



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie



24062954

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling GENT

08 APR. 2024
Griffie

Ondernemingsnr : **0707 861 359**

Naam

(voluit) : **KURT VAN DEYNSE INTERIEUR**

(verkort) :

Rechtsvorm : **Commanditaire vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **Hofbouwstraat 7, 9930 Lievegem**

Onderwerp akte : Aanneming van nieuwe statuten conform het WVV

Uittreksel uit de notulen van de buitengewone algemene vergadering gehouden op 31 januari 2024 op de zetel van de vennootschap:

- Beslissing om de statuten aan te passen

De algemene vergadering stelt vast dat nog niet voldaan werd aan de verplichting geformuleerd in artikel 39, §1, derde lid van de wet tot invoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen (WVV) en houdende diverse bepalingen van 23 maart 2019, en dat de statuten van de vennootschap bijgevolg niet tijdig met de bepalingen van hetzelfde Wetboek in overeenstemming werden gebracht.

De leden van het bestuursorgaan zijn persoonlijk en hoofdelijk aansprakelijk voor de schade geleden door de vennootschap of door derden ten gevolge van de niet-nakoming van deze verplichting.

Teneinde alsnog de statuten van de vennootschap in overeenstemming te brengen met de bepalingen van het WVV, beslist de algemene vergadering om de statuten onverwijld in die zin aan te passen.

- Afschaffing statutair onbeschikbare eigen vermogensrekening

De vergadering stelt vast dat het kapitaal van de vennootschap honderd euro (100 EUR) bedraagt.

Dit kapitaal werd volledig volstort en wordt krachtens de statuten als statutair onbeschikbaar eigen vermogen aangemerkt.

De algemene vergadering beslist met eenparigheid van stemmen om deze onbeschikbaarheid op te heffen en het bedrag van het kapitaal te boeken op een beschikbare eigen vermogensrekening. Dit bedrag moet bijgevolg niet vermeld worden in de statuten van de vennootschap.

- Aanneming van nieuwe statuten conform het WVV

Als gevolg van voorgaande besluiten, beslist de algemene vergadering om nieuwe statuten aan te nemen.

Na elk artikel afzonderlijk te hebben besproken en goedgekeurd, besluit de algemene vergadering met eenparigheid van stemmen dat de statuten van de vennootschap voortaan zullen luiden als volgt:

"Artikel 1 Rechtsvorm en naam

De vennootschap heeft de rechtsvorm van een commanditaire vennootschap. Zij draagt de naam "KURT VAN DEYNSE INTERIEUR".

Deze naam moet voorkomen in alle akten, facturen, aankondigingen, bekendmakingen, brieven, orders, websites en andere stukken, al dan niet in elektronische vorm, uitgaande van de vennootschap, onmiddellijk voorafgegaan of gevolgd door de woorden "commanditaire vennootschap" of door de afkorting "CommV", gevolgd door het ondernemingsnummer, het woord "rechtspersonenregister" of de afkorting "RPR", en de zetel van de rechtbank van het rechtsgebied waarbinnen de vennootschap haar zetel heeft. Ook het volledige adres van de zetel moet op deze documenten voorkomen.

Deze documenten moeten eveneens de domiciliëring en het nummer vermelden van ten minste één rekening waarvan de onderneming houdster is bij een in België gevestigde kredietinstelling.

Artikel 2 Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd in het Vlaams Gewest.

Het bestuursorgaan is bevoegd om de zetel, zowel het volledige adres als - zo nodig - het Gewest, van de vennootschap binnen België te verplaatsen.

De beslissing tot wijziging van het Gewest impliceert een statutenwijziging. Het bestuursorgaan is bevoegd om, in afwijking van artikel 9 van deze statuten, tot deze statutenwijziging te beslissen voor zover de verplaatsing

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)

bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

niet tot gevolg zou hebben dat de taal van de statuten wijzigt. Indien dit wel het geval zou zijn, dan is deze bevoegdheid voorbehouden aan de algemene vergadering.

Het bestuursorgaan heeft bovendien de bevoegdheid om over te gaan tot het oprichten, in België en in het buitenland, van bijhuizen, administratieve zetels, filialen, exploitatiezetels, kantoren en agentschappen.

Artikel 3 Duur

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur te rekenen vanaf haar oprichting.

Het overlijden, de onbekwaamheid, de vereffening, het faillissement of het kennelijk onvermogen van één van de vennoten leidt niet tot de ontbinding van de vennootschap.

Ook de verklaring van één van de vennoten dat hij/zij niet langer tot de vennootschap wil behoren, leidt niet tot de ontbinding van de vennootschap. Elke vennoot kan evenwel, overeenkomstig de bepalingen voorzien in artikel 7 van de statuten, uit de vennootschap treden.

De vennootschap kan slechts vrijwillig ontbonden worden bij besluit van de algemene vergadering genomen met eenparigheid van de aanwezige en geldig verlegende stemmen.

Artikel 4 Voorwerp

De vennootschap heeft tot voorwerp:

VOOR EIGEN REKENING:

Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen: alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop, het beheren van aandelen, aandelenopties, obligaties, kasbons, afgeleide producten of andere roerende waarden, van welke vorm ook, uitgegeven door Belgische of buitenlandse emittenten Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen: alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten (vruchtgebruik, recht van opstal, erfpacht,), zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, het ontwerpen en opvolgen van projecten, en het maken van studies met betrekking tot immobiëlen, de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen; alsmede zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen, door derde personen aangegaan, die het genot zouden hebben van voormelde roerende en onroerende goederen.

Het beheren van vennootschappen in de ruimste zin van het woord, welk voorwerp deze vennootschappen ook mochten hebben, het deelnemen in en het directievoeren over ondernemingen en vennootschappen, alsook het uitoefenen van de functie van bestuurder of analoge functies in vennootschappen en andere rechtspersonen Het bevorderen van de oprichting van vennootschappen door inbreng, participatie of investering en deelname onder de vorm van aandelen of obligatieleningen in diverse vennootschappen.

