



LUIK B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Het origineel dezer werd neergelegd

Ondernemingsrechtbank Gent
afdeling Dendermonde

12 FEB. 2024

Griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



24031599

Ondernemingsnr : BE0737678169

Naam

(voluit) : Macapalace
(verkort) : /

Rechtsvorm : Vennootschap onder firma (VOF)

Volledig adres v.d. zetel : Spoelstraat 10, 9300 Aalst

**Onderwerp akte : Statuten (vertaling, coördinatie, overige wijzigingen, enz...) – Voorwerp
(Doel) – Zetel – Algemene vergadering – Kapitaal - aandelen**

Bij beraadslaging dd. 06/12/2023 heeft de buitengewone algemene vergadering over de
volgende zaken vergaderd en als volgt beslist.

Het bureau

Het bureau heeft de leiding en het toezicht over de algemene vergadering van de vennoten.
De algemene vergadering heeft het bureau samengesteld als volgt:

- De voorzitter: Ahmet Cinar
- De secretaris + stemopnemer: Ahmet Cinar

Oproeping

Alle aandelen zijn vertegenwoordigd en alle zaakvoerders zijn aanwezig. De formaliteiten
voor bijeenroeping moeten niet aangetoond worden.

Alle aanwezige en vertegenwoordigde vennoten hebben zich geschikt naar de
voorwaarden om tot de algemene vergadering toegelaten te worden, tevens hebben zij
allen kennis genomen of kennis kunnen nemen van de stukken overeenkomstig de
bepalingen van de wet.

Geldigheid van de vergadering

De algemene vergadering is samengesteld uit de aanwezige vennoten zoals blijkt uit de
bijgevoegde aanwezigheidslijst en de aanwezige zaakvoerders.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 21/02/2024 - Annexes du Moniteur belge

De algemene vergadering stelt, op vraag van de voorzitter, vast dat zij op geldige wijze is samengesteld en dat zij is gerechtigd om te beraadslagen en geldig te beslissen over de agendapunten.

Agenda

De voorzitter legt uit dat de vergadering is bijeengeroepen om te beraadslagen en beslissen over de volgende agendapunten:

A. STATUTAIR

1/ Rechtsvorm

2/ (On)beschikbaar maken van vermogen en reserves + lot van onvolstorte inbreng

3/ Integrale vervanging statuten

B. NIET-STATUTAIR

4/ Behoud van de zetel op huidig adres

5/ Volmacht aan CommV ACCOUNTANTSKANTOOR SKR

6/ Rondvraag varia

De beraadslaging en beslissing

A. STATUTAIR

1/ Rechtsvorm

Door de komst van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, ingevoerd door de Wet van 23 maart 2019 tot invoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en houdende diverse bepalingen, verdwijnen bepaalde rechtsvormen. Dit noopt sommige vennootschappen en verenigingen tot de omzetting naar een andere rechtsvorm.

De vennootschap onder firma betreft echter een niet-afgeschafte rechtsvorm die blijft voortbestaan, zij het dat zij enkele terminologische wijzigingen ondergaat en wordt geregeld middels nieuwe regelgeving.

Het is de vennootschap onder firma toegestaan zich om te zetten naar een andere rechtsvorm, en daartoe gebruik te maken van voorziene procedures, maar zij is daartoe niet verplicht.

De buitengewone algemene vergadering dd. 06/12/2023 beslist de rechtsvorm te behouden en zich niet om te zetten naar een andere rechtsvorm.

Voor zoveel als nodig bevestigt de vergadering dat zij de rechtsvorm 'vennootschap onder firma' ('VOF') blijft behouden of, voor zover dit nog niet automatisch gebeurde, aanneemt.

Overwegende dat de overgang van de 'oude' vennootschap onder firma ("V.O.F.") in een 'nieuwe' vennootschap onder firma (VOF) door het Wetboek van vennootschappen en verenigingen als 'beoogde' en voortgezette rechtsvorm wordt vooropgesteld, en dit gebeurt VOOR 1 januari 2024, dient geen "omzetting" te worden verricht met toepassing van de bepalingen van het Boek 14 Wetboek van vennootschappen en verenigingen (WVV) "Omzetting van vennootschappen, verenigingen en stichtingen". Er is voor dit agendapunt dan ook o.m. niet de tussenkomst vereist van een notaris.

