



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

neergelegd ter griffie

Voc
behoel
aan
Belgi
Staats



24049077

11 MAART 2024

Ondernemingsrechtbank
Antwerpen, Griffie HASSELT

Ondernemingsnr : 0861 302 689

Naam

(voluit) : GUESTHOUSE DUSART

(verkort) :

Rechtsvorm : Vennootschap onder firma

Volledig adres v.d. zetel : Tulpinstraat 33 - 3500 Hasselt

Onderwerp akte : Omvorming statuten WVV

Uittreksel uit de notulen van de buitengewone algemene vergadering dd. 01/12/2023.

De voorzitter zet uiteen wat volgt:

Deze buitengewone algemene vergadering heeft tot doel te beraadslagen over de volgende dagorde:

1. Beslissing tot onderwerping aan het Wetboek van vennootschappen en verenigingen
2. Aanpassing van het kapitaal van de vennootschap aan het Wetboek van vennootschappen en verenigingen
3. Aanneming van volledig nieuwe statuten die in overeenstemming zijn met het Wetboek van vennootschappen en verenigingen
4. Adres van de zetel
5. Uitvoering van de genomen beslissingen

Deze uiteenzetting wordt als juist erkend door al de leden. Daarop wordt de dagorde aangevat.

BERAADSLAGINGEN EN BESLUITEN

De algemene vergadering stelt vast dat ze rechtsgeldig samengesteld is en dat ze bekwaam is te beslissen over de punten van de agenda.

Na beraadslaging neemt de vergadering, telkens met eenparigheid van stemmen, de volgende besluiten:

EERSTE BESLISSING:

ONDERWERPING AAN

HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN

In toepassing van de mogelijkheid geboden door artikel 39, §1, derde lid van de wet van 23 maart 2019 tot invoering van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen en houdende diverse bepalingen, besluit de algemene vergadering om de statuten van de vennootschap in overeenstemming te brengen met de bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen wat betreft de bepalingen die nog niet reeds van rechtswege van toepassing zijn.

De vennootschap onder firma betreft een niet-afgeschaft rechtsvorm die blijft voortbestaan. Voor zoveel als nodig bevestigt de algemene vergadering dat zij de rechtsvorm vennootschap onder firma ("VOF") blijft behouden.

TWEDE BESLISSING:

AANPASSING VAN HET KAPITAAL VAN DE VENNOOTSCHAP AAN HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN

De algemene vergadering beslist om de inbrengen van de vennoten en de eventuele reserve beschikbaar te maken voor uitkering en zij worden op een beschikbare (eigen) vermogensrekening geboekt.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen
Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

DERDE BESLISSING:

AANNEMING VAN VOLLEDIG NIEUWE STATUTEN DIE IN OVEREENSTEMMING ZIJN MET HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN

Als gevolg van de voorgaande besluiten, besluit de algemene vergadering de bestaande statuten op te heffen en volledig nieuwe statuten aan te nemen, die in overeenstemming zijn met het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

De algemene vergadering verklaart en besluit dat de tekst van de nieuwe statuten luidt als volgt:

STATUTEN

ARTIKEL EEN - RECHTSVORM - NAAM

De vennootschap is een vennootschap onder firma. De naam van de vennootschap luidt: "GUESTHOUSE DUSART".

ARTIKEL TWEE - ZETEL

De zetel van de vennootschap is gevestigd in het Vlaamse Gewest.

Het bestuur kan de zetel verplaatsen binnen dit Gewest zonder statutenwijziging. Elke verplaatsing van de zetel van de vennootschap zal bekendgemaakt worden in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad.

De zaakvoerders zijn gemachtigd bestuurszetels, bijhuizen, agentschappen, zowel in België als in het buitenland, op te richten.

ARTIKEL DRIE - VOORWERP

De vennootschap heeft tot voorwerp:

- het verschaffen van logies voor kortstondig verblijf, al dan in combinatie met het verschaffen van maaltijden;
- restaurant;
- catering;
- bakkerij;
- kleinhandel in voeding- en genotmiddelen;
- beheer en exploitatie van kunstgalerie of expositieruimte.
- het geven van kookcursussen;
- de export en import,
- verhuur en handel in onroerende goederen voor eigen rekening

De vennootschap kan haar voorwerp verwezenlijken voor eigen rekening en voor rekening van derden, in consignatie, in commissie, als de vennootschap kan overgaan tot alle handels-, financiële en onroerende verrichtingen, zo voor eigen rekening als voor rekening van derden, die van aard zijn de verwezenlijking van haar voorwerp rechtstreeks of onrechtstreeks te bevorderen, dit zowel in België als in het buitenland.

