



1000

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



24095497

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling IEPER

18 JUNI 2024

Griffie

DE GRIFFIER

Ondernemingsnr : 0446 100 426

Naam

(voluit) : SABRIK

(verkort)

Rechtsvorm Naamloze Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel 8902 Zillebeke, Zandvoordestraat 91

Onderwerp akte : Partiële Splitsing

Neerlegging en bekendmaking bij uittreksel van het (af)splitsingsvoorstel in toepassing van artikel 12:8 c.q. 12:5 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, waarbij de NV SABRIK een deel van haar vermogen aan een nieuw op te richten vennootschap overdraagt, zonder dat de overdragende vennootschap evenwel ophoudt te bestaan. Dat een dergelijke verrichting krachtens artikel 12:8 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen met splitsing wordt gelijkgesteld en dat in casu de procedure voorzien voor de splitsing door oprichting, voorzien in artikel 12:74 tot 12:90 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, zal worden gevolgd.

Uit het (af)splitsingsvoorstel opgemaakt door het bestuursorgaan van de NV SABRIK op 12 juni 2024 blijkt het volgende:

RECHTSVORM - NAAM - VOORWERP - ZETEL - VAN DE VENNOOTSCHAPPEN DIE AAN DE PARTIELE SPLITTING DEELNEMEN

I.DE VERKRIJGENDE (NIEUW OP TE RICHTEN) VENNOOTSCHAP

Naam : Group Dumoulin

Rechtsvorm : Besloten vennootschap

Zetel : 8902 Zillebeke, Zandvoordestraat 91

De Verkrijgende Vennootschap zal worden opgericht naar aanleiding van de partiële splitsing van de Af Te Splitsen Vennootschap.

De Verkrijgende Vennootschap zal tot voorwerp hebben:

I.VOOR EIGEN REKENING, VOOR REKENING VAN DERDEN OF IN DEELNEMING MET DERDEN:

1.Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten (vruchtgebruik, recht van opstal, erfpacht, ...), zoals de huurfinanciering van onroerend goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, het ontwerpen en opvolgen van projecten, en het maken van studies met betrekking tot immobiliën; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen; alsmede zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen, door derde personen aangegaan, die het genot zouden hebben van voormelde roerende en onroerende goederen.

2.Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop, het beheren van aandelen, aandelenopties, obligaties, kasbons, afgeleide producten of andere roerende waarden, van welke vorm ook, uitgegeven door Belgische of buitenlandse emittenten.

3.Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, in eender welke vorm; het zich borg stellen of aval verlenen, het verlenen van zakelijke borgen op haar activa, in de meest ruime zin; alle handelsovereenkomsten en financiële operaties verrichten, behalve deze die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.

4. Het uitoefenen van cateringactiviteiten.

5.Het verlenen van diensten en adviezen aan derden.

6.Het verwerven van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten rechtspersonen of ondernemingen; het stimuleren, plannen en coördineren van de ontwikkeling van voormelde rechtspersonen of ondernemingen.

7.Het waarnemen van bestuursopdrachten en -mandaten, het uitoefenen van opdrachten en functies.

Op de laatste blz van Lijk B vermelden

Voorkant

Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant

Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen")

8. Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten en technologieën en hun toepassingen; het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële vaste activa;

9. De aan- en verkoop, evenals de in- en uitvoer van om het even welke goederen.

II. BIJZONDERE BEPALINGEN

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar voorwerp of doelen of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of gedeeltelijk te vergemakkelijken; ze kan leningen of schulden aangaan bij derden (met inbegrip van haar aandeelhouders en haar bestuurders) en kan alle kosten maken en investeringen doen die zij nodig of wenselijk acht.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, fusie, inschrijving of op elke andere wijze in ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend voorwerp hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar voorwerp en doelen.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

De vennootschap mag evenwel geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies.

De vennootschap zal zich bovendien dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen, voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

Deze opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar voorwerp en doelen.