Ter zake wordt volledigheidshalve verwezen naar de overgangsregeling van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, met onder meer de bepalingen van de artikelen 39 §2 en 41 §1, §2 en §4 van de Wet van 23 maart 2019 tot invoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en houdende diverse bepalingen. Tevens wordt verwezen naar de bepalingen van Boek 14 zelf, waarbij bepaalde omzettingen worden vrijgesteld van het volgen van de procedure, en dus a fortiori ook de omzetting - of overgang - van een vennootschap onder firma volgens oude wetgeving, naar een vennootschap onder firma volgens nieuwe wetgeving.

Deze beslissing wordt genomen met de volgende meerderheid: eenparigheid van stemmen.

2/ (On)beschikbaar maken van vermogen en reserves + lot van onvolstorte inbreng

Inbrengen die na deze statutaire algemene vergadering gebeuren, zullen al dan niet op een beschikbare of onbeschikbare eigen vermogensrekening worden geboekt, al naargelang hetgeen de uitgiftevoorwaarden bepalen. Indien de uitgiftevoorwaarden niets vermelden, worden zij vermoed onbeschikbaar te zijn en worden zij op een onbeschikbare eigen vermogensrekening geboekt. Inbrengen die zonder uitgifte van nieuwe aandelen gebeuren, worden vermoed onbeschikbaar te zijn en worden op een onbeschikbare eigen vermogensrekening geboekt.

Reserves die zich ontwikkelen vanaf deze statutaire algemene vergadering, zijn statutair onbeschikbaar, worden gestort op een onbeschikbare eigen vermogensrekening en zijn niet vatbaar voor uitkering aan de vennoten. Dit alles behoudens in de mate waarin de algemene vergadering daar anders over beslist en/of in de mate waarin de wet zich daartegen verzet.

De buitengewone algemene vergadering besluit, overeenkomstig de vormen en meerderheden van de statutenwijziging, dat het huidige vermogen van de vennootschap blijft geboekt en gestort zoals dit op datum van de buitengewone algemene vergadering reeds het geval is. Het vermogen van de vennootschap dat statutair beschikbaar is en werd gestort op een beschikbare eigen vermogensrekening, vatbaar voor uitkering aan de vennoten, blijft beschikbaar en blijft tot nader order gestort op een beschikbare eigen vermogensrekening, vatbaar voor uitkering aan de vennoten. Het vermogen van de vennootschap dat statutair onbeschikbaar is en werd gestort op een onbeschikbare eigen vermogensrekening, niet vatbaar voor uitkering aan de vennoten, blijft onbeschikbaar en blijft gestort op een onbeschikbare eigen vermogensrekening.

De buitengewone algemene vergadering besluit tevens, overeenkomstig de vormen en meerderheden van de statutenwijziging, dat de huidige reserves van de vennootschap

blijven geboekt en gestort zoals dit op datum van de buitengewone algemene vergadering reeds het geval is. De reserves van de vennootschap die statutair beschikbaar zijn en werden gestort op een beschikbare eigen vermogensrekening, vatbaar voor uitkering aan de vennoten, blijven beschikbaar en blijven tot nader order gestort op een beschikbare eigen vermogensrekening, vatbaar voor uitkering aan de vennoten, in de mate dat de algemene vergadering daartoe beslist en voor zover de wet zich daartegen niet verzet. De reserves van de vennootschap die statutair onbeschikbaar zijn en werden gestort op een onbeschikbare eigen vermogensrekening, niet vatbaar voor uitkering aan de vennoten, blijven onbeschikbaar en blijven gestort op een onbeschikbare eigen vermogensrekening.

Onvolstorte delen van inbrengen die in het verleden gebeurden, blijven verschuldigd. Zij zijn beschikbaar of onbeschikbaar, zoals hierboven bepaald inzake het huidige vermogen.

Deze beslissing wordt genomen met de volgende meerderheid: eenparigheid van stemmen.

3/ Integrale vervanging statuten

In naleving van art. 39 van de Wet van 23 maart 2019 tot invoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en houdende diverse bepalingen, heeft de buitengewone algemene vergadering dd. 06/12/2023 besloten de statuten van de vennootschap in overeenstemming te brengen met het Wetboek van vennootschappen en verenigingen. Zij doet dit door haar bestaande statuten integraal op te heffen en te vervangen door de tekst die volgt.

