

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

23411718



Neergelegd
18-10-2023

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 20/10/2023 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 1001341688

Naam

(voluit) : **Gluor**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Satenrozen 6A

: 2550 Kontich

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte verleden voor notaris Stéphane Van Roosbroeck te Boechout op 17 oktober 2023, blijkt wat volgt.

1. Een besloten vennootschap werd opge-richt onder de naam "Gluor".
2. De oprichters en aandeelhouders zijn:
 - de heer Gunther Van den Ackerveken, wonende te 2540 Hove, Grensstraat 44;
 - de heer Lorenz Couckuyt, wonende te 2530 Vosselaar, Dokter Janssenstraat 6;
3. De zetel van de vennootschap is gevestigd in het Vlaams Gewest, te 2550 Kontich, Satenrozen 6A.
4. De vennootschap heeft tot voorwerp:
zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:
 - Adviesbureau inzake human resources-management;
 - Consulting op het gebied van personeelsbeheer, inbegrepen aanwervingen en selectie;
 - De training en opleiding van personen die in dienst staan van private personen, ondernemingen uit de publieke en private sector en publieke en parastatale instellingen, en dit ter vervolmaking van hun professionele mogelijkheden;
 - Het organiseren van opleidingen, vormingen en trainingen inzake persoonlijkheidsontwikkeling, verkoops- en managementstechnieken;
 - Loopbaanbegeleiding en counseling;
 - Organisatie-advies in de meest ruime zin;
 - Individuele en collectieve coaching;
 - De vennootschap zal eveneens zich kunnen inlaten met het uitlenen van diensten en personeel aan alle andere vennootschappen die haar dat zouden vragen en dit op alle gebied en in de zin van het woord "service";
 - Het leveren van prestaties, al dan niet uitgevoerd door eigen personeel, teneinde private personen, ondernemingen uit publieke en private sector en parastatale instellingen in de uitvoering van hun opdrachten bij te staan;
 - Het verlenen van diensten, zowel bijstand als advies, aan derden op alle terreinen van de bedrijfsvoering;
 - Het ontwikkelen en uitvoeren van management consultancy op alle terreinen van de bedrijfsvoering;
 - Strategie: definiëren en uitwerken van visie, missie, operationele modellen, groei- en ontwikkelingsplannen en business-cases;
 - Processen: evalueren en verbeteren van bestaande bedrijfsprocessen, het ontwikkelen en interpreteren van nieuwe bedrijfsprocessen;
 - Personen: optimaliseren en rationaliseren van de inzet van personen, definiëren en begeleiden met betrekking tot persoonlijke ontwikkeling;
 - Systemen: uitvoeren en coördineren van functionele en technische behoefte-analyse, opzetten en verbeteren van systeemarchitectuur, systeemontwikkeling, systeemoptimalisatie, systeemimplementatie, systeemtesten en de inzet van systemen;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- Organisatie: optimalisatie van bedrijfsorganisatie, opzetten van nieuwe bedrijfsorganisaties, het ontwikkelen en opstellen van beleid en procedures;
 - Het organiseren, opzetten, coachen en trainen met betrekking tot project en programma offices, project portfolio management en interim management;
 - Het tijdelijk uitvoeren van project, programma, project portfolio en interim management;
 - Het bedenken, creëren, ontwerpen, visualiseren, illustreren, communiceren, uitwerken uitvoeren, restylen, vormgeven, schrijven, verzorgen, begeleiden, beheren, inkopen, leveren en produceren van creatieve concepten, creaties, strategieën, formats, designs, presentaties, visies, grafische diensten, reclame, campagnes, deskundige adviezen, en producties ten behoeve van alle soorten print, internet, e-mail, digitale, audiovisuele, mobiele, interactieve vormen, diensten, producties, communicatie en marketingdoeleinden.
