



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie na neerlegging van de akte ter griffie

DE NOTARIS DER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK TE GENT - AFDELING BRUGGE

afdeling

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad***24088639***

03 JUNI 2024

Griffie

Ondernemingsnr : **0695 933 527**

Naam

(voluit) : **KLOC**

(verkort) :

Rechtsvorm : **Besloten vennootschap**Volledig adres v.d. zetel : **Brouwerijstraat 8, 8720 Dentergem**

Onderwerp akte : Voorstel tot fusie door overneming gelijkgestelde verrichting, opgesteld in toepassing van artikel 12:7, 2° juncto 12:50 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen

Heden, op 27 mei 2024 hebben de bestuursorganen van nagemelde vennootschappen:

(i) BV VERMEERSCH-HENDRICKX met maatschappelijke zetel gelegen te 8720 Dentergem, Brouwerijstraat 8 en ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het ondernemingsnummer 0864.903.567 (RPR Gent - Afdeling Brugge);

(ii) BV KLOC met maatschappelijke zetel gelegen te 8720 Dentergem, Brouwerijstraat 8 en ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het ondernemingsnummer 0695.933.527 (RPR Gent - Afdeling Brugge);

In gemeen overleg het volgende voorstel met betrekking tot een met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting (vereenvoudigde zusterfusie) goedgekeurd, overeenkomstig artikel 12:7, 2° juncto 12:50 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (hierna "WVV") (evenals de artikelen waarnaar deze bepalingen verwijzen), en besloten dit voorstel met betrekking tot een met fusie door overneming aan hun respectievelijke buitengewone algemene vergadering voor te leggen.

1. Wettelijke vermeldingen

1.1. Identificatie van de betrokken vennootschappen (art. 12:50, 2e lid, 1° WVV)

1.1.1. Identificatie van de Over te nemen vennootschap

De besloten vennootschap (BV) Hendrickx-Vermeersch, met maatschappelijke zetel gelegen te 8720 Dentergem, Brouwerijstraat 8, werd opgericht ingevolge akte verleden voor notaris Stefaan Laga te Izegem op 20 april 2004, bekendgemaakt in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad op 4 mei 2004 onder het nummer 04068287. De statuten werden voor een eerste maal gewijzigd ingevolge akte verleden voor notaris Stefaan Laga te Izegem op 20 september 2005, bekendgemaakt in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad op 17 oktober 2005 onder het nummer 05144056. De statuten werden voor het laatst gewijzigd ingevolge akte verleden voor notaris Stefaan Laga te Izegem op 24 april 2018, bekendgemaakt in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad op 28 mei 2018 onder het nummer 18082509.

De Over te nemen vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister van de Ondernemingsrechtbank te Gent - afdeling Brugge onder het ondernemingsnummer 0864.903.567. De onbeschikbare inbreng bedraagt 102.881,85 EUR, is volledig volstort en wordt vertegenwoordigd door 390 aandelen zonder nominale waarde.

Op datum van de algemene vergadering, die over dit fusievoorstel moet beraadslagen, zal het aandeelhouderschap van de Over te nemen vennootschap als volgt zijn samengesteld:

-de heer Koen Vermeersch, woonplaats hebbende te 8720 Markegem, Brouwerijstraat 8 zal 195 (honderdvijfennegentig) aandelen in de Over te nemen vennootschap aanhouden; en

-mevrouw Lesley Hendrickx, woonplaats hebbende te 8720 Markegem, Brouwerijstraat 8 zal 195 (honderdvijfennegentig) aandelen in de Over te nemen vennootschap aanhouden.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 12/06/2024 - Annexes du Moniteur belge

De Over te nemen vennootschap heeft overeenkomstig haar statuten tot voorwerp:

"Doel

In België en in het buitenland, in eigen naam of in naam van derden, voor eigen rekening of voor rekening van derden, het patrimonium, gevormd door de opbrengsten van onroerende en roerende goederen te behouden, in de ruimste zin van het woord, rationeel te beheren.

Het uitoefenen van de functie van bestuurder, zaakvoerder en vereffenaar en het beheren van vennootschappen, welk doel deze vennootschappen ook mogen hebben.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken op alle manieren en volgens de wijzen die haar het best geschikt lijken."

De Over te nemen vennootschap wordt bestuurd door:

- de heer Koen Vermeersch, voornoemd; en
- mevrouw Lesley Hendrickx, voornoemd.

