



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



24076173

neergelegd ter griffie

03 MEI 2024

Ondernemingsrechtbank
Antwerpen, Griffie HASSELT

Ondernemingsnr : 0478.174.762

Naam

(voluit) : Emmers Ruitersport

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Bernard Kemppelein 23, 3930 Hamont-Achel, België

Onderwerp akte : splitsing door oprichting gelijkgestelde verrichting

Het bestuursorgaan van EMMERS RUITERSPORT BV, partieel te splitsen vennootschap, heeft het onderhavige splitsingsvoorstel inzake een met splitsing door oprichting gelijkgestelde verrichting (ook genoemd "partiële splitsing") opgesteld overeenkomstig de artikelen 12:8, 1° jo. 12:75 WVV, welke zij ter goedkeuring zullen voorleggen aan de buitengewone algemene vergadering.

Het bestuursorgaan van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV heeft het initiatief genomen om een partiële splitsing tot stand te brengen waarbij een deel van het vermogen, inclusief de daarmee gerelateerde rechten en de verplichtingen, van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV zullen worden afgesplitst zonder dat de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV zal ophouden te bestaan, om vervolgens in te brengen in de nog op richten vennootschap ROSALISA BV.

Het bestuursorgaan van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV verbindt zich ertoe om alles te doen wat in haar macht ligt met het oog op de verwezenlijking van de partiële splitsing door oprichting onder de hierna gedefinieerde voorwaarden en legt bij deze het splitsingsvoorstel vast als hierna volgt.

De partiële splitsing zal worden verwezenlijkt bij toepassing van de bepalingen vervat in het Wetboek van vennootschappen en verenigingen m.b.t. de splitsing van vennootschappen en meer bepaald de bepalingen met betrekking tot de splitsing door oprichting.

Onder "**partiële splitsing**" moet worden begrepen, zoals hierna vermeld en gedefinieerd door artikel 12:8, 1° WVV, de rechtshandeling waarbij een deel van het vermogen van een vennootschap, zowel de rechten als de verplichtingen, zonder ontbinding op één of meer bestaande vennootschappen of door haar opgerichte vennootschappen overgaat tegen uitreiking aan de vennoten of aandeelhouders van de gesplitste vennootschap, van aandelen in de verkrijgende vennootschap of vennootschappen, in de gesplitste vennootschap of in zowel de verkrijgende vennootschap of vennootschappen als de gesplitste vennootschap, eventueel met een opleg in geld die niet meer mag bedragen dan een tiende van de nominale

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 16/05/2024 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste biz van Luk B vermelden : **Voor kant**

Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris (hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen")

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



waarde of, bij gebrek aan een nominale waarde, van de fractiewaarde van de uitgereikte aandelen; indien een verkrijgende vennootschap een vennootschap zonder kapitaal is, wordt met de fractiewaarde gelijkgesteld de inbrengwaarde, zoals die blijkt uit de jaarrekening, van alle door de vennoten of aandeelhouders toegezegde inbrengen in geld of in natura, met uitzondering van de inbrengen in nijverheid, in voorkomend geval verhoogd met de reserves die op grond van een statutaire bepaling slechts aan de vennoten of aandeelhouders kunnen worden uitgekeerd mits een statutenwijziging, dit alles gedeeld door het aantal aandelen.

Samenvattend kan de voorgenomen verrichting worden omschreven als een partiële splitsingsverrichting waarbij het investeringsvastgoed van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV zal worden afgesplitst naar de op richten vennootschap ROSALISA BV, en de exploitatieactiviteit samen het exploitatiegebonden onroerend vermogen integraal zal behouden blijven in de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV.

Voor de meer uitgebreide toelichting van de economische motieven die aan de basis liggen van deze transactie wordt verwezen naar het afzonderlijk verslag van het bestuursorgaan.

Het betrokken bestuursorgaan merkt bovendien op dat de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV, op datum waarop de verrichting boekhoudkundig en fiscaal haar uitwerking zal krijgen, niet beschikt over fiscale aftrekposten die ingevolge deze geplande verrichting zullen worden overgedragen naar de op richten vennootschap ROSALISA BV.

Gelet op het voorgaande is het bestuursorgaan van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV van mening dat de voorgenomen partiële splitsing is ingegeven vanuit zakelijke overwegingen en dat er geen fiscale motieven aan de grondslag liggen van de voorgenomen herstructurering, zodat kan worden aangenomen dat de splitsing neutraal zal geschieden op het vlak van directe belastingen (art. 183 *bis* jo. 211, § 1, 4e lid WIB 1992).

Op het vlak van registratierechten verklaart het betrokken bestuursorgaan dat de onroerende zakelijke rechten van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV in het kader van deze verrichting schuldenvrij zullen worden overgedragen aan de op richten vennootschap ROSALISA BV overeenkomstig artikel 115bis jo. 120 *in fine* W. Reg. (art. 2.9.1.0.1 jo. 2.9.1.0.3 Vlaamse Codex Fiscaliteit) en bijgevolg zal geschieden tegen het vast recht van € 50,00.

Op het vlak van btw verklaart het bestuursorgaan van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV dat de afsplitsing van een deel van de onroerende goederen van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV naar de op richten vennootschap ROSALISA BV een van btw vrijgestelde handeling uitmaakt zoals voorzien in artikel 44, § 3, 1° W. Btw, waardoor deze verrichting met betrekking tot de over te dragen onroerende goederen op het vlak van btw neutraal zal kunnen geschieden.

