



**In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie**



24075123

neergelegd/ontvangen op

06 MEI 2024

ter griffie van de Nederlandstalige
ondernemingsrechtbank Brussel

Griffie

Ondernemingsnr : **0416 203 541**

Naam

(voluit) : **GARAGE DE PLECKER-PAUWELS**

(verkort) :

Rechtsvorm : **naamloze vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **Robbroekstraat 11, 1840 Londerzeel**

**Onderwerp akte : NEERLEGGING VOORSTEL INZAKE DE MET SPLITSING GELIJKGESTELDE
VERRICHTING VAN DE NV "GARAGE DE PLECKER-PAUWELS" DOOR
OPRICHTING VAN DE BV "PROJECT 3.5.5"**

Uit een splitsingsvoorstel opgemaakt op 6 mei 2024 door de raad van bestuur van de NV "GARAGE DE PLECKER-PAUWELS", conform de artikelen 12:8, 1° en 12:75 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen blijkt het volgende:

De partiële splitsing door oprichting betreft de overname door de nieuw op te richten besloten vennootschap "PROJECT 3.5.5", van een deel van het vermogen van de NV "GARAGE DE PLECKER-PAUWELS", met zetel te 1840 Londerzeel, Robbroekstraat 11, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Brussel, Nederlandstalige afdeling onder nummer 0416.203.541 en met btw-nummer BE0416.203.541.

Uit het splitsingsvoorstel blijkt onder meer wat volgt:

A.De rechtsvorm, de naam, het voorwerp en de zetel van de Partieel Te Splitsen Vennootschap en van de Nieuw Op Te Richten Vennootschap

1. De Partieel Te Splitsen Vennootschap, zijnde de naamloze vennootschap "GARAGE DE PLECKER-PAUWELS", met zetel te 1840 Londerzeel, Robbroekstraat 11 heeft als voorwerp:

"De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, in België alsook in het buitenland, alle verrichtingen die, algemeen genomen op een of andere wijze verband houden met:

De uitbating van garages, aan- en verkoop alsook herstellen van alle voertuigen, zelfs tweedehands, aan- en verkoop van benzine en olie, wisselstukken en alle bijhorigheden betreffende de voertuigen.

Zij mag daarenboven alle handelingen van commerciële, industriële, roerende, onroerende of financiële aard uitvoeren die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of die eenvoudig van aard zijn om de verwezenlijking ervan te bevorderen.

Zij mag namelijk door middel van inbrengen, onderschrijvingen, financiële tussenkomsten of op elke andere wijze, deelnemen in alle vennootschappen of ondernemingen, groeperingen of organisaties die een gelijkaardig voorwerp hebben of waarvan het voorwerp in enigerlei verband staat tot haar eigen voorwerp, of die van aard zijn om de uitbreiding en de ontwikkeling van de onderneming te bevorderen.

De vennootschap mag het bestuur van vennootschappen waarnemen als mandataris, bestuurder, of directeur, alsmede de functie van vereffenaar van vennootschappen waarnemen.

Het leveren van diensten, het geven van adviezen, het maken van studies, het voorbereiden en op gang brengen van organisatiesystemen; het in toepassing brengen van systemen voor gegevensverwerking en alle technieken in verband met het technisch, administratief, economisch en algemeen beheer van ondernemingen.

De vennootschap mag zakelijke rechten op onroerende goederen verwerven en deze in hypotheek geven en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen. Zij mag tevens leningen en kredietopeningen en alle andere verbintenissen aangaan, alsook zich borg stellen, voor alle verbintenissen van zichzelf en van alle derden."

