



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



24023645

neergelegd ter griffie

29 JAN. 2024

Ondernemingsrechtbank
Antwerpen, afdeling HASSELT

Ondernemingsnr : **0880 539 373**

Naam

(voluit) : **SECURIBUILD**

(verkort) :

Rechtsvorm : **Vennootschap onder firma**

Volledig adres v.d. zetel : **Hoofdstraat 18, 3940 Hechtel-Eksel**

Onderwerp akte : Statutenwijziging

Uit de notulen van de bijzondere algemene vergadering der vennoten, gehouden op 18 december 2023, blijkt het volgende:

EERSTE BESLUIT

De algemene vergadering beslist dat de vennootschap de rechtsvorm van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen zal aannemen van de vennootschap onder firma (afgekort VOF).

De bestanddelen van het actief en passief van de VOF zullen ongewijzigd overgenomen worden in de boeken van de VOF.

TWEEDE BESLUIT

Aan de heer Pierre Stals wordt ontslag verleend als zaakvoerder van de vennootschap. Hij bekomt kwijting over zijn mandaat.

De vergadering beslist in de VOF tot zaakvoerder te herbenoemen voor onbepaalde duur vanaf heden:

- De heer Pierre Stals;

Hij verklaart uitdrukkelijk het hem toegekende mandaat te aanvaarden.

DERDE BESLUIT

Het voorwerp van de vennootschap wordt gewijzigd als volgt:

De vennootschap heeft tot voorwerp voor eigen rekening, voor rekening van derden of in deelneming met derden :

- Veiligheidscoördinatie in de bouwsector, privé woningen, openbare en industriële gebouwen, kortom alle bouwwerken;
- Optreden als preventieadviseur en begeleiding van intern veiligheidsbeleid;
- Beheren van onroerende goederen, meer bepaald het bouwen en verbouwen, kopen en verkopen, huren en verhuren van onroerende goederen;
- Bouwen van stellingen alsmede het invoegen en reinigen van gevels;
- Het optreden als tussenpersoon, zelfstandig of in ondergeschikt verband, zowel in België als in het buitenland, evenals het uitoefenen van alle activiteiten die ermee in verband staan of van aard zijn de verwezenlijking van het doel te bevorderen;
- Algemene bouwonderneming inhoudende het optrekken van gebouwen en onder de kap brengen alsmede de coördinatie van de andere aan onderaannemers toevertrouwde en door deze uitgevoerde voltooiingwerken van gebouwen; restauratiewerken van gebouwen en kunstwerken;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- Renovatiewerken;
- Het waterdicht maken en bedekken van gebouwen met asfalt en teer en rubber;
- Plafonneer- cementeer en alle andere pleisterwerken, plaatsen van chapes, leggen van parketvloer en het plaatsen van alle houten wand-, vloer-, en plafondbekledingen; timmer- en schrijnwerk;
- Het uitvoeren van holdingactiviteiten;

Zij mag zowel in België als in het buitenland alle verrichtingen doen met betrekking tot het hierboven bepaalde voorwerp en op alle wijzen die zij het best geschikt acht, en inzonderheid:

- het opnemen van bestuurders-, vereffenaars- of andere mandaten in Belgische en/of buitenlandse vennootschappen;
- het verwerven door inschrijving of aankoop, voor eigen rekening of voor rekening van derden van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten vennootschappen;
- het bevorderen van de oprichting van vennootschappen door inbreng, participatie of investering;
- het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen en particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die welke wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarbanken, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen;
- de vennootschap zal op alle wijzen belangen kunnen nemen in alle zaken, ondernemingen of vennootschappen met eenzelfde gelijklopend of aanverwant voorwerp en dat van aard is de ontwikkeling van haar onderneming te bevorderen of haar klantenbestand uit te breiden.

Deze opsomming is indicatief en niet beperkend.

Zij mag in België en in het buitenland verder alle commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar voorwerp.

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle manieren en wijzen die zij best geschikt zou achten.

VIERDE BESLUIT

Als gevolg van het eerste besluit, besluit de algemene vergadering volledig nieuwe statuten aan te nemen, die in overeenstemming zijn met het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

De algemene vergadering verklaart en besluit dat de tekst van de nieuwe statuten luidt als volgt:

A. NAAM – VOORWERP – ZETEL - DUUR

Artikel 1 : Naam en rechtsvorm

De vennootschap is een maatschap welke de vorm aanneemt van een vennootschap onder firma, afgekort VOF.