Het verlenen van assistentie op gebied van management, engineering en consulting alsook technisch, commercieel, administratief en financieel beheer en advies. Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, in eender welke vorm; het zich borg stellen of aval verlenen, in de meest ruime zin; alle handelsovereenkomsten en financiële operaties verrichten, behalve deze die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.

II. VOOR EIGEN REKENING, VOOR REKENING VAN DERDEN OF IN DEELNEMING MET DERDEN

Zowel in België als in het buitenland:

De aankoop van hout op stam tot het vellen van bomen, tot het verwerken van bomen en het geschikt maken van hout tot grondstoffen voor diverse doeleinden, tot het stockeren, tot handel in en transport van hout. De vennootschap zal ook handel kunnen drijven in alle aanverwante goederen, producten en materialen die rechtstreeks of onrechtstreeks met de houtsector te maken hebben.

Onderneming van timmer- en schrijnwerk en kap- of dakconstructies van gebouwen, de montage van binnen- en buitenschrijnwerk van hout, kunststof of metaal, zoals deuren, vensters, trappen, muurkasten, inbouwkeukens, winkelinrichtingen, vloeren en plafonds, het plaatsen van al dan niet verplaatsbare tussenwanden en valse zolderingen in hout, plaatsen van gipsplaten, het plaatsen van allerlei isolatiematerialen, plaatsen van ijzerwerk, metalen vensterluiken, enzovoort, de installatie van garagepoorten, luiken, zonneschermen, traliewerk, hekkens, enzovoort, de installatie van geblindeerde en brandwerende deuren, de montage van serres, veranda's enzovoort in hout of in kunststof. Groot- en kleinhandel in hout, gezaagd hout, meubels, aanbouwkeukens en meubileringsartikelen, de bouw van daken, dakbedekkingen in alle soorten materialen, alle lood- en zinkwerk, het waterdicht maken van daken en dakterrassen, het plaatsen van dakgoten en regenafvoerbuizen, het waterdicht maken en bedekken van gebouwen met asfalt en teer, gebeurlijk gecombineerd met metalen. Groot- en kleinhandel in verlichting en elektrische toestellen voor inbouw, opbouw of uitrusting van interieurs. Isolatie tegen vochtigheid en uitvoeren van vochtweringswerken in de bouw, het behandelen van gebouwen zoals kelders, enzovoort, volgens diverse procedés zoals cementering, injectie, bekleding en membranen, het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van thermische isolatie en isolatie tegen geluid en trillingen, isolatie van verwarmingsleidingen en leidingen van koelsystemen. Vloerwerkzaamheden wandbekleding, het plaatsen van vloerbedekking van bouwwerken van parket en andere houten vloerbekleding, tapijt en vloerbedekking in linoleum, rubber, kurk en kunststof. Schilderwerken en glaszetten; het behangen en stoffen, het aanbrengen en plaatsen van glas, van binnendeuren en scheidingswanden in glas. Bedrijvigheden die betrekking hebben op de gehele of gedeeltelijke uitvoering van voltooiingswerken of het toezicht en coördinatie ervan wanneer zij door onderaannemers worden uitgevoerd.

Onderneming voor de installatie van sanitaire inrichtingen en installaties evenals het plaatsen van centrale verwarming.

Groot- en kleinhandel, in- en export van bouwproducten en aanverwante materialen, elektriciteits- en verwarmingsinstallaties, verlichting, drijfkracht en telefoon, alarm- en beveiligingstoestellen, van toestellen gebruikt in een alarm- of beveiligingssysteem, ijzerwerk en ijzerwaren, metalen klinkers en metalen schrijnwerk, afsluitingen, ventilatie en verluchting, verwarming met warme lucht, luchtregeling en industriële pijpleidingen, bliksemafleiders, verlichtingstoestellen, radio-elektrisch materieel, elektrische verwarmingstoestellen en andere verwarmingstoestellen, alsook branders, elektrische machines, aanverwante toestellen en materieel, elektrische apparaten en artikelen voor huishouding en verlichting, blusmaterieel, artikelen voor uitstalramen, reclame en tentoonstellingen, doe-het-zelf installatie-systemen en installatiematerialen betreffende elektriciteit, verwarming, sanitair, ventilatie, centrale stofzuiger, alarm, videoparlofonie, parlofonie, automatisatie van hekkens en/of poorten, laagspannings- en verlichtingsartikelen, domotica.

Plaatsen, onderhouden, herstellen, creëren, vervaardigen en inbedrijfstellen van bouwproducten en aanverwante materialen, elektriciteits- en verwarmingsinstallaties, verlichting, drijfkracht en telefoon, alarm- en beveiligingstoestellen, van toestellen gebruikt in een alarm- of beveiligingssysteem, ijzerwerk en ijzerwaren, metalen klinkers en metalen schrijnwerk, afsluitingen, ventilatie en verluchting, verwarming met warme lucht, luchtregeling en industriële pijpleidingen, bliksemafleiders, verlichtingstoestellen, radio-elektrisch materieel, elektrische verwarmingstoestellen en andere verwarmingstoestellen, alsook branders, elektrische machines, aanverwante toestellen en materieel, elektrische apparaten en artikelen voor huishouding en verlichting, blusmaterieel, artikelen voor uitstalramen, reclame en tentoonstellingen, doe-het-zelf installatie-systemen en installatiematerialen betreffende elektriciteit, verwarming, sanitair, ventilatie, centrale stofzuiger, alarm, videoparlofonie, parlofonie, automatisatie van hekkens en/of poorten, laagspannings- en verlichtingsartikelen, domotica. De onderneming voor de installatie van sanitaire inrichtingen en installaties evenals het plaatsen van centrale verwarming.