2. De Nieuw Op Te Richten Vennootschap waarop een deel van het vermogen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap zal overgaan, is de op te richten besloten vennootschap met als benaming "PROJECT 3.5.5", waarvan de zetel zal gevestigd zijn te 1840 Londerzeel, Autostrade 36, en waarvan het voorwerp zal luiden als volgt:

"De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, in België alsook in het buitenland, alle verrichtingen die, algemeen genomen op een of andere wijze verband houden met:

a)De verwerving van participaties onder gelijk welke vorm ook in handels-, industriële en financiële ondernemingen, zo Belgische als buitenlandse, het beheer, evenals het te gelde maken, van deze participaties, de verwerving door deelneming, inschrijving, aankoop, optie of om het even welk ander middel, van alle deelbewijzen, aandelen, obligaties, waarden en titels;

Op de laatste biz. van Luik B vermelden : Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- b) De vennootschap mag het bestuur van vennootschappen waarnemen als mandataris, bestuurder, directeur of zaakvoerder, alsmede de functie van vereffenaar van vennootschappen waarnemen;
- c) De engineering, ontwikkeling, commercialisering, vertegenwoordiging, dienstverlening met betrekking tot alle roerende goederen, materieel, machines en outillage;
- d) Het leveren van diensten, het geven van adviezen, het maken van studies, het voorbereiden en op gang brengen van organisatiesystemen, het in toepassing brengen van systemen voor gegevensverwerking en alle technieken in verband met het technisch, administratief, economisch en algemeen beheer van ondernemingen;
- e) Het verkrijgen, uitbaten of afstaan van alle octrooien, merken, licenties en intellectuele rechten;
- f) Het aanleggen, oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen, alsook alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur en verhuur, de ruil, de verkaveling en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer.

In het algemeen zal zij alle maatregelen treffen tot vrijwaring van haar rechten en zal alle, om het even welke verrichtingen, uitvoeren, die rechtstreeks of onrechtstreeks aansluiten bij of bijdragen tot de bevordering van haar voorwerp.

Zij mag eveneens belangen hebben bij wijze van inbreng, inschrijvingen of anderszins, in alle ondernemingen, verenigingen of vennootschappen die een gelijkaardig, analoog of aanverwant voorwerp nastreven, of waarvan het voorwerp van aard is dat van de vennootschap te bevorderen. Zij mag leningen verstrekken aan en waarborgen stellen voor derden.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of zijdelings, belangen nemen in ondernemingen van allerlei aard, alle verbintenissen aangaan, kredieten en leningen aangaan en toestaan, zich voor derden borgstellen door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak. Kortom, zij mag alles doen wat verband houdt met bovengenoemd voorwerp of kan bijdragen tot de realisatie ervan."

B. De ruilverhouding van de aandelen en, in voorkomend geval, het bedrag van de opleg in geld

Gezien de specificiteit van de verrichting, is er strikt genomen geen berekening van een ruilverhouding. De elementen vereist in de artikelen 12:74, 12:75, 12:77 en 12:78 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, waar in het bijzonder het gebruik van verschillende evaluatiemethodes wordt toegelicht, zijn zonder voorwerp.

De eigen vermogensrekening "Beschikbare Inbreng" van de Nieuw Op Te Richten Vennootschap zal na partiële splitsing middels inbreng in natura 9.468,59 EUR bedragen en de aandeelhouders van de Partieel Te Splitsen Vennootschap zullen in ruil en als vergoeding voor de inbreng in natura in de Nieuw Op Te Richten Vennootschap duizend vijfhonderd (1.500) aandelen van de Nieuw Op Te Richten Vennootschap verkrijgen.

C. De wijze waarop de aandelen in de Nieuw Op Te Richten Vennootschap worden uitgereikt

De aandelen die door de Nieuw Op Te Richten Vennootschap in ruil en als vergoeding voor het overgenomen vermogen worden uitgegeven, zullen aan de aandeelhouders van de Partieel Te Splitsen Vennootschap toebedeeld worden door en onder de verantwoordelijkheid van het bestuursorgaan van de Nieuw Op Te Richten Vennootschap.

De aandelen van de Nieuw Op Te Richten Vennootschap zijn aandelen op naam.