 - Het verzorgen van opleidingen, infosessies, bijscholingen, workshops, fora, beurzen, seminars, evenementen, vergaderingen, meetings, teambuilding, clubbijeenkomsten en wedstrijden van allerlei aard in binnen en buitenland. Het inrichten en ter beschikking stellen van zalen, ruimten en gelegenheden waarvoor bovenvermelde organisatorische toepassingen geheel of gedeeltelijk kunnen uitgevoerd worden.
 - Het beheer van onroerende goederen, roerende goederen en portefeuillewaarden in België en/of in het buitenland. Zij mag ondermeer onroerende goederen, huren, verhuren, verwerven, beheren, in erfpacht nemen, bouwen, ruilen, in leasing nemen, opschikken uitrusten en ombouwen. Alsook het verwerven en beheren van zakelijke rechten op onroerende goederen.
 - Voorgaande opsomming is aanwijzend en niet beperkend. Zij mag tevens om het even welke gelijkaardige handelingen stellen die van die aard zouden zijn de verwezenlijking van haar voorwerp te vergemakkelijken of uit te breiden.
- Deze opsomming is niet beperkend noch bepalend en dient in de breedste zin uitgelegd te worden. Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.
- Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare, of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.
- Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen. De vennootschap mag zich borgstellen of zakelijke zekerheden verlenen ten voordele van vennootschappen of particulieren, in de meest ruime zin.
- In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.
5. Het aanvangsvermogen bedraagt duizend euro, volledig onderschreven door de oprichters/aandeelhouders; zij hebben dit aanvangsvermogen volledig en effectief gestort; ondergetekende notaris Stephane Van Roosbroeck te Boechout verklaart dat dit bedrag van duizend euro gestort werd bij ING België.
6. Als vergoeding voor de inbrengen werden honderd aandelen uitgegeven. Er bestaat slechts één soort van aandeel.
- §1. De aandelen van een aandeelhouder kunnen zonder goedkeuring worden overgedragen onder levenden of overgaan door overlijden, behoudens de bepalingen met betrekking tot de standstill-verplichting (die ingaat bij de inwerkingtreding van de onderhandse aandeelhoudersovereenkomst die geldt voor de periode zoals contractueel vastgelegd), het voorkeurecht, het volgrecht en met betrekking tot de overige beperkingen op overdrachten van aandelen die eventueel werden opgenomen in de onderhandse aandeelhoudersovereenkomst.
- §2. Ingeval van een overdracht van aandelen zal de overdrager slechts tot dergelijke overdracht kunnen overgaan op voorwaarde dat de overnemer is toegetreden tot de aandeelhoudersovereenkomst gesloten of te sluiten tussen de aandeelhouders en dus heeft aanvaard alle rechten en plichten over te nemen die voortvloeien uit de aandeelhoudersovereenkomst gesloten of te sluiten tussen de aandeelhouders.
- Indien een overdracht plaatsvindt met miskennis van voorgaande alinea heeft het bestuursorgaan het recht om alle rechten verbonden aan de aandelen te schorsen tot acht (8) werkdagen na de overnemer is toegetreden overeenkomstig voorgaande alinea. Het bestuursorgaan brengt de overnemer van de aandelen aangetekend op de hoogte.
7. De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur te rekenen vanaf de datum van de oprichtingsakte.
8. De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die,

indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

Wanneer de bestuurders een collegiaal orgaan vormen en de plaats van een bestuurder opvalt vóór het einde van zijn mandaat, hebben de overblijvende bestuurders het recht een nieuwe bestuurder te coöpteren.

De eerstvolgende algemene vergadering moet het mandaat van de gecoöpteerde bestuurder bevestigen. Bij bevestiging volbrengt de gecoöpteerde bestuurder het mandaat van zijn voorganger, tenzij de algemene vergadering er anders over beslist. Bij gebrek aan bevestiging eindigt het mandaat van de gecoöpteerde bestuurder na afloop van de algemene vergadering zonder dat dit afbreuk doet aan de regelmatigheid van de samenstelling van het bestuursorgaan tot op dat ogenblik.

Wanneer de bestuurders een collegiaal orgaan vormen en de plaats van een bestuurder opvalt vóór het einde van zijn mandaat, heeft enkel de algemene vergadering het recht een nieuwe bestuurder te benoemen.

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurders wordt bestuurd, en behoudens inrichting door de algemene vergadering van een collegiaal bestuursorgaan, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden. Indien er meer dan één bestuurder is dan vormt het bestuursorgaan een college. Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

De vergadering beslist het aantal bestuurders te bepalen op twee.

Wordt benoemd tot niet-statutair bestuurder(s) voor een onbepaalde duur:

- de heer Gunther Van den Ackerveken, wonende te 2540 Hove, Grensstraat 44;
- de heer Lorenz Couckuyt, wonende te 2530 Vosselaar, Dokter Janssenstraat 6;

Hun opdracht van bestuurder is onbezoldigd tot aan een andersluidend besluit van de algemene vergadering.

9. Bestemming van de winst

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Bij gebrek aan dergelijke bestemmingsbeslissing wordt de helft van de jaarlijkse nettowinst gereserveerd en de andere helft uitgekeerd voor zover is voldaan aan de wettelijke voorwaarden voor de uitkering.

Aan het bestuursorgaan wordt de bevoegdheid verleend om, binnen de grenzen van artikelen 5:142 en 5:143, over te gaan tot uitkeringen uit de winst van het lopend boekjaar of uit de winst van het voorgaande boekjaar zolang de jaarrekening van dat boekjaar nog niet is goedgekeurd.

10. Het boekjaar loopt van één januari tot éénendertig december van ieder jaar. Het eerste boekjaar loopt tot éénendertig december tweeduizend vierentwintig.

11. De jaarvergadering wordt gehouden in de zetel van de vennootschap of op iedere andere plaats aange-wezen in de oproe-ping, elk jaar eerste vrijdag van de maand juni om tien uur.

Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

12. De verrichtingen die vóór de datum van de oprichtingsakte, voor rekening van deze vennootschap in oprichting en in haar naam werden verricht sinds 1 september 2023, zijn door deze vennootschap bekrachtigd en aanvaard, onder de opschortende voorwaarde van neerlegging van een uittreksel uit de oprichtingsakte op de bevoegde griffie van de ondernemingsrechtbank, zodat deze, onder gemelde opschortende voorwaarde, dienen aanzien te worden als zijnde rechtstreeks door haar verricht.

13. Bijzondere volmacht werd verleend aan

A. Wordt aangewezen als lasthebber *ad hoc* van de vennootschap:

Besloten vennootschap "B & R", met zetel te 2930 Brasschaat, De Caterslei 5 / Kapelsesteenweg 292, (RPR Antwerpen BE0457.385.385) of elke andere door hem aangewezen persoon;

om alle documenten te ondertekenen en alle nodige formaliteiten te vervullen bij de administratie van de btw en met het oog op de inschrijving bij de Kruispunt Bank van Ondernemingen.

Met het oog hierop, heeft de lasthebber *ad hoc* de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van

Luik B - vervolg

het mandaat waarmee hij belast is.

B. De vennootschap, hier vertegenwoordigd door de bestuurders, de heer Gunther Van den Ackerveken en de heer Lorenz Couckuyt, verleent hierbij volmacht aan ondergetekende notaris Stephane Van Roosbroeck om volgende taken uit te voeren:

- op naam van de vennootschap een elektronisch register van de aandelen op naam te openen en daarin de actuele toestand in te geven zoals deze blijkt uit het actuele register dat op papier wordt gehouden;
- daartoe alle noodzakelijke inschrijvingen uit te voeren en te ondertekenen, evenals alle handelingen te stellen die hiertoe zijn vereist;
- de wettelijk opgelegde gegevens die in het UBO-register moeten worden opgenomen aan dit register over te maken namens de vennootschap;
- op eenvoudig verzoek van het bestuurs- of vertegenwoordigingsorgaan van de vennootschap, de latere inschrijvingen en wijzigingen van het elektronisch effectenregister uit te voeren en te ondertekenen, evenals alle handelingen te stellen die hiertoe zijn vereist, met inbegrip van het overmaken van de wettelijk opgelegde gegevens aan het UBO-register.

Samen hiermee neergelegd: uitgifte oprichtingsakte + gecoördineerde statuten.

Opgemaakt en ondertekend door notaris Stéphane Van Roosbroeck te Boechout op 17 oktober 2023.

notaris Stephane Van Roosbroeck te Boechout

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 20/10/2023 - Annexes du Moniteur belge