II. DE AF TE SPLITSEN VENNOOTSCHAP

Naam: SABRIK

Rechtsvorm: Naamloze vennootschap

Zetel: 8902 Zillebeke, Zandvoordestraat 91

De Af Te Splitsen Vennootschap werd opgericht ingevolge akte verleden voor notaris Jan Vandenweghe te Zonnebeke op 21/12/1991, gepubliceerd in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 08/01/1992 onder nummer 920108-702.

De statuten werden gewijzigd bij beslissing van de buitengewone algemene vergadering gehouden:

- voor notaris Jan Vandenweghe te Zonnebeke op 10/04/2001, bekendgemaakt in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 05/05/2001, onder nummer 20010505-851;

- voor notaris Jean-Marc Vanstaen te Komen op 28/06/2018, bekendgemaakt in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 03/07/2018, onder nummer 18320031;

- voor notaris Jean-Marc Vanstaen te Komen op 20/12/2018, bekendgemaakt in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 16/01/2019, onder nummer 19007585;

De Af Te Splitsen Vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent, afdeling Ieper, onder nummer 0446.100.426.

De Af Te Splitsen Vennootschap heeft tot voorwerp:

De vennootschap heeft als doel:

I. Voor eigen rekening, voor rekening van derden of in deelneming met derden, prestaties te verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op:

- het bevorderen van de ontwikkeling van technologische innovaties tot aan hun industrialisering en commercialisering, opsporen van geschikte partners voor realisaties;

- de uitvoering van algemene technologische en economische studies inzake industrialisering en investering, productiediversificatie, nieuwe producten en/of procédés;

- het uitvoeren van alle studies en onderzoek; het verrichten van marktonderzoek; promotie; raadgeving; prospectie; marketing; techno-consult, assistentie op gebied van management, engineering en consulting; technisch, commercieel, administratief en financieel beheer en advies.

- het verlenen van diensten in de meest ruime betekenis;

- de publiciteit, reclame, marketing en algemene communicatie onder alle vormen en het uitvoeren van alle werken die voor de verwezenlijking van publiciteit, reclame, marketing en algemene communicatie noodzakelijk zijn, zonder enige beperking;

II. Voor eigen rekening:

A/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen;

B/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

III. Voor eigen rekening, voor rekening van derden, of in deelneming met derden, bijdragen tot de vestiging en de ontwikkeling van rechtspersonen en ondernemingen, zoals:

A/ het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie van de ontwikkeling en investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt;

B/ het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen;

C/ het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur;

D/ het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies;

E/ het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa;

F/ het verlenen van administratieve prestaties en computerservices;

G/ de aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in 't kort tussenpersoon in de handel;

H/ het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen;

IV. Bijzondere bepalingen

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies.

De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

RUILVERHOUDING VAN DE AANDELEN EN, IN VOORKOMEND GEVAL, HET BEDRAG VAN DE OPLEG IN GELD

De bestuursorganen van de bij de partiële splitsing betrokken vennootschappen stellen voor dat in ruil voor de af te splitsen vermogensbestanddelen, de nieuw uit te geven aandelen van de Verkrijgende Vennootschap worden uitgereikt aan de aandeelhouders van de Af Te Splitsen Vennootschap volgens de volgende verhouding, zijnde 1 aandeel van de Verkrijgende Vennootschap voor 1 aandeel van Af Te Splitsen Vennootschap. De aandelen van de bij de partiële splitsing betrokken vennootschappen zijn immers verdeeld over dezelfde aandeelhouders, waardoor de ruilverhouding in casu niet van belang is.

Tevens wordt nog vermeld dat gezien de specificiteit van de partiële splitsing er strikt genomen geen berekening van de ruilverhouding is, maar enkel een toekenning aan de aandeelhouders van de Af Te Splitsen Vennootschap van één aandeel in Verkrijgende Vennootschap voor één aandeel in de Af Te Splitsen Vennootschap. Op basis van de huidige aandeelhouderstructuur van de Af Te Splitsen Vennootschap, zullen 40 aandelen van de Verkrijgende Vennootschap in volle eigendom worden toegekend aan de aandeelhouders in verhouding tot hun aandelenbezit.