De nieuw uit te geven aandelen op naam zullen, door en onder de verantwoordelijkheid van het bestuursorgaan van de Nieuw Op Te Richten Vennootschap, vermeld worden in een aandelenregister, dat zal gehouden worden overeenkomstig artikelen 5:24 en 5:25 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

D. De datum vanaf wanneer deze aandelen recht geven op winstdeelname, evenals elke bijzondere regeling betreffende dit recht

De datum vanaf wanneer de uitgereikte aandelen deelnemen in het bedrijfsresultaat en recht geven te delen in de winst, is bepaald op 1 januari 2024, zijnde de datum vanaf wanneer de handelingen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap, wat het af te splitsen vermogen betreft, boekhoudkundig en vanuit het oogpunt van directe belastingen geacht worden te zijn verricht voor rekening van de Nieuw Op Te Richten Vennootschap, als bepaald in volgende paragraaf.

Er wordt geen bijzondere regeling voorzien met betrekking tot dit recht.

E. De datum vanaf wanneer de handelingen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap boekhoudkundig worden geacht te zijn verricht voor rekening van de Nieuw Op Te Richten Vennootschap, wat het af te splitsen vermogen betreft

De datum vanaf wanneer de handelingen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap, wat het af te splitsen vermogen betreft, boekhoudkundig en op vlak van directe belastingen geacht worden te zijn verricht voor rekening van de Nieuw Op Te Richten Vennootschap, wordt bepaald op 1 januari 2024.

Alle verrichtingen sinds gemelde datum door de Partieel Te Splitsen Vennootschap gedaan, komen, wat het af te splitsen vermogen betreft, voor rekening van de Nieuw Op Te Richten Vennootschap en de sindsdien verworven resultaten, wat het af te splitsen vermogen betreft, zullen in de rekeningen van de Nieuw Op Te Richten Vennootschap geboekt worden.

F. Rechten die de Nieuw Op Te Richten Vennootschap toekent aan de vennoten of aandeelhouders van de Partieel Te Splitsen Vennootschap, die bijzondere rechten hebben, alsook aan de houders van andere effecten dan aandelen, of de jegens hen voorgestelde maatregelen

Er zijn in de Partieel Te Splitsen Vennootschap geen aandeelhouders die bijzondere rechten hebben en evenmin houders van andere effecten dan aandelen zodat uit dien hoofde geen bijzondere rechten toegekend of maatregelen voorgesteld moeten worden.

G.Opracht en bezoldiging toegekend aan de bedrijfsrevisor

Overeenkomstig de bepalingen van de laatste paragraaf van artikel 12:77 en de laatste paragraaf van artikel 12:78 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen zijn de betreffende artikelen niet van toepassing wanneer de aandelen van de Nieuw Op Te Richten Vennootschap worden uitgegeven aan de aandeelhouders van de Partieel Te Splitsen Vennootschap evenredig aan hun aandeel in het eigen vermogen van deze vennootschap wat in casu het geval is, zoals blijkt uit dit splitsingsvoorstel.

Zodoende wordt er overeenkomstig artikel 12:81 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen voorgesteld dat het bestuursorgaan en de bedrijfsrevisor geen verslaggeving opmaken met betrekking tot de splitsingsverrichting zodat hiervoor geen bijzondere vergoeding moet worden vastgelegd in het splitsingsvoorstel.

Derhalve zal de inbrengverslaggeving, te weten het revisoraal verslag en het verslag van de oprichters moeten worden nageleefd door de Nieuw Op Te Richten Vennootschap en zal aan een bedrijfsrevisor, de BV "Conscius Bedrijfsrevisoren", met zetel te 9100 Sint-Niklaas, Gentse Baan 71A bus 101, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent, afdeling Dendermonde onder het nummer 0837.153.550 en met btw-nummer BE0837.153.550, vertegenwoordigd door de heer George Koslowski, bedrijfsrevisor, opdracht verleend om voor de respectievelijke vennootschap het verslag op te maken waarvan sprake is in artikel 5:7, §1 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

H.Bijzondere voordelen toegekend aan de leden van de bestuursorganen van de vennootschappen die aan de splitsing deelnemen

Aan de bestuursorganen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap en de Nieuw Op Te Richten Vennootschap worden geen bijzondere voordelen toegekend.