Gezien de vennootschap onder firma ONDERHANDS werd opgericht, en sindsdien geen notariële statutenwijzigingen plaatsvonden, kunnen de statuten onderhands worden gewijzigd.

"DEEL I. DE VENNOOTSCHAP"

Artikel 1. Rechtsvorm en benaming

De vennootschap heeft de vorm van een vennootschap onder firma.

Zij draagt de benaming "Macapalace".

Telkens de naam van de vennootschap wordt gebruikt, dient deze benaming te worden voorafgegaan of gevolgd door de vermelding "vennootschap onder firma" of afgekort "VOF".

Artikel 2. Zetel

De vennootschap heeft haar zetel in het Vlaams Gewest.

De zetel kan worden verplaatst door de algemene vergadering naar om het even waar, mits beslissing met gewone meerderheid. Indien men daarmee de grenzen van het voormeld Gewest zal overschrijden, of indien de toepasselijke taalwetgeving een wijziging van de statuten vereist, zal een statutenwijziging worden doorgevoerd.

De zetel kan ook bij eenvoudige beslissing worden verplaatst door het bestuursorgaan naar om het even welke plaats binnen voormeld Gewest en voor zover de toepasselijke taalwetgeving geen wijziging van de statuten vereist.

Elke zetelverplaatsing uit hoofde van dit artikel dient bekend gemaakt te worden in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

De vennootschap kan, zowel in België als in het buitenland, bestuurs- en uitbatingsetels, agentschappen en bijhuizen, bureaus en stapelhuizen inrichten, waar en wanneer zij het nodig acht, bij eenvoudige beslissing van het bestuursorgaan.

Artikel 3. Duur

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur.

Artikel 4. Voorwerp

De huidige activiteiten vermeld tijdens de oprichting of tijdens de jaren gepubliceerde documenten blijven ongewijzigd.

Artikel 5. Vennootschapsvermogen en aandelen

Het aantal aandelen blijft gelijk aan het aantal voor deze statutenwijziging zonder vermelding van nominale waarde.

Inbrengen die na deze statutaire algemene vergadering gebeuren, zullen al dan niet op een beschikbare of onbeschikbare eigen vermogensrekening worden geboekt, al naargelang hetgeen de uitgiftevoorwaarden bepalen. Indien de uitgiftevoorwaarden niets vermelden, worden zij vermoed onbeschikbaar te zijn en worden zij op een onbeschikbare eigen vermogensrekening geboekt. Inbrengen die zonder uitgifte van nieuwe aandelen gebeuren, worden vermoed onbeschikbaar te zijn en worden op een onbeschikbare eigen vermogensrekening geboekt.

Reserves die zich ontwikkelen vanaf deze statutaire algemene vergadering, zijn statutair onbeschikbaar, worden gestort op een onbeschikbare eigen vermogensrekening en zijn niet vatbaar voor uitkering aan de vennoten. Dit alles behoudens in de mate waarin de algemene vergadering daar anders over beslist en/of in de mate waarin de wet zich daartegen verzet.

Elk aandeel geeft recht op een gelijk deel in de winst en in het vereffeningssaldo.

De verdeling van de aandelen en iedere wijziging hieraan wordt ingeschreven in het aandelenregister dat op de zetel van de vennootschap wordt bewaard. Het aandelenregister mag ook in elektronische vorm gehouden worden. Het register omvat alle vermeldingen die zijn voorgeschreven door het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Het bezit van een aandeel brengt van rechtswege de instemming met de statuten mede.

DEEL II. DE ORGANEN EN VENNOTEN

Artikel 6. Hoofdelijke aansprakelijkheid

De vennoten zijn hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk voor de verbintenissen van de vennootschap.

De vennoten voeren hun werkzaamheden, waaronder werkzaamheden als vennoot en de uitvoering van hun eventuele inbreng in nijverheid, uit op onafhankelijke en zelfstandige wijze. Zij treden niet op in dienstverband van de vennootschap en staan wat de uitvoering van deze werkzaamheden betreft niet onder het gezag van de vennootschap. Hiervan kan enkel uitdrukkelijk en mits een geschreven arbeidsovereenkomst worden afgeweken.