Tot slot zal de verrichting op het vlak van de verkeersbelasting eveneens neutraal geschieden, aangezien in het kader van de partiële splitsing geen rollend materieel, onderworpen aan de verkeersbelasting en de belasting op inverkeerstelling, zal worden

overgedragen aan de op richten vennootschap ROSALISA BV.

Identificatie van de bij de **partiële splitsing** betrokken vennootschappen (art. 12:75, 2^{de} lid, 1° WVV)

EMMERS RUITERSPORT BV (partieel te splitsen vennootschap)

De partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV werd opgericht op 13 augustus 2002 volgens akte verleden voor notaris Berben te Neerpelt, waarvan uittreksel gepubliceerd in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 3 september 2002 onder nummer 0112000.

De statuten van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV werden laatst gewijzigd op 4 juli 2023 voor notaris Geusens te Hamont-Achel, waarvan uittreksel gepubliceerd in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 17 juli 2023 onder nummer 0372278.

Zij is een besloten vennootschap naar Belgisch recht met als maatschappelijke benaming "EMMERS RUITERSPORT".

De partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV is gevestigd te 3930 Hamont-Achel, Bernard Kemppelein 23.

Het boekjaar van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV begint op 1 januari om te eindigen op 31 december. De gewone algemene vergadering vindt plaats telkens de eerste maandag van de maand juni om 20.00 uur. Indien deze dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering gehouden op de eerstvolgende werkdag.

De vennootschap werd opgericht voor onbepaalde duur.

De partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV is ingeschreven in het rechtspersonenregister met ondernemingsnummer 0478.174.762 en is gekend op de Ondernemingsrechtbank te Antwerpen, afdeling Hasselt.

Het vermogen van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV wordt vertegenwoordigd door 140 aandelen conform de statuten.

De actuele aandelenstructuur van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV is als volgt:

	Aantal aandelen	%
• Christiane Emmers	70	50,00%
• Dirk Schreurs	70	50,00%
	140	100,00%

Het bestuursorgaan van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV is op heden als volgt samengesteld:

- Mevrouw Christiane Emmers;
- Mevrouw Lisa Schreurs

- De heer Dirk Schreurs.

Het voorwerp van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITSPORT BV luidt als volgt:

"De vennootschap heeft tot voorwerp:

De groot- en kleinhandel in paardensportartikelen, omvattende de kleding, hobbyartikelen, geschenken en schoenen.

Onderneming voor de herstellingen van paardensportartikelen.

Onderneming voor zadelmakerswerk.

Dit alles in de meest uitgebreide betekenis van de termen. Zij mag tevens om het even welke gelijkaardige handelingen stellen die van aard zouden zijn de verwezenlijking van haar voorwerp te vergemakkelijken of uit te breiden.

De vennootschap mag, rechtstreeks of onrechtstreeks belangen nemen door inbreng, afstand, fusie, inschrijving op of aankoop van effecten, financiële tussenkomst of op welke andere wijze ook, in zaken, ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een zelfde, gelijkaardig of samenhangend voorwerp nastreven of eenvoudig nuttig zouden zijn tot de verwezenlijking van haar voorwerp.

De vennootschap kan alle roerende en onroerende verrichtingen uitvoeren die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van haar voorwerp."

ROSALISA BV (nog op te richten vennootschap)

De op te richten vennootschap ROSALISA BV zal worden opgericht bij akte te verlijden voor notaris Geusens te Hamont-Achel. Deze vennootschap zal ontstaan uit de afsplitsing van een deel van het onroerend vermogen van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITSPORT BV.

Deze transactie zal gebeuren onder de vorm van een partiële splitsing.

De vennootschap zal een besloten vennootschap naar Belgisch recht met als benaming "ROSALISA" betreffen.

De op te richten vennootschap ROSALISA BV zal gevestigd zijn te 3910 Pelt, Kettingbrugweg 2.

Het boekjaar van de op te richten vennootschap ROSALISA BV zal beginnen op de oprichtingsdatum om te eindigen op 31 december 2024, waarna het boekjaar telkens op 1 januari zal beginnen om te eindigen op 31 december.

De gewone algemene vergadering zal plaats vinden telkens de eerste maandag van de maand juni om 19 uur. Indien deze dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering gehouden op de eerstvolgende werkdag.

De vennootschap zal worden opgericht voor onbepaalde duur.

De vennootschap zal worden opgericht met een nettoactief van € 2.161.886,21 door inbreng van de onroerende goederen ten gevolge van de partiële splitsing van de partiel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV. Het aanvangsvermogen van de op te richten vennootschap ROSALISA BV zal vertegenwoordigd worden door 140 gelijke aandelen op naam zonder vermelding van een nominale waarde.

Het bestuursorgaan van de op te richten vennootschap ROSALISA BV zal als volgt samengesteld zijn:

- Mevrouw Christiane Emmers, voornoemd;
- Mevrouw Lisa Schreurs, voornoemd;
- De heer Dirk Schreurs, voornoemd.