De onderneming voor het vervaardigen en plaatsen van lichtreclame.

De onderneming voor het plaatsen van verlichting, drijfkracht en telefoon, mazoutbranders.

De onderneming voor de installatie van verwarming met gas met individuele toestellen.

De onderneming van lood- en zinkwerken (loodgietersbedrijf), en metalen dakbedekking en van gebouwen.

De onderneming voor het waterdicht maken van gebouwen met asfalt en teer, evenals alle dakbedekkingen, bijvoorbeeld bedekkingen met leien en pannen.

De onderneming als elektrotechnisch installateur.

De onderneming voor het onderhouden en plaatsen van schoorstenen.

De onderneming voor het onderhoud van lichtreclame.

De onderneming voor het bouwen van stellingen alsmede voor het invoegen en reinigen van gevels, de onderneming voor het plaatsen van afsluitingen, de onderneming voor het plaatsen van warmte- en geluidsisolering, de onderneming voor het vervaardigen en plaatsen van houten vensterluiken, de onderneming voor het plaatsen van ijzerwerk- metalen luiken en metalen schrijnwerk, de onderneming voor het plaatsen van ventilatie en verluchting en van industriële pijpleidingen, de onderneming voor het plaatsen van bliksemafleiders.

Herstellingen van schoenen, de onderneming voor het aanbrengen van verkeerssignalisatie en wegmarkeringen, de onderneming voor het schoorsteenvegen, de onderneming voor reparaties ten huize van allerhande apparaten en machines en het exploiteren van kuuroorden en revalidatiecentrums De aan- en/of verkoop van onroerende goederen zowel in volle eigendom, naakte eigendom als in vruchtgebruik.

Het huren en verhuren van onroerende goederen, het vestigen van een recht van opstal en/of een erfpacht.

Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur.

Het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies.

Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa.

Het verlenen van administratieve prestaties en computerservices.

Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen.

Het uitvoeren van expertises alsmede alles wat enigszins in verband hiermee staat.

De aan- en verkoop, de huur en verhuur van (motor)voertuigen, machines, installaties, meubilair.

De algemene bouwonderneming als ruwbouw, renovatie, slopingswerken, bouwpromotor, alsook de fabricage, de omvorming, behandeling en verwerking, de aankoop, de verkoop, de distributie, hetzij rechtstreeks of onrechtstreeks van alle producten en toebehoren welke worden voortgebracht in de sector van betonwaren, hout, elektriciteitsproducten, ameublementsstoffering, en versieringsartikelen voor woningen, burelen en winkels en welk danig inrichtingen, dit alles in de ruimste zin van het woord. Onderneming voor het uitvoeren van grondwerken, grondverzet, graven, ophogen, egaliseren en nivelleren van bouwterreinen, graven van sleuven en geulen, verwijderen van rotsen, grondverzet met behulp van een explosief.

Onderneming voor het ruimen van waterlopen, sloten, enz.

Onderneming voor het bouwen van funderingen, inclusief hielden.

Onderneming voor de aanleg van opritten en parkings, (klinkers, dallen, tegels, gepolierde beton). Onderneming voor het uitvoeren van betonwerken.

Onderneming voor het plaatsen en aansluiten van riolering en waterafvoer.

Onderneming voor het optrekken van de ruwbouw van gebouwen, individuele huizen, gebouwen met celstructuur (bijvoorbeeld appartementsgebouwen).

Het optrekken van de ruwbouw van gebouwen voor industrieel en commercieel gebruik, van stel en stapelplaatsen, scholen, ziekenhuizen van gebouwen voor de beoefening van erediensten, cultuur, sport, enz.

Onderneming voor het uitvoeren van metselwerk.

Onderneming voor het bouwen van individuele huizen, individuele huizen volgens de formule 'sleutel op de deur'.

Het optrekken van andere residentiële gebouwen en van kantoorgebouwen.

De bouw van appartementen volgens de formule 'sleutel op de deur'.

Het optrekken van andere residentiële gebouwen en van kantoorgebouwen.

De bouw van appartementen volgens de formule 'sleutel op de deur'.

Het optrekken van gebouwen voor industrieel of commercieel gebruik, voor landbouwdoeleinden.

De montage van hangars, loodsen, schuren, silo's enz. voor landbouwdoeleinden.

Projectontwikkeling voor woningbouw, kantoorbouw en infrastructuurwerken.

Onderneming voor het bouwen van open haarden, stookplaatsen en sierschouwen.

Onderneming voor het bouwen van schoorstenen en industriële ovens.

Onderneming voor het vlechten van ijzer en aanbrengen van bekisting.

Onderneming voor het plaatsen van vloerbedekking van hout of andere materialen.

Onderneming voor het aanbrengen van chape.

Onderneming voor het uitvoeren van voegwerken.

De installatie van particuliere zwembaden Isolatiwerkzaamheden, het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van thermische isolatiemateriaal - isolatiemateriaal tegen geluid en trillingen. Onderneming voor het timmer -en schrijnwerk van gebouwen in hout, kunststof of metaal.

Vervaardiging van hang en sluitwerk Sloop van gebouwen en andere bouwwerken, reinigen van nieuwe gebouwen na beëindiging van de bouwwerken, ruimen van bouwterreinen.

Gevelreiniging door middel van zandstralen, met behulp van stoom, enz.

De montage van buiten en binnen schrijnwerk van hout of kunststof of metaal.

De installatie van al dan niet verplaatsbare tussenwanden, de bekleding van wanden, plafonds enzovoort in hout, kunststof, metaal of gips.

Onderneming voor de vervaardiging van metaalschrijnwerk en de montage ervan.