Elke vennoot heeft individueel onderzoeks- en controlebevoegdheid, teneinde zich te kunnen vergewissen van de financiële toestand van de vennootschap. Hij heeft hiertoe de bevoegdheden zoals een commissaris en heeft recht op alle informatie zoals bepaald in artikel 3:68 Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen. Hij mag zich daarbij op eigen kosten laten bijstaan of vertegenwoordigen door een externe accountant.

Artikel 7. Het bestuur

7.1. Wie

Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meerdere zaakvoerders. Een zaakvoerder wordt al dan niet statutair benoemd, door de algemene vergadering. Dit gebeurt met een gewone meerderheid voor de benoeming van een niet-statutair zaakvoerder, en met de meerderheid die vereist is voor een statutenwijziging voor de benoeming van een statutair zaakvoerder. Ze kunnen worden benoemd voor een bepaalde of voor een onbepaalde duur.

7.2. Duur en ontslag

Een zaakvoerder kan slechts worden ontslagen om wettige redenen, middels een besluit genomen door de algemene vergadering. Het mandaat van de zaakvoerder kan slechts worden beëindigd mits een gewone meerderheid van stemmen indien het gaat om een niet-statutaire zaakvoerder, en mits de meerderheid die vereist is voor een statutenwijziging indien het gaat om een statutaire zaakvoerder.

7.3. Bevoegdheid

De zaakvoerder bezit de meest uitgebreide machten van bestuur en beschikking en is bevoegd om alles te doen wat nodig of nuttig is om het voorwerp van de vennootschap te realiseren, met uitzondering van de handelingen en bevoegdheden die krachtens de wet en/of krachtens de statuten uitdrukkelijk aan de algemene vergadering zijn voorbehouden.

De enige zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte, zowel als eiser als verweerder.

Indien er twee zaakvoerders zijn benoemd, dan kunnen de zaakvoerders hun bevoegdheden ieder afzonderlijk uitoefenen en zullen zij ieder

afzonderlijk de vennootschap kunnen vertegenwoordigen jegens derden en in rechte, zowel als eiser als verweerder, onverminderd de eventuele onderlinge delegatie van bevoegdheden, welke delegatie slechts kan gebeuren op voorwaarde dat zo'n mandaat bijzonder en van tijdelijke aard is.

Indien er drie of meer zaakvoerders zijn benoemd, dan kunnen de zaakvoerders hun bevoegdheden ieder afzonderlijk uitoefenen en zullen zij ieder afzonderlijk de vennootschap kunnen vertegenwoordigen jegens derden en in rechte, zowel als eiser als verweerder, onverminderd de eventuele onderlinge delegatie van bevoegdheden, welke delegatie slechts kan gebeuren op voorwaarde dat zo'n mandaat bijzonder en van tijdelijke aard is.

7.4. Overlijden, vereffening, faillissement, kennelijk onvermogen, onbekwaamheid of verhindering van een zaakvoerder

De vennootschap wordt niet ontbonden in geval van overlijden, vereffening, faillissement, kennelijk onvermogen, wettelijke onbekwaamheid of verhindering van een zaakvoerder.

In geval van overlijden, vereffening, faillissement, kennelijk onvermogen, wettelijke onbekwaamheid of verhindering van de enige zaakvoerder zal de algemene vergadering op verzoek van één of meerdere vennoten een vennoot of enig ander persoon als bewindvoerder aanstellen om de dringende daden van louter beheer te stellen gedurende de door de algemene vergadering vast te stellen tijd, zonder dat deze een maand te boven mag gaan. De algemene vergadering heeft verder het recht om bij eenvoudige meerderheid in de definitieve vervanging van de zaakvoerder te voorzien.

Zo er meerdere zaakvoerders zijn, zal in geval van overlijden, vereffening, faillissement, kennelijk onvermogen, wettelijke onbekwaamheid of verhindering van een zaakvoerder, het bestuur van de vennootschap worden waargenomen door de overblijvende zaakvoerder(s), tenzij de algemene vergadering beslist om in dat geval één of meerdere nieuwe zaakvoerders te benoemen.

7.5. Zelfstandige en onafhankelijke uitvoering mandaat

De zaakvoerders voeren hun mandaat uit op onafhankelijke en zelfstandige wijze. Zij treden niet op in dienstverband van de vennootschap en staan wat de uitvoering van deze werkzaamheden betreft niet onder het gezag van de vennootschap. Hiervan kan enkel uitdrukkelijk en mits een geschreven arbeidsovereenkomst worden afgeweken.