Het voorwerp van de op te richten vennootschap ROSALISA BV zal als volgt luiden:

"De vennootschap heeft tot voorwerp:

I. PATRIMONIUMVENNOOTSCHAP

1. het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur en verhuur, de ruil, de verkaveling en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten;

2. het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, de huur en verhuur, de ruil; in het bijzonder het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen;

3. het verwerven en aanhouden van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten, industriële, commerciële, financiële, landbouw- of immobielvennootschappen of -ondernemingen; het stimuleren, de planning en coördinatie van de ontwikkeling van de vennootschappen en ondernemingen, waarin ze een participatie aanhoudt; het deelnemen aan hun beheer, bestuur, vereffening en toezicht alsmede het verlenen van technische, administratieve en financiële bijstand aan deze vennootschappen en ondernemingen.

Zij mag bij wijze van inbreng in speciën of in natura, van fusie, inschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of op een andere wijze, een aandeel nemen in alle bestaande of op te richten vennootschappen of bedrijven, in België of het buitenland, waarvan het voorwerp identiek, gelijkaardig of verwant is met het hare, of van aard is de uitoefening van haar voorwerp te bevorderen.



Deze opsomming is niet limitatief en de termen vermogensbeheer of advies in deze statuten vermeld zijn activiteiten andere dan deze bedoeld door de Wet van 25 oktober 2016 betreffende de toegang tot het beleggingsdienstenbedrijf en betreffende het statuut van en het toezicht op de vennootschappen voor vermogensbeheer en beleggingsadvies.

II. CONSULTANCY- OF MANAGEMENTVENNOOTSCHAP

De vennootschap heeft als voorwerp, zowel in België als in het buitenland, alle verrichtingen die, algemeen genomen, op een of andere wijze verband houden met:

- *alle mogelijke advies- en/of dienstenfuncties;*
- *consultancy, opleiding, technische expertise en bijstand op voornoemd(e) gebied(en);*
- *het verlenen van alle mogelijke administratieve bijstand;*
- *het geven van advies en verstrekken van diensten met betrekking tot de organisatie en het beheer van bedrijven die op dit (die) domein(en) actief zijn, de vertegenwoordiging en het optreden als commercieel tussenpersoon.*

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen.

De vennootschap kan eveneens optreden als bestuurder, volmachtdrager, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen of ondernemingen.

III. ALGEMEEN

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden zekerheden stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen ondernemingsgoederen.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten, zelfs indien zij niet rechtstreeks in verband staan met de bovenstaande voorwerpomschrijvingen, zoals onder meer de terbeschikkingstelling van roerende en onroerende goederen aan haar bestuurders, bij wijze van bezoldiging in natura."

Beschrijving af te splitsen activa- en passivabestanddelen van de partiel te splitsen vennootschap (artikel 12:75, 2^{de} lid, 9^o WVV)

Op de laatste blz. van Lijk B vermelden

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(n)en(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen
Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen")

Deze partiële splitsing heeft tot doel uitsluitend het investeringsvastgoed van partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV schuldenvrij af te splitsen naar de op te richten vennootschap ROSALISA BV.

De partiële splitsing zal worden doorgevoerd op basis van de opgestelde staat van activa en passiva per 31 december 2023 van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV die fungeert als splitsingsstaat waarin de af te splitsen vermogensbestanddelen, resp. de bestanddelen die behouden blijven wordt aangegeven.

Af te splitsen vermogen

Aan **ACTIVA-zijde** bestaat het vermogen dat ingevolge deze verrichting zal worden overgedragen aan de op te richten vennootschap ROSALISA BV uitsluitend uit de hierna vermelde onroerende goederen van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV.

Het onroerend vermogen van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV, dat wordt overgedragen aan de op te richten vennootschap ROSALISA BV, kan als volgt worden omschreven:

a) Hamont-Achel - 1^e afdeling

Een appartement met bijbehorend grondaandeel gelegen te Hamont-Achel, Augustinessenstraat 1 0204, met perceelnummer 72012C0669/00D000 P0011;

b) Hamont-Achel - 1^e afdeling

Een appartement met bijbehorend grondaandeel gelegen te Hamont-Achel, Augustinessenstraat 1 0102, met perceelnummer 72012C0669/00D000 P0009;

c) Hamont-Achel - 1^e afdeling

Een overdekte parking met bijbehorend grondaandeel gelegen te Hamont-Achel, Augustinessenstraat 1, met perceelnummer 72012C0669/00D000 P0058;

d) Hamont-Achel - 1^e afdeling

Een overdekte parking met bijbehorend grondaandeel gelegen te Hamont-Achel, Augustinessenstraat 1, met perceelnummer 72012C0669/00D000 P0059;

e) Hasselt- 1^e afdeling

Een overdekte parking met bijbehorend grondaandeel gelegen te Hasselt, Raamstraat 9, met perceelnummer 71022H1483/00A000 P0006;

f) Hasselt- 1^e afdeling

2/39^e van het vruchtgebruik van diverse lokalen te Hasselt, Raamstraat 9, met perceelnummer 71022H1483/00A000 P0001;

g) Pelt - 3^e afdeling

Een appartement met bijbehorend grondaandeel gelegen te Pelt, Regenboogplein 4, met perceelnummer 72025A0278/02H002 P0002;