Er wordt geen opleg in geld voorzien.

DE WIJZE WAAROP DE AANDELEN IN DE NIEUWE VENNOOTSCHAP WORDEN UITGEREIKT

De aandelen van de Verkrijgende Vennootschap die zullen worden uitgereikt naar aanleiding van de partiële splitsing, zullen uitgereikt worden aan de aandeelhouders van de Af Te Splitsen Vennootschap, in verhouding tot hun aandelenbezit in deze laatste vennootschap. Deze aandelen zullen op hun naam worden ingeschreven in het register van aandelen van de Verkrijgende Vennootschap door toedoen van het bestuursorgaan.

DE DATUM VANAF WANNEER DEZE AANDELEN RECHT GEVEN OP WINSTDEELNAME, EVENALS ELKE BIJZONDERE REGELING BETREFFENDE DIT RECHT

De datum vanaf welke de nieuw uit te geven aandelen van de Verkrijgende Vennootschap recht geven te delen in de winst van de Verkrijgende Vennootschap is vastgesteld op datum van oprichting van deze vennootschap.

DE DATUM VANAF WANNEER DE HANDELINGEN VAN DE TE SPLITSSEN VENNOOTSCHAP BOEKHOUDKUNDIG WORDEN GEACHT TE ZIJN VERRICHT VOOR REKENING VAN EEN VAN DE NIEUWE VENNOOTSCHAPPEN

De datum vanaf welke de handelingen van de Af Te Splitsen Vennootschap met betrekking tot het naar de Verkrijgende Vennootschap af te splitsen vermogen boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de Verkrijgende Vennootschap is vastgesteld op 1 januari 2024.

DE RECHTEN DIE DE NIEUWE VENNOOTSCHAPPEN TOEKENNEN AAN DE VENNOTEN/AANDEELHOUDERS VAN DE AF TE SPLITSSEN VENNOOTSCHAP, DIE BIJZONDERE RECHTEN HEBBEN EN AAN DE HOUDERS VAN ANDERE EFFECTEN DAN AANDELEN, OF DE JEGENS HEN VOORGESTELDE MAATREGELEN

De Verkrijgende Vennootschap zal dezelfde rechten toekennen aan de aandeelhouders van de Af Te Splitsen Vennootschap, als deze aandeelhouders op heden bezitten in de Af Te Splitsen Vennootschap.

In de Af Te Splitsen Vennootschap zijn er geen houders van andere effecten dan aandelen.

DE BEZOLDIGING DIE WORDT TOEGEKEND AAN DE COMMISSARISSEN OF DE BEDRIJFSREVISOREN OF DE EXTERNE ACCOUNTANTS VOOR DE OPSTELLING VAN HET IN ARTIKEL 12:78 BEDOELDE VERSLAG

Overeenkomstig de bepalingen van artikel 12:78, laatste alinea WvV is er dus geen verplichting tot opmaak van een splitsingsverslag en zal er bijgevolg enkel een inbrengverslag dienen te worden opgemaakt door de bedrijfsrevisor en een inbrengverslag door het bestuursorgaan van de Verkrijgende Vennootschap.

IEDER BIJZONDER VOORDEEL TOEGEKEND AAN DE LEDEN VAN DE BESTUURSORGANEN VAN DE VENNOOTSCHAPPEN DIE AAN DE PARTIELE SPLITSING DEELNEMEN

Aan de leden van de bestuursorganen van de vennootschappen die aan de partiële splitsing deelnemen worden geen bijzondere voordelen toegekend.

DE NAUWKEURIGE BESCHRIJVING EN VERDELING VAN DE AAN ELKE NIEUWE VENNOOTSCHAP OVER TE DRAGEN DELEN VAN DE ACTIVA EN PASSIVA VAN HET VERMOGEN

Het naar de nieuw op te richten Verkrijgende Vennootschap af te splitsen vermogen wordt als volgt beschreven.

