

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*23403182\*



Neergelegd  
04-10-2023

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/10/2023 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0442036522

**Naam**

(voluit) : **B & B METAALCONSTRUCTIES**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Gerard Mercatorstraat 24  
: 3920 Lommel

Onderwerp akte : BENAMING

Blijkens akte verleden voor meester Jean FLEMINGS, notaris te Lommel, op 28 september 2023, om 9.00 uur, heeft de buitengewone algemene vergadering van de vennootschap "B&B Metaalconstructies" het volgende beslist:

**Eerste agendapunt - Naamswijziging**

De algemene vergadering beslist om de naam van de Vennootschap **te wijzigen in 'B2B Constructif**. Aan deze beslissing gevolg gevend, verklaart de algemene vergadering om het artikel 1 der statuten in die zin aan te passen.

De verschijners verklaren door ondergetekende notaris te zijn ingelicht dat de benaming van de vennootschap verschillend dient te zijn van de benaming van enige andere rechtspersoon.

Overeenkomstig artikel 2:3, §1 WVV kan iedere belanghebbende de wijziging van de benaming en desgevallend een schadevergoeding eisen indien de gekozen benaming gelijk is of door de gelijkenis verwarring kan ontstaan met de benaming van een andere rechtspersoon.

**Tweede agendapunt - Wijziging voorwerp**

A. Overeenkomstig artikel 5:101 WVV heeft het bestuursorgaan een verslag opgesteld met betrekking tot een voorstel tot wijziging van het voorwerp van de Vennootschap.

De vergadering erkent goed op de hoogte te zijn van het voormelde verslag van het bestuursorgaan en ontslaat de instrumenterende notaris voorlezing te geven ervan.

B. De vergadering beslist het voorwerp van de Vennootschap te wijzigen, zodat haar voorwerp vanaf heden zal luiden als volgt:

*"A. Voor eigen rekening, voor rekening van derden, of in deelneming met derden:*

- *het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, het plannen, het coördineren, het ontwikkelen van en het investeren in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al dan niet een participatie aanhoudt;*
- *het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen; in de meest ruime zin, alle handels en financiële operaties verrichten, behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan banken, depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen;*
- *bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks, op het vlak van bedrijfsbeheer in de ruime zin van het woord, waaronder bedrijfsorganisatie, managementtechnieken en -adviezen, personeelszaken, administratie en financiën, productie, verkoop en marketing, en algemeen bestuur;*
- *het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard, en dit in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen;*
- *human resources en marketingbureau;*
- *het waarnemen van alle bestuursopdrachten en mandaten (onder andere van vereffenaar), het uitoefenen van opdrachten en functies;*
- *het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en*

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Achterkant** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

*aanverwante immateriële duurzame activa;*

- *het verlenen van administratieve prestaties en computerservices;*
- *het commercialiseren, onder al zijn mogelijke vormen, en met name de aankoop, de verkoop, de groot-handel, de kleinhandel, de import, de export, de makelaardij en de commissie van om het even welke pro-ducten en goederen;*
- *het onderzoek, het ontwikkelen, het vervaardigen en/of het commercialiseren van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen.*

*B. Voor eigen rekening, voor rekening van derden, voor gezamenlijke rekening met derden, in samenwerking met derden of in deelneming met derden:*

- *projectontwikkeling voor en handel in onroerend goed, woningbouw, appartementsgebouwen, kantoor-gebouwen, nieuwbouw of renovatiewerken;*
- *projectontwikkeling voor en handel in infrastructuurwerken, commerciële en industriële centra, hotels, industriezones en markten, jachthavens, autowegen, sportcentra;*
- *bouwwijf maken van terreinen, het doen bouwen en uitrusten van alle gebouwen met het oog op de ver-koop of verhuring ervan;*
- *projectontwikkeling voor de aanleg en renovatie van stadswijken;*
- *grondverkavelingen, ruilverkavelingen;*
- *aanleg van begraafplaatsen;*
- *interieur afwerking;*
- *constructie van bouwbeslag;*
- *alle studiën en operaties met betrekking tot alle onroerende goederen en rechten en tot alle roerende goederen en rechten welke daaruit voortvloeien, zoals de aankoop, de bouw, de verbouwing, de aanpassing, de huur, de onderhuur, de ruiling, de verkoop en, in het algemeen, alle operaties die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, voor zichzelf of voor anderen van alle bebouwde of onbebouwde onroerende eigendommen;*
- *veiligheidscoördinator.*