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 16/05/2024 - Annexes du Moniteur belge

h) Hamont-Achel - 1^e afdeling

Een appartement met bijbehorend grondaandeel gelegen te Hamont-Achel, Molensteenstraat 27 0102, met perceelnummer 72012C0686/00R000 P0009;

i) Hamont-Achel - 1^e afdeling

Een overdekte parking met bijbehorend grondaandeel met bijbehorend grondaandeel gelegen te Hamont-Achel, Bosstraat 45, met perceelnummer 72012C0686/00R000 P0032;

j) Hamont-Achel - 1^e afdeling

Een kelder met bijbehorend grondaandeel gelegen te Hamont-Achel, Bosstraat 45, met perceelnummer 72012C0686/00R000 P0019;

k) Hamont-Achel - 1^e afdeling

Een overdekte parking en berging met bijbehorend grondaandeel gelegen te Hamont-Achel, Stationsstraat 105-109, met perceelnummer 72012C0433/00Z002 P0029;

l) Hamont-Achel - 1^e afdeling

Een appartement met bijbehorend grondaandeel gelegen te Hamont-Achel, Inkensven 1 B01.01, met perceelnummer 72012C0433/00Z002 P0058;

m) Hamont-Achel - 1^e afdeling

Een appartement met bijbehorend grondaandeel gelegen te Hamont-Achel, De Leonaerdtslaen 6 0101, met perceelnummer 72001C0793/00H000 P0004;

n) Hamont-Achel - 1^e afdeling

Een appartement met bijbehorend grondaandeel gelegen te Hamont-Achel, De Leonaerdtslaen 6 0102, met perceelnummer 72001C0793/00H000 P0005;

o) Hamont-Achel - 1^e afdeling

Een overdekte parking met bijbehorend grondaandeel gelegen te Hamont-Achel, De Leonaerdtslaen 6, met perceelnummer 72001C0793/00H000 P0016;

p) Hamont-Achel - 1^e afdeling

Een overdekte parking met bijbehorend grondaandeel gelegen te Hamont-Achel, De Leonaerdtslaen 6, met perceelnummer 72001C0793/00H000 P0017;

q) Hamont-Achel - 1^e afdeling

Een kelder gelegen met bijbehorend grondaandeel te Hamont-Achel, De Leonaerdtslaen 6, met perceelnummer 72001C0793/00H000 P0009;

r) Hamont-Achel - 1^e afdeling

Op de laatste blz van Luik B vermelden

Voorkant

Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris (hetzij van de persoons) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant

Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type Mededelingen)

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Een kelder gelegen met bijbehorend grondaandeel te Hamont-Achel, De Leonaerdtslaan 6, met perceelnummer 72001C0793/00H000 P0010;

s) Hasselt - 1^e afdeling

Een studio met bijbehorend grondaandeel gelegen te Hasselt, Raamstraat 9, met perceelnummer 71022H1483/00A000 P0048;

t) Hasselt - 1^e afdeling

Een studio met bijbehorend grondaandeel gelegen te Hasselt, Raamstraat 9, met perceelnummer 71022H1483/00A000 P0049.

Balansmatig kunnen de verschillende bestanddelen die betrekking hebben op voormeld onroerend vermogen worden teruggevonden onder de boekhoudkundige post 'Terreinen en gebouwen' en zal ingevolge de splitsing, op basis van de boekhouding per 31/12/2023 van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV, een boekwaarde van € 2.161.886,21 worden ingebracht in de op te richten vennootschap ROSALISA BV.

Bijgevolg zullen alle bestanddelen van de afschrijvingstabel met betrekking tot de boekhoudkundige post 'Terreinen en gebouwen' worden overgedragen naar de op te richten vennootschap ROSALISA BV, met uitzondering van de volgende bestanddelen, dewelke betrekking hebben op de exploitatieactiviteit en bijgevolg zullen achterblijven in de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV (zie ook illustratieve splitsingsbalans per 31/12/2023 in bijlage):

• 220000 - Terreinen€	231.714,00
- 14 Grond Bosstraat 22€	135.000,00
- 6 Terrein Bosstraat 24	€ 96.714,00
• 220020 - Inrichting terreinen€	10.556,77
- 35 Aanleg parkeerterrein - Term 1€	1.744,10
- 36 Parking Termijn 2	€ 2.411,21
- 37 Grondwerken inrit	€ 324,10
- 38 Parking Termijn 3	€ 4.208,75
- 39 Groenaanleg	€ 203,09
- 40 Hekwerk	€ 530,64
- 41 Verlichting parking	€ 845,19
- 42 Plaatsen afsluiting	€ 289,69
• 221000 - Gebouwen€	494.743,99
- 43 Uitzagen doorgang in winkel€	1.727,24
- 44 Grondwerken Bosstraat	€ 4.987,26

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 16/05/2024 - Annexes du Moniteur belge

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 16/05/2024 - Annexes du Moniteur belge