7.6. Statutaire zaakvoerder(s)

Er zijn geen statutaire zaakvoerders die reeds in het verleden tot statutair zaakvoerder werden benoemd en wiens mandaat ongewijzigd verder blijft lopen.

Wat niet wegneemt dat verder in de buitengewone (statutenwijzigende) algemene vergadering dd. 06/12/2023, waarin deze statuten worden aangenomen, of in toekomstige buitengewone (statutenwijzigende) algemene vergaderingen, zaakvoerders met een statutair mandaat uit dat statutair mandaat kunnen worden ontslagen, of zaakvoerders kunnen worden benoemd met een statutair mandaat. Er wordt hieromtrent verwezen naar de desbetreffende notulen en publicaties.

Artikel 8. De algemene vergadering van vennoten

8.1. Jaarvergadering - Bijzondere of buitengewone algemene vergadering

De jaarvergadering vindt ieder jaar plaats binnen de wettelijk opgelegde termijn voor het bijeenroepen van deze vergadering en/of voor de goedkeuring van de boekhouding en/of jaarrekening (op datum van oprichting betreft dit binnen de zes maanden na afsluiting van het boekjaar). De vergadering gaat door op de zetel van de vennootschap tenzij anders aangeduid in het bericht van bijeenroeping.

De bijzondere of buitengewone algemene vergaderingen worden gehouden op de dag en het uur zoals vermeld in het bericht van bijeenroeping.

8.2. Bijeenroeping

De algemene vergadering komt bijeen op uitnodiging van de zaakvoerder(s) of het college van zaakvoerders.

De vennoten worden opgeroepen tot een algemene vergadering ten minste acht dagen voor de vergadering, door middel van een uitnodigingsbrief die aangetekend wordt verzonden naar hun adres zoals dit in het vennotenregister is genoteerd. De uitnodigingsbrief vermeldt de agenda van de vergadering.

De jaarvergadering moet worden bijeengeroepen op de daartoe bepaalde plaats, dag en uur, en dit binnen de zes maanden na de afsluiting van het boekjaar.

Wanneer alle vennoten aanwezig zijn en allen daarmee akkoord gaan, kan een algemene vergadering zonder voorafgaande oproepingen beraadslagen en besluiten over de agendapunten die door alle vennoten met eenparigheid worden vastgesteld.

8.3. Stemrecht

Elk aandeel geeft recht op één stem.

De aandelen zijn ondeelbaar ten opzichte van de vennootschap. De vennootschap erkent slechts één enkele eigenaar per aandeel voor de uitoefening van de eraan verbonden rechten. Zolang er onenigheid bestaat tussen verschillende gerechtigden van een aandeel, wordt de uitoefening van de aan dat aandeel verbonden rechten geschorst en dit tot de verschillende gerechtigden het eens geworden zijn over de aanduiding ten opzichte van de vennootschap van één titularis of vertegenwoordiger.

Indien de aandelen gesplitst zijn in blote eigendom en vruchtgebruik, zal de vruchtgebruiker als vertegenwoordiger beschouwd worden en de rechten verbonden aan de aandelen uitoefenen ten aanzien van de vennootschap.

8.4. Vertegenwoordiging op de algemene vergadering

Vennoten kunnen op de algemene vergadering vertegenwoordigd worden, maar uitsluitend door een andere vennoot en op voorlegging van een geschreven volmacht (of door een bijzondere volmachtdrager die hiertoe door een vennoot werd aangesteld in het kader van de buitengerechtelijke bescherming overeenkomstig de artikelen 489 e.v. van het Burgerlijk Wetboek).

8.5. Besluiten

De besluiten van de algemene vergadering worden in de regel genomen bij gewone meerderheid, onverminderd de bijzondere regels vervat in de statuten met betrekking tot specifieke beslissingen zoals hierna bepaald.

Dienen te worden goedgekeurd met een bijzondere meerderheid van drie vierden ($\frac{3}{4}$) van de stemmen:

- De besluiten inzake wijziging van de firmanaam, het vennootschapsvermogen, het aannemen van nieuwe vennoten, de vroegtijdige ontbinding van de vennootschap.
- De besluiten van de buitengewone algemene vergadering waarbij de statuten worden gewijzigd.