Zij zal door alle middelen mogen samenwerken met of deelnemen aan alle ondernemingen of vennootschappen, die van aard zijn de ontwikkeling van de vennootschap te bevorderen, haar grondstoffen en diensten te verschaffen of de afzet van haar producten en diensten te vergemakkelijken. Deze deelneming kan geschieden door overname van aandelen, inbreng, fusie, opslorping, splitsing of op welke wijze ook.

Zij kan ook functies van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

ARTIKEL VIER - DUUR

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur. De vennootschap wordt ontbonden na het verstrijken van acht maanden na de opzegging door één van de vennoten aan de anderen gedaan per aangetekend schrijven.

ARTIKEL VIJF - VERMOGEN

Het vermogen van de vennootschap, dat geheel geplaatst is, bedraagt twintig duizend (20.000) euro en is verdeeld in honderd (100) aandelen, met een fractiewaarde van één/honderdste (1/100) van het vermogen.

De aandelenverdeling bestaat als volgt:

- de heer Ivo Achten: 1 aandeel
- de vennootschap Hypo Consult, met als vaste vertegenwoordiger de heer Ivo Achten: 99 aandelen

De inbrengen van de vennoten en de eventuele reserve worden op een beschikbare (eigen) vermogensrekening geboekt.

ARTIKEL ZES - BESTUUR

Iedere vennoot beschikt over de handtekening van de vennootschap, maar hij zal er enkel gebruik mogen van maken voor de zaken die het voorwerp van de vennootschap uitmaken. Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meer zaakvoerders, afzonderlijk optredend, die in naam van de vennootschap alle handelingen mogen stellen die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp.

Werden tot statutaire zaakvoerders benoemd voor de duur van de vennootschap:

- de heer Ivo Achten
- mevrouw Borms Godelieve

Aan de zaakvoerders en aan de andere vennoten kan, bij gewone meerderheid van stemmen, een verloning worden uitgekeerd die voor elkeen zal bepaald worden in functie van de voor de vennootschap geleverde prestaties.

ARTIKEL ZEVEN - JAARVERGADERING

De jaarvergadering van de vennoten wordt gehouden derde maandag van de maand mei om achttien uur.

Indien deze dag op een wettelijke feestdag valt, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden.

ARTIKEL ACHT - BOEKJAAR

Ieder boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van hetzelfde jaar.

ARTIKEL NEGEN - WINST

Het batig saldo van de resultatenrekening waarnaar de balans verwijst vormt de nettowinst van de vennootschap die wordt bestemd volgens de beslissing van de algemene vergadering.

ARTIKEL TIEN - VERGOEDING VENNOTEN

Bij beslissing van de vennoten met tweederde-meerderheid kan aan iedere vennoot bovenop zijn aandeel in de winst, een vergoeding worden toegekend die voor elkeen zal bepaald worden volgens de aard van werkzaamheden in de vennootschap. Deze vergoedingen zullen als wedden of vertegenwoordigingskosten bij de algemene onkosten gerekend worden.

De eenmaal toegekende vergoeding kan later niet meer gewijzigd worden door de vergadering van vennoten buiten de toestemming van de betrokken vennoot om.

ARTIKEL ELF - VEREFFENING

Op de netto-opbrengst van de vereffening zullen de vennoten hun inbrengen terugnemen. Het saldo zal worden verdeeld volgens de verhoudingen bepaald in artikel 12 en 13.

Het eventueel nettoverlies zal volgens dezelfde verhouding verdeeld worden onder de vennoten.

De bepalingen van Deel 1, Boek 2, Titel 8, Hoofdstuk 1 en van Deel 1, Boek 4, Titel 6 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen zijn van toepassing, behoudens voor zover er rechtsgeldig wordt van afgeweken.

VIERDE BESLISSING:

ADRES VAN DE ZETEL

De vergadering verklaart dat de zetel van de vennootschap gevestigd is op volgend adres: Tulpinstraat 33, 3500 Hasselt. Dit adres wordt niet opgenomen in de statuten.

De vergadering beslist om in de statuten enkel het Gewest op te nemen.

VIJFDE BESLISSING:

UITVOERING VAN DE GENOMEN BESLISSINGEN

De vergadering verleent alle bevoegdheden aan de zaakvoerders met het oog op de uitvoering van de genomen beslissingen met recht van indeplaatsstelling.

BEEÏNDIGING VAN DE VERGADERING

De vergadering wordt om 20 uur beëindigd, na lezing en goedkeuring van deze notulen.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Borms Godelieve
Zaakvoerder

Achten Ivo
Zaakvoerder

Tegelijk mee neergelegd: Gecoördineerde statuten

Op de laatste biz. van Luijk B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen
Verso : Naam en handtekening