-	45 Kelder in gewapend beton	€	10.360,65
-	46 Grondverzet	€	404,13
-	47 Vorderingstaat 1	€	4.419,86
-	48 Bronbemaling	€	1.952,26
-	49 Voorbereiding uitbreiding wink	€	542,25
-	50 Bouwwerken : vorderingsstaat 2	€	24.430,64
-	51 Wand in gewapend beton	€	3.927,72
-	52 Plaatsen warmtepompen Toshiba	€	841,38
-	53 Plaatsen warmtepomp Toshiba (v	€	3.956,35
-	54 Plaatsen ventilatie (voorscho	€	1.019,07
-	55 Plaatsen van goten en leidinge	€	917,12
-	56 Bouwwerken : vorderingstaat 3	€	44.197,00
-	57 Aanleg binnenplein	€	2.744,29
-	58 Plaatsen verwarming en sanitai	€	3.404,23
-	60 Plaatsen en aansluiten haspel, buitenk	€	1.087,19
-	61 Toshiba warmtepompen	€	3.832,07
-	62 Warmtepompen Toshiba	€	4.329,46
-	63 Ventilatie	€	1.254,90
-	64 Vorderingstaat 5	€	22.517,78
-	65 PVC Vloer Metrofor Mocha 81011	€	8.559,45
-	66 Liftinstallatie	€	6.602,55
-	67 Epoxy vloer winkelruimte	€	178,66
-	68 Aansluiting gas/elektriciteit	€	1.610,07
-	59 Leveren en plaatsen van alu ramen en	€	3.105,34
-	69 Leveren en plaatsen spiegels	€	287,41
-	70 Led railspots winkel	€	8.481,72
-	71 Elektriciteitswerken winkel	€	7.847,44
-	72 Afwerking sanitair en ventilatie	€	3.425,55
-	73 Plaatsen gevelbekleding	€	1.801,59
-	74 Vorderingstaat 6	€	34.610,79
-	75 Uitbreiding technische install	€	2.955,34
-	76 Vergaderruimte	€	2.966,23
-	94 Codebeslag en zelfsluitend slot tussen	€	782,52
-	103 PVC betonlook vloer showroom Hamo	€	12.469,82
-	145 Voorschot Bosstraat 22	€	36.348,73

Op de laatste blz. van Lijk B vermelden

Voorkant Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type Mededelingen)

-	146 Bosstraat 22	€	197.664,41
-	161 Zonne-energievooruitbetaling	€	8.585,51
-	182 Zonnepanelen	€	12.527,08
-	348 Uitvoeren schilderwerken winkel Hamont	€	1.080,93
•	223000 - Vruchtgebruik winkel Bernard Kemp		146.761,75
-	185 Vruchtgebruik winkel		88.380,18
-	186 Afwerking/inrichting winkel	€	58.381,57

Gelet op voorgaande zal er in de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV uitsluitend het exploitatiegebonden onroerend vermogen achterblijven met een boekwaarde per 31/12/2023 t.b.v. € 883.776,51 (€ 231.714,00 + € 10.556,77 + € 494.743,99 + € 146.761,75).

De boekwaarde per 31/12/2023 van het naar de op te richten vennootschap ROSALISA BV over te dragen investeringsvastgoed bedraagt dan bijgevolg € 2.161.886,21 (€ 3.045.622,72 - € 883.776,51).

Met betrekking tot de **PASSIVA** worden de volgende bestanddelen van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV ingebracht in de op te richten vennootschap ROSALISA BV:

A. Het eigen vermogen:

Ingevolge deze splitsing zal het eigen vermogen van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV worden overgedragen aan de op te richten vennootschap ROSALISA BV in overeenstemming met de fiscale principes van artikel 213 WIB 1992. De boekhoudkundige verdeling van het eigen vermogen zal geschieden volgens de principes van de fiscale verdeling.

Het eigen vermogen zal per bestanddeel worden toegewezen aan de op te richten vennootschap ROSALISA BV overeenkomstig het aandeel dat zij verkrijgt van de fiscale nettowaarde van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV.

Hierbij wordt opgemerkt dat de volgens artikel 213 WIB 1992 aan de op te richten vennootschap ROSALISA BV toe te bedelen belaste reserves integraal zullen worden aangerekend op de liquidatiereserves (in de boekhouding opgenomen onder rekeningnummer "133110") waarover de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV beschikt. Deze aanrekening zal eerst gebeuren op de meest oude gevormde liquidatiereserve om vervolgens de meer recent gevormde liquidatiereserve aan te spreken totdat het niveau van de over te dragen belaste reserves wordt bereikt.

Het saldo van de beschikbare reserves (in de boekhouding opgenomen onder rekeningnummer "133100") en de liquidatiereserves (na aanrekening cfr. voorafgaande alinea) zullen bijgevolg, in hun hoedanigheid van belaste reserves, integraal toekomen aan/behouden blijven in de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV zodat de verdeelvvoorwaarden zoals opgenomen in artikel 213 WIB 1992 voor de categorie van de "belaste reserves" zullen worden gerespecteerd.

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



B. Er zullen in het kader van de geplande partiële splitsing geen schulden worden overgedragen, behoudens alle plichten en aansprakelijkheden die direct of indirect verbonden zijn aan de af te splitsen activa *cfr.* artikel 3.2.1 hierboven.

Extracomptabele elementen

Het betrokken bestuursorgaan merkt op dat de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV over diverse activabestanddelen beschikt die ingevolge de geboekte afschrijvingen niet langer in de balans per 31/12/2023 zijn opgenomen.

Het bestuursorgaan bepaalt uitdrukkelijk dat de activabestanddelen die betrekking hebben op het investeringsvastgoed van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV, dewelke op heden reeds volledig zijn afgeschreven, middels deze splitsingsverrichting zullen worden toebedeeld aan de op te richten vennootschap ROSALISA BV.

De activabestanddelen van het restvermogen die geen betrekking op de hoger vermelde bestanddelen die expliciet worden overgedragen naar de op te richten vennootschap ROSALISA BV, en dewelke op heden reeds volledig zijn afgeschreven, zullen integraal toekomen aan/behouden blijven in de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV.

