelhouder, door alle middelen van overdracht, een schriftelijke volmacht geven om zich te laten vertegenwoordigen op de algemene vergadering en daar in zijn plaats te stemmen.

..

- c) Met uitzondering van de beslissingen welke bij authentieke akte moeten worden verleden, kunnen de aandeelhouders eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren. In dat geval dienen de formaliteiten van bijeenroeping niet te worden nageleefd.

### Bestuur en vertegenwoordiging:

#### "Artikel 11. : Bestuursorgaan"

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben.

De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

..

#### Artikel 12. : Bestuur

12.1. Al wat door de wet of onderhavige statuten niet uitdrukkelijk voorbehouden werd aan de algemene vergadering, valt in de bevoegdheid van het bestuursorgaan.

12.2. Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

12.3. Indien er twee bestuurders worden benoemd mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap.

12.4. Indien er drie of meer bestuurders worden benoemd vormen zij een college, dat een voorzitter aanstelt en verder handelt zoals een raadsvergadering.

...

#### 12.5. Dagelijks bestuur

Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer van zijn leden, die dan de titel dragen van gedelegeerd bestuurder. Zij kunnen individueel optreden.

De gedelegeerden voor het dagelijks bestuur kunnen in het kader van dat bestuur bijzondere volmachten verlenen aan iedere lasthebber.

#### Artikel 13. : Vertegenwoordiging

De bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Indien er twee bestuurders zijn, zal de vennootschap vertegenwoordigd worden door twee bestuurders gezamenlijk optredend.

Het collegiaal bestuursorgaan vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder, door de meerderheid van haar leden.

Het bestuursorgaan kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris."

\* Werd benoemd tot niet-statutaire bestuurder, zonder beperking van duur, de heer Samir Houben voornoemd; hij heeft de opdracht aanvaard.

\* Er werd geen commissaris benoemd.

#### Besluit van het bestuursorgaan

Onder de opschortende voorwaarde van neerlegging van het uittreksel uit onderhavige oprichtingsakte op de Griffie van de bevoegde Ondernemingsrechtbank of Ministerie van Justitie besloot de bestuurder tot bijzondere lasthebbers aan te stellen met bevoegdheid tot indeplaatsstelling, gelast om alle formaliteiten te vervullen die nodig of dienstig zijn met betrekking tot het bekomen van de inschrijving en eventuele latere wijzigingen in de Kruispuntbank voor

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 18/09/2023 - Annexes du Moniteur belge

## Luik B - vervolg

Ondernemingen, bij alle private of publiekrechtelijke instellingen, onder meer met betrekking tot de B. T.W., het sociaal verzekeringsfonds, de aanvraag van vergunningen, de handtekeningsbevoegden van de besloten vennootschap "Bofimac" met maatschappelijke zetel te 3600 Genk, Hasseltweg 401A.

### VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

notaris F. Junius

tegelijk neergelegd :

de expeditie van de akte ;

de originele statuten

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Achterkant** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").