I.De nauwkeurige beschrijving en verdeling van de aan de Nieuw Op Te Richten Vennootschap over te dragen delen van de activa en passiva van het vermogen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap

Samengevat, kan de verrichting als volgt weergegeven worden:

Aan de Nieuw Op Te Richten Vennootschap wordt de participatie van 13.999 aandelen van de BV "GARAGE AUTOVIL", met zetel te 1840 Londerzeel, Autostrade 36 ingeschreven in het rechtspersonenregister te Brussel, Nederlandstalige afdeling onder nummer 0412.799.435 en met btw-nummer BE0412.799.435 overgedragen, met de daarbij horende activa en passiva.

Aan de Nieuw Op Te Richten Vennootschap worden volgende delen van de activa en passiva van het vermogen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap overgedragen, zoals voorgesteld in de splitsingstabel, op basis van de vermogenstoestand per 31 december 2023 van de Partieel Te Splitsen Vennootschap. Het af te splitsen gedeelte bevat de volgende posten:

ACTIVA

Vaste activa

Financiële vaste activa 1.239.379,09 EUR

TOTAAL ACTIVA 1.239.379,09 EUR

PASSIVA

Eigen vermogen

Kapitaal/Inbreng 9.468,59 EUR

Reserves

Wettelijke reserves 31.469,60 EUR

Belastingvrije reserves 39.260,01 EUR

Beschikbare reserves 1.159.180,89 EUR

TOTAAL PASSIVA 1.239.379,09 EUR

De verdeling is gebaseerd op de waardering van de vermogensbestanddelen aan boekwaarde in de Partieel Te Splitsen Vennootschap op datum van 31 december 2023. De omschreven activa en passiva gaan boekhoudkundig over naar de Nieuw Op Te Richten Vennootschap met ingang van 1 januari 2024.

De betrokken partijen verklaren uitdrukkelijk dat alle tot op heden niet gekende rechten en plichten verbonden aan de over te dragen activa en die betrekking zouden kunnen hebben op periodes die dateren vóór 1 januari 2024 ten laste blijven van de Partieel Te Splitsen Vennootschap.

Teneinde discussie te vermijden aangaande de toebedeling van bepaalde vermogensbestanddelen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap, ingeval de hierbij beschreven toebedeling geen uitsluitel geeft, hetzij omdat de gedane toewijzing voor interpretatie vatbaar zou zijn, hetzij omdat het vermogensbestanddelen betreft die bij onachtzaamheid of bij onwetendheid niet opgenomen waren in de opgave van het toebedeelde vermogen, wordt uitdrukkelijk bedongen dat alle activa en passiva waarvan niet met zekerheid kan worden vastgesteld of zij aan de Nieuw Op Te Richten Vennootschap toegewezen werden bij de Partieel Te Splitsen Vennootschap zullen blijven.

J.Beschrijving van de over te dragen zakelijke rechten of onroerende goederen

Er worden door de Partieel Te Splitsen Vennootschap geen onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten ingebracht in de Nieuw Op Te Richten Vennootschap.

K.De verdeling onder de aandeelhouders van de Partieel Te Splitsen Vennootschap van de aandelen van de Nieuw Op Te Richten Vennootschap, evenals het criterium waarop deze verdeling is gebaseerd

De aandelen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap worden aangehouden als volgt:

a)Mevrouw Ilse De Plecker heeft 250 aandelen in volle eigendom (VE) en 50 aandelen in blote eigendom (BE);



- b) Mevrouw Ann De Plecker heeft 250 aandelen in VE en 50 aandelen in BE;
- c) Mevrouw Ingrid De Placker heeft 250 aandelen in VE en 50 aandelen in BE;
- d) De heer Jan De Plecker heeft 250 aandelen in VE en 50 aandelen in BE;
- e) De heer Tom De Plecker heeft 250 aandelen in VE en 50 aandelen in BE;
- f) Mevrouw Ivonne Pauwels heeft 250 aandelen in vruchtgebruik (VG).