1.1.2. Identificatie van de Overnemende vennootschap

Het vermogen zal worden toebedeeld aan de overnemende besloten vennootschap (BV) "KLOC", met maatschappelijke zetel gelegen te 8720 Dentergem, Brouwerijstraat 8, werd opgericht ingevolge akte verleden voor notaris Stefaan Laga te Izegem op 24 april 2018, bekendgemaakt in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad op 28 mei 2018 onder het nummer 18082508.

De Overnemende vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister van de Ondernemingsrechtbank te Gent - afdeling Brugge onder het ondernemingsnummer 0695.933.527. De onbeschikbare inbreng bedraagt 92.118,15 EUR, is volledig volstort en wordt vertegenwoordigd door 390 aandelen zonder nominale waarde.

Op datum van de algemene vergadering, die over dit fusievoorstel moet beraadslagen, zal het aandeelhouderschap van de Overnemende vennootschap als volgt zijn samengesteld:

- de heer Koen Vermeersch, woonplaats hebbende te 8720 Markegem, Brouwerijstraat 8 zal 195 (honderdvijfennegentig) aandelen in de Over te nemen vennootschap aanhouden; en
- mevrouw Lesley Hendrickx, woonplaats hebbende te 8720 Markegem, Brouwerijstraat 8 zal 195 (honderdvijfennegentig) aandelen in de Over te nemen vennootschap aanhouden.

De Overnemende vennootschap heeft overeenkomstig haar statuten tot voorwerp:

"Doel

De vennootschap heeft tot doel:

In België en in het buitenland, in eigen naam of in naam van derden, voor eigen rekening of voor rekening van derden, het patrimonium, gevormd door de opbrengsten van onroerende en roerende goederen te behouden, in de ruimste zin van het woord, rationeel te beheren.

Het uitoefenen van de functie van bestuurder, zaakvoerder en vereffenaar en het beheren van vennootschappen, welk doel deze vennootschappen ook mogen hebben.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken op alle manieren en volgens de wijzen die haar het best geschikt lijken.

De Overnemende vennootschap wordt bestuurd door:

- de heer Koen Vermeersch, voornoemd.

1.2. Toekenning van aandelen

Gelet op het feit dat de heer Koen Vermeersch en mevrouw Lesley Hendrickx bij het verlijden van de notariële akte tot vaststelling van de fusie in een identieke verhouding eigenaar zullen zijn van 100% van de aandelen van de Over te nemen vennootschap BV Vermeersch-Hendrickx en van de Overnemende vennootschap BV KLOC, gaat het om een met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting in de zin van artikel 12:7, 2° WVV, waarbij aan de aandeelhouders van de Over te nemen vennootschap geen aandelen worden toegekend. Er dient dan ook niet te worden voorzien in een procedure voor de uitreiking van aandelen.

Er wordt - uit de aard van de transactie - geen opleg in geld voorzien.

1.3. Boekhoudkundige datum (art. 12:50, 2e lid, 2° WVV)

De verrichtingen, gesteld vanaf 1 januari 2024 (om 0u00) door de Over te nemen vennootschap, zullen boekhoudkundig en fiscaal geacht worden te zijn gesteld door de Overnemende vennootschap. De algemene vergadering van de Overnemende vennootschap zal deze handelingen in toepassing van artikel 2:2 WVV bekrachtigen.

1.4. Bijzondere voordelen (art. 12:50, 2e lid, 4° WVV)

Aan de bestuurder van de Over te nemen vennootschap en de bestuurder van de Overnemende vennootschap wordt geen bijzonder voordeel toegekend naar aanleiding van deze fusie.

1.5. Verslag revisor en verslag van de bestuursorganen

Gelet op het feit dat de voorziene transactie een met een fusie door overneming gelijkgestelde verrichting in de zin van artikel 12:7, 2° WVV is, dienen - naast huidig fusievoorstel - geen bijkomende verslagen te worden opgesteld door het bestuursorgaan of door een bedrijfsrevisor of commissaris.

2. Bijkomende vermeldingen

2.1. Tussentijdse cijfers

Voor zover er overeenkomstig artikel 12:51 WVV in beginsel tussentijdse cijfers vereist zouden zijn die niet meer dan drie maanden voor de datum van het fusievoorstel zijn vastgesteld, zal deze bepaling worden gerespecteerd.

2.2. Fiscale verklaringen

Het bestuursorgaan en de aandeelhouder van de Over te nemen vennootschap verklaren dat deze fusie door overneming zal beantwoorden aan de vereisten gesteld door de artikelen 115bis e.v. van het Wetboek van Registratierechten, artikel 11 van het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde en de artikelen 211 en 212 van het Wetboek van Inkomstenbelasting.