*C. Voor eigen rekening, voor rekening van derden, voor gezamenlijke rekening met derden, in samenwerking met derden of in deelneming met derden:*

- *alle soorten makelaarsverrichtingen en inzonderheid de bemiddeling bij de aan en verkoop, huur en verhuur van onroerende goederen en eraan verbonden roerende goederen;*
- *bemiddeling in en beheer van onroerend goed voor rekening van derden;*
- *bemiddeling bij de aankoop, de verkoop, de vestiging van andere onroerende zakelijke rechten en de verhuur en huur van onroerend goed in het algemeen;*
- *schatten en evalueren van onroerend goed;*
- *beheer van residentiële gebouwen;*
- *beheer van niet residentiële gebouwen;*
- *het verlenen, in opdracht van de eigenaar of de mede-eigenaars, van alle diensten die nood-zakelijk zijn voor het behoorlijk functioneren van de gebouwen, waarvan het beheer wordt waargenomen (residentiële gebouwen);*
- *het innen van huur (residentiële en niet residentiële gebouwen);*
- *beheer van onroerend goed in het algemeen;*
- *adviseren, organiseren en bemiddelen in aan en verkoop, import en export, het werken op commissiebasis inbegrepen;*
- *verstrekken van adviezen en maken van studies van diverse aard.*

*D. Voor eigen rekening, voor rekening van derden, voor gezamenlijke rekening met derden, in samenwerking met derden of in deelneming met derden:*

- *metalen constructies, metalen schrijnwerk, plaatsen van geluidsinstallaties, industriële onderhoudswerken;*
- *het uitvoeren en/of coördineren van algemene aannemingen, het bouwen en verbouwen, het onderhoud, de uitrusting, de versiering, de omvorming, de hernieuwing, de expertises en het reinigen en/of herstellen van alle hoe genaamde onroerende goederen, parken en beplantingen;*
- *de studie en uitvoering van thermische en akoestische isolatiewerken;*
- *alle schattingen en alle arbitrage, van welke aard ook op tegenspraak of niet, evenals alle verrichtingen die ze kunnen voorbereiden of die er kunnen uit voortvloeien en alle werken behorende tot het beroep van landmeter, van architect, van expert in onroerende goederen;*
- *de coördinatie van alle onderaannemingen, het aannemen en uitvoeren van alle metsel en betonwerken, chapewerken, dakwerken, terrassen en patio's, timmerwerken, leveren, fabriceren en plaatsen van hout en metalen spanten, trappen, deuren, scheidingswanden en vloeren, alle dakbedekkings-werken zowel met asfalt als met metalen en niet-metalen materialen, vochtwerings- en beschermingswerken, zinkwerken, vloer- en faïencewerken, plafonneer- en cementerings-werken,*

beglazingswerken, sanitaire installaties en onderhoudswerken. Warme installatie, koude installaties, installaties voor afstands-verwarming en speciale installaties en onderhoudswerken voor ontwikkelen, regenereren, recupereren van warmte en/of koude en/of elektriciteit;

- gevelreinigingswerken, leveren en/of plaatsen van rolluiken en zonneweringen, restauratiewerken van monumenten, geklas-seerde en nietgeklasseerde gebouwen, slopen van gebouwen, alle werken van muur- en wandbekleding, vloerbedekkingen, parketwerken, alle elektriciteitswerken zowel huishoudelijk als binnenshuis als nijver-heidsinstallaties, als binnenhuis inrichtings- en versierings-werken;
- het ontwerpen en aanleggen van tuinen, parken en recreatie-terreinen, zoals siertuinen, minigolf, tennisterreinen, speeltuinen, pretparken en dies meer. Het transporteren van alle vaste, vloeibare en gasvormige stoffen en producten, levensmiddelen, vlees, vis, fruit en andere landbouw-producten, bloemen, planten, brandstoffen, bouw en installatiematerialen;
- het graven en/of nivelleren van gronden, terreinen, bouw-plaatsen en waterlopen. Het draineren en/of bevoeien van gronden, terreinen, bouwplaatsen, akkers en sportvelden;
- het ontwerpen en oprichten van houten en/of metalen con-structies zoals loodsen, bruggen, tanks, afrasteringen en sport-hallen. Het ontwerpen en uitvoeren van alle smeed en sier-voorwerpen voor gebouwen, tuinen, planten en recreatieterreinen;
- het aannemen en uitvoeren van metsel en betonwerken; het onderdak zetten van wonin-gen even-als de bekisting en het ijzervlechtwerk; grondwerken, welke hun aard ook zij; slopen van gebouwen en kunstwerken, evenals het effenen en het wegruimen; het bouwen van stellingen; het invoegen, bepleisteren en reinigen van gevels; aanleg en onderhoud van diverse terreinen; thermische- en geluidsisolatie; plafonneer-, cementeer- en alle andere gips- en staffwerken; het plaatsen van arduin, marmer en andere natuurstenen in gebouwen alsmede versieringswerken in deze materialen, timmer- en schrijnwerk voor gebouwen, het plaatsen van sloten en ijzerwaren voor bouwwerken, plaatsen van rolluiken; leggen van parketvloeren en alle andere bedekkingen van mu-ren en vloeren, plaatsen van schutsels, wanden en valse zolderingen in hout, plaatsen van ruiten, glas, spiegelglas, gekleurde ramen en alle doorschijnend en doorzichtig ma-teriaal, het bouwen van wanden en bedekkingen in doorschijnend beton, alle schilder- en behangwerk;
- plaatsen van vloertegels en faïence; installateur van centrale verwarming, installateur van sanitaire installaties, installateur van verwarming met gas met individuele toestellen, plaatsen van zink-werken en metalen en nietmetalen dakbedekkingen van gebouwen alsook het waterdicht maken van gebouwen;
- ontmossen van daken, schoorsteenvegen;
- plaatsen van klinkers en stoepdallen, rioleringswerken;
- derden adviseren inzake alle mogelijke bouwwerkzaamheden; het verhuren van materi-aal aan derden; het berekenen en ontwerpen van constructies; het ontwerpen en commerci-aleren van bouwsystemen;
- de aan en verkoop van, de groot- en kleinhandel in alle materialen nodig voor of ver-band houden-de met hoger ver-melde activiteiten.

E. Voor eigen rekening:

- het aanleggen, oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen, alle verrich-tingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huur-financiering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, ver-bouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goe-deren; de vennootschap mag tevens de bedrijvigheden coör-dineren die betrekking hebben op de gehele en gedeeltelijke uitvoering van voltooiing-werken door onderaannemers;
- het aanleggen, oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waar-den, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechts-personen en ondernemingen;

De vennootschap mag alle roerende of onroerende, handels-, nijverheids- en financiële zaken verrichten die recht-streeks of onrechtstreeks in verband staan met haar voorwerp.

De vennootschap mag zich borg stellen voor en waarborgen verlenen ten gunste van derden.

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken, zowel in het binnen- als in het buitenland, op alle wijzen die zij het best geschikt zal achten.

De vennootschap mag op welke wijze ook betrokken zijn in zaken, ondernemingen of ven-noot-schappen die hetzelfde, een soortgelijk, een gelijkaardig of samenhangend voorwerp heb-ben of die de ontwikkeling van haar onderneming kunnen bevorderen, haar grondstoffen kunnen leveren, of de afzet van haar producten kunnen vergemakkelijken.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar voorwerp."

De algemene vergadering beslist om de statuten in die zin aan te passen.

### **Derde agendapunt - Coördinatie**

De vergadering verleent aan ondergetekende notaris alle machten om de gecoördineerde tekst van de statuten van de Vennootschap op te stellen, te ondertekenen en neer te leggen op de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank, overeenkomstig de wettelijke bepalingen ter zake.

### **Vierde agendapunt - Machtiging**

De vergadering verleent voor zoveel als nodig een bijzondere machtiging aan het bestuursorgaan om de voorgaande beslissingen uit te voeren.

### **Vijfde agendapunt - Volmacht**

Een bijzondere volmacht wordt verleend aan Moore Finance & Tax BV, ingeschreven met ondernemingsnummer 0451.657.041 en gekend op de Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank Brussel, met zetel te Buro & Design Center, Esplanade 1 bus 96, 1020 Brussel, alsook aan al haar bedienden, aangestelden en lasthebbers en in het bijzonder aan Tanja De Naeyer, Julie De Roy, Dominique Jaminet en Camille Houtave, met mogelijkheid van indeplaatsstelling, waarbij ze elk afzonderlijk de mogelijkheid hebben voor:

- het vervullen van alle formaliteiten inzake de inschrijvingen, de wijzigingen (voorgaande, huidige en toekomstige) en schrappingen van handels-en ambachtenondernemingen bij de Kruispuntbank voor Ondernemingen, de ondernemingsloketten of andere administratieve diensten;
- het vervullen van diverse administratieve verplichtingen:
  - alle formaliteiten te vervullen inzake de inschrijvingen, wijzigingen (vooraangaande, huidige en toekomstige) en doorhaling bij een sociaal verzekeringsfonds en/of een sociaal secretariaat voor de vennootschap en/of haar bestuursorgaan;
  - het aanvragen en wijzigen van vergunningen;
  - het aanvragen van gelijkwaardigheidsverklaringen diploma's;
  - het inschrijven in een register, op een rol, in een databank of bij een beroepsorde of beroepsvereniging;
  - alle formaliteiten te vervullen bij de ondernemingsrechtbank, (voorgaande, huidige en toekomstige) met name de neerlegging en ondertekening van de nodige formulieren voor publicaties in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad, ...;
  - de formaliteiten te vervullen inzake registratie btw; met name de aanvraag van het btw-nummer, de aangifte tot wijziging van registratie en de aangifte tot stopzetting van werkzaamheid;
  - de notulen (voorgaande, huidige en toekomstige) van de schriftelijke/elektronische besluitvorming van de algemene vergadering en bestuursorgaan voor eensluidend te verklaren en te ondertekenen bij volmacht evenals deze neer te leggen op de ondernemingsrechtbank;
  - het vervullen van alle formaliteiten betreffende de inschrijvingen, de wijzigingen (voorgaande, huidige en toekomstige) en schrappingen van (i) houders van aandelen of obligaties in het digitaal effectenregister e-stox, alsook van (ii) de uiteindelijke begunstigen van de rechtspersoon in het UBO-register.

Deze volmacht impliceert tevens de toelating vanwege de volmachtgever om gegevens in te kijken en te wijzigen via elektronische interfaces van het ondernemingsloket, het sociaal verzekeringsfonds en de desbetreffende Fiscale Overheden. De volmachtdrager voert het mandaat uit op basis van de door de volmachtgever verstrekte informatie.

Voor al het voormelde mag de volmachtdrager alle verklaringen doen, alle akten, stukken en processen-verbaal ondertekenen, woonst kiezen, in de plaats stellen en in het algemeen alles doen wat nodig of nuttig zou blijken voor de uitvoering van het huidige volmacht, zelfs indien bepaalde handelingen hier niet uitdrukkelijk voorzien zijn, zo nodig bekrachtiging door de volmachtgever belovende.

Deze volmacht begint op datum van ondertekening en neemt een einde in de gevallen bij wet voorzien. Een eenzijdige opzegging gebeurt door middel van een aangetekend schrijven aan de andere partij. Deze overeenkomst vervangt en vernietigt alle voorgaande die met dezelfde doeleinden mochten gegeven zijn.

### **STEMMINGEN**

Elk van de besluiten werd **met eenparigheid van stemmen genomen**.

VOOR ONTLEDEND EENSLUIDEND UITTREKSEL

Ondertekend, Jean FLEMINGS, geassocieerd notaris

Tegelijk hiermee neergelegd:

- uitgifte van voornoemde akte van statutenwijziging;
- verslag bestuursorgaan betreffende wijziging voorwerp;
- gecoördineerde statuten, historiek.