Montage en/of vervaardiging van metalen constructies, montage van niet-zelf vervaardigde metalen.

De installatie van garagepoorten, luiken, zonneschermen en traliwerk.

De installaties van stores en zonneschermen.

De installatie van binnendeuren, scheidingswanden.

Onderneming voor de vervaardiging en montage van meubelen.

Het schilderen van metalen constructies.

Toeziën op de bouwwerkzaamheden.

Overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen.

De vervaardiging van isolerende werkstukken voor elektrische machines of installaties.

De aanleg van leidingen voor het vervoer en de distributie van elektrische energie.

Elektrische installaties en reparaties, reparatie elektrische huishoudapparaten.

Onderneming voor de installatie van elektrische bedrading en toebehoren.

Onderneming voor de installatie van elektrische verwarmingsinstallatie.

Onderneming voor de installatie van bedrading voor telefooninstallatie en computersystemen.

De uitwerking en de realisatie van projecten op het gebied van de elektriciteit en elektronica, mijnbouw, chemie, machine- en werktuigbouw, industriële systeemontwikkeling, veiligheid, enzovoort. Onderneming voor het uitvoeren van hijs -en hefwerkzaamheden voor rekening van derden. Onderneming voor het optrekken en afbreken van steigers en werkplatforms.

Het snoeien van bomen en heggen.

Aanleggen en onderhouden van tuinen, parken en het groene gedeelte van sportvelden.

Aanleggen van terrassen.

Onderhoud en reparaties van wagens, carrosserieherstel, ombouw en uitbouw van wagens.

De handel, klein -en groothandel en handelsbemiddeling in goederen, algemeen assortiment, bouwmaterialen, elektrische apparaten, elektronisch materiaal, inclusief installatiemateriaal voor industrieel gebruik, in overige elektronische delen en benodigdheden, , meubelen, motorvoertuigen, auto's, onderhoudsproducten voor voertuigen zoals koel -en smeemiddelen, verhuur van transportmiddelen.

Beheer, aan en verkoop van gebouwen.

Niet-gespecialiseerde handelsbemiddeling.

Het uitvoeren van alle mogelijke las- en montagewerken, metalen constructies, metaalbewerkingen, smederijwerken, slijperijwerken en dergelijke meer zonder enige mogelijke beperken.

De vervaardiging, verkoop en plaatsing van alle mogelijke afsluitingen, hekwerken, sierpoorten en dergelijke meer in alle mogelijke materialen.

Het afbranden, zandstralen en reinigen van metaal.

De vervaardiging, het onderhoud en het herstellen van garagepoorten, luiken, zonneschermen, geblindeerde deuren, brandwerende deuren en dergelijke in metaal.

Import, export, groothandel en kleinhandel in alle mogelijke ijzerwaren, gereedschappen, metalen constructies allerhande zonder enige mogelijke beperking.

Alle hoegenaamde industriële, commerciële, financiële, roerende of onroerende verrichtingen, die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met het uitbaten en commercialiseren van alle spijshuizen, restaurants, verbruiksalons en drankgelegenheden, het verzorgen van traiteurdienst, het inrichten en verzorgen van feesten en vergaderingen van allerlei aard en het uitoefenen van alle andere activiteiten horende tot de horecasector.

Het verlenen van diensten in de horecasector, waaronder begrepen restaurants, cafés, traiteurs en organisatie van feestelijkheden, het uitbaten van gastenkamers.

Deze opsomming is niet limitatief.

Daarnaast mag de vennootschap alle daden stellen die dit voorwerp ondersteunen.

Het aanvragen, lanceren, uitbouwen en beheren van websites en het samenstellen van webstekken. Het verlenen van diensten in de mediasector, zowel online als offline, zowel in audiovisuele als in gedrukte vorm, en zowel in redactionele, marketing- als commerciële context, daaronder begrepen: het aanleveren van teksten, foto's, audiovisueel materiaal, het opmaken, redigeren en eind redigeren van teksten, het bewerken van foto's en monteren van filmbeelden.

Het zelf ontwikkelen van of assisteren bij producties in welke vorm dan ook, waaronder begrepen styling, assistentie en regie.

Het ontwerpen van publicitaire teksten, slogans, huisstijl, verpakking, posters, gadgets, logo's en artikelen.

Het samenstellen, opslaan en analyseren van databanken.

Het maken en uitgeven van drukwerken.

Ontwikkeling van, opleiding in, adviesverlening in, aankoop, verkoop, huur, import, export, groot- en kleinhandel, verhuur, leasing, uitbating en in licentie geven of nemen en onderhoud van software, hardware, databanken, netwerk- en/of websites, automatisatieprojecten, telecommunicatieprojecten, computerspellen, computers, netwerken en alle toebehoren en materialen, voor private of professionele doeleinden, in de private of publieke sector, uitvoeren van software integratie en workflowplanning. Verhuur van gespecialiseerd hard- en softwarepersoneel, opleidingen, vertalingen en publicaties. Adviesverlening, audit, expertise, consultancy, administratie, tekstverwerking, beheer, studie, organisatie, informatie, prospectie voor het management van bedrijven, ondernemingen, verenigingen, zelfstandigen, vrije beroepen, particulieren en vennootschappen, zowel inzake juridische, financiële, operationele en sociale aangelegenheden als inzake algemene strategie met uitsluiting van vermogensbeheer.

Het uitvoeren van studies en het verlenen van advies i.v.m. stedenbouwkundige planning en landschapsarchitectuur.

Etaleurswerkzaamheden.

Industriële vormgeving.

Binnenhuisarchitectuur.

Artikel 5 Vennootschapsvermogen en aandelen

Als vergoeding voor het ingebrachte vennootschapsvermogen worden honderd (100) aandelen op naam zonder vermelding van nominale waarde uitgegeven.