Projecten, (huur)overeenkomsten en verzekeringen

Alle projecten en afgesloten (huur)overeenkomsten en verzekeringen met betrekking tot het naar de op te richten vennootschap ROSALISA BV over te dragen investeringsvastgoed zullen eveneens worden overgedragen naar de op te richten vennootschap ROSALISA BV.

Het bestuursorgaan verbindt zich ertoe om voor de overdracht hiervan de nodige formaliteiten te ondernemen.

Restbepaling

Teneinde betwisting te vermijden over de toebedeling van bepaalde vermogensbestanddelen van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV wordt uitdrukkelijk bedongen dat de partiële splitsing uitsluitend tot doel heeft om het investeringsvastgoed van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV integraal af te splitsen naar de op te richten vennootschap ROSALISA BV, waardoor in hoofde van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV uitsluitend de exploitatieactiviteit samen het exploitatiegebonden onroerend vermogen zal behouden blijven.

Alle activa en passiva die geen betrekking hebben op voormeld investeringsvastgoed van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV en niet vermeld zijn in de illustratieve cijfers van het splitsingsvoorstel (en desgevallend niet in de splitsingsbalans opgenomen verplichtingen en niet limitatief schulden, schade, verplichtingen, sociale schulden, boetes, belastingen, schadevergoedingen, waarborgen, ...) zullen derhalve steeds toekomen aan de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV. Als uitzondering hierop geldt evenwel dat alle passiva en plichten die direct of indirect verbonden zijn aan voormeld investeringsvastgoed van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 16/05/2024 - Annexes du Moniteur belge

RUITERSPORT BV en waarvan niet met zekerheid kan worden gesteld of zij naar de op te richten vennootschap ROSALISA BV dan wel aan de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV toekomen, worden toebedeeld aan de op te richten vennootschap ROSALISA BV.

Niettegenstaande de voorgenomen partiële splitsing beantwoordt aan de voorwaarden van artikel 183bis jo. 211, §1, 4^{de} lid WIB 1992 en artikel 44, § 3, 1° W.Btw, zullen de bijkomende belastingen die de partiële splitsing *per impossible* toch zou teweegbrengen, worden gedragen door de op te richten vennootschap ROSALISA BV. Meer in het algemeen bevestigt het bestuursorgaan dat, indien ingevolge de in dit splitsingsvoorstel voorgenomen partiële splitsing (alsook de daarop volgende notariële akte) enige kosten dan wel enige belastingen verschuldigd zouden zijn, de op te richten vennootschap ROSALISA BV deze kosten c.q. belastingen integraal zal dragen en de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV hiervoor desgevallend integraal zal vrijwaren.

Ruilverhouding - Opleg - Criterium (art. 12:75, 2^{de} lid, 2° en 10° WVV)

Ingevolge de partiële splitsing zal een deel van het vermogen van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV worden afgesplitst naar de op te richten vennootschap ROSALISA BV.

De waarde van het over te dragen vermogen bedraagt € 2.161.886,21 en is vastgesteld op basis van de eigen vermogenswaarde van de bestanddelen die ingevolge deze splitsing zullen worden overgedragen naar de op te richten vennootschap ROSALISA BV. Er zal slechts één waardering gebeuren gelet op het feit dat de aandelen in de nieuw op te richten vennootschap ROSALISA BV worden uitgegeven aan de huidige aandeelhouders van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV in evenredigheid aan hun rechten in de inbreng van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV waardoor geen benadeling mogelijk is en een bijkomende waardering geen meerwaarde biedt.

Het betrokken bestuursorgaan beslist dan ook dat de ruilverhouding van de aandelen zal worden berekend op basis van deze waarderingmethode.

Deze ingebrachte waarde van € 2.161.886,21 zal ten belope van 100% worden vergoed in aandelen.

Ten gevolge van deze inbreng in het kader van de splitsing van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV, zullen door de op te richten vennootschap ROSALISA BV 140 nieuwe aandelen worden uitgegeven.

De nieuw uit te geven aandelen van de op te richten vennootschap ROSALISA BV zullen van dezelfde aard zijn als de bestaande aandelen en zullen door het bestuursorgaan van de op te richten vennootschap ROSALISA BV integraal worden toebedeeld aan de huidige aandeelhouders van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV evenredig aan hun rechten in de inbreng van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV.

Ieder aandeel in de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV zal bijgevolg recht geven op 1 aandeel in de op te richten vennootschap ROSALISA BV.

Ingevolge de splitsing kan de aandeelhoudersstructuur binnen de nieuw op te richten vennootschap ROSALISA BV als volgt worden weergegeven:

	Aantal aandelen	%
• Christiane Emmers	70	50,00%
• Dirk Schreurs	70	50,00%
	140	100,00%

Er zal in het kader van de partiële splitsing geen opleg in geld geschieden.

Wijze van uitreiking - Verdeling van de aandelen (artikel 12:75, 2^{de} lid, 3^o WVV)

De nieuwe aandelen in op te richten vennootschap ROSALISA BV zullen aandelen op naam zijn zonder vermelding van nominale waarde. Onmiddellijk na het verlijden van de notariële akte zullen de bestuurders van de op te richten vennootschap ROSALISA BV de aandelen op naam inschrijven in het aandeelhoudersregister van de op te richten vennootschap ROSALISA BV op naam van de aandeelhouders van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV en dit in verhouding tot hun deelneming in het vermogen van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV op datum van de partiële splitsing.