De vennootschap draagt de naam "Securibuild".

In alle akten en andere stukken die van de vennootschap uitgaan, moet de naam van de vennootschap onmiddellijk voorafgegaan of gevolgd worden door de woorden "vennootschap onder firma", voluit geschreven of in afkorting "VOF".

Artikel 2 : Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd in het Vlaams Gewest.

Het adres van de zetel kan worden overgebracht naar om het even welke plaats in het tweetalig gebied Brussel Hoofdstad of in het Vlaams Gewest door eenvoudige beslissing van het bestuursorgaan en zonder dat dit aanleiding mag geven tot een wijziging van de taal van de statuten.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, administratieve zetels, filialen en bijhuizen oprichten in België en in het buitenland.

Artikel 3 : Voorwerp

Het voorwerp van de vennootschap wordt gewijzigd als volgt:

De vennootschap heeft tot voorwerp voor eigen rekening, voor rekening van derden of in deelneming met derden :

- Veiligheidscoördinatie in de bouwsector, privé woningen, openbare en industriële gebouwen, kortom alle bouwwerken;
- Optreden als preventieadviseur en begeleiding van intern veiligheidsbeleid;
- Beheren van onroerende goederen, meer bepaald het bouwen en verbouwen, kopen en verkopen, huren en verhuren van onroerende goederen;
- Bouwen van stellingen alsmede het invoegen en reinigen van gevels;
- Het optreden als tussenpersoon, zelfstandig of in ondergeschikt verband, zowel in België als in het buitenland, evenals het uitoefenen van alle activiteiten die ermee in verband staan of van aard zijn de verwezenlijking van het doel te bevorderen;
- Algemene bouwonderneming inhoudende het optrekken van gebouwen en onder de kap brengen alsmede de coördinatie van de andere aan onderaannemers toevertrouwde en door deze uitgevoerde voltooiingwerken van gebouwen; restauratiewerken van gebouwen en kunstwerken;
- Renovatiewerken;
- Het waterdicht maken en bedekken van gebouwen met asfalt en teer en rubber;
- Plafonnee- cementeer en alle andere pleisterwerken, plaatsen van chapes, leggen van parketvloer en het plaatsen van alle houten wand-, vloer-, en plafondbekledingen; timmer- en schrijnwerk;
- Het uitvoeren van holdingactiviteiten;

Zij mag zowel in België als in het buitenland alle verrichtingen doen met betrekking tot het hierboven bepaalde voorwerp en op alle wijzen die zij het best geschikt acht, en inzonderheid:

- het opnemen van bestuurders-, vereffenaars- of andere mandaten in Belgische en/cf buitenlandse vennootschappen;
- het verwerven door inschrijving of aankoop, voor eigen rekening of voor rekening van derden van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten vennootschappen;
- het bevorderen van de oprichting van vennootschappen door inbreng, participatie of investering;
- het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen en particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die welke wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarbanken, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen;
- de vennootschap zal op alle wijzen belangen kunnen nemen in alle zaken, ondernemingen of vennootschappen met eenzelfde gelijklopend of aanverwant voorwerp en dat van aard is de ontwikkeling van haar onderneming te bevorderen of haar klantenbestand uit te breiden.

Deze opsomming is indicatief en niet beperkend.

Zij mag in België en in het buitenland verder alle commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar voorwerp.

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle manieren en wijzen die zij het best geschikt zou achten.

Artikel 4 : Duur

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur.

B. VERMOGEN

Artikel 5 : Vermogen

Het vermogen van de vennootschap bedraagt 5.000,00 EUR en is verdeeld in 500 aandelen.

Volgende inbrengen in geld hebben plaats gevonden :

1. door de heer Pierre Stals, voornoemd: 4.990,00 EUR
2. door mevrouw Carine Driesen, voornoemd: 10,00 EUR

Deze inbrengen zijn volstort.

De goederen die het vennootschapsvermogen vormen, zijn bestemd voor de activiteit van de vennootschap.