De aandelen van de Nieuw Op Te Richtten Vennootschap zullen aan de aandeelhouders van de Partieel Te Splitsen Vennootschap worden toebedeeld evenredig aan hun deelneming in het kapitaal van de Partieel Te Splitsen Vennootschap.

De aandelen van de Nieuw Op Te Richtten Vennootschap zullen bijgevolg worden aangehouden als volgt:

- a) Aan mevrouw Ilse De Plecker worden 250 aandelen in VE en 50 aandelen in BE toegekend;
- b) Aan mevrouw Ann De Plecker worden 250 aandelen in VE en 50 aandelen in BE toegekend;
- c) Aan mevrouw Ingrid De Plecker worden 250 aandelen in VE en 50 aandelen in BE toegekend;
- d) Aan de heer Jan De Plecker worden 250 aandelen in VE en 50 aandelen in BE toegekend;
- e) Aan de heer Tom De Plecker worden 250 aandelen in VE en 50 aandelen in BE toegekend;
- f) Aan mevrouw Ivonne Pauwels worden 250 aandelen in VG toegekend.

L. Statutenwijzigingen

Het bestuursorgaan van de Partieel Te Splitsen Vennootschap acht onder meer de volgende aanpassingen van de statuten noodzakelijk:

-Aanpassing van het kapitaal van de Partieel Te Splitsen Vennootschap teneinde rekening te houden met de kapitaalvermindering die zal plaatsvinden als gevolg van de partiële splitsing;

Daarnaast zal de Nieuw Op Te Richtten Vennootschap onmiddellijk na de partiële splitsing een kapitaalverhoging doorvoeren door middel van incorporatie van een deel van de beschikbare reserves teneinde te voldoen aan het minimumkapitaal overeenkomstig artikel 7:2 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

M. Bijzondere volmacht

De Partieel Te Splitsen Vennootschap, geeft hierbij een bijzondere volmacht aan de BV "VGD Accountants en Belastingconsulenten", met zetel te 1780 Wemmel, Neerhoflaan 2, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Brussel, Nederlandstalige afdeling onder het nummer 0875.430.542 en met btw-nummer BE0875.430.542, kantoorhoudende te 9100 Sint-Niklaas, Gentse Baan 50, of aan één van haar aangestelden, met name aan mevrouw Inge Marquenie of aan mevrouw Neelke De Vriendt, die elk afzonderlijk kunnen optreden en met het recht van indeplaatsstelling, om alle noodzakelijke formaliteiten te vervullen bij de griffie van de bevoegde Ondernemingsrechtbank(en) te Brussel, Nederlandstalige afdeling betreffende de neerlegging en de publicatie van het partieel splitsingsvoorstel, evenals dit document "voor eensluidend verklaard afschrift" te verklaren.

N. Slotverklaring

Overeenkomstig artikel 12:75 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, moet het voorstel tot partiële splitsing door de Partieel Te Splitsen Vennootschap uiterlijk zes weken voor de algemene vergadering die over de verrichting moet besluiten, ter griffie van de Ondernemingsrechtbank waar haar zetel is gevestigd, worden neergelegd en bekendgemaakt bij uittreksel overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen en verenigingen of in de vorm van een mededeling overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, die een hyperlink bevat naar een eigen website.

Voor gelijkvormig afschrift
BV DE PLECKER-PAUWELS
Gedelegeerd bestuurder
mevrouw Ivonne Pauwels
vaste vertegenwoordiger

Tegelijk hiermee neergelegd het splitsingsvoorstel d.d. 6 mei 2024