Alle uit te geven aandelen zullen worden toegekend aan de bestaande aandeelhouders van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV in verhouding tot hun aandelenbezit in de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV.

Datum voor deelname in de winst (artikel 12:75, 2^{de} lid, 4^o WVV)

De nieuwe aandelen die naar aanleiding van de splitsing worden uitgegeven, zullen vanaf hun uitgifte deelnemen in de winst, met dien verstande dat het resultaat van het ingebrachte vermogen boekhoudkundig wordt overgenomen vanaf 1 januari 2024. Er is voor het overige geen bijzondere regeling m.b.t. dit recht.

Datum vanaf welke de handelingen van de partieel te splitsen vennootschap boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de op te richten vennootschap (artikel 12:75, 2^{de} lid, 5^o WVV)

De datum vanaf welke de verrichtingen van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV, die betrekking hebben op de respectievelijk af te splitsen bestanddelen, worden geacht boekhoudkundig te zijn verricht voor rekening van de op te richten vennootschap ROSALISA BV vanaf 1 januari 2024.

Rechten van de aandeelhouders (artikel 12:75, 2^{de} lid, 6^o WVV)

De partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV heeft noch aandelen met bijzondere rechten, noch andere effecten dan aandelen.

Er worden door de op te richten vennootschap ROSALISA BV dan ook geen rechten, noch maatregelen toegekend aan de houders van voormelde aandelen of andere effecten.

Bezoldiging bedrijfsrevisor, commissaris of gecertificeerd accountant en verslag van het bestuursorgaan (artikel 12:77 *in fine* jo. 12:78 *in fine* jo. 12:75, 2^{de} lid, 7^o WVV)

Omwille van de toebedeling van alle nieuw uit te geven aandelen in de op te richten vennootschap ROSALISA BV aan de huidige aandeelhouders van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV evenredig aan hun rechten in de inbreng van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV, zal overeenkomstig artikel 12:78, 7^{de} lid WVV geen controleverslag, zoals bedoeld in artikel 12:78 WVV, worden opgesteld door een commissaris, bedrijfsrevisor of gecertificeerd accountant. Er zal in dit verband dan ook geen bezoldiging worden toegekend.

Omwille van de toebedeling van alle nieuw uit te geven aandelen in de op te richten vennootschap ROSALISA BV aan de huidige aandeelhouders van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV evenredig hun rechten in de inbreng van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV, zal overeenkomstig artikel 12:77 WVV, bovendien geen bestuurdersverslag, zoals bedoeld in artikel 12:77 WVV, worden opgesteld.

Gelet op het voorgaande zullen de bedrijfsrevisor en de oprichter van de op te richten vennootschap ROSALISA BV wel worden verzocht de nodige verslagen op te stellen in toepassing van artikel 5:7 WVV in verband met de inbrengen in natura bij de oprichting van een vennootschap.

Als bedrijfsrevisor belast met de revisorale verslaggeving zoals bedoeld in artikel 5:7 WVV wordt aangesteld: MOORE AUDIT BV met zetel te 1020 Brussel, Esplanade 1 bus 96, ondernemingsnummer 0453.925.059, vertegenwoordigd door Mevr. Ingrid Vosch, aan gangbare tarieven.

Bijzondere voordelen (artikel 12:77, 2^{de} lid, 8^o WVV)

Aan het bestuursorgaan van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSSPORT BV en het bestuursorgaan van de op te richten vennootschap ROSALISA BV worden geen bijzondere voordelen toegekend.

Bepalingen met betrekking tot onroerende goederen

Bodemattest

De partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV is in het bezit van een onroerend vermogen dat ingevolge deze verrichting zal worden overgedragen naar de op te richten vennootschap ROSALISA BV.

In toepassing van artikel 2, 18^o, f van het bodemdecreet wordt als een overdracht van grond gekenmerkt: "*de fusie van rechtspersonen, de splitsing van rechtspersonen en de met fusie of splitsing gelijkgestelde verrichtingen waarbij de rechtspersoon of de rechtspersonen waarvan het vermogen zal overgaan, eigenaar is van grond* ".

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



In toepassing van artikel 2,19°,b en van artikel 101 van het bodemdecreet dient in het fusievoorstel of het splitsingsvoorstel waarbij de rechtspersoon of de rechtspersonen, waarvan het vermogen zal overgaan, eigenaar is van grond, de inhoud van de bodemattesten te worden opgenomen.

Aangezien de (blanco) bodemattesten met betrekking tot het over te dragen onroerend vermogen op datum van ondertekening van het splitsingsvoorstel nog niet voorhanden zijn, merkt het bestuursorgaan op dat de splitsing zal worden doorgevoerd onder voorwaarde van het verkrijgen van de vereiste bodemattesten aangaande de onroerende goederen uiterlijk op datum van de akte.

Bijkomende vermeldingen

Samenstelling van het aan de op te richten vennootschap over te dragen vermogen

Het bestuursorgaan van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV heeft ter illustratie van de cijfermatige impact van de beoogde splitsing op het vermogen van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV en de op te richten vennootschap ROSALISA BV een voorstelling uitgewerkt onder de vorm van een illustratieve splitsingsstaat op basis van de balanscijfers per 31 december 2023 van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV.