De vennoten mogen geen rechten op deze goederen laten gelden die strijdig zijn met de bestemming ervan.

Artikel 6 : Overdracht van aandelen

De vennoten kunnen hun rechten in de vennootschap, op straffe van nietigheid, niet geheel of ten dele, onder levenden of wegens overlijden, overdragen, noch aan derden, noch aan medevennoten, hun echtgenoten of erfgenamen in rechte lijn dan met de uitdrukkelijke en schriftelijke toestemming van de algemene vergadering besluitend met eenparigheid van stemmen.

De erfgenamen en legatarissen die in de onmogelijkheid verkeren om vennoot te worden hebben recht op de waarde van de aandelen zoals deze wordt vastgesteld overeenkomstig het bepaalde in artikel 7.

Bij weigering zijn de weigerende vennoten verplicht de aandelen zelf in te kopen. De overdracht of overgang geschiedt bij toepassing van artikel 5.179 juncto artikel 5.181 van het Burgerlijk Wetboek.

Artikel 7 : Waarde van de aandelen en hun betaling

De verkoopprijs van een aandeel is gelijk aan de werkelijke waarde ervan op de dag van de overdracht.

Bij gebrek aan overeenstemming tussen partijen, wordt de werkelijke waarde vastgesteld door een deskundige in gemeen overleg aangewezen of, bij gebreke aan overeenstemming door de voorzitter van de ondernemingsrechtbank van het arrondissement waarin de zetel van de vennootschap gevestigd is. Tegen de beslissing van de deskundige staat geen enkel rechtsmiddel open.

De afkoop moet in elk geval tot stand komen binnen zes maanden na de dag waarop de waarde definitief is vastgesteld.

C. BESTUUR EN VERTEGENWOORDIGING

Artikel 8 : Intern bestuur

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten, met de hoedanigheid van lasthebber, daartoe benoemd door de algemene vergadering.

De zaakvoerders worden benoemd voor onbepaalde duur tenzij het mandaat als zaakvoerder wordt beperkt in het benoemingsbesluit van de algemene vergadering.

De algemene vergadering kan te allen tijde zonder enige rechtvaardiging besluiten een zaakvoerder te ontslaan. Een statutair zaakvoerder kan evenwel door de algemene vergadering slechts worden ontslagen met unanimitéit van de aanwezige en vertegenwoordigde stemmen. Daarenboven kan een statutair zaakvoerder bij gewone meerderheid van de aanwezige en vertegenwoordigde stemmen worden ontslagen om wettige redenen.

Iedere zaakvoerder is individueel bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te stellen.

De zaakvoerder heeft de meest uitgebreide machten om in alle omstandigheden namens de vennootschap te handelen en alle daden van beheer en beschikking te stellen die betrekking hebben op het doel, behoudens die waarvoor, volgens de wet, alleen de algemene vergadering bevoegd is.

In geval van overlijden, vereffening, onbekwaamheid of elke andere verhindering van haar zaakvoerder zal er geen ontbinding van de vennootschap plaatsvinden. Indien er slechts sprake was van één zaakvoerder van de vennootschap, zal een nieuwe zaakvoerder worden aangeduid door de algemene vergadering. Bij de oproeping van de algemene vergadering kan in dit geval aan de formaliteiten verzaakt worden. Indien er naast de verhinderde zaakvoerder nog andere zaakvoerders bestaan, is de algemene vergadering niet verplicht een nieuwe zaakvoerder aan te stellen.

Het mandaat van zaakvoerder is onbezoldigd behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

Artikel 9 : Vertegenwoordigingsmacht

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in en buiten rechte.

Een zaakvoerder kan gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen. Hij mag enkel beperkte en bijzondere volmachten toekennen voor een bepaalde of een bepaalde reeks van rechtshandelingen.

Artikel 10 : Rechten en verplichtingen van vennoten en erfgenamen

De vennoten zijn hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk voor alle verbintenissen van de vennootschap.

De schuldeisers wier schuldvordering voortvloeit uit de activiteit van de vennootschap kunnen verhaal uitoefenen op het volledige vennootschapsvermogen. De vennoten zijn ten aanzien van deze schuldeisers persoonlijk en hoofdelijk gehouden met hun eigen vermogen.