Vereisen unanimiteit van goedkeuring:

- De wijziging van het voorwerp van de vennootschap.
- De ontbinding en vereffening van de vennootschap in één akte.

Bij staken van stemmen is het voorstel verworpen.

DEEL III. DE RESULTATEN

Artikel 9. Het boekjaar

Het boekjaar gaat ieder jaar in op 1/4 om te eindigen op 31/03.

Artikel 10. Inventaris en jaarrekening

Op het einde van ieder boekjaar wordt, door of in opdracht van de zaakvoerder(s), een inventaris opgemaakt van het vermogen van de vennootschap, wordt de balans en/of (voor zover de wet dit vereist) de jaarrekening opgemaakt over het voorbije boekjaar en wordt de boekhouding afgesloten.

Artikel 11. Aanwending van het resultaat

Over de aanwending van het resultaat, o.m. de winstverdeling en de reservevorming, zal worden beslist door de algemene vergadering, middels een gewone meerderheid van stemmen.

Elk aandeel geeft recht op een gelijk deel, in de winst en in het vereffeningssaldo.

DEEL IV. OVERDRACHT VAN AANDELEN

Artikel 12. Overdracht door overlijden, vereffening of faillissement

12.1. Overdracht door overlijden

Het overlijden van één van de vennoten leidt niet tot de ontbinding van de vennootschap.

Behoudens andersluidende of meer specifieke bepalingen in een door alle vennoten aanvaarde aandeelhoudersovereenkomst, nemen de erfgenamen, legatarissen of rechtsopvolgers van de overleden vennoot van rechtswege de plaats in van hun rechtsvoorganger.

Zo er meerdere erfgenamen, legatarissen of rechtsopvolgers zijn, worden zij elk vennoot en oefenen zij alle rechten van de overleden

vennoot uit naar evenredigheid van hun recht in diens nalatenschap. Zij zijn in dezelfde verhouding gehouden tot nakoming van al diens verbintenissen.

De erfgenamen, legatarissen of rechtsopvolgers mogen in geen geval zegels laten leggen, een gerechtelijke inventaris laten opmaken of de normale gang van zaken van de vennootschap belemmeren op eender welke manier.

12.2. Overdracht door vereffening of faillissement

Ook de vereffening of het faillissement van één van de vennoten leidt niet tot de ontbinding van de vennootschap.

Indien de vereffenaar of curator van de in vereffening gestelde of gefailleerde vennoot overgaat tot de overdracht van diens aandelen in de alhier opgerichte vennootschap, beschikken de overige vennoten van de vennootschap die in deze akte wordt opgericht over een voorkooprecht om deze aandelen over te nemen aan de marktwaarde op datum van vereffening of faillissement: alle vennoten die gebruik maken van dit voorkooprecht, kunnen samen alle aandelen van de in vereffening gestelde of gefailleerde vennoot overnemen, elk voor een deel in verhouding tot hun onderling aandelenbezit.

Artikel 13. Overdracht onder de levenden

Behoudens andersluidende of meer specifieke bepalingen in een door alle vennoten ondertekende aandeelhoudersovereenkomst, kunnen aandelen door een vennoot slechts worden overgedragen mits de voorafgaandelijke instemming van al zijn medevennoten. De gehele of gedeeltelijke overdracht van de aandelen van een vennoot-rechtspersoon wordt gelijkgesteld aan de overdracht van de aandelen van de VOF, en is aan dezelfde instemming onderworpen.

Een overdracht van aandelen in strijd met deze voorafgaandelijke instemmingsvereiste geeft de overige vennoten een gegronde reden en het recht om de betrokken vennoot uit te sluiten, zelfs zonder inachtneming van een redelijke opzeggingstermijn, en dit zonder dat de vennootschap ten aanzien van de andere vennoten wordt ontbonden.

Een aangekondigde overdracht van aandelen, waar de overige vennoten niet mee instemmen, geeft de betrokken vennoot een gegronde reden en het recht om uit te treden uit de vennootschap, mits de inachtneming van een redelijke opzeggingstermijn, en dit zonder dat de vennootschap ten aanzien van de andere vennoten wordt ontbonden.

