

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

23409815



Neergelegd
16-10-2023

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 18/10/2023 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 1001230931

Naam

(voluit) : **KORHO**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Evolis 76
: 8500 Kortrijk

Onderwerp akte : OPRICHTING

Er blijkt uit een akte verleden voor notaris Arne De Geeter te Kortrijk (eerste kanton), die zijn ambt uitoefent in de associatie "West, Geassocieerde Notarissen", op 16 oktober 2023 ter registratie aangeboden, dat:

De besloten vennootschap "**Gimho**", met zetel te 9810 Nazareth, Plezierstraat 27, ingeschreven in het Rechtspersonenregister te Gent (afdeling Gent) onder nummer BTW BE 0771.306.881.

De besloten vennootschap "**Mavise**", met zetel te 9700 Oudenaarde, Pauwel Vander Scheldenstraat 41 ingeschreven in het Rechtspersonenregister te Gent (afdeling Oudenaarde) onder nummer BTW BE 0742.531.337.

De maatschap "**Omnisas**", met zetel te 8500 Kortrijk, Evolis 67, ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen met nummer 0726.549.596.

De vennootschap onder firma "**Kint Vercruysse**", met zetel te 8500 Kortrijk, De Paulientjes 4/0013, ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen met nummer 0502.468.413.

De heer **DEBUF** Stephan Roger, , gedomicilieerd te 8500 Kortrijk

De heer **DE BYSER** Geert , gedomicilieerd te 4465 Ba Goes (Nederland)

Een vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap hebben opgericht onder de benaming "KORHO met zetel te 8500 Kortrijk, Evolis 76.

De vennootschap wordt opgericht onder de benaming "Korho".

De vennootschap wordt opgericht onder de rechtsvorm van een besloten vennootschap.

De zetel wordt voor het eerst gevestigd te 8500 Kortrijk, Evolis 76 .

Het aanvangsvermogen bedraagt duizendtweehonderd euro (€ 1.200,00) en is verdeeld in duizend tweehonderd (1.200) aandelen zonder vermelding van nominale waarde, elk aandeel vertegenwoordigend één/duizendtweehonderdste (1/1.200ste) van het vennootschapsvermogen.

De uitgegeven aandelen zijn volledig en onvoorwaardelijk geplaatst.

Op de duizend tweehonderd (1.200) aandelen wordt als volgt in geld ingeschreven en de inbrengen zijn volledig gestort:

- door de besloten vennootschap GIMHO, voornoemd, ten belope van zeshonderd en twaalf (612) aandelen tegen de prijs van zeshonderd en twaalf euro (€ 612);

- door de besloten vennootschap Mavise, voornoemd, ten belope van tweehonderd zestien (216) aandelen tegen de prijs van tweehonderd zestien euro (€ 216,00);

- door de maatschap OMNISAS, voornoemd, ten belope van tweehonderd zestien (216) aandelen tegen de prijs van tegen de prijs van tweehonderd zestien euro (€ 216,00);

- door de vennootschap onder firma Kint Vercruysse, voornoemd, ten belope van zesendertig (36) aandelen tegen de prijs van zesendertig euro (€ 36,00);

- door de heer Geert De Byser, voornoemd, ten belope van zestig (60) aandelen tegen de prijs van zestig euro (€ 60,00).

- door de heer Stephan Debuf, voornoemd, ten belope van zestig (60) aandelen tegen de prijs van zestig euro (€ 60,00).

TOTAAL: duizend tweehonderd (1.200) aandelen of de totaliteit van de inbrengen.

Voorwerp

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorcant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achtercant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

voor rekening van derden :