Onverminderd artikel 5.242 van het Burgerlijk Wetboek hebben de persoonlijke schuldeisers van de vennoten wier schuldvordering vreemd is aan de vennootschapsactiviteit, en degenen die hebben gehandeld met een vennoot die niet de bevoegdheid had om de anderen te vertegenwoordigen, enkel verhaal op het aandeel van die vennoot en op de winsten die hem zijn uitgekeerd.

Zij mogen geen beslag leggen op de goederen die het vennootschapsvermogen uitmaken noch rechten daarop uitoefenen.

De erfgenamen en legatarissen van aandelen of de schuldeisers van een vennoot, minderjarigen en onbekwamen inbegrepen, zullen, onder geen enkel voorwendsel, het leggen van zegels kunnen eisen op de goederen en waarden van de vennootschap of om inventaris verzoeken, noch er de verdeling of liquidatie van vorderen, noch zich op enige wijze mengen in het bestuur van de vennootschap.

D. TOEZICHT

Artikel 11 : Controle

Iedere vennoot heeft het recht onbeperkt toezicht en controle uit te oefenen op alle verrichtingen van de vennootschap. Hij kan ter plaatse inzage nemen van de boeken, de brieven, de notulen en in het algemeen van alle geschriften van de vennootschap.

E. ALGEMENE VERGADERING

Artikel 12 : Jaarvergadering

De vergadering der vennoten wordt ieder jaar bijeengeroepen op de derde dinsdag van de maand mei om 20 uur. Indien deze dag een feestdag is, wordt de algemene vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden.

Al de jaarvergaderingen worden, behoudens andersluidende bijeenroeping, gehouden op de zetel van de vennootschap.

Artikel 13 : Algemene vergaderingen

De zaakvoerder zal de algemene vergadering op de zetel of in elke andere plaats bepaald in de oproepingsbrief of email indien gebruik wordt gemaakt van de mogelijkheid opgenomen in artikel 2:31 en 2:32 WvV, kunnen bijeenroepen telkens hij het nuttig oordeelt voor de vennootschap of hij hiertoe wordt verzocht door een vennoot.

De vennoten worden uitgenodigd tot de algemene vergadering door middel van een uitnodigingsbrief of email ten minste vijftien dagen voor de vergadering aangetekend verzonden naar hun adres. De oproeping vermeldt de agenda van de vergadering.

De algemene vergadering wordt voorgezeten door haar zoekvoerder.

De algemene vergadering kan niet geldig beraadslagen noch besluiten dan wanneer alle vennoten aanwezig of vertegenwoordigd zijn. De vennoten mogen zich laten vertegenwoordigen door een medevennoot mits voorafgaandelijke schriftelijke volmacht.

Wanneer op de vergadering het aanwezigheidsquorum niet bereikt is, zal de vergadering verdaagd worden naar een later tijdstip. De vergadering op dat tijdstip zal geldig beraadslagen en beslissen, welke ook het aantal aanwezige vennoten is.

Alle besluiten worden genomen met gewone meerderheid van stemmen behalve in de gevallen waarin de wet of de statuten in een andere meerderheid voorziet.

Elk aandeel geeft recht op één stem.

De algemene vergadering der vennoten is bevoegd om te beraadslagen en besluiten te nemen over :

- de vaststelling van de jaarrekening;
- de bestemming van de beschikbare winst;

- de wijziging der statuten;
- de benoeming, het ontslag van en de décharge aan de zaakvoerder;
- de vaststelling van de vergoeding van de zaakvoerder evenals het instellen van de vennootschapsvordering tegen hem.

Bij wijziging van de statuten of van het voorwerp van de vennootschap is eenparigheid vereist.

F. BOEKJAAR - JAARREKENING - VERDELINGEN RESULTAAT

Artikel 14 : Boekjaar – Jaarrekening

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

Op het einde van elk boekjaar worden de boeken en geschriften afgesloten en maakt de zaakvoerder de inventaris op alsmede de jaarrekening.

Artikel 15 : Verdeling van het resultaat

Het batig saldo dat de resultatenrekening aanwijst nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de zuivere winst van de vennootschap uit.

De algemene vergadering van de vennoten beslist jaarlijks over de bestemming van de winst. Zij kan de winst geheel of gedeeltelijk bestemmen tot een reserve- of voorzieningsfonds, of overdragen naar het volgend boekjaar, of verdelen onder de vennoten.

Bij verdeling onder de vennoten gebeurt dit naar evenredigheid van hun aandelenbezit.

G. ONTBINDING - VEREFFENING

Artikel 16 : Ontbinding en vereffening

De vennootschap wordt ontbonden door een gezamenlijke beslissing van alle vennoten. In dit geval fungeert de zaakvoerder als vereffenaar.

In geval van overlijden, onbekwaamverklaring, faillissement, kennelijk onvermogen, opzeg of ontslag van een vennoot zal de vennootschap niet van rechtswege ontbonden zijn, doch verder gezet worden door de overlevende vennoten of vennoot, samen in voorkomend geval met de erfgenamen van de overleden vennoot, behoudens de mogelijkheid van één of meer van de overblijvende vennoten om binnen de twee maanden na het overlijden van de vennoot bij aangetekend schrijven de erfgenamen of rechtsopvolgers te weigeren als vennoot. In dit laatste geval gelden de bepalingen van artikel 7.

Het vennootschapsvermogen wordt na ontbinding geacht voort te bestaan voor de vereffening tot aan de sluiting daarvan. Na de sluiting zal het positief saldo verdeeld worden onder de vennoten. Dit gebeurt naar evenredigheid van hun aandelenbezit.

Artikel 17 : Statutenwijzigingen

De vennoten kunnen aan de statuten de gewenste wijzigingen aanbrengen voor zover daartoe wordt besloten met eenparigheid van stemmen.

Zij zullen onder andere en zonder dat de hiernavolgende opsomming beperkend is, alle wijzigingen kunnen aanbrengen in de maatschappelijke benaming of structuur, de inbreng verhogen of verminderen, nieuwe vennoten aannemen, de vroegtijdige ontbinding van de vennootschap uitspreken of de omzetting in een andere vorm van vennootschap beslissen.

Artikel 18 : Betwistingen

De betwistingen die onder de vennoten, hun erfgenamen en vertegenwoordigers kunnen oprijzen nopens de interpretatie van onderhavige statuten, zullen onderworpen worden aan een arbiter aangesteld bij gemeen akkoord onder de vennoten of bij gebrek aan akkoord onder hen, door de voorzitter van de ondernemingsrechtbank van het arrondissement waarin de zetel van de vennootschap gevestigd is, op verzoek van de meest gerede partij.

De arbiter zal vrijgesteld zijn van alle termijnen en procedureformaliteiten en zal soeverein en zonder enig verhaal uitspraak doen.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Artikel 19 : Toepasselijke wetgeving

De bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, waarvan niet geldig zou zijn afgeweken, worden geacht te zijn ingeschreven in huidige akte, en clausules die strijdig zijn met de dwingende bepalingen van het Wetboek worden geacht niet te zijn geschreven.

VIJFDE BESLUIT

De vergadering verleent aan de zaakvoerder alle machten om alle beslissingen uit te voeren die op voorgaande punten van de dagorde genomen werden en om de statuten te coördineren.

ZESDE BESLUIT

Bijzondere volmacht wordt verleend aan: Foederer DFK Accountants CV met zetel te 3500 Hasselt, Singelbeekstraat 12, ingeschreven in het RPR te Antwerpen, afdeling Hasselt en met ondernemingsnummer BTW BE 0466.466.268 of aan een door deze aangeduide indeplaatsgestelde (sub-gedelegeerde) om de nodige inschrijvingen in de Kruispuntbank der Ondernemingen (KBO) te verrichten, met inbegrip van eventuele verbeteringen, wijzigingen en/of schrappingen van die inschrijving alsmede alle formaliteiten te vervullen die zouden nuttig of noodzakelijk zijn bij alle private of publiekrechtelijke instellingen, onder meer met betrekking tot de BTW en inkomstenbelastingen, de sociale kas, de formaliteiten inzake douane en accijnzen, de aanvraag van vergunningen, de aanvraag registraties en erkenningen als aannemer enz. met inbegrip van alle latere mogelijke wijzigingen dienaangaande.

OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN

- De zetel van de vennootschap is gelegen te: 3940 Hechtel-Eksel, Hoofdstraat 18

Pierre Stals,
zaakvoerder