A. ACTIVA

1. Financiële vaste activa – Participaties

Het betreffen de volgende participaties:

280000.000 Was & Nieuwk. Dumoulin NV

BE 0413.540.494

280000.001 Blanchisserie Dumoulin S.A.

BE 0463.821.435

280000.002 Dumoulin Comines SA

BE 0837.213.136

280000.003 LTT B.V.

BE 0479.753.585

Onder opschortende voorwaarde van het voorafgaandelijk verlijden van de akte met betrekking tot de geruisloze partiële splitsing waarbij activa worden afgesplitst van de NV Dumoulin-Comines (ON: 0837.213.136) naar de Af te Splitsen Vennootschap zal de boekwaarde van deze activa gelijk zijn aan €963.380,13, conform de cijfermatige uitwerking in bijlage.

2. Eigen vermogen

Onder opschortende voorwaarde van het voorafgaandelijk verlijden van de akte met betrekking tot de geruisloze partiële splitsing waarbij activa worden afgesplitst van de NV Dumoulin-Comines (ON: 0837.213.136) naar de Af te Splitsen Vennootschap, zullen de elementen van het eigen vermogen bestaande uit het kapitaal, de wettelijke reserve, de belastingvrije reserves, de beschikbare reserves en de overgedragen winst per 31/12/2023 na deze geruisloze partiële splitsing worden, conform artikel 213 W.I.B., afgesplitst in verhouding tot het evenredig aandeel van het netto-actief van het afgesplitst vermogen in het totaal netto-actief vóór de verrichting, conform de cijfermatige uitwerking in bijlage. De kapitaalsubsidies zullen het voorwerp zijn van een heraanleg, zoals in bijlage toegelicht<.

B. NIET TOEGEKENDE BESTANDELEN

Alle activa en passiva waarvan niet met zekerheid kan worden vastgesteld dat ze werden toebedeeld aan de Verkrijgende Vennootschap of binnen de Af Te Splitsen Vennootschap zijn gebleven, worden toegewezen aan de Af Te Splitsen Vennootschap tenzij deze specifiek betrekking hebben op de door de Af Te Splitsen Vennootschap aan de Verkrijgende Vennootschap overgedragen bestanddelen.

C. KOSTEN VERBONDEN AAN DE AFSPLITSING

De kosten verbonden aan de procedure van de door te voeren partiële splitsing zijn ten laste van de Af Te Splitsen Vennootschap en de Verkrijgende Vennootschap elk voor 1/2.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



D.BELASTBARE AFSPLITSING

In het geval de fiscale administratie de onderhavige afsplitsing taxeert dan zullen de fiscale schulden (vennootschapsbelasting, ...) die hieruit voortvloeien volledig ten laste zijn van de Verkrijgende Vennootschap in verhouding met het hem toebedeelde deel van het vermogen.

DE VERDELING ONDER DE VENNOTEN OF AANDEELHOUDERS VAN DE AF TE SPLITSEN VENNOOTSCHAP VAN DE AANDELEN VAN DE NIEUWE VENNOOTSCHAPPEN EVENALS HET CRITERIUM WAAROP DEZE VERDELING IS GEBASEERD

Gelet op de voormelde elementen zullen voor het afgesplitst vermogen 40 aandelen van de Verkrijgende Vennootschap worden toegekend aan de aandeelhouders van de Af Te Splitsen Vennootschap.

Hierbij te samen neergelegd - Voorstel tot Partiële Splitsing en haar bijlage

Namens de Af Te Splitsen Vennootschap

NV SABRIK

De heer Rik Claus

Gedelegeerd Bestuurder

Mevrouw Sabine Dumoulin

Gedelegeerd Bestuurder

Op de laatste blz. van Luiik B vermelden

Recto

Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso

Naam en handtekening