


Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



23396338



Neergelegd
22-09-2023

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 26/09/2023 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 1000187289

Naam

(voluit) : Landbouwbedrijf Van de Vyver

(verkort) :

Rechtsvorm : Commanditaire vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Koolputstraat(MEL) 15

9120 Beveren (Beveren-Waas)

België

Onderwerp akte : Oprichting

OPRICHTING – STATUTEN – OVERGANGSBEPALINGEN – VOLMACHT

Uit een onderhandse akte d.d.21 september 2023, blijkt de oprichting van de commanditaire vennootschap "Landbouwbedrijf Van de Vyver".

Hieronder uittreksel van de oprichtingsakte zoals bepaald in artikel 2:8 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen:

1 - Rechtsvorm – naam

De vennootschap heeft de vorm van een commanditaire vennootschap. Haar naam luidt: "Landbouwbedrijf Van de Vyver".

In alle akten en andere stukken die van de vennootschap uitgaan, moet de naam van de vennootschap onmiddellijk voorafgegaan of gevolgd worden door de woorden "commanditaire vennootschap", voluit geschreven of in afkorting "CommV".

De vennootschap zal een erkenning aanvragen als landbouwonderneming. Vanaf de toekenning van deze erkenning wordt de maatschappelijke benaming onmiddellijk voorafgegaan of gevolgd door de woorden "commanditaire vennootschap erkend als landbouwonderneming", voluit geschreven of in afkorting "CommVLO".

2 – Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd in het Vlaams Gewest.

3 – Doel-Voorwerp

Het doel van de vennootschap is het bezorgen van een rechtstreeks of onrechtstreeks vermogensvoordeel aan haar vennoten.

Haar voorwerp bestaat hoofdzakelijk uit de exploitatie van een landbouwbedrijf gesitueerd te 9120 Beveren,

Luik B - vervolg

Koolputstraat 15, alsmede mogelijk van andere onroerende goederen die de vennoten in eigendom of in pacht zouden verkrijgen.

In ondergeschikte orde behoren onderstaande activiteiten tot het voorwerp van de vennootschap :

- De uitbating van een melkveebedrijf;
- Het houden, kweken en vetmesten van kalveren, runderen, varkens en andere levende dieren;
- Alle activiteiten die verband houden met akkerbouw;
- Mestverwerking;
- Aan- en verkoop van landbouw- en tuinbouwproducten, zonder dat deze opsomming beperkend is;
- Het uitvoeren van land- en tuinbouwwerkzaamheden zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden;

Dit alles in de meest uitgebreide zin van het woord.

De vennootschap kan onder meer, zonder dat navolgende opsomming beperkend is, alle industriële, commerciële, financiële, burgerlijke, roerende en onroerende handelingen verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar voorwerp in verband staan of de verwezenlijking ervan kunnen vergemakkelijken. Daartoe kan zij zich door vereniging, inbreng of fusie, inschrijvingen, participaties, financiële tussenkomst of op om het even welke wijze interesseren in alle bestaande of op te richten vennootschappen waarvan het voorwerp hetzelfde of verwant is aan het hare of die haar bedrijvigheid in de hand zou kunnen werken of bevorderen en uitbreiden.

De vennootschap mag gelden lenen en ontfangen aan en van derden, alsmede aan of door één of meerdere vennoten of zaakvoerders van de vennootschap. De vennootschap kan eveneens optreden als bestuurder, volmacht houder, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen of ondernemingen.

De vennootschap kan zich borgstellen of zakelijke zekerheden verstrekken ten voordele van derden, ondernemingen of vennootschappen waarvan zij een belang bezit als mede-eigenaar, vennoot, schuldeiser of anderszins.

4 – Duur

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur. Behoudens gerechtelijke ontbinding, kan de vennootschap slechts ontbonden worden door een bijzondere of een buitengewone algemene vergadering met inachtneming van de vereisten voor statutenwijziging.

5 - Identiteit van de gecommanditeerde vennoot

Gecommanditeerde vennoten zijn onbeperkt en hoofdelijk aansprakelijk voor de verbintenissen van de vennootschap.

Een gecommanditeerde vennoot kan niet persoonlijk worden veroordeeld op grond van verbintenissen van de vennootschap zolang deze niet zelf is veroordeeld.

Treedt hier op als gecommanditeerde vennoot:

- De heer Van de Vyver Tom, wonende te 9120 Beveren, Koolputstraat 15;
- De heer Van de Vyver Robbe, wonende te 9120 Beveren, Koolputstraat 15;

6 - Vennootschapsvermogen

Het totale bedrag van de inbrengen in geld en goederen vormt het aanvangsvermogen bij oprichting en bedraagt 5.000,00 EURO (zegge, vijfduizend euro).

Dit aanvangsvermogen is verdeeld in 100 (honderd) aandelen op naam met een gelijke waarde. Ze behoren enkel toe aan natuurlijke personen.

Deze inbreng zal worden geboekt onder de rubriek "Beschikbare inbreng".

Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

Luik B - vervolg

Het vennootschapsvermogen is volledig geplaatst en volstort.

7 – Boekjaar – Algemene vergadering

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december.