De huidige inbrengen van de vennoten worden geboekt op een beschikbare eigen vermogensrekening die vatbaar is voor uitkering aan de vennoten.

De inbrengen die geschieden na de oprichting, met of zonder uitgifte van nieuwe aandelen, worden eveneens geboekt op deze beschikbare eigen vermogensrekening, tenzij andersluidende bepalingen.

De verdeling van de aandelen en iedere wijziging hieraan wordt ingeschreven in het aandelenregister dat op de zetel van de vennootschap zal worden bewaard.

De aandelen zijn ondeelbaar ten opzichte van de vennootschap. Indien een aandeel aan verschillende personen toebehoort, mag de vennootschap de uitoefening van de eraan verbonden rechten schorsen, tot één enkele persoon aangewezen is, om ten aanzien van haar de eigenaar van het aandeel te zijn.

Is het eigendomsrecht op een aandeel gesplitst in blote eigendom en vruchtgebruik, dan zal, behoudens afwijkende overeenkomst tussen blote eigenaar en vruchtgebruiker, alleen de vruchtgebruiker de aan dit aandeel verbonden rechten mogen uitoefenen.

Artikel 6 Aandelenoverdracht

De aandelen van een vennoot mogen, op straffe van nietigheid, in geen geval worden overgedragen onder de levenden, noch worden overgedragen wegens overlijden, zowel in volle eigendom, in vruchtgebruik en blote eigendom, dan met toestemming van alle andere vennoten.

De overdracht van aandelen kan, wanneer zij werd toegelaten, slechts gebeuren met inachtneming van de vormen van het burgerlijk recht. Zij kan geen gevolg hebben ten aanzien van de verbintenissen van de vennootschap die dateren van vóór de tegenwerpelijheid van de overdracht.

Artikel 6.1 Overdracht bij leven

Een vennoot die zijn aandelen wil overdragen (onder overdracht wordt onder meer begrepen, zonder dat dit een limitatieve opsomming betreft: een koop-verkoop, een ruil, een schenking onder levenden, een inpandgeving of een inbreng) moet bij aangetekende brief een kennisgeving hiertoe aan de zaakvoerder(s) richten met opgave van:

- De identiteit van de voorgestelde overnemer(s);
- Het aantal aandelen dat hij wenst over te dragen;
- De voor ieder aandeel geboden prijs;
- De overige voorwaarden en modaliteiten van de geplande overdracht.

De kandidaat-overdrager dient in zijn kennisgeving mee te delen of hij, in geval van weigering, wenst dat de weigerende vennoten in dat geval verplicht worden de participatie zelf in te kopen.

Binnen de twee weken na ontvangst van deze kennisgeving, moet(en) de zaakvoerder(s) bij aangetekende brief een kopie van de kennisgeving gelijktijdig overmaken aan elke vennoot (andere dan de kandidaat-overdrager). De zaakvoerder(s) onderstre(e)p(t)(en) daarbij dat de vennoten binnen een termijn van één maand hun (positief of negatief) antwoord schriftelijk dienen over te maken aan de zaakvoerder(s). Daarenboven benadruk(t)(ken) de zaakvoerder(s) nogmaals dat bij gebreke aan antwoord binnen de maand, de vennoot zal geacht worden de overdracht aan de kandidaat-overdrager te weigeren.

Binnen de twee weken nadat de termijn van één maand (waarbinnen de vennoten hun beslissing dienden over te maken) is verstreken, breng(t)(en) de zaakvoerder(s) de kandidaat-overdrager per aangetekende brief op de hoogte van het antwoord, met een gelijktijdig kopie aan de andere vennoten.

In geval van weigering tot goedkeuring van de overdracht, en indien de kandidaat-overdrager dit aangaf in zijn kennisgeving, zijn de weigerende vennoten verplicht de participatie zelf in te kopen en dit binnen de maand na de datum van kennisgeving van de weigering (waarbij de datum van de poststempel geldt). Indien verscheidene vennoten de participatie dienen in te kopen, zullen zij het inkooprecht uitoefenen, ieder naar evenredigheid van het aandeel dat zij op dat ogenblik reeds bezitten in de vennootschap.

De koopprijs zal geschieden aan de prijs die door de vennoot-overdrager is aangegeven in de oorspronkelijke kennisgeving of, in geval van betwisting over het eerlijke karakter van deze prijs, aan de prijs die gelijk is aan de intrinsieke waarde op de dag van de oorspronkelijke kennisgeving door de vennoot-overdrager.

In geval van betwisting wordt de koopprijs bepaald door een bij onderling overleg gekozen deskundige. Bij gebrek aan overeenstemming stelt de voorzitter van de bevoegde rechtbank een deskundige aan op verzoek van één van de partijen.

De uitkering van de waarde van de aandelen moet in elk geval tot stand komen binnen een termijn van drie maanden na de dag waarop de waarde van de aandelen definitief is komen vast te staan. De eigendom van de aandelen zal overgaan op datum van betaling van de koopprijs.

Indien de vennootschap een e-mailadres heeft conform artikel 2:31 WVV, dan kan de kandidaat-overdrager en de overige vennoten hun kennisgevingen die hierboven per aangetekend schrijven moeten gebeuren, ook vervangen door een e-mailbericht.

Omgekeerd kan/kunnen de zaakvoerder(s) de kandidaat-overdrager en de overige vennoten per e-mail contacteren, in plaats van per aangetekend schrijven, indien zij conform artikel 2:32 WVV een officieel e-mailadres hebben meegedeeld.

Artikel 6.2 Overdracht bij overlijden

De erfenamen, legatarissen en rechtverkrijgenden ten gevolge van het overlijden van een vennoot (of ontbinding van een rechtspersoon-vennoot) worden niet van rechtswege vennoot van de vennootschap. Zij dienen het overlijden onmiddellijk ter kennis te brengen aan de zaakvoerder(s) en dit per aangetekende brief. In deze brief delen zij:

- Hun identiteit;
- Hun hoedanigheid;
- Het aantal aandelen dat de overleden vennoot bezat, mee.

Binnen de twee weken na ontvangst van deze kennisgeving, moet(en) de zaakvoerder(s) bij aangetekende brief een kopie van de kennisgeving gelijktijdig overmaken aan elke vennoot. In deze brief onderstre(e)p(t)(en) de zaakvoerder(s) dat de vennoten binnen een termijn van één maand hun (positief of negatief) antwoord schriftelijk dienen over te maken aan de zaakvoerder(s). Daarenboven benadruk(t)(ken) de zaakvoerder(s) dat bij gebreke aan antwoord binnen de maand, de vennoot zal geacht worden de erfenamen, legatarissen en rechtverkrijgende te weigeren als vennoot.

Binnen de twee weken nadat de termijn van één maand (waarbinnen de vennoten hun beslissing dienden over te maken) is verstreken, breng(t)(en) de zaakvoerder(s) de erfenamen, legatarissen en rechtverkrijgenden per aangetekende brief op de hoogte van het antwoord, met een gelijktijdig kopie aan de vennoten.

In geval van weigering zijn de weigerende vennoten verplicht de participatie zelf in te kopen en dit binnen de maand na de datum van kennisgeving van de weigering (waarbij de datum van de poststempel geldt). Indien verscheidene vennoten de participatie dienen in te kopen, zullen zij het inkooprecht uitoefenen, ieder naar evenredigheid van het aandeel dat zij op dat ogenblik reeds bezitten in de vennootschap.

De koopprijs is gelijk aan de intrinsieke waarde op de dag van het overlijden van de vennoot. In geval van betwisting wordt de koopprijs bepaald door een bij onderling overleg gekozen deskundige. Bij gebrek aan overeenstemming stelt de voorzitter van de bevoegde rechtbank een deskundige aan op verzoek van één van de partijen.

De uitkering van de waarde van de aandelen moet in elk geval tot stand komen binnen een termijn van drie maanden na de dag waarop de waarde van de aandelen definitief is komen vast te staan. De eigendom van de aandelen zal overgaan op datum van betaling van de koopprijs.

Zolang de voormelde erfgenaam, legataris of rechtverkrijgende niet is aanvaard als vennoot of de aandelen nog niet werden gekocht door de weigerende venno(o)t(en), wordt de uitoefening van de rechten verboden aan de overleden vennoot opgeschort.

Indien de vennootschap een e-mailadres heeft conform artikel 2:31 WVV, dan kunnen de vennoten hun kennisgevingen die hierboven per aangetekend schrijven moeten gebeuren, ook vervangen door een e-mailbericht.

Omgekeerd kan/kunnen de zaakvoerder(s) de vennoten per e-mail contacteren, in plaats van per aangetekend schrijven, indien zij conform artikel 2:32 WVV een officieel e-mailadres hebben meegedeeld.

Indien de overleden vennoot de enige zaakvoerder was van de vennootschap, en er nog geen nieuwe zaakvoerder is gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad op het moment dat de erfenamen,

legatarissen of rechtverkrijgenden het overlijden ter kennis wensen te brengen, dan zijn de erfgenamen, legatarissen en rechtverkrijgenden gehouden om rechtstreeks aan de overblijvende vennoten de toestemming te vragen om vennoot te worden. Dezelfde formaliteiten en voorwaarden zijn van toepassing als in huidig artikel, doch mits volgende aanpassingen.

De erfgenamen, legatarissen of rechtverkrijgenden brengen het overlijden onmiddellijk en rechtstreeks ter kennis aan de overblijvende vennoten.

Binnen de termijn van één maand na ontvangst van deze kennisgeving, moeten de vennoten hun (positief of negatief) antwoord schriftelijk overmaken aan de erfgenaam, legataris of rechtverkrijgende van wie zij de kennisgeving ontvingen, met een gelijktijdig kopie aan de eventuele mede vennoten. Bij gebreke aan antwoord binnen de maand zal de vennoot geacht worden de erfgenamen, legatarissen en rechtverkrijgende te weigeren als vennoot.

In geval van weigering zijn de weigerende vennoten verplicht de participatie zelf in te kopen en dit binnen de twee maanden na de datum van de kennisgeving door de erfgenamen, legatarissen of rechtverkrijgenden van het overlijden van de vennoot aan de overblijvende vennoten (waarbij de datum van de poststempel geldt).

Artikel 7 Uittreding

Een vennoot die de intentie heeft niet langer deel te nemen aan de vennootschap heeft het recht om uit te treden. Dit evenwel op voorwaarde dat er minstens twee vennoten overblijven. Indien dit niet het geval zou zijn, dan heeft de beslissing van een vennoot om niet langer tot de vennootschap te behoren niettemin de ontbinding van de vennootschap tot gevolg.

De beslissing om uit te treden moet per aangetekend schrijven ter kennis worden gebracht aan de zaakvoerder(s) en de overige vennoten.

Indien de vennootschap en/of de mede-vennoten een e-mailadres hebben conform artikel 2:31 e.v. WVV, dan kan de kennisgeving ook per e-mail gebeuren. De kennisgeving gebeurt dan op dezelfde dag als deze waarop de aangetekende brief(f)(ven) word(t)(en) overgemaakt ten aanzien van de vennootschap en/of venno(o)(t)(en) die geen e-mailadres hebben opgegeven conform artikel 2:31 e.v. WVV.

De uitgetreden vennoot heeft recht op vergoeding van zijn aandelen door de vennootschap middels een scheidingsaandeel. Het scheidingsaandeel is gelijk aan de intrinsieke waarde van de aandelen van de uitgetreden vennoot op de dag van de kennisgeving van uittreding. In geval van betwisting wordt het scheidingsaandeel bepaald door een bij onderling overleg gekozen deskundige. Bij gebrek aan overeenstemming stelt de bevoegde rechtbank een deskundige aan op verzoek van één van de partijen.

Indien de andere vennoten schade of verlies lijden ten gevolge van de uittreding kan er een opzeggingsvergoeding verschuldigd zijn door de uitgetreden vennoot (die verantwoord is in het licht van deze schade of het verlies). De opzeggingsvergoeding komt dan in mindering van het scheidingsaandeel.

De uitkering van de waarde van de aandelen moet in elk geval tot stand komen binnen een termijn van drie maanden na de dag waarop de waarde van de aandelen definitief is komen vast te staan.

Artikel 8 Aansprakelijkheid vennoten

De gecommanditeerde (beherende) venno(o)(t)(en) is/zijn persoonlijk, onbeperkt en hoofdelijk aansprakelijk voor alle verbintenissen van de vennootschap.

De commanditaire (stille) venno(o)(t)(en) is/zijn slechts persoonlijk aansprakelijk voor de geldsommen en goederen die hij/zij beloofd hebben/heeft te zullen inbrengen, tenzij de wet anders voorziet.

Artikel 9 Algemene vergadering

De algemene vergadering bestaat uit alle (gecommanditeerde (beherende) en commanditaire (stille)) vennoten.

Alleen de algemene vergadering is bevoegd om over onder meer de volgende aangelegenheden te beraadslagen en te besluiten:

- Het wijzigen van de statuten;
- Vermindering of verhoging van het ingebrachte vennootschapsvermogen;
- Het benoemen en ontslaan van de zaakvoerder(s) en de eventuele commissaris;
- Het verlenen van kwijting aan de zaakvoerder(s) en de eventuele commissaris;
- Het goedkeuren en bekrachtigen van de jaarrekening en de begroting;
- De ontbinding van de vennootschap;
- De herstructurering van de vennootschap;
- Alle overige aangelegenheden die de wet of statuten voorbehouden aan de algemene vergadering.

De gewone algemene vergadering, ook de jaarvergadering genoemd, wordt ieder jaar gehouden binnen zes maanden na de afsluiting van het boekjaar, op de zetel of op elke andere plaats in België in de uitnodiging aan te duiden.

De agenda van de jaarvergadering omvat minstens de bespreking en de al of niet goedkeuring van de jaarrekening, in voorkomend geval de bestemming van de winst en de eventuele kwijting aan de zaakvoerder(s).

Een bijzondere of buitengewone algemene vergadering kan worden bijeengeroepen kan worden door de zaakvoerder(s), telkens het belang van de vennootschap het vereist, of op verzoek van één van de vennoten.

De uitnodigingen tot een algemene vergadering zullen gedaan worden per aangetekende brief of per e-mail indien gebruik werd gemaakt van de mogelijkheid vermeld in artikel 2:31 en 2:32 WVV, ten laatste vijftien dagen voor de datum van de vergadering. In de uitnodiging dient (i) de datum, (ii) het uur, (iii) de plaats en (iv) de agenda te worden vermeld. Bij algemeen mondeling akkoord tussen de vennoten, kan evenwel afgezien worden van deze formaliteit doch in dat geval dient hiervan schriftelijk melding te worden gemaakt in de notulen.

Een vennoot kan zich door een andere vennoot laten vertegenwoordigen. Niemand mag op de vergadering meer dan één vennoot vertegenwoordigen als gevolmachtigde.

Indien nodig en nuttig kan voor de aanvang van de vergadering een bureau worden samengesteld bij beslissing van de algemene vergadering. De algemene vergadering wordt in dat geval voorgezeten door oudste van de aanwezige gecommanditeerde (beherende) vennoten. Deze voorzitter duidt op zijn beurt een secretaris en, zo nodig, een stemopnemer aan die vennoot zijn.

Elk aandeel geeft recht op één stem.

De besluiten worden genomen bij gewone meerderheid van stemmen behalve in de gevallen waar de wet of de statuten een andere meerderheid voorzien. Bij wijziging van de statuten is unanimiteit van de stemmen vereist. De besluiten worden geldig genomen door de aanwezige en geldig vertegenwoordigde stemmen.

De besluiten van de algemene vergadering worden opgenomen in notulen die ondertekend worden door de leden van het bureau, en indien geen bureau werd samengesteld, door alle aanwezige en geldig vertegenwoordigde vennoten.

Artikel 10 Controle

Iedere vennoot heeft individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris. Hij kan op de zetel van de vennootschap inzage nemen van de boeken, brieven, notulen en in het algemeen van alle geschriften van de vennootschap. Iedere vennoot kan zich laten bijstaan of vertegenwoordigen.

Artikel 11 Bestuursorgaan en vertegenwoordiging

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet gecommanditeerde (beherende) vennoot, te benoemen door de algemene vergadering. De algemene vergadering bepaalt eveneens de duur van het mandaat. Indien er geen duur werd bepaald, dan wordt de zaakvoerder geacht benoemd te zijn voor onbepaalde duur.

Een commanditaire (stille) vennoot kan niet worden benoemd tot zaakvoerder. Een commanditaire (stille) vennoot mag geen enkele daad van bestuur verrichten, zelfs niet krachtens een volmacht.

De algemene vergadering kan de zaakvoerder te allen tijde, en zonder de beslissing te moeten rechtvaardigen, ontslaan.

Een statutair zaakvoerder kan slechts worden ontslagen door een besluit van de algemene vergadering genomen met unanimiteit van de aanwezige en geldig vertegenwoordigde stemmen. Daarenboven kan een statutair zaakvoerder worden ontslaan om wettige redenen bij gewone meerderheid van de aanwezige en geldig vertegenwoordigde stemmen.

Het mandaat van zaakvoerder is onbezoldigd, tenzij de algemene vergadering anders beslist.

De zaakvoerder(s) is (zijn) bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, met uitzondering van de verrichtingen of besluiten waarvoor krachtens de wet of de statuten alleen de algemene vergadering bevoegd is. Het bestuursorgaan heeft bijgevolg de residuaire bevoegdheid.

Indien er twee of meer zaakvoerders zijn benoemd, dan zijn zij elk afzonderlijk bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten.

De enige zaakvoerder vertegenwoordigt alleen de vennootschap jegens derden en in rechte, als eiser of verweerder. Indien er twee of meer zaakvoerders zijn, vertegenwoordigen zij elk afzonderlijk de vennootschap jegens derden en in rechte, als eiser en verweerder.

Een zaakvoerder kan gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen. Hij mag enkel bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of een reeks bepaalde rechtshandelingen toekennen.

De vennootschap blijft voortduren bij overlijden, de vereffening, onbekwaamverklaring of verhinderd van de zaakvoerder(s).

De beslissing(en) van de zaakvoerder(s) worden opgenomen in notulen.

Artikel 12 Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van hetzelfde jaar.

Op het einde van elk boekjaar wordt de boekhouding afgesloten, ma(a)k(t)(en) de zaakvoerder(s) de inventaris en de jaarrekening op overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

De jaarrekening moet binnen de zes maanden na de afsluitdatum van het boekjaar ter goedkeuring worden voorgelegd aan de algemene vergadering. De zaakvoerder(s) stel(t)(en) bovendien jaarlijks een jaarverslag op overeenkomstig artikel 3:4 e.v. WVV op, tenzij de vennootschap voldoet aan de uitzondering bepaald in artikel 3:4, 3° WVV.

Artikel 13 Winstverdeling – reservering – verliezen

De algemene vergadering beslist over de winstbestemming en de reservevorming. De winst kan onder de vennoten verdeeld worden en in voorkomend geval gebeurt dit naar evenredigheid van hun aandelenbezit.

De algemene vergadering kan beslissen een reservefonds te vormen. Zij kan eveneens beslissen de gereserveerde winst uit de vorige jaren geheel of gedeeltelijk uit te keren.

Onverminderd de persoonlijke, hoofdelijke en onbeperkte gehoudenheid van de gecommanditeerde (beherende) vennoten ten aanzien van derden, zullen de verliezen, bij beslissing van de algemene vergadering, onder de vennoten verdeeld worden in verhouding tot hun aandelenbezit.

Artikel 14 Vrijwillige ontbinding en vereffening

De vennootschap wordt vrijwillig ontbonden middels een besluit van de algemene vergadering genomen met eenparigheid van de aanwezige en geldig vertegenwoordigde stemmen.

Behoudens een vereenvoudigde ontbinding en vereffening conform artikel 2:80 WVV, zal bij de ontbinding van de vennootschap de vereffening geschieden door de zorg van één of meer vereffenaars, al dan niet vennoten, die worden aangesteld door de algemene vergadering die eveneens hun bevoegdheden en vergoedingen vaststelt. Deze beslissingen worden genomen met eenparigheid van de aanwezige en geldig vertegenwoordigde stemmen.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Na betaling van de schulden van de vennootschap zal het saldo naar evenredigheid van het aandelenbezit onder de vennoten verdeeld worden.

De vereffening van de vennootschap wordt gesloten middels een besluit van de algemene vergadering genomen met eenparigheid van de aanwezige en geldig vertegenwoordigde stemmen.

Artikel 15 Vereenvoudigde ontbinding en vereffening

Indien de vennootschap wenst gebruik te maken van de mogelijkheid tot ontbinding met onmiddellijke sluiting van de vereffening dient zij te voldoen aan de bepalingen van artikel 2:71, §5 en artikel 2:80 WVV.

Daarenboven beslist de algemene vergadering tot ontbinding en sluiting van de vereffening in één akte mits alle vennoten aanwezig zijn en unaniem instemmen."

- Woonplaatskeuze vennoten

Kurt Van Deynse en de commanditaire vennoot verklaren als vennoten woonplaats te kiezen op de zetel van de vennootschap.

- Woonplaatskeuze zaakvoerder

Kurt Van Deynse verklaart voortaan als zaakvoerder woonplaats te kiezen op de zetel van de vennootschap.

- Adres van de zetel van de vennootschap

De vergadering verklaart dat de zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest en dat het adres niet in de statuten werd opgenomen.

De vergadering verklaart dat het adres van de zetel is gevestigd te 9930 Lievegem, Hofbouwstraat 7.

- Bijzondere volmacht

De algemene vergadering verleent bijzondere volmacht aan BOEKHOUDKUNDIG EN FISKAAL ADVIESBUREAU BV, met zetel te 9051 Sint-Denijs-Westrem, Derbystraat 367, ingeschreven in de KBO onder het nummer 0435.221.083, evenals aan haar medewerkers, aangestelden en lasthebbers, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, om alle nuttige of noodzakelijke formaliteiten te vervullen aangaande deze vennootschap met betrekking tot haar inschrijving in de Kruispuntbank der Ondernemingen (KBO), de aansluiting bij een sociaal verzekeringsfonds van de vennootschap en haar zelfstandigen, aanvraag bij de indirecte en/of directe belastingen (zoals BTW), het verzorgen van publicaties in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad en andere eventuele administratieve verplichtingen.

Kurt Van Deynse
Zaakvoerder

Tegelijk hierbij neergelegd:

- Notulen van de buitengewone algemene vergadering dd. 31/01/2024
- Gecöördineerde statuten dd. 31/01/2024