Artikel 14. Waardering van de overdracht

Artikel 14.1. Wanneer de waarde van de aandelen niet in de laatste jaarlijkse algemene vergadering met unanieme goedkeuring werd begroot

De waarde van de overgedragen of over te dragen aandelen wordt in eerste instantie in onderling overleg tussen de overdrager en overnemer besproken.

Het betreft de waarde van de aandelen op het moment van vrijwillige overdracht, het moment van overlijden of het moment van uitsluiting.

Indien, tussen de overdrager en overnemer, geen overeenstemming wordt bereikt inzake de te betalen prijs, stellen zij hiertoe samen een onafhankelijke expert aan, die ieders vertrouwen krijgt. Indien

zij niet tot akkoord komen inzake de identiteit van de aan te stellen expert, richten zij zich samen of afzonderlijk tot de bevoegde rechtbank met vraag tot aanstelling van een onafhankelijke gerechtsdeskundige ter begroting van de waarde van deze aandelen. De waardering van de deskundige of gerechtsdeskundige is bindend.

Artikel 4:19, derde lid Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen behoudt haar aanvullende werking.

Artikel 14.2. Wanneer de waarde van de aandelen in de laatste jaarlijkse algemene vergadering met unanieme goedkeuring werd begroot

De vennoten hebben de mogelijkheid om in de jaarlijkse algemene vergadering met unanieme goedkeuring van alle vennoten de actuele waarde van de aandelen te begroten.

Indien van die gelegenheid gebruik werd gemaakt in de laatste jaarlijkse algemene vergadering, zal de overdracht van aandelen gebeuren aan de op die vergadering unaniem aanvaarde waarde, tenzij de overdrager en de overnemer onderling anders overeenkomen.

DEEL V. SAMENLOOP EN/OF EINDE VAN DE VENNOOTSCHAP

Artikel 15. Samenloop

Alle vorderingen die bestaan tussen de vennoten en/of de zaakvoerders enerzijds, en de vennootschap anderzijds, maken het voorwerp uit van nettingovereenkomsten (zoals voorzien in de wet van 15 december 2004 betreffende financiële zekerheden en houdende diverse fiscale bepalingen inzake zakelijke zekerheidsovereenkomsten en leningen met betrekking tot financiële instrumenten). In geval van samenloop zullen zij dus gecompenseerd worden, ten titel van schuldvergelijking.

Artikel 16. Ontbinding en vereffening

16.1. Redenen tot ontbinding

De vennootschap kan worden ontbonden in de situaties en met de meerderheid zoals bepaald door artikel 4:16 Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, behoudens wanneer hiervan rechtsgeldig in de statuten wordt afgeweken.

De beslissing tot ontbinding volgt uit een besluit van de algemene vergadering of uit een rechterlijke beslissing met kracht van gewijsde.

16.2. Geen reden tot ontbinding

Het overlijden, de vereffening of het faillissement van een vennoot leidt niet tot de ontbinding van de vennootschap. Wat deze situatie betreft, wordt verwezen naar de bepalingen in de statuten inzake overdracht van aandelen bij overlijden, vereffening of faillissement (artikel 12).

Ook de onbekwaamheid of het kennelijk onvermogen van een vennoot leidt niet tot de ontbinding van de vennootschap. Indien de onbekwaamheid of het kennelijk onvermogen van een vennoot het

vennootschapsbelang dreigt te schaden, beschikken de vennootschap en de overige vennoten over wettelijke en statutaire middelen om hiertegen op te treden.

16.3. Benoeming van de vereffenaars en de vereffening

Het vennootschapsvermogen wordt na ontbinding geacht voort te bestaan voor de vereffening tot aan de sluiting daarvan.

De algemene vergadering benoemt de vereffenaars en bepaalt hun bevoegdheden en vergoedingen. Zij zal vastleggen op welke wijze de vereffenaars de vennootschap kunnen vertegenwoordigen en verbinden.

Worden er geen vereffenaars benoemd, dan zijn de zaakvoerders, die ingevolge de ontbinding automatisch uittredend zijn, van rechtswege de vereffenaars voor de duur van de vereffening, behoudens voor zover zij hun ontslag aanbieden mits de naleving van een redelijke opzegtermijn, of voor zover zij door de algemene vergadering worden ontslagen.