2.3. Motivering van de fusie

De voorgestelde fusie kadert in de voorgenomen vereenvoudiging van de werking van de Over te nemen vennootschap en de Overnemende vennootschap. De respectievelijke bestuursorganen menen dat de voorgestelde fusie in het belang is van zowel de Over te nemen vennootschap als de Overnemende vennootschap, onder meer omwille van de hierna vermelde bedrijfseconomische redenen.

De voorgenomen fusie betreft het herleiden van twee operationele vennootschappen tot één, met als doel de centralisatie van de (gelijkaardige) activiteiten in één vennootschap met het oog op de realisatie van efficiëntiewinsten op het vlak van administratie, éénvormig beleid en beheer van middelen.

Door deze fusie zullen belangrijke bedrijfseconomische voordelen, zoals onder andere een vereenvoudiging vanuit een juridisch (minder verdubbeling van juridische formaliteiten), administratief en boekhoudkundig oogpunt, het vermijden van bepaalde overheadkosten, het vermijden van intercompany transacties, het vergemakkelijken van verdere externe financiering, kunnen worden bewerkstelligd en gerealiseerd.

Bovendien zou deze fusie het mogelijk maken om te handelen als één rechtspersoon en entiteit ten aanzien van cliënten. De benadering door één juridische entiteit verhoogt onder meer de visibiliteit op de markt.

2.4. Vereisten om aandeelhouder te kunnen worden

De houders van de aandelen van de Over te nemen vennootschap voldoen aan alle voorwaarden om aandeelhouder te kunnen worden van de Overnemende vennootschap.

2.5. Wijziging van de statuten van de Overnemende vennootschap

In geval van verwezenlijking van de voorgestelde fusie, dienen de statuten van de Overnemende vennootschap hieraan te worden aangepast, zodanig dat de bepalingen van de statuten in overeenstemming worden gebracht met hetgeen door de buitengewone algemene vergaderingen wordt beslist, die zich over deze fusie dienen uit te spreken. Tevens zullen op dat ogenblik de statuten van de Overnemende vennootschap in overeenstemming gebracht worden met de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

2.6. Onroerend goed - bodemattest

De Over te nemen vennootschap bezit op datum van het fusievoorstel hiernavolgend onroerend goed:

(i) een gebouw gelegen te 8720 Markegem, Brouwerijstraat 8, kadastraal gekend Dentergem, 2de afdeling, sectie B, nummer 0092 L P0001.

In overeenstemming met de toepasselijke wettelijke bepalingen dient dit fusievoorstel beschouwd te worden als een overeenkomst betreffende een overdracht van grond. De bij de fusie betrokken vennootschappen zullen dan ook de verplichtingen opgelegd door het Decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming naleven.

Op datum van ondertekening van dit fusievoorstel werd er nog geen bodemattest bekomen. De inhoud van dit bodemattest zal bij ontvangst hiervan zo spoedig mogelijk aan de Overnemende vennootschap worden meegedeeld en tevens in de notariële fusieakte worden overgenomen.

De Overnemende vennootschap verklaart haar verzaking aan de nietigheidsvordering overeenkomstig artikel 116, §1, 2° en §2, 2° van het voormelde decreet te zullen opnemen in de notariële akte inzake fusie.

2.7. Kosten van de fusie

De kosten van de fusie zullen door de Overnemende vennootschap worden gedragen.

2.8. Verbintenissen

Ondergetekenden verbinden zich ertoe om alles te doen wat binnen hun macht ligt om de fusie te verwezenlijken op de hiervoor uiteengezette manier onder voorbehoud van de goedkeuring van dit voorstel door de buitengewone algemene vergadering en met inachtneming van de wettelijke voorschriften van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

Teneinde de voorgenomen fusie door overneming conform de wettelijke bepalingen door te voeren, zullen de ondergetekende bestuurders van de Over te nemen vennootschap aan de vennoten van de Over te nemen vennootschap alle nuttige informatie overmaken en ter kennis brengen op de wijze als voorgeschreven in het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

2.9. Buitengewone algemene vergadering - neerlegging

Onderhavig voorstel tot fusie zal worden voorgelegd aan de buitengewone algemene vergadering van de Over te nemen vennootschap en aan de buitengewone algemene vergadering van de Overnemende vennootschap, ten minste zes weken na de neerlegging ervan ter griffie van de Ondernemingsrechtbank, met dien verstande dat het bestuursorgaan alles zal doen wat binnen haar macht ligt opdat de datum van deze goedkeuring uiterlijk 31 juli 2024 zou kunnen zijn.

Koen Vermeersch
bestuurder