- 1) Het rechtstreeks of onrechtstreeks participeren, onder welke vorm dan ook, in bestaande of nog op te richten Belgische of buitenlandse vennootschappen, voor eigen rekening of voor rekening van derden, alsook het waarnemen van het beheer, het bestuur, de controle en de ontwikkeling van deze participaties. De vennootschap zal met name belangen mogen nemen door middel van inbreng, opslorping, fusie, deelneming of op elke andere wijze in vennootschappen, verenigingen of andere entiteiten of personen met of zonder rechtspersoonlijkheid.
- 2) Het ontwikkelen, begeleiden en adviseren van managementprojecten en – diensten in alle industriële, commerciële en dienstensectoren. Het verschaffen , zowel aan individuele personen als aan vennootschappen of organisaties van prestaties, diensten en adviezen inzake management, uitvoering en waarneming in de ruimste zin van het woord.
- 3) Het verlenen van alle activiteiten zoals opleiding, onderzoek, advies, dienstverlening, assistentie en training bij projecten in alle sectoren.
- 4) Het verlenen van advies inzake human resources, juridische, fiscale, commerciële, management- en onderhandelingsadviezen in de meest ruime zin van het woord, zowel in België als in het buitenland.
- 5) Het opstellen van detailstudies, uitvoeringsplannen, de leiding en de coördinatie van werkzaamheden.
- 6) Het toezicht op de besteding van de budgetten, de bedrijfsinstelling, de bijstand bij de exploitatie van de onderneming en de opleiding van het personeel.
- 7) Het realiseren en ondersteunen van onderzoeksprojecten.
- 8) De vennootschap mag ten behoeve van voormelde punten , het beheer van vennootschappen, verenigingen of andere entiteiten of personen met of zonder rechtspersoonlijkheid, wat ook hun voorwerp is, waarnemen, onder meer door middel van een mandaat als bestuurder, vereffenaar of enige andere functie.
- 9) De vennootschap mag leningen en kredieten in de breedste zin, verstrekken aan vennootschappen, verenigingen of andere entiteiten of personen met of zonder rechtspersoonlijkheid en aan particulieren, alsook het stellen van alle commerciële en financiële verrichtingen, met uitzondering van die transacties die wettelijk zijn voorbehouden aan banken en andere financiële instellingen ; de vennootschap mag persoonlijke en zakelijke zekerheden ten behoeve van derden stellen, steeds rekening houdende met de bepalingen van het vennootschapsrecht.
- 10) De vennootschap mag alle beheers -, commerciële -, financiële -, industriële -, burgerlijke , roerende en onroerende verrichtingen doen, die zich rechtstreeks of onrechtstreeks met voormelde doelstellingen aansluiten of die van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken, te bevorderen of te beveiligen, dit zowel in België als in het buitenland. Zij mag alle zaken verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar voorwerp. Zij mag al deze verrichtingen uitvoeren in België of in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, in de meest uitgebreide zin.
- 11) Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen, alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur- en verhuur, de ruil, de verkaveling en , in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten.

Duur

De vennootschap is aangegaan voor onbepaalde duur.

Voorwerp

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden :

- 1) Het rechtstreeks of onrechtstreeks participeren, onder welke vorm dan ook, in bestaande of nog op te richten Belgische of buitenlandse vennootschappen, voor eigen rekening of voor rekening van derden, alsook het waarnemen van het beheer, het bestuur, de controle en de ontwikkeling van deze participaties. De vennootschap zal met name belangen mogen nemen door middel van inbreng, opslorping, fusie, deelneming of op elke andere wijze in vennootschappen, verenigingen of andere entiteiten of personen met of zonder rechtspersoonlijkheid.
- 2) Het ontwikkelen, begeleiden en adviseren van managementprojecten en – diensten in alle industriële, commerciële en dienstensectoren. Het verschaffen , zowel aan individuele personen als aan vennootschappen of organisaties van prestaties, diensten en adviezen inzake management, uitvoering en waarneming in de ruimste zin van het woord.
- 3) Het verlenen van alle activiteiten zoals opleiding, onderzoek, advies, dienstverlening, assistentie en training bij projecten in alle sectoren.
- 4) Het verlenen van advies inzake human resources, juridische, fiscale, commerciële, management- en onderhandelingsadviezen in de meest ruime zin van het woord, zowel in België als in het

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorcant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achtercant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

buitenland.

5) Het opstellen van detailstudies, uitvoeringsplannen, de leiding en de coördinatie van werkzaamheden.

6) Het toezicht op de besteding van de budgetten, de bedrijfsinstelling, de bijstand bij de exploitatie van de onderneming en de opleiding van het personeel.

7) Het realiseren en ondersteunen van onderzoeksprojecten.

8) De vennootschap mag ten behoeve van voormelde punten, het beheer van vennootschappen, verenigingen of andere entiteiten of personen met of zonder rechtspersoonlijkheid, wat ook hun voorwerp is, waarnemen, onder meer door middel van een mandaat als bestuurder, vereffenaar of enige andere functie.

9) De vennootschap mag leningen en kredieten in de breedste zin, verstrekken aan vennootschappen, verenigingen of andere entiteiten of personen met of zonder rechtspersoonlijkheid en aan particulieren, alsook het stellen van alle commerciële en financiële verrichtingen, met uitzondering van die transacties die wettelijk zijn voorbehouden aan banken en andere financiële instellingen; de vennootschap mag persoonlijke en zakelijke zekerheden ten behoeve van derden stellen, steeds rekening houdende met de bepalingen van het vennootschapsrecht.

10) De vennootschap mag alle beheers-, commerciële-, financiële-, industriële-, burgerlijke, roerende en onroerende verrichtingen doen, die zich rechtstreeks of onrechtstreeks met voormelde doelstellingen aansluiten of die van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken, te bevorderen of te beveiligen, dit zowel in België als in het buitenland. Zij mag alle zaken verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar voorwerp.

Zij mag al deze verrichtingen uitvoeren in België of in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, in de meest uitgebreide zin.

11) Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen, alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur- en verhuur, de ruil, de verkaveling en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten.

Bestuursorgaan

§ 1. De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij benoemd worden in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder hebben. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn. De algemene vergadering kan het mandaat van de niet-statutaire bestuurder te allen tijde en zonder opgave van redenen met onmiddellijke ingang beëindigen. De algemene vergadering kan op het moment van de opzegging een opzegtermijn bepalen of een vertrekvergoeding toekennen.

§ 2. De bestuurder of het lid van een collegiaal bestuursorgaan die rechtstreeks of onrechtstreeks een belang van vermogensrechtelijke aard heeft dat strijdig is met dat van de vennootschap, is gehouden artikel 5:76 en 5:77 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen na te leven.

§ 3. De algemene vergadering beslist of het mandaat van de bestuurder al dan niet ten kosteloze titel wordt uitgeoefend.

Externe vertegenwoordigingsbevoegdheid.

De vennootschap wordt vertegenwoordigd jegens derden, met inbegrip van de vertegenwoordiging in rechte, door twee bestuurders, gezamenlijk optredend.

Jaarvergadering

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel of op elke andere plaats aangeduid in de oproeping, de tweede donderdag van de maand juni om achttien uur. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

Beraadslagingen

Op de algemene vergadering geeft ieder aandeel recht op één stem.

Indien de vennootschap maar één aandeelhouder telt, dan kan deze de bevoegdheden die aan de algemene vergadering zijn toegekend alleen uitoefenen.

Elke aandeelhouder kan aan ieder andere persoon, al dan niet aandeelhouder, door alle middelen van overdracht, een schriftelijke volmacht geven om zich te laten vertegenwoordigen op de algemene vergadering en daar in zijn plaats te stemmen.

Een aandeelhouder die niet aanwezig kan zijn, heeft tevens de mogelijkheid om zijn stem vooraf schriftelijk uit te brengen. Deze schriftelijke stem dient te worden bezorgd aan de vennootschap ten laatste drie dagen vóór de dag van de algemene vergadering per gewone brief of per e-mail op het e-mailadres van de vennootschap bekendgemaakt overeenkomstig artikel 2:31 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op **1 januari** en eindigt op **31 december** van elk jaar. Op deze laatste datum wordt de boekhouding van de vennootschap afgesloten en stelt het bestuursorgaan een inventaris en de jaarrekening op waarvan hij, na goedkeuring door de algemene vergadering, de bekendmaking verzorgt, overeenkomstig de wet.

Bestemming van de winst – reserves – interimdividend – tussentijds dividend

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Het bestuursorgaan is bevoegd om over te gaan tot uitkeringen uit de winst van het lopende boekjaar of uit de winst van het voorgaande boekjaar zolang de jaarrekening van dat boekjaar nog niet is goedgekeurd, in voorkomend geval verminderd met het overgedragen verlies of vermeerderd met de overgedragen winst.

Vereffenaars

Onverminderd de mogelijkheid tot ontbinding en vereffening in één akte wordt bij ontbinding van de vennootschap, om welke reden en op welk ogenblik het ook zij, de vereffening verzorgd door de bestuurder(s) in functie, onder voorbehoud van het recht van de algemene vergadering om één of meerdere vereffenaars aan te duiden, hun bevoegdheden te omlijnen en hun vergoeding te bepalen.

Verdeling van het netto-actief

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen ten laste van de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

Eerste boekjaar – Eerste jaarvergadering

Eerste boekjaar

Het eerste boekjaar loopt vanaf heden tot **31 december 2024**.

Eerste jaarvergadering

De eerste jaarvergadering zal plaats hebben op de **tweede donderdag van de maand juni** van het jaar **2025**.

Bestuurders

De partijen benoemen volgende personen als niet-statutaire bestuurders:

- De heer LUTS Hans , gedomicilieerd te 9810 Nazareth , Plezierstraat 27
- De heer DESMET Wouter, , gedomicilieerd te 9700 Oudenaarde, Pauwel Vander Scheldenstraat 41,
-
- De heer DEBUF Bart , gedomicilieerd te 8800 Roeselare (Rumbeke), Graaf de Thienneslaan 14,
- De heer DE BYSER, Geert voornoemd.

Hun mandaat is van onbepaalde duur en onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

Dagelijks bestuurder

De partijen beslissen te benoemen tot dagelijks bestuurder, hier aanwezig en die aanvaardt:

De heer Geert DE BYSER, voornoemd.

Volmacht KBO en BTW

De partijen geven bij deze volmacht aan de heer Geert De Byser voornoemd om, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, alle nuttige of noodzakelijke formaliteiten te vervullen voor de inschrijving van de vennootschap bij de diensten van de Kruispunt Bank van Ondernemingen, een Ondernemingsloket en voor de activatie van het BTW nummer.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Arne DE GEETER

Notaris te Kortrijk

Tegelijk met deze neergelegd:

- afschrift van de akte
- eerste versie van de statuten