De vereffenaars hebben de bevoegdheden zoals vernoemd in artikel 2:87 t.e.m. artikel 2:92 Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, zonder daartoe voorafgaande machtiging van de algemene vergadering nodig te hebben.

Elke belanghebbende kan de aanstelling van één of meer vereffenaars vorderen voor de voorzitter van de ondernemingsrechtbank van de zetel van de vennootschap zitting houdend zoals in kort geding. Artikel 2:97, §§ 1 en 3, eerste lid, Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen is van toepassing.

Zijn er meerdere vereffenaars, dan beslissen zij en treden zij op als college. Het college van vereffenaars beslist met meerderheid van stemmen en handelt door de meerderheid van haar leden.

De bepalingen van Deel 1, Boek 2, Titel 8, Hoofdstuk 1 en van Deel 1, Boek 4, Titel 6 Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen zijn van toepassing, behoudens voor zover er rechtsgeldig van wordt afgeweken.

16.4. Het aandeel van de vennoten in de winsten en verliezen alsook in het vennootschapsvermogen ingeval van ontbinding

Elk aandeel geeft recht op een gelijk deel in de winst en in het vereffeningssaldo. De winsten worden aldus uitgekeerd aan de vennoten, na voldoening van de schulden of nadat de nodige gelden hiertoe werden geconsigneerd.

Bij verliezen zijn de vennoten ten aanzien van derden gehouden zoals de wet het oplegt. Onderling dienen de vennoten de verliezen te dragen als volgt: Elk aandeel geeft plicht tot een gelijk deel in de schulden.

16.5. Ontbinding en vereffening in één akte

De ontbinding en vereffening kan, uitzonderlijk en in afwijking van het voorgaande, ook in één akte plaatsvinden, indien daartoe aan de wettelijke voorwaarden is voldaan."

Deze beslissing wordt genomen met de volgende meerderheid: eenparigheid van stemmen.

B. NIET-STATUTAIR

4/ Behoud van de zetel op huidig adres

De nieuwe statuten bepalen dat de vennootschap haar zetel heeft in het Vlaams Gewest.

Voor zoveel als nodig of nuttig bevestigt de algemene vergadering op niet-statutaire wijze dat de zetel van de vennootschap zich tot nader order blijft bevinden op het gekende adres: Spoelstraat 10, 9300 Aalst.

Deze beslissing wordt genomen met de volgende meerderheid: eenparigheid van stemmen.

5/ Volmacht aan CommV ACCOUNTANTSKANTOOR SKR

Geen beslissingen hieromtrent.

6/ Rondvraag varia

Niemand van de aanwezigen vraagt het woord.

Einde vergadering

Gezien alle agendapunten zijn behandeld, wordt de vergadering gesloten en geheven.

Deze notulen worden ondertekend door het bureau en door de aanwezige vennoten. Zij worden in het archief van de vennootschap bewaard. Elk lid van het bureau ontvangt een kopie.

Opgemaakt te Aalst op 06/12/2023.

Indien gebruik wordt gemaakt van een elektronische handtekening, dient deze in overeenstemming te zijn met de voorwaarden opgenomen in artikel 8.1, 3° van het Burgerlijk Wetboek of in overeenstemming met andere toepasselijke wetgeving. De ondertekenaars van deze notulen gaan akkoord met het tijdstip en de plaats zoals weergegeven in dit document als tijdstip waarop en plaats waar de notulen en de beslissingen en de eruit voortvloeiende rechten en plichten tot stand kwamen. De ondertekenaars verduidelijken dat de plaats, en/of tijdstempel die op de betrokken elektronische handtekening zal worden weergegeven, mogelijks zullen verschillen van de plaats en het tijdstip van de vergadering zoals weergegeven in deze notulen. Deze ondertekenaars verklaren dat zo'n verschil in plaats en tijdstip geen afbreuk doet aan de werkelijke plaats en datum van de vergadering zoals vermeld in de notulen en geen aanleiding kan geven tot enige betwistingen en/of nietigheid van de besluitvorming (o.a.) overeenkomstig artikel 2:42 WVV.

Hierbij neergelegd: de gecoördineerde statuten en de notulen van de buitengewone algemene vergadering dd. 06/12/2023.

Voor de vennootschap
Ahmet Cinar, zaakvoerder(s)