De gewone algemene vergadering of jaarvergadering wordt ieder jaar bijeengeroepen op de derde vrijdag van de maand juni om 18.00 uur, tenzij hier in onderling overleg wordt van afgeweken, op de zetel van de vennootschap. Indien deze dag een feestdag is, heeft de vergadering de voorafgaande werkdag plaats.

8 – Winstverdeling

De verdeling van de bedrijfsresultaten geschiedt als volgt :

1. Met goedkeuring van de beherende vennoten kan de algemene vergadering besluiten het batig saldo, na toewijzing van de beloning aan de beherende vennoten volgens art. 13 van deze statuten, geheel of gedeeltelijk reserveren.
2. Ingeval het batig saldo niet geheel wordt gereserveerd overeenkomstig het voorgaand lid, wordt het niet gereserveerd gedeelte voor de helft aan de aandelen toebedeeld.
3. De andere helft wordt in voorkomend geval aan de beherende vennoten ter vergoeding van hun arbeid toebedeeld op basis van het aantal gepresteerde uren.

9 – Bestuur

De vennootschap wordt bestuurd door één of meerdere zaakvoerders die geen commanditaire vennoot mogen zijn. Ze zijn aangeduid onder de gecommanditeerde vennoten met een mandaat voor onbepaalde duur.

In het kader van de erkenning als landbouwonderneming dienen onder de zaakvoerders beherende vennoten te worden aangesteld. Ze worden verder zaakvoerder-beherende vennoot of beherende vennoot genoemd.

Beherende vennoten besteden minstens de helft van hun arbeidstijd aan de uitbating van de landbouwactiviteit en halen minstens de helft van hun beroepsinkomsten uit de actieve uitbating van de landbouwactiviteit. Hiermee wordt het beroepsinkomen bedoeld uit de uitbating van de landbouwactiviteit, met uitsluiting van de vervangingsinkomens en de pensioenen.

Als zaakvoerder-beherende vennoot wordt benoemd vanaf heden en voor onbepaalde duur :

- De heer Van de Vyver Tom, wonende te 9120 Beveren, Koolputstraat 15;
- De heer Van de Vyver Robbe, wonende te 9120 Beveren, Koolputstraat 15;

10 – Algemene Vergadering

Een besluit van de algemene vergadering met een twee derde meerderheid en het akkoord van elk van de beherende vennoten is vereist voor :

1. de wijziging van de statuten;
2. de beëindiging van het mandaat van beherende vennoot en de daaruit volgende opzeggingstermijn;
3. de aanstelling van een beherende vennoot en de toekenning van de bevoegdheden van deze beherende vennoot;
4. de vrijwillige ontbinding van de vennootschap;

Een besluit van de algemene vergadering met een twee derde meerderheid (zonder dat een akkoord van de beherende vennoten noodzakelijk is) is vereist voor :

1. de afzetting van een beherende vennoot;

En besluit van de algemene vergadering met een gewone meerderheid (zonder dat een akkoord van de beherende vennoten noodzakelijk is) is vereist voor :

1. de aanstelling van zaakvoerders en de toekenning van hun bevoegdheden;

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 26/09/2023 - Annexes du Moniteur belge

2. de beloning van de zaakvoerders en beherende vennoten;

3. het geven van kwijting aan de zaakvoerders en beherende vennoten van hun opdracht;

4. de verdeling van de bedrijfsresultaten overeenkomstig de bepalingen van artikel 24;

5. de overdracht van aandelen overeenkomstig de bepalingen van artikel 14;

De beherende vennoten kunnen vrijwillig ontslag nemen door schriftelijke opzegging te betekenen aan alle vennoten met een opzeggingstermijn van twee jaar. De vennootschap kan van die termijn afstand doen door een besluit dat genomen wordt door de algemene vergadering met in achtneming van de regels betreffende een statutenwijziging.

11 – Overgangsbepalingen

Begin en afsluiting van het eerste boekjaar

Het eerste boekjaar gaat in op datum van neerlegging van de oprichtingsakte bij de ondernemingsrechtbank, en eindigt op 31 december van het jaar 2023.

De eerste jaarvergadering zal bijgevolg gehouden worden in het jaar 2024.

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 9120 Beveren, Koolputstraat 15.

12 - Volmacht administratieve formaliteiten

Bijzondere volmacht voor het vervullen van de noodzakelijke administratieve formaliteiten (o.a. ondernemingsloket, rechtspersonenregister, BTW nummer), zowel voor de inschrijving als voor elke latere wijziging daarvan, wordt verleend aan DVL Accountants BV met zetel te 3390 Tielt-Winge, Leuvensesteenweg 141 bus 1, ondernemingsnummer 0794.797.016.

Zaakvoerder-beherende vennoot

De heer **Van de Vyver Tom**

Tegelijkertijd mee neergelegd: oprichtingsakte

Andere gegevens zoals gecommuniceerd naar de Kruispuntbank van Ondernemingen

Datum en termijn

Einde van het boekjaar : 31 December

Uitzonderlijk boekjaar : van de oprichtingsdatum tot 31/12/2023

Maand van de algemene vergadering : Juni

Duur : onbepakt

Statutaire functies

Zaakvoerder (natuurlijk persoon)

Tom Van De Vyver

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 26/09/2023 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

Koolputstraat(MEL) 15, 9120 Beveren

Zaakvoerder (natuurlijk persoon)

Robbe Van De Vyver
Koolputstraat(MEL) 15, 9120 Beveren