

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

23433181



Neergelegd
18-11-2023

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 22/11/2023 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0632926879

Naam

(voluit) : **YZERSTERK**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Volledig adres v.d. zetel Ijzerdijk 24
: 8600 Diksmuide

Onderwerp akte :

WIJZIGING RECHTSVORM, STATUTEN (VERTALING,
COORDINATIE, OVERIGE WIJZIGINGEN), DOEL, ONTSLAGEN,
BENOEMINGEN

Uittreksel uit:

een akte verleden voor notaris Jo DEBYSER te Ardooie op 16 november 2023, afgegeven vóór
registratie, enkel ter neerlegging op de griffie.

De buitengewone algemene vergadering der aandeelhouders heeft onder meer beslist:

Eerste besluit

De vergadering stelt vast dat de vennootschap vóór 1 januari 2020 niet geopteerd heeft voor de
vervroegde toepassing van het nieuwe Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (WVV) en
dat de vennootschap sinds 1 januari 2020 derhalve van rechtswege de rechtsvorm heeft van een
"besloten vennootschap", afgekort "BV", en dat haar zaakvoerder thans "bestuurder" genoemd wordt.
Krachtens de dwingende bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen werd
op 1 januari 2020 het volgestort gedeelte van het kapitaal van ACHTTIENDUIZEND
VIJFHONDERDVIJFTIG EURO (18.550,00 EUR) en de wettelijke reserve van DUIZEND
ZESHONDERDVIJFENTWINTIG EURO (1.634,00 EUR), bedragend samen TWINTIGDUIZEND
HONDERDVIJFENTWINTIG EURO (20.184,00 EUR), van rechtswege omgezet in een statutair
onbeschikbare eigenvermogensrekening.

Tweede besluit

De vergadering neemt kennis van het verslag van het bestuursorgaan, waarin deze de wijziging van
het voorwerp van de vennootschap verantwoordt.
De vergadering keurt dit verslag goed.

Derde besluit

Het voorwerp van de vennootschap wordt gewijzigd en luidt voortaan als volgt:

Het voorwerp omvat, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

I. Specifieke activiteiten

- *Algemene ruwbouwwerken;*
- *Elektriciteitswerken;*
- *Sanitaire werken;*
- *Grondwerken;*
- *Alle bouwwerken in de ruimste zin van het woord;*
- *Tekenwerk van bouwplannen van gebouwen;*
- *Uitvoeren van allerlei studieopdrachten van de stabiliteit voor alle funderingswerken en voor alle constructies in hout, staal, beton en andere materialen;*
- *Ontwerpen en de studie van technische uitrustingen zoals centrale verwarming, elektrische uitrustingen, sanitair, liften, waterzuivering en huisvuilverbranding;*

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- Ontwerpen en de studie van ontwerpen voor burgerlijke wegeniswerken, rioleringen, collectoren, kunstwerken, waterbouwkundige werken en waterzuiveringsstations en pompstations;
- Uitvoeren van topografische werken, opmeten van gronden, plaatsbeschrijving, expertise, opmaken van verkavelingsplannen, rooilijnenplannen en onteigeningsplannen;
- Geven van diverse adviezen omtrent bouwen van gebouwen van gelijk welke aard, kostprijsberekening van bouwwerken, vergelijking van offertes,....
- Verlenen van bouwkundige adviezen aan de bouwheer;
- Teken en ontwerpen van gebouwen;
- Toezien op en coördinatie van bouwwerkzaamheden;
- Leiden van belangrijk herstellingswerkzaamheden aan gebouwen;
- Activiteiten van ingenieurs en aanverwante adviseurs;
- Groot- en kleinhandel in bouwmaterialen;
- Uitvoeren van allerlei landbouwloonwerken;

II. Algemene activiteiten

A/ Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.

B/ Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan kredietinstellingen.

C/ Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur.

D/ Het waarnemen van alle bestuursopdrachten en opdrachten van vereffenaars, het uitoefenen van opdrachten en functies.

E/ Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa.

F/ Het verlenen van administratieve prestaties en computerservices.

G/ De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in 't kort tussenpersoon in de handel.

H/ Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen.

III. Beheer van een eigen roerend en onroerend vermogen.

A/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen.

B/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

IV. Bijzondere bepalingen.

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar voorwerp verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend voorwerp hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar voorwerp.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk voorwerp.

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 22/11/2023 - Annexes du Moniteur belge

Wetten en Koninklijke Besluiten terzake.

De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

Voor zover nodig worden alle handelingen bekrachtigd die het bestuursorgaan zou hebben gesteld met overschrijding van de tot op heden bestaande omschrijving van het voorwerp van de vennootschap.

Vierde besluit

De algemene vergadering besluit om de ingevolge de wet aangelegde statutair onbeschikbare eigenvermogensrekening volledig op te heffen en deze middelen beschikbaar te maken voor uitkering. Zij moet bijgevolg niet vermeld worden in de statuten van de vennootschap.

Indien de aandelen niet volledig volgestort zijn, zullen de gestorte bedragen geboekt worden op dezelfde beschikbare eigenvermogensrekening.

Vijfde besluit

De algemene vergadering besluit volledig nieuwe statuten aan te nemen, die in overeenstemming zijn met het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en met de vorige besluiten.

Wijziging in de te publiceren gegevens:

- Rechtsvorm van de vennootschap

Besloten vennootschap.

- Zetel

De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest.

Het bestuursorgaan mag het adres van de zetel overbrengen naar om het even welke plaats in het Vlaams Gewest of het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en heeft de bevoegdheid om op authentieke wijze de eventuele statutenwijziging die eruit voortvloeit, te doen vaststellen, zonder dat dit aanleiding mag geven tot een wijziging van de taal van de statuten.

Het bestuursorgaan mag ook bijhuizen, agentschappen en kantoren oprichten, zowel in België als in het buitenland.

- Reserves, winstverdeling en verdeling vereffeningssaldo

Het batig saldo van de resultatenrekening vormt de nettowinst.

Deze wordt aangewend in overeenstemming met de besluiten van de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan en in de mate dat de wet het toelaat.

Elk aandeel geeft recht op een gelijk deel van de winstverdeling.

Het bestuursorgaan bepaalt datum en plaats van betaling van de dividenden.

Het is bevoegd om, binnen de perken van de wet, een interimdividend uit te keren.

Het batig saldo van de vereffening wordt onder de aandeelhouders verdeeld in verhouding tot hun aandelenbezit, waarbij rekening wordt gehouden met de ongelijke afbetaling van de aandelen.

- Bestuur en vertegenwoordiging

- Aanstelling bestuurder(s)

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, al dan niet aandeelhouders.

Wanneer een rechtspersoon wordt aangewezen als bestuurder, benoemt deze een vaste vertegenwoordiger, en eventueel een plaatsvervangende vaste vertegenwoordiger, overeenkomstig de wet.

- Bevoegdheid

Het bestuursorgaan is bevoegd voor alle daden van bestuur en beschikking die niet uitdrukkelijk door de wet of door de statuten worden voorbehouden aan de algemene vergadering.

Indien er meer dan één bestuurder is aangesteld, mag elke bestuurder afzonderlijk optreden voor het bestuur van de vennootschap.

- Dagelijks bestuur - volmachten

1. Het bestuursorgaan mag het dagelijks bestuur van de vennootschap, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer van zijn leden, die dan de titel dragen van gedelegeerd bestuurder, of aan één of meer andere personen, die dan de titel dragen van directeur; het kan hen op elk ogenblik ontslaan en is belast met het toezicht op het orgaan van dagelijks bestuur.

Het bestuursorgaan bepaalt of deze personen alleen, gezamenlijk of als college optreden.

2. Het bestuursorgaan of het orgaan van dagelijks bestuur mag bijzondere machten toekennen aan lasthebbers; zij bepalen de wedde of vergoedingen van die lasthebbers.

- Vertegenwoordiging

Bij alle rechtshandelingen, jegens derden en in rechte, wordt de vennootschap gebonden door de

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 22/11/2023 - Annexes du Moniteur belge

handtekening van één bestuurder, of, binnen de perken van hun bevoegdheid, door de handtekening van het orgaan van dagelijks bestuur of van een lasthebber.

Wanneer de vennootschap optreedt als zaakvoerder, bestuurder, lid van de directieraad of de raad van toezicht, of vereffenaar van andere vennootschappen dan wordt de vennootschap rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar (plaatsvervangende) vaste vertegenwoordiger.

- Bezoldiging

Het mandaat van bestuurder wordt niet bezoldigd, tenzij door de algemene vergadering anders wordt beslist.

- Voorwaarden voor toelating en uitoefening stemrecht

1. De aandeelhouders mogen voor de algemene vergadering een volmachtdrager aanstellen die al dan niet aandeelhouder is.

De volmacht moet voldoen aan de door het bestuursorgaan voorgeschreven vorm. Zij moet op de zetel van de vennootschap worden gedeponeerd, tenminste vijf vrije dagen vóór de vergadering.

2. Een aandeelhouder die niet aanwezig kan zijn, heeft tevens de mogelijkheid om zijn stem vooraf schriftelijk uit te brengen, tenzij dit in het oproepingsbrief niet toegestaan is, via een formulier dat de vennootschap hem ter beschikking stelt. Deze schriftelijke stem dient te worden bezorgd aan de vennootschap ten laatste vijf vrije dagen vóór de dag van de algemene vergadering.

- Voorwerp

Zie hoger.

Zesde besluit

De algemene vergadering verklaart dat het adres van de zetel is gevestigd te 8600 Diksmuide, Ijzerdijk 24.

De vergadering verklaart geen website noch e-mailadres van de vennootschap te willen vermelden.

Voor ontleidend uittreksel:

Notaris Jo DEBYSER

Tegelijk hiermee neergelegd:

-afschrift akte

-gecoördineerde statuten.