Uit deze splitsingsstaat blijkt onder meer voor elke betrokken vennootschap de samenstelling van het vermogen vóór en ná de splitsingsverrichting, alsook de informatie aangaande de voorgestelde boekhoudkundige en fiscale verwerking van de splitsingsverrichting.

Een exemplaar van de voormelde illustratieve splitsingsstaat per 31 december 2023 wordt als **bijlage** aan dit splitsingsvoorstel aangehecht.

Belangrijke wijzigingen in actief en passief (artikel 12:79 WVV)

Omwille van de toebedeling van alle aandelen in de op te richten vennootschap ROSALISA BV aan de huidige aandeelhouders van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV evenredig aan hun rechten in de inbreng van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV, zal de informatieverplichting die op het bestuursorgaan rust, zoals voorzien in artikel 12:79 WVV, niet van toepassing zijn.

Bijgevolg zal het betrokken bestuursorgaan de algemene vergadering van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV niet op de hoogte dienen te stellen van enige eventuele belangrijke wijziging die zich in de activa en passiva van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV zal voordoen tussen de datum van opstelling van het splitsingsvoorstel en de datum van de vergadering die tot de splitsing zal besluiten.

Tussentijdse cijfers (artikel 12:80, §2, 6^{de} lid WVV)

Het betrokken bestuursorgaan merkt op dat de laatst neergelegde jaarrekening van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV betrekking heeft op het boekjaar met als afsluitdatum 31/12/2022 waardoor op datum van neerlegging van onderhavig splitsingsvoorstel voormelde jaarrekening betrekking heeft op een boekjaar dat meer dan zes

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 16/05/2024 - Annexes du Moniteur belge

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

maanden vóór de datum van het fusievoorstel is afgesloten.

Omwille van de toebedeling van alle aandelen in de op te richten vennootschap ROSALISA BV aan de huidige aandeelhouders van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV *evenredig aan hun rechten in de inbreng van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV*, zal overeenkomstig artikel 12:80, §2, 6^{de} lid WVV de verplichting tot opmaak van tussentijdse cijfers die op het bestuursorgaan rust, zoals voorzien in artikel 12:80, §2, 1^{ste} lid, 5° WVV, niet van toepassing zijn.

Bijgevolg zal het betrokken bestuursorgaan in het kader van deze splitsing geen tussentijdse cijfers opstellen overeenkomstig artikel 12:80, §2 *in fine* WVV.

Vereisten om aandeelhouder te kunnen worden

De aandeelhouders van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV zullen voldoen aan alle voorwaarden om aandeelhouder te kunnen worden van de op te richten vennootschap ROSALISA BV.

Kosten van de splitsingsverrichting

De algemene kosten van de splitsingsverrichting zullen integraal worden gedragen door de op te richten vennootschap ROSALISA BV.

Wijziging van de statuten van de partieel te splitsen vennootschap

Ingevolge deze partiële splitsing zullen er normaliter geen wijzigingen worden doorgevoerd aan de statuten van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV.

Verbintenissen

De ondergetekenden verbinden zich onderling en wederzijds om alles te doen wat binnen hun macht ligt om deze splitsingsverrichting te verwezenlijken op de hiervoor uiteengezette manier onder voorbehoud van goedkeuring van dit voorstel door de respectievelijke buitengewone algemene vergaderingen en met inachtneming van de voorschriften van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De ondergetekenden zullen onderling, evenals aan de aandeelhouders, alle nuttige inlichtingen verstrekken op de door het Wetboek van vennootschappen en verenigingen voorgeschreven wijze.

De in het kader van dit voorstel uitgewisselde elementen en gegevens zijn vertrouwelijk. De ondergetekenden verbinden zich er onderling en wederzijds toe het vertrouwelijk karakter te respecteren.

Buitengewone algemene vergadering

Het onderhavig voorstel zal worden voorgelegd aan de buitengewone algemene vergadering

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 16/05/2024 - Annexes du Moniteur belge

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



van de partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV, ten minste 6 weken na de neerlegging ter griffie van de Ondernemingsrechtbank van Antwerpen, afdeling Hasselt, conform de bepalingen zoals voorzien in het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, met dien verstande dat het bestuursorgaan alles zal doen wat binnen haar macht ligt opdat de datum van deze goedkeuring zo snel mogelijk zal geschieden.

De partieel te splitsen vennootschap EMMERS RUITERSPORT BV verleent hierbij een uitdrukkelijk mandaat aan MOORE TAX & LEGAL, met mogelijkheid tot subdelegatie, om onderhavig splitsingsvoorstel neer te leggen en om alle nodige formaliteiten in dit verband te vervullen, inclusief het ondertekenen van de publicatieformulieren.

Onderhavige tekst werd opgesteld op 22 april 2024 te Hamont-Achel in 2 originelen, elke versie zijnde gelijkwaardig, waarvan 1 exemplaar zal dienen voor de neerlegging ter griffie van de Ondernemingsrechtbank van Antwerpen, afdeling Hasselt overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Emmers Ruitersport BV (partieel te splitsen vennootschap),

Schreurs Lisa
bestuurder

Bijlage: Illustratieve splitsingsbalans per 31/12/2023

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 16/05/2024 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luk B vermelden

Voorkant

Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant

Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen")