

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



24068793

Ondernemingsrechtbank
Antwerpen

18 APR. 2024

Afdeling TURNHOUT

Ondernemingsnr : 0450 233 418

Naam

(voluit) : JAN LEENAERTS

(verkort) :

Rechtsvorm : Naamloze vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Groot Eyssel 21, 2328 Hoogstraten

Onderwerp akte : Voorstel inzake geruisloze fusie

JAN LEENAERTS

Naamloze vennootschap

Groot Eyssel 21

2328 Hoogstraten

RPR Antwerpen, afdeling Turnhout

0450.233.418

De Over te nemen Vennootschap

VH SERVICES

Naamloze vennootschap

Haenenstraat 43

3740 Bilzen

RPR Antwerpen, afdeling Tongeren

0414.108.341

De Overnemende Vennootschap

GEZAMENLIJK VOORSTEL TOT GERUISLOZE FUSIE

(MET FUSIE DOOR OVERNEMING GELIJKGESTELDE VERRICHTING)

OVEREENKOMSTIG DE ARTIKELN 12:7 JUNCTO 12:50 TOT EN MET 12:58 VAN HET
WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN

1.VOORAFGAANDE UITEENZETTING

De bestuursorganen van de hierna beschreven naamloze vennootschap JAN LEENAERTS en de naamloze vennootschap VH SERVICES wensen een geruisloze fusie (i.e. een met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting) te verwezenlijken, in overeenstemming met artikel 12:7 juncto de artikelen 12:50 tot en met 12:58 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (hierna WVV), waarbij het gehele vermogen (alle actief- en passiefbestanddelen, met alle daaraan verbonden rechten en verplichtingen) van de naamloze vennootschap JAN LEENAERTS, zal worden overgenomen door de naamloze vennootschap VH SERVICES, zonder uitgifte van nieuwe aandelen, aangezien de naamloze vennootschap VH SERVICES alle aandelen van de naamloze vennootschap JAN LEENAERTS zal aanhouden op het ogenblik waarop het besluit over de voorgestelde verrichting kan worden genomen, en waarbij de naamloze vennootschap JAN LEENAERTS zal ophouden te bestaan ten gevolge van haar ontbinding zonder vereffening.

Hiertoe hebben de bestuursorganen van voornoemde vennootschappen in gemeen overleg besloten om onderhavig gezamenlijk voorstel op te stellen, in overeenstemming met de bepalingen uit artikel 12:50 WVV, dat ter goedkeuring zal worden voorgelegd aan de respectieve buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders van de voormelde vennootschappen.

De voorgestelde geruisloze fusie, zoals beschreven in onderhavig voorstel, is de eerste stap en dus onderdeel van een grotere herstructureringsverrichting binnen de groep. Gelijktijdig met onderhavig voorstel, zal het bestuursorgaan van de naamloze vennootschap VH SERVICES en het bestuursorgaan van de besloten vennootschap MOONS, met zetel te Polderstraat 13, 2370 Arendonk, ingeschreven in het RPR Antwerpen, afdeling Turnhout, met ondernemingsnummer 0429.233.413 ook een voorstel tot geruisloze fusie neerleggen.

Op de laatste blz. van Lijk B vermelden : **Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 30/04/2024 - Annexes du Moniteur belge

waarbij het gehele vermogen van de naamloze vennootschap VH SERVICES zal worden overgenomen door de besloten vennootschap MOONS. Deze geruisloze fusie is de tweede stap van de grotere herstructureringsverrichting binnen de groep en zal als zodanig juridisch, boekhoudkundig en fiscaal uitwerking krijgen nadat de voorgestelde geruisloze fusie, zoals beschreven in onderhavig voorstel, juridisch, boekhoudkundig en fiscaal uitwerking zal krijgen.

2. WETTELIJKE BEPALINGEN VAN ARTIKEL 12:50 WVV

2.1. IDENTIFICATIE VAN DE TE FUSEREN VENNOOTSCHAPPEN

2.1.1. De Over te nemen Vennootschap

De over te nemen vennootschap is de naamloze vennootschap JAN LEENAERTS, met zetel te Groot Eyszel 21, 2328 Hoogstraten, ingeschreven in het RPR Antwerpen, afdeling Turnhout, onder het nummer 0450.233.418 (hierna de Over te nemen Vennootschap of JAN LEENAERTS).

De Over te nemen Vennootschap wordt hier vertegenwoordigd door haar bestuurders, zijnde:

□ De naamloze vennootschap VH SERVICES, met zetel te Haenenstraat 43, 3740 Bilzen, ingeschreven in het RPR Antwerpen, afdeling Tongeren, met ondernemingsnummer 0414.108.341, vast vertegenwoordigd door de heer Roel Lavrijsen.

□ De heer Antonius Lavrijsen.

De Over te nemen Vennootschap heeft luidens haar statuten het volgende voorwerp (voorheen 'maatschappelijk doel'):

"De vennootschap heeft tot doel:

De uitbating van een landbouwbedrijf.

Deze exploitatie houdt meer bepaald in: het winnen van landbouwproducten, natuurlijke en nijverheidsvruchten, veeteelt, tuinbouw, boomkwekerijen, het kweken van sierplanten, groententeelt, en andere teelten onder glas, hoog- of laagstammige fruitbomen.

Eveneens kan de vennootschap zich bezig houden met verwerking van mestoverschotten van het eigen bedrijf als van andere landbouwbedrijven.

De vennootschap zal ook mogen deelnemen in andere vennootschappen en ondernemingen zowel in binnen- en buitenland.

Haar doel omvat alle verrichtingen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

Naast de landbouwactiviteiten heeft de vennootschap tot doel het bouwen en verbouwen van stallen, en kan ze actief zijn in het aanleggen van gronden, parken, wegen en terreinen, grondwerken en loonwerken in het algemeen.

De vennootschap heeft ook in haar doelstelling de doorverkoop van producten en machines en kan ze zich bezig houden met de koop en verkoop van roerende en onroerende goederen.

Zij mag tenslotte al haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen in pand stellen en mag voorschotten en krediet toestaan evenals aval of borgstelling verlenen voor alle leningen, kredietopeningen, en alle andere verbintenissen zowel van zichzelf als van alle derden.

Verder heeft de vennootschap tot doel, het beheer, de aan- en verkoop van onroerende goederen.

De verrichtingen, die door de wet van vier december negentienhonderd negentig, zoals vervangen door de wet van zes april negentienhonderd vijftien negentig inzake de secundaire markten, het statuut van en het toezicht op de beleggingsondernemingen, de bemiddelaars en de beleggingsadviseurs, voorbehouden zijn aan de vermogensbeheerders en beleggingsadviseurs, zijn de vennootschap verboden.

Deze opsomming is niet beperkend enkel aanwijzend.

Verder is de vennootschap gerechtigd, zowel in België als in het buitenland, alle industriële, handels-, financiële, roerende en onroerende handelingen te verrichten.

Zij mag daarenboven rechtstreeks of onrechtstreeks deelnemen aan de werking van andere vennootschappen, borg stellen en aval verlenen, voorschotten en kredieten toestaan en hypothecaire of andere waarborgen verstrekken.

De vennootschap mag alles doen wat rechtstreeks of onrechtstreeks kan bijdragen tot de verwezenlijking van haar doel in de ruimste zin."

2.1.2. De Overnemende Vennootschap

De overnemende vennootschap is de naamloze vennootschap VH SERVICES, met zetel te Haenenstraat 43, 3740 Bilzen, ingeschreven in het RPR Antwerpen, afdeling Tongeren, onder het nummer 0414.108.341 (hierna de Overnemende Vennootschap of VH SERVICES).

De Overnemende Vennootschap wordt hier vertegenwoordigd door haar bestuurders, zijnde:

□De besloten vennootschap MOONS, met zetel te Polderstraat 13, 2370 Arendonk, ingeschreven in het RPR Antwerpen, afdeling Turnhout, met ondernemingsnummer 0429.233.413, vast vertegenwoordigd door de heer Antonius Lavrijsen.

□De heer Roel Lavrijsen.

De Overnemende Vennootschap heeft luidens haar statuten het volgende voorwerp (voorheen 'maatschappelijk doel'):

"De vennootschap heeft als doel:

- De aan-en verkoop van granen, meststoffen, meel, bloem en veevoeders, alsmede de verwerking tot samengestelde veevoeders en aanverwanten;
- de groothandel en kleinhandel van alle soorten dieren, zoals varkens, runderen, kippen, schapen, paarden, enzovoort;
- het kweken, houden en vetmesten van dieren, zoals varkens, runderen, kippen, schapen, paarden, enzovoort;
- het verrichten van advies-en consultancy- werkzaamheden inzake organisatorische, financiële, commerciële en algemene aangelegenheden;
- het verrichten van administratieve en algemeen ondersteunende werkzaamheden ten behoeve van derden, particulieren en ondernemingen;
- het verrichten van studiewerk, het geven van advies, opleiding en begeleiding;
- de aankoop, verkoop, bouwen en verbouwen, huren en verhuren van onroerende goederen; zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden;
- het verwerven van aandelen en obligaties, en alle mogelijke financiële producten;
- het waarnemen van opdrachten van zaakvoerder of bestuurder in andere vennootschappen;
- goederenvervoer voor rekening van derden, over de weg, zowel nationaal als internationaal.

De vennootschap zal bevoegd zijn alle handelingen, zonder uitzondering, te verrichten die daartoe noodzakelijk, nuttig of zelfs alleen bevorderlijk zijn. De vennootschap zal zich mogen interesseren door middel van inbreng, versmelting, deelname of anderszins in alle bestaande of op te richten vennootschappen en ondernemingen, zowel in België als in het buitenland, die een gelijkaardig doel nastreven of waarvan het doel in enig verband staat met het hare."

2.2.DE DATUM VAN BOEKHOUDKUNDIGE TOEREKENING

Alle handelingen die worden verricht door de Over te nemen Vennootschap met ingang van 1 januari 2024, 00u00 worden voor boekhoudkundige doeleinden geacht te zijn gesteld voor rekening van de Overnemende Vennootschap vanaf diezelfde datum.

2.3.AANDEELHOUDERS MET BIJZONDERE RECHTEN EN HOUDERS VAN ANDERE EFFECTEN DAN AANDELEN

In de Over te nemen Vennootschap bestaan er geen aandeelhouders met bijzondere rechten, noch houders van andere effecten dan aandelen. Bijgevolg kan de Overnemende Vennootschap aan dergelijke houders ook geen rechten toekennen, noch maatregelen voorstellen.

2.4.TOEKENNING VAN BIJZONDERE VOORDELEN AAN DE LEDEN VAN DE BESTUURSORGANEN VAN DE BETROKKEN VENNOOTSCHAPPEN

Er worden naar aanleiding van de voorgestelde geruisloze fusie geen bijzondere voordelen toegekend aan de leden van het bestuursorgaan van de Over te nemen Vennootschap noch aan de leden van het bestuursorgaan van de Overnemende Vennootschap.

3.OVER TE DRAGEN ONROERENDE ZAKELIJKE RECHTEN

In het kader van de voorgestelde geruisloze fusie zullen ook alle door de Over te nemen Vennootschap aangehouden onroerende zakelijke rechten worden overgedragen aan de Overnemende Vennootschap.

Het bestuursorgaan van de Over te nemen Vennootschap zal alles doen teneinde voor alle over te dragen onroerende goederen een bodemattest te bekomen en dit ten laatste op het moment van het verlijden van de notariële akte houdende het besluit tot geruisloze fusie. Voor zover als nodig zal de Overnemende Vennootschap in de notariële akte houdende het besluit tot geruisloze fusie verzaken aan de nietigheidsvordering die haar als "verwerver" van de onroerende goederen wordt geboden ex. artikel 116, §1, 2° en §2, 20 van het Decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming (i.e. het 'Vlaams Bodemdecreet').

Het bestuursorgaan van de Over te nemen Vennootschap zal alles doen teneinde voor alle over te dragen onroerende goederen – indien nodig – een asbestattest te bekomen en dit ten laatste op het moment van het verlijden van de notariële akte houdende het besluit tot geruisloze fusie. Voor zover als nodig zal de Overnemende Vennootschap in de notariële akte houdende het besluit tot geruisloze fusie verzaken aan de nietigheidsvordering die haar als "verwerver" van de onroerende goederen wordt geboden ex. artikel 33/14, §6 van het Materialendecreet.

4.FISCALE UITWERKING

De voorgestelde geruisloze fusie zal geschieden met toepassing van:

De artikelen 183bis juncto 211, §1, vierde lid en 212 van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992 (het bestuursorgaan van zowel de Over te nemen Vennootschap als de Overnemende Vennootschap verklaren in dit verband dat de voorgestelde geruisloze fusie is ingegeven door zakelijke overwegingen);

De artikelen 117, §1 juncto 120, derde lid van het Wetboek der Registratie-, Hypotheek- en Griffierechten en de artikelen 2.9.1.0.3, derde lid, 2.10.1.0.3, derde lid, en 2.11.1.0.2, derde lid van de Vlaamse Codex Fiscaliteit; en

De artikelen 11 en 18, §3 van het Wetboek van de Belasting over de Toegevoegde Waarde.

5. NEERLEGGING

Onderhavig voorstel zal, overeenkomstig artikel 12:50 WVV, door de zorgen van de bestuursorganen van de Over te nemen Vennootschap en de Overnemende Vennootschap worden neergelegd ter griffie van de ondernemingsrechtbank die territoriaal bevoegd is voor de plaats waar voormelde vennootschappen hun respectievelijke zetel hebben gevestigd.

6. VOLMACHT

De bestuursorganen van de Over te nemen Vennootschap en de Overnemende Vennootschap verlenen bij deze volmacht aan Mter. Nick Boonen, Mter. Gilles Van Namen, Mter. Yoram Descheemaeker, Mter. Hanne Eyckerman, Mter. Jan Joostens en elke andere aangestelde van advocatenkantoor "Tiberghien", een besloten vennootschap met zetel te 1000 Brussel, Havenlaan 86C bus 419 en ingeschreven in de KBO – RPR Brussel, onder het nummer 0417.899.754, met bevoegdheid tot subdelegatie, teneinde al het nodige te doen met het oog op de neerlegging van onderhavig voorstel tot geruisloze fusie en om in dit verband alle vereiste en nuttige documenten en (publicatie)formulieren te ondertekenen namens voormelde vennootschappen.

Opgemaakt te Hoogstraten op 29 februari 2024 in vijf (5) originele exemplaren, elke versie zijnde gelijkluidend, waarvan één voor de Over te nemen Vennootschap, één voor de Overnemende Vennootschap, één voor de instrumenterende notaris en twee voor de neerlegging ter griffie van de territoriaal bevoegde ondernemingsrechtbank.

Voor de Over te nemen Vennootschap JAN LEENAERTS

Mter. Hanne Eyckerman

Lasthebber

Neergelegd: voorstel inzake geruisloze fusie